

Uznesenia

z Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 12.9.2019

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 177/2019

Schvaľuje

Program rokovania MsZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta
Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č.178/2019

Schvaľuje

Zmenu programu: presunúť bod programu č. 8 pred bod č. 6
Hlasovanie : prítomných 15, za 15, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č.179/2019

Schvaľuje

Návrhovú komisiu v zložení:
JUDr. Edita Červeňová, Ing. Bystrík Horváth, Ing. arch. Róbert Kráľ
Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č.180/2019

Schvaľuje

Mandátovú komisiu v zložení:
Bc. Anton Dúbravec, Dušan Irsák, Mgr. Pavlína Karmažínová
Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržali sa 1

Uznesenie č. 181/2019

Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti Mestského úradu a mesta Sereď od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi
Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č.182/2019

Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení bez pripomienok
Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č.183/2019

Berie na vedomie

Správu z vykonanej finančnej kontroly dodržiavania zákonnosti pri hospodárení s verejnými finančnými prostriedkami vynaloženými v období príprav a konania ako aj použitia príjmov

získaných z XX. Ročníka Seredského hodového jarmoku konaného v dňoch 21.06.2019-23.06.2019

bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 185/2019

Berie na vedomie

Správu o finančnom vyhodnotení Seredského hodového jarmoku – XX. ročník 2019

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 186/2019

Berie na vedomie

Informatívna správa o hospodárení Domu kultúry v Seredi za I. polrok 2019

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 187/2019

Berie na vedomie

Správu o hospodárení Materskej školy na Ul. D. Štúra 2116/36 v Seredi k 30.06.2019

bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 188/2019

Berie na vedomie

Správu o hospodárení Materskej školy, ul. Komenského č. 1137/37 v Seredi za 1. polrok 2019

bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 13, za 13 proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 189/2019

Berie na vedomie

Správu o hospodárení Základnej školy Jana Amosa Komenského za 1. polrok 2019

bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 190/2019

Berie na vedomie

Správu o hospodárení Základnej školy Juraja Fándlyho za 1.polrok 2019

bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 191/2019

Berie na vedomie

Správu o hospodárení Základnej umeleckej školy Jána Fischera-Kvetoňa v Seredi za rok 1.polrok 2019

bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 192/2019

Berie na vedomie

Správu o činnosti Mestskej polikliniky Sered', s.r.o.

s pripomienkou, že riaditeľka MsPK predloží do 15 dní zoznam a objem preinvestovaných finančných prostriedkov za posledné 3 roky

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 193/2019

Schvaľuje

Procedurálny návrh Pavla Kurbela o úprave cien nájomného za prenájom hrobových miest nie o 100% oproti terajšiemu stavu, ako je uvedené v návrhu VZN mesta Sered', ktorým mesto Sered' schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk, ale iba o 50%.

Hlasovanie: prítomných 15, za 4, proti 10, zdržali sa 1

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 194/2019

Uznáva sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 8/2019 zo dňa 12.09.2019, ktorým mesto Sered' schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Sered'.

Hlasovanie: prítomných 15, za 11, proti 2, zdržali sa 2

Uznesenie č. 195/2019

A. Berie na vedomie

že Uznesenie č. 203/2018 z 6.12.2018, ktorým bol schválený procedurálny návrh poslanca, Pavla Kurbela, týkajúci sa zmeny Rokovacieho poriadku komisií MsZ v Seredi, nie je možné v prijatom znení zapracovať do predmetného rokovacieho poriadku, z dôvodu nesúlady s ustanoveniami predmetného rokovacieho poriadku.

B. Ruší

Uznesenie č. 203/2018 z 6.12.2018

C. Odporúča

raz ročne po skončení kalendárneho roka vyhodnotiť účasť členov stálych komisií v predchádzajúcom kalendárnom roku.

