

Mestský úrad Sered'

Materiál č. 5 A na prerokovanie MsZ zo dňa 18.02.2021

Názov materiálu:

Správa hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia uznesení MsZ v Seredi

Materiál obsahuje:

- *Správa z vykonanej kontroly*
- *Návrh na uznesenie*

Predkladateľ: Mgr. Horváthová

Spracovateľ: Mgr. Horváthová

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 18.02.2021 prerokovalo Správu o kontrole plnenia uznesení a berie na vedomie predloženú Správu bez pripomienok

Hlavná kontrolórka Mesta Sereď
Správa z vykonanej kontroly plnenia uznesení MsZ

V zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predkladám poslancom MsZ správu o kontrole plnenia uznesení na zasadnutie MsZ konaného **dňa 18.02.2021**. Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení MsZ konštatujem:

Uznesenia zo zasadnutia MsZ v Sereďi, konaného dňa 09.02.2017

Uznesenie č. 28/2017

A. Berie na vedomie

Informáciu **o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta** - časť parcely nachádzajúcej sa v k. ú. Dolný Čepeň, na Družstevnej ulici

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní **výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť dvora a záhrady pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľov a pre mesto je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V súlade §-om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** nehnuteľného majetku, časti parcely č. 166/4 -zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 57 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu na LV č. 591 ako parcela registra „E“, v k. ú. Dolný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom **Ladislavovi Matušíkovi a manželke Ľubomíre, obaja bytom v Sereďi, Mierová 2954/15**.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľov.

/Vypracovaný geometrický plán na náklady žiadateľa, nie je možné zapísať do KN – súvisí s garážami na Šulekovskej ulici/.

Uznesenie zostáva v plnení.

Uznesenia z rokovania MsZ konaného dňa 10.04.2017

Uznesenie č.43/2017

Schvaľuje:

- **predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizáciu projektu „Rozšírenie MŠ D. Štúra** v Sereďi realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Sereď a platným Programom rozvoja mesta Sereď;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP , t. j. vo výške 17 358,55 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Sereď.

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok za účelom realizáciu projektu „Rozšírenie MŠ D. Štúra v Sereďi realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10“, bola na sprostredkovateľský orgán zaslaná dňa 18.04.2017.

Uznesenie je v plnení. Podrobnú informáciu procesu realizácie obsahuje správa o projektoch.

Uznesenia z rokovania MsZ v Sereďi, konaného dňa 07.02. 2019

Uznesenie č. 38/2019

Schvaľuje

- a) Predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „**Zariadenie a vybavenie odborných učební**“ realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC222-2016-13, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Sereď a platným programom rozvoja mesta Sereď;
- b) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 3 402,37 Euro;
- d) Zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Sereď.

Uznesenie zostáva v plnení. Podrobnú informáciu obsahuje správa o projektoch, ktorá je predmetom rokovania MsZ.

Uznesenia z rokovania MsZ v Seredi, konaného dňa 19.6. 2019

Uznesenie č. 126/2019

B. Žiada

primátora mesta, aby vykonal potrebné úkony na odstránenie nedostatkov zistených hlavnou kontrolorkou a zabezpečil vrátenie tých finančných prostriedkov do rozpočtu mesta, ktoré boli skutočne neoprávnene čerpané.

Uznesenie zostáva v plnení. V čase ukončenia kontroly plnenia uznesení dňa 25.01.2021 neboli vykonané úkony v zmysle uznesenia.

Uznesenie č. 151/2019

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca Ing. Ondreja Kurbela - prepracovať návrh uznesenia v tomto znení:

A) Berie na vedomie

Zámer rekonštrukcie a modernizácie futbalového štadiónu v Seredi s nasledovnými krokmi:

1. oceniť areál futbalového štadióna v Seredi (ďalej len FŠ),
2. pripraviť projekt rekonštrukcie a modernizácie FŠ,
3. vložiť majetok mesta - areál FŠ do majetku spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o. (ďalej len „SMS“),
4. zámer investovať finančné prostriedky vo výške 770.000 € na roky 2020 a 2021 do rekonštrukcie FŠ formou dotácie
5. rokovať so Slovenským futbalovým zväzom (ďalej len „SFZ“) spolu so zástupcami Športového klubu futbalu, a.s. (ďalej len „ŠKF“) o podpore rekonštrukcie a modernizácie FŠ v Seredi,
6. rokovať o možnosti poskytnutia úveru pre SMS na rekonštrukciu FŠ v Seredi,
7. v prípade úspešného rokovania so SFZ a bankou uzatvoriť nájomnú zmluvu medzi SMS a ŠKF s nájomným minimálne vo výške splátok istiny a úrokov,
8. schváliť celý projekt na MsZ a Valnom zhromaždení SMS.

