

Uznesenia

z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 18.2. 2021

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

Uznesenie č. 1/2021

schvaľuje

Program rokovania MsZ, ktorý bol zverejnený na webovej stránke mesta.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 2/2021

schvaľuje

návrh primátora mesta Ing. Tomčányiho - doplnenie programu rokovania MsZ ako bod 11/B - Spolufinancovanie projektu „Výmena športového povrchu vrátane podkladových vrstiev na atletickej dráhe ZŠ J. Fándlyho v Seredi“.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 3/2021

schvaľuje

návrh primátora mesta Ing. Tomčányiho - doplnenie programu rokovania MsZ ako bod č. 14 - Delegovanie zástupcu zriaďovateľa do rady školy.

Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 1, zdržal sa 1

Uznesenie č. 4/2021

schvaľuje

návrh primátora mesta Ing. Tomčányiho - doplnenie programu rokovania MsZ ako bod č. 15 – Voľba prísediacich na Okresný súd Galanta na obdobie rokov 2021 – 2025.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 5/2021

schvaľuje

návrh Ing. arch. Kráľa - doplnenie programu rokovania MsZ ako bod č. 13/D/3 - Zriadenie vecného bremena na rozšírenie existujúcich komunikácií v Priemyselnom parku Sered' Juh.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 6/2021

schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

JUDr. Edita Červeňová, Mgr. Pavlína Karmažínová, PaedDr. Slávka Kramárová.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 7/2021

schvaľuje

mandátovú komisiu v zložení:

Dušan Irsák, Róbert Stareček , Ing. Norbert Kalinai.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 8 /2021

berie na vedomie

Oznámenie o zániku mandátu poslanca Milana Bucha a o nastúpení náhradníka na zaniknutý mandát poslanca zastupiteľstva mesta Sereď Mgr. Marty Némethovej.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 9 /2021

berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mesta Sereď a mestského úradu od ostatného rokovania mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 10/2021

berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 11/2021

berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly dodržiavania zákonnosti pri vybavovaní sťažností a petícií fyzických osôb a právnických osôb podaných na mesto Sereď v roku 2020 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 12/2021

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri vykonaných kontrolách v roku 2019, 2020 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 13/2021

berie na vedomie

Správu o kontrolnej činnosti o ostatných činnostiach hlavnej kontrolórky mesta vyplývajúcich zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za rok 2020 bez pripomienok.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 14 /2021

berie na vedomie

informatívnu správu o činnosti Mestskej polície Sereď za rok 2020.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 15/2021

uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 01/2021, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení zriadených v meste Sereď v znení neskorších nariadení.

Hlasovanie: prítomných 12, za 12, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 16/2021

schvaľuje

pre obce, na území ktorých sú zriadené centrá voľného času, ktoré navštevujú deti a žiaci s trvalým pobytom v meste Sereď vo veku od 5 do 15 rokov veku a ktoré o to požiadajú príspevok na rok 2021 v sume 80,00 € na 1 dieťa, žiaka prijatého do centra voľného času.

Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 17 /2021

uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 02/2021 zo dňa 18.2.2021, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 7/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi zo dňa 14.12.2017.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 18/2021

schvaľuje

procedurálny návrh predložený poslankyňou Ing. Fačkovcovou - doplnenie do Rokovacieho poriadku komisií pri MsZ :

v Čl.3, bod 3 doplniť na koniec bodu: „Člen komisie nie je zamestnanec mesta ani mestom zriadených a založených spoločností.“

Hlasovanie: prítomných 15, za 9, proti 6, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 19/2021

schvaľuje

procedurálny návrh predložený poslankyňou Ing. Fačkovcovou - doplnenie do Rokovacieho poriadku komisií pri MsZ:

v Čl. 4 bod 6 na koniec bodu doplniť :„, Ak je na komisiách vylúčená účasť verejnosti z dôvodu mimoriadnych situácií (zákaz vychádzok, pandémie...), zabezpečí sa živý (online) prenos z rokovania komisie. Odkaz na tento prenos bude súčasťou zápisnice.

