

Uznesenia z Mestského zastupiteľstva v Seredi zo dňa 19.06.2025

Uznesenie č.139/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a **schválilo** program rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č.140/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a **schválilo**

vypustenie bodu č. 17.B.1. Nájom majetku mesta - pozemok na ul. D. Štúra

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 141/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a **schválilo**

zmenu poradia bodu č.18 - Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Sereď 2025 – 2034 presunutím za bod č.6 - Informatívna správa o príprave a realizácii projektov

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č.142/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a **schválilo**

návrhovú komisiu v zložení návrhovú komisiu v zložení: Ing. Martina Hilkovičová, JUDr. PhDr. Marek Tóth LL.M., Ing. Ján Himpán

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:12 PROTI:0 ZDRŽAL SA:3 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č.143/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a **schválilo**

mandátovú komisiu v zložení: Oľga Buchová, Mgr. Lukáš Sojka, PaedDr. Slávka Kramárová

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:13 PROTI:0 ZDRŽAL SA:2 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č.144/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a **berie na vedomie**

informatívnu správu o činnosti MsÚ a mesta Sereď od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č.145/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom rokovaní dňa 19.06.2025 prerokovalo a **berie na vedomie**

informáciu o vydaní nového Organizačného poriadku Mestského úradu Sered' č. 20/2025 účinného od 1.5.2025

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č.146/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Seredi a

A: schvaľuje

zmenu Uznesenia č. 335/2024 zo dňa 12.12.2024 nasledovne :

do znenia Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 335/2024 zo dňa 12.12.2024 sa za slovo „bremena“ vkladajú slová : „a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena,“.

B: berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Seredi **bez pripomienok**

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č.147/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025

A : prerokovalo

Správu o kontrole plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v roku 2024

B : berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrolách v roku 2024

bez pripomienok

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č.148/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a **schvaľuje**

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Sered' na II. polrok 2025

bez pripomienok

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:13 ZA:13 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č.149/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a **schvaľuje**

požiadavku poslanca Mgr. Mateja Godáňa, ktorý požiadal v rámci svojho diskusného príspevku k bodu č. 6 - Informatívna správa o príprave a realizácii projektov o predĺženie časového limitu diskusie viac ako 3 minúty.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:11 PROTI:3 ZDRŽAL SA:2 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 150/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a

berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 151/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025

schvaľuje

Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mesta Sereď 2025–2034

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 152/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a uznáva sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď, ktorým sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 5/2014 o zákaze požívania alkoholických nápojov na území mesta Sereď

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:4 PROTI:12 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie č. 153/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď č. 4/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva a

schvaľuje zmenu :

a/ v § 4 odsek 1, písmeno c), sa znenie pre osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva podľa § 3 písmena d) až j) všetky ďalšie miesta verejného priestranstva, ktoré nie sú ustanovené pre osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva podľa písmena a),b) a k), nahrádza novým znením, pre osobitné spôsoby užívania verejného priestranstva podľa § 3, písmeno d) až j), všetky ďalšie miesta verejného priestranstva vrátane miest, ktoré sú verejnými priestranstvami podľa písmena a

b/ doplnenie odseku 3 v § 6 v znení : „Od dane za užívanie verejného priestranstva je oslobodené mesto Sereď a iné zriadené rozpočtové organizácie, ktoré osobitne užívajú verejné priestranstvo podľa § 3 písmeno a),b), c), d), f), g), h) a j).“

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:14 ZA:14 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 154/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a **uznáša sa** na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 4/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva v znení schváleného návrhu.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:14 ZA:14 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 155/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď č.5/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Sereď č. 1/2009 o úhradách za sociálne služby v znení neskorších nariadení a **schvaľuje** doplnenie nasledovne: v bode 1. sa pred § 4 dopĺňa Čl. II. a v bode 2. sa pred § 5 dopĺňa Čl.III.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 156/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.6.2025 prerokovalo a **uznáša sa** na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 5/2025 zo dňa 19.6.2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Sereď č. 1/2009 o úhradách za sociálne služby v znení neskorších nariadení.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 157/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19. 06. 2025 prerokovalo Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie mesta Sereď č. 10/2024 zo dňa 14.11.2024, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Sereď a **uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 6/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mesta Sereď č. 10/2024 zo dňa 14.11.2024, ktorým sa určujú výšky príspevkov v školách a školských zariadeniach zriadených mestom Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 158/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.6.2025 prerokovalo a **schvaľuje**

Pravidlá poskytovania príspevku na sociálny taxík.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:14 ZA:14 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 159/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.6.2025 prerokovalo návrh na vstup mesta Sereď do OOCR Matúšova Zem - Mátyusföld a

schvaľuje

vstup Mesta Sereď do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Matúšova zem - Mátyusföld so sídlom Hlavná 1006/18, 924 01 Galanta, IČO: 54 307 406.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16

ZA:7

PROTI:4

ZDRŽAL SA:5

NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie č. 160/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo predložený materiál a

berie na vedomie

návrh na zabezpečenie prevádzky športovísk a financovania športu .

