

Uznesenia
z Mestského zastupiteľstva v Seredi konaného dňa 11.12.2012

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 240/2012

A. Schvaľuje

Doplnenie programu

- prerokovanie odmien pre poslancov MsZ a návrh odmeny pre hlavnú kontrolórku
Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 1, zdržalo sa 0

- návrh na zvolanie verejného zhromaždenia s občanmi v zmysle zákona o obecnom zriadení
Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

- prerokovanie protestu prokurátora k VZN o ochrane nefajčiarov
Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

- bod programu č. 14 Zmena rozpočtu na rok 2012 a bod 16 návrh VZN č. 14/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a žiaka školského zariadenia presunúť za bod rôzne
Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Program rokovania:

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 241/2012

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mestského úradu a mesta Sered' od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 242/2012

A. Dopĺňa

Uznesenie č. 106/2012 o:

- parcelu registra „C“ č. 2855, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 3 212 m²,
- parcelu registra „C“ č. 2856, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 495 m² na ktorých je postavená budova ZŠ.

B. Ruší

Uznesenie č. 184/2008 v celom rozsahu

Uznesenie č. 185/2008 v celom rozsahu

Uznesenie č. 56/2012 v celom rozsahu

C. Mení

Uznesenie č. 70/2012 v časti „A. Schvaľuje“ nasledovne:

Dotáciu vo výške 160.600.- € obchodnej spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď, IČO: 46439773, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave oddiel: Sro, vložka č.: 28462/T na vybudovanie parkoviska na ul. Garbiarska vo výške 50.000.- €, rekonštrukciu vykurovania na štadióne vo výške 11.500.- €, vybudovanie cyklotrasy vo výške 99.100.- €

Uznesenie č. 165/2012 v časti „A. Schvaľuje“ nasledovne:

Dotáciu vo výške 230.000.- € obchodnej spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď, IČO: 46439773, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave oddiel: Sro, vložka č.: 28462/T na financovanie dostavby telocvične – bývalej Sokolovne.

Uznesenie č. 174/2012 časti „C“

Slovenskej pošte, a.s. Banská Bystrica.

D. Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 243/2012

A. Berie na vedomie

Správu z následnej finančnej kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č.:

211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v z. n. p. v oblasti zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok týkajúcich sa dodávky potravín pre školskú jedáleň, ktoré neboli predložené hlavnej kontrolórke ku kontrole a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Správu z kontroly plnenia prijatých opatrení kontrolovaného subjektu na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie ich príčin a ich vzniku, ktoré boli zistené pri kontrole v I. polroku 2012.

B/ Odporúča primátorovi mesta

Uplatniť voči zodpovedným zamestnancom za opakované porušenie platných právnych predpisov opatrenia podľa osobitného predpisu.

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 244/2012

A. Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov z vykonaných kontrol v I. polroku 2012

B/ Odporúča primátorovi mesta

Uplatniť voči zodpovedným zamestnancom za opakované porušenie platných právnych predpisov opatrenia podľa osobitného predpisu na MŠ UL. Komenského .

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 245/2012

A. Schvaľuje

1. Procedurálny návrh poslankyne na doplnenie plánu kontrolnej činnosti na rok 2013 o kontrolu hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti nakladania s finančnými prostriedkami na položke 04.1.2 v časti Kasárne

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

2. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. Polrok 2013

s doplnením kontroly hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti nakladania s finančnými prostriedkami na položke 04.1.2 v časti Kasárne

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 246/2012

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave projektov

B. Schvaľuje

spolufinancovanie projektu s názvom „Vybudovanie ekologického náučného chodníka v Seredi“ (ďalej „projekt“) z vlastných zdrojov vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov čo činí 2 000,- eur. Celková výška nákladov na projekt je 39 831,90 eur.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 247/2012

A. Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ k návrhu VZN mesta Sered' č. 11/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto zriaďovateľom v článku I. bod 2 v § 3 ods.1 – výška príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole je 25,-€.