Hlasovanie: prítomných 15, za 10, proti 5, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 20/2021

Schvaľuje

A) nasledovné zmeny v Rokovacom poriadku Mestského zastupiteľstva v Seredi:

1. V § 7 ods. 3 sa za druhú vetu vkladá nová, tretia veta, ktorá znie:
„Stanoviská legislatívno-právnej komisie, prijaté dva dni pred zasadnutím mestského zastupiteľstva, sú poslancom elektronicky zasielané najneskôr v nasledujúci deň po prijatí stanoviska.“

Terajšia tretia až piata veta sa označujú ako štvrtá až šiesta veta.

2. V § 10 ods.3 sa slová „komisií MsZ“ nahrádzajú slovami „komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pri MsZ“.

B) nasledovnú zmenu v Rokovacom poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Seredi:

V Čl. 2 ods. 5 sa na konci pripája nová veta, ktorá znie:

„Stanoviská legislatívno-právnej komisie, prijaté dva dni pred zasadnutím mestského zastupiteľstva, sú poslancom elektronicky zasielané najneskôr v nasledujúci deň po prijatí stanoviska.“

vrátane schválených procedurálnych návrhov

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 21/2021

berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 22/2021

A. berie na vedomie

Dôvodovú správu k Návrhu na schválenie predloženia žiadosti o finančný príspevok, zabezpečenia realizácie projektu a spolufinancovania projektu „Výmena športového povrchu vrátane podkladných vrstiev na atletickej dráhe ZŠ Fándlyho v Seredi“ v meste Sered’.

B. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Výmena športového povrchu vrátane podkladných vrstiev na atletickej dráhe ZŠ Fándlyho v Seredi“, realizovaného v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2020/001 výzvy Fondu na podporu športu, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Sered’;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 107 937,20 eur (v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci).

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 1

Uznesenie č. 23/2021

schvaľuje

pre OZ Športový klub futbalu Sereď, Športová 2809/8, Sereď, IČO: 34006575 dotácie na rok 2021

1.) na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 54 599 € (slovom: päťdesiatštyri tisíc päťstodevät'desiatdeväť eur).

2.) na podporu a rozvoj mládežníckych aktivít vo výške 2 675 € (slovom: dvetisícšesťstosedemdesiatpäť eur).

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 24/2021

schvaľuje

pre Športový klub futbalu Sereď a.s., Športová 2809/8, Sereď, IČO: 51791463 dotáciu na rok 2021 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 45 350 € (slovom: štyridsaťpäťtisíc tristopäťdesiat eur).

Hlasovanie: prítomných 15, za 13, proti 0, zdržali sa 2

Uznesenie č. 25/2021

schvaľuje

pre Asociáciu športových klubov Sereď, M.R.Štefánika 2997, Sereď, IČO: 31822037 dotácie na rok 2021

1.) na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 43 500 € (slovom: štyridsaťtritisícpäťsto eur).

2.) na podporu a rozvoj mládežníckych aktivít vo výške 2 013 € (slovom: dvetisíctrinásť eur)

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 26/2021

schvaľuje

pre Hádzanársky klub Slávia Sereď, Fándlyho 753, Sereď, IČO: 31872662 dotácie na rok 2021

1.) na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 38 350 € (slovom: tridsaťosemtisíc tristopäťdesiat eur).

2.) na podporu a rozvoj mládežníckych aktivít vo výške 2763€(slovom dvetisícšesťdesiatpäť eur).

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 27/2021

schvaľuje

pre Športový klub Ice Player´s Sereď, Veterná 3139/22, Sereď, IČO: 42292166 dotáciu na rok 2021 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 10 875 € (slovom: desaťtisíc osemstosedemdesiatpäť eur).

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 28/2021

schvaľuje

pre Taekwon Do klub ITF Hong Ryong Sereď, Dolnočepenská 1622/31, Sereď, IČO: 37841823 dotáciu na rok 2021 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 12 631 € (slovom: dvanásťtisícšesťstotridsaťjeden eur).

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 29/2021

schvaľuje

pre Slovenský skauting, 82. zbor Polaris Sereď, Školská ulica 117/7, Sereď, IČO: 005987210915 dotáciu na rok 2021 na podporu a rozvoj mládežníckych aktivít vo výške 10 962 € (slovom: desaťtisícdeväťstošesťdesiatdva eur).