Hlasovanie: prítomných 15, za 10, proti 3, zdržali sa 2

Uznesenie č. 196/2019

Berie na vedomie

Informatívnu správu o plnení rozpočtu MESTA SEREĎ k 30.6.2019

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 197/2019

Berie na vedomie

Monitorovaciu správu o plnení programového rozpočtu MESTA SEREĎ k 30.6.2019

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 198/2019

Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 199/2019

Schvaľuje

- a) Zabezpečenie realizácie schváleného projektu „**Zníženie znečisťujúcich látok z dopravy formou prevádzky nového elektromobilu**“ v súlade s podmienkami dotácie v rámci výzvy Environmentálneho fondu na poskytnutie podporu formou dotácie na činnosť J1: Podpora elektromobility v zmysle zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky č. 157/2005 Z. z., ktorou sa uvedený zákon vykonáva,
- b) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizácie projektu vo výške 22 950,00 eur.

Hlasovanie: prítomných 15, za 0, proti 15, zdržali sa 0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 200/2019

A. Prerokovalo

v bode programu č. 13 predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie s názvom „**Vybudovanie novej verejne prístupnej nabíjacej stanice pre elektromobily v meste Sered'**“ určenej na vybudovanie verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice

B. Schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o dotáciu za účelom realizácie projektu s názvom „**Vybudovanie novej verejne prístupnej nabíjacej stanice pre elektromobily v meste Sered'**“ realizovaného v rámci výzvy s kódom 18409/2019-4210-36886,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie,
- c) zabezpečenie maximálnej výšky finančných prostriedkov na spolufinancovanie projektu z celkových oprávnených výdavkov vo výške 3 867,59 eur,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 201/2019

Schvaľuje

Športovému klubu futbalu Sereď navýšenie dotácie na rok 2019 o sumu 4 674 € na sumu 47 355 €.

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 202/2019

Schvaľuje

Asociácii športových klubov Sereď navýšenie dotácie na rok 2019 o sumu 4 488 € na sumu 37 132 €.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 203/2019

Schvaľuje

Hádzanárskemu klubu Slávia Sereď navýšenie dotácie na rok 2019 o sumu 4 375 € na sumu 30 731 €.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 204/2019

Schvaľuje

Športovému klubu Ice Players Sereď navýšenie dotácie na rok 2019 o sumu 1 488 € na sumu 11 466 €.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 205/2019

Schvaľuje

1. 4. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2019
2. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho
3. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského
4. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského
5. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra
6. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ J.F. Kvetoňa
7. rozpočtové opatrenie predložené riaditeľom Domu kultúry Sereď
8. použitie finančných prostriedkov rezervného fondu
 - a) na úhradu bežných výdavkov v objeme 22 221,55 € s účelovým určením na riešenie havarijnej situácie opravy strechy ZŠ Komenského
 - b) v čiastke 8 761 € na odstránenie havarijného stavu kanalizácie ZŠ Jana Amosa Komenského
 - c) v čiastke 1 831,15 € na odstránenie havarijného stavu ventilu studenej vody bazéna v ZŠ Juraja Fándlyho

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 206/2019

Schvaľuje

Zmenu termínu plánovaného rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi z 28.11.2019 na 12.12.2019.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 207/2019

Berie na vedomie

Informácie o príprave rozpočtu mesta Sered' na roky 2020 -2022

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 208/2019

Berie na vedomie

Zmenu urbanistickej štúdie Polyfunkčná zóna „Prúdy“ – Zmena 01/2019

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 209/2019

Schvaľuje

V súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to časti parcely 2835/6 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 176 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Sered' za cenu 10,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú, z dôvodu, že ide o pozemok, nachádzajúci sa v bezprostrednej blízkosti budovy s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa, bude slúžiť na vybudovanie verejne prístupnej parkovacej plochy zo zatravnovacích panelov, a pre mesto je z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužitelný, Vladimírovi Tomčányimu – AB, so sídlom v Seredi, D. Štúra 759/35.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 210/2019

Schvaľuje

V súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to časti parcely č. 3063/1 – ostatná plocha vo výmere 60 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Sered' za cenu 2,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred rodinným domom žiadateľov, dlhodobo využívaný ako dvor oplotený prístreškom pred rodinným domom, a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužitelný, Kamilovi Farskému a manželke Márii, obaja bytom v Seredi, Novomestská 3049/47.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 211/2019

