

## Uznesenia

### z Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 26.05.2022

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo:

#### **Uznesenie č. 84/2022**

##### **Schvaľuje:**

Program rokovania MsZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0*

#### **Uznesenie č. 85/2022**

##### **Schvaľuje:**

Návrh Ing. Horvátha na doplnenie bodu programu č. 5 – Interpelácie poslancov MsZ.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 14, proti 0, zdržali sa 0*

#### **Uznesenie č. 86/2022**

##### **Schvaľuje:**

návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Michal Irsák, JUDr. Edita Červeňová, Mgr. Pavlína Karmažínová

*Hlasovanie: prítomných 14, za 13, proti 0, zdržalo sa 1*

#### **Uznesenie č. 87/2022**

##### **Schvaľuje:**

mandátovú komisiu v zložení: Dušan Irsák, Róbert Stareček, Mgr. Marta Némethová

*Hlasovanie: prítomných 12, za 10, proti 0, zdržalo sa 1, nehlasoval 1*

#### **Uznesenie č. 88/2022**

##### **A. berie na vedomie**

informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - budovy so súčasťami a s pozemkom na Školskej ulici v Seredi formou zámennej zmluvy s Trnavským samosprávnym krajom,

##### **B. konštatuje,**

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, spočívajúci vo vzájomnej výmene nehnuteľností mesta Sereď a Trnavského samosprávneho kraja tak, ako ich vo verejnom záujme užívajú, resp. mesto Sereď bude užívať, s cieľom usporiadania pozemkov pod zberným dvorom mesta Sereď a zachovania obchodnej akadémie v meste Sereď, zriaďovateľom ktorej je Trnavský samosprávny kraj; budova s pozemkom, ktorá je vo vlastníctve mesta a v ktorej je v súčasnosti gymnázium je pre mesto nevyužitelná,

C. **schvaľuje :**

v súlade s §-om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta, formou uzatvorenia zámennej zmluvy, predmetom ktorej bude zámena nehnuteľného majetku mesta Sereď, ktorú tvoria:

pozemky:

- časť parcely č. 271/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1351 m<sup>2</sup>, odčlenenej geometrickým plánom č. 112/2021 zo dňa 18.8.2021 vyhotoveným Ing. Marošom Oravcom - GEODET, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor dňa 24.8.2021 pod č. 1231/2021, od parcely č. 271/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1404 m<sup>2</sup>, evidovanej na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď,
- parcela č. 271/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 90 m<sup>2</sup>, evidovaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď,
- časť parcely č. 272/1 – záhrada vo výmere 416 m<sup>2</sup>, odčlenenej geometrickým plánom č. 2/2022 zo dňa 28.12.2021 vyhotoveným Ing. Marošom Oravcom - GEODET, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor dňa 30.12.2021 pod č. 1859/2021, od parcely č. 272/1 – záhrada o výmere 621 m<sup>2</sup>, evidovanej na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 4959 pre k. ú. Sereď,
- parcela č. 275 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1021 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“ na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď,

stavby:

- garáž na parcele „C“ č. 3002,
- budova ZŠ s.č. 117 na parc. „C“ č. 3001,
- sklad pri garáži na parc. „C“ č. 3001,
- sklad vo dvore na parc. „C“ č. 3001,
- prekrytá spojovacia chodba na parc. „C“ č. 3001,
- ploty, vonkajšie úpravy,

vo všeobecnej hodnote podľa znaleckého posudku vo výške 577 767,59 €,

za nehnuteľností vo vlastníctve Trnavského samosprávneho kraja:

