

## Uznesenia

### z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 17.2. 2022

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

#### **Uznesenie č. 1/2022**

##### **schvaľuje**

program rokovania mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na webovej stránke mesta.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č.2/2022**

##### **schvaľuje**

návrh poslanca Dušana Irsáka - doplnenie programu rokovania MsZ ako bod 5/C – do plánu hlavnej kontrolórky na rok 2022 zaradiť kontrolu:

*Správnosť postupu mesta Sereď pri prevzatí a odovzdaní majetku mesta spoločnosťou GreenCon Recycling s.r.o - povinnosti účastníkov z Nájomnej zmluvy zo dňa 30.12.2021*

*- zákonné povinnosti*

*- zmluvné povinnosti*

*- správnosť – protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti na Malom Háji zo dňa 30.12.2021.*

*Z akého dôvodu bol vykonaný opravný protokol.*

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 3/2022**

##### **schvaľuje**

návrh poslanca Ing. arch. Róberta Kráľa - doplnenie programu rokovania MsZ ako bod 9/B - prerokovanie žiadosti občanov z CMZ o zrušenie uznesenia č. 288/2021.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 13, proti 1, zdržal sa 1*

#### **Uznesenie č. 4/2022**

##### **schvaľuje**

návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Edita Červeňová, PaedDr. Slávka Kramárová, Ing. arch. Róbert Kráľ.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1*

#### **Uznesenie č. 5/2022**

##### **schvaľuje**

mandátovú komisiu v zložení: Dušan Irsák, Pavol Kurbel, JUDr. Michal Irsák.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 14, proti 0, zdržali sa 2*

### **Uznesenie č. 6/2022**

#### **berie na vedomie**

informatívnu správu o činnosti MsÚ a mesta Sereď od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva.

*Hlasovanie: prítomných 17, za 15 proti 0, zdržali sa 2*

### **Uznesenie č. 7/2022**

#### **prerokovalo:**

správu o kontrole plnenia uznesení a

#### **A. ruší**

v celom rozsahu uznesenia č. 39/2021, 40/2021, 199/2021, 208/2021, 209/2021,

#### **B. berie na vedomie**

správu o kontrole plnenia uznesení bez pripomienok.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 8/2022**

#### **A. prerokovalo**

a

#### **B. berie na vedomie**

správu z vykonanej kontroly dodržiavania zákonnosti pri vybavovaní sťažností a petícií fyzických osôb a právnických osôb podaných na mesto Sereď v roku 2021 bez pripomienok.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 9/2022**

#### **berie na vedomie**

správu z vykonanej kontroly právoplatnosti uznesení. bez pripomienok.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 10/2022**

#### **berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti o ostatných činnostiach hlavnej kontrolórky mesta vyplývajúcich zo zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za rok 2021 bez pripomienok.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 11/2022**

#### **schvaľuje**

návrh na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na rok 2022 –

*Správnosť postupu mesta Sereď pri prevzatí a odovzdaní majetku mesta*

*spoločnosťou GreenCon Recycling s.r.o - povinnosti účastníkov z Nájomnej zmluvy zo dňa 30.12.2021*

*- zákonné povinnosti*

*- zmluvné povinnosti*

- *správnosť* – *protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľnosti na Malom Háji zo dňa 30.12.2021.*

*Z akého dôvodu bol vykonaný opravný protokol.*

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 12/2022**

##### **berie na vedomie**

informatívnu správu o činnosti Mestskej polície za rok 2021.

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 13/2022**

##### **uznáša sa**

na všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 1/2022 zo dňa 17.02.2022, ktorým sa mení dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení zriadených v meste Sereď v znení neskorších nariadení.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 14/2022**

##### **schvaľuje**

pre obce, na území ktorých sú zriadené centrá voľného času, ktoré navštevujú deti a žiaci s trvalým pobytom v meste Sereď vo veku od 5 do 15 rokov veku a ktoré o to požiadajú príspevok na rok 2022 v sume 108,00 € na 1 dieťa, žiaka prijatého do centra voľného času.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 15/2022**

##### **berie na vedomie**

informáciu o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku pre deti Školského klubu detí pri Cirkevnej základnej škole sv. Cyrila a Metoda, Komenského 3064/41, 926 01 Sereď, IČO 00419702 vo výške 55 074,60 €, slovom (päťdesiatpäťtisícšesťdesiatštyri+60/100 eur).