Schvaľuje

V súlade s § 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to časť parcely č. 3478/12 - ostatná plocha vo výmere 3,5 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, za cenu 6,42 €/m²/rok, na dobu neurčitú, z dôvodu, že ide o pozemok spĺňajúci podmienky umiestnenia vodovodnej stavby, stanovené Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a. s., pozemok bude slúžiť na vybudovanie vodovodnej šachty k pripravovanej výstavbe dvoch dvojbytových rodinných domov a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužiteľný, spoločnosti LU Invest spol. s r.o., Opoj č. 377.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 212/2019

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý spĺňa podmienky umiestnenia vodovodnej šachty k pripravovanej stavbe bytu s polyfunkciou a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužiteľný,

C. Schvaľuje

V súlade s §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, časti parcely č. 919/2 - ostatná plocha vo výmere 2 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, na dobu neurčitú, za cenu určenú znaleckým posudkom, vypracovaným na náklady žiadateľa, Miroslavovi Višvardovi, bytom v Sereďi, Vonkajší rad 762/5.

Hlasovanie: prítomných 13, za 5, proti 4, zdržali sa 4

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 213/2019

A. Berie na vedomie:

Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej na ulici M. R. Štefánika,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý spĺňa podmienky umiestnenia vodovodnej šachty k bytovému domu s. č. 3080, na parcelách 252 a 253, pozemok je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužiteľný,

C. Schvaľuje

V súlade s § 9a, ods. 9 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný

osobitného zreteľa, časti parcely č. 556/1 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, na dobu neurčitú, za cenu stanovenú znaleckým posudkom, vypracovaným na náklady žiadateľa, pre Stavebné bytové družstvo Sereď, D. Štúra 2946, 926 01 Sereď, s podmienkou, že po ukončení prác na vybudovanie vodomernej šachty, ktorá podľa PD bude umiestnená v parkovacej ploche, nepríde počas užívania k obmedzeniu parkovacích miest. Parkovacie miesta musia zostať plne funkčné na parkovanie vozidiel.

Hlasovanie: prítomných 13, za 9, proti 1, zdržali sa 3

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 214/2019

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta – pozemkov v poľovnom revíri Sereď,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, z dôvodu, že na pozemkoch sa uplatňuje výkon poľovného práva, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a pre mesto sú z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužiteľné,

C. Schvaľuje

v súlade s § - om 9a, ods. 9, písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zámer nájmu pozemkov vo vlastníctve mesta v Poľovnom revíri Sereď, na dobu určitú 10 rokov, Poľovníckemu združeniu Pokrok Sereď.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 215/2019

Schvaľuje

Procedurálny návrh JUDr. Michala Irsáka - znížiť pokutu z 50 000 € na 15 000 € pre budúceho investora za nedodržanie zmluvy o nájme nehnuteľného majetku mesta

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 216/2019

A. Berie na vedomie

Dôvodovú správu o zámere mesta zrekonštruovať a zachovať priestory kaštieľa formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľného majetku mesta,

B. Schvaľuje

1. spôsob ďalšieho nakladania s nehnuteľným majetkom mesta - stavbou so súpisným číslom 1, zapísanou Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor ako kaštieľ, postavenou na parcele č. 1, vedenej na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 2257/1, formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľného majetku mesta, a to [časti 1 – severná časť západného krídla, vrátane zrúteného schodiska a celý suterén aj pod časťou 2,](#)
2. podmienky obchodnej verejnej súťaže s pripomienkou t.j. v znení schváleného procedurálneho návrhu JUDr. Michala Irsáka

C. Zriaďuje:

komisiu pre výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy v zložení:

- členovia: Ing. Ondrej Kurbel, JUDr. Edita Červeňová, Ing. Bystrík Horváth, Ing. arch. Róbert Kráľ, Mgr. Pavlína Karmažínová, PaedDr. Slávka Kramárová, JUDr. Michal Irsák, Mgr. Arch. Rastislav Petrovič, Ing. Branislav Bíro
- zapisovateľka: Darina Nagyová

