

Uznesenia
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 14.6.2011

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 101/2011

A. Schvaľuje

1. doplnenie programu:

- Návrh odmeny pre hlavnú kontrolórku za I. polrok 2011

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

- Informatívna správa o výsledkoch z vykonanej kontroly NKÚ

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

2. Program rokovania MsZ

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 102/2011

A. Schvaľuje

1. Predaj 235 ks akcií Dexia banky Slovensko a.s za sumu 147 620,- € ako je uvedené vo verejnom prísluže

Hlasovanie: prítomných 16, za 13, proti 0, zdržali sa 3

Uznesenie č. 103/2011

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu primátora mesta o činnosti Mestského úradu v Seredi a mesta Sereď od ostatného rokovania MsZ

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 104/2011

A. Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

B. R u š í:

Uznesenie č. 96/2011

A. Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ predĺžiť výpožičku nebytových priestorov na Fándlyho ul. na zabezpečovanie výchovno-vzdelávacieho procesu pre mentálne a kombinovane postihnuté deti na dobu 5 rokov

C. M e n í

a/ Termín plnenia uznesenia č. 71/2011 v časti „B“

bod. č.1 Vyhlásiť výberové konanie na dodávateľa Sereďských noviniek

do 30.06.2011

bod. č. 2. Výsledok výberového konania spolu s návrhom zmluvy o zhotovení a dodávke Sereďských noviniek predložiť na rokovanie MsZ 14.6.2011 do septembrového MsZ

b/

V ukladacej časti uznesenia č. 75/2011 nositeľ a úloh v bodoch 1 – 7 nasledovne:

1. Zabezpečiť práce spojené s presťahovaním ŠKD pri ZŠ Jana Amosa Komenského do budovy základnej školy na Komenského ul. č. 1227/8 v Sereď.
Z: riaditeľka ZŠ Jana Amosa Komenského
2. Pripraviť návrh odovzdania prebytočného nehnuteľného majetku - budovy ŠKD pri ZŠ Jana Amosa Komenského do majetku Mesta Sereď.
Z: riaditeľka ZŠ Jana Amosa Komenského
3. Zabezpečiť práce spojené s presťahovaním elokovaného pracoviska na Jesenského ulici do nového objektu budovy na Komenského ul. č. 1227/8.
Z: riaditeľka MŠ na Komenského ul.
4. Pripraviť návrh odovzdania prebytočného nehnuteľného majetku (hospodárska budova, kotolňa) Materskej školy, Ul. Komenského na elokovanom pracovisku Jesenského ul. do majetku mesta Sereď.
Z: riaditeľka MŠ na Komenského ul.
5. Pripraviť návrh zmluvy zverenia nehnuteľného majetku Mesta Sereď do majetku Materskej školy, Ul. Komenského č. 1137/37 v Sereď.
Z: prednosta MsÚ,
6. Vykonať mimoriadnu inventarizáciu nehnuteľného a hnutel'ného majetku k 30. 06. 2011
Z: riaditeľka ZŠ Jana Amosa Komenského.
7. Vykonať mimoriadnu inventarizáciu hnutel'ného a nehnuteľného majetku MŠ - elokovaného pracoviska na Jesenského ul. k 30. 06. 2011
Z: riaditeľka MŠ na Komenského ul.

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 105/2011

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave projektov

Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2

Uznesenie č. 106/2011

A. Berie na vedomie

Správu z následnej finančnej kontroly

- kontrola vybraných účtovných dokladov v kontrolovanom subjekte MŠ Dionýza Štúra v Sereď zameraná na formálnu a vecnú správnosť (dodržiavanie náležitosti

účtovného dokladu, účtovného zápisu, účtovnej knihy)- v zmysle zákona NR SR č. 431/2002 o účtovníctve

- kontrola pokladničnej hotovosti v zmysle § 29 zákona NR SR č. 431/2002 o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 107/2011

A. Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca odložiť hlasovanie z vykonanej kontroly Nájomnej zmluvy a Zmluvy o prevode obchodného podielu uzatvorenej medzi mestom Sered' a ProCare a.s. po prerokovaní s riaditeľkou Mestskej polikliniky v Seredi

