

Zápisnica

z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 17.6.2014

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Seredi otvoril a viedol Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta Sered'. Na zasadnutí MsZ dňa 17.6. 2014 sa zúčastnilo 15 poslancov, štyria boli ospravedlnení .

2/ Mandátová komisia bola schválená v zložení:

Ing. Bystrík Horváth
Ing. Norbert Kalinai
Pavína Karmažinová

Návrhová komisia bola schválená v zložení:

Božena Vydarená
JUDr. Michal Irsák
Ing. Ľubomír Kyselý

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Michal Koričanský
Róbert Stareček

Program rokovania - jeho doplnenie

Bc. Veselický navrhol zmenu poradia programu MsZ
Bod č.13/ Nakladanie s majetkom presunúť za bod 6/ Informácia o priebehu výberových konaní vyhlásených mestom Sered' na pozície riaditeľov škôl

Mestské zastupiteľstvo v Seredi

- Schvaľuje
- program rokovania aj s navrhovanou zmenou

3/ Informatívna správa o činnosti mesta Sered' a mestského úradu od ostatného rokovania MsZ

- mesto Sered' v spolupráci s Centrom voľného času pri ZŠ J.A. Komenského zorganizovalo 16.4. 2014 31. ročník športovej akcie Behu oslobodenia mesta Sered', čo je zároveň predošlý názov podujatia - Beh pre zdravie . O toto podujatie je každoročne veľký záujem. Zapájajú sa školy, športové kluby a široká verejnosť. Pretekajú podľa pravidiel atletického zväzu pre cezpoľné behy. Súťaží sa v rôznych vekových kategóriách a v tomto roku ich bolo presne jedenásť. Pre všetky vekové kategórie boli pripravené rôzne dlhé trate, súťažili rodičia s deťmi aj seniori na 60 rokov
- 29.4. 2014 sa uskutočnila Súťaž mladých záchranárov civilnej ochrany. Táto súťaž je organizovaná každoročne pre žiakov základných škôl a 8-ročných gymnázií na území okresu Galanta.

- 30.4. 2014 sa na Námestí slobody uskutočnilo stavenie mája. Obyvatelia Serede si tento deň mohli naplno užiť na Námestí slobody, kde bol okrem voňavých dobrôt a detských atrakcií v podobe nafukovacieho hradu, či kolotoča pripravený aj pekný kultúrny program. Na pódiu sa predstavili deti rôznych vekových kategórií z folklórneho súboru Kvetonka, ktoré zaujali nielen tancom, ale aj nápaditými kostýmami, či tradičným odevom ľudových tradícií. Po nich prišli na scénu Seredskí zétepáci, či dievčenská country kapela Daily. O zábavu bolo teda postarané.
- 4.5. 2014 sa uskutočnilo v obci Dvorníky nad Váhom druhé kolo Slovenského pohára v horskej cyklistike MTB XCO 2014 s medzinárodnou účasťou. Súťaž organizoval na vysokej úrovni Cyklistický klub AB Sereď. Slovenský pohár prilákal veľa fanúšikov tohto športu. Celkovo štartovalo až 246 pretekárov. Na veľmi náročnej trati si zmerala svoje sily slovenská cyklistická špička. Vo veľkom počte prišli zabojovať o víťazstvo aj pretekári z Čiech a Poľska. Prijemným prekvapením bol štart cyklistov z Talianska a Španielska. Domáci pretekári sa v tvrdej konkurencii nedali zahanbiť, čoho dôkazom je aj 5. miesto Dušana Bodiša z CK AB a 3. miesto odchovanca CK AB Mateja Fačkovca, ktorý už od začiatku tohto roka reprezentuje farby tímu Proefekt.
- 5.5.2014 sa uskutočnilo stretnutie s občanmi mesta - predmetom rokovania boli tieto informácie:
 - 1/ *Od 1.6.2014 do 15.9.2014 bude MsÚ otvorený a úradné hodiny pre verejnosť budú v pondelok, utorok a štvrtok od 7.00 hod. do 15.00 hod., v stredu do 17.00 hod. a v piatok do 12.00 hod.*
 - 2/ *Výmery na daň z nehnuteľností + poplatok za psa budú odosielané v druhej polovici mája 2014. Výmery na komunálny odpad ešte tento týždeň.*
 - 3/ *od dnes nastúpili prví poberatelia sociálnych dávok na odpracovanie si povinných 32 hodín/mesačne podľa § 10 zákona o hmotnej núdzi 417/2013.*
 - 4/ *Právne poradenstvo poskytované JUDr. Hudákom bude vykonávané aj v mesiacoch máj a jún. Poradenstvo začína vždy od 9.00 hod na MsÚ:*
- 19.5.2014 (veľká zasadačka)
 - 2.6.2014 a 16.6.2014 (malá zasadačka)
- 5/ *Od stredy na území celého mesta bude vykonávaná intenzívna výsadba kríkov a záhonov vrátane cintorína. Uskutočnená bude aj náhradná výsadba za odstránené stromy. Pokračovať bude ošetrovanie stromov vo veľkom parku. Do 10. 5 2014 bude vykonaná kontrola stavu všetkých drevín vo všetkých MŠ.*
- 6/ *Akcie mesta v máji:*
 - 7. 5. 2014 – streda 10.00 hod.** – Revitalizované námestie – Knižné hody (organizuje OA)
 - O 11.00 hod.** živá reťaz, pokus o zápis do knihy rekordov.

