

Zápisnica  
z Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 11.12.2012

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Seredi otvoril a viedol Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta Sereď. Na zasadnutí MsZ dňa 11.12. 2012 sa zúčastnilo 17 poslancov, dvaja boli ospravedlnení .

**2/ Mandátová komisia bola schválená v zložení:**

Pavol Kurbel  
Ing. Marián Sidor  
Ing. arch. Róbert Kráľ

**Návrhová komisia bola schválená v zložení:**

Božena Vydarená  
Ing. Bystrík Horváth  
Pavína Karmažinová

**Za overovateľov zápisnice boli určení:**

Ing. Lubomír Kyselý  
Michal Koričanský

**Program rokovania - jeho doplnenie**

JUDr. Irsák - predložil návrh na doplnenie programu rokovania

- prerokovanie odmien poslancov MsZ a návrh odmeny hlavnej kontrolórke
- zvolanie verejného zhromaždenia s občanmi mesta Sereď za účasti poslaneckého zboru a vedenia mesta v zmysle zákona o obecnom zriadení

Bc. Veselický

- prerokovať protest prokurátora k VZN č. 5/2007 o ochrane nefajčiarov a Dodatku č. 1/2008 k VZN č. 5/2007

Ing. Krajčovič

- navrhol presunúť bod č. 14. Zmena rozpočtu mesta Sereď na rok 2012 a bod č. 16 návrh VZN č. 14/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy a žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a žiaka školského zariadenia na území mesta Sereď za bod rôzne

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi**

**A. Schvaľuje**

**program rokovania MsZ aj s doplnenými bodmi**

**3/ Informatívna správa o činnosti mestského úradu a mesta Sereď od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi**

Ing. Tomčányi - predložil poslaneckému zboru informáciu o činnosti

- so zástupcom Stredoškolskej študentskej únie Slovenska p. Baničom boli prerokované a dohodnuté podmienky týkajúce sa úpravy autobusových zastávok. Akcia sa konala

17.11. 2012, do tejto akcie sa zapojilo OZ Mladá Sereď a zástupcovia SAD

- súdne konanie na Okresnom súde v Galante prinieslo výsledok odročenia prípadu na 18.2.2013, kde súd vyzval na doloženie ďalších písomností. Dňa 28.11. sa uskutočnilo stretnutie s odporcami, kde im bolo ponúknuté náhradné bývanie na Kasárenskej ulici s možnosťou následného odkúpenia, ale návrh neprijali.
- 22.11. 2012 v spolupráci s prednostkou Obvodného úradu v Galante bol zorganizovaný športový deň o „Pohár prednostky Obvodného úradu „
- dňa 14.11. 2012 sa uskutočnilo Prevzatie štafety prevencie v Ružomberku. Zúčastnili sa ho viceprimátor mesta Sereď Bc. Ľubomír Veselický, za oddelenia prevencie kriminality Mestskej polície Sereď Mgr. Daniela Vašková Kasáková, riaditeľka Pedagogicko-psychologického centra v Galante Mgr. Miroslava Vašková a vedúca organizačného oddelenia mesta Sereď PhDr. Silvia Adamčíková. Štafetu prevencie na rok 2012 z rúk primátora mesta Ružomberok PaedDr. Jána Pavlíka prevzal viceprimátor mesta Sereď Ľubomír Veselický. Cieľom projektu je sústredenie aktivít samospráv a mimovládnych organizácií na problematiku prevencie a upozorniť na význam vykonaných aktivít v mestách a obciach
- 19.11. 2012 sa uskutočnila akcia „Rebrík k Tvojmu srdcu“ - bolo zamerané pre klientov DSS v Šoporni- Štrkovec a Domov dôchodcov a DSS v Sereďi
- Dňa 29.11.2012 sa konala úspešná dražba bytu na Kasárenskej ulici. Nájomcovi bola ponúknutá možnosť ubytovania v DD a DSS v Sereďi, ale návrh bol odmietnutý.
- 03. 12.2012 sa uskutočnilo stretnutie s občanmi mesta
- 6.12. 2012 - oddelenie školstva zabezpečovalo oceňovanie najlepších športovcov. V rámci tejto slávnostnej akcie bolo udelené ocenenie „Čestné občianstvo mesta Sereď „ pre p Viliama Martináka za dlhoročnú reprezentáciu mesta v oblasti športu
- 06.12.2012 prebehla kontrola čerpania finančných prostriedkov na Námestí slobody
- Dňa 07.12.2012 sa v Dome kultúry konalo Hip-Hopové Mikulášske vystúpenie pre deti základných a materských škôl. Stretlo sa so záujmom, deti sa dobre zabavili.
- 08.12.2012 sa konal Džezový memoriál Jaroslava Červenku, na ktorom vystúpil aj významný český hudobník a saxafonista Felix Slováček. Akcia sa ako tradične stretla s veľkým úspechom a záujmom zo strany občanov mesta
- Prebehlo rokovanie prednostu MsÚ na Ministerstve školstva ohľadom žiadosti o pridelenie finančných prostriedkov na riešenie havarijného stavu kanalizácie na ZŠ J.A.Komenského. O výsledku Vás budeme informovať. Na riešenie havarijného stavu sociálnych zariadení už bolo pridelených 4 715 € na ZŠ J.A.Komenského.
- pokračovanie realizácie ďalšej etapy rekonštrukčných prác v bastióne kaštieľa
- rozšírenie kamerového systému MsP- ukončené

- Chodník Vinárska – prebieha realizácia
- Chodníky na novom cintoríne - ukončené
- Inštalácia vianočnej výzdoby
- Sfunkčnenie kanalizačnej prípojky bývalých verejných WC v parku
- Mesto Sereď v roku 2012 bolo úspešné v dohodovacom konaní a získalo oproti pôvodne schválenému prerozdeleniu fin. prostriedkov zo štátneho rozpočtu na základné školy 70 500€ na prevádzku a mzdy, 18 805 na kreditové príplatky, 20 000 € na prevádzku bazéna, kvôli poklesu počtu žiakov v septembri o 18 žiakov nám boli krátené fin. prostriedky o 14 823 €. Celkovo sa nám podarilo získať 94 500€.
- 28.12.2012 sa v novom centre pre seniorov bude konať vianočné posedenie na ktorom prebehne aj voľba nového vedúceho ( vedúcej) denného centra
- uskutočnilo sa rokovanie s novým riaditeľom Sociálnej poisťovne v Galante Ing. Pančíkom
- bolo uskutočnené rokovanie so zástupcami TJ Lokomotíva Sereď, vo veci zabezpečenia vybavenia Sokolovne
- boli uskutočnené rokovania so zástupcom Bioplynovej stanice a zástupcom spoločnosti Tecom ohľadne možného zvozu a spracovania zeleného odpadu, čím príde k výraznému šetreniu finančných prostriedkov. Z hľadiska zvozu nie sú podmienky veľmi dobré.
- boli uskutočnené rokovania s rodičmi a členmi rady školy na Materskej škole na Komenského ulici – elokované pracovisko Murgašova vo veci určenia výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov
- uskutočnilo sa rokovanie s riaditeľom Vodohospodárskej výstavby Dr. Zacharom , jeho námestníkom a riaditeľom Povodia Váhu. Predmetom rokovania bola možnosť splavnenia Váhu po Sereď a možnosti riešenia asfaltovania hrádze na druhú stranu . V predmetnej veci bola vyslovená podpora riešenia.
- Uskutočnilo sa rokovanie so zástupcom spoločnosti SITA ohľadom umiestnenia techniky do bývalých kasární. Je to podmienené veľkou finančnou čiastkou. Ak to nebude pre mesto výhodné nebude to realizované.
- Spoločnosť SLS Sereď – výstavba bytového komplexu Meander - bola uhradená časť dlžnej čiastky vo výške 14 tis € Mestskému bytovému podniku v Sereďi . Do konca roka 2012 by mali uhradiť polovicu dlžnej čiastky.
- Uskutočnila sa kultúrna akcia Spievankovo

p. Kurbel - aká je situácia v separovaní odpadov, či nastalo zlepšenie

Ing. Tomčányi

- spoločnosť SITA zabezpečuje zber biologického odpadu a tento odváža do Šale. Mesto by chcelo voziť tento odpad priamo do bioplynovej stanice. Na zbernom dvore bola vyčistená plocha, kde sa tento zelený odpad ukladá, musí sa zabezpečiť prehrabávanie, aby bol tento odpad len biologický. Sú pripravené ďalšie rokovania v k tejto problematike .

Ing. Krajčovič

- na začiatku rokovaní zástupca bioplynovej stanice mal záujem o tento biologický odpad, ale mesto chcelo dodávať viac odpadu. Medzitým podpísal zmluvu s ďalším dodávateľom a nechce robiť zvoz zadarmo. Je potrebné pripraviť verejné obstarávanie na zvoz biologického odpadu. Cez Úrad práce v Galante zamestnáva mesto občanov na zabezpečenie triedenia odpadov, budú ďalšie rokovania s riaditeľom úradu práce na zabezpečenie ďalších zamestnancov. Budú využívaní aj klienti z Teen challenge na zabezpečenie čistoty v meste. Zber zeleného odpadu v roku 2012 bol ukončený. Začiatkom roka 2013 bude potrebné pripraviť verejné obstarávanie. Rokovania so zástupcom bioplynovej stanice o ďalšej spolupráci pokračujú. Zberný dvor je zaprataný, zabezpečuje sa triedenie, boli zakúpené kontanery, prebieha separovanie, drvenie odpadu. Potrebné je vyčistiť priestory.

p. Kurbel - z informácií získaných od občanov, pri dovoze odpadov na Zberný dvor nie je zabezpečené roztriedenie prinesených odpadov.

Ing. Krajčovič - od budúceho roka bude na zbernom dvore vyhradený jeden deň na zabezpečenie triedenia odpadov.

p. Vydarená - pravidelne sa zúčastňuje stretnutí s občanmi, ktoré sa konajú prvý pondelok v mesiaci. Záujem občanov o dianie v meste je pomerne nízky. Na ostatnom stretnutí vystúpil občan, ktorý nie je občanom nášho mesta a dlhšiu dobu tento rozprával. Stretnutia sú organizované, aby občania predkladali svoje podnety a návrhy na zlepšenie v našom meste.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Informatívnu správu o činnosti mestského úradu a mesta Sered' od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi**

#### **4/ Interpelácie**

p. Vydarená

- na ostatnom rokovaní MsZ predložila interpeláciu týkajúcu sa financovania strážnej služby v bývalých kasárňach. V roku 2011 boli schválené prenájmy niektorých objektov a doteraz nebola doriešená otázka financovania tejto služby.
- koľko ľudí zamestnáva SMS s.r.o.
- po napadnutí snehu boli niektoré ulice v čepení zľadovatené, potrebné je zabezpečovať zimnú údržbu

Ing. Tomčányi

-- problematika financovania strážnej služby je v riešení

Ing. Krajčovič

- SMS zamestnáva - 4 upratovačky, 2 elektrikárov, 1 maliara, 1 prevádzkovateľa, a na čiastočné úväzky ekonómka, asistentka, právnik, referent na verejné obstarávanie, zamestnanec na štadióne.

Ing. arch. Kráľ

- na základe podnetov od občanov navrhol možnosť predĺženia lehoty pri zbere

bioodpadu a taktiež primerane zvýšiť poplatky za odpad.

Ing. Krajčovič

- občania nechávali pred domami biologický odpad, v januári bude zabezpečované verejné obstarávanie a nemáme peniaze na predĺženie tohto zberu a ani čas zmeniť toto verejné obstarávanie.