a uložiť

riaditeľom škôl
pripraviť podrobné konkrétne položkovité rozpočty na jednotlivé účtovné strediská v školách podľa aktuálnych všeobecne záväzných právnych predpisov. T: 16.1.2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 10, proti 2, zdržali sa 3

Uznesenie č. 248/2012

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 11/2012 zo dňa 11.12.2012, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sered' č. 7/2011 zo dňa 14. 06. 2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom

B. Ukladá

riaditeľom škôl

pripraviť podrobné konkrétne položkovité rozpočty na jednotlivé účtovné strediská v školách podľa aktuálnych všeobecne záväzných právnych predpisov. T: 16.1.2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 11, proti 1, zdržali sa 2, nehlasoval 1

Uznesenie č. 249/2012

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení č. 16/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s pripomienkou zapracovať číslovanie paragrafov podľa poradia .

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 250/2012

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení č. 17/2012 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 251/2012

A. Schvaľuje

predložený návrh Memoranda o súčinnosti a spolupráci a odporúča primátorovi mesta podpísať memorandum o spolupráci

s pripomienkami , aby

- doteraz vybudovaný Priemyselný park bol vylúčený z Memoranda o súčinnosti a spolupráci
- Technické riešenia, aby nepôsobili obmedzujúco na 1. etapu.

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 252/2012

A. Schvaľuje

procedurálny návrh poslanca MsZ na zmenu znenia v § 4 nasledovne:

1. ak záujemca uhradí pri podpísaní zmluvy 50 % ceny v hotovosti zostatok ceny uhradí do 12 mesiacov odo dňa podpísania zmluvy
2. ak záujemca uhradí pri podpísaní zmluvy 100% ceny v hotovosti poskytne mu mesto Sereď zľavu vo výške 10 % ceny bytu alebo nebytového priestoru.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 253/2012

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení č. 18/2012 zo dňa 11. 12. 2012, ktorým sa upravuje postup pri prevode bytov a nebytových priestorov v majetku mesta Sereď

- so schválenou zmenou znenia § 4

1. ak záujemca uhradí pri podpísaní zmluvy 50 % ceny v hotovosti zostatok ceny uhradí do 12 mesiacov odo dňa podpísania zmluvy

2. ak záujemca uhradí pri podpísaní zmluvy 100% ceny v hotovosti poskytne mu mesto Sereď zľavu vo výške 10 % ceny bytu alebo nebytového priestoru.

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 254/2012

A/ Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení č. 19/2012 zo dňa 11.12.2012, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 3/2012 zo dňa 14.2.2012 Prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Sereď

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 255/2012

A. Súhlasí

so záväzkom mesta, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie obce Územný plán mesta Sereď potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.

Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 256/2012

A. Berie na vedomie

Viacročný rozpočet Základnej školy J.Fándlyho v Sereďi na roky 2013 – 2015

B/ Schvaľuje

Rozpočet Základnej školy J.Fándlyho v Sereďi na rok 2013

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 257/2012

A. Berie na vedomie

Viacročný rozpočet Základnej školy Pavla Országha Hviezdoslava v Sereďi na roky 2013-2015

B. Schvaľuje

Rozpočet Základnej školy Pavla Országha Hviezdoslava v Sereďi na rok 2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 258/2012

A. Berie na vedomie

Viacročný rozpočet ZŠ Jana Amosa Komenského na roky 2013 – 2015

B. Schvaľuje

Rozpočet ZŠ Jana Amosa Komenského na rok 2013

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 259/2012

A. Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ - MŠ Ul. D. Štúra
zvýšiť

- príjmy – položka vlastné príjmy (príspevky rodičov) o sumu 6500,-€
- výdavky – položka 632 energie o sumu 6500,-€

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 260/2012

A. Berie na vedomie

Viacročný rozpočet Materskej školy na Ul. D. Štúra v Seredi na roky 2013 – 2015

B. Schvaľuje

Rozpočet Materskej školy na ul. D. Štúra v Seredi na rok 2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nahlasoval 1

