

Uznesenia

z Mestského zastupiteľstva v Seredi konaného dňa 17.9.2015

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 140/2015

Schvaľuje

Vypustenie časti bodu 14A – Nájom majetku mesta – Wourkoutové ihrisko z programu rokovania MsZ.

Hlasovanie: prítomných 14, za 5, proti 4, zdržal sa 3, nehlasoval 2

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 141/2015

Schvaľuje

Program rokovania MsZ.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 142/2015

Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mestského úradu a mesta Sereď od ostatného zasadnutia MsZ v Seredi.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 143/2015

A. Schvaľuje zmenu:

Uznesenia č. 137/2015 nasledovne

v časti A1:

Návrh zmluvy o zriadení záložného práva

➤ Bod 8.4 znie:

„Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že ak do dátumu 30.06.2016 záložný veriteľ zašle záložcovi oznámenie o začatí výkonu záložného práva, záložné právo zaniká okamihom úplného uspokojenia pohľadávky“.

v časti A2:

Návrh Zmluvy o spolupráci.

➤ Bod 3.5 znie:

„Rebod SK sa zaväzuje uhradiť mestu Sereď použité, preinvestované finančné prostriedky z poskytnutej dotácie v prípade, že mesto Sereď bude musieť dotáciu alebo jej časť vrátiť MH SR, na účet č. 0203505156/0900, IBAN:SK7409000000000203505156 do 10 (slovom desiatich) pracovných dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej mestom Sereď Rebod-u SK.“

➤ Bod 3.7 znie:

„Rebod SK sa zaväzuje najneskôr do 10 (slovom desiatich) pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy zriadiť bankový účet s minimálnym zostatkom 50 000 € (slovom päťdesiat tisíc EUR), ku ktorému bude mať mesto Sereď neobmedzené a samostatné dispozičné právo (ďalej len „účet“) za účelom zabezpečenia pohľadávok vyplývajúcich z bodov 3.3. a 3.4. Zmluvy, ak by záväzky podľa bodov 3.3 a 3.4 Zmluvy neboli splnené

riadne a včas a zároveň sa Rebod SK zaväzuje, že v prípade čerpania finančných prostriedkov z účtu doplní finančné prostriedky do výšky 50 000,-€ (slovom päťdesiat tisíc EUR) vždy do 14 (slovom štrnástich) pracovných dní odo dňa odpísania finančných prostriedkov z účtu. Tento záväzok trvá až do ukončenia tejto Zmluvy.“

Uznesenia č. 131/2015 v časti:

Parcela registra „C“ č. 2853 o výmere 2 741m² za cenu 13 647,68 €

Parcela	Výmera v m²	Obstarávacía cena	Mesačný odpis	Oprávky k 30.06.2015	Zostatková cena k 30.06.2015
Pozemok, parcela registra „C“ č. 2853	2 741	13 647,68	x	x	13 647,68

B. Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 144/2015

Berie na vedomie

Správu z následnej finančnej kontroly vynakladaných finančných prostriedkov za práce vykonávané na základe dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru /ďalej už len dohoda/ za rok 2013 – 2015 do 30.06.2015 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 145/2015

Berie na vedomie

Správu z následnej finančnej kontroly efektívnosti a účelnosti vynaložených verejných finančných prostriedkov, súvisiacich s prípravou a priebehom XVI. ročníka Seredského hodového jarmoku /SHJ/ uskutočneného v dňoch 26.-28.06.2015 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 146/2015

Berie na vedomie

Informáciu o priebehu rekonštrukcie verejného osvetlenia zástupcami firmy Venimex Slovakia s.r.o.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 147/2015

Berie na vedomie

Informatívnu správu o hospodárení Materskej školy, ul. Komenského č. 1137/37 v Seredi za 1. polrok 2015 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 148/2015

Berie na vedomie

Správu o hospodárení Materskej školy na Ul. D.Štúra v Seredi k 30.06.2015 bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 149/2015

Berie na vedomie

Správu o hospodárení Základnej školy Juraja Fándlyho v Seredi za I. polrok 2015 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 150/2015

Berie na vedomie

Správu o hospodárení Základnej školy Jana Amosa Komenského v Seredi za I. polrok 2015 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 151/2015

Berie na vedomie

Správu o hospodárení Základnej umeleckej školy Jána Fischera Kvetoňa v Seredi za I. polrok 2015 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 152/2015

Berie na vedomie

Správu o finančnom vyhodnotení Seredského hodového jarmoku – XVI. ročník 2015.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 153/2015

Berie na vedomie

Informatívnu správu o hospodárení Domu kultúry v Seredi za I. polrok 2015.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 154/2015

Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti Mestskej polície v Seredi za I. polrok 2015.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 155/2015

Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 156/2015

Berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení rozpočtu mesta Sereď k 30.6.2015.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 157/2015

Berie na vedomie

Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu mesta Sereď k 30.6.2015.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 158/2015