B) Schvaľuje

a) kroky uvedené v bodoch 1, 2, 4, 5, 6,

b) zámer investície mesta Sereď vo výške 770.000 € na roky 2020 a 2021 do rekonštrukcie FŠ

Uznesenie zostáva v plnení

Uznesenia z MsZ, konaného dňa 12. 09. 2019

Uznesenie č. 219/2019

Schvaľuje

procedurálny návrh Ing. Horvátha – prevod nehnuteľného majetku mesta – pozemku na Šulekovskej ul. spoločnosti STRABAG za cenu 39,00 €/m².

Uznesenie č. 220/2019

Schvaľuje

V súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prevod nehnuteľného majetku**, uplatnením výnimočného postupu **ako prípad hodný osobitného zreteľa**, parcelu č. 166/2 - ostatná plocha vo výmere 4286 m², parcelu č. 166/3 - ostatná plocha vo výmere 2027 m², obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, za cenu 39,00 €/m², z dôvodu, že ide o pozemok, nachádzajúci sa v objekte vo vlastníctve žiadateľa, dlhodobo tvorí súčasť areálu ako spevnená plocha, využívaná na uskladnenie materiálu a parkovanie motorových vozidiel a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie inak nevyužitelný, spoločnosti **STRABAG Pozemné** a inžinierske staveľstvo, s. r. o. , so sídlom v Bratislave, Mlynské nivy 61/A.

Kupujúci uhradí náhradu za užívanie pozemku bez právneho titulu, za obdobie 3 roky spätne, vo výške 1,00 €/m²/rok.

Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Záujemca požiadal o zníženie ceny. Žiadosť o zníženie ceny bola predmetom rokovania MsZ dňa 14.11.2019.

MsZ uznesením č. 268/2019 zo dňa 14.11.2019 neschválilo zníženie ceny.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení konštatujem:

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 27.01.2021 konštatujem:

Uznesenie sa nevykonáva. Návrh nájomnej zmluvy, nie prevodu, bol zaslaný žiadateľovi v zmysle uznesenia č. 278/2020 na pripomienkovanie. V prípade podpísania nájomnej zmluvy v zmysle uznesenia č. 287/2020, odporúčim MsZ zrušiť uznesenia č. 219/2020

a 220/2020 v celom rozsahu.

Uznesenia MsZ zo zasadnutia konaného dňa 28.10.2019

Uznesenie č. 245/2019

I. prerokovalo predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie s názvom „**Vypracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu novej cyklistickej komunikácie v meste Sereď**“ určenej na realizáciu novej projektovej dokumentácie na vybudovanie novej cyklotrasy v meste Sereď

II. schvaľuje:

- a) predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu s názvom „**Vypracovanie projektovej dokumentácie na výstavbu novej cyklistickej komunikácie v meste Sereď**“ realizovaného v rámci výzvy Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky podľa § 8 ods. 1 písm. b) zákona č. 151/2019 Z. z. o poskytovaní dotácií na podporu rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky zo dňa 9.9.2019,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie,
- c) zabezpečenie maximálnej výšky finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov vo výške 1 560,80 eur,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Uznesenie je splnené v II. časti písm. a) – mesto Sereď podalo žiadosť o dotáciu. Na základe žiadosti boli na účet mesta zaslané finančné prostriedky vo výške 29 655,20 €.

Uznesenie zostáva v plnení v časti II. písm. b, c, d. Bližšiu špecifikáciu obsahuje správa o príprave projektov predložená MsZ.

Uznesenie č. 246/2019

1) berie na vedomie:

informáciu o stave bytového domu na Čepenskej ul. 4305 v Sereďi

2) schvaľuje:

zámer rekonštrukcie bytového domu na Čepenskej ul. 4305 v Sereďi v roku 2020

3) ukladá:

realizovať prípravu podkladov pre podanie žiadosti na ŠFRB o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č.150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov.

