

Mestský úrad Sered'

Materiál č. 5A na prerokovanie MsZ zo dňa 14.09.2023

Názov materiálu:

Správa hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia uznesení MsZ v Seredi.

Materiál obsahuje:

- *Správa z vykonanej kontroly*
- *Návrh na uznesenie*
- *Prílohu č. 1*

Predkladateľ: Mgr. Horváthová

Spracovateľ: Mgr. Horváthová

Hlavná kontrolórka Mesta Sereď
Správa z vykonanej kontroly plnenia uznesení MsZ

V zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení predkladám poslancom MsZ na správu o kontrole plnenia uznesení na zasadnutie MsZ konaného dňa 14.09.2023. Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení MsZ konštatujem:

Uznesenia zo zasadnutia MsZ v Sereďi, konaného dňa 09.02.2017

Uznesenie č. 28/2017

- A. **Berie na vedomie** Informáciu **o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta** - časť parcely nachádzajúcej sa v k. ú. Dolný Čepeň, na Družstevnej ulici
- B. **Konštatuje**, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní **výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť dvora a záhrady pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľov a pre mesto je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný.
- C. **Schvaľuje** V súlade §-om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** nehnuteľného majetku, časti parcely č. 166/4 -zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 57 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu na LV č. 591 ako parcela registra „E“, v k. ú. Dolný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom **Ladislavovi Matušikovi a manželke Ľubomíre, obaja bytom v Sereďi, Mierová 2954/15**.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľov.

/Vypracovaný geometrický plán na náklady žiadateľa, nie je možné zapísať do KN – súvisí s garážami na Šulekovskej ulici/.

Uznesenie zostáva v plnení.

Uznesenia z rokovania MsZ konaného dňa 10.04.2017

Uznesenie č.43/2017

Schvaľuje:

- **predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizáciu projektu „Rozšírenie MŠ D. Štúra** v Sereďi realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Sereď a platným Programom rozvoja mesta Sereď;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP , t. j. vo výške 17 358,55 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Sereď.

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok za účelom realizáciu projektu „Rozšírenie MŠ D. Štúra v Sereďi realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10“, bola na sprostredkovateľský orgán zaslaná dňa 18.04.2017.

Uznesenie je v plnení. Podrobnú informáciu procesu realizácie obsahuje správa o projektoch.

Uznesenia z MsZ v Sereďi, konaného dňa 12.03.2020

Uznesenie č. 63/2020

Súhlasí v súlade s § 29, ods. 4) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, s technickým zhodnotením prenajatého objektu futbalového štadióna na Športovej ulici v Sereďi, súvisiaceho s rekonštrukciou objektu, do výšky predpokladaných **nákladov 4 milióny eur**, žiadateľovi Správa majetku Sereď, spol. s r.o., so sídlom v Sereďi, Námestie republiky 1176/10.

Uznesenie zostáva v plnení

Uznesenie z MsZ v Sereďi, konaného dňa 26.05. 2021

Uznesenie č. 126/2021

A. prerokovalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok (ďalej aj „ŽoNFP“) s názvom **„Riešenie regenerácie sídliskového vnútrobloku Dionýza Štúra II. v Sereďi“** vypracovaný na základe výzvy na

predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach, kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2021-65

B. schvaľuje:

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Riešenie regenerácie sídliskového vnútrobloku Dionýza Štúra II. v Seredi“ realizovaného v rámci „Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach, kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2021-65“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 32 103,02 EUR
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Uznesenie je splnené v bode B písm. a), žiadosť o NFP bola zaslaná dňa 28.05.2021.

V bode B písm. b), c) zostáva uznesenie v plnení. Podrobnejšiu informáciu obsahuje informatívna správa o projektoch predložená na rokovanie MsZ dňa 14.09.2023.

Uznesenia z rokovania MsZ v Seredi, konaného dňa 04.11. 2021

Uznesenie č. 264/2021

A. prerokovalo žiadosť o dotáciu s názvom „Vybudovanie prístrešku pre bicykle v areáli ZŠ J.A.Komenského a CZŠ sv. Cyrila a Metoda v Seredi“ (ďalej aj „projekt“) vypracovanú na základe výzvy na predkladanie žiadostí o dotáciu Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky podľa § 8 ods. 1 písm. b) zákona č. 151/2019 Z.z. o poskytovaní dotácií na podporu rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky (ďalej len „zákon“) na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na účel podľa §3 písm. c) zákona: Výstavba, zmena stavby, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry - zariadení (cykloprístrešky, cyklostojany) (ďalej aj „Výzva“);

B. schvaľuje:

- a) predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu „**Vybudovanie prístrešku pre bicykle v areáli ZŠ J.A.Komenského a CZŠ sv. Cyrila a Metoda v Seredi**“ realizovaného v rámci Výzvy Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky zo dňa 30.9.2021, ktorej účelom je Výstavba, zmena stavby, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry - zariadení v podobe **cykloprístreškov a cyklostojanov** ;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie ;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 1 992,16 EUR ;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Sered'.

Uznesenie zostáva v plnení časti b,c,d. Žiadosť v zmysle písm. a) bola predložená v rámci výzvy Ministerstva dopravy a výstavby SR. Podrobnejšiu informáciu obsahuje správa o projektoch.

Uznesenie č. 265/2021

A. prerokovalo žiadosť Domu kultúry, Sered' o dotáciu s názvom „Modernizácia vybavenia divadelnej sály Domu kultúry v Seredi“ (ďalej len „projekt“) vypracovanú na základe výzvy na predkladanie žiadostí o dotáciu Ministerstva kultúry Slovenskej republiky na predkladanie žiadostí o poskytnutie nenávratného finančného príspevku na podporu udržateľnosti a odolnosti kultúrnych inštitúcií v súvislosti s pandemiou COVID-19 (Kód výzvy: IROP-PO7-SC77-2021-75),

B. schvaľuje:

- a) predloženie žiadosti Domom kultúry, Sered' o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu realizovaného v rámci Výzvy IROP-PO7-SC77-2021-75 Ministerstva kultúry Slovenskej republiky,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu „Modernizácia vybavenia divadelnej sály Domu kultúry v Seredi“ z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške minimálne 5% a

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Sereď

Uznesenie je splnené v časti B písm. a), žiadosť o poskytnutie nenávratného príspevku vo výške 189 997,14 bola predložená dňa 25.11.2021.

Uznesenie zostáva v plnení v časti B písm. b,c,d. Podrobnejšiu informáciu obsahuje správa o projektoch.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 31.03.2023 konštatujem:

Ministerstvo kultúry SR Rozhodnutím neschválilo žiadosť o poskytnutie nenávratného príspevku, cit: „Odôvodnenie: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky ako sprostredkovateľský orgán pre Prioritnú os 3 a Prioritnú os 7, špecifický cieľ 7.7. Integrovaného regionálneho operačného programu konajúci v mene Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako riadiaceho orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program (ďalej len „SO“) v rámci konania o žiadosti overil splnenie podmienok poskytnutia príspevku a dospel k záveru, že žiadosť podľa jej obsahu (vrátane príloh) splnila podmienky poskytnutia príspevku tak, ako boli stanovené vo výzve, avšak žiadosť nebolo možné schváliť z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov určených vo výzve.

Toto rozhodnutie môže byť v súlade s § 21 zákona č. 292/2014 Z. z. Zákon o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov /EŠIF/ preskúmané v rámci konania o zmene rozhodnutia o neschválení žiadosti. Na preskúmanie rozhodnutia podľa predchádzajúcej vety nie je právny nárok a tento postup je podmienený najmä skutočnosťou, že SO bude v budúcnosti disponovať finančnými prostriedkami na financovanie projektov, ktoré nebolo možné schváliť len z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov určených na vyčerpanie vo výzve.“

RO je oprávnený vo výzve určiť, že v prípade rozhodnutia o neschválení ŽoNFP, ktoré bolo vydané len z dôvodu vyčerpania finančných prostriedkov určených na výzvu môže byť takéto rozhodnutie o neschválení zmenené v konaní podľa ustanovenia § 21 zákona o príspevku z EŠIF – zásobník projektov. Využitie zásobníka projektov je na výlučnom rozhodnutí RO. Z uvedeného dôvodu aj v prípade, ak RO vytvoril zásobník projektov a dodatočne získa finančné prostriedky na financovanie takýchto projektov je RO oprávnený nevyužiť inštitút zásobníka projektov a vyhlásiť novú výzvu.

Na základe vyššie uvedeného odporúčam ponechať uznesenie v plnení z dôvodu, že žiadosť je uložená v zásobníku, čo znamená, že v zmysle § 21 zákona o príspevku z EŠIF, môže byť žiadosti vyhovievané.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 22.08.2023 odporúčam MsZ na základe informácie poskytnutej Ministerstvom kultúry SR, sp. Zn. MK-2372/2023-312/14756 zrušiť uznesenie v celom rozsahu z dôvodov uvedených v prílohe č. 1 k tomuto uzneseniu.

Uznesenia z rokovania MsZ v Sereďi, konaného dňa 09.12.2021

Uznesenie č. 346/2021 - Uzneseniami č. 129/2022 a 130/2022 zo dňa 16.06.2022 schválilo MsZ zmenu uznesenia č. 346/2021

Berie na vedomie informáciu o návrhu na usporiadanie pozemkov na účel preukázania užívacieho práva mesta potrebného k vybudovaniu chodníka na Trnavskej ulici v Sereďi,

Schvaľuje: v súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď **odplatné nadobudnutie pozemkov** – nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor pre k. ú. Sereď, do vlastníctva mesta Sereď, a to:

- a) parcely reg. „E“, parcelné č. 1839/302, druh: ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6074 vo výmere 1,8 m², ktorá je vo **vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja**,
- b) parcely reg. „C“, parcelné č. 2512, druh: záhrada, evidovanej na LV č. 3929 vo výmere 27,4 m², ktorá je vo **vlastníctve Silvii Hochelovej**, bytom Trnavská cesta 895/71, 926 01 Sereď,
- c) parcely reg. „E“, parcelné č. 1839/101, druh: ostatná plocha, evidovanej na LV č. 4829 vo výmere 467 m² a parcely reg. „E“, parcelné č. 1838/211, druh: ostatná plocha, evidovanej na LV č. 5278 vo výmere 2 m², ktoré sú vo **vlastníctve Slovenského pozemkového fondu**,

za cenu určenú znaleckým posudkom resp. cenu určenú Slovenským pozemkovým fondom pre verejnoprospešné účely.

Na základe vykonanej kontroly konštatujem:

Uznesenie je splnené pod písmenom b) schvaľovacej časti uznesenia. Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 14.07.2022, zverejnená 20.07.2022.

Uznesenie zostáva v plnení v schvaľovacej časti písm. a) a c).

Uznesenia z rokovania MsZv Sereďi, konaného dňa 17.02. 2022

Uznesenie č. 22/2022

A. berie na vedomie

dôvodovú správu k návrhu na schválenie predloženia žiadosti o finančný príspevok, zabezpečenia realizácie projektu a spolufinancovania projektu „Obnova športového areálu pri Základnej škole Jana Amosa Komenského v Sereďi“.

B. schvaľuje

- predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Obnova športového areálu pri Základnej škole Jana Amosa Komenského v Sereďi“, realizovaného v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004 výzvy Fondu na podporu športu, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Sereď;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 55 871,69 eur (v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci);
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Sereď

Uznesenie je splnené v časti „B“ bod a informáciu k plneniu uznesenia poskytuje informatívna správa o projekte v ostatných bodoch b),c) a d) zostáva uznesenie v plnení. Podrobnú toč.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 24.05.2023 konštatujem:

Uznesenie je splnené v časti B bod a) a b), dielo bolo skolaudované a prevzaté

Uznesenie v časti B bod. c) a d) zostáva v plnení. Výúčtovanie projektu v čase vykonania kontroly prebieha. Vykonanou kontrolou plnenia uznesení bolo zistené, že uznesenie zostáva v plnení. Bližšie informácie poskytuje informatívna správa o projektoch, predložená na rokovanie MsZ dňa 14.09.2023.