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 217/2019

A. Berie na vedomie

Dôvodovú správu o zámere mesta zrekonštruovať a zachovať priestory kaštieľa formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľného majetku mesta,

B. Schvaľuje

1. spôsob ďalšieho nakladania s nehnuteľným majetkom mesta - stavbou so súpisným číslom 1, zapísanou Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor ako kaštieľ, postavenou na parcele č. 1, vedenej na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 2257/1, formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľného majetku mesta, a to časti 2 – južná časť západného krídla a zalomená časť južného krídla, okrem bastiónu
2. podmienky obchodnej verejnej súťaže s pripomienkou t.j. v znení schváleného procedurálneho návrhu JUDr. Michala Irsáka

C. Zriaďuje:

komisiu pre výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy v zložení:

- členovia: Ing. Ondrej Kurbel, JUDr. Edita Červeňová, Ing. Bystrík Horváth, Ing. arch. Róbert Kráľ, Mgr. Pavlína Karmažínová, PaedDr. Slávka Kramárová, JUDr. Michal Irsák, Mgr. Arch. Rastislav Petrovič, Ing. Branislav Bíro
- zapisovateľka: Darina Nagyová

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 218/2019

A. Berie na vedomie

Dôvodovú správu o zámere mesta zrekonštruovať a zachovať priestory kaštieľa formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľného majetku mesta,

B. Schvaľuje

1. spôsob ďalšieho nakladania s nehnuteľným majetkom mesta - stavbou so súpisným číslom 1, zapísanou Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor ako kaštieľ, postavenou na parcele č. 1, vedenej na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 2257/1, formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľného majetku mesta, a to časti 3 - rovná časť južného krídla,
2. podmienky obchodnej verejnej súťaže s pripomienkou t.j. v znení schváleného procedurálneho návrhu JUDr. Michala Irsáka

C. Zriaďuje

komisiu pre výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy v zložení:

- členovia: Ing. Ondrej Kurbel, JUDr. Edita Červeňová, Ing. Bystrík Horváth, Ing. arch. Róbert Kráľ, Mgr. Pavlína Karmažínová, PaedDr. Slávka Kramárová, JUDr. Michal Irsák, Mgr. Arch. Rastislav Petrovič, Ing. Branislav Bíro
- zapisovateľka: Darina Nagyová

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 219/2019

Schvaľuje

procedurálny návrh Ing. Horvátha – prevod nehnuteľného majetku mesta – pozemku na Šulekovskej ul. spoločnosti STRABAG za cenu 39,00 €/ m².

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 220/2019

Schvaľuje

V súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcelu č. 166/2 - ostatná plocha vo výmere 4286 m², parcelu č. 166/3 - ostatná plocha vo výmere 2027 m², obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, za cenu 39,00 €/m², z dôvodu, že ide o pozemok, nachádzajúci sa v objekte vo vlastníctve žiadateľa, dlhodobo tvorí súčasť areálu ako spevnená plocha, využívaná na uskladnenie materiálu a parkovanie motorových vozidiel a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie inak nevyužiteľný, spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo, s. r. o. , so sídlom v Bratislave, Mlynské nivy 61/A.

Kupujúci uhradí náhradu za užívanie pozemku bez právneho titulu, za obdobie 3 roky späť, vo výške 1,00 €/m²/rok.

Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 221/2019

Schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 50/2019 zo dňa 07. 02. 2019 v časti cena za 1 m² vo výške 33,21 €.