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16

ZA:16

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 161/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a

berie na vedomie

Správu o hospodárení spoločnosti Naša domová správa, s.r.o. za rok 2024

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16

ZA:16

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 162/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí po prerokovaní dňa 19.6.2025

schvaľuje poslanecký návrh poslanca JUDr. Michala Irsáka k 3. zmene rozpočtu

„ navýšiť finančné prostriedky vo výdavkovej časti programového rozpočtu mesta Sereď

na rok 2025 v Programe 5 Šport, v Podprograme 5.3 Športová infraštruktúra, Prvok 5.3.2

Tenisový areál v rozpočte v položke 08.1.0 Rekreačné športové služby – 717001 realizácia

nových stavieb vo výške 65 000,- eur a to krytím z rezervného fondu na zabezpečenie

dofinancovania neoprávnených výdavkov súvisiacich s výstavbou novej športovej

infraštruktúry v meste Sereď – Tenisový areál Sereď“

Hlasovanie :

PRÍTOMNÍ:15

ZA:15

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 163/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo materiál

„Návrh rozpočtových opatrení k 3. zmene rozpočtu na rok 2025“ a

schvaľuje

1/ 3. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2025

2/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho

3/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského

4/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra

5/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského

6/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZÚŠ Jána Fischera - Kvetoňa

7/ rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou Domu kultúry

8/ zvýšenie použitia rezervného fondu schváleného dňa 12.12.2024 uznesením č. 315/2024 bod 2 písm. b) v znení uznesenia č. 24/2025 bod 6 zo dňa 13.2.2025 v znení uznesenia č. 109/2025 bod. 7 zo dňa 10.4.2025 o čiastku € 511775,- €.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 164/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.6.2025 prerokovalo a **berie na vedomie**

Harmonogram rozpočtového procesu ROZPOČTU MESTA SEREĎ na roky 2026 – 2028.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:14 ZA:14 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 165/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r. o., IČO: 35737948, so sídlom Bajkalská 19/A, 821 02 Bratislava označené ako „Žiadosť o odsúhlasenie predaja časti pozemku – vjazd/výjazd na parkovisko BILLA“ z 12.05.2023, doplnené podaním označeným ako „Doplnenie žiadosti o odsúhlasenie predaja časti pozemku – vjazd/výjazd na parkovisko BILLA“ z 03.10.2024, a

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení neskorších dodatkov, že novovytvorená parcela registra „C“ parc. č. 3236/481, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 244 m², ktorá vznikla odčlenením od pôvodného pozemku parcely registra „C“ parc. č. 3236/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 565 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 6264, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sered', k. ú. Sered' na základe geometrického plánu č. 120/2022, vyhotoveného obchodnou spoločnosťou fm-geo, s.r.o., IČO: 36716707, so sídlom Majerníková 1/A, 84105 Bratislava a úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 22.11.2022 pod č. 1698/2022, je prebytočným majetkom mesta Sered'.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:0 PROTI: 15 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 166/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom rokovaní dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie žiadateľky Daniely Krajčovičovej, trvale bytom Zdravotnícka 246/1, 919 26 Zavar, prechodne bytom: Cukrovárska 4839/15, 926 01 Sered' a

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení neskorších dodatkov, že nehnuteľný majetok mesta Sered' - časť pozemku parcely registra „E“ parc. č. 952, záhrada, vo výmere 760 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Sered', obec Sered', okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 12,50 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe situačného nákresu, je prebytočným majetkom mesta Sered'.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:0 PROTI:15 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 167/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podania žiadateľa Jonáša Irsáka, trvale bytom Pivovarská 2621/22, 926 01 Sereď označené ako „Žiadosť o zriadenie vecného bremena a nájom časti pozemku mesta“ zo dňa 30.10.2024 a „doplnenie žiadosti“ zo dňa 29.05.2025 a

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že časť pozemku parcely registra „E“ č. 919/2, ostatná plocha, vo výmere 48162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 110 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavbu s názvom „RODINNÝ DOM-NOVOSTAVBA RD“ (koordinačná situácia) vypracovaného obchodnou spoločnosťou VIAPROJECT s.r.o., so sídlom Halenárska 18, 917 01 Trnava, IČO: 48 064 483, je prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:15

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 168/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podania žiadateľa Jonáša Irsáka, trvale bytom Pivovarská 2621/22, 926 01 Sereď označené ako „žiadosť o zriadenie vecného bremena a nájom časti pozemku mesta“ zo dňa 30.10.2024 a „doplnenie žiadosti“ zo dňa 29.05.2025 a

schvaľuje

vo vzťahu k nájmu časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 919/2, ostatná plocha, vo výmere 48162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 110 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavbu s názvom „RODINNÝ DOM-NOVOSTAVBA RD“ (koordinačná situácia) vypracovaného obchodnou spoločnosťou VIAPROJECT s.r.o., so sídlom Halenárska 18, 917 01 Trnava, IČO: 48 064 483, za účelom zriadenia a užívania stavieb vjazdov, chodníka a výsadby zelene pre žiadateľa Jonáša Irsáka, trvale bytom Pivovarská 2621/22, 926 01 Sereď, na návrh poslanca Mestského zastupiteľstva v Seredi Mgr. Lukáša Sojku

a) na určenie výšky nájomného v sume 1,44 €/m²/rok a

b) na stanovenie doby trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod tejto stavby vjazdu, chodníka a zelene za cenu 1,- € do výlučného vlastníctva mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:15

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 169/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podania žiadateľa Jonáša Irsáka, trvale bytom Pivovarská 2621/22, 926 01 Sereď označené ako „žiadosť o zriadenie vecného bremena a nájom časti pozemku mesta“ zo dňa 30.10.2024 a „doplnenie žiadosti“ zo dňa 29.05.2025 a

schvaľuje

podľa čl. XI. ods. 14 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľovi Jonášovi Irsákovi, trvale bytom Pivovarská 2621/22, 926 01 Sereď, nájom časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 919/2, ostatná plocha, vo výmere 48162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV

č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 110 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavbu s názvom „RODINNÝ DOM-NOVOSTAVBA RD“ (koordináčn a situácia) vypracovaného obchodnou spoločnosťou VIAPROJECT s.r.o., so sídlom Halenárska 18, 917 01 Trnava, IČO: 48 064 483, na účel zriadenia a užívania stavieb vjazdov, chodníka a výsadby zelene, a to formou uzatvorenia nájomnej zmluvy uplatnením postupu podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, za cenu nájomného vo výške 1,44 €/m²/rok a s dobou trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod stavieb vjazdov, chodníka a zelene za cenu 1,- € do výlučného vlastníctva mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:15

PROTI:0

ZDRŽAL SA:

NEHLASOVAL:

Uznesenie č. 170/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podania žiadateľa Jonáša Irsáka, trvale bytom Pivovarská 2621/22, 926 01 Sereď označené ako „žiadost' o zriadenie vecného bremena a nájom časti pozemku mesta“ zo dňa 30.10.2024 a „doplnenie žiadosti“ zo dňa 29.05.2025 a

schvaľuje

v súlade s čl. XXIV. ods. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľovi Jonášovi Irsákovi, trvale bytom: Pivovarská 2621/22, 926 01 Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti so zriadením kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky, a to k nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve mesta Sereď - pozemku parcely registra „E“ parc. č. 919/2, ostatná plocha vo výmere 48162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti mesta Sereď, ako povinného z vecného bremena a vlastníka zaťaženej nehnuteľností, strpieť na uvedenej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie kanalizačnej prípojky a vodovodnej prípojky,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavieb uvedených v písm. a) a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena na účel výkonu činností uvedených v písmenách a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu v súlade s článkom XXIV. ods. 5 a ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov s tým, že náklady súvisiace so zriadením vecného bremena na nehnuteľný majetok mesta Sereď znáša v plnom rozsahu žiadateľ.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:15

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

”

Uznesenie č. 171/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti Polis development s. r. o., so sídlom Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď, IČO: 51 488 990, označené ako „žiadost' o prenájom pozemku“ z 12.05.2025 a

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že časť pozemku parcely registra „E“ parc. č. 596, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19696 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 300,56 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavbu s názvom „POLYFUNKČNÁ BUDOVA“ vypracovaného obchodnou spoločnosťou D'ARCH ATELIER, s. r. o., so sídlom J. M. Petzvala 1404/10, 924 01 Galanta, IČO: 55 471 226 a pozemok parcely registra „C“ parc. č. 137/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, sú prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:15

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 172/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti Polis development s. r. o., so sídlom Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď, IČO: 51 488 990, označené ako „Žiadosť o prenájom pozemku“ z 12.05.2025 a

schvaľuje

vo vzťahu k nájmu časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 596, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19696 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 300,56 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavbu s názvom „POLYFUNKČNÁ BUDOVA“ vypracovaného obchodnou spoločnosťou D'ARCH ATELIER, s. r. o., so sídlom J. M. Petzvala 1404/10, 924 01 Galanta, IČO: 55 471 226 a pozemku parcely registra „C“ parc. č. 137/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď za účelom zriadenia a užívania prístupovej komunikácie, chodníkov pre peších a vjazdu, pre žiadateľa obchodnú spoločnosť Polis development s. r. o., so sídlom Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď, IČO: 51 488 990, na návrh poslanca Mestského zastupiteľstva v Seredi Mgr. Lukáša Sojku

- a) na určenie výšky nájomného v sume 1,44 €/m²/rok a
- b) na stanovenie doby trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod tejto stavby prístupovej komunikácie, chodníkov a vjazdu za kúpnu cenu 1,- € do výlučného vlastníctva mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:15

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 173/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti Polis development s. r. o., so sídlom Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď, IČO: 51 488 990, označené ako „Žiadosť o prenájom pozemku“ z 12.05.2025 a

schvaľuje

podľa čl. XI. ods. 14 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľovi obchodnej spoločnosti Polis development s. r. o., IČO: 51 488 990, so sídlom Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď, nájom časti pozemku parcely parc. č. 596, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19696 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k.ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 300,56 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavbu s názvom „POLYFUNKČNÁ BUDOVA“ vypracovaného

obchodnou spoločnosťou D'ARCH ATELIER, s. r. o., so sídlom J. M. Petzvala 1404/10, 924 01 Galanta, IČO: 55 471 226 a pozemku parcely registra „C“ parc. č. 137/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, na účel zriadenia a užívania stavby vjazdu, prístupovej komunikácie a chodníkov, a to formou uzatvorenia nájomnej zmluvy uplatnením postupu podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, za cenu nájomného vo výške 1,44 €/m²/rok a s dobou trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod tejto stavby vjazdu, prístupovej komunikácie a chodníkov za kúpnu cenu 1,- € do výlučného vlastníctva mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:12

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:3

Uznesenie č. 174/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie žiadateľov Romana Krivošíka a Marty Krivošíkovej, trvale bytom Ivana Krasku 4447/8A, 926 01 Sereď, označené ako „Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Sereď za účelom zriadenia chodníka, vjazdu a spevnenej plochy na parkovanie“ z 13.05.2025 a

