

Uznesenia

z mestského zastupiteľstva v Sereďi , konaného dňa 14.12. 2017

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 264/2017

Schvaľuje

Doplnenie programu rokovania MsZ

-Zaradiť do programu rokovania MsZ ako bod č. 19 - schválenie mimoriadnych odmien poslancom MsZ za rok 2017

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 1, zdržalo sa 0

Program rokovania MsZ

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 265/2017

Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mesta Sereď a mestského úradu od ostatného zasadnutia MsZ

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 266/2017

Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 267/2017

Schvaľuje

Návrh poslanca MsZ na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Na rok 2018:

-Kontrolu postupu konateľa MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11.2013

Hlasovanie: prítomných 15, za 12, proti 1, zdržal sa 1, nehlasoval 1

Uznesenie č 268/2017

Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2018

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č.269/2017

Berie na vedomie

Správu z vykonanej metodologickej kontroly zameranej na dodržiavanie zákona č. 315/2016 Z.z. o registri partnerov verejného sektora bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 270/2017

Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov.

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 271/2017

Uznáša sa

Na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 06/2017, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení v meste Sereď v znení neskorších nariadení.

s pripomienkou

úpravy výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa MŠ na Ul. Štúra z čiastky 2185,70 na čiastku 2210,94 eur.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č.272/2017

Uznáša sa

Na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 07/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sereď zriaďovateľom v znení neskorších nariadení.

Hlasovanie: prítomných 16, za 4, proti 10, zdržali sa 2

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 273//2017

Uznáša sa

Na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 07/2017 zo dňa 14.12.2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.

s pripomienkami zapracovanými do VZN

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 274/2017

Uznáša sa

Na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 08/2017 zo dňa 14.12.2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 8/2014 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších nariadení.

a) bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 275/2017

Uznáva sa

Na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 09/2017, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 3/2016 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č.276/2017

Schvaľuje

1. 6. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2017 s pripomienkou:
 - zvýšiť príjmy mesta – bežné transfery 312012 – prenesené kompetencie ZŠ o čiastku 5 000 €
 - znížiť príjmy mesta – bežné transfery 312012 - nenormatívne finančné prostriedky na dopravné - 435 €
 - zvýšiť príjmy mesta – bežné transfery 312012 - nenormatívne finančné prostriedky na odchodné + 2 899 €
 - znížiť výdavky MESTA SEREĎ na kapitole 09. Vzdelávanie na položke 635 006 o čiastku 1 200 €
 - znížiť výdavky MESTA SEREĎ na kapitole 01.1.1. Výdavky verejnej správy v prvku 8.1.1. Správa mesta celkovo o 6 000 € na položkách:
 - 633001 Interiérové vybavenie o 1 000 €
 - 633013 Nehmotný majetok o 1 000 €
 - 634001 Palivo, mazadlá, oleje o 2 000 €
 - 637011 Štúdie, expertízy, posudky o 1 000 €
 - 637012 Poplatky, odvody, dane a clá o 1000 €
 - a zároveň zvýšiť výdavky ZŠ Juraja Fándlyho celkom + 2 766 €, ZŠ Jana Amosa Komenského celkom + 5 898 €, Materskej školy na Ul. D. Štúra + 6000 €
2. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom ZŠ Juraja Fándlyho s pripomienkou v programe 4. Vzdelávanie zvýšiť výdavky o celkovú čiastku + 2 766 € nasledovne:

Program 4	Vzdelávanie	2 766 €
Podprogram 4.1.	Základné školy	
Prvok: 4.1.1	Základná škola Juraja Fándlyho	
9.1.2.1 - Základné vzdelanie		2 213 €
635 Rutinná a štandardná údržba		950 €
635006 Budov, objektov a ich častí		950 €
642 Bežné transfery		1 263 €
642013 odchodné		1 263 €
9.2.1.1 - Základné vzdelanie		553 €

635 Rutinná a štandardná údržba	950 €
635006 Budov, objektov a ich častí	950 €
642014 Dopravné	- 397 €

3. Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského s pripomienkou v programe 4. Vzdelávanie, podprograme 4.1. Základné školy zvýšiť výdavky o celkovú čiastku + 4 698 € a prvku 4.11.1 zvýšiť výdavky o čiastku 1 200 € nasledovne:

