

Názov materiálu:

Splátkový kalendár

Materiál obsahuje

1. Nájomná zmluva – TEKADEX, s.r.o.

- žiadosť
- návrh na uznesenie
- dôvodová správa

Predkladá:

*JUDr. Ing. Daniela Vargová
vedúca právneho a majetkového referátu*

Vypracovala:

*JUDr. Ing. Daniela Vargová
vedúca právneho a majetkového referátu*

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 18.02 2021 prerokovalo a

povoľuje

splátky dlhu spoločnosti TEKADEX, s.r.o., so sídlom: Gaštanová 1051/5, 956 33 Chynorany, IČO: 46370196, ktoré sú vo výške 36.172,47 €, za splnenia týchto podmienok:

- 1. dlžník písomne uzná svoj dlh čo do dôvodu a výšky,*
- 2. splácanie dlhu bude v pravidelných mesačných splátkach - maximálny počet je 18,*
- 3. začiatok splácania dlhu je mesiac február 2021,*
- 4. v prípade nedodržania splátkového kalendára alebo výšky niektorej splátky je splatný celý dlh,*
- 5. poskytnutie ručenia dlžníkom.*

Dôvodová správa:

Právny a majetkový referát Mestského úradu v Seredi predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi žiadosť spoločnosti TEKADEX, s.r.o., so sídlom Gaštanová 1051/5, 956 33 Chynorany, IČO: 46370196, o splátkový kalendár.

Dňa 20.1.2021 mesto Sereď doručilo spoločnosti TEKADEX, s.r.o. výzvu na úhradu pohľadávky mesta vo výške 36.172,47 €, slovom tridsaťšesťtisícstosedemdesiatdva eur a štyridsaťsedem centov. Dlh tejto spoločnosti voči mestu vznikol neuhradením:

- a) druhej splátky, splatnej do 5.mája 2020 vo výške 2 059,20 € dohodnutej na základe uznania dlhu a dohody o splátkach uzatvorenej dňa 23.1.2020 medzi mestom Sereď ako veriteľom a TEKADEX, s.r.o. ako dlžníkom,
- b) zmluvnej pokuty rovnajúcej sa výške faktúr od iného dodávateľa, ktorý zabezpečil zber záhradného biologicky rozložiteľného odpadu z domácností uloženého v plastových nádobách a nájomného vo výške 32 973,60 €. Zmluvná pokuta bola uložená mestom Sereď v súlade s článkom VII. ods. 3 Zmluvy o nájme uzatvorenej dňa 23.5.2013 medzi mestom Sereď ako prenajímateľom a TEKADEX, s.r.o. ako nájomcom (ďalej len „Zmluva o nájme“) na základe týchto výziev mesta Sereď za obdobie júl až november 2020:

por.č.	ev.č. listu - výzva veriteľa zo dňa	suma zmluvnej pokuty	deň doručenia výzvy dlžníkovi	splatnosť zmluvnej pokuty
1.	9078/2020-1 zo dňa 24.7.2020	6 204,00 €	13.8.2020	12.9.2020
2.	9078/2020-2 zo dňa 17.8.2020	6 177,60 €	2.9.2020	2.10.2020
3.	9078/2020-3 zo dňa 9.9.2020	6 177,60 €	30.9.2020	30.10.2020
4.	9078/2020-4 zo dňa 8.10.2020	5 491,20 €	25.10.2020	24.11.2020
5.	9078/2020-5 zo dňa 16.11.2020	6 177,60 €	4.12.2020	3.1.2021
6.	9078/2020-6 zo dňa 9.12.2020	2 745,60 €	26.12.2020	25.1.2021
	SPOLU	32 973,60 €		

- c) nájomného za obdobie október až november 2020, dohodnutého v čl. V Zmluvy o nájme:

	nájomné za mesiac	výška nájomného	splatnosť nájomného
1.	október 2020	379,89 €	10.10.2020
2.	november 2020	379,89 €	10.11.2020
3.	december 2020	379,89 €	10.12.2020
	SPOLU	1 139,67 €	