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 10

Uznesenie č. 30/2021

schvaľuje

- a) 1. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2021.
- b) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho.
- c) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského.
- d) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského.
- e) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra.
- f) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ J.F. Kvetoňa.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 31/2021

schvaľuje

v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení poskytnutie dotácie spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o. vo výške 487 950 € na rekonštrukciu a prestavbu futbalového štadióna v Seredi.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 32 /2021

A. berie na vedomie

informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta, časti parcely nachádzajúcej sa na Dolnočepenskej ulici,

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred rodinným domom s pozemkom v súkromnom vlastníctve,

na parcele č.1112/1, ktorého oplotením vznikne zarovnaná línia miestnej komunikácie a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. schvaľuje:

v súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, časti parcely č. 166/1 - ostatná plocha vo výmere 10 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 3289 pre k. ú. Dolný Čepeň, žiadateľom Eve Maronovej a Marekovi Maronovi, obaja bytom v Seredi, Cukrovarská 147/7.

Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1

Uznesenie č. 33/2021

A. berie na vedomie:

informáciu o zámere prevodu pozemku na Ul. M. R. Štefánika,

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred budovou s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, bude súčasťou rozšírenia výrobných kapacít spoločnosti, v súvislosti s projektom CHARMAT, je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný,

C. schvaľuje:

v súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, parcely č. 274/1- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 69 m² a časti parcely č. 273 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 191 m², obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 4959 pre k. ú. Sereď, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi, spoločnosti HUBERT J.E., s.r.o., so sídlo v Seredi, Vinárska 137.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľa.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 34/2021

A. berie na vedomie:

informáciu o zámere prevodu pozemku na Vinárskej ulici,

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza

v bezprostrednej blízkosti pred areálom vo vlastníctve žiadateľa, bude na ňom vybudované verejne prístupné parkovisko pre osobné automobily zamestnancov a návštevníkov areálu spoločnosti, je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný,

C. schvaľuje:

v súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, parcely č. 273- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 170 m² a časti parcely č. 272/1 - záhrada vo výmere cca 140 m², obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 4959 pre k. ú. Sereď, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa žiadateľovi, spoločnosti HUBERT J.E., s.r.o., so sídlom v Sereď, Vinárska 137.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľa.

Hlasovanie: prítomných 15, za 7, proti 6, zdržali sa 2

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 35/2021

A. berie na vedomie:

informáciu o zámere nájmu pozemku na Vinárskej ulici,

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred areálom vo vlastníctve žiadateľa, bude na ňom vybudované parkovisko pre osobné automobily zamestnancov a návštevníkov areálu spoločnosti, je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto dočasne inak nevyužitelný,

C. schvaľuje:

v súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, parcely č. 273- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 170 m² a časti parcely č. 272/1 – záhrada vo výmere cca 140 m², obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 4959 pre k. ú. Sereď, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi, spoločnosti HUBERT J.E., s.r.o., so sídlom v Sereď, Vinárska 137.

Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 36/2021

A. berie na vedomie:

informáciu o zámere majetkovo-právne usporiadať užívanie nehnuteľného majetku mesta - pozemku, nachádzajúceho sa na Tehelnej ulici v Sereď, formou prevodu pozemku,

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorého časť je dlhodobo užívaná ako súčasť dvora pri rodinnom dome, časť je zastavaná oplotením vo vlastníctve žiadateľa a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný,

C. schvaľuje:

v súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, časť parcely č. 166/1- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere cca 35 m², ktorá je zapísaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Dolný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľovi Pavlovi Jobekovi, bytom v Seredi, Ul. 8.mája 1816/36.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľa.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 37 /2021

A. berie na vedomie:

informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - pozemku, nachádzajúceho sa na Hornomajerskej ulici v Seredi,

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý na nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, na ktorom bude realizovaná výstavba rodinného domu žiadateľa a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný,

C. schvaľuje:

v súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to parcely č.1892- ostatná plocha vo výmere cca 30 m² zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, žiadateľovi, Marekovi Viskupovi, bytom v Seredi, Čepeňská 1225/49.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľa.

Hlasovanie: prítomných 14, za 0, proti 13, zdržal sa 1

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 38/2021

schvaľuje:

v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, novovytvorených parciel, ktoré boli odčlenené geometrickým plánom č. 4/2021 zo dňa 13.01.2021, vypracovaným geodetom Ing. Marošom Oravcom – GEODET, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor dňa 18.01.2021 pod číslom 37/2021, a to parcely č. 1402/1- zastavaná plocha, diel (1) vo výmere 37 m² a diel (2) vo výmere 21 m², oba diely odčlenené od parcely č. 1876/45 – orná pôda, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď a diel (3) vo výmere 165 m², odčlenený od parcely č. 1889/1 – orná pôda, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť dvora pri rodinnom dome s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, za cenu 28,00 €/m², žiadateľovi Ernestovi Stehelovi, bytom v Šintave č. 434.