Hlasovanie: prítomných 16, za 13, proti 1, zdržali sa 2

Uznesenie č. 108/2011

A. Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly v zmysle „ods. 3.9 bodu 3 Nájomnej zmluvy“ /ďalej už len NZ/ uzatvorenej medzi mestom Sered' /ďalej už len ako nájomca/ a Mestskou poliklinikou Sered' s.r.o. /ďalej už len ako prenajímateľ/ ako aj dodržania záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy o prevode obchodného podielu uzatvorenú medzi mestom Sered' /prevodca/ a ProCare a.s. /nadobúdateľ/ obe zmluvy podpísané dňa 9.12. 2008

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 109/2011

A. Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2011

Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č 110/2011

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Sered' č. 5/2011 zo dňa 14.06.2011 o určení školských obvodov základných škôl, ktorých zriaďovateľom je Mesto Sered'

Hlasovanie :prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 111/2011

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Sered' č. 6/2011 zo dňa 14.06.2011 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Sered' č. 2/2011 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území mesta Sered'

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 112/2011

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Sereď č. 7/2011 zo dňa 14.06.2011 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je Mesto Sereď zriaďovateľom

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 113/2011

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 8/2011 zo dňa 14.06.2011, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 6/2004 o podmienkach poskytovania jednorazových sociálnych dávok v znení Dodatku č. 1 zo dňa 09.12.2008

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 114/2011

A. Schvaľuje

nasledovné body k zmenám rozpočtu mesta Sereď na rok 2011:

1. Na realizáciu projektu „Bližšie k občanom“ spolufinancovania v čiastke 3 408 €
2. Použitie grantu z nadácie Orange zameraného na zvyšovanie kvality života seniorov s názvom „Zelená pre seniorov 2011“ v čiastke 865 € na úhradu výdavkov v zmysle projektu.
3. Presun finančných prostriedkov vo výške 6840,- € zo ZŠ P. O. Hviezdoslava na mesto Sereď
4. Nákup 7 ks interaktívnych tabúl pre základné školy v meste Sereď v čiastke 23 940 €.
5. Presun finančných prostriedkov v čiastke 2 012 € v rozpočte MŠ Komenského elokované pracovisko Podzámska z bežných do kapitálových výdavkov na nákup sporáka a digestora.
6. Vyčlenenie čiastky 7 900 € na maľovanie chodieb na ZŠ Fándlyho.
7. Vyčlenenie čiastky 1 070 € pre MŠ D. Štúra elokované pracovisko MŠ Fándlyho a Pažitná na nákup a montáž uzatváracích ventilov.
8. Vyčlenenie čiastky 682 € MŠ Komenského elokované pracovisko MŠ Murgašova na nákup a montáž uzatváracích ventilov
9. Vyčlenenie čiastky 750 € na nákup termonádob pre MŠ Komenského.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ a riaditeľom základných a materských škôl

zapracovať schválené čiastky finančných prostriedkov do 2. zmeny rozpočtu mesta Sered' na rok 2011

T : 30.11.2011

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 115/2011

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti Mestskej polície v Seredi za rok 2010

Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 116/2011

A. Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ - doplnenie uznesenia týkajúceho sa výpožičky nebytových priestorov pre Špeciálnu ZŠ v Seredi - ak nebudú finančné prostriedky na údržbu budovy preinvestované minimálne v čiastke 10 000,-€ do 18 mesiacov od podpísania zmluvy, doba výpožičky sa skráti na 24 mesiacov.

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 117/2011

A. Schvaľuje :

V zmysle § 9a, ods.9, písm. c. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, výpožičku nebytových priestorov na Fándlyho ul., súpisné číslo 751 uplatnením výnimočného postupu ako výpožičku z dôvodu hodného osobitného zreteľa z dôvodu, že nebytové priestory sú dlhodobou využívané na zabezpečovanie výchovno-vzdelávacieho procesu mentálne a kombinovane postihnutých detí, na dobu určitú do 30.6.2017,

Špeciálnej základnej škole, Fándlyho ul. 751 v Sered'

s podmienkou, ak nebudú finančné prostriedky na údržbu budovy preinvestované minimálne v čiastke 10 000,-€ do 18 mesiacov od podpísania zmluvy, doba výpožičky sa skráti na 24 mesiacov.