Schvaľuje

- 1) 5. zmenu rozpočtu mesta Sereď na rok 2015,
- 2) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom ZŠ Juraja Fándlyho,
- 3) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ J. A. Komenského,
- 4) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra,
- 5) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského,
- 6) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ J. F. Kvetoňa,
- 7) Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom Domu kultúry Sereď.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 159/2015

Berie na vedomie

Prípravu rozpočtu mesta Sereď na roky 2016 - 2018.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 160/2015

Schvaľuje

V súlade s § 9a, ods. 9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľného majetku mesta uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, pretože ide o pozemok, ktorý bol určený uznesením Mestského zastupiteľstva v Sereďi č. 76/2015 zo dňa 23.04.2015 na budovanie parkovacích miest v danej lokalite, bude využitý na rozšírenie kapacity parkovacích miest k polyfunkčnému objektu s nájomnými bytmi na Komenského ulici a je pre mesto dočasne nevyužitelný, a to časti parciel č. 733/13 - zastavaná plocha a nádvorie a č. 374/2 - zastavaná plocha a nádvorie, obe evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcely registra „C“ v k. ú. Sereď, na LV č. 591, v celkovej výmere 450 m², za cenu 1,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú, spoločnosti **LRL PROFITECH, s.r.o., so sídlom v Sereďi, Slnecná 1408.**

Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 161/2015

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca o cene nájmu pre OZ Tulák vo výške 1,00 €/rok, na dobu neurčitú.

Hlasovanie: prítomných 15, za 9, proti 4, zdržal sa 2

Uznesenie č. 162/2015

Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti nehnuteľného majetku vo výmere 20 m², stavby - tescobarák bez súpisného čísla, postavenej na parcele č. 3723/6 v k. ú. Sereď, evidovanej na LV č. 591, za cenu 1,00 €/rok, na dobu neurčitú, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že priestory budú využívané na skladové účely pre potreby **Občianskeho združenia Tulák, so sídlom v Sereďi na Železničnej ul. 1038/15**, venujúceho sa opusteným a týraným zvieratám v meste a okolí.

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 163/2015

Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti nehnuteľného majetku vo výmere 20 m², ktorý je evidovaný na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „E“ na mape určeného operátu č. 1890/40 - zastavané plochy a nádvorcia v k. ú. Sereď, na LV č. 591, za cenu 0,40 €/m²/rok, na dobu neurčitú, na vybudovanie parkovacej plochy, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu potreby vytvorenia parkovacieho miesta medzi miestnou komunikáciou a rodinným domom vo vlastníctve žiadateľov, **Vladimírovi Michálekovi a manželke Ružene Michálekovej, obaja trvale bytom v Sereďi, Novomestská 34/21.**

Hlasovanie: prítomných 14, za 5, proti 8, zdržal sa 1

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie č. 164/2015

Schvaľuje

Povoľovanie vytvorenia spevnených plôch medzi rodinnými domami a miestnymi komunikáciami, formou úpravy zelene, s podmienkou použitia umelohmotnej zatravnovacej dlažby tak, aby zostala čiastočne zachovaná zeleň.

Hlasovanie: prítomných 14, za 11, proti 2, zdržal sa 1

Uznesenie č. 165/2015

Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa - novovytvorenej parcely č. 3005/30 – zastavaná plocha, vo výmere 23 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom od pôvodnej parcely č. 3005/1 - zastavaná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591, v k. ú. Sereď, za cenu 70 €/m² z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti za prevádzkou žiadateľov, je dlhodobo užívaný na zásobovanie prevádzok a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný, žiadateľom **Jozefovi Drábikovi a manželke Helene, obaja bytom v Sereďi, Poľná 837/22.**

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 166/2015

Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa - novovytvorenej parcely č.3005/29 – zastavaná plocha, vo výmere 24 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom od pôvodnej parcely č. 3005/1 - zastavaná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591, v k. ú. Sereď, za cenu 70 €/m² z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti za prevádzkou žiadateľov, je dlhodobo užívaný na zásobovanie prevádzok a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný, žiadateľom **Petrovi Šramovi, bytom Sereď, Železničná 1072/32 a manželke Pharm. Dr. Rozálii Šramovej, bytom Vinohrady n/Váhom 44.**

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 167/2015

Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. b) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku: parcely č. 3127/21- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 v k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/m², žiadateľovi: **Karol Sucháň, Severná 3573/27, 926 01 Sereď.**

Hlasovanie: prítomných 12, za 11, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 168/2015

Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. b) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku: parcely č. 3127/36 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 v k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/m², žiadateľom: **PaedDr. Ľuboš Tužinský a manželka Emília, obaja bytom Novomestská 34/22, 926 01 Sereď.**

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 169/2015

Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. b) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku, parcely č. 3127/12 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 v k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/m², žiadateľom: **Štefan Jakubík a manželka Beata Jakubíková, obaja bytom Legionárska 1125/7, 926 01 Sereď.**

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 170/2015

Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. b) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku, parcely č. 3127/24 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej

mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 v k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/m², žiadateľom:
Ján Gallia a manželka Dagmar Galliová, obaja bytom Mlynárska 38/30, 926 01 Sereď.
Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 171/2015

Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. b) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku: parcely č. 3127/13 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 v k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/m², žiadateľovi:

Mgr. Eva Stanková, bytom Kukučínova 4444/29, 926 01 Sereď.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 172/2015

Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. b) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku: parcely č. 3127/18 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 31 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 v k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/m², žiadateľovi:

Marek Eliáš, bytom A. Hlinku 3044/14, 926 01 Sereď.