Hlasovanie: prítomných 12, za 1, proti 8, zdržali sa 3

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 222/2019

A. Schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 176/2019 zo dňa 17.07.2019 v časti dôvodu prevodu na písmeno e), bodu 8, ods. 9a, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že podielovými spoluvlastníkmi časti budovy, postavenej na parcele „C“ č. 24/6, sú spoločníčky Kovorenovy, spol. s r.o.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 223/2019

A. Berie na vedomie

Zámer usporiadať majetkovo-právne užívanie pozemku, nachádzajúceho sa na Hornočepenskej ulici

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pri rodinnom dome so záhradou vo vlastníctve žiadateľov. Je dlhodobo udržiavaný žiadateľmi, využívaný na výjazd z garáže a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

v súlade §-om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, časti parcely č.17/1 – záhrada vo výmere cca 232,5 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra na LV č. 101 pre k. ú. Horný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom Magdaléne Zacharovej, bytom v Seredi, Hornočepenská 1512/53, v podiele 5/8-ín, Liborovi Zacharovi, bytom v Seredi, Hornočepenská 1512/53, v podiele 1/8-ina, Miroslavovi Zacharovi, bytom v Seredi, Hornočepenská 1512/53, v podiele 1/8-ina a Silvii Ertlovej, bytom Šúrovce, Varavská 40/705, v podiele 1/8-ina.

Geometrický plán na odčlenenie časti parcely bude vypracovaný na náklady žiadateľov.

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 224/2019

A. berie na vedomie:

Zámer usporiadať majetkovo-právne užívanie pozemku, nachádzajúceho sa na Hornočepenskej ulici,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pri rodinnom dome so záhradou vo vlastníctve žiadateľa. Je dlhodobo užívaný a udržiavaný žiadateľom, a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje:

V súlade s §-om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, časti parcely č.17/1 – záhrada vo výmere cca 232,5 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra na LV č. 101 pre k. ú. Horný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi Jánovi Hudecovi, bytom v Seredi, Hornočepenská 1511/52.

Geometrický plán na odčlenenie časti parcely bude vypracovaný na náklady žiadateľa.

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 225/2019

Súhlasí

V súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, s umiestnením elektrickej prípojky a istiacej skrine PRIS č. 650304 na pozemkoch vo vlastníctve mesta, na časti parcely č. 1139/1 - zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď a na časti parcely č. 919/2 – ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď“, z dôvodu rekonštrukcie nehnuteľnosti s. č. 2878 na parcele č. 1139/16, pre stavebníka Jaroslava Bartoša, bytom Vinohrady nad Váhom č. 720, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 226/2019

Súhlasí

V súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, s umiestnením vodovodnej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta, z dôvodu pripojenia pripravovanej stavby „byt s polyfunkciou“ na Poštovej ul., na časti parcely č. 919/2 - ostatná plocha, evidovaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď a na časti parcely č. 578 - zastavaná plocha a nádvorie, evidovaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, pre žiadateľa Miroslava Višvardu, bytom v Sereďi, Vonkajší rad 762/5.

Hlasovanie: prítomných 11, za 7, proti 3, zdržali sa 1

Uznesenie č. 227/2019

Súhlasí

V súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, s umiestnením elektrickej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta, z dôvodu zásobovanie elektrickou energiou pre navrhovaný areál Agrall a pre vedľajší areál Dipex, v existujúcom priemyselnom parku, na časti parciel č. 4061/22 - ostatná plocha a 4061/109 - ostatná plocha, evidovaných Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcely registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, pre spoločnosť agrall, s.r.o. so sídlom v Bajči, č. Hlavná 504, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s.

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 228/2019

Súhlasí

V súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, s umiestnením elektrickej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta, na časti parcely registra „E“ č. 1894/100 - ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, z dôvodu pripojenia pripravovanej stavby rodinného domu na parcele č. 2374/5, k zdroju elektrickej energie, pre spoločnosť DevelOP, s.r.o. so sídlom Vinohrady nad Váhom č. 695.

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 229/2019

Súhlasí

V súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, s umiestnením elektrickej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta, časti parcely registra „E“ č. 1894/100 – ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, z dôvodu pripojenia pripravovanej stavby rodinného domu na parcele č. 2374/4 na elektrickú sieť, pre Lukáša Švrčka, bytom v Sereďi, Tehelná 2929/13.

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 230/2019

Súhlasí

V súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, s umiestnením elektrickej prípojky na pozemku vo vlastníctve mesta, časti parcely registra č. 556/1 - zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, z dôvodu pripojenia bytového domu s. č. 3080/14,16 k vodovodnej šachte, pre Stavebné bytové družstvo Sereď, v prospech vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu č. 3080/ 16,14.