Uznesenie č. 261/2012

A. Schvaľuje

procedurálny návrh poslanca MsZ - MŠ Ul. Komenského
znižiť

- príjmy - položka vlastné príjmy (príspevky rodičov) o sumu 8200,-€
- výdavky - položka 632 energie o sumu 8200,-€

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1,

Uznesenie č. 262 /2012

A. Berie na vedomie

Viacročný rozpočet Materskej školy Ul. Komenského č.1337/37, 92601 Sered' na roky 2013 – 2015

B. Schvaľuje

Rozpočet Materskej školy Ul. Komenského č.1337/37, 92601 Sered' na rok 2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 263/2012

A. Berie na vedomie

Viacročný rozpočet Základnej umeleckej školy Jána Fischera-Kvetoňa v Seredi na roky 2013 – 2015

B. Schvaľuje

Rozpočet Základnej umeleckej školy Jána Fischera-Kvetoňa v Seredi na rok 2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 264/2012

A. Berie na vedomie

Viacročný rozpočet Domu kultúry v Seredi na roky 2013 – 2015

B. Schvaľuje

Rozpočet Domu kultúry v Seredi na rok 2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 265/2012

A. Neschvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ - zrušiť investičnú akciu vybudovanie umelého trávnik

Hlasovanie: prítomných 15, za 1, proti 8, zdržalo sa 6

Uznesenie č. 266 /2012

A. Schvaľuje

procedurálny návrh poslanca MsZ

– návrh na schválenie zmeny v programovom rozpočte na rok 2013

program e4.2 Materské školy - celkový rozpočet 800 652,-€

v tom : Materská škola Ul. Komenského 429 364,-€

Materská škola Ul. D. Štúra 371 288,-€

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 267/2012

A. Berie na vedomie

Viacročný rozpočet MESTA SEREĎ na roky 2013-2015

B. Schvaľuje

1/Zmenu v programovom rozpočte na rok 2013

program 4.2 Materské školy - celkový rozpočet 800 652,-€

v tom : Materská škola Ul. Komenského 429 364,-€

Materská škola Ul. D. Štúra 371 288,-€

2/ programový rozpočet MESTA SEREĎ na rok 2013

	Rozpočet na rok 2013 v €
Bežné príjmy	7 341 163
Kapitálové príjmy	802 500
Finančné operácie príjmové	1 090 860
Príjmy spolu	9 234 523

	Rozpočet na rok 2013 v €
Bežné výdavky	7 341 163
Kapitálové výdavky	1 853 900
Finančné operácie výdavkové	39 460
Výdavky spolu	9 234 523

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 268/2012

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Sereď č. 15/2012 zo dňa 11.12.2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území Mesta Sereď na rok 2013

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 269/2012

A. Zvoláva

verejné zhromaždenie obyvateľov mesta Sereď na deň 16.2.2013 o 16.00 hodine s jediným bodom programu „Práca, činnosť a výsledky volených zástupcov mesta Sereď za polovicu volebného obdobia“

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

- 1.Zverejniť konanie verejného zhromaždenia obyvateľov mesta
- 2.Organizačne zabezpečiť prípravu a konanie verejného zhromaždenia obyvateľov mesta

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 270/2012

A. Schvaľuje

Odmenu hlavnej kontrolórke za II. Polrok 2012 vo výške 1500,-€

Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 271/2012

A.Schvaľuje

v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, § 9a, ods. 9, písm. c) prenájom:

- a) nebytových priestorov na miestnom cintoríne v Seredi na Kasárenskej ul. – obslužný objekt a Dom smútku vo výmere 535 m² za cenu 3,50 €/m²/rok
- b) nebytových priestorov na cintoríne na Hornočepeňskej ul. – Dom smútku vo výmere 23 m², za cenu 3,319 €/m²/rok

c) hnutel'ného majetku, nachádzajúceho sa na cintorínoch, na dobu určitú do 31.12.2014, s podmienkou, že nájomca zakúpi chladiaci box do Domu smútku na Kasárenskej ul. a po ukončení nájmu tento bezodplatne prevedie do majetku mesta, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože je v záujme mesta prenajať objekty cintorína nájomcovi, ktorý súčasne vykonáva pohrebné služby a spravuje objekty cintorína na základe mandátnej zmluvy, žiadateľovi **Jánovi Sojkovi – Memoria, Lipová 2414/15, Sered'**.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 31.12.2012