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 39 /2021

Schvaľuje

Procedurálny návrh predložený poslancom Ing. Horváthom

... prevod pozemku na Trnavskej ceste s podmienkou - do kúpnej zmluvy zapracovať povinnosť kupujúceho v prípade zamýšľaného následného predaja pozemku, ponúknuť predaj pozemku prednostne mestu za cenu 28€/m², po dobu 10 rokov od súčasného prevodu majetku .

Hlasovanie: prítomných 16 za 15, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 40/2021

schvaľuje :

v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to parcely č. 2563/1 - zastavaná plocha vo výmere 653 m² a parcely č. 2563/3- zastavaná plocha vo výmere 91 m², obe odčlenené geometrickým plánom č. 28/2008 zo dňa 24.04.2008, vypracovanom geodetom Petrom Černým, úradne overeným Okresným úradom v Galante 15.05.2008, pod číslo m 475/2008, od parcely č. 1840/118 - orná pôda, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, za cenu 28,00 €/m², z dôvodu, že ide o pozemok, ktorého časť je dlhodobo zastavaná rodinným domom v súkromnom vlastníctve žiadateľov, časť je súčasťou dvora pri rodinnom dome a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, žiadateľovi Patrikovi Lakatošovi, bytom v Sereďi, Trnavská cesta č. 865 - vrátane schváleného procedurálneho návrhu.

Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Hlasovanie: prítomných 16 za 15, proti 1, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 41/2021

schvaľuje:

v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s napojením bytového domu na Cukrovarskej ul. č. 4839/15A a 15B na verejnú inžiniersku sieť (el. prípojka), a to k nehnuteľnosti - parcele č. 943 – zastavaná plocha a nádvorie a parcele č. 952- záhrada obe evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektrickej NN prípojky,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie.
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu, minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady žiadateľa, pre Branislava Bokoru, bytom v Sereďi, Šulekovská 2112/34B, v prospech správcu inžinierskych sietí, Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava.

Hlasovanie: prítomných 16 za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 42 /2021

schvaľuje:

v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s pripravovanou stavbou rodinného domu na parcele registra „C“ č. 805/2, a to k parcele č. 782/1 - zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej na Okresným úradom v Galante na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď a k parcele č. 1892 – ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď, v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne, vypracovanom na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena, ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť na zaťažených nehnuteľnostiach:

- a) umiestnenie vodovodnej šachty,
- b) uloženie vodovodnej, kanalizačnej, plynovej a elektrickej prípojky,
- c) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- d) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a), b) a c)

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ na dobu neurčitú, za odplatu vo výške určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady žiadateľa, Marekovi Viskupovi, bytom v Seredi, Čepeňská 1225/49, v prospech správcov inžinierskych sietí.

Hlasovanie: prítomných 16 za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 43/2021

schvaľuje

v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s pripravovanou výstavbou cestnej komunikácie, ktorá rozšíri sieť existujúcich komunikácií v Priemyselnom parku Sereď – juh a to:

- k parcele 3997/21 – trvalý trávny porast, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 4806 pre k.ú. Sereď ,

v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v práve:

- a) uskutočnenia cestnej komunikácie
- b) užívania ,údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav plánovanej cestnej komunikácie a jej odstránenia.

Vecné bremeno sa zriadi za odplatu vo výške určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklade žiadateľa, na dobu neurčitú spoločnosti REBOD SK a.s. so sídlom v Novej Dedinke, Hlavná 483.

Hlasovanie: prítomných 16 za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 44/2021

A. berie na vedomie:

žiadosť nájomcu - Ingrid Forrová DREAMBODY o upustenie od úhrady nájomného počas povinného uzatvorenia prevádzok fitnesscentier z dôvodu mimoriadnej situácie spôsobenej nákazou COVID-19,

B. schvaľuje:

zľavu z nájomného vo výške 50% za obdobie od 15.10.2020 do skončenia obdobia sťaženého užívania prevádzky fitnesscentra, ktoré je stanovené v zmysle prijímaných opatrení zo strany štátu počas druhej vlny pandémie koronavírusu s cieľom podania žiadostí o poskytnutie dotácie na nájomné pre nájomcu.

