

Uznesenia z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 26.2.2013

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 7/2013

A. Schvaľuje

1. doplnenie programu

- Doplnenie Rokovacieho poriadku MsZ

Hlasovanie: prítomných 17, za 11, proti 3, zdržal sa 1, nehlasovali 2

- Schválenie nového člena komisie pre rozvoj mesta

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

- Stiahnutie z rokovania MsZ body:

16A; 16G; H; I, J

Hlasovanie : prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

- Informácia o možnostiach zabezpečovania verejného osvetlenia

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

2. program rokovania

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 8/2013

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mestského úradu a mesta Sereď od decembrového rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 9/2013

A. Ruší v celom rozsahu:

– Uznesenie č. 235/2012

– Uznesenie č. 278/2012

B/ Schvaľuje zmenu:

1/ Štatútu Domu kultúry v Seredi s účinnosťou od 01.04.2013 nasledovne:

vypustiť dodatkom:

z článku IV. Hospodárenie Domu kultúry, vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý DK spravuje vypustiť bod 4.5, ktorý znie:

Nehnutelný majetok, ktorý má DK v správe, tvoria nehnuteľnosti evidované v katastri nehnuteľností, sú k nemu vydané listy vlastníctva:

DK Školská 118/1, stará budova DK parc.č.3050, pozemok o výmere 2.218 m² a dostavba na parc.č. 3049 o výmere 4.325 m², vedenej na LV č. 591, v účtovnej hodnote, vid' príloha č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou štatútu.

MsKS NOVA, Dionýza Štúra č.795/35, parc.č.2835/1, pozemok o výmere 2.672 m², vedenej na LV č. 591 v účtovnej hodnote, viď príloha č. 1

2/ Uznesenia č. 277/2012 v bode B - predĺženie termínu plnenia do 31.3. 2013

C. Ukladá:

Riaditeľovi domu kultúry

Vypracovať v zmysle schváleného uznesenia dodatok k štatútu Domu Kultúry v Seredi v termíne do 31.03.2013

D/ Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 10/2013

A. Berie na vedomie

- Správu z následnej finančnej kontroly dodržiavania a uplatňovania Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na MŠ Ul. Komenského

- Opatrenia na odstránenie nedostatkov a ich príčin prijaté riaditeľkou kontrolovaného subjektu na základe vykonanej kontroly.

Hlasovanie : prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 11/2013

A. Berie na vedomie

Správu z následnej finančnej kontroly dodržiavania a uplatňovania podmienok „VZN č. 5/2006 pri poskytovaní dotácií z rozpočtu Mesta Sered' v rokoch 2011 – 2012 Tenisovému klubu Sered' .

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 12/2013

A. Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly vybavovania sťažností a petícií podaných na mesto Sered' v roku 2012

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 13/2013

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave projektov

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 14/2013

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 1/2013 o zákaze požívania alkoholických nápojov na území mesta Sered'

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 15/2013

A. Schvaľuje

odňatie nehnuteľného majetku mesta Sereď zo správy rozpočtovej organizácie Dom kultúry Školská 118/1 Sereď ku dňu 31.03.2013 podľa §11 ods. 3 písm. f) Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2006 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Sereď v platnom znení v záujme lepšieho využitia zvereného majetku pre mesto. Jedná sa o nehnuteľný majetok mesta Sereď vedený Správou katastra v Galante na LV č. 4284 ako stavby a parcely registra „C“ v k.ú. Sereď

- stavba s.č. 118 – dom kultúry postavená na parc. č. 3049 a 3050
- parcela č. 3050, zast. pl. a nádvorí vo výmere 2218 m²
- stavba s.č. 759 – mestské kultúrne stredisko NOVA postavená na parc. č. 2835/1
- parcela č. 2835/1 zast. pl. a nádvorí vo výmere 2672 m²

v nasledovnej účtovnej hodnote:

Veci	Obstarávací cena	Oprávký k 31.3.2013	Zostatková cena k 31.3.2013
budova s.č. 118	899 761,30 €	845 441,25 €	54 320,05 €
pozemok parc. č. 3050	11 043,30 €		
budova s.č. 759	1 718 350,25 €	439 265,01 €	1 279 085,24 €
pozemok parc. č. 2835/1	13 304,12 €		

B/ Ukladá

Prednostovi MsÚ a riaditeľovi Domu kultúry

Zabezpečiť odovzdanie a prevzatie majetku do 31.03.2013 a výmaz zápisu správy v katastri nehnuteľností.

