

MESTO SEREĎ

Hlavný kontrolór mesta Sereď

Materiál č. 6 A na prerokovanie v Mestskom zastupiteľstve v Sereďi dňa 14.12.2023

Názov materiálu :

Správa hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Sereďi

Materiál obsahuje :

- Správu z vykonanej kontroly
- Návrh na uznesenie

Spracoval : JUDr. Miloš Klenovič

Predkladá : JUDr. Miloš Klenovič

MESTO SEREĎ

Hlavný kontrolór mesta Sereď

V súlade s ustanovením § 18d zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Mestskému zastupiteľstvu v Sereďi na jeho zasadnutie zvolané primátorom mesta na deň 14.12.2023

Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Sereďi

Na základe vykonanej kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Sereďi (ďalej len „mestské zastupiteľstvo“) konštatujem:

A. Uznesenia mestského zastupiteľstva – rok 2017

1. Uznesenie č. 28/2017 zo dňa 09.02.2017

- A. **Berie na vedomie**, Informáciu **o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta** - časť parcely nachádzajúcej sa v k. ú. Dolný Čepeň, na Družstevnej ulici.
- B. **Konštatuje**, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní **výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť dvora a záhrady pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľov a pre mesto je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný.
- C. **Schvaľuje** V súlade §-om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu** nehnuteľného majetku, časti parcely č. 166/4 -zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 57 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu na LV č. 591 ako parcela registra „E“, v k. ú. Dolný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom **Ladislavovi Matušikovi a manželke Ľubomíre, obaja bytom v Sereďi, Mierová 2954/15.**

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľov.

Vypracovaný geometrický plán na náklady žiadateľa, nie je možné zapísať do KN – súvisí s garážami na Šulekovskej ulici.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení.

2. Uznesenie č.43/2017 zo dňa 10.04.2017

Schvaľuje:

- **predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizáciu projektu „Rozšírenie MŠ D. Štúra** v Sereďi realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10“, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Sereď a platným Programom rozvoja mesta Sereď;
 - zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP, t. j. vo výške 17 358,55 EUR v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
 - zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Sereď.
- Žiadosť o nenávratný finančný príspevok za účelom realizáciu projektu „Rozšírenie MŠ D. Štúra v Sereďi realizovaného v rámci výzvy IROP-PO2-SC221-2016-10“, bola na sprostredkovateľský orgán zaslaná dňa 18.04.2017.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení. (Podrobnú informáciu procesu realizácie obsahuje správa o projektoch)

B. Uznesenia mestského zastupiteľstva – rok 2020

1. Uznesenie č. 63/2020 zo dňa 12.03.2020

Súhlasí v súlade s § 29, ods. 4) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, s technickým zhodnotením prenajatého objektu futbalového štadióna na Športovej ulici v Sereďi, súvisiaceho s rekonštrukciou objektu, do výšky predpokladaných **nákladov 4 milióny eur**, žiadateľovi Správa majetku Sereď, spol. s.r.o., so sídlom v Sereďi, Námestie republiky 1176/10.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení

C. Uznesenia mestského zastupiteľstva – rok 2021

1. Uznesenie č. 126/2021 zo dňa 26.05.2021

A. prerokovalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok (ďalej aj „ŽoNFP“) s názvom „**Riešenie regenerácie sídliskového vnútrobloku Dionýza Štúra II. v Sereďi**“ vypracovaný na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach, kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2021-65

B. schvaľuje:

predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Riešenie regenerácie sídliskového vnútrobloku Dionýza Štúra II. v Sereďi“ realizovaného v rámci „Výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na zlepšenie environmentálnych aspektov v mestách a mestských oblastiach, kód výzvy: IROP-PO4-SC431-2021-65“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;

a) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 32 103,02 EUR

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Uznesenie je splnené v bode B písm. a), žiadosť o NFP bola zaslaná dňa 28.05.2021.

V bode B písm. b), c) uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení.

2. Uznesenie č. 264/2021 zo dňa 04.11.2021

A. prerokovalo žiadosť o dotáciu s názvom „Vybudovanie prístrešku pre bicykle v areáli ZŠ J.A.Komenského a CZŠ sv. Cyrila a Metoda v Sereďi“ (ďalej aj „projekt“) vypracovaný na základe výzvy na predkladanie žiadostí o dotáciu Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky podľa § 8 ods. 1 písm. b) zákona č. 151/2019 Z.z. o poskytovaní dotácií na podporu rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky (ďalej len „zákon“) na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie na účel podľa §3 písm. c) zákona: Výstavba, zmena stavby, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry - zariadení (cykloprístrešky, cyklostojany) (ďalej aj „Výzva“);

B. schvaľuje:

a) predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu „Vybudovanie prístrešku pre bicykle v areáli ZŠ J.A.Komenského a CZŠ sv. Cyrila a Metoda v Sereďi“ realizovaného v rámci Výzvy Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky zo dňa 30.9.2021, ktorej účelom je Výstavba, zmena stavby, stavebné úpravy alebo rekonštrukcia cyklistickej infraštruktúry - zariadení v podobe **cykloprístreškov a cyklostojanov**;

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie;

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 1 992,16 EUR;

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Sereď.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti B. písm. c) a d),

Uznesenie je splnené v bode B písm. a), žiadosť bola predložená v rámci výzvy Ministerstva dopravy a výstavby SR. **Realizácia projektu v zmysle písm. b) prebieha.** (Podrobnejšiu informáciu obsahuje správa o projektoch)

3. Uznesenie č. 346/2021 zo dňa 09.12.2021

Uznesenie č. 346/2021 – Mestské zastupiteľstvo Uzneseniami č. 129/2022 a 130/2022 zo dňa 16.06.2022 schválilo zmenu uznesenia č. 346/2021

Berie na vedomie informáciu o návrhu na usporiadanie pozemkov na účel preukázania užívacieho práva mesta potrebného k vybudovaniu chodníka na Trnavskej ulici v Sereďi,

Schvaľuje: v súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď **odplatné**

nadobudnutie pozemkov – nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor pre k. ú. Sereď, do vlastníctva mesta Sereď, a to:

- a) parcely reg. „E“, parcelné č. 1839/302, druh: ostatná plocha, evidovanej na LV č. 6074 vo výmere 1,8 m², ktorá je vo **vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja**,
- b) parcely reg. „C“, parcelné č. 2512, druh: záhrada, evidovanej na LV č. 3929 vo výmere 27,4 m², ktorá je **vo vlastníctve Silvii Hochelovej**, bytom Trnavská cesta 895/71, 926 01 Sereď,
- c) parcely reg. „E“, parcelné č. 1839/101, druh: ostatná plocha, evidovanej na LV č. 4829 vo výmere 467 m² a parcely reg. „E“, parcelné č. 1838/211, druh: ostatná plocha, evidovanej na LV č. 5278 vo výmere 2 m², ktoré sú vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu,

za cenu určenú znaleckým posudkom resp. cenu určenú Slovenským pozemkovým fondom pre verejnoprospešné účely.

Uznesenie je splnené pod písmenom b) schvaľovacej časti uznesenia. Kúpna zmluva bola podpísaná dňa 14.07.2022, zverejnená 20.07.2022.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v schvaľovacej časti písm. a) a c)

D. Uznesenia mestského zastupiteľstva – rok 2022

1. Uznesenie č. 39/2022 zo dňa 17.02.2022

Schvaľuje v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s napojením existujúcich objektov spoločnosti Strojservis SK spol. s r.o. na inžinierske siete (**vybudovania novej trafostanice, káblovej prípojky VN a rozvodov NN**), a to k nehnuteľnosti - parcele č. 597/101 – ostatná plocha vo výmere 8588 m² evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, **v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa**.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) vybudovania novej trafostanice, zriadenie a uloženie káblovej prípojky VN a rozvodov NN (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu, minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom vyhotoveným na náklady žiadateľa, a v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, pre Strojservis SK spol. s r.o., IČO: 46 472 495, Šulekovská 1460, 92601 Sereď **v prospech správcu inžinierskych sietí, Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava**.

Dňa 29.03.2022 bola na mesto Sereď doručená žiadosť spoločnosti **Strojservis SK spol. s r.o** /vid príloha/ o opravu uznesenia časti a) v pôvodnom znení schváleného uznesenia: „**vybudovania novej trafostanice, zriadenie a uloženie káblovej prípojky VN a rozvodov NN** (ďalej len „stavba“)“

na nové znenie

„zriadenie a uloženie rozvodov NN (ďalej len „stavba“)“,

Hlavná kontrolórka mesta odporučila mestskému zastupiteľstvu schváliť zmenu uznesenia v zmysle predloženej žiadosti spoločnosti Strojservis SK spol. s r.o.

Uznesením č. 54/2022 zo dňa 21.04.2022 mestské zastupiteľstvo

Mení:

uznesenie č. 39/2022 v časti a), na základe žiadosti spoločnosti Strojservis SK spol. s r.o , Šulekovská 1460, 92601 Sereď nasledovne:

Z pôvodného znenia schváleného uznesenia: cit: „**vybudovania novej trafostanice, zriadenie a uloženie káblovej prípojky VN a rozvodov NN (ďalej len „stavba“)“**,

na nové znenie:

“ **zriadenie a uloženie rozvodov NN (ďalej len „stavba“)**.”

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. Uznesenie č. 69/2022 zo dňa 21.04.2022

A:berie na vedomie informáciu o záujme mesta Sereď usporiadať majetkovo-právny vzťah k pozemku v k. ú. Sereď, na ktorom je dlhodobo umiestnená časť atletickej dráhy v areáli ZŠ J.A. Komenského v Sereďi.