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 173/2015

Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. b) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku: parcely č. 3127/5 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 v k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/m², žiadateľovi:

Mgr. Anton Bauer, Mládežnícka 157/1, 926 01 Sereď.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 174/2015

Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. b) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku: parcely č. 3127/37 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 18 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 v k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/m², žiadateľovi:

Štefan Vandák a manželka Alena Vandáková, obaja bytom Novomestská 41/36, 926 01 Sereď.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržal sa 0

Uznesenie č. 175/2015

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca o cene zastavanej plochy 30,00 €/m² a nezastavanej plochy 50,00 €/m²

Hlasovanie: prítomných 13, za 10, proti 1, zdržal sa 2

Uznesenie č. 176/2015

A. Berie na vedomie

Zámer usporiadať majetkovo-právne užívanie pozemku, nachádzajúceho sa v Malej uličke, formou prevodu,

B. Konštatuje,

že pri prevode majetku sa uplatní zákonná výnimka, pretože sa jedná o pozemok zastavaný stavbou, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

C. Schvaľuje

V súlade s § 9, ods. 2, písm. a) spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uplatnením zákonnej výnimky podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, a to novovytvorenej parcely č. 1165/8 vo výmere 5 m², odčlenenej geometrickým plánom č. 63/2011, úradne overeným pod číslom 1258/2011 dňa 09.11.2011, od pôvodnej parcely registra „E“ č. 2/210, diel „3“ evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „E“ na mape určeného operátu v k. ú. Sereď na LV č. 591 za cenu 30,00 €/m² a novovytvorenej parcely č. 1165/9 vo výmere 57 m², odčlenenej geometrickým plánom č. 63/2011, úradne overeným pod číslom 1258/2011 dňa 09. 11 2011, od pôvodnej parcely registra „E“ č. 2/210, diel „4“ evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, ako parcela registra „E“ na mape určeného operátu v k. ú. Sereď na LV č. 591 za cenu 50,00 €/m², **Mariánovi Banášovi, bytom Sereď, Malá ulička 2862/10 .**

Hlasovanie: prítomných 12, za 10, proti 0, zdržal sa 2

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 177/2015

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere úpravy verejného priestranstva na ul. M. R. Štefánika

B. Konštatuje,

že ide o časť pozemku, nachádzajúcu sa v centrálnej zóne mesta, je pre mesto nevyužiteľný a jedná sa o prípad, kedy sa uplatní prevod na základe obchodnej verejnej súťaže,

C. Schvaľuje

V súlade s § 9, ods.2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku - časti parciel č. 279/2 - zastavané plochy a nádvorcia a č. 929/2 – zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere cca 400 m², obe parcely evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor ako parcely registra „E“ na mape určeného operátu v k. ú. Sereď na LV č. 4806, **formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.**

Hlasovanie: prítomných 14, za 5, proti 6, zdržal sa 3

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 178/2015

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere úpravy verejného priestranstva na ul. M. R. Štefánika,

B. Schvaľuje

Vyhlásenie architektonickej súťaže s predmetom riešenia: návrh revitalizácie verejného priestranstva po oboch stranách ulice M. R. Štefánika od svetelnej križovatky (pri hoteli Hutník) po prevádzku Hubert J. E.

Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 179/2015

Volí

- Teréziu Ožvoldovú, bytom Sereď, Fándlyho 745/6,
 - Paulínu Kostkovú, bytom Sereď, Legionárska 1126/9,
 - Antóniu Bánovskú, bytom Sereď, Fándlyho 746/8,
 - Hanu Holčekovú, bytom Sereď, Strednočepenská 1858/21,
 - Etelu Sabovú Horváthovú, bytom Sereď, Legionárska 2999/17,
 - Helenu Živojinovú, bytom Sereď, Hrnčiarska 2496/21
- za prísediacich pre Okresný súd Galanta na obdobie rokov 2015 – 2019.
Hlasovanie: prítomných 14, za 9, proti 0, zdržal sa 3, nehlasoval 2

V Sereďi, dňa 17.09.2015

Zapísala: PhDr. Silvia Adamčíková

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Návrhová komisia:

Božena Vydarená

Mgr. Tomáš Karmažín

Ing. Marek Lovecký.....