Program 4	Vzdelávanie	5 898 €
Podprogram 4.1.	Základné školy	4 698 €
Prvok: 4.1.2	Základná škola Jana Amosa Komenského	
9.1.2.1 - Základné vzdelanie		2 131 €
632 Energie, voda a komunikácie		1 395 €
632001 Energie		1 395 €
Bežné transfery jednotlivcom		736 €
642 013 Odchodné		736 €

9.2.1.1 - Základné vzdelanie		2 567 €
632 Energie, voda a komunikácie		1 705 €
632001 Energie		1 705 €
642014 Transfery jednotlivcom		-38 €

Bežné transfery jednotlivcom 900 €

642 013 Odchodné 900 €

Podprogram 4.11	Opravy a údržba	1 200 €
Prvok: 4.11.1	Opravy a údržba – bežné výdavky	
635 006		1 200 €

4. Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského

5. Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra s pripomienkou v programe 4. vzdelávanie v prvku 4.2.1. zvýšiť výdavky na osobné náklady o celkovú čiastku + 6 000 €, z toho na položke 614 Odmeny + 4 500 € a položke 620 Poistné a príspevok do poisťovní + 1 500 €

6. Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ Jána Fischera-Kvetoňa

7. rozpočtové opatrenie predložené riaditeľom Domu kultúry

8. Použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na úhradu bežných výdavkov pre ZŠ Jana Amosa Komenského v objeme 3 862 € s účelovým určením na riešenie havarijného stavu kanalizácie základnej školy

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 277/2017

A. Berie na vedomie

Viacročný rozpočet MESTA SEREĎ na roky 2018-2020

B. Schvaľuje

Programový rozpočet MESTA SEREĎ na rok 2018

Príjmy	Rozpočet na rok 2018 v €
Bežné príjmy	9 964 431
Kapitálové príjmy	949 661
Finančné operácie príjmové	342 773
Príjmy spolu	11 256 865

Výdavky	Rozpočet na rok 2018 v €
Bežné výdavky	9 551 120
Kapitálové výdavky	1 460 345
Finančné operácie výdavkové	245 400
Výdavky spolu	11 256 865

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 278/2017

Berie na vedomie

Rozpočet spoločnosti Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o. na rok 2018.

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 279/2017

A. Ruší

Uznesenie č. 262/2047 zo dňa 29.11.2017

B. Súhlasí

So zmenou Zakladateľskej listiny spoločnosti Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o. v predložennom znení:

doplnenie písmena e) do bodu č. 8 v Článku VII. Konateľ nasledovne:

„e) bez predchádzajúceho súhlasu valného zhromaždenia:

- nakladať s majetkom spoločnosti nad hodnotu 10 000 EUR s DPH,
- uzatvárať zmluvy o nájme, podnájme na čas dlhší ako jeden rok,
- prevziať cudzie záväzky v akejkoľvek forme,
- prevziať-ručiteľské záväzky,
- prevziať pôžičky a úvery, ak požičaný obnos presahuje čiastku 10 000,- EUR,
- rozširovať predmet podnikania spoločnosti.“

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 280/2017

Berie na vedomie

Rozpočet spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o. na rok 2018.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 281/2017

Berie na vedomie

Rozpočet spoločnosti Naša domová správa, s.r.o. na rok 2018.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 282/2017

Schvaľuje

V súlade s §-om 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti parcely č. 764 - záhrada vo výmere 18 m², ktorá je zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, za cenu 2,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov, Mgr. Miroslavovi Adamčíkovi a manželke PhDr. Silvii Adamčíkovej, obaja bytom v Sereďi, Cukrovarská 758/2.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 283/2017

Schvaľuje

V súlade s §-om 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti parcely č. 764 - záhrada vo výmere 18 m², ktorá je zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, za cenu 2,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, Pavlovi Dživému, bytom v Sereďi, Slniečná 2970/24.
Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č.284/2017

A. Berie na vedomie

Správu o skončení doby nájmu Mestského trhoviska na Mlynárskej ulici a návrh spôsobu ďalšieho nakladania s majetkom a

