

## **Uznesenia z Mestského zastupiteľstva v Seredi zo dňa 02.06.2025**

### **Uznesenie č.133/2025**

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 02.06.2025 prerokovalo a **schválilo**

program rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ:12            ZA:12            PROTI:0            ZDRŽAL SA:0            NEHLASOVAL:0

### **Uznesenie č.134/2025**

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 02.06.2025 prerokovalo a **schválilo**

návrhovú komisiu v zložení návrhovú komisiu v zložení: Ing. Mária Fačkovcová , Ing. Jozef Sečen, JUDr. Martin Takáč

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ:13            ZA:12            PROTI:0            ZDRŽAL SA:1            NEHLASOVAL:0

### **Uznesenie č.135/2025**

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 02.06.2025 prerokovalo a **schválilo**

mandátovú komisiu v zložení: Bc. Matej Godáň, JUDr. Edita Červeňová, Oľga Buchová

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ:13            ZA:11            PROTI:0            ZDRŽAL SA:2            NEHLASOVAL:0

### **Uznesenie č.136/2025**

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom rokovaní dňa 02.06.2025 prerokovalo podanie Slovenskej správy ciest, so sídlom Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328, označené ako „Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy, I. etapa, I/62 Sereď, most ev. č. 62-013“ – žiadosť o predloženie návrhu zmluvy o nájme na pozemky v dočasnom zábere“ č. SSC/2130/2025/3320/14745 z 23.04.2025 a

#### **schvaľuje**

poslanecký návrh Ing. Márie Fačkovcovej na zníženie nájomného v súlade s čl. XIII. ods. 1 a ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď žiadateľovi Slovenskej správe ciest, so sídlom Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328 týkajúceho sa nájmu nehnuteľného majetku mesta Sereď :

a to vo výške nájomného 1,- eur na celú dobu nájmu oproti všeobecnej hodnote nájomného určeného Znaleckým posudkom č. 19/2025 zo dňa 08.05.2025, vypracovaným znaleckou organizáciou Hodnota s.r.o., so sídlom Macov 54, 930 32 Blatná na Ostrove, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu nájomného tohto nehnuteľného majetku mesta Sereď vo výške 15.122,30 €/rok (zaokrúhlene 15.100,00 €/rok), nakoľko takýto postup bude mať pozitívny vplyv vo vzťahu k fyzickým osobám a právnickým osobám pôsobiacim na území mesta Sereď tým, že dôjde k dopravnému spojeniu v súčasnosti už niekoľkoročného vynúteného rozdelenia územia mesta Sereď z dôvodu uzávery a havarijného stavu mosta ev. č. 62-013, ktorá skutočnosť bude v konečnom dôsledku na prospech rozvoja mesta Sereď.

#### **Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ:13            ZA:13            PROTI:0            ZDRŽAL SA:0            NEHLASOVAL:0

### Uznesenie č.137/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom rokovaní dňa 02.06.2025 prerokovalo podanie Slovenskej správy ciest, so sídlom Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328, označené ako „Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy, I. etapa, I/62 Sereď, most ev. č. 62-013“ – žiadosť o predloženie návrhu zmluvy o nájme na pozemky v dočasnom zábere“ č. SSC/2130/2025/3320/14745 z 23.04.2025 a

#### **schvaľuje**

podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov a podľa čl. XI. ods. 14 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď žiadateľovi Slovenskej správe ciest, so sídlom Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328 nájom nehnuteľného majetku mesta Sereď :