B.Schvaľuje v súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších predpisov, odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Sereď, a to parcely registra „E“ par.č. 1874/81- záhrada o výmere 43 m² evidovanej Okresným úradom Galanta na LV č. 481, v k.ú. Sereď za cenu 22,00 €/m², od spoluvlastníkov parcely:

1. **Margity Stachovej**, trvale bytom: Dolnomajerská 1132/20, 92601 Sereď, v spoluvlastníckom podiele 1/3 v pomere k celku,
2. **Oľgy Spišákovej**, trvale bytom: Hviezdoslavova 1250/1, 92601 Sereď, v spoluvlastníckom podiele 1/3 v pomere k celku,
3. **Jozefa Vereša**, trvale bytom: Vojanská 2538/5, 92601 Sereď, v spoluvlastníckom podiele 1/12 v pomere k celku,
4. **Róberta Vereša**, trvale bytom: Hviezdoslavova 1253/5, 92601 Sereď, v spoluvlastníckom podiele 1/12 v pomere k celku,
5. **Romana Vereša**, trvale bytom: č.521, 92563 Dolná Streda, v spoluvlastníckom podiele 1/12 v pomere k celku,
6. **Nikolety Osazee**, trvale bytom: Hornočepeňská 1522/61,92601 Sereď v spoluvlastníckom podiele 1/12 v pomere k celku.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení. Nakoľko účastníkmi kúpnej zmluvy budú všetci účastníci na strane predávajúceho, k plneniu uznesenia príde po nadobudnutí právoplatnosti uznesenia o dedičstve jedného z účastníkov na strane predávajúcich.

3. Uznesenie č. 70/2022 zo dňa 21.04.2022

A. prerokovalo žiadosť o nenávratný finančný príspevok (ďalej aj „ŽoNFP“) s názvom „**Regenerácia vnútrobloku na sídlisku Garbiarska ul. v Sereďi**“ vypracovaný na základe výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy: IROP-PO7-SC73-2021-87,

B. schvaľuje:

- a) predloženie ŽoNFP za účelom realizácie projektu „Regenerácia vnútrobloku na sídlisku Garbiarska ul. v Sereďi“ realizovaného v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok na podporu zelenej infraštruktúry a regeneráciu vnútroblokov sídlisk, kód výzvy: IROP-PO7-SC73-2021-87, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta a platným programom rozvoja mesta;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na **spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 33 980,33 Eur**;
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti c),d). (Podrobnú informáciu k plneniu uznesenia poskytuje informatívna správa o projektoch.)

4. Uznesenie č. 125/2022 zo dňa 16.06.2022

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena

1. v súvislosti so zriadením a uložením SO 03 kanalizačnej prípojky a SO 06 el.NN prípojka pre stavbu polyfunkčného domu na postaveného na pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parc. registra C“ č. 3473/2 v k. ú. Sereď a to k nehnuteľnostiam: parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3478/17 – ostatná plocha vo výmere 848 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3478/18 – ostatná plocha vo výmere 268 m² evidované Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) uloženie stavby: SO 03 kanalizačnej prípojky, SO 06 el.NN prípojka,

- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b),

2. v súvislosti so zriadením a uložením SO 05 el. VN kábel (preložka) pre stavbu polyfunkčného domu na postaveného na pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parc. registra C" č. 3473/2 v k. ú. Sereď a to k nehnuteľnostiam: parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc.č. 3468 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2203 m², parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc.č. 3460/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1218 m² evidované Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) uloženie stavby: SO 05 el. VN kábel (preložka)
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b),

3. v súvislosti so zriadením a uložením SO 07 ÚK kanál prípojka pre stavbu polyfunkčného domu na postaveného na pozemku vo vlastníctve žiadateľa - parc. registra C" č. 3473/2 v k. ú. Sereď a to k nehnuteľnostiam: parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 1079/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4750 m² evidovanej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) uloženie stavby: SO 07 ÚK kanál prípojka,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).Vecné bremená sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu vo výške 206,10 € v súlade s § 11a) ods. 9 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **pre Ing. Jozefa Čačaného, bytom: Križna 1791/10,92601 Sereď.**

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.

5. Uznesenie č. 127/2022 zo dňa 16.06.2022

A. súhlasí s prenechaním časti parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc.č. 3061/1 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591, k.ú Sereď vo výmere 194 m², ktorá je v nájme PhDr. Vladimíra Malého a manželky Kataríny Malej, obaja trvale bytom Podzámska 2860/20,92601 Sereď, obchodnej spoločnosti AGROSTAV Trnava, a.s., IČO: 31416195, Priemyselná 2, Trnava 917 01,

B. schvaľuje v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena**, v súvislosti so stavbou „Polyfunkčný dom Kostolná Sereď a to k nehnuteľnosti - parcela číslo 3061/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2401 m² evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) preloženie kábla VN, NN a plynovodu, zriadenie a uloženie vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu, určenú znaleckým posudkom vyhotoveným na náklady žiadateľa a v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **pre spoločnosť AGROSTAV Trnava, a.s.**, IČO: 31416195, Priemyselná 2, Trnava 917 01,

C. ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sereďi č. 238/2017 zo dňa 09.11.2017 na žiadosť PhDr. Vladimíra Malého a manželky Kataríny Malej, obaja trvale bytom Podzámska 2860/20,92601 Sereď, z dôvodu schválenia vecného bremena na časť parcely číslo 3061/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2401 m² evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď pre spoločnosť AGROSTAV Trnava, a.s., IČO: 31416195, Priemyselná 2, Trnava 917 01.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.

6. Uznesenie č. 128/2022 zo dňa 16.06.2022

Schvaľuje: v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena**, v súvislosti so stavbou rodinného domu, č. 2881/16 na Parkovej ulici v Sereďi, postavenej na pozemku - parcele reg. „C“ evidovanej na katastrálnej mape č.1149 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m², vedenej Okresným úradom v Galante – katastrálny odbor, na LV č. 1101 pre k.ú Sereď, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, a to k nehnuteľnosti – parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu č. 919/2 - ostatná plocha vo výmere 48162 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 4806 pre k.ú. Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu, vyhotoveného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti:

- zriadenie a uloženie elektrickej prípojky NN, kanalizačnej prípojky a prípojky vody (ďalej len „stavba),
- užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a ich odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu – jednorazovú úhradu určenú na základe znaleckého posudku vyhotoveného na náklady žiadateľa a minimálne však vo výške určenej v § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď minimálne, pre žiadateľa - spoločnosť **M&JTech elektro**, s.r.o. IČO: 46613005, so sídlom Trnavská cesta 920, 926 01 Sereď.

Uznesenie je splnené v schvaľovacej časti) Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola podpísaná 11.07.2022 a zverejnená dňa 12.07.2022.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.

7. Uznesenie č. 284/2022 zo dňa 13.12.2022

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k parkovacím miestam k rodinným domom, pre stavbu 1 rodinného domu s 2 bytovými jednotkami a 1 rodinného domu s 3 bytovými jednotkami postavených na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľa – parcely registra „C“ na katastrálnej mape parc. č. 2384/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 349 m², parcely registra „C“ na katastrálnej mape parc. č. 2384/2– zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 145m², parcely registra „C“ na katastrálnej mape parc. č. 2385/3 – orná pôda vo výmere 223 m², v k. ú. Sereď, evidované Okresným úradom Galanta na LV č.5381 (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“) a to k nehnuteľnosti - parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 1894/100 – ostatná plocha vo výmere 15929 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú Sereď (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), **v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa**. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- zriadenie a uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k rodinným domom (ďalej len „stavba“),

- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno **sa zriadi „in rem“** k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa **NB Services, s.r.o.. IČO: 53 692 756, so sídlom Lermontovova 3, 811 05 Bratislava- Staré mesto**, na dobu neurčitú, **za odplatu** vo výške v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov .

Uznesenie je splnené v schvaľovacej časti) Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola zverejnená dňa 02.02.2023

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.

8. Uznesenie č. 285/2022 zo dňa 13.12.2022

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k parkovacím miestam k rodinným domom pre stavbu dvoch dvojdomov postavených na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľa – parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3006/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 186 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3006/2– zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 105 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3006/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 13 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3006/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 115 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3007/1 – záhrada vo výmere 371 m², parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3007/2 – záhrada vo výmere 104 m², parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 283/3 – záhrada vo výmere 22 m², všetky

v k. ú. Sereď, evidované Okresným úradom Galanta na LV č.160 (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“) a to k nehnuteľnosti -

- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3005/34 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 37 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sereď,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3005/35 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sereď,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3004/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 44 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Sereď,

(ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- d) zriadenie a uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k parkovacím miestam k rodinným domom ďalej len „stavba“),
- e) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- f) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno **sa zriadi „in rem“** k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa **NB Services, s.r.o.. IČO: 53 692 756, so sídlom Lermontovova 3, 811 05 Bratislava- Staré mesto**, na dobu neurčitú, **za odplatu** vo výške v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Uznesenie je splnené v schvaľovacej časti) Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bola zverejnená dňa 02.02.2023.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení

vecného bremena.**9. Uznesenie č. 286/2022 zo dňa 13.12.2022**

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti s umiestnením teplovodných potrubných vedení (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“), a to k nehnuteľnosti, v k.ú Sereď vo výlučnom vlastníctve mesta Sereď:

Parcela registra C	Parcela registra E	Číslo LV	Druh pozemku
161	596	591	Zastavaná plocha a nádvoria
167/1	596	591	Zastavaná plocha a nádvoria
167/17	596	591	Zastavaná plocha a nádvoria
315/1	527	4806	Zastavaná plocha a nádvoria
	540	591	Zastavaná plocha a nádvoria
362/1	-	591	Ostatná plocha
363/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
363/2	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
363/3	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
363/4	-	591	Ostatná plocha
368	540	591	Zastavaná plocha a nádvoria
369	540	591	Zastavaná plocha a nádvoria
	927/1	4806	Ostatná plocha
	1872	591	Zastavaná plocha a nádvoria
370	1872	591	Zastavaná plocha a nádvoria
371/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
373	540	591	Zastavaná plocha a nádvoria
	1872	4806	Zastavaná plocha a nádvoria
	1873/2	4806	Ostatná plocha
374/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
374/2	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
375/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
375/2	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
375/7	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria
712/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoria

733/4	-	591	Zastavaná plocha a nádvoría
733/13	-	591	Zastavaná plocha a nádvoría
733/22	-	591	Zastavaná plocha a nádvoría
765/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoría
780/5	-	4806	Zastavaná plocha a nádvoría
780/23	-	4806	Zastavaná plocha a nádvoría
780/24	-	4806	Zastavaná plocha a nádvoría
780/25	-	4806	Zastavaná plocha a nádvoría
780/27	1873/2	4806	Ostatná plocha
782/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoría
803	1892	4806	Ostatná plocha
811/1	-	591	Zastavaná plocha a nádvoría

a k nehnuteľnosti v spoluvlastníckom podiele $\frac{3}{4}$ v pomere k celku, v k.ú: Sereď:

Parcela registra C	Parcela registra E	Číslo LV	Druh pozemku
161	520	3353	Zastavaná plocha a nádvoría

(ďalej všetky parcely len "zaťažená nehnuteľnosť") v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- g) uloženie a zriadenie stavby: teplovodných potrubných vedení (ďalej len „stavba“),
- h) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- i) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve obchodnej spoločnosti Energetika Sereď, s.r.o., IČO: 47067578, so sídlom: Mlynárska 4677/39, 92601 Sereď na dobu neurčitú, za odplatu vo výške v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Uznesenie je splnené v časti podpísania Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluva bola podpísaná a zverejnená zákonným spôsobom dňa 05.04.2023.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.