B. Schvaľuje

Spôsob nájmu majetku mesta, Mestského trhoviska na Mlynárskej ulici, na účel správy mestského trhoviska, a to:

- nehnuteľného majetku:

- parcely registra „C“ číslo 3129/4 vo výmere 949 m² - zastavaná plocha,
- parcely registra „C“ číslo 3129/3 vo výmere 731 m² - zastavaná plocha a budovu na nej postavenú - sociálne zariadenie,
- parcely registra „C“ číslo 3129/2 vo výmere 488 m²,

všetko zapísané na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591, pre k. ú. Sereď,

- hnutel'ného majetku - predajných stolov v počte 36 kusov,

uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu pripravovanej rekonštrukcie objektu mestského trhoviska súčasnému nájomcovi, Romanovi Matuškovovi - ŠPORTCLUB Sereď, Športová 2887, na dobu určitú, do 31. 12. 2018.

Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 1, zdržal sa 1

Uznesenie č. 285/ 2017

A. Berie na vedomie:

Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na Poštovej ulici,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu, že žiadateľ upraví pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred prevádzkovou jednotkou, vybuduje parkovacie miesta, ktoré budú využívané nielen pre zákazníkov budúcej prevádzky, ale aj ostatných občanov ako verejne prístupné parkovisko a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V súlade § - om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob nájmu nehnuteľného majetku**, časti parcely č. 596 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 60 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591, pre k. ú. Sereď, uplatnením výnimočného postupu nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadateľovi Ladislavovi Godáňovi, bytom v Seredi, Hviezdoslavova 4479/2A s podmienkou kladného stanoviska príslušných štátnych orgánov k zriadeniu parkovacích miest a hasičského a záchranného zboru.

Hlasovanie: prítomných 15, za 9, proti 4, zdržali sa 2

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 286/2017

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na Strednočepeňskej ulici,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť záhrady pri pozemku vo vlastníctve žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu nehnuteľného majetku**, časti parcely č. 120 - ostatná plocha vo výmere cca 30 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom Romanovi Rókovovi a manželke Faride Rókovej, obaja trvale bytom v Šintave 380.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom na náklady žiadateľov.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 287/2017

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na Strednočepeňskej ulici,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť záhrady pri rodinnom dome s pozemkom vo vlastníctve žiadateľiek a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **spôsob prevodu nehnuteľného majetku**, časti parcely č. 120 - ostatná plocha vo výmere cca 38 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľkám Viere a Alžbete Bihariovým,, obe bytom v Seredi, Strednočepeňská 1850/14.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom na náklady žiadateľiek
Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 288/2017

Schvaľuje

V súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku, parcely č. 2962/4 - záhrada vo výmere 14 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 8-11/2008 zo dňa 12. 12. 2008, úradne overeným pod číslom 1651/2008, od parcely č. 288/3- záhrada, diel (1) vo výmere 3 m² a od parcely č. 288/12 - záhrada, diel (2) vo výmere 11 m², obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor , na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/m², uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, pretože ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť záhrady pri rodinnom dome vo vlastníctve žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný, Martinovi Rybovi a manželke Renáte Rybovej, obaja bytom v Seredi, Kukučínova 109/4.

Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.
Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 289/2017

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca MsZ - určenie výšky ceny pozemku v čiastke 80,-€/m²
Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 290/2017

Schvaľuje

V súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku, parcely č. 427/3 - zastavaná plocha vo výmere 257 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 32/2017 zo dňa 20. 11. 2017, úradne overeným pod číslom 1437/2017, od parcely č. 427/1- ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, za cenu 80,00 €/m², uplatnením výnimočného postupu, ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pri budove vo vlastníctve žiadateľov, je užívaný ako prístup do budovy, pre mesto je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný, žiadateľom Alexandrovi Čakovi a manželke Ľudmile, obaja bytom vo Váhovciach č. 312.

Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.
Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 291/2017

Schvaľuje

V súlade s §-om 11, ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, v súvislosti so stavbou „DS_Sereď; I. D. C. Holding, VNV, VNK“, vybudovanie elektroenergetických zariadení, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádzajú budúce zaťažené nehnuteľnosti, a to:

- časť parcely č. 212/1- zastavané plochy a nádvoría, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň,
- časť parcely č. 190 - ostatné plochy, časť parcely č. 202/2 zastavané plochy a nádvoría a časť parcely č. 219 - trvalé trávne porasty, všetky zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň,

v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zriadenie vecných bremien, vypracovanom na náklady budúceho oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena, ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie.

Vecné bremeno sa zriaďuje „in personam“, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu, určenú podľa znaleckého posudku, vyhotoveného na náklady budúceho oprávneného z vecného bremena.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 292/2017

Schvaľuje

Podľa § 9, ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, odňatie nehnuteľného majetku mesta Sereď zo správy Domu kultúry v Sereďi, dňom 31. 12. 2017, a to:

1. Stavby

- a) stavba so súpisným číslom 1, zapísaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 591 ako kaštieľ, nehnuteľná kultúrna pamiatka (národná kultúrna pamiatka), postavená na parcele č. 1, v k. ú. Sereď,
- b) stavba so súpisným číslom 4288, zapísaná Okresným úradom v Galante, na LV č. 591 ako vstupný objekt - park, postavená na parcele č. 2/8 v k. ú. Sereď,

- c) stavba so súpisným číslom 4289, zapísaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 591 ako verejné WC- park, postavená na parcele č. 2/9 v k. ú. Sereď.

Obstarávacia cena stavieb je vo výške 423 084,30 €.

Oprávky k 31. 12. 2017 sú vo výške 363 374,12 €.

Zostatková cena k 31. 12. 2017 je vo výške 59 710,18 €.

2. Drobné stavby - oplotenia, chodníky

Obstarávacia cena je vo výške 87 499,23 €.

Oprávky k 31. 12. 2017 sú vo výške 19 561,00 €.

Zostatková cena k 31. 12. 2017 je vo výške 67 938,23 €.

3. Pozemky:

- a) parcela č. 1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2.529 m², zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591 ,

Obstarávacia cena je 12.592,11

- b) parcela č. 2/7 – ostatná plocha vo výmere 43.002 m², zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591,

obstarávacia cena je 21.411,07 € ,

- c) parcela č. 2/8 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m², zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591,

obstarávacia cena je 79,67 €,

- d) parcela č. 2/9 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 33 m², zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591,

obstarávacia cena je 164,31 € ,

- e) parcela č. 4/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2.712 m², zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591,

obstarávacia cena je 13.503,29 €,

- f) parcela č. 9/1 - ostatná plocha vo výmere 27.632 m², zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591,

obstarávacia cena k 31. 12. 2017 je vo výške 13.758,22 €.

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 293/2017

Schvaľuje

v súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších zmien a doplnkov, nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Sereď bezodplatne, a to novovytvorenej parcely č. 780/20 - zastavaná plocha vo výmere 260 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 14/2017, úradne overeným pod číslom 670/2017 dňa 02. 06. 2017, od parcely č. 1874/1 - orná pôda, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 5278, pre k. ú. Sereď, od vlastníka: SR - Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 294/2017

Schvaľuje:

1. výšku minimálnych cien nájomného, určeného v prílohách č. 3 , 4 a 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, platnú k 14. 12. 2017, na ďalší kalendárny rok, t. j., do 31. 12. 2018, bez zmeny,
2. doplnenie Sadzobníka nájomného za nájom pozemkov vo vlastníctve mesta, stanovujúceho minimálnu ročnú sadzbu nájomného, určenú v Prílohe č. 5 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, o písm. i), nasledovne:

i/ pozemku, zastavaného inou stavbou vrátane príslušného pozemku pri inej stavbe
5,00 €/m²/rok

3. zmenu Sadzobníka nájomného za nájom nebytových priestorov, stanovujúci minimálnu ročnú sadzbu nájomného za 1 m² podlahovej plochy určenú v Prílohe č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, v textovej časti nasledovne:
 - a) časti I. zóna – katastrálne územie Sereď, pri ulici Cukrovarská, vypustiť slová „po pohostinstvo Papuča“,
 - b) v časti „Účel nájmu“, v písmene d) vypustiť slovo „kancelárske“ a za slovo „priestory“ doplniť predložku „pre“

