

Uznesenia
z Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 2.11.2011

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 173/2011

A. Schvaľuje

1. Návrh poslanca MsZ z programu vyčleniť bod Informácia o príprave rozpočtu na rok 2012, tento bod prerokovať na pracovnom stretnutí po ukončení rokovania MsZ
Hlasovanie: prítomných 15, za 13, proti 0, zdržali sa 2

2. Program rokovania MsZ

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 174/2011

A. Zakladá

Obchodnú spoločnosť – spoločnosť s ručením obmedzeným s obchodným menom Správa majetku Sered', s.r.o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered'

B. Schvaľuje

1a) 100% majetkovú účasť mesta Sered' v obchodnej spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o. vo forme peňažného vkladu vo výške 5 000.- € .

1b) za štatutárny orgán obchodnej spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o.
Konateľ: Ing. Tibora Krajčoviča, bytom Sered' , 8 mája 2749/12, rod. číslo
xxxxxxxxxxxxxxxx

1c) za členov do kontrolného orgánu Správa majetku Sered', s.r.o.

Dozornú radu:

Ing. Marek Lovecký, bytom Sered' , M.R. Štefánika 1179/4, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxx

Ing. Ľubomír Kyselý, bytom Sered' Hviezdoslavova 1328/20 , rod. číslo xxxxxxxxxxxxxx

Ing. Marián Sidor, bytom Sered' , Trnavská cesta 913/78, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxx

Mgr. Marta Némethová, bytom Sered' , Jesenského 1112/47, rod. číslo xxxxxxxxxxxxxx

Mgr. Marcel Kráľovič, bytom Sered' , Trnavská 898/77 , rod. číslo xxxxxxxxxxxxxx

Hlasovanie : prítomných 18, za 17, proti 0, zdržalo sa 1

Uznesenie č. 175/2011

A. Schvaľuje

Zakladateľskú listinu spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť všetky náležitosti k podaniu návrhu na zápis spoločnosti do obchodného registra a následné podanie návrhu na príslušný registrový súd do 30.11.2011 .

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 176/2011

A. Schvaľuje

Pozmeňujúci návrh poslanca MsZ v bode B/ Podmienky súťaže vypustiť bod č. 8 „Súťažný návrh je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu ukončenia predkladania návrhov“.

Hlasovanie: prítomných 17, za 15, proti 0, zdržali sa 2

Uznesenie č. 177/2011

A. Neschvaľuje

Pozmeňujúci návrh poslanca MsZ „predajná cena nesmie byť nižšia ako je cena podľa znaleckého posudku“

Hlasovanie: prítomných 16, za 7, proti 6 zdržali sa 3

Uznesenie č. 178/2011

A. Schvaľuje

Pozmeňujúci návrh poslanca MsZ -

- v bode B/ podmienky súťaže
doplniť bod 4 b/ v znení - pri nehnuteľnostiach uvedených pod bodom č. 1 a č. 3
uviesť účel využitia

Hlasovanie: prítomných 16, za 14, proti 1, zdržal sa 1

v bode D/ kritériá vyhodnotenia súťaže

1. Kritériom pre určenie víťaza pri nehnuteľnostiach uvedených pod bodom 1 a 3 je **PONÚKNUTÁ CENA a ÚČEL VYUŽITIA nehnuteľností.**

2. Kritériom pre určenie víťaza pri nehnuteľnosti uvedenej pod bodom 2 je **NAJVYŠŠIA PONÚKNUTÁ CENA.**

3. V prípade zhodnosti viacerých návrhov zmlúv, rozhodne komisia losovaním.

Hlasovanie: prítomných 18, za 13, proti 1, zdržali sa 2, nehlasovali 2.

Uznesenie č. 179/2011

A. Schvaľuje

Podmienky obchodnej verejnej súťaže so schválenými doplneniami

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

1. Zverejniť podmienky obchodnej verejnej súťaže

termín: ihneď

2. Predložiť výsledky obchodnej verejnej súťaže na schválenie v Mestskom zastupiteľstve

termín: po ukončení súťaže

Hlasovanie: prítomných 18, za 17, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 180/2011

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere mesta prenajať nehnuteľný majetok – objekty cintorína na Kasárenskej a Hornočepeňskej ul.

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože je v záujme mesta prenajať objekty cintorína nájomcovi, ktorý súčasne vykonáva pohrebné služby a spravuje objekty cintorína na základe mandátnej zmluvy.

C. Schvaľuje

v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, § 9a, ods. 9, písm.c prenájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa na miestnom cintoríne v Sereďi na Kasárenskej ul. – obslužný objekt a Dom smútku a na cintoríne na Hornočepeňskej ul. – Dom smútku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa.

D. Ukladá

Prednostovi Mestského úradu

Zabezpečiť zverejnenie zámeru prenajať nebytové priestory

termín: do 10.11. 2011

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 181/2011

A. Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Sereď, časť parc.č. 427 o výmere 38 m² uplatnením výnimočného postupu ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku sú dlhodobou umiestnené prefabrikované garáže vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 130.- €/rok, na dobu neurčitú- žiadateľovi: **Mgr. Tibor Holúbek, Autoškola Profesionál s.r.o., Nová Doba 1641/32, Galanta.**

B. Ukladá

Prednostovi Mestského úradu

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 31.12. 2011

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 182/2011

A. Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov prenájom nehnuteľnosti – pozemku v k.ú. Sereď, časť parc. registra E č. 764, evidovanú na LV č. 591 ako parcelu „C“ č. 1036, výmere 18 m² uplatnením

výnimočného postupu ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž vo vlastníctve žiadateľa, za cenu 2,00 €/m²/rok na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou - žiadateľovi:

Miloš Mihálik, Dolnomajerská 1223/3, Sered'

B. Ukladá

Prednostovi Mestského úradu

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 31.12.2011.

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 183/2011

A. Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods. 9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov predĺženie doby nájmu nebytových priestorov na Školskej ul. do 20.05.2018, uplatnením výnimočného postupu ako prenájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože nebytové priestory sú dlhodobo využívané na zabezpečovanie výchovno-vzdelávacieho procesu - žiadateľovi: **Gymnázium Vojtecha Mihálika v Seredi.**

B. Ukladá

Prednostovi Mestského úradu

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie dodatku k nájomnej zmluve do 31.12.2011.

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

V Seredi, dňa 03.11.2011

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Návrhová komisia:

Božena Vydarená

Pavína Karmažinová

Ing. Ľubomír Kyselý