E. Uznesenia mestského zastupiteľstva – rok 2023

1. Uznesenie č. 15/2023 zo dňa 09.02.2023

schvaľuje

- zaradenie projektu v názvom „prestavba a rekonštrukcia detského ihriska na multifunkčné športové ihrisko, lokalita Dolný Čepeň, Tehelná ul. Sereď, medzi priority mesta Sereď v oblasti modernizácie športovej infraštruktúry,
- vyčlenenie finančných prostriedkov na prípravnú dokumentáciu v rámci 2. zmeny rozpočtu, **ktorá bude predmetom rokovania MsZ dňa 13.04.2023.**

Uznesenie je splnené. Projekt „prestavba a rekonštrukcia detského ihriska na multifunkčné športové ihrisko“ bol zaradený medzi priority mesta v oblasti modernizácie športovej infraštruktúry. Finančné prostriedky na prípravnú dokumentáciu boli vyčlenené v rámci 2. zmeny rozpočtu prijatej uznesením č. 97/2023 zo dňa 13.04.2023. V súčasnosti sa čaká na zapracovanie projektu do zmien a doplnkov č. 11 Územného plánu mesta Sereď.

2. Uznesenie č. 43/2023 zo dňa 09.02.2023

Schvaľuje poslaneaný návrh Bc. Sabovej Dudášovej - k prevodu nehnuteľností - parcely č. 67/2 - orná pôda vo výmere 179 m², parcely č. 71/2 – záhrada vo výmere 255 m² a parcely č. 72/2 – orná pôda vo výmere 413 m², v celkovej výmere spolu 847 m², všetky parcely v podiele 1/1 k celku, evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, na LV č. 101, pre k. ú. Horný Čepeň - cena za prevod nehnuteľností pre žiadateľa **vo výške 28 €/m²** v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Uznesenie č. 44/2023 zo dňa 09.02.2023

Schvaľuje v súlade s § 9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **prevod nehnuteľného majetku formou kúpnej zmluvy uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa**, parcely č. 67/2 - orná pôda vo výmere 179 m², parcely č. 71/2 – záhrada vo výmere 255 m² a parcely č. 72/2 – orná pôda vo výmere 413 m², v celkovej výmere spolu 847 m², všetky parcely v podiele 1/1 k celku, evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, na LV č. 101, pre k. ú. Horný Čepeň, z dôvodu, že ide o ide o pozemky, ktoré sú súčasťou oploteného areálu budov a pozemkov v osobnom vlastníctve žiadateľa a sú pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľné, za kúpnu cenu 28 €/m², žiadateľovi - **prof. JUDr. Antonovi Dulákovi, PhD., bytom Drieňová 1/M, 821 02 Bratislava**. Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci. Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov

Uznesenia č. 43/2023 a č. 44/2023 zostávajú v plnení / plnené priebežne.

3. Uznesenie č. 91/2023 zo dňa 13.04.2023

A. berie na vedomie dôvodovú správu k návrhu na schválenie predloženia žiadosti o finančný príspevok, zabezpečenia realizácie projektu a spolufinancovania projektu „**Výstavba novej športovej infraštruktúry v meste Sereď**“,

B. schvaľuje

- predloženie žiadosti** o finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Výstavba novej športovej infraštruktúry v meste Sereď“, realizovaného v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2022/002 výzvy Fondu na podporu športu, ktorého ciele sú v súlade s platným PHSR a územným plánom mesta Sereď;
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančného príspevku podľa Výzvy FNPŠ č.2022/002;
- výšku celkových oprávnených výdavkov projektu: 958 347,92 eur;
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 287 504,38 eur v súlade s podmienkami poskytnutia finančného príspevku podľa Výzvy FNPŠ č.2022/002;
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Sereď;
- uzatvorenie zmluvy s víťazným uchádzačom vo verejnom obstarávaní „Výstavba novej športovej infraštruktúry v meste Sereď“ primátorom mesta.

Uznesenie je splnené v bode č. 1. – žiadosť bola podaná dňa 17.04.2023.

Uznesenie plnené priebežne /v bodoch 2-6 zostáva uznesenie v plnení.

4. Uznesenie č. 92/2023 zo dňa 13.04.2023

Schvaľuje :

- podanie žiadosti o NFP v rámci výzvy OPKZP-PO4-SC411-2023-80 Základnou školou Juraja Fándlyho na projekt „Fotovoltaická elektráreň ZŠ Fándlyho Sereď“,
- v prípade poskytnutia NFP sa zaväzuje poskytnúť ZŠ Juraja Fándlyho finančné prostriedky na spolufinancovanie vo výške 5 % oprávnených výdavkov a financovanie prípadných neoprávnených výdavkov na projekt „Fotovoltaická elektráreň ZŠ Fándlyho Sereď“,
- oprávnenie riaditeľke ZŠ Juraja Fándlyho na uzatvorenie zmluvy s víťazom verejného obstarávania na

zákazku „Fotovoltaická elektrárň ZŠ Fándlyho Sereď“.

Uznesenie je splnené.

5. Uznesenie č. 95/2023 zo dňa 13.04.2023

schvaľuje

1. podanie žiadosti o poskytnutie prostriedkov z mechanizmu Plánu obnovy a odolnosti v rámci výzvy Zvýšenie kapacít základných škôl, kód 07I02-20-V02,
2. zahrnutie finančných prostriedkov potrebných na podanie ŽoPPM do rozpočtu mesta Sereď na rok 2023,
3. uzatvorenie zmlúv s víťaznými uchádzačmi vo verejnom obstarávaní na tovary a služby na realizáciu projektu „Zvýšenie kapacít ZŠ Juraja Fándlyho v Sereďi“ primátorom mesta,
4. v prípade poskytnutia finančných prostriedkov na projekt zabezpečiť financovanie prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu, resp. budú na jeho realizáciu potrebné

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení

6. Uznesenie č. 118/2023 zo dňa 13.04.2023

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky, chodníka a vjazdu k rodinným domom v prospech oprávnených nehnuteľností:**

- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 341/3 –orná pôda, vo výmere 356 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3326, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 334/2-ostatná plocha, vo výmere 330 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3326, vo vlastníctve GS reality s.r.o.. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/12 –orná pôda, vo výmere 639 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3329, vo vlastníctve Magdalény Gombíkovej, trvale bytom: Čepeňská 2355/56, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 329/2 –záhrada, vo výmere 21 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3326, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/22 –orná pôda, vo výmere 570 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3329, vo vlastníctve Magdalény Gombíkovej, trvale bytom: Čepeňská 2355/56, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/23 –orná pôda, vo výmere 535m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/24 –orná pôda, vo výmere 542 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/25 –orná pôda, vo výmere 504 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/26 –orná pôda, vo výmere 630 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/27 –orná pôda, vo výmere 612 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3328, vo vlastníctve Alexandry Špánikovej, trvale bytom: č.326, 92552 Šoporňa
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/28 –orná pôda, vo výmere 589 m²,k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3327, vo vlastníctve Miroslava Špánika, trvale bytom: č.326, 92552 Šoporňa
- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/29 –orná pôda, vo výmere 569 m²,

k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,

- parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 300/30 –orná pôda, vo výmere 512 m², k.ú: Horný Čepeň, na LV č. 3301, vo vlastníctve GS reality s.r.o. IČO: 54047382, so sídlom Bratislavská cesta 806, 92601 Sereď,

(ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“)

a to k nehnuteľnosti - parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 101/1 – ostatná plocha vo výmere 15810 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 101, v k.ú Horný Čepeň (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky, chodníka a vjazdu k rodinným domom (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, v prospech každodobého vlastníka, na dobu neurčitú, za odplatu vo výške v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Uznesenie je splnené v časti Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktorá bola podpísaná dňa 29.06.2023, zverejnená dňa 30.06.2023.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.

7. Uznesenie č. 121/2023 zo dňa 13.04.2023

Schvaľuje poslancecký návrh predsedu legislatívno - právnej komisie JUDr. Klenoviča k zriadeniu vecného bremena v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k rodinným domom pre žiadateľov: Ľubomír Halabrin, a Ing. Radoslav Hudek – komisia odporúča zriadenie vecného bremena s výnimkou vjazdu k rodinným domom.