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 295/2017

Schvaľuje

Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Seredi na rok 2018.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 296/2017

A. Berie na vedomie

Harmonogram prípravy koncepcií mesta Sereď na roky 2019 – 2023

B. Schvaľuje

Členov do pracovných tímov

Dagmar Šajbidorová - Koncepcia rozvoja kultúry v meste Sereď

Dominika Vyhlídalová - Program rozvoja bývania v meste Sereď

Dušan Irsák - Program rozvoja bývania v meste Sereď

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 297/2017

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslancu MsZ - Božene Vydarenej mimoriadnu odmenu vo výške 700,-eur. za sústavný výkon predsedkyne návrhovej komisie

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 298/2017

Schvaľuje

1. Poslancom MsZ mimoriadnu odmenu vo výške 500,- eur
2. Poslankyni Božene Vydarenej za sústavný výkon predsedkyne návrhovej komisie mimoriadnu odmenu vo výške 700,-eur
3. Poslancom MsZ, ktorí mali na rokovaní MsZ vykázanú neúčast' viac ako trikrát, krátenú mimoriadnu odmenu vo výške 250,- eur.

Hlasovanie: prítomných 15, za 11, proti 1, zdržali sa 3

Uznesenie č. 299/2017

Schvaľuje

Návrh poslanca na predĺženie dĺžky jeho vystúpenia na 8 minút k prerokovávanému bodu rokovania

Hlasovanie: prítomných 13, za 12, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 300/2017

A.Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca - zvolat' v súlade s § 11b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov k prerokovaniu obecných vecí „Zhromaždenie obyvateľov mesta Sereď“, na deň 5.2. 2018 o 17.00 hodine s miestom konania kino NOVA s týmto programom:

- 1/ Otvorenie , prezentácia prítomných
- 2/ Územný plán mesta Sereď - žiadosti o obstaranie zmien a doplnkov:
 - A. Kontrakt SK s.r.o. Sereď /prezentácia žiadosti zástupcom žiadateľa/
 - B. Slovatys s.r.o. Trnava /prezentácia žiadosti zástupcom žiadateľa/
 - C. Sajva s.r.o. Sereď a Brutto s.r.o. Sereď /prezentácia žiadosti zástupcom žiadateľa/
 - D. Rebod SK a.s. Nová Dedinka /prezentácia žiadosti zástupcom žiadateľa/
 - E. Viva Sereď s.r.o. , Forchem s.r.o. Bratislava /prezentácia žiadosti zástupcom žiadateľa/
 - F. Modpack s.r.o. Nitra /prezentácia žiadosti zástupcom žiadateľa/
 - G. a t p Bratislava s.r.o. Bratislava /prezentácia žiadosti zástupcom žiadateľa/
- 3/ diskusia
- 4/ Hlasovanie, vyhodnotenie zhromaždenia
- 5/ záver

B.Žiada

Primátora mesta Sered' o organizačné a technické zabezpečenie schváleného zhromaždenia obyvateľov mesta Sered'

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 301/2017

A. Odkladá

Hlasovanie o jednotlivých podbodoch programu A., B., C., D., E., F., G., prerokovávaného bodu 15. Programu „Územný plán mesta Sered' - žiadosti o obstaranie zmien a doplnkov“ na rokovanie schváleného riadneho zasadnutia MsZ dňa 15.2. 2018.

B. Žiada

Primátora mesta Sered' :

1/ Oboznámiť s výsledkami Zhromaždenia obyvateľov mesta Sered' zo dňa 5.2. 2018

2/ Pristúpiť k hlasovaniu o jednotlivých podbodoch programu rokovania MsZ zo dňa 14.12. 2017, podbody A., B., C., D., E., F., G., , prerokovávaného bodu 15. Programu „Územný plán mesta Sered' - žiadosti o obstaranie zmien a doplnkov „

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

V Seredi, dňa 21.12.2017

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Návrhová komisia:

Božena Vydarená

Mgr. Tomáš Karmažín

Ing. Bystrík Horváth