Hlasovanie: prítomných 16, za 13, proti 1, zdržali sa 2

Uznesenie č. 272/2012

A. Schvaľuje

v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom časti parcely „C“ č. 1036 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 18 m², ktorá je zapísaná na Správe katastra Galanta ako parcela registra „E“ č. 764, evidovaná na mape určeného operátu na LV č. 591 v k. ú. Sered', uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž, ktorá je v súkromnom vlastníctve, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou, za cenu 2,-€/m²/rok, **Ing. Slávke Vidovičovej, bytom Vinohrady nad Váhom č.76**

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 31.12.2012.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 273/2012

A. Schvaľuje

v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom časti parcely „C“ č. 1036 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 18 m², ktorá je evidovaná na Správe katastra Galanta ako parcela registra „E“ č. 764, evidovaná na mape určeného operátu na LV č. 591 v k. ú. Sered', uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž, ktorá je v súkromnom vlastníctve, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou, za cenu 2,-€/m²/rok, **Rastislavovi Hrašnovi, bytom v Seredi, Dolnomajerská 1129/D21,**

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 31.12.2012.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 274/2012

A. Schvaľuje:

v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.8, písm. e) prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, pretože ide o úzky pás pozemku, pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný - novovytvorenej parcely č. 3270/5- zast.pl. vo výmere 51 m², odčlenenej geometrickým plánom č. 76/2012 úradne overeným dňa 22.11.2012 pod číslom 1336/2012 od pôvodnej parcely č. 3270/3- zast. plocha, vedenej na Správe katastra Galanta na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, za cenu 50,00 €/m², ktorá bude zvýšená o platnú daň z pridanej hodnoty **Ing. Vladimírovi Kuchárovi, bytom v Sereďi, Cukrovarská č. 758/2.**

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ:

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 31.12.2012.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 275/2012

A. Schvaľuje

v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.8, písm. e) prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, pretože ide o úzky pás pozemku, ktorý je ohradený a bol dlhodobo užívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný – parcelu č. 3270/3- zastav. plocha vo výmere 67 m², vedenú na Správe katastra Galanta na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, zameranú geometrickým plánom č. 76/2012 úradne overeným dňa 22.11.2012 pod číslom 1336/2012, za cenu 50,00 €/m², ktorá bude zvýšená o platnú daň z pridanej hodnoty **Zdenkovi Karellovi, bytom v Galante, Hodská ul. 1242.**

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 31.12.2012.

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 276/2012

A. Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ - návrh ceny pri prevode nehnuteľného majetku v čiastke 70,-€/m², ktorá bude zvýšená o DPH a o cenu geometrického plánu

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 277/2012

A.Schvaľuje

v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.8, písm. e) prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa,

pretože je v záujme mesta vyriešiť prístup a vchod do budovy pošty, ako i parkovanie pre občanov mesta Sered', a to novovytvorenú parcelu č. 136/2 – zast. plocha vo výmere 30 m², ktorá bola geometrickým plánom č.79/2012 úradne overeným Správou katastra Galanta dňa 7.11.2012 pod

číslom 1251/2012, odčlenenú z parcely registra „E“ č. 596 - zast. plocha, evidovanej na mape určeného operátu na LV 591 v k. ú. Sered' ako diel "1" vo výmere 11 m² a z parcely registra „E“ č. 919/2 – ostatná plocha, evidovanej na mape určeného operátu LV č. 4806 v k. ú. Sered' ako diel „2“ vo výmere 19m², za cenu 70,- €/m², ktorá bude zvýšená o platnú daň z pridanej hodnoty a o cenu geometrického plánu 227,00 €, **Slovenskej pošty, a. s. Banská Bystrica**

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 31.12.2012.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 278/2012

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledku výberu uchádzača o predaj nehnuteľného majetku mesta – **Denné centrum na Námestí slobody,**