Uznesenie č. 122/2023 zo dňa 13.04.2023

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky a elektrickej prípojky,

- pre prestavbu 1 rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov postaveného na:
 - parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1219 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 123m²
 - parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1220 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 106 m²

k.ú. Sereď, evidovaných Okresným úradom Galanta na LV č.3476 a

- výstavby 2 rodinných domov postavených na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľov:
 - parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1224 – záhrada vo výmere 318 m²,
 - parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1223 – záhrada vo výmere 242 m²,

k.ú. Sereď, evidovaných Okresným úradom Galanta na LV č.3476,

- parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1240/5 – záhrada vo výmere 439 m²,

v k. ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta na LV č.6428,

- a susediacim parcelám:
 - parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1026/4 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m², v k. ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta na LV č.6428,
 - parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1221 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 188 m²,
 - parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 1222 – zastavaná plocha

a nádvorie vo výmere 16 m²,
k.ú. Sereď, evidovaných Okresným úradom Galanta na LV č.3476
(ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“)
a to k nehnuteľnosti - parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - parc. č. 919/2 – ostatná plocha vo výmere 48162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú. Sereď (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- d) zriadenie a uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky a elektrickej prípojky (ďalej len „stavba“),
- e) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- f) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľov: Ľubomír Halabrín, trvale bytom: Pod hrádzou 2216/11, 92601 Sereď a Ing. Radoslav Hudek, trvale bytom: Severná 3583/31, 92601 Sereď na dobu neurčitú, za odplatu vo výške určenej v § 11a) ods. 9 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Uznesenie je splnené v časti uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluva bola podpísaná dňa 03.08.2023, zverejnená dňa 09.08.2023.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti podpísania zmluvy o zriadení vecného bremena.

8. Uznesenie č. 123/2023 zo dňa 13.04.2023

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením elektrickej prípojky pre nadstavbu budovy obchodu a služieb so s.č. 2889 postavenej na parcele registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape – parc. č. 40/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 473 m², k.ú. Sereď, obe nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Galanta na LV č. 3541 (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“)

a to k nehnuteľnosti – parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - parc. č. 919/2 – ostatná plocha vo výmere 48 162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta - - katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú. Sereď (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby – elektrickej prípojky (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa RaJ s.r.o., Parková 8, 926 01 Sereď, IČO :50 440 012 na dobu neurčitú, za odplatu vo výške určenej v § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Uznesenie je splnené v časti uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluva bola podpísaná dňa 28.07.2023, zverejnená dňa 29.07.2023.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti uzatvorenia Zmluvy o zriadení vecného bremena.

9. Uznesenie č. 125/2023 zo dňa 13.04.2023

Schvaľuje:

- a) **odstránenie verejného chodníka na Pribinovej ulici v Sereďi, postaveného na parcelách reg. „E“**

evidovaných na mape určeného operátu, parc. č. 1860/21 a parc. č. 1860/54, k.ú. Sereď, vedených na LV č. 2831, ktoré sú vo vlastníctve žiadateľa - Ondreja Tomčányiho, bytom Ul. 8. mája 1697/72, 926 01 Sereď (ďalej len „žadateľ“) na náklady žiadateľa,

b) zhotovenie verejného chodníka na Pribinovej ulici v Sereďi na parcele reg. „E“ evidovanej na mape určeného operátu, parc. č. 1859, k.ú. Sereď, vedenej na LV č. 4806, ktorá je vo vlastníctve mesta Sereď na náklady žiadateľa,

c) uzatvorenie zmluvy o spolupráci medzi žiadateľom a mestom Sereď, predmetom ktorej bude odstránenie a následné vybudovanie nového verejného chodníka na Pribinovej ulici v Sereďi v súlade s príslušnými právnymi predpismi na náklady žiadateľa a záväzok žiadateľa predat' mestu Sereď za kúpnu cenu 1 € novovybudovaný verejný chodník,

d) nadobudnutie novovybudovaného chodníka na Pribinovej ulici v Sereďi, ktorý bude postavený na parcele reg. „E“ evidovanej na mape určeného operátu, parc. č. 1859, k.ú. Sereď, vedenej na LV č. 4806 do vlastníctva mesta Sereď formou kúpnej zmluvy za kúpnu cenu 1 €/predmet kúpy od predávajúceho – Ondreja Tomčányiho, bytom Ul. 8. mája 1697/72, 926 01 Sereď a zaradenie novovybudovaného chodníka do majetku mesta v hodnote stanovenej znaleckým posudkom vyhotoveným na náklady predávajúceho.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení. Zmluva o spolupráci nie je podpísaná.

10. Uznesenie č. 134/2023 zo dňa 31.05.2023

A. berie na vedomie žiadosť riaditeľa Domu kultúry v Sereďi o použitie finančných prostriedkov rezervného fondu mesta Sereď na preklenutie časového obdobia od zaplatenia výdavkov do refundácie projektu „Modernizácia vybavenia Mestskej knižnice v Sereďi,

B. schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na preklenutie časového obdobia od zaplatenia výdavkov do refundácie nákladov v čiastke **188 200,55 €** z celkovej sumy 228 105,84 € na financovanie projektu „Modernizácia vybavenia Mestskej knižnice v Sereďi.

Rozpočtovej organizácii Domu kultúry v Sereďi bola poskytnutá časť finančných prostriedkov v celkovej výške **132.601,01 €**. Podľa informácií poskytnutých v kontexte s vykonanou kontrolou plnenia uznesení vedúcou ekonomického a majetkového oddelenia MsÚ Sereď rozpočtovej organizácii Dom kultúry boli poskytnuté finančné prostriedky v sume 92.695,72 Eur. Tieto finančné prostriedky vyjadrujú konečnú sumu potrebnú na splnenie účelu podľa uznesenia č. 134/2023 časť B. a ďalšie finančné prostriedky do rozsahu schváleného predmetným uznesením už nebudú dočerpané (*rozpočtová organizácia Dom kultúry ich už na poskytovaný účel nebude potrebovať*). Podľa schváleného uznesenia mali byť finančné prostriedky poskytnuté z rezervného fondu použité na preklenovacie obdobie do refundácie nákladov v sume 188.200,55 € a po ich refundácii opätovne tvoriť súčasť rezervného fondu. Podľa získaných informácií však k refundácii poskytnutých finančných prostriedkov zo strany Ministerstva regionálneho rozvoja a informatiky tieto finančné prostriedky už do konca tohto roka nedôjde, v dôsledku čoho sa finančné prostriedky už do rezervného fondu nevrátia a z rezervného fondu boli Domu kultúry poskytnuté natrvalo, teda nie len na preklenovacie (časovo obmedzené) obdobie.

Z uvedeného dôvodu odporúčam mestskému zastupiteľstvu prijať zmenu uznesenia číslo 134/2023 v časti B. tak, aby obsah uznesenia korešpondoval so skutočnosťou.

11. Uznesenie č. 205/2023 zo dňa 22.06.2023 a 29.06.06.2023

Schvaľuje poslancový návrh predložený Mgr. Karmažinom k schváleniu zriadenia vecného bremena v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vybudovanie vjazdu pre stavbu technickej infraštruktúry „IBV Horný Čepeň, Sereď 2.etapa – technická infraštruktúra“ k novému obytnému súboru vo vlastníctve žiadateľa - odporúča zriadenie vecného bremena iba na uloženie prípojok. Pozemok na vybudovanie vjazdu riešiť inou formou.

Uznesenie č. 206/2023 zo dňa 22.06.2023 a 29.06.06.2023

Schvaľuje v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky pre stavbu technickej infraštruktúry „IBV Horný Čepeň, Sereď 2.etapa –technická infraštruktúra“ k novému obytnému súboru vo vlastníctve

žiadateľa postavenej na:

- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 343/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 46 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3320, v k.ú Horný Čepeň,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 347/6 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 166 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3320, v k.ú Horný Čepeň,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 350/3 – orná pôda vo výmere 774 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3320, v k.ú Horný Čepeň,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 350/5 – orná pôda vo výmere 22 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3320, v k.ú Horný Čepeň,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 350/15 – orná pôda vo výmere 24 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3320, v k.ú Horný Čepeň.

(ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“)

a to k nehnuteľnosti - parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 101/1 – ostatná plocha vo výmere 15810 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 101, v k.ú Horný Čepeň (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa: **Vladimíra Nodžáka, Severná 3556/7, 92601 Sereď na dobu neurčitú, za odplatu vo výške určenej v § 11a) ods. 9 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.**

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení

12. Uznesenie č. 208 /2023 zo dňa 22.06.2023 a 29.06.2023

Schvaľuje v súlade s § 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti s preložkou existujúcej VN elektrickej prípojky do pozemkov mesta z dôvodu realizácie stavby – „HUBERT SPÍNACIA STANICA“, ktorá bude postavená na pozemku vo vlastníctve žiadateľa parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 3005/38 – zastavaná plocha a nádvorie plocha vo výmere 39 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 911, v k.ú Sereď, (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“) a to k nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 276/1 – zastavaná plocha a nádvorie plocha vo výmere 26 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4959, v k.ú Sereď, parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 278/2 – zastavaná plocha a nádvorie plocha vo výmere 843 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú Sereď, parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 279/1 – zastavaná plocha a nádvorie plocha vo výmere 73 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú Sereď, parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 279/2 – zastavaná plocha a nádvorie plocha vo výmere 739 m², evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 4806, v k.ú Sereď (ďalej len „zaťažené nehnuteľnosti“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa obchodnej **spoločnosti HUBERT J.E., s.r.o., IČO: 36 246 794, so sídlom Vinárska 137, 92601 Sereď**

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavby – elektrickej VN prípojky - (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu, vo výške na základe znaleckého posudku vypracovaného na náklady žiadateľa minimálne však vo výške určenej v § 11a ods.9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, v prospech oprávneného - spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 681647Bratislava.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení

13. Uznesenie č. 210/2023 zo dňa 22.06.2023 a 29.06.06.2023

schvaľuje : v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením vodovodnej prípojky pre stavbu objektu „ Prestavba a nadstavba objektu s 3 b.j. a OV“ so s.č. 1992, postavenej na parcele registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 976/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 173 m², k.ú. Dolný Čepeň, obe nehnuteľnosti evidované Okresným úradom Galanta na LV č.3562 (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“) a to k nehnuteľnosti - parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - parc. č. 176/267 – ostatná plocha vo výmere 1328 m², evidovanej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Dolný Čepeň (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

a) zriadenie a uloženie stavby- vodovodnej prípojky (ďalej len „stavba“),

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,

c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b)

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa: Lukáša Slíža, trvale bytom : Cukrovarská 757/24, 92601 Sereď na dobu neurčitú, za odplatu vo výške určenej v § 11a) ods. 9 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení

