

**Uznesenia z Mestského zastupiteľstva v Seredi,  
konaného dňa 08. 02. 2024**

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a prijalo

**Uznesenie č. 1/2024**

**Schvaľuje:**

Program zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli mesta.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17      ZA: 17      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:0

**Uznesenie č. 2/2024**

Schvaľuje:

Doplnenie programu na návrh primátora mesta v znení: Navrhujem doplnenie bod 10E „Schválenie dotácií na podporu projektov realizovaných v oblasti charity, sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti, zdravotníctva a zdravotne postihnutých“.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17      ZA: 17      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:0

**Uznesenie č. 3/2024**

Schvaľuje

Doplniť program na návrh primátora mesta v znení: Navrhujem doplnenie bodu č. 14 „Návrh na zmenu uznesení MsZ č. 369/2023 a 370/2023 zo dňa 16. 11. 2023“ pričom bod Rôzne bude mať číslo 15.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17      ZA: 17      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:0

**Uznesenie č. 4/2024**

Schvaľuje:

návrhovú komisiu v zložení: PaedDr. Slávka Kramárová, Mgr. Ján Jankulár, Bc. Anton Dúbravec

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17      ZA: 15      PROTI: 0      ZDRŽAL SA: 2

**Uznesenie č. 5/2024**

**Schvaľuje**

mandátovú komisiu v zložení : Ing. Martina Hilkovičová, JUDr. Edita Červeňová, Ing. Ján Himpán.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17      ZA: 15      PROTI: 0      ZDRŽAL SA: 2

**Uznesenie č. 6/2024**

**Berie na vedomie**

informatívnu správu o činnosti MsÚ a mesta Sereď od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17      ZA: 17      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:0

#### **Uznesenie č. 7/2024**

##### **Berie na vedomie**

Informáciu o zmene organizačnej štruktúry mestského úradu vykonanej s účinnosťou od 15.12.2023

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17      ZA: 17      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:0

#### **Uznesenie č. 8 /2024**

##### Berie na vedomie:

Informatívna správa o činnosti mestského úradu v Sereďi a Mesta Sereď od ostatného zasadnutia MsZ v Sereďi – činnosť primátora

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17      ZA: 17      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:0

#### **Uznesenie č. 9/2024**

##### **Prerokovalo:**

Správu o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Sereďi.

##### Mení :

Bod 2. uznesenia Mestského zastupiteľstva v Sereďi č. 95/2023 z 13.04.2023 takto:

„2. zahrnutie finančných prostriedkov potrebných na podanie žiadosti o poskytnutie prostriedkov z mechanizmu plánu obnovy a odolnosti v rámci výzvy podľa bodu 1.tohto uznesenia do rozpočtu mesta Sereď na rok 2024.“

##### Berie na vedomie:

Správu z vykonanej kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Sereďi.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 15      ZA: 15      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:0

#### **Uznesenie č. 10/2024**

##### **Prerokovalo:**

Správu o kontrole plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v roku 2023 vyplývajúcu zo zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bez pripomienok

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 15      ZA: 15      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:0

#### **Uznesenie č. 11/2024**

##### **Schvaľuje:**

Poslanecký návrh poslankyne PaedDr. Kramárovej, na doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

1. Kontroly Stavů a vývoja dlhu mesta Sereď stav k 31.12.2023;

2. Kontroly zákonnosti pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami z rozpočtu mesta Sereď zameranej na : čerpanie rozpočtovaných kapitálových finančných prostriedkov v rokoch 2020 – do 30.06.2023; Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta ako technické zhodnotenie; Účtovanie a evidovanie projektovej dokumentácie k investičným

akciám, ktoré neboli začaté, resp. nie sú ukončené; Zverenie majetku do správy v súlade s platnou právnou úpravou zákona o majetku obcí, dodržiavanie zákona č. 211/2000 Z.z. [infozákon] a kontroly zákonnosti pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami rozpočtovanými vo výdavkovej časti bežného rozpočtu v kategórii 04.1.2 – Všeobecná pracovná oblasť – časť B: - Kasárne za obdobie 2019 – 2022, do plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16 ZA: 16 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0

### **Uznesenie č. 12/2024**

#### **A : Prerokovalo :**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023 vyplývajúcu zo zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### **B : Berie na vedomie :**

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2023 vyplývajúcu zo zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov bez pripomienok.