Uznesenie zostáva v plnení. Bližšiu špecifikáciu obsahuje správa o príprave projektov predložená MsZ.

Uznesenia z MsZ v Sereďi, konaného dňa 12.12.2019

Uznesenie č. 300/2019

I. prerokovalo

v bode programu č. 6 Žiadosť o nenávratný finančný príspevok s názvom "**Regenerácia vnútrobloku na sídlisku Dionýza Štúra v Sereďi**" určený na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach prostredníctvom budovania prvkov zelenej infraštruktúry a adaptáciou urbanizovaného prostredia na zmenu klímy ako aj zavádzaním systémových prvkov znižovania znečistenia ovzdušia a hluku

II. schvaľuje

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizáciu projektu "Regenerácia vnútrobloku na sídlisku Dionýza Štúra v Sereďi" realizovaného v rámci výzvy s kódom IROP-PO4-SC431-2017-16, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 12 595,12 eur,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Uznesenie zostáva v plnení, v časti b,c,d. Bližšiu špecifikáciu obsahuje správa o príprave projektov predložená MsZ.

Uznesenia z MsZ v Sereďi, konaného dňa 12.03.2020

Uznesenie č. 60/2020

Schvaľuje:

- a) návrh na predloženie žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na realizáciu projektu „Legionár v Sereďi“ - realizácia novej rekonštrukčnej kópie pomníka (sochy) Legionára v Sereďi (ďalej „projekt“),
- b) realizáciu projektu a výšku celkových nákladov na projekt v sume 86 643,60 eur
- c) výšku spolufinancovania projektu mestom Sereď z celkových výdavkov na projekt, t.j. 31 643,60 eur.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení konštatujem:

Uznesenie zostáva v plnení

- Na základe procesu verejného obstarávania bola uzatvorená zmluva o dielo dňa 02.10.2020 zverejnená 05.10.2020. Vysúťažená cena za dielo predstavuje 78 067,91 € s DPH.
- Spolufinancovanie projektu mestom Sereď bude vo výške 11 533,95 €.
- Časť nákladov bude spolufinancovať Nadácia M.R.Štefánika vo výške 11 533,96 € na základe zmluvy uzatvorenej dňa 02.10.2020, zverejnenej dňa 19.10.2020.

Uznesenie č. 63/2020

Súhlasí:

v súlade s § 29, ods. 4) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, s technickým zhodnotením prenajatého objektu futbalového štadióna na Športovej ulici v Seredi, súvisiaceho s rekonštrukciou objektu, do výšky predpokladaných nákladov 4 milióny eur, žiadateľovi Správa majetku Sereď, spol. s r.o., so sídlom v Seredi, Námestie republiky 1176/10.

Uznesenie zostáva v plnení

Uznesenia z Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 25.06. 2020

Uznesenie č. 134/2020

Schvaľuje

Procedurálny návrh PaedDr. Kramárovej - realizovať výstavbu zastrešenia prechodu medzi budovami na ZŠ J. A. Komenského, krytie zabezpečiť z rezervného fondu .

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení konštatujem:

Stavba je zrealizovaná stavba, kolaudácia neprebehla, k zaradeniu do majetku mesta príde následne po kolaudácii stavby.

Uznesenie zostáva v plnení

Uznesenia z MsZ v Seredi konaného dňa 17.9. 2020

Uznesenie č. 201/2020

Schvaľuje

procedurálny návrh poslanca Dušana Irsáka - súhlas so zapracovaním do záväznej časti Územného plánu mesta Sereď záväzného regulatívu pre plochy dopravy – parkoviská, riešiť potrebu výsadby drevín počtom výsadby 1 strom na 6 parkovacích miest. Rozčlenenie plochy výsadby zelene o dreviny. Tento súhlas bude zapracovaný do územného plánu mesta Sereď pri najbližšom otvorení územného plánu.