- parcelu č. 3678/6 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5.969 m<sup>2</sup>,
- parcelu č. 3678/7- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 438 m<sup>2</sup>,  
obe evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, na LV č. 5760 pre k. ú. Sereď,
- parcelu č. 3086/3 - ostatná plocha, výmere 220 m<sup>2</sup>,
- parcelu č. 3235/2 - ostatná plocha, výmere 39 m<sup>2</sup>,
- parcelu č. 3266/10 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1703 m<sup>2</sup>,
- novovytvorenú parcelu č. 3243/55 - zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 3.697 m<sup>2</sup>, odčlenenú geometrickým plánom č. 266/2021 zo dňa 18.1.2022 vyhotoveným Ing. Vladimírom Sabom – GEO-EKON, s.r.o., úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor dňa 15.2.2022 pod č. 140/2022, od parcely č. 3243/1 – zastavaná plocha o výmere 18 294 m<sup>2</sup>, evidovanej na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 3124 pre k. ú. Sereď,
- parcelu č. 951/1- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 440 m<sup>2</sup>,  
všetky evidované Okresným úradom v Galante katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 3124 pre k. ú. Sereď,

- teleso cesty s chodníkom na Mládežníckej ulici,
- ploty,
- spevnená plocha,

vo všeobecnej hodnote podľa znaleckého posudku vo výške 520 888,98 €, s Trnavským samosprávnym krajom s podmienkou, že sa Trnavský samosprávny kraj zmluvne zaviazá na realizáciu opravy účelovej komunikácie (asfaltový kryt) na pozemku parc. reg. „C“ č. 3266/10 na Mládežníckej ulici pri Obchodnej akadémii do 15.10.2022.

*Hlasovanie: prítomných 14, za 8, proti 2, zdržalo sa 4*

### **Uznesenie č. 89/2022**

#### **A.) berie na vedomie**

informáciu o havarijnom stave elektroinštalácie a štruktúrovanej kabeláže na budove „A“ Základnej školy J. A. Komenského v Seredi (ďalej len „ZŠ JAK“),

#### **B.) schvaľuje**

1. realizáciu opravy havarijného stavu elektroinštalácie a štruktúrovanej kabeláže na budove „A“ ZŠ JAK – 1. časť,
2. uzatvorenie zmluvy s víťazným uchádzačom vo verejnom obstarávaní na odstránenie havarijného stavu elektroinštalácie a štruktúrovanej kabeláže na budove „A“ ZŠ JAK – 1. časť riaditeľkou ZŠ JAK.

*Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 90/2022**

#### **A.) berie na vedomie**

informáciu o havarijnom stave rozvodov tepla pod budovou ZŠ J. Fándlyho Sered' (ďalej len „ZŠ JF“),

#### **B.) schvaľuje**

1. realizáciu rekonštrukcie haváriou dotknutých vnútorných rozvodov ZŠ JF (ďalej aj ako „projekt“),
2. použitie finančných prostriedkov rezervného fondu v čiastke 77.500 € na spolufinancovanie projektu ZŠ JF a úhradu stavebného dozoru.
3. uzatvorenie zmluvy s víťazným uchádzačom vo verejnom obstarávaní na odstránenie havarijného stavu a realizáciu rekonštrukcie rozvodov ZŠ JF riaditeľkou ZŠ JF.

*Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0*

### **Uznesenie č. 91/2022**

#### **A.) berie na vedomie**

informáciu o príprave projektu inštalácie fotovoltaiických zdrojov energie na budovy Mestského úradu v Seredi a Mestskej polície v Seredi (ďalej len „projekt“),

**B.) schvaľuje**

1. realizáciu projektu,
2. zahrnutie realizácie projektu do rozpočtu na rok 2022 vo výške 81.000 € aj so stavebným dozorom,
3. vyčlenenie finančných prostriedkov v rozpočte na rok 2022 na projekčnú prípravu inštalácie fotovoltaiických zdrojov energie na ďalšie budovy vo vlastníctve mesta (ďalej len „projekčná príprava“),

*Hlasovanie: prítomných 13, za 13, proti 0, zdržalo sa 0*

V Seredi, dňa 27.05.2022

Zapísala: Martina Klinková

Ing. Martin Tomčányi  
primátor mesta

**Návrhová komisia:**

JUDr. Michal Irsák .....

JUDr. Edita Červeňová .....

Mgr. Pavlína Karmažínová .....