

Uznesenia

z Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 28.04.2020

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo:

Uznesenie č. 64/2020

Schvaľuje:

1. Program rokovania MsZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.
Hlasovanie: prítomných 15 za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 65/2020

Schvaľuje

- návrh p. Kurbela - zrušenie uznesenia č. 53/2020
Hlasovanie: prítomných 16 za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 66/2020

Schvaľuje

- Návrh poslanca Ing. Arch. Kráľa - zaradenie do programu rokovania bod 15/D/1 - schválenie zriadenia vecného bremena na uloženie inžinierskych sietí
Hlasovanie: prítomných 16 za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 67/2020

Schvaľuje:

Návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Bystrík Horváth, JUDr. Edita Červeňová, Mgr. Pavlína Karmažínová

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 68/2020

Schvaľuje:

Mandátovú komisiu v zložení:

Róbert Stareček, Dušan Irsák, PaedDr. Slávka Kramárová

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 69/2020

Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti Mestského úradu a mesta Sereď od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 70/2020

A. Berie na vedomie:

Správu o kontrole plnenia uznesení bez pripomienok

B. Ruší

uznesenie č. 321/2019 v celom rozsahu

uznesenie č. 53/2020 v celom rozsahu

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 71/2020

Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly dodržiavania zákona č. 553/2003 Z.z. o odmeňovaní zamestnancov pri výkone práce vo verejnom v znení neskorších predpisov.

bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 11, za 11, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 72/2020

Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri vykonaných kontrolách v roku 2019

bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 14, za 11, proti 2, zdržal sa 1

Uznesenie č. 73/2020

Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly procesu inventarizácie majetku v zmysle § 29,30 zák. č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve zameraná na zabezpečovanie a vymáhanie pohľadávok evidovaných k 31.12.2019.

bez pripomienok

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 74/2020

A.Schvaľuje

Procedurálny návrh predložený poslankyňou Ing. Fačkovcovou - hlasovať o predložených návrhoch na zmenu Územného plánu mesta Sereď samostatne

- usporiadanie funkčnej plochy V-14, časti plôch V-05 a V-18 v urbanistickom obvode č.5 - pre spoločnosť Kontrakt SK s.r.o., Sereď

- zmena záväzných regulatívov pre funkčnú plochu existujúcej hromadnej bytovej výstavby BH-08 v urbanistickom obvode č.2 pre spoločnosť Bau Trade SK a.s. Sereď .

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 75/2020

Schvaľuje

A) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, ktoré boli uplatnené v procese prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď – Zmeny a doplnky č. 7/2019

B) Územný plán mesta Sereď – Zmeny a doplnky č. 7/2019 - časť, ktorej predmetom je funkčná plocha BH - 08

Hlasovanie : prítomných 17, za 7, proti 7, zdržali sa 3

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 76/2020

Schvaľuje

A) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok, ktoré boli uplatnené v procese prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď – Zmeny a doplnky č. 7/2019

B) Územný plán mesta Sereď – Zmeny a doplnky č. 7/2019 - časť, ktorej predmetom je funkčná plocha OV- 40

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 77/2020

Berie na vedomie:

zmenu urbanistickej štúdie „IBV Kasárenská – Sereď – Zmena č.2/2020“

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 78/2020

Uznáva sa:

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 3/2020, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení zriadených v meste Sereď v znení neskorších nariadení.

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 79/2020

Uznáva sa:

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 4/2020 zo dňa 28.04.2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sereď zriaďovateľom

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 80/2020

Schvaľuje:

Správu o hospodárení Materskej školy na Ul. D. Štúra v Sereďi k 31.12.2019.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 81/2020

Schvaľuje:

Správu o hospodárení za rok 2019 Materskej školy, ul. Komenského č. 1137/37 v Sereďi.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 82/2020

Schvaľuje:

Správu o hospodárení Základnej školy Jana Amosa Komenského za rok 2019.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 83/2020

Schvaľuje:

Správu o hospodárení Základnej školy Juraja Fándlyho za rok 2019

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 84/2020

Schvaľuje:

Správu o hospodárení Základnej umeleckej školy Jána Fischera-Kvetoňa v Seredi za rok 2019.