Hlasovanie : prítomných 16, za 14, proti 1, zdržal sa 1

Uznesenie č. 16/2013

A. Schvaľuje

v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom nehnuteľnosti - stavby s. č. 118 - dom kultúry postavenej na parcele reg. „C“ č. 3049 a 3050 v k. ú. Sereď zapísanej na Správe katastra v Galante na LV č. 4284 uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, s cieľom dosiahnutia optimalizácie nákladov súvisiacich s prevádzkou nehnuteľného majetku mesta, ako i zefektívnenia činností súvisiacich s ich prevádzkou, za cenu 1,00 €/ predmet nájmu / rok, na dobu určitú od 01. 04. 2013 do 31. 12. 2016, spoločnosti **Správa majetku Sereď, s. r. o. so sídlom v Sereďi, Námestie republiky 1176/10**, s podmienkami:

- všetky záväzky prenajímateľa a podmienky vyplývajúce z uzatvorených nájomných zmlúv (dlhodobé nájmy) prevezme v plnom rozsahu spoločnosť,
- spoločnosť poskytne Domu kultúry priestory potrebné pre jeho činnosť.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ:

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 25.03.2013.

Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 17/2013

A. Schvaľuje

v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom časti parcely „C“ č. 1036 - zastavané plochy a nádvoría, ktorá je evidovaná na Katastrálnom úrade v Trnave, Správa katastra Galanta ako parcela registra „E“ č. 764, evidovaná na mape určeného operátu na LV č. 591 v k. ú. Sereď, vo výmere 18 m², za cenu 2,-€/m²/rok, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž, ktorá je v súkromnom vlastníctve, **Jurajovi Jánošíkovi a manželke Jolane Jánošíkovej, obaja bytom v Sereďi, Čepenská 1213/23.**

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 30.03.2013.

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 18/2013

A. Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ - zabezpečiť vypracovanie a následné doručenie výpovede z nájomnej zmluvy k 30.9.2013 nájomcom p. Daniele Henčekovej (kaderníctvo) a Nehat Jaja (predaj zmrzliny)

Hlasovanie: prítomných 17, za 15, proti 0, zdržali sa 2

Uznesenie č. 19/2013

A. Schvaľuje

v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom časti parcely č. 279/2 - zastavané plochy a nádvoría vo výmere 25 m², ktorá je zapísaná v právnom stave na Správe katastra Galanta ako parcela registra „E“, evidovaná na mape určeného operátu na LV č. 4086 v k. ú. Sereď, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku je dlhodobo umiestnený predajný stánok, ktorý je v súkromnom vlastníctve, na dobu určitú do 30.9.2013, za cenu 705,00 €/doba nájmu, **Branislavovi Vencelíkovi, bytom Pata 299,**

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

1. Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 30.03.2013
2. Zabezpečiť vypracovanie a následné doručenie výpovede z nájomnej zmluvy k 30.9.2013 nájomcom p. Daniele Henčekovej a Nehat Jaja

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 20/2013

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere mesta predat' nehnuteľný majetok mesta – časť parcely, nachádzajúcej sa na Cukrovárskej ul.

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje Mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo nevyužívaný, predajom sa vytvoria podmienky na vybudovanie komplexných služieb v danej lokalite pre obyvateľov, vlastníkov a užívateľov motorových vozidiel a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný,

C. Schvaľuje

v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9, ods.2, písm. a) spôsob predaja nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa: časť parcely č.962/1 - ostatná plocha o výmere 94 m², zapísanej v právnom stave na Správe katastra Galanta na LV č.591 v k. ú. Sereď ako parcela registra "E" a časť parcely č. 3282/2 - zast. plochy a nádvoria, vo výmere 167m², zapísanej v právnom stave na Správe katastra Galanta na LV č. 591 ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape, v k. ú. Sereď, **žiadateľom Radoslavovi Viskupovi, bytom v Seredi, Železničná 1064/48 a Marekovi Viskupovi, bytom v Seredi, Čepenská 1225/49.**

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľov.

D. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie zámeru mesta predat' nehnuteľný majetok najneskôr v zákonom stanovenej lehote.

Hlasovanie: prítomných 18, za 15, proti 1, zdržali sa 2

Uznesenie č. 21/2013

A. Neschvaľuje

Zámer mesta predat' nehnuteľný majetok mesta - časť parcely nachádzajúcej sa na Tehelnej ulici pre žiadateľov Peter Kubica a manž. Jana Kubicová, bytom Tehelná 3287/16

Hlasovanie: prítomných 17, za 6, proti 8, zdržali sa 3

Uznesenie č. 22/2013

A. Schvaľuje

1. V zmysle § 9, ods.2, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení **vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj** nehnuteľného majetku bývalého Denného centra na Jesenského ul. zapísaného na Správe katastra v Galante ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, a to parcely č. 695 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 248 m², parcely č. 697/1-zastavané plochy a nádvoria vo výmere 86 m² a stavba so súpisným číslom 1103 na týchto parcelách postavená, parcely č. 696-zastavané plochy a nádvoria vo výmere 23 m² a stavba bez súpisného čísla na nej postavená, parcely č. 697/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 121 m², parcely č. 698/1 - záhrady vo výmere 44 m² a parcely č. 698/2 - záhrady vo výmere 18m².

2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

- s pripomienkou:

minimálnu cenu vo výške 70 000€ pri predaji bývalého Denného centra na Jesenského ul.

3.Komisiu pre výber uchádzača o predaj majetku mesta

v zložení: predseda:Ing. Bystrík Horváth

členovia:Ing. Norbert Kalinai, JUDr. Michal Irsák, Ing. Arch. Kráľ, Darina Nagyová

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže

termín : 04.03.2013

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 23/2013

A. Schvaľuje

1. V zmysle § 9, ods.2, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v platnom znení **vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj** nehnuteľného majetku zapísaného na Správe katastra v Galante ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, to parcela č. 77 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 397 m² a stavba so súpisným číslom 1187 na tejto parcele postavená, parcela č. 78 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m² a stavba bez súpisného čísla - garáž na tejto parcele postavená, parcela č. 79 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 43 m², parcela č. 80/1 - záhrady vo výmere 795 m²-

2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

- s pripomienkou

minimálnu cenu vo výške 50 000€pri predaji bývalého Denného centra na Námestí slobody

3.Komisiu pre výber uchádzača o predaj majetku mesta

v zložení: predseda:Ing. Bystrík Horváth

členovia:Ing. Norbert Kalinai, JUDr. Michal Irsák, Ing. Arch. Kráľ, Darina Nagyová

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže, termín : 04.03.2013

Hlasovanie: prítomných 18, za 17, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 24/2013

A. Schvaľuje

zvýšenie základného imania obchodnej spoločnosti Správa majetku Sereď, s. r. o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď, IČO: 46439773, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave oddiel: Sro, vložka č.: 28462/T, ktoré je v súčasnosti vo výške 476 000,00 €, o nepeňažný vklad v hodnote 1 991 000,00 €, určenej znaleckým posudkom č. 15/2013 zo dňa 31.01.2013, ktorý bol vypracovaný znalcom z odboru stavebníctvo, oceňovanie nehnuteľností Ing. Kamilom Chovancom.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vykonanie všetkých potrebných úkonov k splneniu uznesenia do 31.03.2013.