Uznesenie č. 39/2022

Schvaľuje v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena**, v súvislosti s napojením existujúcich objektov spoločnosti Strojservis SK spol. s r.o. na inžinierske siete (vybudovania novej trafostanice, káblovej prípojky VN a rozvodov NN), a to k nehnuteľnosti - parcele č. 597/101 – ostatná plocha vo výmere 8588 m² evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- vybudovania novej trafostanice, zriadenie a uloženie káblovej prípojky VN a rozvodov NN (ďalej len „stavba“),
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu, minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom vyhotoveným na náklady žiadateľa, a v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, pre Strojservis SK spol. s r.o., IČO: 46 472 495, Šulekovská 1460, 92601 Sereď **v prospech správcu inžinierskych sietí, Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava.**

Dňa 29.03.2022 bola na mesto Sereď doručená žiadosť spoločnosti Strojservis SK spol. s r.o /viď príloha/ o opravu uznesenia časti a) v pôvodnom znení schváleného uznesenia: „vybudovania novej trafostanice, zriadenie a uloženie káblovej prípojky VN a rozvodov NN (ďalej len „stavba“)“

na nové znenie

“ zriadenie a uloženie rozvodov NN (ďalej len „stavba“) ,

Odporúčam MsZ schváliť zmenu uznesenia v zmysle predloženej žiadosti spoločnosti Strojservis SK spol. s r.o.

Uznesenie č. 54/2022 zo dňa 21.04.2004

Mení:

uznesenie č. 39/2022 v časti a), na základe žiadosti spoločnosti Strojservis SK spol. s r.o , Šulekovská 1460, 92601 Sereď nasledovne:

Z pôvodného znenia schváleného uznesenia: cit: „vybudovania novej trafostanice, zriadenie a uloženie káblovej prípojky VN a rozvodov NN (ďalej len „stavba“),
na nové znenie:

“ zriadenie a uloženie rozvodov NN (ďalej len „stavba“),

Uznesenie zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena . Ggeometrický plán, v zmysle schváleného uznesenia žiadateľ nedoručil ku dňu ukončenia kontroly plnenia uznesení 03.04.2023.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena . Geometrický plán, v zmysle schváleného uznesenia žiadateľ nedoručil.

Uznesenia z rokovania MsZ v Seredi, konaného dňa 21.04.2022

Uznesenie č. 69/2022

A:berie na vedomie informáciu o záujme mesta Sereď usporiadať majetkovo-právny vzťah k pozemku v k. ú. Sereď, na ktorom je dlhodobo umiestnená časť atletickej dráhy v areáli ZŠ J.A. Komenského v Seredi.

B.Schvaľuje v súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších predpisov, **odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Sereď**, a to parcely registra „E“ par.č. 1874/81- záhrada o výmere 43 m2 evidovanej Okresným úradom Galanta na LV č. 481, v k.ú. Sereď za cenu 22,00 €/m², od spoluvlastníkov parcely:

1. **Margity Stachovej**, trvale bytom: Dolnomajerská 1132/20, 92601 Sereď, v spoluvlastníckom podiele 1/3 v pomere k celku,
2. **Oľgy Spišákovvej**, trvale bytom: Hviezdoslavova 1250/1, 92601 Sereď, v spoluvlastníckom podiele 1/3 v pomere k celku,
3. **Jozefa Vereša**, trvale bytom: Vojanská 2538/5, 92601 Sereď, v spoluvlastníckom podiele 1/12 v pomere k celku,
4. **Róberta Vereša**, trvale bytom: Hviezdoslavova 1253/5, 92601 Sereď, v spoluvlastníckom podiele 1/12 v pomere k celku,
5. **Romana Vereša**, trvale bytom: č.521, 92563 Dolná Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/12 v pomere k celku,
6. **Nikolety Osazee**, trvale bytom: Hornočepeňská 1522/61,92601 Sereď v spoluvlastníckom podiele 1/12 v pomere k celku.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie zostáva v plnení. Nakoľko účastníkmi kúpnej zmluvy budú všetci účastníci na strane predávajúceho, k plneniu uznesenia príde po nadobudnutí právoplatnosti uznesenia o dedičstve jedného z účastníkov na strane predávajúcich.

Uznesenie č. 70/2022

A. prerokovalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok (ďalej aj „ŽoNFP“) s názvom „**Regenerácia vnútrobloku na sídlisku Garbiarska ul. v Seredi**“ vypracovaný na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy: IROP-PO7-SC73-2021-87,

B. schvaľuje:

- a)predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku na sídlisku Garbiarska ul. v Seredi“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy: IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- b)zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na **spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 33 980,33 Eur**;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 24.05.2023 konštatujem:

Uznesenie je v časti a) splnené.

Uznesenie zostáva v plnení v časti b)-d).

Žiadosť bola podaná. Podrobnú informáciu k plneniu uznesenia poskytuje informatívna správa o projektoch.

Uznesenie č.71/2022

A. prerokovalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok (ďalej aj „ŽoNFP“) s názvom „**Regenerácia vnútrobloku na sídlisku Legionárska ul. v Seredi**“ vypracovaný na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy: IROP-PO7-SC73-2021-87

B. schvaľuje

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku na sídlisku Legionárska ul. v Seredi“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy: IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov **na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 14 100,71.** Eur;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Uznesenie zostáva v plnení. *Podrobnú informáciu k plneniu uznesenia poskytuje informatívna správa o projektoch.*

Uznesenia z rokovania MsZ v Seredi, konaného dňa 16.06.2022

Uznesenie č. 125/2022

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena**

1. v súvislosti **so zriadením a uložením SO 03 kanalizačnej prípojky a SO 06** el.NN prípojka pre stavbu polyfunkčného domu na postaveného na pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parc. registra C“ č. 3473/2 v k. ú. Sered' a to k nehnuteľnostiam: parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3478/17 – ostatná plocha vo výmere 848 m2, parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3478/18 – ostatná plocha vo výmere 268 m2 evidované Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sered', v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) uloženie stavby: SO 03 kanalizačnej prípojky, SO 06 el.NN prípojka,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b),

2. v **súvislosti so zriadením a uložením SO 05 el. VN kábel (preložka) pre stavbu polyfunkčného domu na** postaveného na pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parc. registra C“ č. 3473/2 v k. ú. Sered' a to k nehnuteľnostiam: parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc.č. 3468 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2203 m2, parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc.č. 3460/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1218 m2 evidované Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sered', v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) uloženie stavby: SO 05 el. VN kábel (preložka)
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b),

3. **v súvislosti so zriadením a uložením SO 07 ÚK kanál prípojka pre stavbu polyfunkčného domu**

na postaveného na pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parc. registra C“ č. 3473/2 v k. ú. Sereď a to k nehnuteľnostiam: parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 1079/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4750 m2 evidovanej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) uloženie stavby: SO 07 ÚK kanál prípojka,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b). Vecné bremená sa zriadia na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 206,10 € v súlade s § 11a) ods. 9 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **pre Ing. Jozefa Čacáného, bytom: Křížna 1791/10,92601 Sereď.**

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie zostáva v plnení v schvaľovacej časti uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenie č. 127/2022

A. súhlasí s prenechaním časti parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc.č. 3061/1 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591, k.ú Sereď vo výmere 194 m2, **ktorá je v nájme PhDr. Vladimíra Malého a manželky Kataríny Malej, obaja trvale bytom Podzámska 2860/20,92601 Sereď, obchodnej spoločnosti AGROSTAV Trnava, a.s., IČO: 31416195, Priemyselná 2, Trnava 917 01,**

B. schvaľuje v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena,** v súvislosti so stavbou „Polyfunkčný dom Kostolná Sereď a to k nehnuteľnosti - parcela číslo 3061/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2401 m2 evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) preloženie kábla VN, NN a plynovodu, zriadenie a uloženie vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu, určenú znaleckým posudkom vyhotoveným na náklady žiadateľa a v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **pre spoločnosť AGROSTAV Trnava, a.s., IČO: 31416195, Priemyselná 2, Trnava 917 01,**

C. ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sereďi č. 238/2017 zo dňa 09.11.2017 **na žiadosť PhDr. Vladimíra Malého a manželky Kataríny Malej,** obaja trvale bytom Podzámska 2860/20,92601 Sereď, z dôvodu schválenia vecného bremena na časť parcely číslo 3061/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2401 m2 evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď pre spoločnosť AGROSTAV Trnava, a.s., IČO: 31416195, Priemyselná 2, Trnava 917 01.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 02.11.2022 konštatujem:

Kontrolovaný subjekt upravil schvaľovaciú časť uznesenia v zmysle schváleného uznesenia č. 151/2022 zo dňa 13.09.2022. Návrh Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve bol kontrolovaným subjektom zaslaný žiadateľovi. V čase vykonania kontroly kontrolovanému subjektu žiadateľ nevrátil podpísaný návrh zmluvy.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenie č. 128/2022

Schvaľuje: v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie**

vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti so stavbou rodinného domu, č. 2881/16 na Parkovej ulici v Sereď, postavenej na pozemku - parcele reg. „C“ evidovanej na katastrálnej mape č.1149 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m², vedenej Okresným úradom v Galante – katastrálny odbor, na LV č. 1101 pre k.ú Sereď, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, a to k nehnuteľnosti – parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu č. 919/2 - ostatná plocha vo výmere 48162 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 4806 pre k.ú. Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu, vyhotoveného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie elektrickej prípojky NN, kanalizačnej prípojky a prípojky vody (ďalej len „stavba),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu – jednorazovú úhradu určenú na základe znaleckého posudku vyhotoveného na náklady žiadateľa a minimálne však vo výške určenej v § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď minimálne, pre žiadateľa - spoločnosť **M&JTech elektro**, s.r.o. IČO: 46613005, so sídlom Trnavská cesta 920, 926 01 Sereď.

Uznesenie je splnené v schvaľovacej časti) Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná 11.07.2022 a zverejnená dňa 12.07.2022.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie zostáva v plnení v schvaľovacej časti uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena. Ku dňu vykonania kontroly plnenia uznesení /27.03.2022/, nebola uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena.

Uznesenia z MsZ v Sereď, konaného dňa 13.12. 2022

Uznesenie č. 284/2022

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k parkovacím miestam k rodinným domom, pre stavbu 1 rodinného domu s 2 bytovými jednotkami a 1 rodinného domu s 3 bytovými jednotkami postavených na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľa – parcely registra „C“ na katastrálnej mape parc. č. 2384/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 349 m², parcely registra „C“ na katastrálnej mape parc. č. 2384/2– zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 145m², parcely registra „C“ na katastrálnej mape parc. č. 2385/3 – orná pôda vo výmere 223 m², v k. ú. Sereď, evidované Okresným úradom Galanta na LV č.5381 (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“) a to k nehnuteľnosti - parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 1894/100 – ostatná plocha vo výmere 15929 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú Sereď (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), **v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa**. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k rodinným domom (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno **sa zriadi „in rem“** k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa **NB Services, s.r.o.. IČO: 53 692 756, so sídlom Lermontovova 3, 811 05 Bratislava- Staré mesto**, na dobu neurčitú, **za odplatu** vo výške v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov .

Uznesenie je splnené v schvaľovacej časti) Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola zverejnená dňa 02.02.2023

Uznesenie zostáva v plnení v schvaľovacej časti uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena. Ku dňu vykonania kontroly plnenia uznesení /27.03.2023/, nebol žiadateľom nepredložený znalecký posudok ani geometrický plán.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie zostáva v plnení v schvaľovacej časti uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného

bremena.