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že časť pozemku parcely registra „E“ parc. č. 1876/106, ostatná plocha vo výmere 954 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k.ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 39,68 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe situačného nákresu, je prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:8

PROTI: 7

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 175/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie žiadateľov Romana Krivošíka a Marty Krivošíkovej, trvale bytom Ivana Krasku 4447/8A, 926 01 Sereď, označené ako „Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Sereď za účelom zriadenia chodníka, vjazdu a spevnenej plochy na parkovanie“ z 13.05.2025 a

schvaľuje

vo vzťahu k nájmu časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 1876/106, ostatná plocha vo výmere 954 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, okres Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 39,68 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe situačného nákresu, za účelom zriadenia a užívania stavby vjazdu, chodníka a spevnenej plochy pre žiadateľov Romana Krivošíka a Marty Krivošíkovú, obaja trvale bytom Ivana Krasku 4447/8A, 926 01 Sereď, na návrh poslanca Mestského zastupiteľstva v Seredi Mgr. Lukáša Sojku

a) na určenie výšky nájomného v sume 1,44 €/m²/rok a

b) na stanovenie doby trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod takto zriadenej stavby vjazdu, chodníka a spevnenej plochy za kúpnu cenu 1,- € do výlučného vlastníctva mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:11

PROTI: 1

ZDRŽAL SA:3

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 176/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie žiadateľov Romana Krivošíka a Marty Krivošíkovej, trvale bytom Ivana Krasku 4447/8A, 926 01 Sereď, označené ako „Žiadosť o prenájom pozemku vo vlastníctve mesta Sereď za účelom zriadenia chodníka, vjazdu a spevnenej plochy na parkovanie“ z 13.05.2025 a

schvaľuje

podľa čl. XI. ods. 14 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľom Romanovi Krivošíkovi a Marte Krivošíkovej, obaja trvale bytom: Ivana Krasku 4447/8A, 926 01 Sereď, nájom časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 1876/106, ostatná plocha vo výmere 954 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 39,68 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej a základe situačného nákresu, na účel zriadenia a užívania stavby vjazdu, chodníka a spevnenej plochy, a to formou uzatvorenia nájomnej zmluvy uplatnením postupu podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, za cenu nájomného vo výške 1,44 €/m²/rok a s dobou trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod takto zriadenej stavby vjazdu, chodníka a spevnenej plochy za cenu 1,- € do výlučného vlastníctva mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16

ZA:11

PROTI:4

ZDRŽAL SA:1

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 177/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti LS Development and Construction s. r. o., IČO: 53 442 369, so sídlom: Nám. SNP 3, 917 01 Trnava, označené ako „Žiadosť o nájom časti pozemku“ z 05.05.2025 a

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že časť pozemku parcely registra „E“ parc. č. 1894/100, ostatná plocha vo výmere 15888 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 62 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavbu „Obytný súbor Kasárenská“ (situácia dopravného napojenia cesty a chodníka) vypracovaného obchodnou spoločnosťou LINEX s.r.o., so sídlom: Jasná 3148/4, 926 01 Sereď, IČO: 56 325 720, je prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16

ZA:16

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 178/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti LS Development and Construction s. r. o., IČO: 53 442 369, so sídlom: Nám. SNP 3, 917 01 Trnava, označené ako „Žiadosť o nájom časti pozemku“ z 05.05.2025 a

schvaľuje

vo vzťahu k nájmu časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 1894/100, ostatná plocha vo výmere 15888 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, okres Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 62 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavbu s názvom „Obytný súbor

Kasárenská“ (situácia dopravného napojenia cesty a chodníka) vypracovaného obchodnou spoločnosťou LINEX s.r.o., IČO: 56 325 720, so sídlom: Jasná 3148/4, 926 01 Sereď, za účelom zriadenia a užívania stavby vjazdu, pre žiadateľa obchodnú spoločnosť LS Development and Construction s. r. o., IČO: 53 442 369 , so sídlom: Nám. SNP 3, 917 01 Trnava, na návrh poslanca Mestského zastupiteľstva v Seredi Mgr. Lukáša Sojku

- a) na určenie výšky nájomného v sume 1,44 €/m²/rok a
- b) na stanovenie doby trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod tejto stavby vjazdu za kúpnu cenu 1,- € do výlučného vlastníctva mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16

ZA:16

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 179/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti LS Development and Construction s. r. o., IČO: 53 442 369, so sídlom: Nám. SNP 3, 917 01 Trnava, označené ako „Žiadosť o nájom časti pozemku“ z 05.05.2025 a **schvaľuje**

podľa čl. XI. ods. 14 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľovi obchodnej spoločnosti LS Development and Construction s. r. o. , IČO: 53 442 369, so sídlom: Nám. SNP 3, 917 01 Trnava, nájom časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 1894/100, ostatná plocha vo výmere 15888 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 62 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavbu s názvom „Obytný súbor Kasárenská“ (situácia dopravného napojenia cesty a chodníka) vypracovaného obchodnou spoločnosťou LINEX s.r.o., IČO: 56 325 720, so sídlom: Jasná 3148/4, 926 01 Sereď, na účel zriadenia a užívania stavby vjazdu, a to formou uzatvorenia nájomnej zmluvy uplatnením postupu podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, za cenu nájomného vo výške 1,44€/m²/rok a s dobou trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod tejto stavby vjazdu za kúpnu cenu 1,- € do výlučného vlastníctva mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:15