Hlasovanie: prítomných 18, za 13, proti 3, zdržali sa 2

Uznesenie č. 25/2013

A. Schvaľuje

nepenažný vklad do základného imania obchodnej spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď, IČO: 46439773, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave oddiel: Sro, vložka č.: 28462/T, ktorý tvorí nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Sereď, vedená Správou katastra v Galante, v k. ú. Sereď ako stavba - mestské kultúrne stredisko NOVA, s. č. 759, postavená na parcele registra „C“ č. 2835/1 – zastavané plochy a nádvoría na LV č. 4284 a na parcele registra „C“ č. 2835/2 – zastavané plochy a nádvoría, na LV č. 591, vo všeobecnej hodnote 1 991 000,00 €, určenej znaleckým posudkom č. 15/2013 zo dňa 31.01.2013, ktorý bol vypracovaný znalcom z odboru stavebníctvo, oceňovanie nehnuteľností Ing. Kamilom Chovancom.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vykonanie všetkých potrebných úkonov k splneniu uznesenia do 31.03.2013.

Hlasovanie : prítomných 18, za 15, proti 1, zdržal sa 1, nehlasoval 1

Uznesenie č. 26/2013

A. Súhlasí

v súlade s § 17, ods. 1) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď č. 1/2006 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v platnom znení s uzavretím zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu "Kanalizácia a ČOV Sereď - predĺženie trasy výtlačného potrubia "V6". **Obsahom vecného bremena je právo spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra uskutočniť a prevádzkovať stavbu výtlačného potrubia na časti pozemku - zapísanom na Správe katastra v Galante ako parcela registra "E" . 597/101 - ostatné plochy, evidovaná na mape určeného operátu v k. ú. Stredný Čepeň, na LV 591 v dĺžke 40 bm tak, ako bude vyznačené a zamerané v geometrickom pláne po zabudovaní výtlačného potrubia,**

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena termín: 30.03.2013

Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 27/2013

A. Súhlasí

v súlade s § 17, ods. 1) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď č. 1/2006 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v platnom znení s uzavretím zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre stavbu "Kanalizácia a ČOV Sereď - predĺženie trasy výtlačného potrubia "V6". **Obsahom vecného bremena je právo spoločnosti Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra uskutočniť a prevádzkovať stavbu výtlačného potrubia v stavbe miestnej komunikácie IV.**

triedy, ktorá je umiestnená na pozemkoch, zapísaných na Správe katastra v Galante ako parcely registra "C", evidované na katastrálnej mape v k.ú. Stredný Čepeň: parcela č. 253/2 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6364 m² parcela č. 254/2 - ostatné plochy vo výmere 114 m², parcela č. 253/1 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3904 m².

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

termín: 30.03.2013

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 28/2013

A. Súhlasí

v súlade s § 17, ods. 1) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď č. 1/2006 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v platnom znení s bezodplatným zriadením vecného bremena v súvislosti so stavbou "DS Sereď Kasárenská ul. - VN, TS, NN", ktoré spočíva v povinnosti mesta Sereď strpiť :

a) zriadenie a uloženie elektroenergetickej stavby a vstup, prechod pre peších a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami ,

b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie a vstup, prechod pre peších a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami,

na časti parcely č.1894/100 - ostatné plochy, zapísanej na Správe katastra v Galante ako parcela registra "E" evidovaná na mape určeného operátu v k. ú. Sereď na LV 4806, vyznačenej v geometrickom pláne č. 207/2012 zo dňa 22.10.2012, **spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava**, zastúpenej na základe plnej moci Západoslovenskou energetickou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Termín: 30.04.2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 29/2013

A. Schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** evidovanej v právnom stave na Správe katastra Galanta, katastrálne územie Sereď na LV 3512 ako:

- byt č. 63 vo výmere 50,25 m² na prízemí bytového domu súpisné číslo 1211 na ul. Čepenská, číslo vchodu 7 v Seredi postaveného na parcelách č. 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160 a prislúchajúcu pivnicu č. 63 vo výmere 3,60 m²,
- spoluvlastnícky podiel 120/10000-in na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve,

Júlii Loníčkovej, rod. Šiškovéj, trvale bytom Sereď, Čepenská 1211/7 za kúpnu cenu 329,41 €

B. Ukladá:

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti.