Hlasovanie: prítomných 11, za 9, proti 2, zdržali sa 0

Uznesenie č. 231/2019

Schvaľuje

v súlade s §-om 11, ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena na časti zaťažených nehnuteľností:

- parcela č. 3478/12 – ostatná plocha,
 - parcela č. 3478/13 – ostatná plocha,
 - parcela č. 3478/15 – ostatná plocha,
- všetky zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď,
- parcela č. 1066/4 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď,

v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena - vyznačenie práva uloženia inžinierskych sietí č. 11-7/2019, zo dňa 29. 07. 2019, vyhotovenom GEOREAL Sereď, Novomestská 34/23.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena, ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:

- a) zriadenie a uloženie inžinierskych sietí – vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 100,00 €, v prospech spoločnosti LU Invest spol. s r.o., Opoj 377.

Náklady, spojené s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností, hradí oprávnený z vecného bremena.

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 232/2019

Schvaľuje

Vystúpenie občana Tomáša Huja na rokovaní Mestského zastupiteľstva

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržali sa 0

Uznesenie č. 233/2019

Schvaľuje:

V súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších predpisov, odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Sereď, a to časti parcely č. 1885/7 – orná pôda vo výmere 158 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 1211 pre k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/m² a úhradu náhrady za povinnosť strpieť výkon práva zodpovedajúceho vecnému bremenu za obdobie od 15. 06. 2015 do 15. 06. 2019 vo výške 948,00 €, od Ing. Rudolfa Melichera, bytom v Seredi, 8. mája 2681/9.

Hlasovanie: prítomných 13, za 1, proti 11, zdržali sa 1

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 234/2019

Schvaľuje

V súlade s § 26, ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, usporiadanie užívania parcely č. 1885/7 – orná pôda vo výmere 158 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 1211 pre k. ú. Sereď, formou zámenny za pozemok, ktorý bude spĺňať podmienky stanovené zákonom č. 66/2009 o niektorých opatreniach na majetkovoprávne usporiadanie pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie: prítomných 13, za 4, proti 8 zdržali sa 1

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 235/2019

Schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy na parcelu č. 3004/15 - zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere 161 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 814 pre k. ú. Sereď, na dobu neurčitú, za cenu 201,25 €/mesiac, s Jozefom Ďuricom, bytom v Seredi, Kukučínova 110/2.

Hlasovanie: prítomných 13, za 2, proti 9 zdržali sa 2

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 236/2019

Schvaľuje

v súlade s § 26, ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, usporiadanie užívania parcely č. 3004/15 - zastavané plochy a nádvorcia, vo výmere 161 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 814 pre k. ú. Sereď, formou zámenny za pozemok, ktorý bude spĺňať podmienky stanovené zákonom č. 66/2009 o niektorých opatreniach na majetkovoprávne

usporiadanie pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie: prítomných 13, za 4, proti 5, zdržali sa 4

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 237/2019

Berie na vedomie

zaradenie verejného vodovodu na uliciach Trnavská, Poľná, Kasárenská a Bratislavská v dĺžke 5301 m a v hodnote 407 000 EUR s DPH určeného znaleckým posudkom do vlastníctva mesta Sereď

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 238/2019

volí

v súlade s ustanovením § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich v znení neskorších predpisov za prísediacich pre Okresný súd Galanta na obdobie od 18.9.2019 do 17.9.2023, nasledovných kandidátov:

1. Bánovská Antóni,
2. JUDr. Červeňová Edita
3. Fenclová Silvia
4. Kostková Paulína
5. Ožvoldová Terézia
6. Sabová Horváthová Etela
7. Živojinová Helena

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0 zdržali sa 0

V Sereďi, dňa 19.9.2019

Zapísala: Viera Pešková

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Návrhová komisia:

JUDr. Edita Červeňová

Ing. Bystrík Horváth

Ing. arch. Róbert Kráľ