Ing. Horváth

- na základe informácií od občanov - novo vybudované parkovanie na Garbiarskej ulici nie je dostatočne osvetlené - prichádza ku krádežiam

Ing. Krajčovič

- od 1.1. 2013 bude nový nájomník v nebytových priestoroch na Garbiarskej ulici, bude potrebné zabezpečiť elektrickú prípojku, v rámci tohto bude prerokovaná možnosť vybudovania nového osvetlenia v tejto lokalite a nemáme informácie o žiadnej trestnej činnosti na uvedenom parkovisku.

Mgr. Rampašek

- v rámci zabezpečovania zimnej údržby odporučil zabezpečiť posyp na komunikáciách, ktoré križujú hlavnú cestu (Murgašova, Čepenská, 8. mája ...).
- na základe podnetu od občanov - chodníky v centre mesta neboli posypané boli zľadovatené

## **5/ Správy hlavnej kontrolórky**

### **5A/ Správa o kontrole plnení uznesení MsZ**

Mgr. Horváthová - uviedla predložený materiál. Uznesenia č. 184/2008 a 185/2008 - ich naplnenie je viazané na záujem investorov. Odporučila zrušiť predmetné uznesenia v celom rozsahu, pretože za uplynulé 4 roky neprišlo k naplneniu. V prípade záujmu bude táto požiadavka predmetom nového prerokovania v MsZ. Uzn. č. 56/2012 - týka sa predaja nehnuteľného majetku v bývalých kasárňach priamym predajom - odporúča zrušiť v plnom rozsahu. Uzn. č. 174/2012 – odporúča schváliť zmenu v názve kupujúceho v časti „C“. Uzneseniami č. 70/2012 a 165/2012 – bol schválený vklad do obchodnej spoločnosti SMS s.r.o. Sereď - na základe odporúčania audítorky je potrebné zmeniť znenie v schvaľovacej časti tak ako je navrhované v návrhu na uznesenie. Uzn. č. 106/2012 - je potrebné doplniť o parcely, ktoré na základe Zmluvy o zverení majetku do správy budú zverené ZŠ.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo**

### **A. Doplnka**

***Uznesenie č. 106/2012 o:***

- *parcelu registra „C“ č. 2855, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 3 212 m<sup>2</sup>,*
- *parcelu registra „C“ č. 2856, zastavané plochy a nádvoria, vo výmere 495 m<sup>2</sup> na ktorých je postavená budova ZŠ.*

### **B. Ruší**

***Uznesenie č. 184/2008 v celom rozsahu***

***Uznesenie č. 185/2008 v celom rozsahu***

***Uznesenie č. 56/2012 v celom rozsahu***

### **C. Mení**

*Uznesenie č. 70/2012 v časti „A. Schvaľuje“ nasledovne:*

*Dotáciu vo výške 160.600.- € obchodnej spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered', IČO: 46439773, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave oddiel: Sro, vložka č.: 28462/T na vybudovanie parkoviska na ul. Garbiarska vo výške 50.000.- €, rekonštrukciu vykurovania na štadióne vo výške 11.500.- €, vybudovanie cyklotrasy vo výške 99.100.- €*

*Uznesenie č. 165/2012 v časti „A. Schvaľuje“ nasledovne:*

*Dotáciu vo výške 230.000.- € obchodnej spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered', IČO: 46439773, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu v Trnave oddiel: Sro, vložka č.: 28462/T na financovanie dostavby telocvične – bývalej Sokolovne.*

*Uznesenie č. 174/2012 časti „C“*

*Slovenskej pošte, a.s. Banská Bystrica.*

### **D. Berie na vedomie**

*Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva bez pripomienok*

#### 5B/ Správy z vykonaných kontrol

##### 1/ Správy z vykonaných kontrol v rozpočtovej organizácii ZŠ P.O. Hviezdoslava

Mgr. Horváthová - uviedla predložený materiál. Bola vykonaná následná finančná kontrola a kontrola plnenia prijatých opatrení na nápravu zistených nedostatkov na dodržiavanie zákona č. 211/2000 o slobodnom prístupe k informáciám a zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní na ZŠ P. O. Hviezdoslava. Cieľom tejto kontroly bolo zistiť v kontrolovanom subjekte dodržiavanie príslušného ustanovenia všeobecne záväzných predpisov. Na základe vykonanej kontroly bolo zistené, že do internej smernice neboli premietnuté ustanovenia § 5a a 5b zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

Dodržiavanie povinností v oblasti povinného zverejňovania informácií - kontrolovaný subjekt nemal zverejnené povinne zverejnené informácie. Tieto nedostatky boli po kontrole odstránené. Čo sa týka zverejňovania zmlúv a faktúr – opakovane neboli zverejnené zmluvy, ktoré podliehajú zverejneniu, bol porušený zákon. Vykonanou kontrolou bolo zistené, že kúpne zmluvy na dodávku potravín neobsahovali cenu. Tieto nedostatky sa vyskytli u všetkých kontrolovaných subjektov v rozpočtových organizáciách zriadených mestom. Na základe vykonanej kontroly faktúr bolo zistené, že nebola vykonávaná predbežná finančná kontrola, objednávky neboli priložené ku všetkým faktúram. Kontrolou bolo zistené, že bol porušený zákon o verejnom obstarávaní pri zadávaní podlimitných zákaziek, podprahových zákaziek a zákaziek s nízkymi hodnotami.

Ing. Kalinai - neboli splnené prijaté opatrenia, opakovane prišlo k porušeniu zákonov.

Mgr. Horniak - podal vysvetlenie k predmetným zisteniam týkajúcim sa zverejňovania informácií, zdôvodnil to technickými problémami. Čo sa týka dodržiavania zákona o verejnom obstarávaní - pri objednávkach bola snaha vybrať najlacnejšie ceny.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

***Správu z následnej finančnej kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č.:***

***211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v z. n. p. v oblasti zverejňovania zmlúv, faktúr a objednávok týkajúcich sa dodávky potravín pre školskú jedáleň, ktoré neboli predložené hlavnej kontrolórke ku kontrole a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov***

***Správu z kontroly plnenia prijatých opatrení kontrolovaného subjektu na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie ich príčin a ich vzniku, ktoré boli zistené pri kontrole v I. polroku 2012.***

***B/ Odporúča primátorovi mesta***

***Uplatniť voči zodpovedným zamestnancom za opakované porušenie platných právnych predpisov opatrenia podľa osobitného predpisu.***

2/Správa o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin, zistených pri vykonaných kontrolách v I. polroku 2012

Mgr. Horváthová - uviedla predložený materiál.

2/1 V I. polroku 2012 bola vykonaná kontrola v rozpočtovej organizácii MŠ na Ul. Komenského, kde došlo k porušeniu VZPP. Následná finančná kontrola bola zameraná na dodržiavanie a uplatňovanie zákona o slobodnom prístupe k informáciám v tejto rozpočtovej organizácii. Kontrolou bolo zistené, že obsah vnútornej normy kontrolovaného subjektu v dotknutých častiach nie je v súlade s platným znením zákona.

Zmluvy zverejnené na webovej stránke školy sú zverejňované v súlade s výnosom MF SR v textovom formáte pdf. Kontrolné zistenia týkajúce sa zmlúv na dodávku potravín a na pranie bielizne boli uzatvorené v súlade s vnútornou smernicou pre verejné obstarávanie (zákazka s nízkou hodnotou). Kontrolovaný subjekt v roku 2011 zverejnil povinne zverejňované dokumenty čiastočne a taktiež v roku 2012 boli povinne zverejnené dokumenty čiastočne. Kontrolovaný subjekt ku dňu kontroly nemá na svojej webovej stránke zverejnené informácie v samostatnom priečinku „verejné obstarávanie“. Súčasťou priečinku sú výzvy na predloženie ponúk, dodávky potravín do školských jedální. V určenom termíne neboli odstránené zistenia. Taktiež neboli zverejnené informácie o objednávkach na tovary a služby. Prišlo k porušeniu zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Kontrolovaný subjekt opatrenia na odstránenie nedostatkov ku dňu vykonanej kontroly splnil čiastočne a pretrváva protiprávny stav.

2/2 Následná finančná kontrola hospodárneho a efektívneho nakladania s verejnými finančnými prostriedkami v oblasti životného prostredia - na úseku verejnej zelene. V roku 2010 bolo vyrúbaných 62 ks stromov. Náhradná výsadba bola zrealizovaná v počte 498 ks kríkov a 4 ks stromov. Na základe prijatých opatrení bolo oddeleniu pre rozvoj mesta uložené zabezpečiť výsadbu vzrastlých stromov na verejných priestranstvách v termíne do 31.10. 2013. V roku 2012 bola zrealizovaná náhradná výsadba stromov, náklady boli nižšie ako s a predpokladalo.

Bc. Veselický - je potrebné dodržiavať zákony a odstrániť nedostatky, ktoré boli kontrolou zistené. Riaditelia sú zodpovední za dodržiavanie zákonov, v organizáciách ktoré riadia.

Bc. Fraňová - vo svojom vystúpení k výsledkom kontroly taktiež podala vysvetlenie, poukázala na technické problémy, ktoré je vznikli pri zabezpečovaní zverejňovania informácií o MŠ. Všetky informácie týkajúce sa MŠ budú zverejňované na webovej

stránke mesta.

Ing. Krajčovič -na stretnutí s riaditeľmi škôl a školských zariadení v januári bola podaná informácia o možnosti požiadať odborne spôsobilé osoby vo veci verejného obstarávania na mestskom úrade o pomoc alebo radu. Jediný informatik, ktorý na meste pôsobil náhle zomrel a bolo potrebné všetky tieto veci dať do súladu a nepozerali sme na čas – proste sme robili. Niektoré veci je možné poskytnúť zadarmo, ale za niektoré je potrebné zaplatiť. Mesto je k dispozícii pre školy a školské zariadenia, ktorých je zriaďovateľom. V budúcnosti budú prijaté efektívne opatrenia, ktoré sa budú týkať školstva. Školy majú právnu subjektivitu nie je možné všetko im dávať zadarmo.

Ing. Kyselý – štatutárni zástupcovia škôl a školských zariadení sú zodpovední za dodržiavanie zákonov.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

***Správu o kontrole plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov z vykonaných kontrol v I. polroku 2012***

***B/ Odporúča primátorovi mesta***

***Uplatniť voči zodpovedným zamestnancom za opakované porušenie platných právnych predpisov opatrenia podľa osobitného predpisu na MŠ UL. Komenského .***

-

**5C/ Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2013**

Mgr. Horváthová - uviedla predložený materiál. V súlade so zákonom o obecnom zriadení je predložený návrh plánu kontrolnej činnosti na schválenie MsZ. Materiál je možné priebežne dopĺňať.

p. Vydarená - navrhla do plánu kontrolnej činnosti zaradiť kontrolu hospodárenia na položke 0412 kasárne - nakladanie s finančnými prostriedkami.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. Polrok 2013**

**s doplnením kontroly hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti nakladania s finančnými prostriedkami na položke 04.1.2 v časti Kasárne**

**Informatívna správa o príprave projektov**

Ing. Bíro - uviedol predložený materiál. Projekt Dobudovanie infraštruktúry odpadového mesta hospodárstva mesta Sered' – pripravuje sa monitorovacia správa. Projekt Zateplenie ZŠ J.A. Komenského Sered' - bola odoslaná následná monitorovacia správa. Projekt Rekonštrukcia a revitalizácia Námestia slobody Sered' - pripravuje sa monitorovacia správa. Na projekte Rekonštrukcia a revitalizácia Námestia slobody Sered' bola zrealizovaná kontrola na čerpanie finančných prostriedkov podľa položiek. Bol spracovaný projekt na realizáciu ekologického náučného chodníka.

p. Vydarená - mala otázku týkajúcu sa projektu ekologického náučného chodníka,, ktorý nebol schválený a v návrhu na uznesenie je predložený.