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 85/2020

Berie na vedomie:

Informatívnu správu o hospodárení Domu kultúry v Seredi za rok 2019.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 86/2020

A.Schvaľuje:

1. záverečný účet mesta SEREĎ za rok 2019

2.celoročné hospodárenie mesta SEREĎ za rok 2019 bez výhrad

3.zahrnúť do príjmových finančných operácií roku 2020 nevyčerpané účelové finančné prostriedky v čiastke 79 238,76 € a použiť ich vo výdavkoch roku 2020 v súlade s podmienkami stanovenými poskytovateľom :

a) na úhradu dopravného žiakov ZŠ J. Fándlyho v čiastke 79,08 € a ZŠ J.A. Komenského v čiastke 14,28 €

b) na vrátenie prostriedkov na stravovanie v čiastke 71 887,20 € do štátneho rozpočtu

c) na použitie resp. vrátenie zostatku finančných prostriedkov na rekreačné poukazy v čiastke 3 621 €

d) vrátenie zostatku finančných prostriedkov v čiastke 637,20 € na škôlkarskú olympiádu

e) použitie grantu od SLSP na knižnicu ZŠ J. A. Komenského 3 000 €

4. čiastkou 735 853,86 € tvoriť rezervný fond

B. Berie na vedomie:

1. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2019

2. Správu audítora k účtovnej závierke za rok 2019

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 87/2020

Berie na vedomie:

Správu o hospodárení spoločnosti Mestský bytový podnik, s . r . o., Sereď za rok 2019.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 88/2020

Berie na vedomie:

Správu o hospodárení spoločnosti Naša domová správa, s.r.o. Sereď za rok 2019.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 89/2020

Schvaľuje:

Procedurálny návrh poslanca Ing. Horvátha

1.Pozastavenie účinnosti uznesenia č. 213/2018 zo dňa 6.12. 2018 na obdobie od 1.5. 2020 do 30.9. 2020

2.v súlade s § 4 ods. 2 zákona 253/1994 Z.Z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšenie platu primátora mesta v období uvedenom v bode 1. o 35 % .

Hlasovanie: prítomných 17, za 13, proti 3, zdržal sa 1

Uznesenie č. 90/2020

Schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 22/2020 zo dňa 13. 02. 2020 v časti výšky schválenej dotácie z pôvodnej sumy 45 983 € na sumu 34612,25 € pre OZ Športový klub futbalu Sereď, Športová 2809/8, Sereď, IČO: 34006575 na rok 2020.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 91/2020

Schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 23/2020 zo dňa 13. 02. 2020 v časti výšky schválenej dotácie z pôvodnej sumy 39 721 € na sumu 29 790,75 € pre Športový klub futbalu Sereď a.s., Športová 2809/8, Sereď, IČO: 51791463 na rok 2020.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 92/2020

Schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 24/2020 zo dňa 13. 02. 2020 v časti výšky schválenej dotácie z pôvodnej sumy 35 811 € na sumu 26 958,25 € pre Asociáciu športových klubov Sereď, M. R. Štefánika 2997, Sereď, IČO: 31822037 na rok 2020.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 93/2020

Schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 25/2020 zo dňa 13. 02. 2020 v časti výšky schválenej dotácie z pôvodnej sumy 33 689 € na sumu 25 291,75 € pre Hádzanársky klub Slávia Sereď, Fándlyho 753, Sereď, IČO: 31872662 na rok 2020.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 94/2020

Schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 26/2020 zo dňa 13. 02. 2020 v časti výšky schválenej dotácie z pôvodnej sumy 10 033 € na sumu 7 524,75. € pre Športový klub Ice Player's Sereď, Veterná 3139/22, Sereď, IČO: 42292166 na rok 2020.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 95/2020

Schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 27/2020 zo dňa 13. 02. 2020 v časti výšky schválenej dotácie z pôvodnej sumy 11 800 € na sumu 8 850 € pre Taekwon Do klub ITF Hong Ryong Sereď, Dolnočepenská 1622/31, Sereď, IČO: 37841823 na rok 2020.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 96/2020

Schvaľuje

Zmenu uznesenia č. 20/2020 zo dňa 13. 02. 2020 v časti výšky schválenej dotácie z pôvodnej sumy 10 943 € na sumu 8 407,25. € pre Slovenský skauting, 82. zbor Polaris Sereď, Školská 117/7, Sereď, IČO: 00598721 na rok 2020.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 97/2020

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca p. Kurbela - v roku 2020 mimoriadne odmeny pre poslancov MsZ nevyplácať

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 98/2020

A.Berie na vedomie:

Informáciu a súhlasí s opatreniami prijatými na zmiernenie dopadu vplyvu COVID-19 a

B.Súhlasí:

s pozastavením realizácie mestských a školských investícií v roku 2020

- a. "Vnútroblok D. Štúra" – 271.902
- b. Trhovisko – 275.000
- c. Katafalk na cintorín – 1.600

- d. Štadión v roku 2020 – 245.000
- e. SPOZ – technika – 5.000
- f. Chodník Trnavská – 42.000
- g. Základná umelecká škola - nákup klímy a interaktívnej tabule - 3350 €
a technické zhodnotenie budovy - 1 721 €
- h. Základná škola Jana Amosa Komenského
 - i. – prestrešenie prechodu medzi budovami – 47 048 €
 - ii. - Teraostatické vyregulovanie sústavy – 70 000 €