#### **C: Schvaľuje:**

Doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024 o vykonanie:

1. Kontroly Stav a vývoja dlhu mesta Sereď stav k 31.12.2023;

2. Kontroly zákonnosti pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami z rozpočtu mesta Sereď zameranej na : čerpanie rozpočtovaných kapitálových finančných prostriedkov v rokoch 2020 – do 30.06.2023; Zaradenie ukončených investičných akcií do majetku mesta ako technické zhodnotenie; Účtovanie a evidovanie projektovej dokumentácie k investičným akciám, ktoré neboli začaté, resp. nie sú ukončené; Zverenie majetku do správy v súlade s platnou právnou úpravou zákona o majetku obcí, dodržiavanie zákona č. 211/2000 Z.z. [infozákon] a kontroly zákonnosti pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami rozpočtovanými vo výdavkovej časti bežného rozpočtu v kategórii 04.1.2 – Všeobecná pracovná oblasť – časť B: - Kasárne za obdobie 2019 – 2022, do plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2024.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17 ZA: 17 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0

### **Uznesenie č. 13/2024**

#### **Schvaľuje:**

Poslanecký návrh JUDr. Michala Irsáka, prijať samostatné uznesenia v rámci prerokovávaného bodu programu a to, zobrať na vedomie správu o príprave a realizácii projektov, samostatné uznesenie, ktorým sa zruší uznesenie č. 91/2023 zo dňa 13.04.2023, tretie samostatné uznesenie k predloženiu žiadosti o finančný príspevok v rámci Projektu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ: 16 ZA: 15 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL: 1

### **Uznesenie č. 14 /2024**

#### **Prerokovalo a berie na vedomie:**

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:17 ZA: 17 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0,

### **Uznesenie č. 15/2024**

#### **Ruší:**

uznesenie 91/2023 zo dňa 13.04.2023

Hlasovanie

PRÍTOMNÍ: 17      ZA: 17      PROTI: 0      ZDRŽAL SA: 0,

### **Uznesenie č. 16/2024**

schvaľuje :

1. predloženie žiadosti o finančný príspevok v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“, na základe výzvy č. 2023/001 Fondu na podporu športu na projekt Výstavba novej športovej infraštruktúry v meste Sereď;
2. zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu;
3. výšku celkových oprávnených výdavkov projektu 896 929,46 eur ;
4. zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške minimálne 30% z celovej sumy oprávnených výdavkov projektu 269 078,84 eur;
5. zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu z rozpočtu mesta Sereď;
6. uzatvorenie zmluvy s víťazným uchádzačom vo verejnom obstarávaní „Výstavba novej športovej infraštruktúry v meste Sereď“ primátorom mesta.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17      ZA: 17      PROTI: 0      ZDRŽAL SA: 0,

### **Uznesenie č. 17/2024**

#### **Berie na vedomie**

Informatívnu správu o činnosti Mestskej polície Sereď za rok 2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17,      ZA: 16,      PROTI: 0,      ZDRŽAL SA: 0,      NEHLASOVAL: 1

### **Uznesenia č. 18/2024**

#### **Uznáša sa:**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 1/2024 zo dňa 08.02.2024, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 2/2015, ktorým sa upravuje predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhových miestach zriadených na území mesta Sereď a vydáva trhovú poriadok pre mestské trhovisko a príležitostné trhy, a ktorým sa zrušujú niektoré všeobecne záväzné nariadenia mesta Sereď v znení neskorších nariadení s pripomienkou legislatívno-právnej komisie v znení: „K návrhu novely VZN č. 2/2015 - k bodu 3. navrhovaného znenia: podľa par. 5 ods. 2 písm h) zákona č. 78/1998 Z.z. musí trhovú poriadok obsahovať, ak je správcom právnická osoba - názov a adresu sídla, nie IČO.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17,      ZA: 17,      PROTI: 0,      ZDRŽAL SA: 0,

### **Uznesenie č.19/2024**

#### **Uznáša sa**

Na Všeobecné záväznom nariadení mesta Sereď č. 2/2024 o určení školských obvodov základných škôl, ktorých zriaďovateľom je mesto Sereď

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16,      ZA: 16,      PROTI: 0,      ZDRŽAL SA: 0,

### **Uznesenie č.20/2024**

#### **Schvaľuje:**

Dotáciu na činnosť spoločnosti Správa majetku Sereď s.r.o vo výške 164 000 € s pripomienkou poslankyne Mgr. Márii Fačkovcovej, podrobného rozpisu položkovitého čerpania schválenej dotácie.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 17, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0,

### **Uznesenie č. 21/2024**

#### **Schvaľuje:**

Poslanecký návrh poslankyne PhDr. Slávky Kramárovej, aby mestské zastupiteľstvo schvaľovalo dotácie na podporu rozvoja práce s mládežou - výzva č. 1/2024 pre všetky štyri občianske združenia – žiadateľov, s uvedením mena, sumy nasledovne:

KC PRIESTOR vo výške 5436 €,

Občianske združenie Komunita Eden vo výške 5271 €

Slovenský skauting, 82. zbor Polaris vo výške 9514 €

Life is Perfect – život je perfektný oz vo výške 4029 €

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 1.