Ing. Bíro – vysvetlil p. Vydarenej, že projekt o ktorom sa informuje sa netýka návrhu na uznesenie.

Ing. Krajčovič - v prípade schválenia dotácie na projekt realizácie ekologického náučného



chodníka bude v rámci zmeny rozpočtu schválené spolufinancovanie.

Ing. Kalinai – v informatívnej správe sú uvedené projekty, ktoré sú rozpracované. V prípade schválenia dotácie na predmetný projekt bude na MsZ predložený návrh na spolufinancovanie. V rozpočte mesta nie sú viazané finančné prostriedky na spolufinancovanie tohto projektu.

Ing. Krajčovič - uznesenie MsZ je potrebné, aby sme tento projekt mohli podať.

JUDr. Irsák - návrh uznesenia je potrebné sformulovať inak.

Ing. Bíro - uznesenie musí byť sformulované tak ako je predložené.

## **Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

### **A. Berie na vedomie**

#### **Informatívnu správu o príprave projektov**

### **B. Schvaľuje**

**spolufinancovanie projektu s názvom „Vybudovanie ekologického náučného chodníka v Seredi“ ( ďalej „projekt“ ) z vlastných zdrojov vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov čo činí 2 000,- eur. Celková výška nákladov na projekt je 39 831,90 eur.**

### **7/ Návrh VZN č. 11/2012 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom**

Mgr. Kováčová - uviedla predložený materiál. Návrh novelizácie VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach je predložený na základe požiadaviek riaditeľov škôl a školských zariadení na zvýšenie príspevku zákonných zástupcov a taktiež predpokladaného poklesu koeficientov o rozdeľovaní výnosu dane z príjmov územnej samosprávy a poklesu výšky výnosu z daní FO a PO. Celkovo bolo predložených 250 pripomienok, ktoré požadovali zníženie navrhovanej sumy a rovnaký poplatok v oboch MŠ. Na základe predložených pripomienok školská a športová komisia pri MsZ odporučila zapracovať návrh výšky príspevku v materských školách na 25€.

Ing. Horváth - finančná a podnikateľská komisia odporúča schváliť predložený návrh VZN o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.

p. Kurbel - riaditelia materských škôl boli požiadaní o predloženie informácií, čo rodičia pre deti v materských školách poskytujú. Rodičia prispievajú rodičovským príspevkom v čiastke 40,-€, rôznymi formami prispievajú školám na úhradu nákladov, či už poskytovaním 2 % z dane, poskytnutím kancelárskych materiálov, čistiacich materiálov, poskytovaním finančných prostriedkov na hračky. Potrebné je citlivo pristupovať pri určovaní výšky príspevkov na úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.

p.. Karmažinová - nesúhlasí so zvýšením príspevkov v školách a školských zariadeniach, rodičia prispievajú 30-40 € formou finančného príspevku rodičovskému združeniu, rodičia dávajú finančné prostriedky na stravovanie, kultúrne podujatia a rôzne iné aktivity. Zaťaženie mladých rodín je veľké a navýšenie poplatkov len zhoršuje finančné pomery v rodinách . Odporúča nájsť iné zdroje na pokrytie nákladov v školách a školských

zariadeniach napr. vo výbere daní.

Ing. Krajčovič - mesto sa snaží vymáhať dane od dlžníkov, podarilo sa vymôcť finančné prostriedky. Materská škola je postavená na pozemku, kde vlastníkom je súkromná osoba, mesto hradí náklady za nájomné týmto vlastníkom.

p. Vydarená - na stretnutí s rodičmi bolo navrhnuté, aby poplatky od rodičov boli v rovnakej výške na materských školách.

Ing. Kalinai - finančná situácia v mestách nie je dobrá, zo štátneho rozpočtu nedostáva mesto podielové dane v takom rozsahu ako bolo rozpočtované, na ostatnom rokovaní MsZ pri schvaľovaní VZN o miestnych daniach nebol zo strany poslaneckého zboru podporený návrh na zvýšenie vyššej čiastky dane z nehnuteľností. Zdroje sú obmedzené. Školská a športová komisia odporúča schváliť zvýšenie poplatkov. Predložil procedurálny návrh, aby výška príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole bola 25 € a ďalej odporučil uložiť riaditeľom škôl pripraviť podrobné rozpočty podľa položiek na jednotlivé účtovné strediská v školách.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**Procedurálny návrh poslanca MsZ k návrhu VZN mesta Sered' č. 11/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto zriaďovateľom v článku I. bod 2 v § 3 ods.1 – výška príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole je 25,-€. a uložiť**

**riaditeľom škôl**

**pripraviť podrobné konkrétne položkovité rozpočty na jednotlivé účtovné strediská v školách podľa aktuálnych všeobecne záväzných právnych predpisov. T: 16.1.2013**

a

**A. Uznáša sa**

**na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 11/2012 zo dňa 11.12.2012, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sered' č. 7/2011 zo dňa 14. 06. 2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom**

**B. Ukladá**

**riaditeľom škôl**

**pripraviť podrobné konkrétne položkovité rozpočty na jednotlivé účtovné strediská v školách podľa aktuálnych všeobecne záväzných právnych predpisov. T: 16.1.2013**

### **8/ Návrh VZN mesta Sered' č. 16/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

p. Klottonová – uviedla predložený návrh VZN. Návrh je spracovaný v zmysle zákona č. 582/2004 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Občania, ktorí majú v meste Sered' trvalý pobyt a z dôvodu pracovných povinností alebo študujúci sa zdržujú mimo mesta viac ako 90 dní majú možnosť požiadať o úľavu, musia však predložiť doklad o zaplatení poplatkov za komunálne odpady z toho miesta, kde sa zdržujú.

JUDr. Irsák - legislatívno - právna komisia prerokovala návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a odporúča postupovať tvrdšie pri odpustení poplatku predložením potrebných dokladov. Komisia odporúča schváliť VZN s pripomienkou zapracovania číslovania paragrafov podľa poradia.

Ing. arch. Král' - komisia pre rozvoj mesta Sered' odporúča schváliť predložený návrh VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Ing. Horváth - komisia finančná a podnikateľská taktiež odporúča schváliť predložený návrh VZN .

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Uznáva sa**

**na Všeobecne záväznom nariadení č. 16/2012 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s pripomienkou zapracovať číslovanie paragrafov podľa poradia .**

### **9/ Návrh VZN mesta Sered' č. 17/2012 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi.**

p. Klottonová - uviedla predložený návrh VZN. Na základe novely zákona o odpadoch je potrebné v predloženom VZN zosúladiť niektoré základné pojmy, podrobnosti o nakladaní s komunálnym odpadom a drobných stavebných odpadoch vrátane biologicky rozložiteľných odpadov.

JUDr. Irsák – legislatívno – právna komisia odporúča schváliť predložený návrh VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi. Zásadné pripomienky zo strany občanov neboli predložené.

Ing.arch.Král' - komisia pre rozvoj mesta prerokovala a odporúča schváliť návrh VZN.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Uznáva sa**

**na Všeobecne záväznom nariadení č. 17/2012 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi**

### **10/ Návrh VZN mesta Sered' č. 18/2012 , ktorým sa upravuje postup pri prevode bytov a nebytových priestorov z majetku mesta Sered'**

Mgr. Kováčová - uviedla predložený materiál. Z dôvodu zosúladenia postupu pri prevode bytov a nebytových priestorov podľa aktuálnych právnych predpisov je potrebné schváliť predložený návrh VZN. Návrh tohto VZN obsahuje okruh bytov, ktorých sa toto nariadenie týka, rozširuje pôsobnosť aj na byty osobitného určenia a byty v rodinných domoch, ruší komisiu pre spracovanie koncepcie predaja bytov, ktorá metodicky usmerňovala predaj bytov a riadila predaj bytov. V predmetnom VZN sa navrhuje cena v súlade so zákonom. V predloženom návrhu sú zadané 3 spôsoby splatenia ceny . Rušia sa všetky dodatky k pôvodnému nariadeniu.

JUDr. Irsák - legislatívno-právna komisia odporúča schváliť návrh VZN.

p.Kurbel - mal otázku k navrhovaným spôsobom splatenia ceny.

Mgr. Kováčová - do predloženého návrhu VZN boli navrhnuté viaceré spôsoby splatenia ceny . Postupovalo sa v zmysle zákona.

Ing. Horváth - predložil procedurálny návrh na zmenu v § 4 s nasledovnými zmenami :

1. ak záujemca uhradí pri podpísaní zmluvy 50 % ceny v hotovosti zostatok ceny uhradí do 12 mesiacov odo dňa podpísania zmluvy
2. ak záujemca uhradí pri podpísaní zmluvy 100% ceny v hotovosti poskytne mu mesto Sered' zľavu vo výške 10 % ceny bytu alebo nebytového priestoru.

JUDr. Irsák - legislatívno-právna komisia odporúča schváliť návrh VZN.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Uznáša sa**

**na Všeobecne záväznom nariadenie č. 18/2012 zo dňa 11. 12. 2012, ktorým sa upravuje postup pri prevode bytov a nebytových priestorov v majetku mesta Sered'**

**- so schválenou zmenou znenia § 4**

1. ak záujemca uhradí pri podpísaní zmluvy 50 % ceny v hotovosti zostatok ceny uhradí do 12 mesiacov odo dňa podpísania zmluvy
2. ak záujemca uhradí pri podpísaní zmluvy 100% ceny v hotovosti poskytne mu mesto Sered' zľavu vo výške 10 % ceny bytu alebo nebytového priestoru.

### **11/ Priemyselná zóna Sered' Juh – Memorandum o súčinnosti a spolupráci**

Ing. Halabrinová - MsZ prijalo uznesenie č. 225/2012, ktorým zobralo na vedomie ponuku na spoluprácu pri budovaní priemyselnej zóny. Spoločnosťou MP Rental, ktorá zastupuje spoločnosť REBOD SK bol spracovaný návrh Memoranda o súčinnosti a spolupráci pri budovaní Priemyselnej zóny Sered' Juh, ktorý je predložený na rokovanie MsZ .

Bc. Veselický - predložený návrh Memoranda o súčinnosti a spolupráci je záväzný dokument a treba k nemu pristupovať zodpovedne. Požiadal o vysvetlenie ich vlastníckych vzťahov k pozemkom, kde má byť realizovaná Priemyselná zóna Sered' - Juh a ktoré majú byť uvoľnené pre podnikateľské subjekty.

Ing. Arch. Kráľ - komisia odporúča prerokovanie predloženého návrhu Memoranda o súčinnosti a spolupráci . Dotknuté územie zahŕňa z časti aj vybudovaný priemyselný park. Je potrebné rozčleniť to na 1. etapu a 2. etapu. Mesto sa zaväzuje, že na základe dohody môže uskutočniť zmluvu na zabezpečenie realizácie priemyselnej zóny. Technické riešenia, ktoré sú navrhované, aby nepôsobili obmedzujúco na 1. etapu teda na vybudovaný Priemyselný park.

Ing. Halabrinová - lokalita Priemyselná zóna Sered' Juh nezahŕňa doteraz vybudovaný Priemyselný park mesta Sered' . Technická infraštruktúra a jej kapacity v Priemyselnom parku mesta Sered' sú vybudované, odsúhlasené so správcami sietí, miesta napojenia sú jasné. Inžinierske siete na funkciu logistických centier sú povolené. Územné rozhodnutie bolo vydané v roku 2008 následne v roku 2010 bola predĺžená jeho platnosť.

Ing. Tomčányi - technické pripomienky odporúča zapracovať do predloženého materiálu.