7. 5. 2014 – streda 13.00 hod. - ZŠ Juraja Fándlyho – oslava 30. výročia založenia školy za účasti ministra školstva, 15.00 hod. – slávnostná akadémia v kine NOVA, 16.30 - recepcia v školskej jedálni.

7.5.2014 o 15.00 hod kladenie vencov na Námestí slobody pri príležitosti 69.výročia ukončenia II. svetovej vojny

10.5.2014 Rybárske preteky + Heligonkári + Mila pre mamu

16. – 18. 5. 2014 – Sokolovňa - Majstrovstvá Slovenska v basketbale žiačok

23. 5. 2014 – piatok 8.00 hod. – ZŠ J. A. Komenského – oslava 50. výročia otvorenia školy, 10.00 hod. slávnostný program divadelná sála DK, 11.30. hod. recepcia v estrádnej sále DK.

24. 5. 2014 – 7.00 – 22.00 hod. voľby do Európarlamentu – okrsky a volebné miestnosti sú tie isté ako pri voľbe prezidenta SR.

Informácie o postupe úradu na základe pripomienok zo 7. 4.2014.

Autobusová linka Horný Čepeň – Cukrovarská pre obyvateľov H. Čepeňa, ktorí majú záujem o veľké nákupy potravín.

Informácia prečo podľa Ing. I. Sklenára neboli pozvaní na prerokovanie rozhodnutia o výrube stromu na Čepeňskej ulici všetci účastníci konania – celé konanie bolo presunuté na Okresný úrad Galanta po proteste p. Sklenára.

Výsledok opakovanej kontroly stavby p. Grunerta na ulici Pod hrádzou.

Oznámenie ceny osvetlenia na cintoríne podľa ponuky za 2 070 € - bude vykonaná po objednaní svetiel a zistení stavu prívodu elektriky.

Informácie o stave aktuálnych akcií

Príprava opráv komunikácií Kukučínova ulica a Vonkajší rad

Vyhlásenie Verejného obstarávania na dodávateľa kúrenia MŠ Cukrovarská

Prebiehajúce územné konanie pre akciu Skatedráha

Pokračuje VO na výmenu časti sedačiek v kine NOVA – výška dotácie nám doteraz nie je známa

Mestu boli doručené dve petície proti prijatiu návrhu ÚP (14.4.2014 22.4.2014), a jedna petícia proti zámeru výstavby tenisových kurtov v bývalom záhradníctve pri veľkom parku.