termín: 30.06.2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 30/2013

A. Schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** evidovanej v právnom stave na Správe katastra Galanta, katastrálne územie Sereď na LV 3317 ako:

- byt č. 32 vo výmere 36,52 m² na 7. poschodí bytového domu súpisné číslo 1235 na ul. Dolnomajerská, číslo vchodu 7 v Sereďi postaveného na parcele č. 374/15 a prislúchajúcu pivnicu č. 32 vo výmere 2,25 m²,
- spoluvlastnícky podiel 100/10 000-in na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve,
- spoluvlastnícky podiel 100/10 000-in k pozemku parcela registra „C“ číslo: 374/15 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 788 m² evidovanej na katastrálnej mape v katastrálnom území Sereď

Daniele Snopovej,, trvale bytom Sereď, Dolnomajerská 1235/7 za kúpnu cenu 1923,34 €

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti.

termín: 30.06.2013

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 31/2013

A. Schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** evidovanej v právnom stave na Správe katastra Galanta, katastrálne územie Sereď na LV 3317 ako:

- byt č. 50 vo výmere 35,52 m² na 1. poschodí bytového domu súpisné číslo 43 na ul. Novomestská, číslo vchodu 43 v Sereďi postaveného na parcele č. 3070 a prislúchajúcu pivnicu č. 50 vo výmere 1,32 m²,
- spoluvlastnícky podiel 83/10 000-in na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve,
- spoluvlastnícky podiel 83/10 000-in k pozemku parcela registra „C“ číslo: 3070 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 235 m² evidovanej na katastrálnej mape v katastrálnom území Sereď

Gabriele Šimekovej,, trvale bytom Sereď, Novomestská 43/43 za kúpnu cenu 312,33€

B. Ukladá

Prednostovi Mestského úradu

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti.

termín: 30.06.2013

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 32/2013

A. Schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení **prevod vlastníctva nehnuteľnosti** evidovanej v právnom stave na Správe katastra Galanta, katastrálne územie Sereď na LV 6044 ako:

- byt č. 3 vo výmere 73,74 m² na prízemí bytového domu súpisné číslo 1004 na ul. Kasárenská, číslo vchodu 53 v Sereďi postaveného na parcele č. 2395 ,
- spoluvlastnícky podiel 3402/10 000-in na spoločných častiach, spoločných zariadeniach domu a príslušenstve,

Jane Bočákovej, ,....., trvale bytom Sereď, Kasárenská 1004/53 za kúpnu cenu 61,33 €

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o prevode vlastníctva nehnuteľnosti.

termín: 30.06.2013

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 33/2013

A. Schvaľuje

Predložený návrh Dodatku č. 1 k zásadám odmeňovania poslancov a členov komisií Mestského zastupiteľstva mesta Sereď s účinnosťou od 01. 03. 2013.

Hlasovanie: prítomných 16, za 14, proti 0, zdržal sa 1 nehlasoval 1

Uznesenie č. 34/2013

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti Mestskej polície Sereď za rok 2012

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 35/2013

A. Berie na vedomie

Informáciu o transformácii školských stredísk záujmovej činnosti na centrá voľného času

B. Schvaľuje

1. Zmenu zriaďovacej listiny Základnej školy Juraja Fándlyho, ul. Fándlyho č. 763/7A, 926 01 Sereď, ktorou sa súčasť „školské stredisko záujmovej činnosti“ stáva „centrom voľného času“

2. Zmenu zriaďovacej listiny Základnej školy Jana Amosa Komenského, ul. Komenského 1227/8, 926 01 Sereď, ktorou sa súčasť „školské stredisko záujmovej činnosti“ stáva „centrom voľného času“

C. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Vypracovať a zabezpečiť podpísanie dodatkov k zriaďovacej listine Základnej školy Juraja Fándlyho, ul. Fándlyho č. 763/7A, 926 01 Sereď a zriaďovacej listiny Základnej školy Jana Amosa Komenského, ul. Komenského 1227/8, 926 01 Sereď