Ing. Horváth – podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť predložený návrh Memoranda o spolupráci. V materiáli neboli zistené riziká, ktoré by znevýhodňovali mesto. Pri ďalších uzatváraných zmluvách je potrebné dávať pozor, aby voči mestu nevystúpili nejaké

riziká, aby sa mesto nedostalo do problémov.

p. Kurbel – odporúča prijatie Memoranda. Očakáva, že predložené Memorandum je vypracované tak, aby sa mesto v budúcnosti nedostalo do problémov.

JUDr. Irsák - legislatívno právna komisia odporúča schváliť Memorandum o spolupráci bez zmien.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a  
A. Schvaľuje**

**predložený návrh Memoranda o súčinnosti a spolupráci a odporúča primátorovi mesta podpísať memorandum o spolupráci**

**s pripomienkami , aby**

- **doteraz vybudovaný Priemyselný park bol vylúčený z Memoranda o súčinnosti a spolupráci**
- **Technické riešenia, aby nepôsobili obmedzujúco na 1. etapu.**

### **12/ Návrh VZN č. 19/2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 3/2012-Prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Sered'**

Ing. Krajčovič - uviedol predložený materiál. Na cintoríne v Seredi boli vykonané stavebné úpravy, boli vybudované nové chodníky. Na základe vykonaných úprav je potrebné upraviť VZN o pohrebiskách a to výmeru trávnikov, chodníkov, voľných hrobových miest a zelene .

Ing. arch. Kráľ - komisia pre rozvoj mesta schváliť predložený návrh VZN prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Sered'.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a  
A/ Uznáša sa**

**na Všeobecne záväznom nariadení č. 19/2012 zo dňa 11.12.2012, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sered' č. 3/2012 zo dňa 14.2.2012 Prevádzkový poriadok pohrebísk v meste Sered'**

### **13/ Územný plán mesta Sered' - žiadosť o poskytnutie dotácie**

Ing. Halabrinová - uviedla predložený materiál. Mesto Sered' obstaráva nový územný plán mesta. V súlade s platnou legislatívou môže požiadať o dotáciu na územno plánovaciu dokumentáciu. Jednou z príloh pri podávaní žiadosti o dotáciu je uznesenie mesta, ktoré súhlasí so záväzkom mesta, že proces obstarávania územno plánovacej dokumentácie nepotrvá dlhšie ako 3 roky od poskytnutia dotácie.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a  
A. Súhlasí**

**so záväzkom mesta, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie obce Územný plán mesta Sered' potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.**

### **14/ Návrh viacročného rozpočtu na roky 2013-2015**

#### **14/1 Návrh rozpočtu Základnej školy J. Fándlyho v Seredi**

PaedDr. Čomaj - uviedol predložený materiál. Predložený návrh rozpočtu nepredpokladá rozvoj, je len udržiavací. Pri tvorbe rozpočtu sa vychádzalo z normatífov na žiaka. Pri

originálnych kompetenciách pri tvorbe rozpočtu pre ŠKD, ŠJ a ŠSZČ sa vychádzalo z dotácií, ktoré je možné dostať od mesta.

p.Vydarená – na rokovaní rady školy bol návrh rozpočtu pre ZŠ J. Fándlyho podrobne prerokovaný. Poďakovala riaditeľovi za prehľadne spracovaný materiál.

Ing. Kyselý – spracovaný materiál bol zrozumiteľne podaný a veľmi dobre spracovaný

Ing. Krajčovič -na rokovaní MsZ vo februári 2013 budú upravené rozpočty všetkých škôl a školských zariadení podľa skutočných vstupov aké mesto dostane, podľa normatívo a kompetencií.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Viacročný rozpočet Základnej školy J.Fándlyho v Seredi na roky 2013 – 2015**

**B/ Schvaľuje**

**Rozpočet Základnej školy J.Fándlyho v Seredi na rok 2013**

#### **14/2 Návrh rozpočtu na Základnej škole P.O. Hviezdoslava v Seredi**

Mgr. Horniak – uviedol predložený materiál. Návrh rozpočtu je predložený a spracovaný podľa normatívo na žiaka. Nepredpokladá rozvoj školy .

Ing. Kalinai – komisia školská a športová odporúča schváliť navrhované rozpočty všetkých škôl a školských zariadení.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Viacročný rozpočet Základná škola Pavla Országha Hviezdoslava v Seredi na roky 2013-2015**

**B. Schvaľuje**

**Rozpočet Základná škola Pavla Országha Hviezdoslava v Seredi na rok 2013**

#### **14/3 Návrh rozpočtu Základnej školy J. A. Komenského v Seredi**

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Viacročný rozpočet ZŠ Jana Amosa Komenského na roky 2013 – 2015**

**B. Schvaľuje**

**Rozpočet ZŠ Jana Amosa Komenského na rok 2013**

#### **14/4 Návrh rozpočtu Materskej školy Ul. D. Štúra v Seredi**

p. Turociová – uviedla predložený materiál. Návrh rozpočtu bola spracovaný podľa výšky dotácie od mesta. Neboli predložené návrhy na vyplatenie odmien, potrebné je však zaplatiť veľa náhrad, pri čerpaní dovoleníek, OČR a kontinuálneho vzdelávania. Rozpočtované finančné prostriedky na tovary a služby nebudú postačujúce. Základné školy sú financované z prenesených kompetencií , kde MŠ SR poukazuje finančné prostriedky cez KŠÚ zriaďovateľom. Mesto môže využiť originálne kompetencie na financovanie materských škôl. Nepristúpila k zvýšeniu poplatkov na 50 € na materských školách .

Ing. Kalinai – všetky problémy týkajúce sa rozpočtov škôl a školských zariadení boli prerokované na zasadnutí komisie školskej a športovej. V mesiaci februári sa predpokladá zrealizovanie rozpočtov a nájde sa spôsob ako financie do škôlok dostať. Bolo schválené VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sereď zriaďovateľom, preto je potrebné schváliť procedurálny návrh na zmenu rozpočtu MŠ.

Ing. Kyselý - riaditelia škôl a školských zariadení majú povinnosť postaviť reálny a vyrovnaný rozpočet. Niektoré položky nebudú pokryté.

Ing. Horváth - obe MŠ nemajú zostavený vyrovnaný rozpočet.

Bc. Veselický - poskytované finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu sú nižšie ako sa predpokladalo. Sociálny prístup mesta k školám a školským zariadeniam k refundácii nákladov všetkých zariadení nie je udržateľný.

Mgr. Horváthová - mesto Sereď dáva na mzdy a odvody všetky finančné prostriedky, ktoré dostáva z podielových daní. Ku koncu roka má byť krátený rozpočet o 5 % a taktiež v budúcom roku sa predpokladá krátenie podielových daní. Mesto dáva finančné prostriedky tak ako školy a školské zariadenia potrebujú.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**Procedurálny návrh poslanca MsZ - MŠ Ul. D. Štúra**

**zvýšiť**

- príjmy – položka vlastné príjmy (príspevky rodičov) o sumu 6500,-€
- výdavky – položka 632 energie o sumu 6500,-€

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Viacročný rozpočet Materskej školy na Ul. D. Štúra v Seredi na roky 2013 – 2015**

**B. Schvaľuje**

**Rozpočet Materskej školy na ul. D. Štúra v Seredi na rok 2013**

#### **14/5 Návrh rozpočtu Materskej školy Ul. Komenského v Seredi**

Bc. Fraňová - uviedla predložený materiál. Rozpočet Materskej školy na rok 2013 bol spracovaný a predložený na prerokovanie .

Ing. Kalinai - predložil procedurálny návrh na zníženie príjmovej aj výdavkovej časti rozpočtu v zmysle prijatého VZN

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**procedurálny návrh poslanca MsZ - MŠ Ul. Komenského**

**znižit'**

- príjmy - položka vlastné príjmy (príspevky rodičov) o sumu 8200,-€
- výdavky - položka 632 energie o sumu 8200,-€

**a**

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Viacročný rozpočet Materskej školy Ul. Komenského č.1337/37, 92601 Sered' na roky 2013 – 2015**

**B. Schvaľuje**

**Rozpočet Materskej školy Ul. Komenského č.1337/37, 92601 Sered' na rok 2013**

-

#### **14/6 Návrh rozpočtu ZUŠ J.F. Kvetoňa v Seredi**

p. Šajbidorová - uviedla predložený materiál. Rozpočet bol spracovaný na základe výnosu prepočtu podielových daní. Pristúpili k úprave rozpočtu formou navýšenia vlastných príjmov. Malo by prísť k postupnému zvýšeniu výšky školného, v návrhu rozpočtu uvažuje o zvýšení školného v individuálnom vyučovaní z 5,5€ na 10€ a v skupinovom vyučovaní zo 4,40€ na 9€ na žiaka. Bolo prihliadané na súrodenecké vzťahy a žiakov v dvoch odboroch. Zvýšenie príspevkov v priebehu roka, pretože účinnosť by mala byť od 1.1. 2013, považuje za dosť netaktné. Na rokovaní školskej komisie bolo prisľúbené, že rozpočty škôl a školských zariadení budú upravené podľa skutočnej výšky koeficientu podielových daní.

Ing. Kalinai - školská a športová komisia odporúča schváliť predložený rozpočet ZUŠ.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Viacročný rozpočet Základnej umeleckej školy Jána Fischera-Kvetoňa v Seredi na roky 2013 – 2015**

**B. Schvaľuje**

**Rozpočet Základnej umeleckej školy Jána Fischera-Kvetoňa v Seredi na rok 2013**

#### **14/B Návrh rozpočtu Domu kultúry v Seredi**

Mgr. Čavojský - uviedol predložený materiál, ktorý obsahuje tabuľkovú časť, programový rozpočet.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Viacročný rozpočet Domu kultúry v Seredi na roky 2013 – 2015**

**B. Schvaľuje**

**Rozpočet Domu kultúry v Seredi na rok 2013**

#### **14/C Návrh rozpočtu mesta Sered'**

Ing. Krajčovič - uviedol materiál. Pri rozpočte Domu kultúry boli ponížené príjmy a dotácie. Od 1.4. časť aktivít prevezme SMS. Sú tam uvedené aj príjmy z reklamy. Rozpočet je postavený tak, aby mesto nešlo do provizória, aby sa mohli robiť investície, ktoré sú pripravené v rámci mesta a v rámci škôl. Investície na školách by mali byť realizované cca v júni a dokončené do konca augusta. Od januára sa predpokladá poskytovanie dotácií. Predložený rozpočet bude na rokovaní MsZ vo februári zmenený, kde by mali byť uvedené reálne vstupy z podielových daní.

Bc. Veselický - navrhovaný rozpočet je veľmi dôležitý dokument, ktorý je potrebné schváliť.

Ing. Horváth - komisia podnikateľská a finančná odporúča schváliť predložený návrh rozpočtu na rok 2013.



p. Kurbel - aká je predpokladaná výška nákladov na projekt na vybudovanie umelého trávnik. Odporučil tento projekt posunúť do ďalšieho obdobia a využiť tieto finančné prostriedky na iné dôležitejšie aktivity.