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 16/2022**

##### **berie na vedomie**

informáciu o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku pre deti Súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva, Slnecná 5, 926 01 Sereď, IČO 90000110 vo výške 222 864,60 €, slovom (dvestodvadsaťdvatisícosemstošesťdesiatštyri+60/100).

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č.17/2022**

##### **uznáša sa**

na všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 2/2022 zo dňa 17.02.2022, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2019 o určení výšky príspevku na čiastočnú

úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sereď zriaďovateľom v znení neskorších nariadení.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 18/2022**

##### **súhlasí**

s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky v rozsahu :

Zmena funkčného a priestorového využívania na ploche SBO-01 skládka biologického odpadu v lokalite „Malý háj“ (pozemok vo vlastníctve mesta Sereď) na plochu výroby a skladov s prípustnou funkciou skladovanie a spracovanie odpadu - kategórie ostatný, iná výroba a sklady sú neprípustné.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 9, proti 3, zdržali sa 2*

#### **Uznesenie č. 19/2022**

##### **berie na vedomie**

zmenu urbanistickej štúdie Polyfunkčná zóna „Prúdy“ – Zmena 05/2022

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 20/2022**

##### **schvaľuje**

vystúpenie obyvateľky mesta Sereď Mgr. Michaely Pastorkovej k žiadosti o zrušenie uznesenia MsZ č. 288/2021.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 21/2022**

##### **schvaľuje**

zrušenie uznesenia č. 288/2021 zo dňa 4.11. 2021.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 1, proti 5, zdržalo sa 9, nehlasoval 1*

**Uznesenie nebolo prijaté**

#### **Uznesenie č. 22/2022**

##### **A. berie na vedomie**

dôvodovú správu k návrhu na schválenie predloženia žiadosti o finančný príspevok, zabezpečenia realizácie projektu a spolufinancovania projektu „Obnova športového areálu pri Základnej škole Jana Amosa Komenského v Sereďi“.

##### **B. schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Obnova športového areálu pri Základnej škole Jana Amosa Komenského v Sereďi“, realizovaného v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo 2021/004 výzvy Fondu na podporu športu, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom mesta Sereď;
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 55 871,69 eur (v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci);  
d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Sereď  
*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 23/2022**

##### **berie na vedomie**

informatívnu správu o príprave a realizácii projektov.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

#### **Uznesenie č. 24/2022**

##### **schvaľuje**

pre OZ Športový klub futbalu Sereď, Športová 2809/8, Sereď, IČO: 34006575 dotácie na rok 2022

1.) na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 51 480 € (slovom: päťdesiatjedentisícštyristoosemdesiat eur)

2.) na podporu a rozvoj mládežníckych aktivít vo výške 2 425 € (slovom: dvetisícštyristodvadsaťpäť eur).

*Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1*

#### **Uznesenie č. 25/2022**

##### **schvaľuje**

pre ŠKF Sereď, a.s., Športová 2809/8, Sereď, IČO: 51791463 dotáciu na rok 2022, na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 38 238 € (slovom: tridsaťosemtisícdivestotridsaťosem eur).

*Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržali sa 2*

#### **Uznesenie č. 26/2022**

##### **schvaľuje**

pre Asociáciu športových klubov Sereď, M.R.Štefánika 2997, Sereď, IČO: 31822037 dotácie na rok 2022

1.) na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 46 625 € (slovom: štyridsaťšesťtisícšesťstodvadsaťpäťeur),

2.) na podporu a rozvoj mládežníckych aktivít vo výške 1 788 € (slovom: tisícšesťstoosemdesiatosem eur).

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č.27/2022**

#### **schvaľuje**

pre Hádzanársky klub Slávia Sereď, Fándlyho 753, Sereď, IČO: 31872662 dotácie na rok 2022

- 1.) na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 38 000 € (slovom: tridsaťosemtisíc eur)
- 2.) na podporu a rozvoj mládežníckych aktivít vo výške 1 600 € (slovom: tisícšesťsto eur).

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 28/2022**

#### **schvaľuje**

pre Športový klub Ice Player's Sereď, Veterná 3139/22, Sereď, IČO: 42292166 dotáciu na rok 2022 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 13 963 € (slovom: trinásťtisícdeväťstošesťdesiat tri eur).