Uznesenie č. 285/2022

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k parkovacím miestam k rodinným domom pre stavbu dvoch dvojdomov postavených na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľa – parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3006/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 186 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3006/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 105 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3006/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3006/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 115 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3007/1 – záhrada vo výmere 371 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3007/2 – záhrada vo výmere 104 m², parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 283/3 – záhrada vo výmere 22 m², všetky v k. ú. Sereď, evidované Okresným úradom Galanta na LV č.160 (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“) a to k nehnuteľnosti -

- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3005/34 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sereď,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3005/35 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sereď,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3004/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 44 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sereď,

(ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- d) zriadenie a uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k parkovacím miestam k rodinným domom ďalej len „stavba“),
- e) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- f) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa **NB Services, s.r.o.. IČO: 53 692 756**, so sídlom Lermontovova 3, 811 05 Bratislava- Staré mesto, na dobu neurčitú, za odplatu vo výške v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Uznesenie je splnené v schvaľovacej časti) Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola zverejnená dňa 02.02.2023

Uznesenie zostáva v plnení v schvaľovacej časti uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena. Ku dňu vykonania kontroly plnenia uznesení /27.03.2023/, nebol žiadateľom nepredložený znalecký posudok ani geometrický plán.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie zostáva v plnení v schvaľovacej časti uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenie č. 286/2022

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti s umiestnením teplovodných potrubných vedení (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“), a to k nehnuteľnosti, v k.ú Sereď vo výlučnom vlastníctve mesta Sereď:

Parcela registra C	Parcela registra E	Číslo LV	Druh pozemku
161	596	591	Zastavaná plocha a nádvoria
167/1	596	591	Zastavaná plocha a nádvoria
167/17	596	591	Zastavaná plocha a nádvoria
315/1	527	4806	Zastavaná plocha a nádvoria
	540	591	Zastavaná plocha a nádvoria
362/1	-	591	Ostatná plocha
363/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
363/2	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
363/3	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
363/4	-	591	Ostatná plocha
368	540	591	Zastavaná plocha a nádvoria
369	540	591	Zastavaná plocha a nádvoria
	927/1	4806	Ostatná plocha
	1872	591	Zastavaná plocha a nádvoria
370	1872	591	Zastavaná plocha a nádvoria
371/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
373	540	591	Zastavaná plocha a nádvoria
	1872	4806	Zastavaná plocha a nádvoria
	1873/2	4806	Ostatná plocha
374/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
374/2	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
375/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
375/2	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
375/7	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
712/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
733/4	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
733/13	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
733/22	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
765/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria

780/5	-	4806	Zastavaná plocha a nádvoría
780/23	-	4806	Zastavaná plocha a nádvoría
780/24	-	4806	Zastavaná plocha a nádvoría
780/25	-	4806	Zastavaná plocha a nádvoría
780/27	1873/2	4806	Ostatná plocha
782/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoría
803	1892	4806	Ostatná plocha
811/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoría

a k nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{4}$ v pomere k celku, v k.ú: Sereď:

Parcela registra C	Parcela registra E	Číslo LV	Druh pozemku
161	520	3353	Zastavaná plocha a nádvoría

(ďalej všetky parcely len "zaťažená nehnuteľnosť")v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- g) uloženie a zriadenie stavby: teplovodných potrubných vedení (ďalej len „stavba“),
- h) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- i) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve obchodnej spoločnosti Energetika Sereď, s.r.o., IČO: 47067578, so sídlom: Mlynárska 4677/39, 92601 Sereď na dobu neurčitú, za odplatu vo výške v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Uznesenie zostáva v plnení v čase vykonania kontroly dňa 03.04.2023 je zmluva zo strany štatutára mesta Sereď podpísaná.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.05.2023 konštatujem:

Uznesenie je splnené v časti podpísania Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluva bola podpísaná a zverejnená zákonným spôsobom dňa 05.04.2023 v schvaľovacej časti uzatvorenia zmluvy o zriadení vec

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenia z MsZ v Sereďi, konaného dňa 09.02.2023

Uznesenie č. 14/2023

Schvaľuje prípravu žiadosti a povinných príloh v rámci programu - Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry a výzvy Fondu na podporu športu č. 2022/002 na projekt – Vybudovanie nového športového areálu v Zámockom parku v Sereďi.

Uznesenie zostáva v plnení

Uznesenie č. 15/2023

schvaľuje

- zaradenie projektu v názvom „prestavba a rekonštrukcia detského ihriska na multifunkčné športové ihrisko, lokalita Dolný Čepeň, Tehelná ul. Sereď, medzi priority mesta Sereď v oblasti modernizácie

športovej infraštruktúry ,

- vyčlenenie finančných prostriedkov na prípravnú dokumentáciu v rámci 2. zmeny rozpočtu, **ktorá bude predmetom rokovania MsZ dňa 13.04. 2023.**

Uznesenie zostáva v plnení.

Uznesenie č. 43/2023

schvaľuje

poslanecký návrh Bc. Sabovej Dudášovej - k prevodu nehnuteľností - parcely č. 67/2 - orná pôda vo výmere 179 m², parcely č. 71/2 – záhrada vo výmere 255 m² a parcely č. 72/2 – orná pôda vo výmere 413 m², v celkovej výmere spolu 847 m², všetky parcely v podiele 1/1 k celku, evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, na LV č. 101, pre k. ú. Horný Čepeň - cena za prevod nehnuteľností pre žiadateľa **vo výške 28 €/m²** v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Uznesenie č. 44/2023

schvaľuje

v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prevod nehnuteľného majetku formou kúpnej zmluvy uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa**, parcely č. 67/2 - orná pôda vo výmere 179 m², parcely č. 71/2 – záhrada vo výmere 255 m² a parcely č. 72/2 – orná pôda vo výmere 413 m², v celkovej výmere spolu 847 m², všetky parcely v podiele 1/1 k celku, evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, na LV č. 101, pre k. ú. Horný Čepeň, z dôvodu, že ide o ide o pozemky, ktoré sú súčasťou oploteného areálu budov a pozemkov v osobnom vlastníctve žiadateľa a sú pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľné, za kúpnu cenu 28 €/m², žiadateľovi - **prof. JUDr. Antonovi Dulákovi, PhD., bytom Drieňová 1/M, 821 02 Bratislava**. Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci. Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Uznesenie v čase vykonania kontroly plnenia uznesení /27.03.2023/ zostáva v plnení.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 29.05.2023 konštatujem:

Na predložený návrh kúpnej zmluvy žiadateľ dňa 27.03.2023 písomne odpovedal pričom žiada opakovane prehodnotiť kúpnu cenu a opakovane deklaruje záujem na mimosúdnom urovnaní sporu /viď príloha č. 1/.

Mesto Sereď dňa 03.05.2023 podpísalo a zverejnilo objednávku č. 20230230, ktorou si objednalo službu – právne zastúpenie v konaní o vypratanie nehnuteľností a vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov, ktoré sú predmetom schvaľovacej časti tohto uznesenia v užívaní žiadateľov JUDr. Antonom Dulákom PhD. a jeho manželkou.

Uznesenie zostáva v plnení.

Uznesenia z MsZ v Sereďi zo dňa 13.04.2023

Uznesenie č. 91/2023

A. berie na vedomie dôvodovú správu k návrhu na schválenie predloženia žiadosti o finančný príspevok, zabezpečenia realizácie projektu a spolufinancovania projektu „Výstavba novej športovej infraštruktúry v meste Sereď“,

B. schvaľuje

1. **predloženie žiadosti** o finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Výstavba novej športovej infraštruktúry v meste Sereď“, realizovaného v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2022/002 výzvy Fondu na podporu športu, ktorého ciele sú v súlade s platným PHSR a územným plánom mesta Sereď;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančného príspevku podľa Výzvy FNPS č.2022/002;
3. výšku celkových oprávnených výdavkov projektu: 958 347,92 eur;
4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 287 504,38 eur v súlade s podmienkami poskytnutia finančného príspevku podľa Výzvy FNPS č.2022/002;
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Sereď;
6. uzatvorenie zmluvy s víťazným uchádzačom vo verejnom obstarávaní „Výstavba novej športovej infraštruktúry v meste Sereď“ primátorom mesta.

Uznesenie je splnené v bode č. 1. – žiadosť bola podaná dňa 17.04.2023. V bodoch 2-6 zostáva uznesenie v plnení.

Uznesenie č. 92/2023

schvaľuje

1. podanie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC411-2023-80 Základnou školou Juraja Fándlyho na projekt „Fotovoltická elektráreň ZŠ Fándlyho Sereď“,
2. v prípade poskytnutia NFP sa zaväzuje poskytnúť ZŠ Juraja Fándlyho finančné prostriedky na spolufinancovanie vo výške 5 % oprávnených výdavkov a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov na projekt „Fotovoltická elektráreň ZŠ Fándlyho Sereď“,
3. oprávnenie riaditeľke ZŠ Juraja Fándlyho na uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania na zákazku „Fotovoltická elektráreň ZŠ Fándlyho Sereď“.

Uznesenie je splnené v bode 1. Žiadosť bola podaná dňa 31.05.2023.

Uznesenie v bodoch 2,3 zostáva v plnení.

Uznesenie č. 94/2023

A. berie na vedomie

informáciu o projekte „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Komenského B, Sereď“ a informáciu o príprave verejného obstarávania na stavebnú časť „Zateplenie strešného plášt’a“ a

B. schvaľuje

uzatvorenie zmluvy s víťazným uchádzačom vo verejnom obstarávaní „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Komenského B, Sereď – Zateplenie strešného plášt’a“ primátorom mesta.

Výkonanou kontrolou dňa 23.08.2023 bolo zistené:

Uznesenie je splnené v celom rozsahu. Podrobnejšiu informáciu obsahuje správa o projektoch.

Uznesenie č. 95/2023

schvaľuje

1. podanie žiadosti o poskytnutie prostriedkov z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti v rámci výzvy Zvýšenie kapacít základných škôl, kód 07I02-20-V02,
2. zahrnutie finančných prostriedkov potrebných na podanie ŽoPPM do rozpočtu mesta Sereď na rok 2023,
3. uzatvorenie zmlúv s víťaznými uchádzačmi vo verejnom obstarávaní na tovary a služby na realizáciu projektu „Zvýšenie kapacít ZŠ Juraja Fándlyho v Sereďi“ primátorom mesta,
4. v prípade poskytnutia finančných prostriedkov na projekt zabezpečiť financovanie prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu, resp. budú na jeho realizáciu potrebné

Uznesenie zostáva v plnení

Uznesenie č. 118/2023

Schvaľuje

v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky, chodníka a vjazdu k rodinným domom v prospech oprávnených nehnuteľností:**

- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 341/3 –orná pôda, vo výmere 356 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3326, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 334/2-ostatná plocha, vo výmere 330 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3326, vo vlastníctve GS reality s.r.o.. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/12 –orná pôda, vo výmere 639 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3329, vo vlastníctve Magdalény Gombíkovej, trvale bytom: Čepeňská 2355/56, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 329/2 –záhrada, vo výmere 21 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3326, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská

- cesta 806, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/22 –orná pôda, vo výmere 570 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3329, vo vlastníctve Magdalény Gombíkovej, trvale bytom: Čepeňská 2355/56, 92601 Sereď,
 - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/23 –orná pôda, vo výmere 535m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
 - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/24 –orná pôda, vo výmere 542 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
 - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/25 –orná pôda, vo výmere 504 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
 - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/26 –orná pôda, vo výmere 630 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
 - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/27 –orná pôda, vo výmere 612 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3328, vo vlastníctve Alexandry Špánikovej, trvale bytom: č.326, 92552 Šoporňa
 - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/28 –orná pôda, vo výmere 589 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3327, vo vlastníctve Miroslava Špánika, trvale bytom: č.326, 92552 Šoporňa
 - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/29 –orná pôda, vo výmere 569 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
 - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/30 –orná pôda, vo výmere 512 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,

(ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“)

a to k nehnuteľnosti - parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 101/1 – ostatná plocha vo výmere 15810 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 101, v k.ú Horný Čepeň (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky, chodníka a vjazdu k rodinným domom (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, v prospech každodobého vlastníka, na dobu neurčitú, za odplatu vo výške v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Výkonanou kontrolou dňa 23.08.2023 bolo zistené:

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná dňa 29.06.2023, zverejnená dňa 30.06.2023.