Ing. Krajčovič - pripravuje sa verejné obstarávanie na dodávateľa, podľa projektu sa predpokladá výška nákladov v čiastke 380 tis. €. Rozpočet bol pripravovaný od októbra, p. poslanec sa zúčastňoval stretnutí, ktoré boli k návrhu rozpočtu uskutočňované. Žiadny návrh týkajúci výstavby umelého trávnik na pozastavenie prípravy tejto investičnej akcie nebol predložený. V roku 2012 sa postupovalo podľa schváleného plánu investičných akcií. Nie je možné na konci roka tento plán zmeniť, že to nie je potrebné realizovať. Tento trávnik nebude slúžiť len pre futbalistov, bude prenajímaný, aby prinášal zisk.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Neschvaľuje**

**Procedurálny návrh poslanca MsZ - zrušiť investičnú akciu vybudovanie umelého trávnik**

Ing. Kalinai - predložil procedurálny návrh na schválenie zmeny v programovom rozpočte.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**procedurálny návrh poslanca MsZ**

– návrh na schválenie zmeny v programovom rozpočte na rok 2013

program 4.2 Materské školy - celkový rozpočet 800 652,-€

v tom : Materská škola Ul. Komenského 429 364,-€

Materská škola Ul. D. Štúra 371 288,-€

*a*

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

Viacročný rozpočet MESTA SEREĎ na roky 2013-2015

**B. Schvaľuje**

1. Zmenu v programovom rozpočte na rok 2013

program 4.2 Materské školy - celkový rozpočet 800 652,-€

v tom : Materská škola Ul. Komenského 429 364,-€

Materská škola Ul. D. Štúra 371 288,-€

2. Programový rozpočet MESTA SEREĎ na rok 2013

	Rozpočet na rok 2013 v €
Bežné príjmy	7 341 163
Kapitálové príjmy	802 500
Finančné operácie príjmové	1 090 860

	Rozpočet na rok 2013 v €
Bežné výdavky	7 341 163
Kapitálové výdavky	1 853 900
Finančné operácie výdavkové	39 460
<b>Výdavky spolu</b>	<b>9 234 523</b>

**15/ Návrh VZN č.15/2012 o určení dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území mesta Sereď**

Mgr. Kováčová – uviedla predložený materiál. V súlade so zákonom č. 596/2003 o štátnej správe v škostve a v školskej samospráve je predkladané VZN o určení dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a žiaka školského zariadenia. Podľa schválených rozpočtov na rok 2013 a podľa počtu žiakov boli prepočítané dotácie a príspevky na prevádzku a mzdy na žiaka alebo dieťa v jednotlivých školských zariadeniach. Výška príspevkov je uvedená v prílohe. Žiaci školského klubu detí na Cirkevnej škole sv. Cyrila a Metoda dostanú rovnakú výšku.

Mgr. Rampašek - legislatívno – právna komisia odporúča schváliť predložený návrh VZN o určení dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa MŠ a žiaka školského zariadenia na území mesta Sereď

Ing. Kalinai - školská a športová komisia prerokovala predložený návrh a odporúča ho schváliť.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Uznáša sa**

**na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Sereď č. 15/2012 zo dňa 11.12.2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území Mesta Sereď na rok 2013**

–

**16a/ Návrh na zvolanie verejného zhromaždenia s občanmi mesta**

JUDr. Irsák - predložil návrh na zvolanie verejného zhromaždenia. Uplynula cca polovica volebného obdobia odkedy boli poslanci a primátor zvolení do funkcie. Na základe zákona o obecnom zriadení a Štatútu mesta je možné zvolať verejné zhromaždenie. Na tomto stretnutí je možné vyhodnotiť predchádzajúce obdobie a vyjadriť spokojnosť resp. nespokojnosť s volenými zástupcami. Dôvodom na predloženie návrhu bol aj list adresovaný poslancom.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Zvoláva**

**verejné zhromaždenie obyvateľov mesta Sereď na deň 16.2. 2013 o 16.00 hodine s jediným bodom programu „Práca, činnosť a výsledky volených zástupcov mesta Sereď za polovicu volebného obdobia“**

**B. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

## **1.Zverejniť konanie verejného zhromaždenia obyvateľov mesta**

## **2.Organizačne zabezpečiť prípravu a konanie verejného zhromaždenia obyvateľov mesta**

### **16b/ Prerokovanie odmien pre poslancov MsZ a návrh odmien pre hlavnú kontrolórku**

Ing. Kalinai - predložil návrh na výšku odmeny hlavnej kontrolórke v čiastke 1500,- € , vyslovil spokojnosť so zameraním kontrol, s výstupmi, ktoré sú predkladané na rokovanie MsZ. Navrhovaná výška odmeny je adekvátna, je akceptovateľná.

Ing. Krajčovič - podľa zásad odmeňovania hlavných kontrolórov je MsZ oprávnené dať odmenu hlavnej kontrolórke do výšky 2700,- € . Predložený návrh je v určenom limite. Výška odmien poslancov a členov komisií výrazne poklesla oproti predchádzajúcim obdobiam.

Ing. Kalinai - ako poslanec odmieta vyplatenie odmien, pri hlasovaní bude proti tomuto návrhu. Mesto napreduje, finančná situácia nie je priaznivá, čaká nás ťažký rok. Odporúča využiť tieto finančné prostriedky v prospech mesta.

Ing. Horváth – navrhované odmeny budú zdanené, ak je taký návrh, že budú darované , odporúča neschváliť vyplatenie odmien.

JUDr. Irsák - stiahol z rokovania návrh na prerokovanie a schválenie odmien pre poslancov MsZ.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**Odmenu hlavnej kontrolórke za II. polrok 2012 vo výške 1500,-€**

### **17/ Nakladanie s majetkom**

#### **17a/ Prenájom majetku mesta**

#### **1/ Prenájom nebytových priestorov a hnutelných vecí na Kasárenskej a Hornočepenskej - pre Jána Sojku Memoria Sereď**

p. Nagyová - uviedla predložený materiál. Žiadateľ požiadal o prenájom nebytových priestorov a hnutelných vecí, ktoré sa nachádzajú na cintorínoch v Sereďi na Kasárenskej a Hornočepenskej ulici. Tieto užíva na základe nájomnej zmluvy .Na základe Mandátnej zmluvy, ktorá končí 31.12. 2012 zabezpečuje prevádzku pohrebísk .

p. Vydarená - mala otázku, či bola predložená len jedna žiadosť na prenájom nebytových priestorov na cintorínoch.

Ing. Kalinai - kedy bola podpísaná Mandátna zmluva

Ing. Krajčovič -Mandátna zmluva s p. Sojkom bola podpísaná 7.12. 2012

Ing.Horváth – finančná a podnikateľská komisia odporúča schváliť prenájom za cenu 3,50,- €/m<sup>2</sup> na Kasárenskej a 3,319 €/m<sup>2</sup> na Hornočepenskej ulici.

Mgr. Rampašek - legislatívno- právna komisia odporúča schváliť prenájom nebytových priestorov.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**v zmysle Zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, § 9a, ods. 9, písm. c) prenájom:**

- **nebytových priestorov na miestnom cintoríne v Seredi na Kasárenskej ul. – obslužný objekt a Dom smútku vo výmere 535 m<sup>2</sup>, za cenu 3,50 €/m<sup>2</sup>/rok**
- **nebytových priestorov na cintoríne na Hornočepenskej ul. – Dom smútku vo výmere 23 m<sup>2</sup>, za cenu 3,319 €/m<sup>2</sup>/rok**
- **hnutel'ného majetku, nachádzajúceho sa na cintorínoch, na dobu určitú do 31.12.2014, s podmienkou, že nájomca zakúpi chladiaci box do Domu smútku na Kasárenskej ul. a po ukončení nájmu tento bezodplatne prevedie do majetku mesta, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože je v záujme mesta prenajať objekty cintorína nájomcovi, ktorý súčasne vykonáva pohrebné služby a spravuje objekty cintorína na základe mandátnej zmluvy, žiadateľovi Jánovi Sojkovi – Memoria, Lipová 2414/15, Sered'.**

**B. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 31.12.2012**

### **2/ Žiadosť o prenájom pozemku pod prefabrikovanou garážou - Čepenská ulica**

p. Nagyová - uviedla predloženú žiadosť . Žiadateľka na základe kúpnej zmluvy je vlastníčkou prefabrikovanej garáže, ktorá je umiestnená na Čepenskej ulici. Žiadateľka požiadala o prenájom z dôvodu usporiadania majetkovo-právnych vzťahov.

Ing. Horváth - podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť prenájom pozemku

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A.Schvaľuje**

**v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prenájom časti parcely „C“ č. 1036 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorá je zapísaná na Správe katastra Galanta ako parcela registra „E“ č. 764 , evidovaná na mape určeného operátu na LV č. 591 v k. ú. Sered', uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu , že na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž , ktorá je v súkromnom vlastníctve, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou , za cenu 2,-€/m<sup>2</sup>/rok , Ing. Slávke Vidovičovej, bytom Vinohrady nad Váhom č.76**

**B. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 31.12.2012.**

### **3/ Žiadosť o prenájom pozemku pod prefabrikovanou garážou - Čepenská ulica**

p. Nagyová \_ uviedla predložený materiál. Žiadateľ požiadal o prenájom pozemku pod prefabrikovanou garážou, ktorú nadobudol do vlastníctva na základe kúpnej zmluvy. Z dôvodu usporiadania majetkovo-právnych vzťahov požiadal o prenájom pozemku.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení**

prenájom časti parcely „C“ č. 1036 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 18 m<sup>2</sup>, ktorá je evidovaná na Správe katastra Galanta ako parcela registra „E“ č. 764, evidovaná na mape určeného operátu na LV č. 591 v k. ú. Sereď, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž, ktorá je v súkromnom vlastníctve, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou, za cenu 2,-€/m<sup>2</sup>/rok, Rastislavovi Hrašnovi, bytom v Sereď, Dolnomajerská 1129/D21,

**B. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 31.12.2012.**

### **17B/ Prevod majetku mesta**

#### **1/ Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Cukrovarskej ulici.**

p. Nagyová - uviedla predloženú žiadosť. Mestské zastupiteľstvo schválilo zámer predať nehnuteľný majetok Ing. Kuchárovi. Pozemok sa nachádza na Cukrovarskej ulici. Na základe schváleného zámeru žiadateľ si dal vypracovať geometrický plán, bola spresnená požadovaná výmera aj výmera zostávajúcej časti, o ktorú požiadal vlastník susednej nehnuteľnosti.

Ing. Horváth - finančná a podnikateľská komisia odporúča predať obom žiadateľom predmetné pozemky za cenu 50,-€/m<sup>2</sup>.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereď prerokovalo a a**

**A. Schvaľuje:**

v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.8, písm. e) prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, pretože ide úzky pás pozemku, pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný - novovytvorenej parcely č. 3270/5- zast.pl. vo výmere 51 m<sup>2</sup>, odčlenenej geometrickým plánom č. 76/2012 úradne overeným dňa 22.11.2012 pod číslom 1336/2012 od pôvodnej parcely č. 3270/3- zast. plocha, vedenej na Správe katastra Galanta na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 591, za cenu 50,00 €/m<sup>2</sup>, ktorá bude zvýšená o platnú daň z pridanej hodnoty Ing. Vladimírovi Kuchárovi, bytom v Sereď, Cukrovarská č. 758/2.

**Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.**

**B. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ:**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 31.12.2012.**

#### **2/Žiadosť o odkúpenie pozemku na Cukrovarskej ulici**

p. Nagyová - uviedla predloženú žiadosť. Mestské zastupiteľstvo schválilo zámer predať nehnuteľný majetok p. Karellovi. Pozemok sa nachádza na Cukrovarskej ulici, ide o pás pozemku, ktorý je ohradený a dlhodobo užívaný vlastníckmi susednej nehnuteľnosti.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereď prerokovalo a a**

**A. Schvaľuje**

v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.8, písm. e) prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného

zreteľa, pretože ide úzky pás pozemku, ktorý je ohradený a bol dlhodobo užívaný vlastníkom susednej nehnuteľnosti a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný – parcelu č. 3270/3- zastav. plocha vo výmere 67 m<sup>2</sup>, vedenú na Správe katastra Galanta na katastrálnej mape v k. ú. Sered' na LV č. 591, zameranú geometrickým plánom č. 76/2012 úradne overeným dňa 22.11.2012 pod číslom 1336/2012, za cenu 50,00 €/m<sup>2</sup>, ktorá bude zvýšená o platnú daň z pridanej hodnoty Zdenkovi Karellovi, bytom v Galante, Hodská ul. 1242.