### **Uznesenie č. 22/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre Občianske združenie KC PRIESTOR, Dionýza Štúra 759/35, 926 01 Sereď, IČO: 48484873, dotáciu na rok 2024 na podporu rozvoja práce s mládežou vo výške 5436 € .

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 1.

### **Uznesenie č. 23/2024**

#### **Schvaľuje:**

Pre Občianske združenie Komunita Eden, Vonkajší rad 762/1, 926 01 Sereď, IČO: 54350433, dotáciu na rok 2024 vo výške 5271 €.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 15, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 1, NEHLASOVAL: 1

### **Uznesenie č. 24/2024**

#### **Schvaľuje:**

Pre Slovenský skauting, 82. zbor Polaris Sereď, Školská ulica 117/7, Sereď, IČO: 005987210915 dotáciu na rok 2024 vo výške 9514 €

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 15, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 1, NEHLASOVAL: 1

### **Uznesenie č. 25/2024**

#### **Schvaľuje:**

Pre Life is Perfect – život je perfektný oz, Školská 1, 92601 Sereď, IČO: 48484920 dotáciu na rok 2024 vo výške 4029 €

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 17, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 26/2024**

#### **Schvaľuje:**

Poslanecký návrh PhDr. Slávky Kramárovej, aby mestské zastupiteľstvo schvaľovalo dotácie na podporu rozvoja telovýchovy a športu - výzva č. 2/2024 vo výškach navrhovaných školskou a športovou komisiou pre:

OZ Športový klub futbalu Sereď vo výške 61.961 €,

Asociáciu športových klubov Lokomotíva Sereď vo výške 45 628 €,

Hádzanársky klub Slávia Sereď vo výške 26 188 €,

ŠK Ice Players vo výške 14 563,

Taekwon Do klub ITF Hong Ryong Sereď vo výške 8 163 €,

Tenisový klub Sereď vo výške 7 431 €,

Šikovné Sovičky vo výške 2 038 €,

ŠK Cyklo - Tour Sereď vo výške 4 238 €,

Cyklistický klub AB Sereď vo výške 3 675 €.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č 27/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre OZ Športový klub futbalu Sereď, Športová 2809/8, Sereď, IČO: 34006575 dotáciu na rok 2024 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 61.961 €,

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 28/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre Asociáciu športových klubov Lokomotíva Sereď, M.R.Štefánika 2997, Sereď, IČO: 31822037 dotáciu na rok 2024 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 45 628 €,

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 29/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre Hádzanársky klub Slávia Sereď, Garbiarska 51/57 Sereď, IČO: 31872662 dotácie na rok 2024 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 26 188 €,

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 30/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre ŠK Ice Players, Veterná 22, Sereď, IČO: 42292166 dotáciu na rok 2024 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 14 563 €,

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 31/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre Taekwon Do klub ITF Hong Ryong Sereď, Dolnočepenská 1622/31, Sereď, IČO: 37841823 dotáciu na rok 2024 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 8 163 €,

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 15, ZA: 15, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 32/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre Tenisový klub Sereď, Športová 2887, Sereď, IČO: 37844270 dotácie na rok 2024 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 7 431 €,

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 33/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre Šikovné Sovičky, M.R.Štefánika 4282/33A, Sereď, IČO: 55370462 dotáciu na rok 2024 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 2 038 €,

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 34/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre ŠK Cyklo - Tour Sereď, Dom Kultúry Sereď, Školská 1, Sereď, IČO: 37838784 dotáciu na rok 2024 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 4 238 €,

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 35/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre Cyklistický klub AB Sereď, D. Štúra 759/35, Sereď, IČO: 35607190 dotáciu na rok 2024 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 3 675 €.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 36/2024**

#### **A. Schvaľuje:**

Poslanecký návrh poslanca Ing Jána Himpána aby finančné prostriedky, ktoré sa zvýšia z výzvy na podporu rozvoja mesta a životného prostredia boli prevedené pri najbližšej zmene rozpočtu na životné prostredie na nákup zelene, vo výške ktorá zostane po prerozdelení dotácie.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 14, ZA: 13, PROTI: 1, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 37/2024**

#### **Schvaľuje:**

1. pre občianske združenie Prúdy Sereď, Železničná 3086/60, 926 01 Sereď, IČO: 53384261 dotáciu na rok 2024 na podporu rozvoja mesta a životného prostredia vo výške 5 000 € (slovom: päťtisíc eur)

2. Zvyšné finančné prostriedky z výzvy na podporu rozvoja mesta a životného prostredia aby boli prevedené pri najbližšej zmene rozpočtu na životné prostredie na nákup zelene, vo výške ktorá zostane po prerozdelení dotácie