Uznesenie zostáva v plnení v časti uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena

Uznesenie č. 121/2023

Schvaľuje poslanecký návrh predsedu legislatívno - právnej komisie JUDr. Klenoviča k zriadeniu vecného bremena v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k rodinným domom pre žiadateľov: Ľubomír Halabrin, a Ing. Radoslav Hudek – komisia odporúča zriadenie vecného bremena s výnimkou vjazdu k rodinným domom.

Uznesenie č. 122/2023

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky a elektrickej prípojky,

- pre prestavbu 1 rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov postaveného na:
 - parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1219 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 123m²
 - parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1220 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 106 m²

k.ú. Sereď, evidovaných Okresným úradom Galanta na LV č.3476 a

- výstavby 2 rodinných domov postavených na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľov:
 - parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1224 – záhrada vo výmere 318 m²,
 - parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1223 – záhrada vo výmere 242 m²,

k.ú. Sereď, evidovaných Okresným úradom Galanta na LV č.3476,

- parcely registra C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1240/5 – záhrada vo výmere 439 m², v k. ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta na LV č.6428,

- a susediacim parcelám:

- parcely registra C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1026/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m², v k. ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta na LV č.6428,

- parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1221 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 188 m²,

- parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1222 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m²,

k.ú. Sereď, evidovaných Okresným úradom Galanta na LV č.3476

(ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“)

a to k nehnuteľnosti - parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - parc. č. 919/2 – ostatná plocha vo výmere 48162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú. Sereď (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

d) zriadenie a uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky a elektrickej prípojky (ďalej len „stavba“),

e) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,

f) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľov: Eubomír Halabrin, trvale bytom: Pod hrádzou 2216/11, 92601 Sereď a Ing. Radoslav Hudek, trvale bytom: Severná 3583/31, 92601 Sereď na dobu neurčitú, za odplatu vo výške určenej v § 11a) ods. 9 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Výkonanou kontrolou dňa 23.08.2023 bolo zistené:

Uznesenie je splnené v časti uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluva bola podpísaná dňa 03.08.2023, zverejnená dňa 09.08.2023.

Uznesenie zostáva v plnení v časti podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenie č. 123/2023

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením elektrickej prípojky pre nadstavbu budovy obchodu a služieb so s.č. 2889 postavenej na parcele registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape – parc. č. 40/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 473 m², k.ú. Sereď, obe nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Galanta na LV č. 3541 (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“)

a to k nehnuteľnosti – parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - parc. č. 919/2 – ostatná plocha vo výmere 48 162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta - - katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú. Sereď (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

a) zriadenie a uloženie stavby – elektrickej prípojky (ďalej len „stavba“),

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné

stavebné úpravy a jej odstránenie,

- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa RaJ s.r.o., Parková 8, 926 01 Sereď, IČO :50 440 012 na dobu neurčitú, za odplatu vo výške určenej v § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Vykonanou kontrolou dňa 23.08.2023 bolo zistené:

Uznesenie je splnené v časti uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluva bola podpísaná dňa 28.07.2023, zverejnená dňa 29.07.2023.

Uznesenie zostáva v plnení v časti podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena.

Uznesenie č. 125/2023

Schvaľuje

- a) **odstránenie verejného chodníka na Pribinovej ulici v Sereďi**, postaveného na parcelách reg. „E“ evidovaných na mape určeného operátu, parc. č. 1860/21 a parc. č. 1860/54, k.ú. Sereď, vedených na LV č. 2831, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa - Ondreja Tomčányiho, bytom Ul. 8. mája 1697/72, 926 01 Sereď (ďalej len „žadateľ“) na náklady žiadateľa,
- b) **zhotovenie verejného chodníka na Pribinovej ulici** v Sereďi na parcele reg. „E“ evidovanej na mape určeného operátu, parc. č. 1859, k.ú. Sereď, vedenej na LV č. 4806, ktorá je vo vlastníctve mesta Sereď na náklady žiadateľa,
- c) **uzatvorenie zmluvy o spolupráci medzi žiadateľom a mestom Sereď**, predmetom ktorej bude odstránenie a následné vybudovanie nového verejného chodníka na Pribinovej ulici v Sereďi v súlade s príslušnými právnymi predpismi na náklady žiadateľa a **záväzok žiadateľa predať mestu Sereď za kúpnu cenu 1 € novovybudovaný verejný chodník**,
- d) **nadobudnutie novovybudovaného chodníka na Pribinovej ulici** v Sereďi, ktorý bude postavený na parcele reg. „E“ evidovanej na mape určeného operátu, parc. č. 1859, k.ú. Sereď, vedenej na LV č. 4806 do vlastníctva mesta Sereď formou kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1 €/predmet kúpy od predávajúceho – Ondreja Tomčányiho, bytom Ul. 8. mája 1697/72, 926 01 Sereď a zaradenie novovybudovaného chodníka **do majetku mesta v hodnote stanovenej znaleckým posudkom vyhotoveným na náklady predávajúceho**.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie zostáva v plnení. Zmluva o spolupráci nie je podpísaná.

Uznesenia z MsZ v Sereďi konaného dňa 31.05. 2023

Uznesenie č. 134/2023

A. berie na vedomie žiadosť riaditeľa Domu kultúry v Sereďi o použitie finančných prostriedkov rezervného fondu mesta Sereď na preklopenie časového obdobia od zaplataenia výdavkov do refundácie projektu „Modernizácia vybavenia Mestskej knižnice v Sereďi,

B. schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na preklopenie časového obdobia od zaplataenia výdavkov do refundácie nákladov v čiastke 188 200,55 € z celkovej sumy 228 105,84 € na financovanie projektu „Modernizácia vybavenia Mestskej knižnice v Sereďi.

Vykonanou kontrolou dňa 23.08.2023 bolo zistené:

Uznesenie zostáva v plnení, domu kultúry bola poskytnutá časť finančných prostriedkov vo výške 55 000 €.

Uznesenia z rokovania MsZ v Sereďi, konaného dňa 22.6. 2023 a 29.06.2023 v zmysle uznesenia č. 184/2023.

Uznesenie č. 149/2023

Schvaľuje poslancový návrh predložený Bc. Sabovou Dudášovou - doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky – vykonanie kontroly všetkých pracovných zmlúv a dohôd v organizáciách Správa majetku Sereď s.r.o. a Dom kultúry Sereď od 1.1. 2022.

Termín predloženia výsledkov - novembrové MsZ.

Uznesenie zostáva v plnení

Uznesenie č. 150/2023

schvaľuje poslanecký návrh Mgr. Karmažína - doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky :

- a) preverenie - splnenie podmienok pre uzavretie zmluvy, na základe ktorej bol vykonaný procesno-personálny audit,
- b) oprávnenosť (legitimitu) subjektu, s ktorým bola zmluva uzavretá na vykonanie auditu v dohodnutom rozsahu a subjektu, ktorý audit skutočne realizoval, vrátane prakt. Skúseností s realizáciou personálnych auditov v podmienkach územnej samosprávy,
- c) efektivitu a hospodárnosť vynaložených finančných prostriedkov, vzhľadom na následnú aplikáciu výsledkov auditu na podmienky mesta Sereď,
- d) dopad výsledkov auditu na stávajúcu organizačnú štruktúru mestského úradu, vzhľadom na doposiaľ vykonávanú odbornosť (druh práce) zamestnancov mesta, u ktorých došlo na základe výsledkov auditu k preradeniu na iný druh práce/referát,
- e) hospodárnosť a efektivitu vynaložených finančných prostriedkov vo vzťahu k zamestnancom prijatým do pracovného pomeru na základe vykonaného auditu, ako aj mimo neho, vrátane zamestnancov vykonávajúcich prácu na základe obdobného pracovného pomeru, t.j. dohôd.
- f) dodržiavanie zákonnosti v procese aplikácie výsledkov procesno-personálneho auditu,
- g) dodržiavanie zákonnosti pri ukončovaní pracovných pomerov, ku ktorým došlo po realizácii auditu, v jeho súvislosti, ako aj mimo neho, teda, či boli dodržané všetky zákonom ustanovené podmienky vzťahujúce sa k zvolenej forme skončenia pracovného pomeru a či v spojení s ukončením pracovných pomerov nedošlo k obchádzaniu zákona alebo k jeho porušeniu.
- h) v súvislosti so skončenými pracovnými pomermi preveriť hospodárnosť a efektivitu finančných prostriedkov vynaložených v spojení s ukončením pracovných pomerov, ku ktorým došlo po vykonaní auditu.

2. pokračovať v kontrole dohôd a poskytovať výsledky kontroly do odvolania na každom zastupiteľstve

Uznesenie je splnené v celom rozsahu. Správy v zmysle bodov 1 a 2 sú predložené MsZ na ich rokovaní dňa 14.09.2023.

Uznesenie č. 167/2023

Schvaľuje poslanecký návrh predložený Mgr. Karmažínom :

program 1 rozvoj mesta
podprogram 1.1. – doprava
prvok 1.1.1. - oprava a údržba miestnych komunikácií
ponechať v rozpočte a nečerpať čiastku 300000 € na opravu MK.

Uznesenie č. 168/2023

schvaľuje

a) 3. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2023 s pripomienkou

1. zvýšiť rozpočet príjmov na položke 312012 Bežné transfery na školstvo (nenormatívne prostriedky – príspevok na špecifiká – podpora začlenenia žiakov z Ukrajiny v materských, základných a stredných školách) + 22 312 €
2. zvýšiť na podpoložke 454 001 Prevod z rezervného fondu použitie rezervného fondu o čiastku + 2 000 €
3. znížiť rozpočet výdavkov v programe 1. Rozvoj mesta, podprograme 1.1 Doprava, prvku 1.1.1 Údržba miestnych komunikácií o čiastku na položke 635 006 Budov, priestorov a objektov – 50 000 €
4. zvýšiť rozpočet výdavkov v programe 5. Šport, podprograme 5.2, prvku 5.2.1 Granty TJ, ŠK, OZ na položke 642 001 Bežné transfery o čiastku + 50 000 €
5. znížiť rozpočet výdavkov v programe 4. Vzdelávanie, podprograme 4.11 Opravy a údržba, prvku 4.11.1 Bežné opravy a údržba na položke 635 006 Budov, zariadení, priestorov o čiastku - 314 €

b) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom Domu kultúry Sereď

c) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho s pripomienkou

Program 4	Vzdelávanie	+ 6 976,-€
Podprogram 4.1	Základné školy	
Prvok 4.1.1	ZŠ Juraja Fándlyho	+ 6 976,- €

9.1.2.1 – Základné vzdelanie 1.st	+6976
610 Mzdy	+5170
612002 –Ostatné príplatky	+5170
620 Poistné a príspevok do poisťovní	+1806
621 VŠZP	+517
625001 Nemocenské	+72
625002 Starobné	+724
625003 Úrazové	+41
625004 Invalidné	+155
625005 Poistenie v nezamestnanosti	+52
625007 Poistenie do RF	+245

d) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského s pripomienkou

Program 4	Vzdelávanie	+ 15 516 €
Podprogram 4.1	Základné školy	
Prvok 4.1.2	ZŠ J. A. Komenského	+ 15 516 €

