

Mestský úrad Sereď

Materiál č. 16.A

na prerokovanie MsZ dňa 16.06.2022

Názov materiálu :

***Výkup pozemkov pod chodníkom na Trnavskej ulici v Sereďi
- zmena uznesenia***

Materiál obsahuje :

- *návrh na uznesenie*
- *dôvodová správa*
- *snímok*

Predkladá :

*Ing. Marián Šišo
vedúci oddelenia rozvoja mesta*

Spracoval :

*JUDr. Ing. Daniela Vargová
vedúca právneho a majetkového referátu MsÚ*

*Ing. Marián Šišo
vedúci oddelenia rozvoja mesta*

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 16.06.2022 prerokovalo a

schvaľuje:

zmenu uznesenia č. 346/2021 zo dňa 09.12.2021 tak, že:

1. v časti B písm. a) sa na konci pripájajú slová „za maximálnu cenu určenú znaleckým posudkom a
2. v časti B písm. b) sa na konci pripájajú slová „za cenu 100 €/m²“.

Dôvodová správa:

Oddelenie rozvoja mesta predkladá na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Seredi materiál s názvom „Výkup pozemkov pod chodníkom na Trnavskej ulici v Seredi - zmena uznesenia“.

Mesto Sered' plánuje realizáciu nového chodníka na Trnavskej ul. v Seredi. Časť chodníka bude umiestnená na pozemku:

- Trnavského samosprávneho kraja na parcele registra „E“ č. 1839/302, evidovanej na LV č. 6074*
- Slovenského pozemkového fondu na parcele registra „E“ č. 1839/101, evidovanej na LV č. 4829 vo výmere 467 m² a parcele registra „E“ č. 1838/211, evidovanej na LV č. 5278*
- pani Silvii Hochelovej na parcele registra „C“ č. 2512, evidovanej na LV č. 3929*

Dňa 9.12.2021 bolo prijaté uznesenie č. 346/202, ktorým MSZ schválilo cenu za výkup predmetných pozemkov vo výške znaleckého posudku. V prípade pani Hochelovej bola výška ceny za 1m² stanovená Znaleckým posudok č. 34/2022 vypracovaným Ing. Kamilom Chovancom vo výške 49,09 €.

Na základe geometrického zamerania je potrebné k usporiadaniu vlastníckych práv k pozemku vykúpiť od p. Hochelovej 14m².

Dňa 19.5.2022 bol na MsÚ doručený list- nesúhlas vlastníka pozemku, pani Hochelovej, s odpredajom predmetnej časti parcely za cenu uvedenou v znaleckom posudku. Vlastník navrhuje cenu 100 EUR/m².

Na základe uvedeného, predkladáme návrh na zmenu uznesenia č. 346/2021 zo dňa 09.12.2021, tak , že sa

1, v časti B dopĺňa odsek a) nasledovne : za maximálnu cenu určenú znaleckým posudkom

2.v časti B dopĺňa odsek b) nasledovne: za cenu 100€/m².

V prípade schválenia zmeny uznesenie č-346/2021 zo dňa 09.12.2012 sa zvýši cena za výkup predmetného pozemku vo vlastníctve p. Hochelovej o 712,74 €.