B.Ukladá:

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o výpožičke do 30.6.2011.

Hlasovanie: prítomných 17, za 15, proti 1, zdržal sa 1

Uznesenie č. 118/2011

A. Schvaľuje

1. zmenu uznesenia č. 84/2011 zo dňa 19.5. 2011 v časti predmetu schvaľovania nasledovne: ruší sa veta „*časť stavby bez súpisného čísla sklad vo výmere 100 m² na pozemku registra C KN s parcelným číslom č. 3723/18*“

Nahrádza sa týmto znením: „*časť stavby bez súpisného čísla sklad vo výmere 100 m² na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3723/19*“

2. zmenu uznesenia č. 85/2011 zo dňa 19.5. 2011 v časti predmetu schvaľovania nasledovne:

Ruší sa veta: „*časť stavby bez súpisného čísla sklad vo výmere 100 m² na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3723/18*“

Nahrádza sa týmto znením: „*časť stavby bez súpisného čísla sklad vo výmere 200 m² na pozemku registra C KN s parcelným číslom 3723/18* „

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 119/2011

A. Berie na vedomie

Informáciu o výsledku opakovanej obchodnej – verejnej súťaže na predaj nehnuteľnosti - stavby bez pozemku (objekt bývalej MŠ – Jesenského ul.)

B. Konštatuje ,

že nebytové priestory , ktoré sú vlastníctvom mesta sú v zlom technickom stave, v prípade ponechania v majetku mesta je nutné zabezpečiť opravy a údržbu, rozsah ktorých by značne zaťažil rozpočet mesta. Stavby sú vlastníctvom mesta, sú na pozemku patriacom I.D.C. Holding, ktorý vlastní ostatnú časť areálu. Stavby (hospodársky pavilón a kotolňa), tvorili neoddeliteľnú súčasť celého komplexu, preto sú samostatne nepredajné. Mesto priestory nepredalo ani na základe vyhlásenia opakovanej obchodno-verejnej súťaže, na základe ktorej nebol doručený žiaden návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy.

Z uvedených dôvodov je možné v zmysle zák. č. 138/1991 zb. o majetku obcí v platnom znení § 9a, ods. 8 písm. e/ , uplatniť výnimočný postup ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhodne mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

C. Schvaľuje

1. predaj nehnuteľného majetku zapísaného v Katastri nehnuteľností v k. ú Sereď na liste vlastníctva 591:

- stavba bez pozemku (hospod. Pavilón) s.č. 3015 na parc. č. 712/2

- stavba bez pozemku (plynová kotolňa) na parc. č. 712/3 so súčasťami

Formou uplatnenia výnimočného postupu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, aj za cenu, ktorá bude iná ako cena stanovená znaleckým posudkom.

D.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie zámeru predat' nehnuteľný majetok formou uplatnenia výnimočného postupu v termíne: do 30.11. 2011

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 120/2011

A. Schvaľuje

Udelenie súhlasu s vykonaním technického zhodnotenia prenajatého nehnuteľného majetku – budovy polikliniky s.č. 2464, s podmienkou predloženia príslušnej dokumentácie nájomcom v predpokladanej hodnote 33 000,- Eur z dôvodu vybudovania nových priestorov na prevádzkovanie fyziatrisko-rehabilitačného oddelenia.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie súhlasu v termíne: 30.6. 2011

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 121/2011

A. Neschvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ na odloženie bodu rokovania „Návrh dodatku č. 1 k zmluve o prevode obchodného podielu uzatvorenej medzi Mestom Sereď a ProCare a.s.“