Uznesenie zostáva v plnení

Uznesenia z MsZ v Seredi, konaného dňa 12. 11. 2020

Uznesenie č. 248/2020

schvaľuje

v súlade s §-om 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa,** a to

stavby:

- budovy so súpisným číslom 117, s podlahovou plochou 667 m², postavenej na parcelách č. 271/1, 271/2 , 272/1 a 275, zapísanej na LV č. 591,
- budovy bez súpisného čísla, s podlahovou plochou 29 m², postavenej na parcele č.271/1;
- budovy bez súpisného čísla s podlahovou plochou 35 m², postavenej na parcele č. 271/1,
- budovy bez súpisného čísla s podlahovou plochou 21 m², postavenej na parcele č.271/1, všetky za cenu 9,00 €/m²/rok a

pozemku: parcely registra „E“, a to

- parcely č. 271/1 - zast. plochy a nádvoría,
- parcely č. 271/2 - zast. plochy a nádvoría, obe zapísané na LV č. 591 pre k. ú. Sereď,
- parcely č. 272/1 - záhrady, zapísanú na LV č. 4959 pre k. ú. Sereď,
- parcely č. 275 - zast. plochy a nádvoría zapísanej na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, spolu vo výmere 2019 m², za cenu 0,30 €/m²/rok ;

na dobu určitú od 1.1.2021 do 31.08.2022, z dôvodu využitia pre potreby školy, žiadateľovi: **Gymnázium Vojtecha Miháľika, Kostolná 119/8, 926 01 Sereď.**

Uznesenie je splnené. Nájomná zmluva bola podpísaná a zverejnená dňa 18.12.2020.

Uznesenie č. 257/2020

A. berie na vedomie

informáciu **o zámere majetkovo-právne usporiadať** užívanie nehnuteľného majetku mesta - pozemku, nachádzajúceho sa na Ul. Ľ Podjavorinskej, **formou prevodu,**

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť dvora pri rodinnom dome s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný,

C. schvaľuje

v súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to parcely č.1889/1- ostatná plocha vo výmere cca 165 m² a parcely č. 1876/45 - orná pôda vo výmere cca 60 m², obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, žiadateľovi, **Ernestovi Stehelovi, bytom v Šintave 434.**

Uznesenie zostáva v plnení, žiadateľ nepredložil geometrický plán, na základe ktorého je možné určiť presnú výmeru prevádzaného pozemku.

Uznesenie je splnené, zámer prevodu majetku bol zverejnený na úradnej tabuli dňa **29.01.2021** v lehote určenej zákonom /t.j. najmenej 15 dní pred jeho schvaľovaním v MsZ/.

Uznesenie č. 258/2020

A. berie na vedomie

informáciu **o zámere majetkovo-právne usporiadať** užívanie nehnuteľného majetku mesta - pozemku, nachádzajúceho sa na Trnavskej ceste, **formou prevodu,**

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorého časť je dlhodobo zastavaná rodinným domom v súkromnom vlastníctve, tvorí súčasť dvora pri rodinnom dome s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný,

C. schvaľuje

v súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to časti parcely č.1840/118 - orná pôda vo výmere cca 950 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, **žiadateľovi Patrikovi Lakatošovi, bytom v Sereďi, Trnavská cesta 865.**

Uznesenie je splnené, zámer prevodu majetku bol zverejnený na úradnej tabuli dňa **29.01.2021** v lehote určenej zákonom /t.j. najmenej 15 dní pred jeho schvaľovaním v MsZ/.

Uznesenie č. 259/2020

schvaľuje:

v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena,** v súvislosti s pripravovanou výstavbou verejnej cestnej komunikácie, ktorá rozšíri sieť existujúcich komunikácií v Priemyselnom parku Sereď- juh, a to:

- k parcele 3995/33 - zastavaná plocha a nádvorie, č. 3995/36 - zastavané plochy a nádvorie, č. 3977/8 - orná pôda, všetky zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcely registra „C“ na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď,

- k parcele č. 1818 - orná pôda, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v práve:

a) uskutočnenia cestnej komunikácie,

b) užívania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav plánovanej cestnej komunikácie a jej odstránenia.

Vecné bremeno **sa zriadi za odplatu**, vo výške určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady žiadateľa, na dobu neurčitú **spoločnosti REBOD SK, a.s. so sídlom v Novej Dedinke, Hlavná 483.**

Uznesenie je splnené. Zmluva uzatvorená v zmysle uznesenia bola podpísaná dňa 18.12.2020 a zverejnená dňa 26.12.2020.

Uznesenia z MsZ v Seredi konaného dňa 10.12. 2020

Uznesenie č. 275/2020

uznáša sa

na všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 12/2020 zo dňa 10. 12. 2020, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie mesta Sered' č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení zriadených v meste Sered' v znení neskorších nariadení.