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

**B. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 31.12.2012.**

### 3/ Žiadosť o odkúpenie časti pozemku na Pekarskej ulici

p. Nagyová - uviedla predložený materiál. MsZ schválilo zámer na predaj nehnuteľného majetku pre žiadateľa Slovenskú poštu a.s. Pozemok sa nachádza na Pekarskej ulici pred budovou pošty. Slovenská pošta má záujem vybudovať bezbariérový prístup do budovy a vytvoriť parkovacie miesta pre občanov.

Ing.Horváth - predložil procedurálny návrh, v ktorom odporúča cenu vo výške 70,-€/m<sup>2</sup>, ktorá bude zvýšená o DPH a o cenu geometrického plánu .

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**1. Procedurálny návrh poslancu MsZ - návrh ceny pri prevode nehnuteľného majetku v čiastke 70,-€/m<sup>2</sup>, ktorá bude zvýšená o DPH a o cenu geometrického plánu**

**2. v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.8, písm. e) prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, pretože je v záujme mesta vyriešiť prístup a vchod do budovy pošty, ako i parkovanie pre občanov mesta Sered', a to novovytvorenú parcelu č. 136/2 – zast. plocha vo výmere 30 m<sup>2</sup>, ktorá bola geometrickým plánom č.79/2012 úradne overeným Správou katastra Galanta dňa 7.11.2012 pod číslom 1251/2012, odčlenenú z parcely registra „E“ č. 596 - zast. plocha, evidovanej na mape určeného operátu na LV 591 v k. ú. Sered' ako diel " 1" vo výmere 11 m<sup>2</sup> a z parcely registra „E“ č. 919/2 – ostatná plocha, evidovanej na mape určeného operátu LV č. 4806 v k. ú. Sered' ako diel „2“ vo výmere 19m<sup>2</sup>, za cenu 70,- €/m<sup>2</sup>, ktorá bude zvýšená o platnú daň z pridanej hodnoty a o cenu geometrického plánu 227,00 €, Slovenskej pošty, a. s. Banská Bystrica**

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

**B. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 31.12.2012.**

#### 4/ Výsledky verejnej obchodnej súťaže

Ing. Horváth - ako predseda komisie, ktorá vyhodnocovala predložené návrhy na predaj nehnuteľného majetku a to bývalé cenné centrum na Námestí slobody, Denné centrum na Jesenského ulici a budova bývalej MsP na Poštovej ulici. Bolo predložených 11 ponúk.

#### 4/1 Denné centrum Námestie slobody

- boli predložené 4 ponuky. Pán Rudolf Holbík, bytom Sered' Hornočepenská 4322/128 predložil najvyššiu ponuku vo výške 70 tis. €, ktorá bola vyššia ako znalecký posudok a jeho zámerom je využiť nehnuteľnosť na bývanie. Komisia odporúča schváliť predloženú ponuku.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Informatívnu správu o výsledku výberu uchádzača o predaj nehnuteľného majetku mesta – Denné centrum na Námestí slobody,**

**B. Schvaľuje**

v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.1, písm. b) predaj nehnuteľného majetku zapísaného na Správe katastra v Galante ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape v k.ú. Sered' na LV č. 591: parcela č. 77 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 397 m<sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 1187 na tejto parcele postavená, parcela č. 78 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 22 m<sup>2</sup> a stavba bez súpisného čísla - garáž na tejto parcele postavená, parcela č. 79 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 43 m<sup>2</sup>, parcela č. 80/1 - záhrady vo výmere 795 m<sup>2</sup>, za cenu 70 000,-€ slovom sedemdesiatisíc Eur, Rudolfovi Holbíkovi, Hornočepenská 4322/128, 926 01 Sered'

**Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.**

**C. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 31.12.2012.**

#### 4/2 Denné centrum na Jesenského ulici

Ing. Horváth - boli predložené dve ponuky na odkúpenie tejto nehnuteľnosti. Vyššia ponuka bola vo výške 55 100€. Komisia po vyhodnotení návrhov neodporúča prijať predloženú ponuku z dôvodu neadekvátnej ceny.

Ing. Krajčovič - potrebné je rozhodnúť ako ďalej bude naložené s týmto majetkom.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Neschvaľuje**

**Predaj nehnuteľného majetku mesta Denné centrum na Jesenského ulici za ponúknutú cenu.**

#### 4/3 Budova bývalej MsP na Poštovej ulici

Ing. Horváth - boli predložené dva návrhy. Vyššiu ponuku predložil p. Godáň vo výške 82080,- € s DPH čo bolo viac ako bola stanovená cena v znaleckom posudku. Komisia odporúča schváliť predaj nehnuteľnosti, ktorú chce žiadateľ využiť na výstavbu polyfunkčného

objektu.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Informatívnu správu o výsledku výberu uchádzača o predaj nehnuteľného majetku mesta – bývalá budova Mestskej polície na Poštovej ulici,**

**B. Schvaľuje**

**v zmysle Zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení §-u 9a, ods.1, písm. b) predaj nehnuteľného majetku zapísaného na Správe katastra v Galante ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape v k. ú. Sered' na LV č. 591: parcela č. 240/2 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 314 m<sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 3040 na tejto parcele postavená, za cenu 82 080,-€ slovom osemdesiatdvatisícosemdesiat Eur, Ladislavovi Godáňovi, Hlavná 10, Vinohrady nad Váhom .**

**Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností hradí kupujúci**

**C. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 31.12.2012.**

**4/4 Vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže**

p. Nagyová - na nehnuteľný majetok Denné centrum na Jesenského ulici je potrebné vypísať novú verejnú obchodnú súťaž.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Informatívnu správu o výbere uchádzača na predaj nehnuteľného majetku mesta – Denného centra na Jesenského ul.**

**B. Schvaľuje**

**1. Opätovné vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku zapísaného na Správe katastra v Galante ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape v k. ú. Sered' na LV č. 591 - parcela č. 695 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 248 m<sup>2</sup>, parcela č. 697/1- zastavané plochy a nádvorie vo výmere 86 m<sup>2</sup> a stavba so súpisným číslom 1103 na týchto parcelách postavená, parcela č. 696-zastavané plochy a nádvorie vo výmere 23 m<sup>2</sup> a stavba bez súpisného čísla na nej postavená, parcela č. 697/2 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 121 m<sup>2</sup>, parcela č. 698/1 - záhrady vo výmere 44 m<sup>2</sup>, parcela č. 698/2 - záhrady vo výmere 18m<sup>2</sup>,**

**2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže od 07. 01.2013 do 07.02. 2013**

**3. Komisiu pre výber uchádzača o predaj majetku mesta**

**V zložení: predseda: Ing. Bystrík Horváth**

**členovia: Ing. Norbert Kalinai, JUDr. Michal Irsák,**

**Ing. Arch. Róbert Kráľ, Darina Nagyová**

**C. Ukladá**

**Prednostovi Mestského úradu**



## **Zabezpečiť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže do 7. januára 2013.**

### **17C/ Zámer nakladania s majetkom mesta**

Ing. Krajčovič - uviedol predložený materiál. Na rokovanie MsZ je predložený zámer na nakladanie s majetkom mesta a to budovami Dom kultúry a Mestským kultúrnym strediskom NOVA. Na základe prijatého uznesenia MsZ bola Domu kultúry v Seredi z predmetu činnosti vypustená činnosť - poskytovanie prenájmu nebytových priestorov v jednotlivých organizačných jednotkách, aby vykonával hlavnú činnosť a to organizovanie kultúrno-spoločenského života. Pre zabezpečenie hlavnej činnosti Dom kultúry nevyužíva celý majetok, ktorý mu bol zverený. Z dôvodu optimalizácie nákladov a zefektívnenia činnosti založilo mesto Sereď obchodnú spoločnosť SMS s.r.o. so 100 % majetkovou účasťou. Zámerom je odňať nehnuteľný majetok a zabezpečiť činnosti spojené so správou. Na základe toho je predložený zámer nakladania s majetkom.

Ing. Horváth - podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť alternatívu č. 2 a to vložiť nehnuteľný majetok do základného imania spoločnosti založenej mestom a prenajať majetok uplatnením výnimočného postupu.

Ing. arch. Kráľ - v prípade uzavretia dlhodobých nájomných zmlúv s nájomcami je potrebné, aby v prípade výmene okien boli zabezpečené kvalitné okná.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Zámer mesta Sereď vo veci nakladania s nehnuteľným majetkom - budovou Domu kultúry a Mestského kultúrneho strediska NOVA**

**B. Schvaľuje**

**a) Zámer vložiť nehnuteľný majetok ako nepeňažný vklad do základného imania spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, Sereď, IČO: 46439773, a to:**

**- stavbu s. č. 795 - Mestského kultúrneho strediska NOVA, postavenú na parcele č. 3835/1 v k.ú. Sereď**

**s podmienkou:**

**- spoločnosť poskytne Domu kultúry priestory potrebné pre jeho činnosť**

**b) Zámer prenajať nehnuteľný majetok uplatnením výnimočného postupu podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu hodného osobitného zreteľa - dosiahnutia optimalizácie nákladov na prevádzku, ako i zefektívnenia činností spojených s prevádzkou nehnuteľného majetku mesta, spoločnosti založenej mestom - Správa majetku Sereď, s.r.o. so sídlom Námestie republiky 1176/10, Sereď IČO: 46439773 na dobu určitú od 01.04.2013 do 31.12.2016, a to:**

**- stavbu s.č. 118 Dom kultúry postavenú na parcele č. 3050 a 3049 v k.ú. Sereď**

**s podmienkami:**

- všetky záväzky prenajímateľa a podmienky vyplývajúce z uzatvorených nájomných zmlúv ( dlhodobé nájom ) prevezme v plnom rozsahu spoločnosť**
- spoločnosť poskytne Domu kultúry priestory potrebné pre jeho činnosť**

**C. ukladá**

**Prednostovi Mestského úradu**

**Zabezpečiť všetky podklady a úkony k realizácii schváleného zámeru vložiť majetok- stavbu s. č. 795 - Mestské kultúrne stredisko NOVA, postavenú na parcele č. 3835/1 v k.ú. Sered' do základného imania spoločnosti a zverejnenie zámeru prenájmu stavby s. č. 118 Dom kultúry 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom  
T: do 31.03.2013.**

## **18 / Rôzne**

### **1/ Harmonogram zasadnutí MsZ**

Ing. Krajčovič - uviedol predložený materiál. Potrebné je schváliť harmonogram zasadnutí na rok 2013. Na základe schváleného termínu verejného zhromaždenia občanov po polke volebného obdobia a zabezpečovania ďalších úloh odporučil zmeniť pôvodný termín zasadnutia v mesiaci február.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Seredi na rok 2013.**

### **2/ Investičný zámer na výstavbu nájomných bytov na Dolnomajerskej ulici**

Ing. Práznovský - uviedol predložený materiál. Pri predkladaní žiadosti o štátnu finančnú podporu pri výstavbe nájomných bytov je potrebné schváliť predložené uznesenie.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

- a/ **investičný zámer na pozemku parc. č. 733/13– výstavbu 32 nájomných bytov v dvoch bytových domoch, každý so 16 bytmi na Dolnomajerskej ulici v Seredi – II. Etapa,**
- b/ **spôsob financovania zámeru 30% z dotácie MDVRR SR a 70 % z úveru zo ŠFRB,**
- c/ **predloženie žiadosti o poskytnutie podpory z prostriedkov MDVRR a ŠFRB vo výške podľa podmienok zákonných predpisov a nariadení,**
- d/ **v prípade poskytnutia úveru záväzok mesta prehodnotiť rozpočet roka a vyčleniť v rozpočte finančnú čiastku na splácanie úveru v rámci roka 2013,**
- e/ **záväzok mesta vyčleňovať v budúcich rokoch finančné prostriedky v rozpočte mesta a zabezpečovať splácanie poskytnutého úveru počas celej doby jeho splatnosti,**
- f/ **zabezpečenie úveru bankovou zárukou,**
- g/ **zabezpečiť nájomný charakter bytov počas trvania zmluvného vzťahu.**

### **3/ Hlavný architekt mesta**

Ing. Tomčányi – uviedol predložený materiál. Funkciu hlavného architekta od roku 1994 vykonáva pre mesto Sered' na základe Mandátnej zmluvy Ing. arch. Ľubor Nešťák. Ku dňu 31.12. 2012 bude ukončená spolupráca a to z dôvodu šetrenia finančných prostriedkov. Činnosti budú začlenené na oddelenie územného plánovania.