Hlasovanie: prítomných 16 za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 45/2021

schvaľuje

procedurálny návrh predložený poslankyňou JUDr. Červeňovou týkajúci sa doplnenia podmienky do dohody o splátkach so spoločnosťou TEKADEX s.r.o.:

- do dlhu započítať všetky pohľadávky, ktoré má mesto ku dňu podpisu dohody o splátkach voči spoločnosti

Hlasovanie: prítomných 16 za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 46/2021

schvaľuje

procedurálny návrh predložený poslankyňou JUDr. Červeňovou týkajúci sa doplnenia podmienky do dohody o splátkach so spoločnosťou TEKADEX s.r.o.: doplniť, že zmenka bude avalovaná spoločníkmi, ktorými sú konateľ a spoločnosť BOPAL a ďalšie zabezpečenie a to vystavenie a predloženie exekučnej zápisnice - súhlas s vykonateľnosťou podľa § 45 exekučného poriadku .

Hlasovanie: prítomných 16 za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 47/2021

povoľuje

splátky dlhu spoločnosti TEKADEX, s.r.o., so sídlom: Gaštanová 1051/5, 956 33 Chynorany, IČO: 46370196, ktoré sú vo výške 36.172,47 € za splnenia týchto podmienok:

1. dlžník písomne uzná svoj dlh čo do dôvodu a výšky,
2. splácanie dlhu bude v pravidelných mesačných splátkach - maximálny počet je 18,
3. začiatok splácania dlhu je mesiac február 2021,
4. v prípade nedodržania splátkového kalendára alebo výšky niektorej splátky je splatný celý dlh,
5. poskytnutie ručenia dlžníkom.

vrátane schválených procedurálnych návrhov

Hlasovanie: prítomných 16 za 16, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 48/2021

A. berie na vedomie

Informáciu o súčasnom stave na pozemkoch v lokalite Malý háj

B. žiada primátora mesta ,

aby vyzval nájomcu na odvoz plastového odpadu do 31.5.2021. Po vydaní povolení k činnosti je potrebné, aby nájomca opätovne požiadal o udelenie súhlasu na uskladnenie množstva plastového odpadu v rozsahu dvoj týždennej produkcie.

Hlasovanie: prítomných 16 za 13, proti 1, zdržali sa 2

Uznesenie č. 49/2021

A. berie na vedomie:

požiadavku prof. JUDr. Antona Duláka, PhD., bytom Bratislava, o usporiadanie pozemku mesta, ktorý užíva viac ako 10 rokov spolu s objektom – stavieb a záhrady, ktoré má vo vlastníctve, vydržaním,

B. schvaľuje:

že mesto Sered' ako posledný zapísaný vlastníak pozemku, v k.ú. Horný Čepeň, evidovaného na Okresnom úrade Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 101 ako parcely registra „C“ č. 67/2 - orná pôda vo výmere 179 m² , č. 71/2 – záhrada vo výmere 255 m² a č. 72/2 – orná pôda

vo výmere 413 m², nemá výhrady k vzniku vlastníckeho práva vydržaním v prospech prof. JUDr. Antona Duláka, PhD., bytom Drieňová 1/M, 821 02 Bratislava.

Hlasovanie: prítomných 16 za 4, proti 6, zdržalo sa 6

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 50/2021

Deleguje

zástupcu zriaďovateľa poslankyňu Mgr. Martu Némethovú do Rady školy pri MŠ Ul. D. Štúra č. 2116/36, 926 01 Sereď.

Hlasovanie: prítomných 15 za 15, proti 0, zdržalo sa 0

Uznesenie č. 51/2021

volí

v súlade s ustanovením § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov za prísediacich pre Okresný súd Galanta na obdobie rokov 2021 - 2025, nasledovných kandidátov:

1. Mgr. Mária Ozimiová,

2. Bc. Peter Sabo,

Hlasovanie: prítomných 16 za 16, proti 0, zdržalo sa 0

V Sereďi, dňa 23. 2.2021

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Návrhová komisia:

JUDr. Edita Červeňová

Mgr. Pavlína Karmažínová

PaedDr. Slávka Kramárová