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 29/2022**

#### **schvaľuje**

pre Taekwon Do klub ITF Hong Ryong Sereď, Dolnočepenskú 1622/31, Sereď, IČO: 37841823 dotáciu na rok 2022 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 11 600 € (slovom: jedenásťtisícšesťsto eur).

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 30/2022**

#### **schvaľuje**

pre Slovenský skauting, 82. zbor Polaris Sereď, Školská ulica 117/7, Sereď, IČO: 005987210915 dotácie na rok 2022

- 1) na podporu a rozvoj mládežníckych aktivít vo výške 12 149 € (slovom: dvanásťtisícstoštyridsaťdeväť eur),
- 2) na podporu a rozvoj aktivít pre oblasť rozvoja mesta Sereď a životného prostredia vo výške 6 635 € (slovom šesťtisícšesťstotridsaťpäť eur).

*Hlasovanie: prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 31/2022**

#### **schvaľuje**

poskytnutie finančných prostriedkov spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o., Námestie republiky 1176/10 926 01 Sereď, IČO 46439773 formou

- a) kapitálovej dotácie na rekonštrukciu a prestavbu futbalového štadióna v Seredi v čiastke 500 000 € (slovom päťstotisíc eur) a

- b) bežnej dotácie na úhradu výdavkov, ktoré súvisia s údržbou a činnosťami spojenými s riadnym zabezpečením prevádzky objektov Domu kultúry, MsKS NOVA, areálov futbalových štadiónov a s vydávaním Seredských noviniek v čiastke 164 000 € (slovom stošesťdesiatisíc eur).

*Hlasovanie: prítomných 16, za 15, proti 0, zdržal sa 1*

### **Uznesenie č. 32/2022**

#### **schvaľuje**

- a) 1. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2022,
- b) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho,
- c) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského,
- d) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského,
- e) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra,
- f) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ J.F. Kvetoňa.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 16, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 33/2022**

#### **schvaľuje**

procedurálny návrh predložený poslankyňou Ing. Máriou Fačkovcovou -

- v podmienkach OVS vo vzore návrhu nájomnej zmluvy zmeniť začiatok doby nájmu a to z 1.7. 2022 na 2.5. 2022 ,

- v podmienkach OVS zmeniť dátum na predkladanie súťažných návrhov a dátum otvárania obálok a vyhodnotenia návrhu a to z 1.6. 2022 na 20.4. 2022.

*Hlasovanie: prítomných 13, za 7, proti 3, zdržali sa 3*

### **Uznesenie č. 34/2022**

#### **A. berie na vedomie**

informáciu o zámere mesta zrekonštruovať a zachovať aj zvyšné neprenajaté časti kaštieľa formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na nájom nehnuteľného majetku mesta,

#### **B. schvaľuje**

1. spôsob ďalšieho nakladania s nehnuteľným majetkom mesta evidovaného Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591, k.ú. Sered', formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže na nájom:

- a) neprenajatých častí kaštieľa - stavby so súpisným číslom 1, zapísanej ako kaštieľ, ktorý je národnou kultúrnou pamiatkou zapísanou v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod číslom 2257/1 (ďalej len „kaštieľ“), postavenej na parcele reg. „C“, parc. č. 1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 529 m<sup>2</sup>,

a to:

- celá časť 2 kaštieľa – južná časť západného krídla a zalomená časť južného krídla, okrem bastiónu (ďalej len „časť 2 kaštieľa“) alebo
- z časti 2 kaštieľa iba miestnosti č. 25 a 26, ktoré sú na prízemí západného krídla kaštieľa a k nim prislúchajúca časť chodby (miestnosť č. 25), spolu vo výmere úžitkovej plochy 48,7 m<sup>2</sup> (číslovanie uvedených miestností podľa výkresu 2\_1. časť prízemie) a miestnosti č. 24 a 25, ktoré sú na poschodí západného krídla kaštieľa a k nim prislúchajúca časť chodby (miestnosť č. 32), spolu vo výmere úžitkovej plochy 52,8 m<sup>2</sup> (číslovanie miestností podľa výkresu 3\_1. časť poschodie),
- celá časť 3 kaštieľa - rovná časť južného krídla,
- b) terasy o výmere cca 270 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa zo západnej strany severnej časti kaštieľa, postavenej na parcele reg. „C“, parc. č. 2/7 – ostatná plocha,
- c) pozemku o výmere cca 170 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa z východnej strany severnej časti kaštieľa – oddeleného z parcely reg. „C“, parc. č. 2/7 - ostatná plocha,