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 99/2020

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca Ing. Kurbela - pokračovať v príprave projektov :

- Spevnená plocha na Železničnej ulici
- parkovisko pri Sokolovni
- Kaštieľ

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 100/2020

Berie na vedomie:

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 101/2020

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca Ing. Horvátha - schváliť pre nájomcu HIT Slovensko s.r.o. Sereď nájom na dobu určitú 10 rokov.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 102/2020

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere ďalšieho využitia objektu na Krásnej ulici,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože žiadateľ objekt dlhodobo užíva, a počas 10 rokov nájmu ho na vlastné náklady zhodnotil a pre mesto je dočasne nevyužitelný,

C. Schvaľuje:

v zmysle § 9a, ods. 9, zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku mesta, uplatnením výnimočného postupu, ako prípad hodný osobitného zreteľa, stavby so súpisným číslom 1312, na Krásnej ulici., evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591, v k. ú. Dolný Čepeň, vo výmere 366 m² a pozemku, tvoriaceho súčasť areálu, časť parcely č. 1378/1 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 736 m², evidovanej Okresným úradom v Galante na

katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591, v k. ú. Dolný Čepeň, na dobu určitú 10 rokov, spoločnosti HIT SLOVENSKO, s. r. o., so sídlom v Seredi, Krásna ul. 1312.
Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 103/2020

A. Berie na vedomie:

Informáciu o zámere majetkovo-právne usporiadať užívanie nehnuteľného majetku mesta - pozemku, nachádzajúceho sa na Trnavskej ulici,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorého časť je dlhodobo zastavaná rodinným domom v súkromnom vlastníctve a časť tvorí súčasť dvora pri rodinnom dome s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje :

v súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, časť parcely 1840/118 – orná pôda vo výmere 744 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom: Tomášovi Zykovi a Kataríne Zykovej, obaja bytom v Trnave, ul. Juraja Slottu 647/35.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 104/2020

Schvaľuje :

v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcelu č. 339 - záhrada vo výmere 108 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Dolný Čepeň, z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť záhrady pri rodinnom dome s pozemkom v spoluvlastníctve žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, za cenu 28,00 €/m², žiadateľom Jánovi Krištofikovi, bytom v Trnave, Pekná ulica č. 14 v podiele 1/2-ica k celku a Dane Hojerovej, bytom v Seredi, Cukrovarská ulica č. 757/16, v podiele 1/2-ica k celku, v termíne do 30.9. 2020.

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 105/2020

Schvaľuje :

v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad

hodný osobitného zreteľa, parcely č. 342 - záhrada vo výmere 111 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Dolný Čepeň z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť záhrady pri rodinnom dome s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, za cenu 28,00m², žiadateľke Viere Bartolovicovej, bytom v Seredi, Krátka 1803/14, v podiele 1/1-ina k celku, v termíne do 30.9. 2020

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúca.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 106/2020

A.Schvaľuje

V súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení n vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s pripravovanou výstavbou objektu „Autoservis“ na pozemku v súkromnom vlastníctve, a to k parcele č. 1734 - ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k.ú. Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v práve:

- a) Zriadenia a uloženia elektrickej prípojky – verejná časť typu NAKY-J 4x50, kanalizačnej prípojky – gravitačná splašková D160 , prestavbe trasy vodovodnej prípojky BM Kávoviny a vybudovanie vodovodnej prípojky autoservis,
- b) Umiestnenie vodovodnej šachty ,
- c) Užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav plánovanej stavby a jej odstránenia.

Vecné bremeno sa zriadi za odplatu , minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady žiadateľa , na dobu neurčitú pre Petra Hrabárika, bytom Hlavná 129, Križovany nad Dudváhom, v prospech užívateľov inžinierskych sietí.

B. Ruší

Uznesenie č. 166/2019 zo dňa 19.6. 2019 v celom rozsahu.