SUMÁR NEUHRADENÝCH POHLADÁVOK:

a)	druhá splátka	2 059,20 €
b)	zmluvná pokuta	32 973,60 €

c)	nájomné	1 139,67 €
	SPOLU	36 172,47 €

Podľa § 16 ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Sered' mesto môže dlžníkovi, ktorý svoj dlh písomne uznal, čo do dôvodu a výšky, povoliť primerané splátky dlhu. O povolení splátok dlhu, ktorý je nad 5 000 € rozhoduje mestské zastupiteľstvo.

Dlžník doručil na mesto dňa 22.1.2021 svoju žiadosť, v ktorej žiada o splátkový kalendár v 24 mesačných splátkach, počnúc dňom 15.2.2021 do 15.1.2023.

Navrhujeme, aby mestské zastupiteľstvo povolilo splátky dlhu vo výške 36.172,47 €, ktoré má voči mestu Sered' spoločnosť TEKADEX, s.r.o., so sídlom: Gaštanová 1051/5, 956 33 Chynorany, IČO: 46370196, za splnenia týchto podmienok:

- 1. dlžník písomne uzná svoj dlh čo do dôvodu a výšky,*
- 2. splácanie dlhu bude v pravidelných mesačných splátkach - maximálny počet je 18,*
- 3. začiatok splácania dlhu je mesiac február 2021,*
- 4. v prípade nedodržania splátkového kalendára alebo výšky niektorej splátky je splatný celý dlh,*
- 5. poskytnutie ručenia dlžníkom.*

K uvedenému uvádzame ešte skutočnosť, že s touto spoločnosťou mesto uzatvorilo v roku 2014, 2019 a 2020 dohody o splátkach. S výnimkou poslednej splátky dlhu vo výške 2 059,20 € z mája 2020, táto spoločnosť všetky svoje dlhy voči mestu na základe splátkových kalendárov splatila.

TEKADEX s. r. o., Gaštanová 1051/5, 956 33 Chynorany, IČO: 46 370 196

Mesto Sered'
Námestie republiky 1176/10
926 01 Sered'

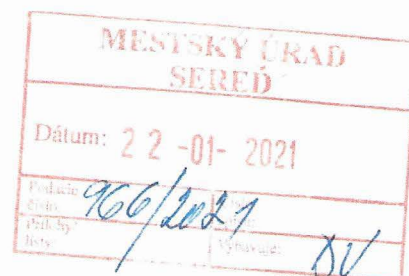
V Topolčanoch, dňa 21.01.2021


Žiadosť o splátkový kalendár

Na základe Vašej Výzvy na úhradu pohľadávok zo dňa 19.01.2021 Vás naša spol. TEKADEX s.r.o. žiada o splátkový kalendár v nasledovných splátkach:

Dátum do:	Výška splátky v €
15.2.2021	1 672,47
15.3.2021	1 500,00
15.4.2021	1 500,00
15.5.2021	1 500,00
15.6.2021	1 500,00
15.7.2021	1 500,00
15.8.2021	1 500,00
15.9.2021	1 500,00
15.10.2021	1 500,00
15.11.2021	1 500,00
15.12.2021	1 500,00
15.1.2022	1 500,00
15.2.2022	1 500,00
15.3.2022	1 500,00
15.4.2022	1 500,00
15.5.2022	1 500,00
15.6.2022	1 500,00
15.7.2022	1 500,00
15.8.2022	1 500,00
15.9.2022	1 500,00
15.10.2022	1 500,00
15.11.2022	1 500,00
15.12.2022	1 500,00
15.1.2023	1 500,00
Spolu	36 172,47

S pozdravom,




Ing. Tomáš Krošlák
TEKADEX s.r.o.