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže:

- s pripomienkami podľa schváleného procedurálneho návrhu,

### C. zriaďuje:

komisiu pre výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy v zložení:

- predseda: JUDr. Michal Irsák
- členovia: Ing. Martina Hilkovičová  
Mgr. arch. Rastislav Petrovič  
Ing. arch. Róbert Kráľ  
JUDr. PhDr. Marek Tóth
- zapisovateľka: JUDr. Ing. Daniela Vargová.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržal sa 1*

### Uznesenie č. 35/2022

#### schvaľuje

v súlade s §-om 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľného majetku mesta uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to časti parcely č. 297 - zastaná plocha a nádvorie, vo výmere 5,12 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, za cenu 20,00 €/rok, na dobu neurčitú, z dôvodu, že na pozemku je vybudovaný bezbariérový vstup do budovy, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, slúžiaci klientom peňažného ústavu, spoločnosti Franco Real Estates, s.r.o., Trojská 629116, Troja, 171 00 Praha 7, Česká Republika.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

### Uznesenie č. 36/2022

#### A. berie na vedomie

informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - parcely nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepň,



## **B. konštatuje,**

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť záhrady pri rodinnom dome žiadateľov. Pozemok je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný,

## **C. schvaľuje**

v zmysle §-u 9a, ods.2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcely č. 229 - ostatná plocha vo výmere 104 m<sup>2</sup> zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcely registra „E“, na LV č. 591, pre k. ú. Stredný Čepeň, žiadateľovi Jánovi Slobodovi a manželke Márii Slobodovej, obaja bytom Strednočepeňská 2942/79 v Seredi.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 2, proti 12, zdržalo sa 0*

**Uznesenie nebolo prijaté**

## **Uznesenie č. 37/2022**

### **schvaľuje**

v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku mesta uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcely č. 3830/31 - ostatná plocha vo výmere 1937 m<sup>2</sup> evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Sered' a parcely č. 3830/11 - ostatná plocha v podiele 5/6-ín v pomere k celku, t. j., vo výmere 897 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 3767 pre k. ú. Sered' z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je využívaný na výkon rybárskeho práva v pridelenom rybárskom revíri a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný, za cenu 1,00 €/m<sup>2</sup> žiadateľovi, Slovenskému rybárskemu zväzu, Mestskej organizácii Sered', so sídlom v Seredi, Čepeňská ulica č. 2533/26.

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 12, proti 0, zdržali sa 2*

## **Uznesenie č. 38/2022**

### **berie na vedomie**

informáciu o výsledku obchodnej verejnej súťaže (OVS) vyhlásenej na pozemok na Družstevnej ulici.

*Hlasovanie : prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

## **Uznesenie č. 39/2022**

### **schvaľuje**

v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s napojením existujúcich

objektov spoločnosti Strojservis SK spol. s r.o. na inžinierske siete (vybudovania novej trafostanice, káblovej prípojky VN a rozvodov NN), a to k nehnuteľnosti - parcele č. 597/101 – ostatná plocha vo výmere 8588 m<sup>2</sup> evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) vybudovania novej trafostanice, zriadenie a uloženie káblovej prípojky VN a rozvodov NN (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu, minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom vyhotoveným na náklady žiadateľa, a v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, pre Strojservis SK spol. s r.o., IČO: 46 472 495, Šulekovská 1460, 92601 Sereď v prospech správcu inžinierskych sietí, Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6, Bratislava.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

## **Uznesenie č. 40/2022**

### **súhlasí**

s umiestnením stavebných objektov:

- SO 101 Západná tribúna
- SO 102 Prípojka verejného vodovodu
- SO 103 Vodovod areálový
- SO 104 Prípojka splaškovej verejnej kanalizácie
- SO 105 Kanalizácia splašková areálová
- SO 106 Dažďová kanalizácia vnútroareálová
  - a) dažďová voda z parkovísk cez ORL
  - b) dažďová voda čistá zo strechy tribúny SO 101
- SO 107 Vsakovacie studne
  - a) dažďová voda z parkovísk cez ORL
  - b) dažďová voda čistá zo strechy tribúny SO 101
- SO 108 Pripojovací plynovod
- SO 109 Plynovod areálový
- SO 110 Káblová prípojka VN
- SO 111 Rozvody NN vnútroareálové
- SO 112 Prípojka optiky
- SO 113 Preložka rozvodov NN, MR a kamerového systému
- SO 114 Vonkajšie vnútroareálové osvetlenie parkoviska
- SO 115 Parkoviská a spevnené plochy
- SO 116 Sadovnícke úpravy