Uznesenie č. 276/2020

uznáša sa

na všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 13/2020 zo dňa 10. 12. 2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2020.

Uznesenie č. 277/2020

uznáša sa

na všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 14/2020 zo dňa 10.12.2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2018 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Sered' č. 14/2019

Uznesenia 275/2020, 276/2020, 277/2020 sú splnené. VZN boli zverejnené na úradnej tabuli v súlade s platnou právnou úpravou dňa 11.12.2020.

Uznesenie č.278/2020

schvaľuje

A. 7. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2020 s pripomienkou

1. zvýšiť rozpočet na príjmovej položke 312012 Bežné transfery na školstvo (prenesené kompetencie) o sumu 23 443 €
2. zvýšiť rozpočet na príjmovej položke 322 Tuzemské kapitálové transfery (Dotácie MŠVVaŠ SR na zlepšenie vybavenia školskej jedálne v základných a stredných školách) o sumu 9 750 €
3. znížiť na kapitole 09 Vzdelávanie položku 635006 Budov, objektov, prístrojov, zariadení o sumu 8 000 €
4. znížiť na kapitole 09 Vzdelávanie položku 717002 Rekonštrukcia a modernizácia o sumu 980 €

B. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho s pripomienkou

1. zvýšiť rozpočet vlastných príjmov na položke 311 Granty o sumu 800 €
2. zvýšiť rozpočet bežných výdavkov nasledovne:

Program 4 Vzdelávanie	+ 8 714 €
Podprogram 4.1 Základné školy	
Prvok 4.1.1 ZŠ Juraja Fándlyho	
9.1.2.1 – Základné vzdelanie	+ 4 357 €
610 Mzdy	+ 2 794 €
620 Poistné a príspevok do poisťovní	+ 976 €
630 Tovary a služby	+ 587 €
V tom 633 009 Učebné pomôcky	+ 400 €
637 006 Náhrady – rekr. poukazy	+ 187 €
9.2.1.1 – Základné vzdelanie	+ 4 357 €
610 Mzdy	+ 2 794 €
620 Poistné a príspevok do poisťovní	+ 975 €
630 Tovary a služby	
V tom 633 009 Učebné pomôcky	+ 400 €
637 006 Náhrady – rekr. poukazy	+ 188 €
Program 4 Vzdelávanie	+ 8 000 €
Podprogram 4.11.1. Opravy a údržba	

Prvok 4.1.1.1. Bežné výdavky	
09.6.0.2.Školská jedáleň	
635004 Prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení	+ 4 000 €
09.6.0.3. Školská jedáleň	
635004 Prevádzkových strojov, prístrojov,zariadení	+ 4 000 €
3.zvýšiť rozpočet kapitálových výdavkov nasledovne:	
Program 4 Vzdelávanie	+ 5 230 €
Podprogram 4.1 Základné školy	
Prvok 4.1.1 ZŠ Juraja Fándlyho	
9.1.2.1 – Základné vzdelanie	
713004 Nákup prevádzkových strojov	+ 2 615 €
9.2.1.1 – Základné vzdelanie	
713004 Nákup prevádzkových strojov	+ 2 615 €

C. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského s pripomienkou

1. zvýšiť rozpočet vlastných príjmov na položke 311 Granty o sumu 700 €
2. zvýšiť rozpočet bežných výdavkov nasledovne:

Program 4 Vzdelávanie	+ 16 229 €
Podprogram 4.1 Základné školy	
Prvok 4.1.2 ZŠ Jana Amosa Komenského	

9.1.2.1 – Základné vzdelanie + 7 688 €

610 Mzdy + 4 212 €

620 Poistné a príspevok do poisťovní + 1 926 €

630 Tovary a služby + 700 €

V tom : 633009 Učebné pomôcky + 700 €

640 Bežné transfery + 850 €

V tom : 642013 Odchodné + 850 €

9.2.1.1 – Základné vzdelanie + 8 541 €

610 Mzdy + 5 149 €

620 Poistné a príspevok do poisťovní + 2 354 €

640 Bežné transfery + 1 038 €

V tom : 642013 Odchodné + 1 038 €

3. zvýšiť rozpočet kapitálových výdavkov nasledovne:
Program 4 Vzdelávanie + 5 500 €

Podprogram 4.1 Základné školy
Prvok 4.1.2 ZŠ Jana Amosa Komenského

9.1.2.1 – Základné vzdelanie

713004 Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení + 2 475 €

9.2.1.1 – Základné vzdelanie

713004 Nákup prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení + 3 025 €

4. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského

5. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra

6. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ J. F. Kvetoňa

7. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom Domu kultúry v Sereďi

Uznesenie je splnené v celom rozsahu: schválená zmena rozpočtu bola zapracovaná do rozpočtu mesta Sereď a rozpočtových organizácii.