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 107/2020

1.Vystúpenie právneho zástupcu žiadateľa p. Sopku

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

2.Vystúpenie žiadateľa Branislava Bokoru

Hlasovanie: prítomných 17, za 17, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 108/2020

A. Berie na vedomie:

informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta a uložení inžinierskych sietí do pozemkov mesta,

B. Konštatuje,

že pri zámere nájmu sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, na ktorom bude vybudovaná verejne prístupná prístupová komunikácia – dopravné napojenie komunikácie a parkoviska pre plánovanú výstavbu bytového domu na pozemku v bezprostrednej blízkosti pozemku žiadateľa a pozemok je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužiteľný,

C. Schvaľuje:

1. v súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, časti parcely č. 596 - zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, na vybudovanie spevnenej plochy – dopravné napojenie komunikácie a parkoviska vo výmere cca 45 m², na dobu neurčitú, pre žiadateľa Branislava Bokoru, bytom v Sereďi, Šulekovská 2112/34B,

2. v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s pripravovanou stavbou bytového domu, a to k nehnuteľnosti - parcele č. 596 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď a parcele č. 919/2- ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ v k. ú. Sereď na LV č. 4806, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v práve:

- a) vybudovania vodovodnej šachty,
- b) zriadenia a uloženia elektrickej, vodovodnej, kanalizačnej a teplovodnej prípojky,
- c) preložke NN kábla a NTL plynu,
- d) užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav plánovanej stavby a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa zriadi za odplatu, minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom, vypracovaným na náklady žiadateľa, v prospech užívateľov inžinierskych sietí.

Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.

Hlasovanie: prítomných 17, za 3, proti 5, zdržalo sa 9

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie č. 109/2020

A. Berie na vedomie:

žiadosť obyvateľov bytového domu na Čepeňskej ul. č. 1214/27/29 v Seredi o zrušenie Nájomnej zmluvy č. 639/2018 uzatvorenej medzi mestom Sered' a Polis development, s.r.o., Lúčna 2082/66 Sered',

B. Konštatuje, že

uznesením č. 103/2018 zo dňa 14.6.2018 MsZ schválilo v súlade s § - om 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľného majetku mesta, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to časti parcely č. 606 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 82 m² (parceta CKN č. 167/11), časti parcely č. 596 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 117 m² (parceta CKN č. 167/1), obe zapísané Okresným úradom v Galante na mape určeného operátu ako parcely registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Sered', za cenu určenú znaleckým posudkom č. 77/2018, vypracovaným znalcom Ing. Kamilom Chovancom, vo výške 2,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú z dôvodu, že ide o pozemok, na ktorom budú vybudované verejne prístupné parkovacie miesta k plánovanej výstavbe polyfunkčného bytového domu, budú prístupné pre obyvateľov susedných bytových domov, a pozemok je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, žiadateľovi Polis development, s. r. o., Lúčna 2082/66, Sered',

C. Schvaľuje:

ukončenie Nájomnej zmluvy č. 639/2018 uzatvorenej dňa 27.6.2018 medzi mestom Sered' ako prenajímateľom a Polis development, s.r.o. ako nájomcom výpoveďou zo strany prenajímateľa podľa § 677 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Hlasovanie: prítomných 15, za 0, proti 13, zdržali sa 2

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 110/2020

A. Berie na vedomie:

informáciu o príprave a realizovaní centrálnych verejných obstarávaní na energie (elektrina a plyn) na roky 2021-2022 pre mesto a mestom zriadené a založené organizácie

B. Súhlasí ,

aby primátor mesta a príslušní štatutári mestom zriadených a založených organizácií mesta, uzatvorili zmluvy s víťaznými uchádzačmi v predmetných verejných obstarávaníach

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 111/2020

A. Schvaľuje

Sadzby základného cestovného autobusovej mestskej hromadnej dopravy na území mesta Sered' na rok 2021, opis a kritéria súťaže pre obstaranie poskytovania služby v autobusovej mestskej hromadnej doprave na území mesta Sered' formou obchodnej verejnej súťaže, výsledkom ktorej bude koncesná zmluva uzatvorená s dopravcom na poskytovanie služieb vo verejnom záujme na obdobie od 1.1.2021 do 31.12.2021, s predpokladanou výškou úhrady zo strany mesta 145 000 € s DPH /rok.

B. Súhlasí ,

aby primátor mesta uzatvoril koncesnú zmluvu s víťazným navrhovateľom v predmetnom obstarávaní.

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 112/2020

Berie na vedomie

- a) informáciu o poskytnutí nenávratnej dotácie 2 000 000 € z MF SR na výstavbu štadióna v Sereďi pre spoločnosť Správa majetku Sereď, s.r.o. ,
- b) vyhlásenie verejného obstarávania spoločnosťou Správa majetku Sereď, s.r.o. na projektovú dokumentáciu a zhotovenie celého diela.

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 113/2020

A.Schvaľuje

Návrh predsedu finančnej a majetkovej komisie na doplnenie člena komisie Ing, Branislava Karmažína

B. Berie na vedomie

Vzdanie sa členky finančnej a majetkovej komisie Dariny Nagyovej

Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0

V Sereďi, dňa 29.04.2020

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Návrhová komisia:

Ing. Bystrík Horváth

JUDr. Edita Červeňová

Mgr. Pavlína Karmažínová