Hlasovanie: prítomných 16, za 3, proti 9, zdržali sa 3, nehlasoval 1

Uznesenie č. 122/2011

A. Berie na vedomie

1. Správu o činnosti Mestskej polikliniky Sereď s.r.o. za obdobie rokov 2009 – 2011

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 123/2011

A. Schvaľuje

Uzatvorenie Dodatku č. 1 k Zmluve o prevode obchodného podielu zo dňa 9.12. 2008 medzi mestom Sereď a ProCare a.s. Žellova 2, 821 08 Bratislava podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie: prítomných 15, za 9 proti 2, zdržali sa 4

Uznesenie č. 124/2011

A. Neschvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ - v čl. 1 bod 1 upraviť znenie pri budovaní asfaltového povrchu koruny hrádze na pravom brehu rieky Váh od časti Horného Čepeňa v Sereďi, až po existujúci upravený povrch hrádze v katastri obce Kráľová nad Váhom

Hlasovanie: prítomných 15, za 2, proti 11, zdržali sa 2

Uznesenie č. 125/2011

A. Schvaľuje

Piatu stranu Memoranda o spolupráci

Kaskády s.r.o. , v zastúpení Ing. Ondrejkom Dankom , konateľom, 951 31 Močenok , Družstevná 1517/14 so sídlom Galanta - Únovce č. 504, 924 01 , IČO 36522279

Hlasovanie: prítomných 15, za 12, proti 0, zdržali sa 2, nehlasoval 1

Uznesenie č. 126/2011

A. Schvaľuje

Obsah predloženého návrhu memoranda o spolupráci mesta Sereď s obcami Dolná Streda, Váhovce, Kajal, Kaskády s.r.o. Galanta pri budovaní cyklotrasy Sereď - Kaskády

Hlasovanie: prítomných 15, za 13, proti 0, zdržal sa 1 nehlasoval 1

Uznesenie č. 127/2011

A. Určuje

plat primátorovi mesta Sereď Ing. Martinovi Tomčányimu podľa zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v platnom znení nasledovne:

- v zmysle § 3 a 4 ods. 1 bod 6 vo výške 2,53 násobku priemerného zárobku, čo je podľa štatistických údajov 769,- Eur mesačne, to znamená v čiastke 1945,57 Eur
- a
- v zmysle § 4 ods. 2 ho zvyšuje na 1,55 násobok t.j. na 3015,43 Eur mesačne od 1.6. 2011

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 128/2011

A. Volí

1. Ing. Máriu Mrnkovú za tajomníčku Komisie sociálnej, zdravotnej, kultúrnej a bytovej

Hlasovanie : prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

B. Odvoláva

PhDr. Silviu Adamčíkovú z funkcie tajomníčky Komisie sociálnej, zdravotnej, kultúrnej a bytovej

Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 129/2011

A. Vymenúva

Na základe návrhu primátora mesta Sereď Ing. Tomčányiho a v zmysle ustanovenia § 11 ods. 4 písm. 1/ zákona č. 369/1990 Zb. v platnom znení

Mgr. Františka Čavojského, bytom 919 23 Vlčkovce č. 340, do funkcie riaditeľa Domu kultúry v Sereďi s účinnosťou od 1.4. 2011

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 130/2011

A. Berie na vedomie

Informáciu o výsledkoch kontroly Najvyššieho kontrolného úradu a o prijatých opatreniach

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 131/2011

A. Ruší

1. Uznesenie č. 27/2002 zo dňa 17. 6. a 2.7. 2002 v časti 3 – spôsob schvaľovania odmeny primátora mesta, zástupcu primátora mesta a hlavného kontrolóra

Hlasovanie : prítomných 15, za 14, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 132/2011

A. Ruší

1. Uznesenie č. 262/2009 zo dňa 15.12. a 16.12. 2009 v celom rozsahu
Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 133/2011

A. Schvaľuje

Odmenu hlavnej kontrolórke za I. polrok 2011 vo výške 1500,- €
Hlasovanie: prítomných 15, za 13, proti 0, zdržali sa 2

V Sereďi, dňa 15.6.2011

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi

Návrhová komisia:

Božena Vydarená

Pavína Karmažinová

Ing. Marián Sidor