B. Schvaľuje

v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.1, písm. b) predaj nehnuteľného majetku zapísaného na Správe katastra v Galante ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape v k.ú. Sered' na LV č. 591: parcela č. 77 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 397 m² a stavba so súpisným číslom 1187 na tejto parcele postavená, parcela č. 78 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m² a stavba bez súpisného čísla - garáž na tejto parcele postavená, parcela č. 79 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 43 m², parcela č. 80/1 - záhrady vo výmere 795 m², za cenu 70 000,-€ slovom sedemdesiat tisíc Eur, **Rudolfovi Holbíkovi, Hornočepenská 4322/128, 926 01 Sered'**

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

C. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 31.12.2012.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 279/2012

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledku výberu uchádzača o predaj nehnuteľného majetku mesta – **Denné centrum na Jesenského ulici**

B. Neschvaľuje

Predaj nehnuteľného majetku mesta Denné centrum na Jesenského ulici za ponúknutú cenu
Hlasovanie: prítomných 12, za 0, proti 11, zdržal sa 1

Uznesenie č. 280/2012

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledku výberu uchádzača o predaj nehnuteľného majetku mesta – **bývalá budova Mestskej polície na Poštovej ulici,**

B. Schvaľuje

v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.1, písm. b) predaj nehnuteľného majetku zapísaného na Správe katastra v Galante ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591: parcela č. 240/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 314 m² a stavba so súpisným číslom 3040 na tejto parcele postavená, za cenu 82 080,-€ slovom osemdesiatdvatisícosemdesiat Eur, **Ladislavovi Godáňovi, Hlavná 10, Vinohrady nad Váhom .**

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností hradí kupujúci

C. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 31.12.2012.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 281/2012

A. Schvaľuje

1. Opätovné vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku zapísaného na Správe katastra v Galante ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591 - parcela č. 695 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 248 m², parcela č. 697/1 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 86 m² a stavba so súpisným číslom 1103 na týchto parcelách postavená, parcela č. 696 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 23 m² a stavba bez súpisného čísla na nej postavená, parcela č. 697/2 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 121 m², parcela č. 698/1 - záhrady vo výmere 44 m², parcela č. 698/2 - záhrady vo výmere 18m²,

2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže od 07. 01.2013 do 07.02. 2013

3. Komisiu pre výber uchádzača o predaj majetku mesta

V zložení: predseda: Ing. Bystrík Horváth

členovia: Ing. Norbert Kalinai, JUDr. Michal Irsák,
Ing. Arch. Róbert Kráľ, Darina Nagyová

B. Ukladá

Prednostovi Mestského úradu

Zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže do 7. januára 2013.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 282/2012

A. Berie na vedomie

Zámer mesta Sered' vo veci nakladania s nehnuteľným majetkom - budovou Domu kultúry a Mestského kultúrneho strediska NOVA

B. Schvaľuje

a) Zámer vložiť nehnuteľný majetok ako nepeňažný vklad do základného imania spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, Sered', IČO: 46439773, a to:
- stavbu s. č. 795 - Mestského kultúrneho strediska NOVA, postavenú na parcele č. 3835/1 v k.ú. Sered'

s podmienkou:

- spoločnosť poskytne Domu kultúry priestory potrebné pre jeho činnosť

b) Zámer prenajať nehnuteľný majetok uplatnením výnimočného postupu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - dosiahnutia optimalizácie nákladov na prevádzku, ako i zefektívnenia činností spojených s prevádzkou nehnuteľného majetku mesta, spoločnosti založenej mestom - Správa majetku Sered', s.r.o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, Sered' IČO: 46439773 na dobu určitú od 01.04.2013 do 31.12.2016, a to:

- stavbu s.č. 118 Dom kultúry postavenú na parcele č. 3050 a 3049 v k.ú. Sered'

s podmienkami:

- všetky záväzky prenajímateľa a podmienky vyplývajúce z uzatvorených nájomných zmlúv (dlhodobé nájom) prevezme v plnom rozsahu spoločnosť
- spoločnosť poskytne Domu kultúry priestory potrebné pre jeho činnosť

C. Ukladá

Prednostovi Mestského úradu

Zabezpečiť všetky podklady a úkony k realizácii schváleného zámeru vložiť majetok- stavbu s. č. 795 - Mestské kultúrne stredisko NOVA, postavenú na parcele č. 3835/1 v k.ú. Sered' do základného imania spoločnosti a zverejnenie zámeru prenájmu stavby s. č. 118 Dom kultúry 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom

T: do 31.03.2013.

Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržali sa 2

Uznesenie č. 283/2012

A. Schvaľuje

Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Seredi na rok 2013.

Hlasovanie : prítomných 14, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2

Uznesenie č. 284/2012

A. Schvaľuje

- investičný zámer na pozemku parc. č. 733/13– výstavbu 32 nájomných bytov v dvoch bytových domoch, každý so 16 bytmi na Dolnomajerskej ulici v Seredi – II. Etapa,
- spôsob financovania zámeru 30% z dotácie MDVRR SR a 70 % z úveru zo ŠFRB,

- c/ predloženie žiadosti o poskytnutie podpory z prostriedkov MDVRR a ŠFRB vo výške podľa podmienok zákonných predpisov a nariadení,
- d/ v prípade poskytnutia úveru záväzok mesta prehodnotiť rozpočet roka a vyčleniť v rozpočte finančnú čiastku na splácanie úveru v rámci roka 2013,
- e/ záväzok mesta vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečovať splácanie poskytnutého úveru počas celej doby jeho splatnosti,
- f/ zabezpečenie úveru bankovou zárukou,
- g/ zabezpečiť nájomný charakter bytov počas trvania zmluvného vzťahu.

Hlasovanie: prítomných 11, za 10, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 285/2012

A. Berie na vedomie

Ukončenie spolupráce s Ing. arch. Ľuborom Nešťákom ku dňu 31.12.2012. Činnosti, ktoré vykonával mestský architekt bude v súlade s Organizačným poriadkom Mestského úradu v Seredi vykonávať oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku, referát územného plánovania.

Hlasovanie: prítomných 15, za 13, proti 1, zdržal sa 1

Uznesenie č. 286/2012

A. Berie na vedomie

Žiadosť Margity Stachovej na usporiadanie pozemku parc. č. 1874/51 – zast.pl. o výmere 16 m², k.ú. Sereď zámenou - poskytnutím náhradného pozemku na Novomestskej ulici v Seredi

B. Konštatuje

Navrhované riešenie na usporiadanie pozemku parc. č. 1874/51 – zast.pl. o výmere 16 m², k.ú. Sereď zámenou - poskytnutím náhradného pozemku na Novomestskej ulici v Seredi je z hľadiska možností mesta v predmetnej lokalite neaktuálne.

C. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Písomne oboznámiť žiadateľku so stanoviskom MsZ vo veci, v termíne najneskôr 5 dní od podpísania uznesenia MsZ.

Hlasovanie: prítomných 14, za 11, proti 1, zdržali sa 2

Uznesenie č. 287/2012

A. Berie na vedomie

Organizačnú štruktúru na Mestskom úrade v Seredi platnú od 01.01.2013

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 288/2012

A. Schvaľuje

Spoluprácu medzi Slovmedia Sk spol. s r.o. Drevená 888, Galanta ako prevádzkovateľom vysielania Regionálnej televízie KREA za cenu 3300,- € od 1.1.2013 do 31.12.2013.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Uzatvoriť zmluvu medzi mestom Sereď, Krea TV Galanta s.r.o. a Slovmedia Sk, Drevená 888,

Galanta. T: 31.12.2012

Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2

Uznesenie č. 289/2012

A. Vyhovuje

protestu Okresnej prokuratúry v Galante spis. zn. Pd 121/12-3 zo dňa 12.10.2012 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sereď č. 4/2006 o tvorbe, údržbe a ochrane verejnej zelene na území mesta

B. Ruší

VZN mesta Sereď č. 4/2006 o tvorbe, údržbe a ochrane verejnej zelene na území mesta

C. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Vypracovať nové znenie VZN o tvorbe, údržbe a ochrane verejnej zelene na území mesta v súlade so zákonom a vykonávacou vyhláškou.