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 14, ZA: 14, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 38/2024**

#### **Schvaľuje:**

Poslanecký návrh Mgr. Jána Jankulára, aby mestské zastupiteľstvo schvaľovalo dotácie na podporu v oblasti charity, sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti, zdravotníctva a zdravotne postihnutých vo výškach navrhovaných sociálnou a bytovou komisiou nasledovne pre:

Klub zdravotne postihnutých vo výške 4000 eur,

Slovenský zväz zdravotne postihnutých detí a mládeže v Seredi vo výške 2500 eur,

Združenie STORM, vo výške 2000 eur,

Trnavskú arcidiecéznu charitu, vo výške 4200 eur,

OZ pri Detskom domove v Seredi, vo výške 3 500 eur,

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 39/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre Klub zdravotne postihnutých sídlo Novomestská 53/48, 926 01 Sereď, IČO 37841084 dotáciu na rok 2024 na podporu projektu realizovaného v oblasti charity, sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti, zdravotníctva a zdravotne postihnutých vo výške 4000 eur (slovom: štyritisíc eur).

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 17, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 40/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre Slovenský zväz zdravotne postihnutých detí a mládeže v Seredi sídlo Fraňa Kráľa 1324/6, 926 01 Sereď, IČO 37990047 dotáciu na rok 2024 na podporu projektu realizovaného v oblasti charity, sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti, zdravotníctva a zdravotne postihnutých vo výške 2500 eur (slovom: dvetisícpäťsto eur).

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 17, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 41/2024**

#### **Schvaľuje:**

pre Združenie STORM, sídlo Nedbalova 17, 949 01 Nitra, pobočka I. Krasku 2464/38, 926 01 Sereď, IČO 37868314 dotáciu na rok 2024 na podporu projektu realizovaného v oblasti charity, sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti, zdravotníctva a zdravotne postihnutých vo výške 2000 (slovom: dvetisíc eur).

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 17, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.



#### **Uznesenie č. 42/2024**

##### **Schvaľuje:**

pre Trnavskú arcidiecéznu charitu, sídlo Hlavná 43, 917 01 Trnava, IČO 35602619 dotáciu na rok 2024 na podporu projektu realizovaného v oblasti charity, sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti, zdravotníctva a zdravotne postihnutých vo výške 4200 (slovom: štyritisíc dvesto eur).

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

#### **Uznesenie č. 43/2024**

##### **Schvaľuje:**

pre OZ pri Detskom domove v Seredi, sídlo A. Hlinku 1139/11, 926 01 Sereď, IČO 45012784 dotáciu na rok 2024 na podporu projektu realizovaného v oblasti charity, sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti, zdravotníctva a zdravotne postihnutých vo výške 3 500 eur (slovom: tritisícpäťsto eur).

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 1.

#### **Uznesenie č. 44/2024**

##### **Schvaľuje:**

Pravidlá poskytovania príspevku na sociálny taxík.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 17, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

#### **Uznesenie č.45/2024**

##### **Schvaľuje**

Koncepciu rozvoja školstva v meste Sereď na roky 2024-2028 bez pripomienok

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

#### **Uznesenie č.46/2024**

##### **Schvaľuje :**

Koncepciu rozvoja športu a telesnej kultúry v meste Sereď na roky 2024 – 2028 s pripomienkou, zapracovať - podporovať spoluprácu s podnikateľmi za účelom zvýšenia sponzoringu

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

#### **Uznesenie č. 47/2024**

##### **Schvaľuje:**

poslanecký návrh Mgr. Mateja Godáňa kúpnej ceny žiadateľovi- obchodnej spoločnosti: STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o. Mlynské Nivy 61/A, 820 15 Bratislava, IČO 31355161 týkajúcej sa prevodu novovytvorenej parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 251/49, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6116 m<sup>2</sup>, ktorá

vznikla z pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - par.č. 1662/2 ostatná plocha vo výmere 4286 m<sup>2</sup> a z pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - par.č. 1662/3 ostatná plocha vo výmere 2027 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v okrese Galanta, obec Sereď, k.ú. Stredný Čepeň , na Šulekovskej ulici, evidovaných Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591, vo výške 60 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 6 PROTI: 6, ZDRŽAL SA: 5.