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 180/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti Dental harmony s. r. o. , IČO: 47 225 742, so sídlom: Štefana Moyzesa 2716/30 , 926 01 Sereď označené ako „Žiadosť o nájom pozemku“ zo 07.05.2025 a **rozhodlo**

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, že nehnuteľný majetok mesta Sereď, evidovaný Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúci sa v okrese Galanta, obci Sereď, k. ú. Sereď, a to:

- a) pozemok parcely registra „C“ parc. č. 25/7, ostatná plocha, vo výmere 3 m²,
- b) pozemok parcely registra „E“ parc. č. 1934/1, ostatná plocha vo výmere 12 m²,
- c) časť pozemku parcely registra „E“ parc. č. 933/103, ostatná plocha vo výmere 267 m², v časti tejto parcely vo výmere 211 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej ako

novovzniknutá parcela registra „C“ parc. č. 25/10, ostatná plocha vo výmere 209 m² a novovzniknutá parcela registra „C“ parc. č. 3803/16, vodná plocha vo výmere 2 m² na základe geometrického plánu č. 23/2025 zo dňa 19.05.2025 vypracovaného Ing. Samuelom Ďurišom, IČO: 53 348 150, trvale bytom: Sereďská 814/35, 919 25 Šúrovce, je prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:13

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:1

NEHLASOVAL:1

Uznesenie č. 181/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti Dental harmony s. r. o. , IČO: 47 225 742, so sídlom: Štefana Moyzesa 2716/30 , 926 01 Sereď označené ako „Žiadosť o nájom pozemku“ zo 07.05.2025 a

schvaľuje

vo vzťahu k nájmu nehnuteľností vo vlastníctve mesta Sereď, evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcich sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, a to:

- a) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 25/7, ostatná plocha, vo výmere 3 m²,
- b) pozemku parcely registra „E“ parc. č. 1934/1, ostatná plocha vo výmere 12 m²,
- c) časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 933/103, ostatná plocha vo výmere 267 m², v časti tejto parcely vo výmere 211 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej ako novovzniknutá parcela registra „C“ parc. č. 25/10, ostatná plocha vo výmere 209 m² a novovzniknutá parcela registra „C“ parc. č. 3803/16, vodná plocha vo výmere 2 m² na základe geometrického plánu č. 23/2025 zo dňa 19.05.2025 vypracovaného Ing. Samuelom Ďurišom, IČO: 53 348 150, trvale bytom: Sereďská 814/35, 919 25 Šúrovce,

za účelom výsadby zelene, pre žiadateľa obchodnú spoločnosť Dental harmony s. r. o., IČO: 47 225 742, so sídlom: Štefana Moyzesa 2716/30 , 926 01 Sereď, na návrh poslanca Mestského zastupiteľstva v Seredi Mgr. Lukáša Sojku

- a) na určenie výšky nájomného v sume 3,50 €/m²/rok a
- b) na stanovenie doby trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod vysadenej zelene na týchto nehnuteľnostiach do výlučného vlastníctva mesta Sereď za kúpnu cenu 1,- €.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:14

ZA:13

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:1

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 182/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti Dental harmony s. r. o. , IČO: 47 225 742, so sídlom: Štefana Moyzesa 2716/30 , 926 01 Sereď označené ako „Žiadosť o nájom pozemku“ zo 07.05.2025 a

schvaľuje

podľa čl. XI. ods. 14 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľovi obchodnej spoločnosti Dental harmony s. r. o., IČO: 47 225 742, so sídlom: Štefana Moyzesa 2716/30, 926 01 Sereď nájom nehnuteľností vo vlastníctve mesta Sereď, evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcich sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, a to:

- a) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 25/7 , ostatná plocha, vo výmere 3 m²,
- b) pozemku parcely registra „E“ parc. č. 1934/1, ostatná plocha vo výmere 12 m²,
- c) časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 933/103, ostatná plocha vo výmere 267 m², v časti tejto parcely vo výmere 211m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej ako novovzniknutá parcela registra „C“ parc. č. 25/10, ostatná plocha vo výmere 209 m² a novovzniknutá parcela registra „C“ parc. č. 3803/16, vodná plocha vo výmere 2 m²

na základe geometrického plánu č. 23/2025 zo dňa 19.05.2025 vypracovaného Ing. Samuelom Ďurišom, IČO: 53 348 150, trvale bytom: Sered'ská 814/35, 919 25 Šúrovce, na účel výsadby zelene, a to formou uzatvorenia nájomnej zmluvy uplatnením postupu podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 eur, za nájomné vo výške 3,50,- €/m²/rok a s dobou trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod vysadenej zelene na týchto nehnuteľnostiach do výlučného vlastníctva mesta Sered' za cenu 1,- €.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:14 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 183/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo návrh poslanca Mgr. Jána Jankulára a **schválilo**

zmenu poradia bodu č.17.E.1 - Súhlas s umiestnením stavieb – pozemky v lokalite Kapustniská za bod č. 17.B.7

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 184/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie žiadateľky Ireny Kurucovej, trvale bytom: Dolnomajerská 1131/26, 926 01 Sered', označené ako „Žiadosť o odkúpenie pozemku pod garážami“ zo dňa 14.04.2025 a **schvaľuje**

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Sered' – časti pozemku parcely registra „C“ parc. č. 427/1 – ostatná plocha vo výmere 33893 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sered', k. ú. Sered', v časti tejto parcely o rozlohe 38 m², ktorá bude zameraná geometrickým plánom vyhotoveným na náklady žiadateľky Ireny Kurucovej, trvale bytom: Dolnomajerská 1131/26, 926 01 Sered', a to formou uzatvorenia kúpnej zmluvy so žiadateľkou, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. IX. ods. 1 písm. n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení neskorších dodatkov, nakoľko ide o pozemok s výmerou do 50 m².