14. Uznesenie č. 213/2023 zo dňa 22.06.2023 a 29.06.06.2023

A. berie na vedomie žiadosť spoločnosti Meander Sereď s.r.o. o prevod vlastníctva cestnej komunikácie, parkovísk, chodníkov a pozemkov pod nimi, zeleného pásu, verejného osvetlenia, vpustov, kanalizácie splaškovej a dažďovej, vodovodu, kontajnerových stojísk a detského ihriska do vlastníctva mesta Sereď,

B. konštatuje, že žiadateľ splnil všetky podmienky ustanovené v Pravidlách na preberanie miestnych komunikácií (ďalej len pravidlá), verejného osvetlenia a pozemkov nimi zastavaných v lokalitách IBV a výstavby bytových domov od vlastníkov do majetku mesta Sereď (ďalej len „Pravidlá“), schválených MsZ dňa 17.9.2020,

C. schvaľuje v súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď zo dňa 16.4.2013 nadobudnutie:

a) pozemkov – parciel registra „C“, evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, k.ú. Sereď, na LV č. 6264 a LV č. 6701:

Pozemky na LV 6264 Parc. registra „C“

- 3236/1 Zastavaná plocha a nádvorie - 565 m²
- 3236/26 Zastavaná plocha a nádvorie - 17 m²
- 3236/27 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/28 Zastavaná plocha a nádvorie - 10 m²
- 3236/135 Zastavaná plocha a nádvorie - 309 m²
- 3236/144 Zastavaná plocha a nádvorie - 225 m²
- 3236/145 Zastavaná plocha a nádvorie - 53 m²
- 3236/151 Zastavaná plocha a nádvorie - 906 m²
- 3236/152 Zastavaná plocha a nádvorie - 69 m²
- 3236/159 Zastavaná plocha a nádvorie - 97 m²

- 3236/160 Zastavaná plocha a nádvorie - 257 m²
- 3236/161 Zastavaná plocha a nádvorie - 18 m²
- 3236/177 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/186 Zastavaná plocha a nádvorie - 11 m²
- 3236/210 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/219 Zastavaná plocha a nádvorie - 3 m²
- 3236/220 Zastavaná plocha a nádvorie - 6 m²
- 3236/223 Zastavaná plocha a nádvorie - 15 m²
- 3236/224 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/225 Zastavaná plocha a nádvorie - 117 m²
- 3236/226 Zastavaná plocha a nádvorie - 431 m²
- 3236/251 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/252 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/280 Zastavaná plocha a nádvorie - 18 m²
- 3236/281 Zastavaná plocha a nádvorie - 316 m²
- 3236/282 Zastavaná plocha a nádvorie - 87 m²
- 3236/292 Zastavaná plocha a nádvorie - 168 m²
- 3236/293 Zastavaná plocha a nádvorie - 175 m²
- 3236/303 Zastavaná plocha a nádvorie - 98 m²
- 3236/304 Zastavaná plocha a nádvorie - 88 m²
- 3236/305 Zastavaná plocha a nádvorie - 68 m²
- 3236/306 Zastavaná plocha a nádvorie - 14 m²
- 3236/307 Zastavaná plocha a nádvorie - 160 m²
- 3236/387 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/388 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/390 Zastavaná plocha a nádvorie - 851 m²
- 3236/428 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/429 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/430 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/431 Zastavaná plocha a nádvorie - 16 m²
- 3236/442 Zastavaná plocha a nádvorie - 12 m²
- 3236/460 Zastavaná plocha a nádvorie - 543 m²
- 3236/461 Zastavaná plocha a nádvorie - 46 m²
- 3236/462 Zastavaná plocha a nádvorie - 18 m²
- 3236/463 Zastavaná plocha a nádvorie - 38 m²
- 3236/464 Zastavaná plocha a nádvorie - 166 m²
- 3236/465 Zastavaná plocha a nádvorie - 1432 m²
- 3236/466 Zastavaná plocha a nádvorie - 313 m²
- 3236/467 Zastavaná plocha a nádvorie - 804 m²
- 3236/468 Zastavaná plocha a nádvorie - 781 m²
- 3236/469 Zastavaná plocha a nádvorie - 4 m²

Pozemky na LV 6701 Parc. registra „C“

- 3236/24 Zastavaná plocha a nádvorie - 125 m²
- 3236/25 Zastavaná plocha a nádvorie - 1038 m²
- 3236/94 Zastavaná plocha a nádvorie - 267 m²
- 3236/124 Zastavaná plocha a nádvorie - 266 m²
- 3236/125 Zastavaná plocha a nádvorie - 219 m²
- 3236/126 Zastavaná plocha a nádvorie - 276 m²
- 3237/1 Zastavaná plocha a nádvorie - 23 m²

s tarchami uvedenými na LV č. 6264 a LV č. 6701 v časti „C“,

- b) cestnej komunikácie, parkovísk, chodníkov a pozemkov pod nimi, zeleného pásu, verejného osvetlenia, vpustov, kanalizácie splaškovej a dažďovej, vodovodu, kontajnerových stojísk a detského ihriska, v celkovej hodnote **1 950 000 € s DPH** (ďalej len „predmet kúpy“) stanovenej znaleckým posudkom č. 93/2022 vypracovaného Ing. Kamilom Chovancom do vlastníctva mesta formou kúpnej zmluvy za symbolickú kúpnu cenu 1 €/predmet kúpy od predávajúceho – spoločnosti Meander Sered'

s.r.o., Mišíková 41, Bratislava, PSČ 811 04, SK, IČO: 36518930, s podmienkou, že do kúpnej zmluvy budú zapracované povinnosti predávajúceho s Pravidlami s pripomienkou finančnej a majetkovej komisie, že budú splnené všetky stanovené podmienky.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení.

15. Uznesenie č. 246/2023 zo dňa 14.09.2023

A.berie na vedomie informáciu o zámere podať žiadosť o dotáciu v oblasti práce s mládežou na rok 2024-2027 v dotačnej schéme Erasmus+ v rámci výzvy Malé partnerstvá v sektore mládeže č.KA210-YOU na projekt rozvoj projektu Planet Youth v Seredi,

B.súhlasí s vynaložením finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu a ďalších neoprávnených výdavkov v rámci projektu Planet Youth v Seredi,

C.odporúča zapracovať do návrhu rozpočtu na budúci rok náklady spojené s realizáciou projektu Planet Youth v Seredi.

V kontexte s vykonávanou kontrolou plnenia uznesení mi bola dňa 01.12.2023 predložená informácia vedúcej oddelenia školstva, športu a kultúry MsÚ Sereď v znení :

„Doterajšie skúsenosti a hodnotenia projektu Planet Youth v Nitre ukazujú na jeho obmedzenú a nedostatočnú účinnosť. V rámci projektu sa snažili implementovať závery Planet Youth spôsobom riadenia projektu z mestského úradu. Konštatovali, že takýto postup je neúčinný, prvotnou sa stala potreba spracovania koncepcie práce s mládežou. Mesto Sereď sa zvážením personálnych kapacít úradu, časového harmonogramu prípravy žiadosti a po prerokovaní skúseností s mestom Nitra rozhodlo nepožiadať o finančné zdroje cez žiadosť o dotáciu v oblasti práce s mládežou na rok 2024-2027 v dotačnej schéme Erasmus+ v rámci výzvy Malé partnerstvá v sektore mládeže č. KA210- YOU. Mesto Sereď bude len alokovaným partnerom v projekte. V práci s mládežou je potrebné najprv spracovať Správu o mládeži, ktorá zanalyzuje aktuálne potreby mladých ľudí. Následne vypracovať koncepciu práce s mládežou, v ktorej budú stanovené opatrenia a aktivity s cieľom zlepšiť podmienky mladých v meste. Až následne je možné začať s realizáciou týchto opatrení. Predpokladáme, že o finančný príspevok budeme žiadať po schválení koncepcie.

Z vyššie uvedeného dôvodu navrhujeme zrušiť uznesenie č. 246/2023 v celom rozsahu.“

Na základe uvedenej informácie odporúčam mestskému zastupiteľstvu uznesenie č. 246/2023 z 14.09.2023 zrušiť v celom rozsahu.

16. Uznesenie č. 249/2023 zo dňa 14.09.2023

schvaľuje poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Sereď na rok 2023 spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o., Námestie republiky 1176/10 926 01 Sereď, IČO 46439773 formou bežnej dotácie na úhradu výdavkov spojených s výmenou okien v knižnici v čiastke 30 941 €.

Uznesenie je splnené. Zmluva o poskytnutí dotácie (ev.č.1071/2023) bola podpísaná a zverejnená dňa 12.10.2023

17. Uznesenie č. 252/2023 zo dňa 14.09.2023

A.berie na vedomie informáciu o príprave a realizovaní verejného obstarávania na Zber a zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu a biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu na rok 2024,

B. schvaľuje uzatvorenie zmlúv s víťaznými uchádzačmi v predmetnom verejnom obstarávaní.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení

18. Uznesenie č.272/2023 zo dňa 14.09.2023

A.berie na vedomie informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa na Šulekovskej ulici v Seredi,

B. konštatuje, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemky, ktoré sú súčasťou priemyselného areálu, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a sú pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužiteľné,

C. schvaľuje v zmysle §-u 9, ods.2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu nehnuteľného majetku formou kúpnej zmluvy uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to parcely registra „E“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 166/2,

ostatná plocha, vo výmere 4286 m² a parcely registra „E“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 166/3, ostatná plocha, vo výmere 2027 m², evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 591 pre k.ú. Stredný Čepeň, ktorých výmera bude spresnené geometrickým plánom vyhotoveným na náklady žiadateľa, žiadateľovi obchodnej spoločnosti: STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo s.r.o. Mlynské Nivy 61/A, 820 15 Bratislava, IČO 31355161

D. berie na vedomie žiadosť obchodnej spoločnosti: STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo s.r.o. **o predĺženie doby nájmu**

E. schvaľuje v súlade s § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predĺženie nájmu do 31.12.2026** nehnuteľného majetku a to parcely registra „E“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 166/2, ostatná plocha, vo výmere 4286 m² a parcely registra „E“ evidovanej na katastrálnej mape - parc. č. 166/3, ostatná plocha, vo výmere 2027 m², evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 591 pre k.ú. Stredný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, pretože ide o pozemky, ktoré sú súčasťou priemyselného areálu, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, formou uzatvorenia dodatku k Nájomnej zmluve zo dňa 15.03.2021, žiadateľovi: obchodnej spoločnosti: STRABAG Pozemné a inžinierske stavitelstvo s.r.o. Mlynské Nivy 61/A, 820 15 Bratislava, IČO 31355161

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v časti A-C

Uznesenie je v časti D-E je splnené. Nájomná zmluva bola podpísaná a zverejnená dňa 30.10.2023.