**Uznesenie nebolo schválené**

### **Uznesenie č. 48/2024**

#### **Schvaľuje**

poslanecký návrh Ing. Tomáša Karmažína kúpnej ceny žiadateľovi- obchodnej spoločnosti: STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o. Mlynské Nivy 61/A, 820 15 Bratislava, IČO 31355161 týkajúcej sa prevodu novovytvorenej parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 251/49, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6116 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - par.č. 1662/2 ostatná plocha vo výmere 4286 m<sup>2</sup> a z pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - par.č. 1662/3 ostatná plocha vo výmere 2027 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v okrese Galanta, obec Sereď, k.ú. Stredný Čepeň , na Šulekovskej ulici, evidovaných Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591, vo výške 36 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 11, PROTI: 4, ZDRŽAL SA: 1. NEHLASOVAL: 1

### **Uznesenie č.49/2024**

#### **A. rozhodlo,**

v súlade s čl. XIX a čl.XXI os.8 písm. a ) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, že novovytvorená parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 251/49, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6116 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - par.č. 1662/2 ostatná plocha vo výmere 4286 m<sup>2</sup> a z pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - par.č. 1662/3 ostatná plocha vo výmere 2027 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v okrese Galanta, obec Sereď, k.ú. Stredný Čepeň , na Šulekovskej ulici , evidovaných Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591 je prebytočným majetkom mesta Sereď,

#### **B. schvaľuje,**

v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi- obchodnej spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o. Mlynské Nivy 61/A, 820 15 Bratislava, IČO 31355161 prevod novovytvorenej parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 251/49, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6116 m<sup>2</sup>, ktorá vznikla z pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - par.č. 1662/2 ostatná plocha vo výmere 4286 m<sup>2</sup> a z pôvodnej parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu - par.č. 1662/3 ostatná plocha vo výmere 2027 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v okrese Galanta, obec Sereď, k.ú. Stredný Čepeň , na Šulekovskej ulici, evidovaných Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č. 591 uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade

s čl. IX ods.1 písm.c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, pretože na prevádzaný pozemok je prístup len cez pozemok žiadateľa za cenu 36 €/ m<sup>2</sup>. Znalecký posudok č.85/2023 zo dňa 29.09.2023, vypracovaný obchodnou spoločnosťou STATUS Plus, s.r.o., so sídlom: ul.29.augusta č.32/B, 81109 Bratislava, IČO: 45549192 stanovil všeobecnú hodnotu prevádzanej novovytvorenej parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 251/49, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6116 m<sup>2</sup> vo výške 25,26 €/m<sup>2</sup>.

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí žiadateľ.

Výsledok hlasovania: návrh schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 12, PROTI: 3, ZDRŽAL SA: 2

### **Uznesenie č. 50/2024**

#### **Schvaľuje:**

poslanecký návrh Ing.Martiny Hilkovičovej na zníženie ceny nájmu v súlade s čl. XIII ods. 2 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď žiadateľovi – občianskemu združeniu U nás, IČO: 55133878, so sídlom: Železničná 1120/14, 92601 Sereď, týkajúcej sa nájmu časti stavby – Poliklinika – Blok C – Budova TBC s celkovou prenajímateľnou plochou 591 m<sup>2</sup>, špecifikovanej Znaleckým posudkom č. 49/2023 zo 16.05.2023 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo – odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Romeom Tanuškom, Záhumenská 390, 925 63 Dolná Streda, ktorá je súčasťou stavby so s. č. 2464, druh stavby: iná budova, postavená na parcelách registra „C“ par. č. 1881/4 vo výmere 745 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, par. č. 1881/14 vo výmere 453 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a par. č. 1881/11 vo výmere 2278 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, všetky predmetné nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Sereď, obec Sereď, okres Galanta a evidované Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 3091, a to vo výške nájomného 1 €/predmet nájmu/rok na dobu do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a 7,20€/m<sup>2</sup>/ rok na dobu po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia oproti všeobecnej hodnote nájomného vo výške 62,15 €/m<sup>2</sup>/rok, pretože takýto postup je v záujme väčšej komunity mesta, majetok bude dostatočne chránený pred jeho zneužitím a zničením a zároveň je preukázané, že takýto postup bude mať pozitívny vplyv a je na prospech rozvoja mesta.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 14, PROTI: 1, ZDRŽAL SA: 1.

### **Uznesenie č. 51/2024**

#### **Schvaľuje:**

Poslanecký návrh Mgr. Jána Jankulára v znení: Zpracovať rozvážujúcu podmienku - v prípade, že budúci nájomca nebude úspešný vo výzve mesto ukončí nájom (ako dôvod ukončenia zmluvy)

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 52/2024**

#### **Schvaľuje:**

Poslanecký návrh Mgr. Jána Jankulára v znení: Budúci nájomca je povinný uviesť prenajaté priestory do prevádzky do 3 rokov od prevzatia predmetu nájmu s povinnosťou uloženia zmluvnej pokuty vo výške 5000 eur, ktorú je možné uložiť aj opakovane

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

## Uznesenie č. 53/2024

### Schvaľuje:

Poslanecký návrh Mgr. Jána Jankulára v znení: Doba nájmu bude 20 rokov s tým, že po 10 rokoch od uvedenia do prevádzky sa určí výška nájomného všeobecnou hodnotou podľa vtedy aktuálneho znaleckého posudku

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 14, PROTI: 1, ZDRŽAL SA: 1.