SO 117 Oplotenie  
SO118 Trafostanica  
SO 119 Požiarna nádrž 35m3  
PS 101 Trafostanica  
PS 102 Kotolňa

na pozemkoch vo vlastníctve mesta Sered', v k.ú : Sered', parcelách registra "C" evidovaných na katastrálnej mape par.č. 1606/1, 1606/2, 1606/3, 1606/5 zapísaných Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591, parcele registra "E" evidovanej na katastrálnej mape par.č. 1913/63 zapísanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591 a parcelách registra "E" evidovaných na katastrálnej mape par.č. 1896/3, 1913/15, 1913/6, zapísaných Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 4806 pre žiadateľa: Správa majetku Sered', s.r.o., IČO: 46 439 773, so sídlom : Nám. republiky 1176/10 92601 Sered'.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č.41/2022**

#### **schvaľuje**

v súlade s § 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s preložkou existujúceho NN vzdušného vedenia do pozemkov mesta z dôvodu realizácie stavby – „Prestavba a nadstavba objektu pekárne na objekt rodinného domu – dvojdomu“, a to k nehnuteľnostiam evidovaným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu pre k. ú. Sered' ako parcely registra „E“, parcelné číslo 919/2– ostatná plocha o výmere 48 162 m<sup>2</sup> vedená na LV č. 4806 a parcelné číslo 861 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 160 m<sup>2</sup>, vedená na LV č. 591, v rozsahu podľa porealizačného zamerania elektrického kábla NN - 39 m<sup>2</sup>, pre žiadateľov - Róberta Tomíka, bytom Javorová ul. 90, 917 05 Trnava a Ľuboša Hambálka, bytom Severná 19, 926 01 Sered'.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie podzemného káblového NN (1kV) vedenia, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, rekonštrukcie, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú, za odplatu, minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom vyhotoveným na náklady žiadateľov, a v súlade s § 11a) ods. 9 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', a to za jednorazovú úhradu vo výške 195 € v prospech oprávneného - spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

## Uznesenie č. 42/2022

### A. berie na vedomie

žiadosť spoločnosti R a L invest s.r.o. o prevod vlastníctva cestnej komunikácie, chodníka a spevnených plôch, pozemkov pod nimi, príľahlých pozemkov, kanalizácie a vodovodného potrubia do vlastníctva mesta Sereď,

### B. konštatuje, že

žiadateľ splnil všetky podmienky ustanovené v Pravidlách na preberanie miestnych komunikácií (ďalej len pravidlá), verejného osvetlenia a pozemkov nimi zastavaných v lokalitách IBV a výstavby bytových domov od vlastníkov do majetku mesta Sereď (ďalej len „Pravidlá“), schválených MsZ dňa 17.9.2020,

### C. schvaľuje

v súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď zo dňa 16.4.2013 nadobudnutie:

- a) pozemkov – parciel registra „C“, druh zastavaná plocha a nádvorie, evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, k.ú. Horný Čepeň, na LV č. 734 :
- parcela č. 244/1 o výmere 762 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 244/12 o výmere 218 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 244/6 o výmere 169 m<sup>2</sup>,
  - parcela č. 244/34 o výmere 8 m<sup>2</sup>,
- s ťarchami uvedenými na LV č. 734 v časti „C“,

- b) cestnej komunikácie, chodníka, spevnených plôch, kanalizácie a vodovodného potrubia,

v celkovej hodnote 221 917,78 € s DPH (ďalej len „predmet kúpy“) do vlastníctva mesta formou kúpnej zmluvy za symbolickú kúpnu cenu 1 € predmet kúpy od predávajúceho – spoločnosti R a L invest s.r.o., Severná 3583/31, Sereď, PSČ 926 01, SK, IČO: 51940957, s podmienkou, že do kúpnej zmluvy budú zapracované povinnosti predávajúceho s Pravidlami.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržalo sa 0*

V Sereďi, dňa 23.2.2022

Zapísala: Kolláriková

Ing. Martin Tomčányi  
primátor mesta

Návrhová komisia:

JUDr. Edita Červeňová .....

PaedDr. Slávka Kramárová .....

Ing. arch. Róbert Kráľ .....