19. Uznesenie č. 279/2023 zo dňa 14.09.2023

A. berie na vedomie informáciu o **zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta** – časti pozemku nachádzajúceho sa na Družstevnej ulici, v k.ú. Dolný Čepeň,

B. konštatuje, že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože žiadateľ je investorom výstavby rodinného domu s 2 bytovými jednotkami a rodinného domu s 3 bytovými jednotkami, ktoré budú umiestnené na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľa a je potrebné zriadiť vjazd na pozemkoch vo vlastníctve mesta z dôvodu potreby prístupu k rodinným domom a časti pozemkov sú pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľné,

C. schvaľuje spôsob nájmu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to časti parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 404/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 352 m², vo výmere 132 m² a časti parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu par.č. 168 ostatná plocha vo výmere 7137 m², vo výmere 43 m², obe evidované Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Dolný Čepeň na dobu neurčitú, na účel vybudovania a užívania vjazdu k rodinným domom, žiadateľovi – Branislavovi Bokorovi, trvale bytom: Šulekovská 2112/34B, 92601 Sereď,

D. schvaľuje v súlade s §11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, **zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena** v súvislosti so zriadením a uložením elektrickej prípojky, kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky k stavbe – dvoch rodinných domov postavených na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľa - parc. registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape par.č. 387/4- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 754 m², par.č. 387/5 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 476 m², par.č. 388/4 záhrada 1026 vo výmere 1026 m², evidovaných Okresným úradom Galanta na LV č. 3173, k. ú. Dolný Čepeň (ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“) a to k nehnuteľnosti - parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 404/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 352 m² a parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu par.č. 168 ostatná plocha vo výmere 7137 m², obe evidované Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Dolný Čepeň (ďalej len „zaťažené nehnuteľnosti“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť:

- g) zriadenie a uloženie stavby – elektrickej prípojky, kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky (ďalej len „stavba“),
- h) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,

i) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa – Branislava Bokoru, trvale bytom: Šulekovská 2112/34B, 92601 Sereď, na dobu neurčitú, za odplatu v súlade s § 11a) ods. 9 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov vo výške 69 €.

Uznesenie je splnené v časti A-C. Zámer nájmu bol zverejnený na CUETe dňa 03.10.2023.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení v jeho schvaľovacej D.

20. Uznesenie č. 290/2023 zo dňa 26.09.2023

A. vyhlasuje v súlade s § 18a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov deň konania voľby hlavného kontrolóra mesta Sereď na **09.11.2023**;

B. zriaďuje dočasnú komisiu Mestského zastupiteľstva v Seredi, a to:

komisia pre posúdenie požiadaviek ustanovených pre voľbu hlavného kontrolóra mesta Sereď

C. určuje náplň práce komisie pre posúdenie požiadaviek ustanovených pre voľbu hlavného kontrolóra mesta Sereď (ďalej len „komisia“) takto:

1. predseda komisie prevezme oproti podpisu z podateľne Mestského úradu v Seredi všetky prijaté prihlášky kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď v deň nasledujúci po dni, v ktorom mali byť prihlášky na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď odovzdané;
2. komisia na svojom zasadnutí dňa 27.10.2023 otvorí zalepené obálky odovzdané kandidátmi na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď a preverí splnenie podmienok na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a splnenie náležitostí doručených prihlášok na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď. O týchto skutočnostiach spíše predseda komisie zápisnicu, ktorú podpíšu všetci členovia komisie. V prípade, že niektorý z členov komisie odmietne podpísať zápisnicu, do zápisnice uvedie dôvod;
3. predseda komisie odovzdá prihlášky kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď spolu so všetkými prílohami primátorovi mesta Sereď najneskôr dňa 30.10.2023 do 10:00 hod.;
4. o výsledkoch preverenia doručených písomných prihlášok kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď a o priebehu zasadnutia komisie bude predseda komisie informovať Mestské zastupiteľstvo v Seredi na jeho zasadnutí dňa 09.11.2023;
5. predseda komisie predstaví Mestskému zastupiteľstvu v Seredi na jeho zasadnutí dňa 09.11.2023 kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď, ktorí splnili podmienky stanovené príslušnými právnymi predpismi;
6. ďalšie úlohy vyplývajúce s ustanoveného spôsobu a vykonania voľby hlavného kontrolóra.

D. volí

a) predsedu komisie: JUDr. Martin Takáč

členov komisie: JUDr. Edita Červeňová, Ing. Jozef Sečeň, Mgr. Ján Jankulár, Ing. Martina Hilkevičová

E. schvaľuje

v zmysle § 18a ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra mesta Sereď a náležitosti prihlášky kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď takto:

E.1. Spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra mesta Sereď :

- 1.1. Voľba hlavného kontrolóra mesta Sereď sa uskutoční na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Seredi dňa 09.11.2023 vo veľkej zasedačke Mestského úradu v Seredi.
- 1.2. Každý kandidát na hlavného kontrolóra mesta Sereď, ktorý splní kvalifikačné predpoklady a ďalšie podmienky stanovené príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, bude pozvaný na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Seredi, ktoré sa uskutoční dňa 09.11.2023. Uchádzači budú pozvaní elektronickou poštou (e-mail) a prostredníctvom poštového podniku formou doporučenej zásielky adresovanej „do vlastných rúk“ s vyznačením lehoty na uloženie 3 dni.
- 1.3. Mestské zastupiteľstvo v Seredi umožní osobnú prezentáciu kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď, pričom títo sa budú prezentovať v abecednom poradí v dĺžke trvania prezentácie maximálne 10 minút.
- 1.4. Voľba hlavného kontrolóra mesta Sereď sa uskutoční tajným hlasovaním poslancov Mestského zastupiteľstva v Seredi.
- 1.5. Komisia vydá dňa 09.11.2023 na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Seredi poslancom Mestského zastupiteľstva v Seredi hlasovací lístok a obálku oproti ich vlastnoručnému podpisu do

- zoznamu vydaných hlasovacích lístkov.
- 1.6. Na hlasovacom lístku budú uvedení v abecednom poradí všetci kandidáti, ktorí splnili kvalifikačné predpoklady a ďalšie podmienky stanovené príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď s uvedením poradového čísla, priezviska, mena a akademického titulu. Hlasovací lístok je opatrený pečiatkou mesta Sereď.
 - 1.7. Poslanec môže udeliť svoj hlas len jednému z kandidátov zakrúžkovaním poradového čísla kandidáta. Hlasovací lístok, na ktorom budú označení dvaja a viacerí kandidáti, resp. žiaden kandidát, sa bude považovať za neplatný. Po označení kandidáta vloží poslanec hlasovací lístok do obálky, ktorá mu bola vydaná, obálku zalepí a vhodí ju do zapečatenej volebnej urny, ktorá bude umiestnená na vyhradenom mieste vo veľkej zasadačke Mestského úradu v Sereďi. Po skončení hlasovania poslancov, ktorí si prevzali hlasovací lístok a obálku, komisia premiestni zapečatenú volebnú urnu do malej zasadačky Mestského úradu v Sereďi, odpečatí ju, otvorí obálky a pristúpi k sčítaniu hlasov.
 - 1.8. Platný hlasovací lístok je ten, ktorý
 - a) je na predpísanom tlačive s údajmi podľa bodu 1.6. a
 - b) so zakrúžkovaním iba jedného kandidáta.Poškodenie hlasovacieho lístka nemá vplyv na jeho platnosť. Na prečiarknuté alebo dopísané mená sa neprihliada.
 - 1.9. O priebehu voľby hlavného kontrolóra mesta Sereď a o jej výsledku spiše predseda komisie zápisnicu. Zápisnica obsahuje najmä tieto údaje:
 - a) počet poslancov zúčastnených na hlasovaní,
 - b) počet vydaných hlasovacích lístkov,
 - c) počet odovzdaných hlasovacích lístkov,
 - d) počet nevrátených hlasovacích lístkov,
 - e) počet platných odovzdaných hlasovacích lístkov
 - f) počet neplatných odovzdaných hlasovacích lístkov
 - g) počet platných hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov.
 - h) titul, meno a priezvisko kandidáta, ktorý bol zvolený za hlavného kontrolóra mesta Sereď v prvom kole.V prípade konania druhého kola voľby musí obsahovať údaj o tom, ktorí kandidáti do neho postúpili, koľko platných hlasov v ňom získali. Zápisnicu podpisujú všetci členovia komisie. V prípade, že niektorý člen komisie odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť.
 - 1.10. Výsledok voľby hlavného kontrolóra mesta Sereď oznámi Mestskému zastupiteľstvu v Sereďi predseda komisie.
 - 1.11. Na zvolenie hlavného kontrolóra mesta Sereď v prvom kole voľby je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.
 - 1.12. Ak ani jeden z kandidátov nadpolovičnú väčšinu hlasov všetkých poslancov nezískal, Mestské zastupiteľstvo v Sereďi ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov postupujú do druhého kola volieb všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov.
 - 1.13. V prípade konania druhého kola voľby hlavného kontrolóra mesta Sereď vyhlási predsedajúci po oznámení výsledku prvého kola voľby predsedom komisie prestávku, počas ktorej sa komisia organizačne pripraví na druhé kolo volieb.