## Uznesenie č. 54/2024

### Schvaľuje:

Poslanecký návrh Mgr. Jána Jankulára – návrh o energetickej sebestačnosti - budovy tak aby energie boli samostatne pripojené na objekt Pavilónu B.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

## Uznesenie č. 55/2024

### A. rozhodlo

v súlade s čl. XIX a čl. XXI ods. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, že časť stavby – plúčny pavilón nachádzajúci sa v budove so s. č. 2464 (budova polikliniky) postavenej na par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par. č. 1881/4 vo výmere 745 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par. č. 1881/14 vo výmere 453 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par. č. 1881/11 vo výmere 2278 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, všetky evidované Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 3091, je prebytočným majetkom mesta Sereď,

### B. schvaľuje

v súlade s § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi – občianskemu združeniu U nás, IČO: 55133878, so sídlom: Železničná 1120/14, 92601 Sereď nájom časti stavby – Poliklinika – Blok C – Budova TBC s celkovou prenajímateľnou plochou 591 m<sup>2</sup>, špecifikovanej Znaleckým posudkom č. 49/2023 zo 16.05.2023 vyhotoveným znalcom z odboru stavebníctvo – odhad hodnoty nehnuteľností Ing. Romeom Tanuškom, Záhumenská 390, 925 63 Dolná Streda, ktorá je súčasťou stavby so s. č. 2464, druh stavby: iná budova, postavenej na parcelách registra „C“ par. č. 1881/4 vo výmere 745 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, par. č. 1881/14 vo výmere 453 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie a par. č. 1881/11 vo výmere 2278 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie, všetky predmetné nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k. ú. Sereď, obec Sereď, okres Galanta a evidované Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 3091, a to uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s čl. XII ods.1 písm. i) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, pretože prenajímaný majetok mesta Sereď bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel v oblasti sociálnej, na účel zriadenia a prevádzkovania denného stacionára komunitného stravovania a hospicu, na dobu 20 rokov, za cenu zníženého nájomného oproti všeobecnej hodnote nájomného vo výške nájomného 1 €/predmet nájmu/rok do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia 7,20 eur/m<sup>2</sup> nakoľko v súlade s čl. XIII ods. 2 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď je takýto postup v záujme väčšej komunity v meste, tento majetok bude dostatočne chránený pred jeho zneužitím a zničením a zároveň je preukázané, že takýto postup bude mať pozitívny vplyv a

je na prospech rozvoja mesta a po 10 rokoch od uvedenia priestorov do prevádzky vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanoveného aktuálnym znaleckým posudkom, s podmienkami:

1. dôvod ukončenia zmluvy - ak nájomca nebude úspešný vo výzve mesto ukončí nájom
2. povinný uviesť prenajaté priestory do prevádzky do 3 rokov od prevzatia predmetu nájmu s povinnosťou uloženia zmluvnej pokuty vo výške 5000 eur, ktorú je možné uložiť aj opakovane
3. doba nájmu bude 20 rokov s tým, že po 10 rokoch od uvedenia do prevádzky sa určí výška nájomného všeobecnou hodnotou podľa vtedy aktuálneho znaleckého posudku
4. energie (elektrika, voda, plyn, teplo) budú merané samostatne

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 16, ZA: 14, PROTI: 1, ZDRŽAL SA: 1.

### **Uznesenie č. 56/2024**

#### **Ruší:**

Uznesenie č.420/2023 z Mestského zastupiteľstva v Seredi konaného dňa 14.12.2023 v plnom rozsahu.

Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 17, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### **Uznesenie č. 57/2024**

#### **Schvaľuje:**

poslanecký návrh Ing. Márii Fačkovcovej na zníženie ceny nájmu v súlade s čl. XIII ods. 2 písm. a) ,b) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' žiadateľovi – Cirkevná základná škola sv. Cyrila a Metoda, IČO: 34003304, so sídlom Komenského 3064/1, 92601 Sered', týkajúcej sa nájmu časti stavby- učebný pavilón so s.č. 2936, postavenej na par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 712/4, v k.ú. Sered', evidovanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č.591, stavby- sklad hračiek bez s.č., postavenej na par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 712/5, v k.ú. Sered', evidovanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č.591, novovytvorenej parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 712/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 885 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 3/2024 zo dňa 19.01.2024 vyhotoveným Ing. Samuelom Ďurišom, IČO: 53 348 150, so sídlom Seredská 814/35, 919 25 Šúrovce úradne overeným Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor pod č. 85/2024 dňa 23.01.2024 od pôvodnej par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 712/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3138 m<sup>2</sup>, v k.ú. Sered', evidovanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č.591, a to vo výške nájomného **1€/predmet nájmu/rok** oproti všeobecnej hodnote nájmu stanovenej znaleckým posudkom č.4/2024 zo dňa 18.01.2024, vypracovaným Ing. Romeom Tanuškom, Vonkajší rad 795/4, 92601 Sered', pretože takýto postup je v záujme väčšej komunity mesta, majetok bude dostatočne chránený pred jeho zneužitím a zničením ,zároveň je preukázané , že takýto postup bude mať pozitívny vplyv a je na prospech rozvoja mesta a takýmto postupom sa zároveň zabezpečí podpora fungovania a rozširovania aktivít a činností vzdelávacej inštitúcie.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 17, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