Ing. arch. Král' - komisia pre rozvoj mesta vzhľadom na vypracovávanie nového územného plánu odporúča nerušiť funkciu hlavného architekta, odporúča prispôbiť formu spolupráce a finančné ocenenie. Táto funkcia hlavného architekta je pre mesto dôležitá. Zrušenie tejto služby nie je dobrým signálom voči občanom. Hlavný architekt spolupracoval pri zabezpečovaní nového Územného plánu, informácie týkajúce sa tejto problematiky sú dôležité. Hlavný architekt sa zúčastňoval rokovaní týkajúcich sa urbanistických záležitostí, územného plánu TTSK ale pri zmenách a doplnkoch územného plánu, ktoré realizoval hlavný

architekt. Komisia spolupracuje s Ing. Kubinom, ktorý zabezpečuje nový územný plán, hlavný architekt má vyššiu pozíciu v tomto smere.

Do roku 2014 by mala byť nová územnoplánovacia dokumentácia dokončená.

p. Kurbel - v prípade, že by táto funkcia nebola zrušená, nebol by vyrovnaný rozpočet, pretože v rozpočte na rok 2013 sa s touto funkciou nerátalo.

Ing. Tomčányi – výpoveď bola podpísaná, je to v kompetencii primátora. Konkrétne veci je možné riešiť formou objednávky.

Ing. Halabrinová - Ing. Nešťák je súčasťou komisie, ktorá sa podieľa na obstarávaní nového územného plánu. K zásadným veciam sa vyjadruje ako člen komisie. Dlhú dobu pracuje v tejto funkcii a má veľa informácií o celej tejto lokalite. Pozícia mesta pokiaľ má hlavného architekta je na vyššom stupni.

Ing. Tomčányi - spolupráca bude pokračovať na konkrétnych veciach na základe objednávky.

Ing. arch. Král - funkcia hlavného architekta mesta je dôležitá z hľadiska rozvoja mesta. Vytvorenie štatútu hlavného architekta je ako odborný garant na posudzovanie tejto činnosti. Hlavný architekt sa podieľa na architektonickom rozvoji mesta v súlade s jeho koncepciou a zámerni mesta.

Ing. Krajčovič - v prípade, že bude potrebné vyjadrenie architekta k zámerom investorov je možné rozpočet zmeniť. Ing. Nešťák pôsobil na meste dlhé časové obdobie. Na funkciu hlavného architekta je možné v budúcnosti vypísať nové výberové konanie. V tomto období sa neočakáva rapidný nárast investorov.

JUDr. Irsák - hlavný architekt má dôležitú úlohu. V Štatúte mesta je uvedené, že MsZ na návrh primátora vymenúva hlavného architekta. Zo strany MsZ k jeho odvolaniu nedošlo. Pracovný pomer sa ukončil. Funkcia hlavného architekta na meste je potrebná.

Ing. Tomčányi - na výkon činnosti hlavného architekta bola uzatvorená Mandátna zmluva. Do budúcnosti akceptuje návrh poslancov na vyhlásenie výberového konania na zabezpečenie tejto funkcie.

## **Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a A. Berie na vedomie**

**Ukončenie spolupráce s Ing. arch. Ľuborom Nešťákom ku dňu 31.12.2012. Činnosti, ktoré vykonával mestský architekt bude v súlade s Organizačným poriadkom Mestského úradu v Seredi vykonávať oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku, referát územného plánovania.**

### **4/Žiadosť o zámenu pozemku**

Bc. Veselický - uviedol predložený materiál. Na rokovanie MsZ je predložená žiadosť p. Stachovej. Žiadateľka je vlastníčkou pozemku o výmere 16 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na Čepeňskej ulici pred bytovým domom s. č. 3735. Je zastavaný chodníkom a čiastočne parkoviskom. Žiadateľka aj v predchádzajúcom období predložila žiadosť, kde žiadala o vysporiadanie pozemku. Dôvodom predmetnej žiadosti je majetkovo-právne vysporiadanie pozemkov formou zámeny. Podobných požiadaviek na vysporiadanie pozemkov je na

mesto predkladaných viac. Mesto je v súdnom spore s jedným žiadateľom vo veci vysporiadania pozemku. Navrhované uznesenie nie je riešením pre žiadateľku, nevieme vyhovieť jej žiadosti, pretože terajšie podmienky to mestu nedovoľujú. Mesto nemá finančné prostriedky na vysporiadanie a taktiež nemá ani voľné pozemky na vysporiadanie formou zámeny.

Ing. Horváth - podnikateľská a finančná komisia neodporúča schváliť žiadosť.

Ing. arch. Král - komisia pre rozvoj mesta odporúča riešiť zámenu pozemkov v zmysle platnej legislatívy a územno plánovacej koncepcie mesta Sereď, riešiť to v rámci pozemkových úprav.

JUDr. Irsák - občania v zmysle Ústavy SR sú vlastníkami pozemkov. Problémy týkajúce sa vysporiadania pretrvávajú dlhé časové obdobie a budú pretrvávať aj v budúcnosti pokiaľ sa mesto nezačne týmto problémom zaoberať. Stále hrozí ochrana vlastníckeho práva na súde zo strany občanov. Odporúča zmapovanie mestského majetku a do budúcnosti pripraviť návrhy na vysporiadanie predmetných žiadostí a rokovať s občanmi. V budúcnosti môže byť riešenie tejto problematiky finančne náročné.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

#### **A. Berie na vedomie**

**Žiadosť Margity Stachovej na usporiadanie pozemku parc. č. 1874/51 – zast. pl. o výmere 16 m<sup>2</sup>, k.ú. Sereď zámenou - poskytnutím náhradného pozemku na Novomestskej ulici v Seredi**

#### **B. Konštatuje**

**Navrhované riešenie na usporiadanie pozemku parc. č. 1874/51 – zast.pl. o výmere 16 m<sup>2</sup>, k.ú. Sereď zámenou - poskytnutím náhradného pozemku na Novomestskej ulici v Seredi je z hľadiska možností mesta v predmetnej lokalite neaktuálne.**

#### **C. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Písomne oboznámiť žiadateľku so stanoviskom MsZ vo veci, v termíne najneskôr 5 dní od podpísania uznesenia MsZ.**

#### **5/ Organizačná štruktúra na MsÚ v Seredi platná od 01.01.2013**

Ing. Krajčovič - uviedol predložený materiál. Predmetom zmeny je zaradenie krízového referátu a CO priamo pod štatutára mesta Sereď. Pán Vták odchádza do dôchodku a tieto činnosti bude zabezpečovať Mgr. Račák. Mesto má vlastného správcu webovej stránky, tieto činnosti boli v predchádzajúcom období zabezpečované externe. Pre niektoré organizácie, ktoré boli mestom zriadené sú zabezpečované služby v oblasti zverejňovania. Pracovné náplne boli pozmenené. Súčasná organizačná štruktúra zahŕňa všetky potreby, ktoré v zmysle zákona je mesto povinné vykonávať na základe prenesených kompetencií resp. originálnych kompetencií. Nie je vylúčená zmena, pokiaľ príde k zmene zákonov či iných potrieb pre chod mesta Sereď.

p. Vydarená - na predchádzajúcom rokovaní MsZ bolo avizované, že z finančných dôvodov príde k ďalšiemu uvoľňovaniu zamestnancov, zatiaľ prišlo k zníženiu o dvoch ľudí.

JUDr. Irsák - v predmetnom materiáli chýba v zmysle akého predpisu bol Organizačný poriadok mestského úradu v Seredi vydaný. Odporučil doplniť §16 , ods. 5 zákona č. 369/190 o obecnom zriadení.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Berie na vedomie**

**Organizačnú štruktúru na Mestskom úrade v Seredi platnú od 01.01. 2013**

#### **6/ Žiadosť o pokračovanie spolupráce**

Bc. Veselický - uviedol materiál. Zástupcovia spoločnosti Kreativ Ga spol. S.r.o. a Slovmedia SK Galanta požiadali o pokračovanie v spolupráci na obdobie roka 2013. Na rok 2012 boli schválené výdavky vo výške 3300,-€ pre TV Krea. Spolupráca mala byť rozšírená aj so SOL. Relevantná žiadosť o spoluprácu so SOL nebola doručená. Televízia Krea reagovala podaním žiadosti a mala by pokračovať v tých intenciách ako bola spolupráca realizovaná v tomto roku.

p. Kurbel - podporuje návrh spolupráce s TV Krea , odporúča schváliť finančnú čiastku v takej výške ako bola v tomto roku

Ing. Tomčányi - v roku 2012 pre TV Krea bola schválená finančná čiastka vo výške 3300€. V roku 2013 čaká mesto zabezpečovanie osláv 700-tého výročia prvej písomnej zmienky o meste Sered' a taktiež možnosti ďalšej spolupráce s inými médiami.

Ing. Horváth - komisia podnikateľská a finančná odporúča schváliť spoluprácu s TV Krea za cenu 3300,-€

JUDr. Irsák - legislatívno – právna komisia taktiež odporúča prijať spoluprácu s TV Krea. Odporuča vykonať prieskum trhu - na trhu máme viac regionálnych televízií v podobným charakterom.

Ing. Tomčányi - ponuky na spoluprácu boli predložené od viacerých záujemcov, chceli za to však veľké finančné prostriedky, čo by bolo neúnosné. Záujemcovia boli zo vzdialenejších regiónov, čo by nemalo zmysel pre naše mesto.

p. Vydarená – spolupráca s TV Krea je prínosom pre občanov, informácie poskytované pre občanov sú na dobrej úrovni hlavne pre občanov, ktorí nemajú možnosť sledovať dianie cez iné médiá. Podporuje zachovanie spolupráce s TV Krea aj pre ďalšie obdobie .

Mgr. Rampašek - vysielanie regionálnych televízií je možné sledovať nielen v bytových domoch, ale aj v rodinných domoch, ktoré majú zabezpečený digitálny príjem.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**Spoluprácu medzi Slovmedia Sk spol. s r.o. Drevená 888, Galanta ako prevádzkovateľom vysielania Regionálnej televízie KREA za cenu 3300,- € od 1.1.2013 do 31.12.2013.**

**B. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Uzatvoriť zmluvu medzi mestom Sered', Krea TV Galanta s.r.o. a Slovmedia Sk, Drevená 888, Galanta. T: 31.12.2012**

## **7/ Protest prokurátora proti VZN mesta Sered'**

Bc. Veselický - predložil materiál. Na základe previerky, ktorá bola vykonaná Okresnou prokuratúrou v Galante a bola zameraná na zistenie stavu zákonnosti v postupe a rozhodovaní ochrany prírody pri výkone štátnej správy a ochrane nefajčiarov je predložený návrh na zrušenie VZN č. 4/2006 o tvorbe, údržbe a ochrane verejnej zelene a VZN č. 5/2007 o ochrane nefajčiarov.