Termín: do 31.3.2013

Hlasovanie: prítomných 12, za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 290/2012

A. Vyhovuje

Protestu Okresnej prokuratúry v Galante spis. zn. Pd 121/12-3 zo dňa 30.11.2012 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sereď č. 5/2007 o ochrane nefajčiarov a proti Dodatku č. 1/2008 k VZN č. 5/2007

B. Ruší

VZN mesta Sereď č. 5/2007 o ochrane nefajčiarov a Dodatok č. 1/2008 k VZN č. 5/2007

C. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Vypracovať nové znenie VZN o ochrane nefajčiarov na území mesta v súlade so zákonom a vykonávacou vyhláškou.

Termín: do 31.3.2013

Hlasovanie: prítomných 12, za 11, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 291/2012

A. Ruší

členstvo Ing. Tibora Krajčoviča v Dozornej rade Mestského bytového podniku, s.r.o., Sereď

B. Schvaľuje

Za člena Dozornej rady Mestského bytového podniku, s.r.o., Sereď Ing. Mareka Loveckého

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 292/2012

A. Schvaľuje

zmeny

v programe 8 Správa a manažment
podprogram 8.1 Správa mesta 01116
znižit' položku 637 035 o 20 000,-€
 položku 637 004 - 500,-€
 položku 637 026 - 3 300,-€

zvýšiť

v programe 5.2 šport
podprogram 5.2 Granty TJ, ŠK a OZ 08.1.0
na položke 642.001 + 20 000€

Hlasovanie: prítomných 14, za 11, proti 1, zdržali sa 2

Uznesenie č. 293/2012

A. Schvaľuje

zmenu

v programe 4. vzdelávanie
v podprograme 4.9

zvýšiť

položku 633 006 + 3800€
(nákup stoličiek, postielok, bielizne)

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 294/2012

A. Schvaľuje

1. Piatu zmenu rozpočtu mesta Sereď na rok 2012

so schválenými zmenami :

1/1 v programe 8 Správa a manažment
podprogram 8.1 Správa mesta 01116
znižit' položku 637 035 o 20 000,-€
 položku 637 004 - 500,-€
 položku 637 026 - 3 300,-€

zvýšiť

v programe 5.2 šport
podprogram 5.2 Granty TJ, ŠK a OZ 08.1.0
na položke 642.001 + 20 000€

2/1 v programe 4. vzdelávanie
v podprograme 4.9

zvýšiť
položku 633 006 + 3800€
(nákup stoličiek, postielok, bielizne)

2. v súlade s § 10 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov použitie finančných prostriedkov rezervného fondu v celkovom objeme **33 105,77 €** s účelovým určením na riešenie nasledovných havarijných opráv na majetku mesta:

- | | |
|---|-------------|
| - havárie na vodovodnej prípojke býv. MŠ Jesenského v čiastke | 960,02 € |
| - havarijná oprava strechy špeciálnej ZŠ Fándlyho | 6 181,26 € |
| - havarijná oprava prívodu a vnútorných rozvodov vody
MŠ Murgašova | 11 887,19 € |
| - havarijná oprava kanalizácie CVČ pri ZŠ Komenského | 3 145,18 € |
| - havarijná oprava strechy mama centrum ,mestskej polície
a KD Jesenského 3015 | 9 860,40 € |
| - odstránenie havárie na vodovodnej prípojke
MŠ Komenského | 1 071,72 € |

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ a riaditeľom škôl

1. zapracovať schválené zmeny do rozpočtov

T: 31.12.2012

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 295/2012

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Sereď č. 14/2012 zo dňa 11.12.2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sereď č. 1/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území Mesta Sereď na rok 2012

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

v Sereďi, dňa 12.12.2012

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi

primátor mesta

Návrhová komisia:

Božena Vydarená

Ing. Bystrík Horváth

Pavína Karmažinová