Uznesenie č. 286/2020

schvaľuje

v súlade s § - om 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, **nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa**, časti parcely č. 3128/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere **15 m²**, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, z dôvodu, že je na ňom zriadené prestrešené parkovacie miesto pre vozidlo ambulancie záchranej služby a je pre mesto

z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný, za cenu 10,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú, spoločnosti LSE - Life Star Emergency, s. r.o., so sídlom v Limbachu, Limbová 1.

Uznesenie je v plnení. V čase vykonania kontroly dňa 27.01.2021 bola vypracovaná zmluva o nájme zaslaná žiadateľovi na podpis.

Uznesenie č. 287/2020

schvaľuje

v súlade s § - om 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, **nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa**, parcely č. 166/2 - ostatná plocha vo výmere 4.286 m² a parcely č. 166/3 - ostatná plocha vo výmere 2.027 m², obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, na dobu určitú, **od 01. 01. 2021 do 31. 12. 2023, za cenu 1,00 €/m²/rok**, s podmienkou uhradenia odplaty za užívanie pozemku bez právneho titulu, v súlade s platnými právnymi predpismi, z dôvodu, že ide o pozemok, nachádzajúci sa v objekte vo vlastníctve spoločnosti, dlhodobo tvorí súčasť areálu ako spevnená plocha, využívaná na uskladnenie materiálu a parkovanie motorových vozidiel a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie dočasne inak nevyužiteľný, **spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo, s. r. o., so sídlom v Bratislave, Mlynské nivy 61/A.**

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 01.02.2021 konštatujem:

Uznesenie je v plnení. *Návrh nájomnej zmluvy, bol zaslaný žiadateľovi v zmysle uznesenia č. 278/2020 na pripomienkovanie .*

Uznesenie č. 289/2020

schvaľuje

v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa**, parcely č. 914/2 - **záhrada vo výmere 90 m²**, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď za cenu 28,00 €/m² z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť záhrady pri rodinnom dome s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný, **Marte Vaculovej, bytom v Sereďi, Podzámska 2755/60.** Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúca.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 01.02.2021 konštatujem:

Uznesenie je v plnení. *Vypracovaná kúpno-predajná zmluva bola zaslaná žiadateľovi v zmysle uznesenia č. 278/2020 na podpis.*

Uznesenie č.290/2020

A. schvaľuje

prebytočnosť majetku – súboru hnutelných vecí - dvoch kusov mobilných basketbalových košov značky Sportspartner, z ktorých každý jeden pozostáva z týchto častí: basketbalový kôš s ramenom 2,4 m, hydraulický zdvih, akrylová soka 105x180x1,2 cm, pružná obruč, penové obloženie dosky a predného rámu, tabuľka 24/14 v celkovej zostatkovej cene 13 500 € (slovom: trinásťtisícpäťsto eur) (ďalej len „mobilné basketbalové koše“),

B. berie na vedomie

informáciu o zámere vypožičať mobilné basketbalové koše Obchodnej akadémii v Sereďi, Mládežnícka ul. 158/5, 926 01 Sereď, IČO: 00400238 (ďalej len vypožičiavateľ“) na obdobie od 1. januára 2021 do 31. decembra 2023,

C. súhlasí,

aby vypožičiavateľ bol oprávnený prenechať mobilné basketbalové koše do užívania tretím osobám - nájomcom alebo užívateľom športovej haly na Obchodnej akadémii v Sereďi.

Uznesenie je splnené, *zmluva o výpožičke bola podpísaná a zverejnená dňa 15.12.2020*

V Sereďi dňa 03.02.2021

Mgr. Zuzana Horváthová
Hlavná kontrolórka mesta