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:0 PROTI: 15 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie č. 185/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.6.2025 prerokovalo a **schvaľuje**

pokračovanie rokovania Mestského zastupiteľstva po 17. hodine

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:14 PROTI:2 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 186/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie žiadateľky Ireny Kurucovej, trvale bytom: Dolnomajerská 1131/26, 926 01 Sereď, označené ako „Doplnenie žiadosti o odkúpenie pozemku pod garážami zo dňa 16.4.2025“ zo dňa 18.05.2025 a

schvaľuje

spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom mesta - časťou pozemku parcely registra „C“ parc. č. 427/1, ostatná plocha vo výmere 33893 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely o rozlohe 38 m², nachádzajúcej sa pod 2 prefabrikovanými garážami vo vlastníctve žiadateľky, a to formou nájmu, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. XII. ods. 1 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 187/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a

schvaľuje

vystúpenie občana pána Štefana Bardiovského

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 188/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a

schvaľuje

vystúpenie občianky pani Jany Javorovej

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 189/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a

schvaľuje

vystúpenie občana pána Slobodu

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:15 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:1

Uznesenie č. 190/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo a

schvaľuje

vystúpenie občana pána Petra Hubinu

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:11 ZA:10 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:1

Uznesenie č. 191/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie žiadateľa Bc. Štefana Bardiovského, trvale bytom Vážska 3292/82, 926 01 Sereď zo dňa 20.05.2025, označené ako „ŽIADOSŤ O SÚHLAS MAJITEĽA NEHNUTEĽNOSTI S UMIESTNENÍM STAVBY“ a

súhlasí

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s umiestnením stavieb uvedených v projektovej dokumentácii stavby s názvom „IBV KAPUSTNISKÁ IV. ETAPA-SEREDĽ, STREDNÝ ČEPEŇ, technická infraštruktúra“, predloženej žiadateľom Bc. Štefanom Bardiovským, trvale bytom Vážska 3292/82, 926 01 Sereď, na nehnuteľnom majetku mesta Sereď nasledovne:

- a) cesty, spevnené plochy a terénne úpravy (SO 02) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591,
- b) miestna cesta vetva „A“, „B“ (SO 02.1) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m² a pozemku parcely registra „E“ parc. č. 267/131, ostatná plocha o výmere 999 m², nachádzajúcich sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591,
- c) prepojavací chodník (SO 02.1) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², pozemku parcely registra „C“ parc. č. 125/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m² a pozemku parcely registra „E“ parc. č. 190, ostatná plocha o výmere 2484 m², nachádzajúcich sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591,
- d) terénne a sadbové úpravy (SO 02.3) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591,
- e) vodovod (SO 03) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591,
- f) kanalizácia (SO 04) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591,
- g) kanalizácia dažďová (SO 04.1) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591,
- h) káblová VN prípojka 22kV (SO 05) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², pozemku parcely registra „C“ parc. č. 125/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m² a pozemku parcely registra „E“ parc. č. 190, ostatná plocha o výmere 2484 m², nachádzajúcich sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591,
- i) káblové rozvody NN (SO 06) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591,
- j) káblové prípojky NN (SO 06) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591,
- k) verejné osvetlenie (SO 07) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec

Sereď, okres Galanta a evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12 ZA:2 PROTI:4 ZDRŽAL SA:6 NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 192/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie žiadateľov Mareka Macháča a manželky Karin Macháčovej, obaja trvale bytom Pod hrádzou 4457/4A, 926 01 Sereď, označené ako „Žiadosť“ zo dňa 20.03.2025 a

schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Sereď – časti pozemku parcely registra „E“, parc. č. 580/5, záhrada, vo výmere 324 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Sereď, obec Sereď, okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely o rozlohe približne 23 m², ktorá bude zameraná geometrickým plánom vyhotoveným na náklady žiadateľov, a to uplatnením postupu podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, formou uzatvorenia kúpnej zmluvy so žiadateľmi Marekom Macháčom a manželkou Karin Macháčovou, obaja trvale bytom Pod hrádzou 4457/4A, 926 01 Sereď, pretože ide o časť pozemku zastavaného stavbou garáže so s.č. 3879 nachádzajúcej sa v k. ú. Sereď, obec Sereď, okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 5644, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12 ZA:1 PROTI:9 ZDRŽAL SA:2 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté

Uznesenie č. 193/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie žiadateľov Igora Streckého a manželky Veroniky Streckej, obaja trvale bytom Čepeňská 2531/30, 926 01 Sereď, označené ako „Žiadosť“ zo dňa 19.03.2025 a

schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Sereď – časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 580/5, záhrada, vo výmere 324 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Sereď, obec Sereď, okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely o rozlohe približne 22 m², ktorá bude zameraná geometrickým plánom vyhotoveným na náklady žiadateľov, a to uplatnením postupu podľa § 9a ods. 15 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, formou uzatvorenia kúpnej zmluvy so žiadateľmi Igorom Streckým a manželkou Veronikou Streckou, obaja trvale bytom: Čepeňská 2531/30, 926 01 Sereď, pretože pôjde o prevod časti tohto pozemku vo vlastníctve mesta Sereď zastavaného stavbou garáže so s. č. 3878 nachádzajúcej sa v k. ú. Sereď, obec Sereď, okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 7151, ktorá je vo vlastníctve žiadateľov.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12 ZA:1 PROTI: 9 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:1