Spolu:	+15 516
9.1.2.1 – Základné vzdelanie 1.st.	+6 082
612002 Ostatné príplatky	+4 507
621 VŠZP	+451
625001 Nemocenské	+63
625002 Starobné	+631
625003 Úrazové	+36
625004 Invalidné	+135
625005 Poistenie v nezamestnanosti	+45
625007 Rezervný fond	+214
9.2.1.1 – Základné vzdelanie 2st.	+7 434
612002 Ostatné príplatky	+5 509
621 VŠZP	+551
625001 Nemocenské	+77
625002 Starobné	+771
625003 Úrazové	+44
625004 Invalidné	+165
625005 Poistenie v nezamestnanosti	+55

625007 Rezervný fond	+262
71702 Rekonštrukcia a modernizácia - elektroinštalácia	+2 000

e) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra

f) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského s pripomienkou

Program 4	Vzdelávanie	+ 1 820 €
Prvok 4.2.2	MŠ Komenského	+ 1 820 €

9.1.1.1 – Predprimárne vzdelanie	+ 1 820
633006 Všeobecný materiál	+ 1 820

Program 4	Vzdelávanie	+ 314 €
Podprogram 4.11	Opravy a údržba	
Prvok 4.11.1	Bežné opravy a údržba	+ 314 €

9.1.1.1 – Predprimárne vzdelanie	+ 314
635006 Opravy a údržba – MŠ Komenského	+ 314

g) zvýšenie použitia rezervného fondu schválené uznesením č. 22/2023 písm. h) a doplnené uznesením 97/2023 písm. h) dňa 13.4.2023 o čiastku 140 134 € s pripomienkou navýšenia o čiastku 2 000 € na celkovú sumu + 142 134 €

h) so schváleným poslaneckým návrhom - čiastku 300 tis. € ponechať a nečerpať.

Uznesenie je splnené, 3.zmena rozpočtu je zapracovaná do rozpočtu v zmysle uznesenia.

Uznesenie č. 169/2023

Schvaľuje pre OZ Športový klub futbalu Sereď, Športová 2809/8, Sereď, IČO: 34006575 dotáciu na druhý polrok 2023 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 52 904€ (slovom: päťdesiatdva tisícdeväťstoštyri eur).

Uznesenie je splnené. Zmluva o poskytnutí dotácie bola podpísaná a zverejnená dňa 13.07.2023

Uznesenie č. 170/2023

Schvaľuje pre Asociáciu športových klubov Sereď, M.R.Štefánika 2997, Sereď, IČO: 31822037 dotácie na druhý polrok 2023 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 37 988 € (slovom: tridsaťsedem tisícdeväťstoosemdesiatosem eur).

Uznesenie je splnené. Zmluva o poskytnutí dotácie bola podpísaná dňa 13.07.2023, zverejnená dňa 14.07.2023

Uznesenie č. 171/2023

Schvaľuje pre Hádzanársky klub Slávia Sereď, Garbiarska 51/57, Sereď, IČO: 31872662 dotáciu na druhý polrok 2023 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 22 563 € (slovom: dvadsaťdva tisícpäťstošesťdesiattri eur).

Uznesenie je splnené. Zmluva o poskytnutí dotácie bola podpísaná a zverejnená dňa 13.07.2023

Uznesenie č. 172/2023

Schvaľuje pre Športový klub Ice Player's Sereď, Veterná 3139/22, Sereď, IČO: 42292166 dotáciu na druhý polrok 2023 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 9 400 € (slovom: deväťtisícštyristo eur).

Uznesenie je splnené. Zmluva o poskytnutí dotácie bola podpísaná a zverejnená dňa 19.07.2023

Uznesenie č. 173/2023

Schvaľuje pre Taekwon Do klub ITF Hong Ryong Sereď, Dolnočepeňská 1622/31, IČO: 37841823 dotáciu na druhý polrok 2023 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 5 600 € (slovom: päťtisícšesťsto eur).

Uznesenie je splnené. Zmluva o poskytnutí dotácie bola podpísaná a zverejnená dňa 13.07.2023

Uznesenie č. 176/2023

A. berie na vedomie informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta –pozemku nachádzajúceho sa v lokalite Malý Háj, v k.ú. Sereď,

B. konštatuje, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože žiadateľ má záujem vybudovať a prevádzkovať kompostáreň a spracovávať biologicky rozložiteľné odpady na pozemku, ktorý je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný,

C. schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku formou nájomnej zmluvy uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape č. 4012/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21692 m² zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591, pre k.ú. Sereď na účel vybudovania a prevádzkovania kompostárne, na dobu určitú – 20 rokov, žiadateľovi obchodnej spoločnosti Befte, s.r.o., IČO: 53115775 so sídlom: Záhradnícka 821/35, 92521 Sládkovičovo.

Uznesenie je v plnení.

Uznesenie č. 177/2023

A berie na vedomie informáciu o **zámere nájmu** nehnuteľného majetku mesta - časti pozemku nachádzajúceho sa na Podzámskej ulici, v k.ú. Sereď,

B. konštatuje, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože žiadateľ je investorom novostavby rodinného domu na Podzámskej ulici, ktorá bude umiestnená na pozemku vo vlastníctve žiadateľa a je potrebné zriadiť vjazd na pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu potreby prístupu k rodinnému domu a časť pozemku je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľná,

C. schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku formou nájomnej zmluvy uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 918 – ostatná plocha vo výmere 4686 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú. Sereď ,vo výmere cca 49 m² , na dobu neurčitú, na účel vybudovania a užívania vjazdu k novostavbe rodinného domu, žiadateľovi – Marekovi Javorovi trvale bytom: Podzámska 2762/46, 92601 Sereď.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie je splnené, zámer nájmu bol zverejnený dňa 21.08.2023 v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Uznesenie č. 178/2023

A berie na vedomie informáciu o **zámere nájmu** nehnuteľného majetku mesta, nachádzajúceho sa na Vojanskej ulici, v k.ú. Sereď,

B. konštatuje, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože žiadatelia sú investormi prestavby rodinného domu a výstavby 2 rodinných domov v druhom rade na Vojanskej ulici, ktoré budú umiestnené na pozemku vo vlastníctve žiadateľov a je potrebné zriadiť vjazd na pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu potreby prístupu k rodinným domom a časť pozemku je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľná,

C. schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku formou nájomnej zmluvy uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc.

č. 919/2 – ostatná plocha vo výmere 48162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú Sereď, vo výmere cca 60 m², na dobu neurčitú, na účel vybudovania a užívania vjazdu k rodinným domom, žiadateľom – **Eubomírovi Halabrářovi, trvale bytom: Pod hrádzou 2216/11, 92601 Sereď** a **Ing. Radoslavovi Hudekovi, trvale bytom: Severná 3583/31, 92601 Sereď**.

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie je splnené, zámer nájmu bol zverejnený dňa 21.08.2023 v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Uznesenie č. 179/2023

➤ **súhlasí** s umiestnením jednoposádkovej stanice záchranej zdravotnej služby na pozemku vo vlastníctve mesta - časti parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 1881/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9207 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3091, v k.ú Sereď, vo výmere 502 m²,

B. berie na vedomie informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta- časti pozemku nachádzajúceho sa na Ulici Ivana Krasku v areáli polikliniky, v k.ú. Sereď,

C. konštatuje, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože žiadateľ je investorom výstavby jednoposádkovej stanice záchranej zdravotnej služby, časť pozemku je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelná,

D. schvaľuje

spôsob nájmu nehnuteľného majetku formou nájomnej zmluvy uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časti parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 1881/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9207 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3091, v k.ú Sereď, vo výmere 502 m², na dobu určitú 10 rokov odo dňa 01.10.2023, na účel vybudovania a užívania jednoposádkovej stanice záchranej zdravotnej služby, s možnosťou:

a) predĺženia doby nájmu,

b) odkúpenia prenajímanej časti pozemku za cenu stanovenú znaleckým posudkom, **žiadateľovi – Operačnému stredisku záchranej zdravotnej služby Slovenskej republiky, IČO:36076643, so sídlom: Trnavská cesta 8/A, 82005 Bratislava.**

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie je splnené, zámer nájmu bol zverejnený dňa 21.08.2023 v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Uznesenie č. 183/2023

Schvaľuje poslanceký návrh predložený JUDr. Klenovičom k schváleniu predĺženia nájmu pre spoločnosť Mestská poliklinika Sereď s.r.o. – predĺžiť zmluvu o ďalších 5 rokov za tých istých podmienok s tým, že z nájmu budú vyňaté pozemky schválené pre Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby Bratislava a pľúcný pavilón a tých 60 dní.

Uznesenie č. 184/2023

Schvaľuje procedurálny návrh predložený JUDr. Irsákom - podľa ust. § 3 odst. 6 Rokovacieho poriadku MsZ v Sereďi – ktorým navrhol prerušiť rokovanie o bode programu - predĺženie nájmu pre spoločnosť Mestská poliklinika Sereď s.r.o., s pokračovaním rokovania dňa 29.6.2023 o 17.00 hodine.

Uznesenie je splnené. Rokovanie MsZ pokračovalo dňa 29.06.2023

Uznesenie č. 185/2023

Schvaľuje poslanceký návrh predložený JUDr. Klenovičom -k schváleniu spôsobu nájmu a nájmu časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, parc. č. 764, záhrada, vo výmere 1661 m², pre k.ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 591, nachádzajúcej sa na Čepeňskej ulici v Sereďi vo výmere 18 m² - cenu nájmu pozemku pod garážou na Čepeňskej ulici určiť vo výške 5€/m²/rok.

Uznesenie č. 186/2023

A. schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy zo dňa 16.01.2018 s doterajšími nájomcami PhDr. Silviou Adamčíkovou a Mgr. Miroslavom Adamčíkom, dohodou ku dňu účinnosti nájomnej zmluvy so žiadateľom

Jaroslavom Šulanom,

B. berie na vedomie informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta – časť pozemku nachádzajúceho sa na Čepeňskej ulici pod stavbou prefabrikovanej garáže vo vlastníctve žiadateľa,

C. konštatuje že sa jedná o časť pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa a pozemok je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľná,

D. schvaľuje

1. **spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov, a to časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, parc. č. 764, záhrada, vo výmere 1661 m², pre k.ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 591, nachádzajúcej sa na Čepeňskej ulici v Seredi vo výmere 18 m² na účel umiestnenia prefabrikovanej garáže vo vlastníctve žiadateľa, na dobu neurčitú,

2. v súlade s §-om 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom formou uzatvorenia nájomnej zmluvy časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, parc. č. 764, záhrada, vo výmere 1661 m², pre k.ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 591, nachádzajúcej sa na Čepeňskej ulici v Seredi vo výmere 18 m², za cenu 5,- €/m²/rok, na dobu neurčitú, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že prenajímaná časť pozemku je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužiteľná a je využívaná na umiestnenie prefabrikovanej garáže, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa Jaroslava Šulana, trvale bytom Bratislava, Blagoevova 2675/10.

Uznesenie je splnené v celom rozsahu. Dohoda o skončení nájmu bola podpísaná dňa 26.07.2023, zverejnená dňa 27.07.2023, Nájomná zmluva bola uzatvorená dňa 26.07.2023, zverejnená dňa 27.07.2023.