JUDr. Irsák - legislatívno právna komisia odporúča vyhovieť protestu Okresnej prokuratúry v Galante. Mesto Sered' pri tvorbe a schvaľovaní VZN nekonalo v rozpore s platnými zákonmi. Zákon o ochrane verejnej zelene bol niekoľko krát upravovaný, prešiel veľkými zmenami, preto dochádza k tomu, že platné VZN je potrebné zmeniť na základe prijatých legislatívnych zmien.

Bc. Veselický - MsZ neprijíma a netvorí vedome VZN, ktoré by boli v rozpore so zákonom. V čase ich prijatie boli v súlade so zákonnými normami.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Vyhovuje**

**protestu Okresnej prokuratúry v Galante spis. zn. Pd 121/12-3 zo dňa 12.10.2012 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sered' č. 4/2006 o tvorbe, údržbe a ochrane verejnej zelene na území mesta**

**B. Ruší**

**VZN mesta Sered' č. 4/2006 o tvorbe, údržbe a ochrane verejnej zelene na území mesta**

**C. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Vypracovať nové znenie VZN o tvorbe, údržbe a ochrane verejnej zelene na území mesta v súlade so zákonom a vykonávacou vyhláškou.**

**Termín: do 31.3.2013**

a

**A. Vyhovuje**

**Protestu Okresnej prokuratúry v Galante spis. zn. Pd 121/12-3 zo dňa 30.11.2012 proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sered' č. 5/2007 o ochrane nefajčiarov a proti Dodatku č. 1/2008 k VZN č. 5/2007**

**B. Ruší**

**VZN mesta Sered' č. 5/2007 o ochrane nefajčiarov a Dodatok č. 1/2008 k VZN č. 5/2007**

**C. Ukladá**

**Prednostovi MsÚ**

**Vypracovať nové znenie VZN o ochrane nefajčiarov zelene na území mesta v súlade so zákonom a vykonávacou vyhláškou.**

**Termín: do 31.3.2013**

## **8/ Zmena v Dozornej rade Mestského bytového podniku v Seredi**

Ing. Tomčányi - uviedol predložený materiál. Ing. Krajčovič oznámil, že sa vzdáva členstva v Dozornej rade Mestského bytového podniku v Seredi. Do tejto funkcie odporučil po dohovore schváliť Ing. Loveckého.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Ruší**

**členstvo Ing. Tibora Krajčoviča v Dozornej rade Mestského bytového podniku, s.r.o., Sered'**

**B. Schvaľuje**

**Za člena Dozornej rady Mestského bytového podniku, s.r.o., Sered' Ing. Mareka Loveckého**

## **19/ Zmena rozpočtu mesta Sered' na rok 2012**

Ing. Krajčovič - uviedol predložený materiál. Na rokovanie MsZ bola predložená 5. zmena rozpočtu. Dôvodom predloženia je aktualizácia rozpočtu na rok 2012.

p. Stareček - predložil požiadavku na navýšenie finančných prostriedkov o 20 tis. € pre športové kluby. Neboli vyplatené všetky dotácie tak ako bolo dohodnuté.

Ing. Krajčovič - z dôvodu šetrenia finančných prostriedkov, neboli niektorým klubom vyplatené všetky dotácie tak ako bolo v zmluve uvedené. Bol daný prísľub, že na konci roka keď príde k šetreniu finančných prostriedkov im budú dotácie vyplatené dodatočne. Vyplatenie tejto čiastky by bolo možné z položky 637 005. V prípade schválenia dotácie, je potrebné do konca roka urobiť zúčtovanie dotácie.

Mgr. Némethová - aj ostatné neziskové organizácie nedostali dotácie v takej výške ako bolo požadované. Odporúča, aby pre materské školy bolo nakúpené zariadenie, pretože v materských školách je veľmi staré zariadenie a škôlky nemajú na toto finančné prostriedky.

Ing. Krajčovič - neboli odsúhlasené odmeny pre poslancov MsZ bolo by možné z tejto položky vyčleniť finančné prostriedky na nákup materiálového vybavenia materských škôl, ktoré by im bolo odovzdané formou výpožičky.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Schvaľuje**

**1. Piatu zmenu rozpočtu mesta Sered' na rok 2012**

**so schválenými zmenami :**

**1/ v programe 8 Správa a manažment**

**podprogram 8.1 Správa mesta 01116**

**znižit' položku 637 035 o 20 000,-€**

**položku 637 004 - 500,-€**

**položku 637 026 - 3 300,-€**

**zvýšit'**

**v programe 5.2 šport**

**podprogram 5.2 Granty TJ, ŠK a OZ 08.1.0**

**na položke 642.001 + 20 000€**

**2/ v programe 4. vzdelávanie**

v podprograme 4.9

zvýšiť

položku 633 006 + 3800€

(nákup stoličiek, postel'ok, bielizne)

**2. v súlade s § 10 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov použitie finančných prostriedkov rezervného fondu v celkovom objeme 33 105,77 € s účelovým určením na riešenie nasledovných havarijných opráv na majetku mesta:**

– havárie na vodovodnej prípojke býv. MŠ Jesenského v čiastke	960,02 €
– havarijná oprava strechy špeciálnej ZŠ Fándlyho	6 181,26 €
– havarijná oprava prívodu a vnútorných rozvodov vody MŠ Murgašova	11 887,19 €
– havarijná oprava kanalizácie CVČ pri ZŠ Komenského	3 145,18 €
– havarijná oprava strechy mama centrum ,mestskej polície a KD Jesenského 3015	9 860,40 €
– odstránenie havárie na vodovodnej prípojke MŠ Komenského	1 071,72 €

**B. Ukladá**

**ukladá prednostovi MsÚ a riaditeľom škôl**

**1. zapracovať schválené zmeny do rozpočtov**

**20/ Návrh VZN č. 14/2012 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy, žiaka školského zariadenia na území mesta Sereď na rok 2012**

Mgr. Kováčová - dotácie na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení sú mestom poskytované z výnosu dane z príjmov, ktorý je mestu pridelovaný zo štátneho rozpočtu podľa osobitných predpisov. Na základe predpokladaného zníženia výnosu dane z príjmov a schválených rozpočtov škôl a školských zariadení o 5 % je potrebné schváliť predloženú zmenu VZN o určení výšky dotácie.

Ing. Kalinai -komisia športová a školská odporúča prijať VZN o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka ZUŠ, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území mesta Sereď na rok 2012

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a**

**A. Uznáša sa**

**na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Sereď č. 14/2012 zo dňa 11.12.2012, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sereď č. 1/2012 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a žiaka školského zariadenia na území Mesta Sereď na rok 2012**

Ing. Krajčovič - už niekoľko krát na rokovaní MsZ boli dané informácie, že mesto pristúpi k zracionalizovaniu siete škôl. Tri základné školy sa nachádzajú v tesnej blízkosti. Na ZŠ J. A. Komenského bol počet žiakov v predchádzajúcich obdobiach cca 1500. V terajšom období má táto škola cca 360 detí, na ZŠ P. O. Hviezdoslava je cca 348 detí, čo je spolu cca 700 detí. Počet žiakov poklesol o polovicu. Prvým krokom by mohlo byť



zlúčenie týchto škôl. Druhým krokom, ktorý by bolo možné uskutočniť, by bolo zlúčenie základnej školy s materskou školou. Znížil by sa počet vedúcich pracovníkov, zefektívnila by sa výučba. Počet detí v triedach je pomerne nízky. Získali by sa voľné priestory, ktoré by bolo možné prenajímať iným organizáciám. Minulý rok bolo do priestorov ŠKD presunuté CVC. Bola presunutá MŠ do vlastných priestorov. Do 31.3. je nutné, aby školská a športová komisia prerokovala návrh na vyradenie škôl zo siete škôl, aby sa zefektívnila ich činnosť. Získali by sa finančné prostriedky na zaplatenie učiteľov.

Ing. Sidor - učitelia by mali učiť, bolo by vhodné nájsť človeka, ktorý by centrálnie zabezpečoval chod všetkých škôl. Robili by sa väčšie objednávky, ušetrili by sa finančné prostriedky.

JUDr. Irsák - pri prechode školstva na obce a mestá, riaditelia súhlasili s právnou subjektivitou. Je potrebné, aby školská komisia urobila prvé kroky, ďalšie kroky vo vzťahu k orgánom štátnej správy bude potrebné schváliť.

Ing. Kalinai - školská a športová komisia bude iniciátorom predmetných zmien. Základom týchto zmien sú ekonomické analýzy, podklady a rozpočty, počty žiakov. Ekonomický prínos bude potrebné vyčíslieť. Všetko si vyžaduje čas a určitú postupnosť. Následne spojenie materských škôl a základných škôl bude možné realizovať, z hľadiska priestorov to bude možné. Taktiež veľmi dôležitá je otázka manažovania celého procesu.

p. Vydarená - manažér by mal byť aj pedagógom. Odporúča, aby komisia školská a športová sa na jednom zasadnutí venovala len tomuto bodu. Pri prechode škôl na mestá a obce boli riaditelia upozorení a prehovárani v súvislosti s právnou subjektivitou, aby si to rozmysleli. V materiáloch o výchovno-vyučovacích výsledkoch, ktoré boli predložené na rokovanie MsZ bola jedna trieda, kde bol počet žiakov 17 a niekde aj o polovicu menej. Táto trieda je jazyková a dobieha. V triedach sú nízke počty žiakov. V materských školách sú stanovené počty detí, pri navýšení detí v triedach je potrebné požiadať o výnimku.

p. Kurbel - zriadenie manažérskej funkcie pre všetky školy a školské zariadenia by bolo výhodné. Tento by sa staral o ekonomické veci.

MUDr. Bucha – Občianske združenie Mesto pre život - bude organizovať 22.12.2012 na vianočných trhoch akciu s občerstvením so zabíjačkovými špecialitami, výtazok ktorej bude poskytnutý pre materské školy.

Ing. arch. Král - podporuje návrh na zracionalizovanie škôl. Potrebné urobiť analýzu celej činnosti škôl, aby bol zabezpečený širší pohľad na veci, nielen ekonomický. Odporučil, aby všetky nehnuteľnosti, ktoré sú v správe škôl a školských zariadení boli pod patronátom jednej organizácie, z hľadiska obstarávania a kvality celého manažmentu. Treba hľadať manažerov formou konkurzov z hľadiska novej štruktúry škôl.

Ing. Krajčovič- nie je možné, aby školy a školské zariadenia patrili pod SMS. Hlavným cieľom celého tohto procesu je zefektívnenie činnosti škôl a školských zariadení , ktorých je mesto zriaďovateľom. Mesto ako zriaďovateľ je zodpovedné za stav v školách a školských zariadeniach. Školská a športová komisia vyhodnotí všetky možnosti a výsledný model bude predložený na schválenie. Pri obstarávaní tovarov a služieb je výhodnejšie, keď sa obstaráva väčší objem. Na rokovaní MsZ vo februári je potrebné schváliť uznesenie, aby sa mohlo konať vo veci zracionalizovania škôl a školských zariadení .

Po prerokovaní všetkých bodov programu primátor mesta Ing. Tomčányi rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil a poďakoval prítomným za aktívnu účasť.

V Seredi, dňa 12.12.2012

Zapísala : Kolláriková

Ing. Tibor Krajčovič  
Prednosta MsÚ

Ing. Martin Tomčányi  
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Ing. Ľubomír Kyselý .....

Michal Koričanský .....