Po skončení prestávky môže Mestské zastupiteľstvo v Sereďi pred samotnou voľbou hlavného kontrolóra mesta Sereď v druhom kole na návrh predsedajúceho uznesením rozhodnúť o možnosti osobnej prezentácie kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď. V prípade, ak Mestské zastupiteľstvo v Sereďi umožní osobnú prezentáciu kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra mesta Sereď pred voľbou v druhom kole, kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí v dĺžke trvania prezentácie maximálne 5 minút.

Následne predsedajúci vyzve poslancov, aby pristúpili k hlasovaniu o voľbe hlavného kontrolóra mesta Sereď v druhom kole.
 - 1.14. Pri tajnom hlasovaní v druhom kole volieb hlavného kontrolóra mesta Sereď sa postupuje podľa bodov 1.4. až 1.09
 - 1.15. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov.
 - 1.16. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebovaním.
 - 1.17. Žrebovanie vykoná predseda komisie.

- 1.18. *Predseda komisie po vybratí hlasovacieho lístka oznámi výsledok žrebovania – titul, meno a priezvisko kandidáta, ktorý bol zvolený za hlavného kontrolóra mesta Sereď.*
- 1.19. *O priebehu tajného hlasovania v druhom kole voľby, prípadne o priebehu voľby žrebom, predseda komisie vykoná záznam do zápisnice spisanej a s náležitosťami podľa bodu 1.9.*

E.2. Náležitosti prihlášky:

E.2.1. Prihláška musí byť písomná a musí obsahovať:

- a) meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefón),
- b) štruktúrovaný profesijný životopis,
- c) originál alebo úradne osvedčenú fotokópiu dokladu o vzdelaní,
- d) informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť a/alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
- e) čestné prehlásenie o spôsobilosti na právne úkony,
- f) osobné údaje kandidáta podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov,
- g) súhlas so spracúvaním osobných údajov podľa čl. 6 ods. 1 písm. a) a čl. 7 Nariadenia Európskeho parlamentu a rady (EÚ) z 27.04.2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) za účelom vyhlásenia a vykonania voľby hlavného kontrolóra mesta Sereď.

E.2.2. Termín odovzdania písomnej prihlášky:

Písomnú prihlášku musí kandidát odovzdať spolu s požadovanými dokladmi najneskôr do 26.10.2023 do 15:00 hod. v zalepenej obálke na adrese :

Mesto Sereď

Mestský úrad v Seredi

Námestie republiky 1176/10

926 01 Sereď

Zn.: „Voľba hlavného kontrolóra – Neotvárať!“ ;

F. konštatuje,

že kandidát na hlavného kontrolóra mesta Sereď musí spĺňať požiadavky vyplývajúce z ustanovenia § 18a ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie) a z ustanovenia § 3 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov.

Uznesenie je splnené. Voľba hlavného kontrolóra bola vykonaná dňa 09.11.2023 (uznesenie č. 317/2023).

21. Uznesenie č. 294/ 2023 zo dňa 24.10.2023

schvaľuje sadzby základného cestovného autobusovej mestskej hromadnej dopravy na území mesta Sereď na rok 2024, opis a kritéria súťaže pre obstaranie poskytovania služby v autobusovej mestskej hromadnej doprave na území mesta Sereď formou obchodnej verejnej súťaže, výsledkom ktorej bude koncesná zmluva uzatvorená s dopravcom na poskytovanie služieb vo verejnom záujme na obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024, s predpokladanou výškou úhrady zo strany mesta vo výške 150 000 € s DPH /rok.

Uznesenie plnené priebežne/ zostáva v plnení.

22. Uznesenie č.338/2023 zo dňa 16.11.2023

A. berie na vedomie

žiadosť riaditeľky Základnej školy Juraja Fándlyho, Fándlyho ul. 763/7A, 926 01 Sereď v Seredi o použitie finančných prostriedkov rezervného fondu mesta na refundáciu výdavkov projektu „Fotovoltaická elektrárň, Základná škola Juraja Fándlyho, Fándlyho 763/7A, 926 01 Sereď, Slovakia“,

B. schvaľuje

poskytnutie finančných prostriedkov z rozpočtu mesta Sereď do rozpočtu ZŠ Juraja Fándlyho, Fándlyho ul. 763/7A, 926 01 Sereď

1. vo výške 5 023,12 € na spolufinancovanie projektu

2. vo výške 3 356,00 € na neoprávnené výdavky projektu

C. schvaľuje

použitie rezervného fondu Základnou školou Juraja Fándlyho, Fándlyho 763/7A, 926 01 Sereď v čiastke 95

439,32 € na preklopenie časového obdobia od zaplataenia výdavkov do refundácie nákladov na financovanie projektu „Fotovoltaická elektrárň, Základná škola Juraja Fándlyho, Fándlyho 763/7A, 926 01 Sereď, Slovakia“.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení.

23. Uznesenie č. 346/2023 zo dňa 16.11.2023

schvaľuje

Dodatok č. 3 k Štatútu mesta Sereď zo dňa 11.04.2019 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 25.06.2020 a Dodatku č. 2 zo dňa 04.11.2021.

Uznesenie plnené priebežne/zostáva v plnení.

Schválený Dodatok č. 3 k Štatútu mesta Sereď nebol ku dňu vykonania kontroly 01.12.2023 zverejnený na webovej stránke mesta Sereď a zverejnené znenie Štatútu mesta Sereď nie je ešte upravené o znenie schváleného Dodatku č. 3.

24. Uznesenie č. 359/2023 zo dňa 16.11.2023

Schvaľuje

poslanecký návrh predložený Mgr. Karmažinom -

V § 2 ods. 3) písm. a) zmeniť číslu „10 000“ číslu „5 000“

a § 2 ods. 3) písm. b) zmeniť číslu „10 000“ číslu „5 000“

Uznesenie č. 360/2023 zo dňa 16.11.2023

Schvaľuje

Poslanecký návrh predložený JUDr. PhDr. Tóthom -

1. Z pripomienkového konania § 2 vypustiť ods. 10

2. v § 3 vložiť ods. 2 v znení:

„2) V znení konkrétnej výzvy je možné bližšie určiť špecifikáciu oprávnených výdavkov, ktorými sú najmä:

a) mzdy zamestnancov žiadateľa vrátane povinných odvodov zamestnávateľa, ktorí sa preukázateľne zúčastňujú na zabezpečovaní aktivít uvedených v žiadosti, a to v rozsahu, v ktorom zabezpečovanie týchto aktivít zasahuje do ich riadneho pracovného času,

b) odmeny pre osoby, ktoré zabezpečujú aktivity projektu na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru,

c) náhrady preukázaných cestovných výdavkov (v zmysle Zákona č. 283/2002 o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov),

d) preukázané skutočné výdavky za dodanie tovarov a služieb, ktoré priamo súvisia so zabezpečením aktivít uvedených v žiadosti.

Odseky 2 a 3 označiť ako odseky 3 a 4.

Uznesenie č. 359/2023 a č. 360/2023 sú splnené.

Znenie Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď č. 10/2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď, na ktorom sa mestské zastupiteľstvo uznieslo uznesením č. 361/2023 zo dňa 16.11.2023, bolo zverejnené dňa 23.11.2023 s úpravou v zmysle poslaneckých návrhov schválených mestským zastupiteľstvom uzneseniami č. 359/2023 a 360/2023.

25. Uznesenie č. 366/2023 zo dňa 16.11.2023

schvaľuje

a) 6. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2023 s pripomienkou:

1. zníženie rozpočtu bežných výdavkov

Program 4. Vzdelávanie

Podprogram 4.11. Opravy a údržba

Prvok 4.11.1 Opravy a údržba - bežné

09. Vzdelávanie		- 2 578
635 Opravy a údržba		
635 006 Budov, zariadení, priestorov	- 2 578	

2. zníženie rozpočtu kapitálových výdavkov

Program 4. Vzdelávanie
Podprogram 4.11. Opravy a údržba
Prvok 4.11.2 Opravy a údržba - kapitálové

09. Vzdelávanie		- 8 380
717 Realizácia stavieb		
717 002 Rekonštrukcia a modernizácia	- 8 380	

b) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom Domu kultúry Sered'

c) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho s pripomienkou: 1. zvýšiť kapitálové príjmy základnej školy o 95 439 € o nenávratný finančný príspevok na projekt Fotovoltaická elektrárň ZŠ Juraja Fándlyho

2. zapracovať do rozpočtu kapitálových výdavkov projekt Fotovoltaická elektrárň ZŠ Juraja Fándlyho v objeme 106 319 € na znížiť výdavky na projektovú dokumentáciu fotovoltaiky o čiastku 2 500 €

Program 4. Vzdelávanie
Podprogram 4.11. Opravy a údržba ZŠ Juraja Fándlyho
Prvok 4.11.2 Opravy a údržba - kapitálové

09. Vzdelávanie		+103 819
7xx projekt Fotovoltaická elektrárň ZŠ Juraja Fándlyho	+ 106 319	
716 výdavky na prípravu fotovoltaiky	- 2 500	

d) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského s pripomienkou zvýšiť rozpočet bežných výdavkov na opravu havarijného stavu rímsy.

Program 4. Vzdelávanie
Podprogram 4.11. Opravy a údržba ZŠ Jana Amosa Komenského
Prvok 4.11.1 Opravy a údržba - bežné

09. Vzdelávanie – ZŠ Jana Amosa Komenského		+ 2 578
635 Opravy a údržba		
635 006 Budov, zariadení, priestorov	+ 2 578	

e) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra

f) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského

g) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ Jána Fischera - Kvetoňa

Uznesenie je splnené.

26. Uznesenie č. 369/2023 zo dňa 16.11.2023

A. schvaľuje

zverenie majetku mesta Sered' projektu „Obnova športového areálu pri Základnej škole Jana Amosa Komenského v Seredi“ do správy Základnej školy Jana Amosa Komenského v Seredi s účinnosťou od 01.12.2023 na dobu neurčitú. Obstarávacia cena predstavuje 161 460,88 €, odpisy k 30.11.2023 činia 3 365,00 €, zostatková hodnota 158 095,88 €.

B. ukladá

do 30.11.2023 uzatvoriť Protokol o zverení majetku do správy Základnej školy Jana Amosa Komenského v Seredi v zmysle platnej legislatívy.