- a) časti pozemku parcely registra „E“, parc. č. 400, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1256 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 9 m<sup>2</sup> (diel č. 1),
- b) časti pozemku parcely registra „E“, parc. č. 451, ostatná plocha vo výmere 725 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 36 m<sup>2</sup> (diel č. 2),
- c) časti pozemku parcely registra „E“, parc. č. 454/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 687 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 304 m<sup>2</sup> (diel č. 3),
- d) časti pozemku parcely registra „E“, parc. č. 454/3, trvalý trávny porast vo výmere 90 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 71 m<sup>2</sup> (diely č. 4, 5, 6),
- e) pozemku parcely registra „E“, parc. č. 454/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 98 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591 (diel č. 7),
- f) časti pozemku parcely registra „E“, parc. č. 933/101, ostatná plocha vo výmere 20435 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 912 m<sup>2</sup> (diely č. 8, 51),
- g) časti pozemku parcely registra „E“, parc. č. 1032, ostatná plocha vo výmere 3201 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 31 m<sup>2</sup> (diely č. 9, 10, 48),
- h) časti pozemku parcely registra „E“, parc. č. 1106/2, ostatná plocha vo výmere 1618 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 1613 m<sup>2</sup> (diely č. 11, 12, 13, 49, 50, 52, 53),
- i) časti pozemku parcely registra „E“, parc. č. 1840/3, ostatná plocha vo výmere 2807 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 681 m<sup>2</sup> (diely č. 16, 17, 18, 19, 31, 42, 46, 47),
- j) časti pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2816/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24544 m<sup>2</sup>, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 89 m<sup>2</sup> (diel č. 38),

nachádzajúceho sa v k. ú. Sereď, obec Sereď, okres Galanta, polohovo určeného a výmerou špecifikovaného na základe Geometrického plánu na majetkovoprávne vysporiadanie stavby: Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy, I. etapa I/62 Sereď, most ev. č. 62-013 č. 3022/2019-DZ, vyhotoveného dňa 17.05.2021 obchodnou spoločnosťou ISPO spol. s r.o., so sídlom Slovenská 86, 080 01 Prešov, IČO: 17085501 a autorizačne overeného dňa 17.05.2021 Ing. Jurajom Bahnom, autorizovaným geodetom a kartografom, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. XII. ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, nakoľko ide o nájom nehnuteľného majetku mesta Sereď pre účel zriadenia manipulačných plôch v súvislosti so stavbou

s názvom „Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy, I. etapa, I/62 Sered', most ev. č. 62-013“ realizovanou žiadateľom Slovenskou správou ciest, so sídlom Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328, na dobu určitú do okamihu nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k uvedenej stavbe, so zníženou výškou nájomného 1,- eur na celú dobu nájmu oproti všeobecnej hodnote nájomného určeného Znaleckým posudkom č. 19/2025 zo dňa 08.05.2025, vypracovaným znaleckou organizáciou Hodnota s.r.o., so sídlom Macov 54, 930 32 Blatná na Ostrove, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu nájomného tohto nehnuteľného majetku mesta Sered' vo výške 15.122,30 €/rok (zaokrúhlene 15.100,00 €/rok), z dôvodu, že takýto postup bude mať pozitívny vplyv vo vzťahu k fyzickým osobám a právnickým osobám pôsobiacim na území mesta Sered' tým, že dôjde k dopravnému spojeniu v súčasnosti už niekoľkoročného vynúteného rozdelenia územia mesta Sered' z dôvodu uzávery a havarijného stavu mosta ev. č. 62-013, čo bude v konečnom dôsledku na prospech rozvoja mesta Sered', ktorá skutočnosť je v súlade s čl. XIII. ods. 1 a ods. 2 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered'.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ:14                      ZA:14                      PROTI:0                      ZDRŽAL SA:0                      NEHLASOVAL:0

**Uznesenie č.138/2025**

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 02.06.2025 prerokovalo návrh Dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' zo dňa 14.12.2023 v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' zo dňa 14.11.2024 a

**určuje**

Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' zo dňa 14.12.2023 v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' zo dňa 14.11.2024.

**Hlasovanie:**

PRÍTOMNÍ:13                      ZA:12                      PROTI:0                      ZDRŽAL SA:1                      NEHLASOVAL:0

Návrhová komisia:

Ing. Mária Fačkovcová .....

Ing. Jozef Sečen .....

JUDr. Martin Takáč .....

Ing. Ondrej Kurbel .....

primátor mesta

<https://zastupitelstvo.sered.sk/>.

V Seredi, dňa 02.06.2025

Zapísala: Viera Pešková