## Uznesenie č. 58/2024

### A. Rozhodlo:

v súlade s čl. XIX a čl. XXI ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, že

- časť stavby- učebný pavilón so s.č. 2936, postavenej na par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 712/4 , v k.ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č.591: a) 1.NP - časť vstupného vestibulu vo výmere 14,90 m<sup>2</sup> , schodiska vo výmere 16,90 m<sup>2</sup> , b) 2.NP vo výmere 263,24 m<sup>2</sup>
- stavba- sklad hračiek bez s.č., postavená na par. registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 712/5 , v k.ú. Sereď, evidovaná Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č.591,
- novovytvorená parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape par.č. 712/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 885 m<sup>2</sup> , ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 3/2024 zo dňa 19.01.2024 vyhotoveným Ing. Samuelom Ďurišom, IČO: 53 348 150, so sídlom Sereďská 814/35, 919 25 Šúrovce úradne overeným Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor pod č. 85/2024 dňa 23.01.2024 od pôvodnej par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 712/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3138 m<sup>2</sup> , v k.ú. Sereď , evidovanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č.591 (ďalej len „nehnutelný majetok“) je prebytočným majetkom mesta Sereď.

### B.Berie na vedomie:

informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta nachádzajúceho sa na Jesenského ulici v Sereďi žiadateľovi – Cirkevná základná škola sv. Cyrila a Metoda, IČO: 34003304, so sídlom: Komenského 3064/1, 92601 Sereď,

### C. Schvaľuje:

v zmysle § 9, ods.2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom formou nájmu žiadateľovi – Cirkevná základná škola sv. Cyrila a Metoda, IČO: 34003304, so sídlom: Komenského 3064/1, 92601 Sereď, uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa, ods.2, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na dobu 50 rokov, na účel na účel zabezpečenia výchovno – vzdelávacieho procesu v existujúcich stavbách, prestavby a stavebných úprav prenajímaných stavieb, vybudovania novej prístavby na časti pozemku vo vlastníctve mesta, v ktorej bude realizovaný výchovno- vzdelávací proces, ako aj prístavby spojovacej chodby, realizácie environmentálnych opatrení a systémov, vybudovania obslužných plôch ( chodníky, spevnené plochy) .

### D.Konštatuje:

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa prenechá majetok mesta do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s čl.XII ods. 1 písm. i) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, pretože ide o majetok mesta, ktorý bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel vo výchovno -vzdelávacej oblasti a za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (prístupová komunikácia, chodník a iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktoré budú po kolaudácii a uplynutí doby nájmu odovzdané bezodplatne, resp. za symbolickú cenu do vlastníctva mesta.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17,

ZA: 17,

PROTI: 0,

ZDRŽAL SA: 0.

## Uznesenie č. 59/2024

### Schvaľuje:

v zmysle § 9aa, ods.2, písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov žiadateľovi – Cirkevná základná škola sv. Cyrila a Metoda, IČO: 34003304, so sídlom: Komenského 3064/1, 92601 Sereď, nájom :

- časti stavby- učebný pavilón so s.č. 2936, postavenej na par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 712/4 , v k.ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č.591:

a) 1.NP - časť vstupného vestibulu vo výmere 14,90 m<sup>2</sup>, schodiska vo výmere 16,90 m<sup>2</sup>

b) 2.NP vo výmere 263,24 m<sup>2</sup>,

- stavby- sklad hračiek bez s.č., postavenej na par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 712/5 , v k.ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č.591,