T: do 31. Marca 2013

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 36/2013

A. Schvaľuje

1. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2013

B. Ukladá

prednostovi MsÚ , riaditeľom škôl a riaditeľovi Domu kultúry

Zpracovať schválené zmeny do rozpočtov

T : 31.3.2013

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 37/2013

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 2/2013, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenia mesta Sereď č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sereď zriaďovateľom v znení neskorších nariadení

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 38/2013

A. Uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 3/2013 o zrušení Centra voľného času pri Základnej škole Jana Amosa Komenského v Seredi

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 39/2013

A.Ukladá

1. Riaditeľovi ZŠ Pavla Országha Hviezdoslava v Seredi

Realizovať ním navrhnuté racionalizačné opatrenia tak, že ukončí pracovný pomer u minimálne 3,5 pedagogických zamestnancov a u minimálne jedného nepedagogického zamestnanca.

T: do 31.03.2013

2.Riaditeľke ZŠ Jana Amosa Komenského v Seredi

realizovať ňou navrhnuté racionalizačné opatrenia tak, že ukončí pracovný pomer u minimálne 3 pedagogických zamestnancov.

T: do 31.03.2013

Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 40/2013

A. Schvaľuje

1. Realizáciu racionalizácie siete základných škôl vyradením Základnej školy Pavla Országha Hviezdoslava, ul. Komenského č.3064/41, 926 01 Sereď zo Siete škôl a školských zariadení SR k dátumu 30. 06. 2013.

2.Zaslanie žiadosti o vyradenie Základnej školy Pavla Országha Hviezdoslava, ul. Komenského č.3064/41, 926 01 Sereď zo Siete škôl a školských zariadení SR na Ministerstvo školstva, vedy výskumu a športu SR v súlade s platnou legislatívou

Z: prednosta MsÚ

T: do 31. 03. 2013

Hlasovanie: prítomných 17, za 15, proti 0, zdržali sa 2

Uznesenie č. 41/2013

A. Berie na vedomie

Prehľad pripravovaných koncepcií rozvoja v meste Sereď

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 42/2013

A. Schvaľuje

Predĺženie platnosti súčasného Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Sereď (2004-2013) do roku 2014

Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 43/2013

A. Neschvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ na stiahnutie bodu 16C. Schválenie členov redakčnej rady Sereďských noviniek z rokovania MsZ

Hlasovanie: prítomných 15, za 6, proti 5, zdržali sa 4

Uznesenie č. 44/2013

A. Neschvaľuje

Miloša Majku , bytom Sereď, Trnavská 867/583 , podnikateľa za člena redakčnej rady Sereďských noviniek

Hlasovanie: prítomných 16, za 5, proti 8, zdržali sa 3

Uznesenie č. 45/2013

A. Schvaľuje

Ing. Ivana Sklenára, bytom Sereď , Matičná 2694/8 , dôchodcu za člena redakčnej rady Sereďských noviniek

Hlasovanie: prítomných 16, za 10, proti 3, zdržali sa 3

Uznesenie č. 46/2013

A. Schvaľuje

Mgr. Danielu Vaškovú Kasákovú, bytom Pata, Lazová 711/8, preventistku MsP za členku redakčnej rady Seredských noviniek

Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 47/2013

A. Schvaľuje

Miroslavu Dudášovú, bytom Sered', Garbiarska 51/53, študentku žurnalistiky, za členku redakčnej rady Seredských noviniek

Hlasovanie: prítomných 17, za 15, proti 1, zdržal sa 1

Uznesenie č. 48/2013

A. Schvaľuje

Mgr. Stanislava Klačanského, bytom Sered', Stromová 22, fotografa, za člena redakčnej rady Seredských noviniek

Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 49/2013

A. Neschvaľuje

Mateja Šalmíka, bytom Sered', Rovná 1423/17 štátneho zamestnanca, za člena redakčnej rady Seredských noviniek

Hlasovanie: prítomných 17, za 2, proti 6, zdržalo sa 9

Uznesenie č. 50/2013

A. Schvaľuje

Bc. Branislava Koričanského, bytom Sered' Dolnomajerská 1223/4, zamestnanca mesta, za člena redakčnej rady Seredských noviniek

Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 51/2013

A. Schvaľuje

za tajomníka redakčnej rady Bc. Ľubomíra Veselického, bytom Sered', Športová 2796/34, zástupcu primátora mesta

Hlasovanie: prítomných 16, za 13, proti 1, zdržal sa 1, nehlasoval 1

Uznesenie č. 52/2013

A. Určuje

základné úlohy redakčnej rady

Redakčná rada pre vydávanie tlačovej formy Seredských noviniek zabezpečuje najmä:

- výber príspevkov pre vydanie Seredských noviniek najmä z článkov uverejnených v internetovej forme Seredských noviniek podľa ich aktuálnosti,
- spracovanie nových článkov a obrázkov pre tlačovú formu Seredských noviniek a odosielanie na mailové adresy ostatných členov redakčnej rady,
- spoluprácu s komisiami MsZ, Občianskymi združeniami a individuálnymi prispievateľmi - obyvateľmi Serede na vydávaní tlačených Seredských noviniek,

- prácu členov redakčnej rady, organizačne zabezpečuje tajomník redakčnej rady, ktorý informuje členov redakčnej rady mailom o termínoch uzávierok Seredských noviniek sumarizuje návrhy obsahu vydávaného čísla a členmi redakčnej rady odporúčené články odosiela zmluvnému dodávateľovi Seredských noviniek v termíne uzávierky.

Hlasovanie: prítomných 17, za 15, proti 1, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 53/2013

A. Schvaľuje

dňom 1.3. 2013 Mgr. Janu Vadovičovú za tajomníčku školskej a športovej komisie pri MsZ v Seredi namiesto Evy Kavojovej

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 54/2013

A. Berie na vedomie

Vzdanie sa členstva v komisii pre rozvoj mesta a životného prostredia pri MsZ Ing. Marcely Pančíkovej

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

B. Volí

Ing. arch. Ľubora Nešťačka, za člena komisie pre rozvoj mesta a životné prostredie pri MsZ

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 55/2013

A. Berie na vedomie

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sered' o ochrane nefajčiarov

B. Ukladá

Náčelníkovi MsP

1. Zapracovať pripomienky do 15.3. 2013

2. Zabezpečiť zverejnenie návrhu VZN mesta Sered' o ochrane nefajčiarov spôsobom obvyklým a pripraviť ho na prerokovanie na najbližšom zasadnutí MsZ.

Termín: do 16.4.2013

Hlasovanie: prítomných 17, za 16, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 56/2013

A. Neschvaľuje

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sered' o ochrane drevín

Hlasovanie: prítomných 16, za 2, proti 13, zdržalo sa 1

Uznesenie č. 57/2013

A. Súhlasí

so zmenou uznesenia č. 191/2012 zo dňa 11.9. 2012 v tomto znení

s umiestnenám pamätníka účastníkov misií UNPROFOR na pozemku parc. č. reg. E 929/2, LV 4806 v k.ú. Sered' a pre žiadateľa - „UN-VETERAN SLOVAKIA Šintavská 14 926 01 Sered'.

Hlasovanie : prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 58/2013

A. Neschvaľuje

udelenie oslobodenia od dane za užívanie verejného priestranstva pre žiadateľku Máriu Szabóovú, bytom Sered', Námestie slobody 28/3

Hlasovanie: prítomných 15, za 0, proti 10, zdržalo sa 5

Uznesenie č. 59/2013

A. Schvaľuje

doplnenie znenia Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Seredi v § 3, bod 6 a v § 9 bod 7 podľa návrhu bez pripomienok

v § 3 ods. 6 za textom počas interpelácií doplniť text **a počas rozpravy** .

v § 9 ods. 7 v prvej vete za textom - procedurálny návrh doplniť text v znení ...**ku**

konkrétnemu bodu programu, ktorý prihlási sa doplniť text v znení **o slovo po rozprave k nemu**.

Hlasovanie: prítomných 17, za 11, proti 2, zdržali sa 4

v Seredi, dňa 27.2. 2013

zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Návrhová komisia:

Božena Vydarená

Mgr. Marta Némethová

Michal Koričanský