Uznesenie je splnené. Protokol o zverení majetku do správy ZŠ J.A. Komenského v Seredi bol podpísaný dňa 29.11.2023 a zverejnený dňa 30.11.2023.

27. Uznesenie č. 370/2023 zo dňa 16.11.2023

A. schvaľuje

zverenie majetku mesta Sereď - Projektovú dokumentáciu k projektu „Havarijný stav rozvodov tepla a teplej úžitkovej vody ZŠ Juraja Fándlyho v Sereďi“ do správy Základnej školy Juraja Fándlyho v Sereďi s účinnosťou od 01.12.2023 na dobu neurčitú. Obstarávacia cena predstavuje 7 803,60 €, odpisy k 30.11.2023 činia 363,00 €, zostatková hodnota 7 440,60 €.

B. ukladá

do 30.11.2023 uzatvoriť Protokol o zverení majetku do správy Základnej školy Juraja Fándlyho v Sereďi v zmysle platnej legislatívy.

Uznesenie je splnené. Protokol o zverení majetku do správy ZŠ Juraja Fándlyho v Sereďi bol podpísaný a zverejnený dňa 30.11.2023.

Uznesenie č. 371/2023 zo dňa 16.11.2023

A. schvaľuje

zverenie majetku mesta Sereď do správy Materskej školy na Komenského ul. č. 1 137/37 v Sereďi s účinnosťou od 01.12.2023 na dobu neurčitú v obstarávacej cene 1 524,00 €.

B. ukladá

do 30.11.2023 uzatvoriť Protokol o zverení majetku do správy Materskej školy na Komenského ul. v Sereďi v zmysle platnej legislatívy.

Uznesenie je splnené. Protokol o zverení majetku do správy Materskej školy na Komenského ul. č. 1137/37 v Sereďi bol podpísaný a zverejnený dňa 30.11.2023.

28. Uznesenie č. 372/2023

A. schvaľuje

zverenie majetku mesta Sereď do správy Materskej školy na Ul. D. Štúra č. 2 116/36 v Sereďi s účinnosťou od 01.12.2023 na dobu neurčitú v obstarávacej cene 1 828,80 €.

B. ukladá

do 30.11.2023 uzatvoriť Protokol o zverení majetku do správy Materskej školy na Ul. D. Štúra č. 2 116/36 v Sereďi v zmysle platnej legislatívy.

Uznesenie je splnené. Protokol o zverení majetku do správy Materskej školy na Ul. D. Štúra č. 2 116/36 v Sereďi bol podpísaný a zverejnený dňa 30.11.2023.

V Sereďi dňa 30.11.2023

JUDr. Miloš Klenovič
Hlavný kontrolór mesta

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa **14.12.2023**

A: prerokovalo

Správu o kontrole plnenia uznesení.

B: mení :

*Bod B. uznesenia mestského zastupiteľstva v Seredi č. 134/2023 z 31.05.2023 takto :
„B. schvaľuje použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu v čiastke 92.695,72 €
pre Dom kultúry v Seredi na financovanie projektu „Modernizácia vybavenia Mestskej
knížnice v Seredi“*

C: ruší :

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 246/2023 z 14.09.2023 v celom rozsahu

D:Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly plnenia uznesení.

MESTO SEREĎ

Hlavný kontrolór mesta Sereď

Materiál č. 6 B na prerokovanie v Mestskom zastupiteľstve v Sereďi dňa 14.12.2023

Názov materiálu :

**Kontrola uzatvorených dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru
v rozsahu uznesenia č.150/2023 bod. 2.**

Materiál obsahuje :

- Správu z vykonanej kontroly
- Návrh na uznesenie

Spracoval : JUDr. Miloš Klenovič

Predkladá : JUDr. Miloš Klenovič

MESTO SEREĎ

Hlavný kontrolór mesta Sereď

V súlade s plánom kontrolnej činnosti schváleným Mestským zastupiteľstvom v Sereďi pre I. a II. polrok 2023 bola v zmysle uznesenia č. 150/2023 bod 2. - „*pokračovať v kontrole dohôd a poskytovať výsledky kontroly do odvolania na každom zastupiteľstve*“, vykonávaná **Kontrola uzatvorených dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru.**

Správa z vykonanej kontroly (*bola*) bude poskytnutá Mestskému zastupiteľstvu v Sereďi (*d ďalej len „mestské zastupiteľstvo“*) po ukončení tejto kontroly a predložená na každom zasadnutí mestského zastupiteľstva až do odvolania. Dovtedy budem mestskému zastupiteľstvu predkladať za každé kontrolované obdobie čiastkové správy z vykonanej kontroly. **Na základe uvedeného predkladám mestskému zastupiteľstvu čiastkovú**

Správu z kontroly uzatvorených dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru

Kontrolný orgán: Hlavný kontrolór mesta Sereď - JUDr. Miloš Klenovič,
Kontrolovaný subjekt: Mesto Sereď, Námestie republiky 1176/10, Sereď,
(*štatutárny orgán : primátor mesta Sereď - Ing. Ondrej Kurbel*)
Kontrolované obdobie: október – november 2023
Termín začatia kontroly: 23.11.2023

Cieľ kontroly:

Zákonnosť pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami vynakladanými na základe dohôd o vykonaní práce mimo pracovného pomeru pri zachovaní hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti ich použitia.

Použitá platná právna úprava:

- Zákon č. 461/2003 Z.z o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov (*d ďalej len „Zákonník práce“*)
- Zákon č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 583/2004 Z. z. Zákon o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Predmet kontroly :

Dohody o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru – § 223 Zákonníka práce

Predložené dokumenty :

Interný doklad zo dňa 24.11.2023 – Oddelenie ekonomické a majetkové, referát mzdový a personálny Mestského úradu v Sereďi.

Kontrolné zistenie :

Kontrolovaný subjekt v kontrolovanom období (október a november 2023) do ukončenia kontroly neuzatvoril s fyzickými osobami žiadnu dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru podľa § 223 a nasl. Zákona č. 311/2001 Z.z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov.

Záver :

V nadväznosti na kontrolné zistenie je potrebné konštatovať, že vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky.

V Sereďi dňa 24.11.2023

JUDr. Miloš Klenovič

Hlavný kontrolór mesta Sered'

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 14.12.2023

A: Prerokovalo

Správu z vykonanej kontroly dodržiavania zákonnosti pri uzatvorení dohôd mimo pracovného pomeru vykonanú v rozsahu uznesenia č. 150/2023 bod. 2.

B: Berie na vedomie

správu z vykonanej kontroly

MESTO SEREĎ

Hlavný kontrolór mesta Sereď

Materiál č. 6 C na prerokovanie v Mestskom zastupiteľstve v Sereďi dňa 14.12.2023

Názov materiálu :

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

Materiál obsahuje :

- Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Sereď na I. polrok 2024
- Návrh na uznesenie

Spracoval : JUDr. Miloš Klenovič

Predkladá : JUDr. Miloš Klenovič

MESTO SEREĎ

Hlavný kontrolór mesta Sereď

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2024, predložený na schválenie Mestskému zastupiteľstvu v Sereďi podľa § 18f písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (*d ďalej len „zákon o obecnom zriadení“*) bol zverejnený spôsobom v meste Sereď obvyklým (*úradná tabuľa mesta Sereď*) dňa 23.11.2023.

Hlavný kontrolór vykonáva kontrolnú činnosť v rozsahu ustanovenom v § 18d v spojení s § 18e a § 18f ods. 1 zákona o obecnom zriadení.

Štruktúra kontrol navrhnutých do plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra vychádzala z nasledovných priorít a cieľov:

- v rámci kapacitných možností pokryť maximálne a rovnomerne kontrolnú pôsobnosť,
- zabezpečiť plnenie zákonných povinností hlavného kontrolóra vyplývajúcich z ustanovení § 18 a nasl. zákona o obecnom zriadení.

A. Kontrolná činnosť :

a) **Pravidelné kontroly** :

1. Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Sereďi.
2. Kontrola podľa § 18f ods. 1 písm. i) zákona o obecnom zriadení (*prevody nehnuteľného majetku mesta Sereď, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20.000,- eur, za rok 2023*).
3. Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v predchádzajúcom období.

b) **Tematické kontroly** :

1. Kontrola vybavovania sťažností a petícií v podmienkach mesta Sereď za rok 2023.
2. Kontrola evidencie prevádzky služobných motorových vozidiel v podmienkach mesta Sereď – mestský úrad a mestská polícia.
3. Kontrola dodržiavania a uplatňovania právneho rámca ustanoveného (*alebo vyplývajúceho*) všeobecne záväznými právnymi predpismi pre úpravu spoločenských vzťahov vo veciach výkonu samosprávnej pôsobnosti mesta formou všeobecne záväzných nariadení mesta (*legislatíva mesta*) vo vybranej oblasti - držanie psov, ochrana pred zneužívaním alkoholických nápojov.

c) **Ostatné kontroly** :

1. Kontrola vykonávaná priebežne na základe uznesenia mestského zastupiteľstva č. 150/2023 zo dňa 22.06.2023 s pokračovaním dňa 29.06.2023 (*kontrola dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru*).
2. Kontrola vykonaná na základe požiadavky mestského zastupiteľstva alebo
3. primátora mesta, ak vec neznesie odklad.

B. Ostatná činnosť :

1. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2023 predkladaná mestskému zastupiteľstvu podľa § 18f ods. 1 písm. e) zákona o obecnom zriadení.
2. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2024.
3. Metodická činnosť v rámci preventívnej funkcie kontrolnej činnosti.

4. Vedenie evidencie a preverovanie oznámení prijatých v súlade so zákonom č. 54/2019 Z.z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

C. Stanoviská :

Vypracovanie odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu za rok 2023 (*§ 18f ods. 1 písm. c) zákona o obecnom zriadení*).

V Seredi: 23.11.2023

JUDr. Miloš Klenovič
Hlavný kontrolór mesta Sered'

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 14.12.2023

- *Schvaľuje :*

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Sered' na I. polrok 2024

- *Bez pripomienok*