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie č. 194/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti Polis development s. r. o., IČO: 51 488 990, so sídlom: Lúčna 2082/66,

926 01 Sereď, označené ako „Žiadosť o zrušenie uznesenia č. 148/2020 skončenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ z 19.05.2025 a

zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Sereďi č. 148/2020 zo dňa 25.06.2020.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12

ZA:12

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 195/2025

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti Polis development s. r. o., IČO: 51 488 990, so sídlom: Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď, označené ako „Žiadosť o zrušenie uznesenia č. 148/2020 skončenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ z 19.05.2025 a

schvaľuje

skončenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ev. č. 340/2020 zo dňa 04.09.2020, uzatvorenej medzi mestom Sereď, so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď, IČO: 00 306 169, ako budúcim povinným a obchodnou spoločnosťou Polis development s. r. o., so sídlom Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď, IČO: 51 488 990, ako budúcim oprávneným, a to formou uzatvorenia dohody o skončení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena ev. č. 340/2020 zo dňa 04.09.2020.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12

ZA:12

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 196/2025

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti Polis development s. r. o., IČO: 51 488 990, so sídlom: Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď, označené ako „Žiadosť o zriadenie vecných bremien“ z 19.05.2025 a

rozhodlo

v súlade s čl. XXIV. ods. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov o zriadení vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve mesta Sereď, a to:

1. pozemku parcely registra „E“ parc. č. 608/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 230 m²,
2. pozemku parcely registra „E“ parc. č. 596, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19696 m²,

evidovaným Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcim sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, z dôvodu potreby zriadenia elektroenergetických zariadení (NN podzemného distribučného káblového vedenia), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa obchodnej spoločnosti Polis development s. r. o., IČO: 51 488 990, so sídlom: Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti mesta Sereď, ako povinného z vecného bremena a vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení (NN podzemného distribučného káblového vedenia),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukciu, modernizáciu a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení uvedených v písm. a) a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa zriadi „in personam“ v prospech obchodnej spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, ako oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu v súlade s čl. XXIV. ods. 5 a ods. 6 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v neskorších dodatkov,

v sume 10,- eur za bežný meter s tým, že náklady súvisiace so zriadením tohto vecného bremena bude znášať žiadateľ obchodná spoločnosť Polis development s. r. o., IČO: 51 488 990, so sídlom: Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12

ZA:12

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 197/2025

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie obchodnej spoločnosti Polis development s. r. o., IČO: 51 488 990, so sídlom Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď, označené ako „Žiadosť o zrušenie uznesenia č. 148/2020 skončenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“ z 19.05.2025 a

rozhodlo

v súlade s čl. XXIV. ods. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov v zriadení vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta Sereď:

1. pozemku parcely registra „C“ parc. č. 137/10, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 38 m²,
2. pozemku parcely registra „C“ parc. č. 167/11, ostatná plocha vo výmere 86 m²,
3. pozemku parcely registra „E“ parc. č. 596, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 19696 m²,

evidovaným Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcim sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď,

4. pozemku parcely registra „E“ parc. č. 919/2, ostatná plocha vo výmere 48162 m² evidovanému Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcemu sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď,

v prospech žiadateľa obchodnej spoločnosti Polis development s. r. o., IČO: 51 488 990, so sídlom Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď, ako oprávneného z vecného bremena, z dôvodu potreby zriadenia a uloženia stavieb:

- I. vodovodnej a kanalizačnej prípojky na nehnuteľnostiach uvedených v bodoch 1. a 4.,
- II. teplovodnej prípojky na nehnuteľnostiach uvedených v bodoch 2. a 3.,
- III. 2 ks telekomunikačných prípojok na nehnuteľnostiach uvedených v bodoch 1., 3. a 4.,
- IV. vsaku dažďovej kanalizácie na nehnuteľnostiach uvedených v bodoch 2. a 3.,

a to všetko v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti mesta Sereď, ako povinného z vecného bremena a vlastníka zaťaženej nehnuteľností, strpieť:

- a) zriadenie a uloženie stavieb uvedených v bodoch I. až IV.,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavieb uvedených v bode I. až IV. a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného z vecného bremena na účel výkonu činností uvedených v písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi „in rem“ k oprávneným nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa na dobu neurčitú, za jednorazovú odplatu v súlade s článkom XXIV. ods. 5 a ods. 6 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov s tým, že náklady súvisiace so zriadením vecného bremena na nehnuteľný majetok mesta Sereď znáša žiadateľ.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12

ZA:12

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 198/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo návrh na zriadenie vecného bremena „in personam“ v prospech obchodnej spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., so sídlom Plátennícka 19103/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 35 910 739 a

rozhodlo

v súlade s čl. XXIV. ods. 13 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov o zriadení vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena k nehnuteľnostiam vo výlučnom vlastníctve mesta Sereď, a to:

1. k pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2710 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď a
2. k pozemku parcely registra „E“ parc. č. 919/2, ostatná plocha vo výmere 48162 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď,

v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 02/2025 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 11.02.2025, vyhotoveným Ing. Slavomírom Karakom, IČO: 32 754 426, úradne overeným dňa 13.03.2025 Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom pod č. 217/2025.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti mesta Sereď, ako povinného z vecného bremena a vlastníka zaťažených nehnuteľností, strpieť:

- a) existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení,
- b) prechod zamestnancov a prejazd vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu bude vzťahovať na celé nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Sereď uvedené v bode 1. a 2.