- novovytvorenej parcely registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 712/6, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 885 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 3/2024 zo dňa 19.01.2024 vyhotoveným Ing.Samuelom Ďurišom, IČO. 53 348 150, so sídlom Sereďská 814/35, 919 25 Šúrovce úradne overeným Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor pod č. 85/2024 dňa 23.01.2024 od pôvodnej par. registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape par.č. 712/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 3138 m<sup>2</sup> , v k.ú. Sereď , evidovanej Okresným úradom Galanta- katastrálny odbor na LV č.591,

a to uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko v súlade s čl.XII ods. 1 písm. i) a j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, ide o majetok mesta, ktorý bude užívaný na všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel vo výchovno -vzdelávacej oblasti a za účelom vybudovania stavieb určených na verejné užívanie (prístupová komunikácia, chodník a iná verejnoprospešná infraštruktúra), ktoré budú po kolaudácii a uplynutí doby nájmu odovzdané bezodplatne, resp. za symbolickú cenu do vlastníctva mesta, na účel zabezpečenia výchovno – vzdelávacieho procesu v existujúcich stavbách, prestavby a stavebných úprav prenajímaných stavieb, vybudovania novej prístavby na časti pozemku vo vlastníctve mesta, v ktorej bude realizovaný výchovno- vzdelávacie proces, ako aj prístavby spojovacej chodby, realizácie environmentálnych opatrení a systémov, vybudovania obslužných plôch ( chodníky, spevnené plochy), na dobu 50 rokov, za cenu zníženého nájomného oproti všeobecnej hodnote nájomného vo výške 1 €/predmet nájmu/rok.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 1.

## Uznesenie č. 60/2024

### Schvaľuje

poslanecký návrh Ing. Tomáša Karmažina jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena v súvislosti so zriadením stavby vjazdu prislúchajúcemu k novostavbe rodinného domu, a to k nehnuteľnosti - parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 919/2 – ostatná plocha vo výmere 48162 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 4806, k.ú: Sereď, obec: Sereď, okres: Galanta, vo výške 10 €/m<sup>2</sup>

žiadateľom: Marekovi Eliášovi a manželky Elene Eliášovej, obaja trvale bytom: A.Hlinku 3044/14 92601 Sereď.

Hlasovanie:  
PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 17 PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 0.

### Uznesenie č. 61/2024

#### **schvaľuje:**

v súlade s čl. XXIV ods. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, žiadateľom Marekovi Eliášovi a manželke Eleny Eliášovej, obaja trvale bytom: A. Hlinku 3044/14 926 01 Sereď (ďalej spolu len „žiadatelia“), zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti so zriadením stavby vjazdu prislúchajúcemu k novostavbe rodinného domu vo vlastníctve žiadateľov postaveného na:

- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 966 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 304 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3089, k.ú: Sereď, obec: Sereď, okres: Galanta ,
- parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 967 – záhrada vo výmere 237 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta –katastrálny odbor na LV č. 3089, k.ú: Sereď, obec: Sereď, okres: Galanta

(ďalej len „oprávnené nehnuteľnosti“)

a to k nehnuteľnosti - parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu parc. č. 919/2 – ostatná plocha vo výmere 48162 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 4806, k.ú: Sereď, obec: Sereď, okres: Galanta (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľov. Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- a) zriadenie stavby: vjazdu (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľov na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu vo výške 10 €/m<sup>2</sup>.

Hlasovanie:  
PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 9, PROTI: 5, ZDRŽAL SA: 3.

### Uznesenie č. 62/2024

#### **A. schvaľuje**

zmenu druhej vety časti A uznesenia č. 369/2023 zo dňa 16. 11. 2023 nasledovne:  
„Obstarávacia cena predstavuje 161.460,88 eur, oprávky k 30. 11. 2023 činia 4.038,00 eur, zostatková hodnota je 157.422,88 eur.“

#### **B. ukladá**

do 29. 02. 2024 zapracovať zmenu do Protokolu o zverení majetku do správy Základnej školy Jana Amosa Komenského v Sereďi zo dňa 29. 11. 2023.

Hlasovanie:  
PRÍTOMNÍ: 17, ZA: 16, PROTI: 0, ZDRŽAL SA: 1.

### Uznesenie č. 63/2024

#### **A. schvaľuje**



zmenu druhej vety časti A uznesenia č. 370/2023 zo dňa 16. 11. 2023 nasledovne:  
„Obstarávacia cena predstavuje 7.803,60 eur, oprávky k 30. 11. 2023 činia 396,00 eur,  
zostatková hodnota je 7.407,60 eur.“

**B. ukladá**

do 29. 02. 2024 zapracovať zmenu do Protokolu o zverení majetku do správy Základnej školy  
Juraja Fándlyho v Seredi zo dňa 29. 11. 2023.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ: 15,            ZA: 15, PROTI: 0,            ZDRŽAL SA: 0.

V Seredi, dňa 14. 02.2024

Ing. Ondrej Kurbel  
primátor mesta  
podpísané 21.02.2024

**Návrhová komisia:**

PaedDr. Slávka Kramárová            podpísané 20.02.2024

Mgr. Ján Jankulár                      podpísané: 19.02.2024

Bc. Anton Dúbravec                    podpísané 20.02.2024