Uznesenie č. 187/2023

Schvaľuje poslanecký návrh predložený Mgr. Karmažinom - k schváleniu nájmu časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, par. č. 1892, ostatná plocha, vo výmere 7424 m², nachádzajúcej sa na Hornomajerskej ulici v Seredi zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 4806, k.ú.: Sereď, vo výmere cca 70 m² - cenu nájmu pozemku na zriadenie vjazdu na Hornomajerskej ulici určiť v Zmysle zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta t.j. 1,20 €/m²/rok.

Uznesenie č. 188/2023

Schvaľuje v súlade s §-om 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, par. č. 1892, ostatná plocha, vo výmere 7424 m², nachádzajúcej sa na Hornomajerskej ulici v Seredi zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 4806, k.ú.: Sereď, vo **výmere cca 70 m² za cenu 1,20 €/m²/rok** na dobu neurčitú, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľ je investorom výstavby 2 garáží a skladu, ktoré budú umiestnené na pozemku vo vlastníctve žiadateľa a je potrebné zriadiť vjazd na pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu potreby prístupu ku garážam, skladu a časť pozemku je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľná, žiadateľovi – Ondrejovi Jelšicovi, trvale bytom: Hornomajerská 4469/8, 92601 Sereď

Uznesenie je splnené. Nájomná zmluva bola podpísaná dňa 25.07.2023, zverejnená dňa 26.07.2023.

Uznesenie č. 189/2023

Schvaľuje poslanecký návrh predložený Mgr. Karmažinom - k schváleniu nájmu časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - parc. č. 919/2 - ostatná plocha, vo výmere 48 162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 4806, pre k.ú. Sereď, vo výmere 15 m², nachádzajúcej sa na Čepeňskej ulici v Seredi - cenu nájmu pozemku na zriadenie parkovacieho miesta na Čepeňskej ulici určiť vo výške 9,74 €/m²/rok .

Uznesenie č. 190/2023

Schvaľuje v súlade s §-om 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - parc. č. 919/2 - ostatná plocha, vo výmere 48 162 m² evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 4806, pre k.ú. Sereď, vo výmere 15 m², nachádzajúcej sa na Čepeňskej ulici v Seredi za cenu 9,74 €/m²/rok, na dobu neurčitú, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok bude využívaný po jeho úprave vlastníkom (t.j. žiadateľom) priľahlej nehnuteľnosti ako parkovacie miesto, žiadateľovi - Slovenskému rybárskemu zväzu, Mestskej organizácii Sereď, IČO: 36087793, so sídlom v Seredi, Čepeňská ulica č. 2533/13.

Uznesenie je splnené. Nájomná zmluva bola podpísaná dňa 31.07.2023, zverejnená dňa 31.07.2023.

Uznesenie č. 191/2023

schvaľuje poslanecký návrh predložený Mgr. Karmažinom k schváleniu nájmu časti parcely č. 929/180 - ostatná plocha vo výmere 631 m² zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 4806, pre k.ú. Sereď, vo výmere 77,52 m²:
- cenu nájmu pozemku určiť vo výške 6€/m²/rok.
- cenu nájmu za doterajšie využívanie pozemku bez právneho titulu vo výške 6 €/m²/rok.

Uznesenie č. 192/2023

Schvaľuje v súlade s §-om 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **nájom časti parcely č. 929/180** - ostatná plocha vo výmere 631 m² zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 4806, pre k.ú. Sereď, vo výmere 77,52 m² za cenu 6 €/m²/rok na dobu neurčitú, na rekreačné účely, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľ je vlastníkom susedných pozemkov a spolu tvoria jeden užívateľský celok; uvedená časť pozemku je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľná, s podmienkou vysporiadania doterajšieho užívania časti pozemku bez právneho titulu odplatom vo výške nájomného určeného v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď vo výške 6 €/m²/rok, žiadateľovi – Miroslavovi Tóthovi, bytom E. Podjavorinskej 2449/17, 92601 Sereď.

Uznesenie je splnené. Nájomná zmluva bola podpísaná dňa 26.07.2023, zverejnená dňa 27.07.2023.

Uznesenie č. 193/2023

schvaľuje v súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **nájom časti parcely registra parcely registra „E“** evidovanej na mape určeného operátu, par. č. 919/2, ostatná plocha, vo výmere 48162 m², nachádzajúcej sa na Spádovej ulici v Sereďi zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 4806, k.ú. Sereď **vo výmere 4 m² za cenu 10,80 €/m²/rok** na dobu neurčitú, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že žiadateľka je vlastníčkou bytu a prevádzky kvetinárstva v ňom, ktorá sa nachádza v tesnej blízkosti uvedenej časti pozemku a bude využívaná na umiestnenie kvetov, ikebán a priesad a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľná, žiadateľke – Gabriele Šulákovéj, trvale bytom: Lúčna 2914/78, 92601 Sereď.

Uznesenie je splnené. Nájomná zmluva bola podpísaná dňa 26.07.2023, zverejnená dňa 26.07.2023.

Uznesenie č.194/2023

Schvaľuje poslanecký návrh predložený Mgr. Karmažinom k schváleniu predĺženia doby nájmu pre Gymnázium Vojtecha Mihálíka:

- cenu nájmu za nebytové priestory určiť vo výške 10,80 €/m²/rok
- cenu nájmu za pozemky určiť vo výške 0,36 €/m²/rok .

Uznesenie č. 195/2023

A. berie na vedomie

žiadosť Gymnázia Vojtecha Mihálíka, Kostolná 119/8, 926 01 Sereď **o predĺženie doby nájmu**

B. schvaľuje v súlade s § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie nájmu nehnuteľného majetku o 1 rok, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to

stavby:

- budovy so súpisným číslom 117, s podlahovou plochou 667 m², postavenej na parcelách č. 271/1, 271/2 , 272/1 a 275, zapísanej na LV č. 591,
- budovy bez súpisného čísla, s podlahovou plochou 29 m², postavenej na parcele č.271/1;
- budovy bez súpisného čísla s podlahovou plochou 35 m², postavenej na parcele č. 271/1,
- budovy bez súpisného čísla s podlahovou plochou 21 m², postavenej na parcele č.271/1, všetky **za cenu 10,80 €/m²/rok a**

pozemku:

časť parcel registra „E“, a to

- parcely č. 271/1 - zast. plochy a nádvorí,

- parcely č. 271/2 - zast. plochy a nádvorí, obe zapísané na LV č. 591 pre k. ú. Sereď,
- parcely č. 272/1 - záhrady, zapísané na LV č. 4959 pre k. ú. Sereď,
- parcely č. 275 - zast. plochy a nádvorí zapísanej na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď,

spolu vo výmere 2019 m², za cenu 0,36. €/m²/rok ;

z dôvodu využitia pre potreby školy, formou uzatvorenia dodatku k Nájomnej zmluve zo dňa 05.05.2022, s podmienkou, že sa celková cena nájmu každoročne zvýši o mieru inflácie meranú indexom spotrebiteľských cien žiadateľovi: Gymnázium Vojtecha Miháliky, Kostolná 119/8, 926 01 Sereď.

Uznesenie je splnené. Dodatok k nájomnej zmluve bol podpísaný dňa 01.08.2023, zverejnený dňa 03.08.2023.

Uznesenie č. 197/2023

Schvaľuje poslancový návrh predložený Mgr. Karmažinom k schváleniu spôsobu prevodu a prevodu parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 1030, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Sereď, na Čepeňskej ulici, evidovanej Okresným úradom Galanta - katastrálny odbor na LV č. 591:

- cenu za prevod pozemku pod garážou určiť vo výške 24€/m².

Uznesenie č. 198/2023

A. berie na vedomie informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta – pozemku nachádzajúceho sa na Čepeňskej ulici pod stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov,

B. konštatuje,

že sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľov a pozemok je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný,

C. schvaľuje

1. v zmysle § 9, ods.2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku podľa § 9a, ods. 8, písm. b) zákona o majetku obcí, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 1030, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Sereď, na Čepeňskej ulici, evidovanej Okresným úradom Galanta - katastrálny odbor na LV č. 591,

2. v zmysle § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku, formou uzatvorenia kúpnej zmluvy, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 1030, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Sereď, na Čepeňskej ulici, evidovanej Okresným úradom Galanta - katastrálny odbor na LV č. 591, za cenu 24,- €/ m², z dôvodu, že ide o pozemok mesta, ktorý je zastavaný stavbou garáže vo vlastníctve žiadateľov a pozemok je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný, žiadateľom - **manželom Petrovi Barienčíkovi a Alene Barienčíkovej, obaja trvale bytom: Čepeňská 1213/25, 92601 Sereď.**

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradia žiadatelia.

Uznesenie je splnené. Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 07.08.2023, zverejnená dňa 08.08.2023.

Uznesenie č. 199/2023

Schvaľuje poslancový návrh predložený Mgr. Karmažinom k schváleniu **prevodu novovytvorenej parcely** registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 166/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 80 m², ktorá bola oddelená geometrickým plánom č. 34/2023 zo dňa 30.03.2022, vypracovaným Ing. Marošom Oravcom-GEODET, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, dňa 18.04.2023, pod číslom 458/2023, oddelenej od pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - par.č. 596 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19776 m² nachádzajúcej sa v k.ú. Sereď, na Čepeňskej ulici, evidovanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591:

- cenu za prevod majetku určiť vo výške 33€/m²

- cenu nájmu za doterajšie užívanie pozemku bez právneho titulu vo výške 2,40 €/m²/ rok.

Uznesenie č. 200/2023

schvaľuje: v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, **formou uzatvorenia kúpnej zmluvy,** a to novovytvorenej parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 166/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 80 m², ktorá bola oddelená geometrickým plánom č. 34/2023 zo dňa 30.03.2022, vypracovaným Ing. Marošom Oravcom-GEODET, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, dňa 18.04.2023, pod číslom 458/2023, oddelenej od pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - par.č. 596 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19776 m² nachádzajúcej sa v k.ú. Sereď, na Čepeňskej ulici, evidovanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591, v spoluvlastníckom podiele 1/1 v pomere k celku,

za cenu 33,- €/m², z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný žiadateľkou ako súčasť dvora pri jej rodinnom dome na skladovacie účely a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužiteľný, žiadateľke Alžbete Banášovej, rod. Kečkéšovej, trvale bytom: SNP 2873/6, 92601 Sereď.

Podmienkou k účinnosti kúpnej zmluvy je vysporiadanie doterajšieho užívania pozemku bez právneho titulu po dobu 3 roky spätne odplatom vo výške nájomného určeného v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď vo výške 2,40 €/ m²/rok.

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí žiadateľka.

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Uznesenie je splnené. Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 02.08.2023, zverejnená dňa 03.08.2023.

Uznesenie č. 201/2023

Schvaľuje poslanecký návrh predložený Mgr. Karmažinom k schváleniu prevodu nehnuteľného majetku, a to parcely registra „C“ na katastrálnej mape - par.č. 2485/10, orná pôda vo výmere 159 m², parcely registra „C“ na katastrálnej mape -par.č. 2485/11, orná pôda vo výmere 138 m² a parcely registra „C“ na katastrálnej mape - par.č. 2485/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 63 m², všetky parcely nachádzajúce sa v k.ú. Sereď, na Trnavskej ulici, evidované Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591:

- cenu za prevod majetku určiť vo výške 33€/m² .

- počet splátok maximálne na 60 mesiacov

Uznesenie č. 202/2023

A. schvaľuje v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, formou uzatvorenia kúpnej zmluvy, a to parcely registra „C“ na katastrálnej mape - par.č. 2485/10, orná pôda vo výmere 159 m², parcely registra „C“ na katastrálnej mape -par.č. 2485/11, orná pôda vo výmere 138m² a parcely registra „C“ na katastrálnej mape - par.č. 2485/12, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 63 m², všetky parcely nachádzajúce sa v k.ú. Sereď, na Trnavskej ulici, evidované Okresným úradom Galanta-katastrálny odbor na LV č. 591, v spoluvlastníckom podiele 1/1 v pomere k celku za **cenu 33,- €/m²**, z dôvodu, že ide o pozemky, ktoré sú dlhodobo užívané žiadateľmi ako záhrada a dvor pri ich rodinnom dome a sú pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužiteľné, žiadateľom: Rafaelovi Pappovi a manželke Márie Pappovej, obaja trvale bytom: Spádová 1142/13, 92601 Sereď.