Vecné bremeno sa zriadi „in personam“ v prospech obchodnej spoločnosti SPP – distribúcia, a. s., so sídlom Plátennícka 19103/2, 821 09 Bratislava – mestská časť Ružinov, IČO: 35 910 739, ako oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú, bezodplatne v súlade s čl. XXIV. ods. 8 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov s tým, že náklady súvisiace so zriadením tohto vecného bremena, vrátane správneho poplatku súvisiaceho s vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností, bude znášať mesto Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:11

ZA:11

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 199/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie Gymnázia Vojtecha Mihálik, IČO: 00160351, so sídlom: Kostolná 119/8, 926 01 Sereď, označené ako „Žiadosť o zníženie nájomného“ z 03.04.2025 a

schvaľuje

v súlade s čl. XIII. ods. 1, ods. 2 písm. a), b) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov zníženie nájomného dohodnutého v Nájomnej zmluve č. 523/2022 zo dňa 05.05.2022 v znení Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 11.05.2023 č. 936/2023 zo dňa 01.08.2023 a Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 523/2022 zo dňa 05.05.2022 v znení Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve zo dňa 11.05.2023 zo dňa 01.08.2023 č. 832/2024 zo dňa 28.08.2024, uzatvorenej medzi mestom Sereď, so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď, IČO: 00 306 169, ako prenajímateľom a Gymnáziom Vojtecha Mihálik, so sídlom Kostolná 119/8, 926 01 Sereď, IČO: 00 160 351,

ako nájomcom, a to zo sumy nájomného 9773,50 €/predmet nájmu/rok na sumu nájomného 1,- €/predmet nájmu na obdobie od 01.07.2025 do 31.08.2025, nakoľko takýto postup je v záujme väčšej komunity mesta Sereď, majetok bude dostatočne chránený pred jeho zneužitím a zničením, zároveň je preukázané, že takýto postup bude mať pozitívny vplyv a je na prospech rozvoja mesta Sereď a takýmto postupom sa zabezpečí podpora fungovania a rozširovania aktivít a činností Gymnázia Vojtecha Mihálika, so sídlom Kostolná 119/8, 926 01 Sereď, IČO: 00 160 351 ako vzdelávacej inštitúcie.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12

ZA:0

PROTI:12

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

Uznesenie č. 200/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo podanie občianskeho združenia Tenisový klub Sereď, IČO: 37 844 270, so sídlom Športová 2887, 926 01 Sereď označené ako „Žiadosť o skončenie Nájomnej zmluvy č. 291/2015 zo dňa 04.06.2015 dohodou.“ zo dňa 29.05.2025 a

schvaľuje

skončenie Nájomnej zmluvy (ev. č. 291/2015) zo dňa 04.06.2015 v znení Dodatku č.1 k Nájomnej zmluve č. 291/2015 zo dňa 04.06.2015 (ev. č. 187/2021) zo dňa 22.04.2021 a Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 291/2015 zo dňa 04.06.2015 (ev. č. 980/2022) zo dňa 17.10.2022, uzatvorenej medzi mestom Sereď, so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď, IČO: 00 306 169, ako prenajímateľom a občianskym združením Tenisový klub Sereď, so sídlom Športová 2887, 926 01 Sereď, IČO: 37 844 270, ako nájomcom, a to formou uzatvorenia dohody o skončení Nájomnej zmluvy (ev. č. 291/2015) zo dňa 04.06.2015 v znení Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. 291/2015 zo dňa 04.06.2015 (ev. č. 187/2021) zo dňa 22.04.2021 a Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 291/2015 zo dňa 04.06.2015 (ev. č. 980/2022) zo dňa 17.10.2022.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12

ZA:11

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:1

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 201/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 114/2025 z 10.04.2025, uznesenia Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 118/2025 z 10.04.2025 a uznesenia Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 121/2025 z 10.04.2025 a

zrušuje

1. uznesenie Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 114/2025 z 10.04.2025,
2. uznesenie Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 118/2025 z 10.04.2025,
3. uznesenie Mestského zastupiteľstva v Seredi č. 121/2025 z 10.04.2025.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12

ZA:12

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Uznesenie č. 202/2025

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 19.06.2025 prerokovalo návrh Dodatku č. 4 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Jána Fischera-Kvetoňa, Komenského 1136/36, Sereď a

1. berie na vedomie rozhodnutie Ministerstva školstva, vývoja, výskumu a mládeže SR č. 2025/4370:6-A3530 zo dňa 07.05.2025 a

2. schvaľuje Dodatok č. 4 k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Jána Fischera-Kvetoňa, Komenského 1136/36, Sereď.

Hlasovanie:

PRÍTOMNÍ:12

ZA:12

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

V Sereďi, 24.06.2025

Zapísala: Viera Pešková

Návrhová komisia:

Ing. Martina Hilkevičová

JUDr. PhDr. Marek Tóth, LL.M

Ing. Ján Himpán

I

Ing. Ondrej Kurbel, primátor mesta
v zastúpení

Ing. Mária Fačkovcová,

zástupkyňa primátora