B. povoľuje splátky kúpnej ceny, ktorá je v celkovej výške 11 880 € (á 33€/m²), žiadateľom Rafaelovi Pappovi a manželke Márie Pappovej, obaja trvale bytom: Spádová 1142/13, 92601 Sereď rovnomerne **na 60 splátok, so splatnosťou najneskôr k 20-temu dňu príslušného kalendárneho mesiaca, s možnosťou predčasného splatenia kúpnej ceny, t. j. realizáciou mimoriadnych splátok a za podmienky, že v prípade omeškania s úhradou splátky alebo neuhradením splátky v celej výške, stáva sa splatná celá kúpna cena.**

C. schvaľuje ukončenie nájomnej zmluvy zo dňa 26.06.2014 s nájomcom Mgr. Ivanom Kriškom dohodou ku dňu účinnosti kúpnej zmluvy so žiadateľmi Rafaelom Pappom a manželkou Máriou Pappovou. Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradia žiadatelia.

Uznesenie zostáva v plnení, žiadatelia požiadali o zmenu splátkového kalendáru v zmysle bodu B uznesenia. O žiadosti bude rozhodovať MsZ na jeho zasadnutí dňa 14.09.2023.

Uznesenie č. 203/2023

Schvaľuje poslanecký návrh predložený Mgr. Karmažinom k schváleniu prevodu nehnuteľného majetku, a to novovytvorenej parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 2485/9, orná pôda vo výmere 257 m², ktorá bola oddelená geometrickým plánom č.17/2023 zo dňa 10.05.2023 vyhotoveným Ing. Samuelom Ďurišom, úradne overeným Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor pod číslom 626/2023 dňa 18.05.2023 od pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu par.č. 1838/47, orná pôda vo výmere 400 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Sereď, na Trnavskej ulici, evidovanej Okresným úradom Galanta - katastrálny odbor na LV č. 591:

- cenu za prevod majetku určiť vo výške 33€/m² .

- počet splátok maximálne na 36 mesiacov

Uznesenie č. 204/2023

A.schvaľuje v súlade s §9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, formou uzatvorenia kúpnej zmluvy, a to novovytvorenej parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 2485/9, orná pôda vo výmere 257 m², ktorá bola oddelená geometrickým plánom č.17/2023 zo dňa 10.05.2023 vyhotoveným Ing. Samuelom Ďurišom, úradne overeným Okresným úradom

Galanta, katastrálny odbor pod číslom 626/2023 dňa 18.05.2023 od pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu par.č. 1838/47, orná pôda vo výmere 400 m², nachádzajúcej sa v k.ú. Sereď, na Trnavskej ulici, evidovanej Okresným úradom Galanta - katastrálny odbor na LV č. 591, v spoluvlastníckom podiele 1/1 v pomere k celku za cenu 33,- €/m², z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný žiadateľmi ako záhrada pri rodinnom dome žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužiteľný, žiadateľom Jánovi Chlebíkovi a manželke Erike Chlebíkovej, obaja trvale bytom: Trnavská cesta 902/85, 92601 Sereď.

B.povoľuje splátky kúpnej ceny, ktorá je v celkovej výške 8 481€ (á 33€/m²), žiadateľom Jánovi Chlebíkovi a manželke Erike Chlebíkovej, obaja trvale bytom: Trnavská cesta 902/85, 92601 Sereď rovnomerne na 36 splátok, so splatnosťou najneskôr k 20-temu dňu príslušného kalendárneho mesiaca, s možnosťou predčasného splatenia kúpnej ceny, t. j. realizáciou mimoriadnych splátok a za podmienky, že v prípade omeškania s úhradou splátky alebo neuhradením splátky v celej výške, stáva sa splatná celá kúpna cena. Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradia žiadatelia.

Uznesenie zostáva v plnení, žiadateľ požiadal o zmenu splátkového kalendáru v zmysle bodu B uznesenia. O žiadosti bude rozhodovať MsZ na jeho zasadnutí dňa 14.09.2023.

Uznesenie č. 205/2023

Schvaľuje poslancový návrh predložený Mgr. Karmažinom k schváleniu zriadenia vecného bremena v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vybudovanie vjazdu pre stavbu technickej infraštruktúry „IBV Horný Čepeň, Sereď 2.etapa – technická infraštruktúra“ k novému obytnému súboru vo vlastníctve žiadateľa - odporúča zriadenie vecného bremena iba na uloženie prípojok. Pozemok na vybudovanie vjazdu riešiť inou formou.

Uznesenie č. 206/2023

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky pre stavbu technickej infraštruktúry „IBV Horný Čepeň, Sereď 2.etapa –technická infraštruktúra“ k novému obytnému súboru vo vlastníctve žiadateľa postavenej na:

- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 343/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3320, v k.ú Horný Čepeň,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 347/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 166 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3320, v k.ú Horný Čepeň,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 350/3 – orná pôda vo výmere 774 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3320, v k.ú Horný Čepeň,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 350/5 – orná pôda vo výmere 22 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3320, v k.ú Horný Čepeň,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 350/15 – orná pôda vo výmere 24 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3320, v k.ú Horný Čepeň.

(ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“)

a to k nehnuteľnosti - parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 101/1 – ostatná plocha vo výmere 15810 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 101, v k.ú Horný Čepeň (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa: Vladimíra Nodžáka, Severná 3556/7, 92601 Sereď na dobu neurčitú, za odplatu vo výške určenej v § 11a) ods. 9 písm.

a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Uznesenie zostáva v plnení.

Uznesenie č. 207/2023

A. berie na vedomie informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta – časti pozemku nachádzajúceho sa na Šulekovskej ulici, v k.ú. Dolný Čepeň,

B. konštatuje, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože žiadateľ je investorom výstavby rodinného domu, ktorý bude umiestnený na pozemku vo vlastníctve žiadateľa a je potrebné zriadiť vjazd na pozemku vo vlastníctve mesta z dôvodu potreby prístupu k rodinnému domu a časť pozemku je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľná,

C. schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, par. č. 118/100, ostatná plocha, vo výmere 6035 m², nachádzajúcej sa na Šulekovskej ulici v Sereďi zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 3289, k.ú.: Dolný Čepeň, vo výmere 3,85 m², na dobu neurčitú, na účel vybudovania a užívania vjazdu k rodinnému domu, žiadateľovi –Lubošovi Peškovi, trvale bytom: č.552, Dolná Streda 925 63

D. schvaľuje v súlade s §11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď - **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením elektrickej prípojky, kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky k stavbe – rodinného domu ktorý bude postavený na pozemku vo vlastníctve žiadateľa- na parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 1136/5 – záhrada vo výmere 384m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3572, v k. ú. Dolný Čepeň (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“) a to k nehnuteľnosti - parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu, par. č. 118/100, ostatná plocha, vo výmere 6035 m², nachádzajúcej sa na Šulekovskej ulici v Sereďi zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 3289, k.ú.: Dolný Čepeň,, (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby – elektrickej prípojky, kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa –**Lubošovi Peškovi, trvale bytom: č.552, Dolná Streda 925 63, na dobu neurčitú, za odplatu v súlade s § 11a) ods. 9 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov vo výške 30,90 €.**

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie je splnené, zámer nájmu bol zverejnený dňa 21.08.2023 v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Uznesenie č. 208 /2023

Schvaľuje v súlade s § 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti s preložkou existujúcej VN elektrickej prípojky do pozemkov mesta z dôvodu realizácie stavby – „HUBERT SPÍNACIA STANICA“, ktorá bude postavená na pozemku vo vlastníctve žiadateľa parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3005/38 – zastavaná plocha a nádvorie plocha vo výmere 39 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 911, v k.ú Sereď, (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“) a to k nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 276/1 – zastavaná plocha a nádvorie plocha vo výmere 26 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4959, v k.ú Sereď, parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 278/2 – zastavaná plocha a nádvorie plocha vo výmere 843 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú Sereď, parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 279/1 – zastavaná plocha a nádvorie plocha vo výmere 73 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú Sereď, parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 279/2 – zastavaná plocha a nádvorie plocha vo výmere 739 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú Sereď (ďalej len „zaťažené nehnuteľnosti“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady

žiadateľa obchodnej spoločnosti HUBERT J.E., s.r.o., IČO: 36 246 794, so sídlom Vinárska 137, 92601 Sered'

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

a) zriadenie a uloženie stavby – elektrickej VN prípojky - (ďalej len „stavba“),

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu, vo výške na základe znaleckého posudku vypracovaného na náklady žiadateľa minimálne však vo výške určenej v § 11a ods.9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení neskorších dodatkov, v prospech oprávneného - spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 681647Bratislava.

Uznesenie zostáva v plnení.

Uznesenie č. 209/2023

A. berie na vedomie informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta - pozemku nachádzajúceho sa na Hornomajerskej ulici, v k.ú. Sered',

B. konštatuje, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože žiadateľ má záujem modernizovať tepelné hospodárstvo za účelom zvýšenia efektívnosti tepla v zdroji kotolňa K2 a časť pozemku je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelná,

C. schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku formou nájmovej zmluvy uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par. č. 811/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5736m² zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591, pre k.ú. Sered', vo výmere 29,05 m², na účel osadenia vonkajšej jednotky tepelného čerpadla s potrubným prepojením s vnútornou jednotkou, oplotenia s brámkou, protihlukovej steny a betónovej podesty pred vstupmi do navrhovanej trafostanice, VN a NN rozvodne na dobu neurčitú **žiadateľovi obchodnej spoločnosti Energetika Sered' s.r.o., IČO: 47 067 578, so sídlom Mlynárska 4677/39, 92601 Sered'.**

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 konštatujem:

Uznesenie je splnené, zámer nájmu bol zverejnený dňa 21.08.2023 v zmysle zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Uznesenie č. 210/2023

schvaľuje

v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením vodovodnej prípojky pre stavbu objektu „ Prestavba a nadstavba objektu s 3 b.j. a OV“ so s.č. 1992, postavenej na parcele registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 976/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 173 m², k.ú. Dolný Čepeň, obe nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Galanta na LV č.3562 (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“) a to k nehnuteľnosti - parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - parc. č. 176/267 – ostatná plocha vo výmere 1328 m², evidovanej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú. Dolný Čepeň (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

a) zriadenie a uloženie stavby- vodovodnej prípojky (ďalej len „stavba“),

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b)

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa: Lukáša Slíža, trvale bytom : Cukrovarská 757/24, 92601 Sered' na dobu neurčitú, za odplatu vo výške určenej v § 11a) ods. 9 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení neskorších dodatkov.

Uznesenie zostáva v plnení.

Uznesenie č. 211/2023

A. schvaľuje zverenie majetku mesta obstaraného v rámci projektu Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ Dionýza Štúra A v Seredi do správy Materskej školy na Ul. D.Štúra č. 2 116/36, 926 01 Sereď, IČO 37839977 od 01. 07.2023 na dobu neurčitú. Obstarávacia cena majetku predstavuje 569 862,92 eur, odpisy k 30.06.2023 činia 19 000 eur, zostatková hodnota 550 862,92 eur,

B. ukladá do 30.06.2023 uzatvoriť Protokol o zverení majetku do správy Materskej školy na Ul. D.Štúra v Seredi v zmysle platnej legislatívy.

Uznesenie č. 212/2023

Schvaľuje uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní vodohospodárskeho majetku mesta Sereď Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., zmluvou o prevádzkovaní č. 43/02/32404/2023 na dobu neurčitú za podmienok určených v zmluve.

Uznesenie je splnené. Zmluva o zverejnení majetku do správy bola podpísaná dňa 30.06.2023, zverejnená dňa 03.07.2023.

Uznesenie č. 213/2023

A. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Meander Sereď s.r.o. o prevod vlastníctva cestnej komunikácie, parkovísk, chodníkov a pozemkov pod nimi, zeleného pásu, verejného osvetlenia, vpustov, kanalizácie splaškovej a dažďovej, vodovodu, kontajnerových stojísk a detského ihriska do vlastníctva mesta Sereď,

B. konštatuje, že žiadateľ splnil všetky podmienky ustanovené v Pravidlách na preberanie miestnych komunikácií (ďalej len pravidlá), verejného osvetlenia a pozemkov nimi zastavaných v lokalitách IBV a výstavby bytových domov od vlastníkov do majetku mesta Sereď (ďalej len „Pravidlá“), schválených MsZ dňa 17.9.2020,

C. schvaľuje v súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď zo dňa 16.4.2013 nadobudnutie:

a) pozemkov – parciel registra „C“, evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, k.ú. Sereď, na LV č. 6264 a LV č. 6701:

Pozemky na LV 6264 Parc. registra „C“

- 3236/1 Zastavaná plocha a nádvorie - 565 m²
- 3236/26 Zastavaná plocha a nádvorie - 17 m²
- 3236/27 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/28 Zastavaná plocha a nádvorie - 10 m²
- 3236/135 Zastavaná plocha a nádvorie - 309 m²
- 3236/144 Zastavaná plocha a nádvorie - 225 m²
- 3236/145 Zastavaná plocha a nádvorie - 53 m²
- 3236/151 Zastavaná plocha a nádvorie - 906 m²
- 3236/152 Zastavaná plocha a nádvorie - 69 m²
- 3236/159 Zastavaná plocha a nádvorie - 97 m²
- 3236/160 Zastavaná plocha a nádvorie - 257 m²
- 3236/161 Zastavaná plocha a nádvorie - 18 m²
- 3236/177 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/186 Zastavaná plocha a nádvorie - 11 m²
- 3236/210 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/219 Zastavaná plocha a nádvorie - 3 m²
- 3236/220 Zastavaná plocha a nádvorie - 6 m²
- 3236/223 Zastavaná plocha a nádvorie - 15 m²
- 3236/224 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/225 Zastavaná plocha a nádvorie - 117 m²
- 3236/226 Zastavaná plocha a nádvorie - 431 m²
- 3236/251 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/252 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/280 Zastavaná plocha a nádvorie - 18 m²
- 3236/281 Zastavaná plocha a nádvorie - 316 m²
- 3236/282 Zastavaná plocha a nádvorie - 87 m²
- 3236/292 Zastavaná plocha a nádvorie - 168 m²
- 3236/293 Zastavaná plocha a nádvorie - 175 m²
- 3236/303 Zastavaná plocha a nádvorie - 98 m²
- 3236/304 Zastavaná plocha a nádvorie - 88 m²

- 3236/305 Zastavaná plocha a nádvorie - 68 m²
- 3236/306 Zastavaná plocha a nádvorie - 14 m²
- 3236/307 Zastavaná plocha a nádvorie - 160 m²
- 3236/387 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/388 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/390 Zastavaná plocha a nádvorie - 851 m²
- 3236/428 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/429 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/430 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/431 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/442 Zastavaná plocha a nádvorie - 12 m²
- 3236/460 Zastavaná plocha a nádvorie - 543 m²
- 3236/461 Zastavaná plocha a nádvorie - 46 m²
- 3236/462 Zastavaná plocha a nádvorie - 18 m²
- 3236/463 Zastavaná plocha a nádvorie - 38 m²
- 3236/464 Zastavaná plocha a nádvorie - 166 m²
- 3236/465 Zastavaná plocha a nádvorie - 1432 m²
- 3236/466 Zastavaná plocha a nádvorie - 313 m²
- 3236/467 Zastavaná plocha a nádvorie - 804 m²
- 3236/468 Zastavaná plocha a nádvorie - 781 m²
- 3236/469 Zastavaná plocha a nádvorie - 4 m²

Pozemky na LV 6701 Parc. registra „C“

- 3236/24 Zastavaná plocha a nádvorie - 125 m²
- 3236/25 Zastavaná plocha a nádvorie - 1038 m²
- 3236/94 Zastavaná plocha a nádvorie - 267 m²
- 3236/124 Zastavaná plocha a nádvorie - 266 m²
- 3236/125 Zastavaná plocha a nádvorie - 219 m²
- 3236/126 Zastavaná plocha a nádvorie - 276 m²
- 3237/1 Zastavaná plocha a nádvorie - 23 m²

s ťarchami uvedenými na LV č. 6264 a LV č. 6701 v časti „C“,

b) cestnej komunikácie, parkovísk, chodníkov a pozemkov pod nimi, zeleného pásu, verejného osvetlenia, vpustov, kanalizácie splaškovej a dažďovej, vodovodu, kontajnerových stojísk a detského ihriska, v celkovej hodnote **1 950 000 € s DPH** (ďalej len „predmet kúpy“) stanovenej znaleckým posudkom č. 93/2022 vypracovaného Ing. Kamilom Chovancom do vlastníctva mesta formou kúpnej zmluvy za symbolickú kúpnu cenu 1 €/predmet kúpy od predávajúceho – spoločnosti Meander Sereď s.r.o., Mišíková 41, Bratislava, PSČ 811 04, SK, IČO: 36518930, s podmienkou, že do kúpnej zmluvy budú zapracované povinnosti predávajúceho s Pravidlami s pripomienkou finančnej a majetkovej komisie, že budú splnené všetky stanovené podmienky.

Uznesenie zostáva v plnení.

Uznesenie č. 216/2023

schvaľuje poslancový návrh predložený Ing. Himpánom - doplnenie členov komisie finančnej a majetkovej a komisie školskej, športovej a bytovej predložiť na rokovanie MsZ v septembri 2023

Uznesenie č. 217/2023

poslancový návrh predložený Ing. Fačkovcovou

navrhujem v dodatku nájomnej zmluvy, ktorým sa predĺži doba nájmu o ďalších 5 rokov upraviť :

a) možnosť ukončenia nájomnej zmluvy pred uplynutím 5 rokov výpoveďou zo strany prenajímateľa, a to na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže s výpovednou dobou 9 mesiacov odo dňa doručenia výpovede, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak,

b) určenie, že výpoveď podľa písm. a) je prenajímateľ oprávnený aplikovať najskôr dňa 08.03.2025, Zároveň navrhujem, aby v súvislosti s ukončením nájomného vzťahu z dôvodov dosiahnutia výsledkov OVS ako dôvodu ukončenia zmluvy, sa bod 11.10 nájomnej zmluvy neuplatní.

Uznesenie č. 218/2023

A.konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo

trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o nehnuteľnosti, ktoré súčasný nájomca – Mestská poliklinika Sereď, s.r.o., so sídlom Ivana Krasku 2664/38, 926 01 Sereď, IČO: 36788473 užíva na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej s mestom Sereď dňa 9.12.2008 na obdobie nájmu 15 rokov na účel poskytovania zdravotnej starostlivosti v budove mestskej polikliniky (ďalej len „Nájomná zmluva z 9.12.2008“); nehnuteľnosti sú pre mesto dočasne inak nevyužiteľné,

1. **spôsob nájmu nehnuteľného majetku** evidovaného Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor na LV č. 3091, k.ú. Sereď, a to:

- **pozemky reg. „C“:**

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	výmera určená na nájom v m ²
1881/1	9 207	zastavaná plocha a nádvorie	8 705
1881/3	523	zastavaná plocha a nádvorie	523
1881/4	745	zastavaná plocha a nádvorie	745
1881/5	262	zastavaná plocha a nádvorie	262
1881/6	35	zastavaná plocha a nádvorie	35
1881/10	1 116	zastavaná plocha a nádvorie	1 116
1881/11	2 278	zastavaná plocha a nádvorie	2 278
1881/12	2 311	zastavaná plocha a nádvorie	2 311
1881/13	25	zastavaná plocha a nádvorie	25
1881/14	453	zastavaná plocha a nádvorie	453
spolu	16 955		16 453

- **stavby**

súp. číslo	popis stavby	postavená na parcele č.	stavba určená na nájom
2464	budova polikliniky	1881/4	budova polikliniky bez pľúcneho pavilónu
2464	budova polikliniky	1881/11	budova polikliniky
2464	budova polikliniky	1881/14	budova polikliniky
0	garáž a kotolňa	1881/3	garáž a kotolňa
0	garáž a kotolňa	1881/5	garáž a kotolňa
0	sklad	1881/6	sklad

uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“),

2. **nájom nehnuteľného majetku mesta** v zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona o majetku obcí nehnuteľného majetku evidovaného Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor na LV č. 3091, k.ú. Sereď, a to:

B. **pozemky reg. „C“:**

parc. č.	výmera v m ²	druh pozemku	výmera určená na nájom v m ²
1881/1	9 207	zastavaná plocha a nádvorie	8 705
1881/3	523	zastavaná plocha a nádvorie	523

1881/4	745	zastavaná plocha a nádvorie	745
1881/5	262	zastavaná plocha a nádvorie	262
1881/6	35	zastavaná plocha a nádvorie	35
1881/10	1 116	zastavaná plocha a nádvorie	1 116
1881/11	2 278	zastavaná plocha a nádvorie	2 278
1881/12	2 311	zastavaná plocha a nádvorie	2 311
1881/13	25	zastavaná plocha a nádvorie	25
1881/14	453	zastavaná plocha a nádvorie	453
spolu	c) 955		16 453

b) stavby

súp. číslo	popis stavby	postavená na parcele č.	stavba určená na nájom
2464	budova polikliniky	1881/4	budova polikliniky bez pľúcneho pavilónu
2464	budova polikliniky	1881/11	budova polikliniky
2464	budova polikliniky	1881/14	budova polikliniky
0	garáž a kotoľňa	1881/3	garáž a kotoľňa
0	garáž a kotoľňa	1881/5	garáž a kotoľňa
0	sklad	1881/6	sklad

z dôvodu, že ide o ide o nehnuteľnosti, ktoré súčasný nájomca – Mestská poliklinika Sereď, s.r.o. užíva na základe Nájomnej zmluvy z 9.12.2008; nehnuteľnosti sú pre mesto dočasne inak nevyužiteľné, formou dodatku k Nájomnej zmluve z 9.12.2008, predmetom ktorého bude:

- zmena predmetu nájmu spočívajúca v nájme nehnuteľností špecifikovaných v tejto časti uznesenia,
- zmena textu v bode 4.3. spočívajúca v nahradení slov „v lehote 60 (šesťdesiat) dní od skončenia nájmu“ za slová „dňom skončenia nájmu“

a v súlade so schválenými poslanceckými návrhmi spoločnosti Mestská poliklinika Sereď, s.r.o., so sídlom Ivana Krasku 2664/38, 926 01 Sereď, IČO: 36788473.

V čase vykonania kontroly plnenia uznesení dňa 23.08.2023 uznesenia č. 216-218 zostávajú v plnení.

V Sereďi: 04.09.2023

***Mgr. Zuzana Horváthová
Hlavná kontrolórka***

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 14.09.2023

A: prerokovalo

Správu o kontrole plnenia uznesení.

B: Ruší

uznesenie č. 265/2021 v celom rozsahu

C: Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly plnenia uznesení bez pripomienok.