Pokračuje konanie v zámere výstavby detských ihrísk Hornomajerská ulica,

- 07. 05. 2014 Obchodná akadémia v Seredi v spolupráci s mestom zorganizovali na Nám. slobody 8. ročník Knižných hodov, ktoré boli tentokrát venované životu a dielu Ľudovíta Štúra. Súčasťou podujatia bola aj Živá reťaz - ktorú vytvorili deti, žiaci, učitelia a obyvatelia. Spoločne ich spájalo dielo Ľudovíta Štúra Nárečja slovenskú alebo Potreba písania v tomto nárečí. Celých 87 strán tejto knihy prepísali študenti OA v štúrovčine fixkou na označovaciu pásku. Živú reťaz tvorilo 1053 ľudí, ktorých spájalo 1035 m pásky s textom. Zároveň to

- bol pokus o zápis do Slovenskej knihy rekordov, ktorý bol úspešný.
- 7.5. 2014 mesto v spolupráci s VÚ a Zväzom protifašistických bojovníkov zabezpečilo kladenie vencov na Námestí slobody pri pamätníku pri príležitosti 69. výročia ukončenia druhej svetovej vojny a porážky fašizmu
 - 10.5. 2014 sa konal 7. ročník kultúrneho podujatia „Heligónka moja láska“, ktoré sa stalo tradíciou v našom meste. Na tomto kultúrnom podujatí boli pripomenuté zvyklosti našich predkov, a to v ovládaní ľudového hudobného nástroja Heligónka, krásne piesne z jednotlivých regiónov SR, ktoré v dnešnom uponáhľanom svete upadajú do zabudnutia a v neposlednom rade aj ľudové kroje, do ktorých sa s úctou obliekali naši otcovia, dedovia, a v ktorých vystupujú aj účinkujúci.
 - 10.5. 2014 sa konala veľká kultúrno-spoločenská akcia „Rybárske preteky“, ktoré sa taktiež stali tradičnou udalosťou v našom meste, ktorú organizuje ZO slovenského rybárskeho zväzu .
 - 10.mája 2014 v kine NOVA Sereď a na ihriskách na Ul. D. štúra organizovali členky RC Mamaklub podujatie Míľa pre mamu 2014 - tento rok sa konal 4. ročník najväčšej celoslovenskej oslavy Dňa matiek na Slovensku. Motívom tohtoročnej Míle pre mamu je „verejná zbierka Ďakujem, že si mama“, venovaná materským a rodinným centrom. Oslava Dňa matiek sa uskutočnila aj v Dennom centre pre seniorov.
 - Pri príležitosti 10.výročia založenia múzea v meste Sereď sa v Mestskom múzeu v Sereďi konala vernisáž výstavy dokumentov a fotografií z 10-ročnej činnosti múzea, ktorá potrvá od 15. 5. do 31. 7. 2014. V rámci osláv tohto 10. výročia múzea v Sereďi sa uskutočnil koncert Pavla Hammela .
 - Na základe predložených požiadaviek obyvateľov Horného Čepeňa na zabezpečenie hromadnej dopravy vedenie mesta Sereď rokovalo so zástupcami SAD vo veci zabezpečovania predĺženia spojov č. 10 a 12, odchod Sereď – Hornočepeňská – 13:00 a 14:10 na Námestie Slobody /LIDL/ a na Cukrovarskú ul. (Kaufland / Billa). Dôvodom rozšírenia trasy je možnosť zabezpečenia si nákupu životných potrieb obyvateľov Horného Čepeňa v týchto reťazcoch. Termín predĺženia trasy je predbežne od 12.5.2014 do 30.6.2014 na skúšobnú dobu.
 - 16.-18. 5. 2014 sa v našom meste konali Majstrovstvá Slovenska v basketbale žiačok. Už viac ako rok je využívaná nová športová hala na tréning skoro všetkých vekových kategórií basketbalového klubu Lokomotívy Sereď, klubu rekreačného športu, „športové partie“ nohejbalistov, volejbalistov, ale i nadšenci moderného fitness programu Piloxing. V hale sa konali oblastné finálové turnaje v basketbale, majstrovstvá Slovenska stredných škôl v basketbale a župná olympiáda. Vybavenie poslúžilo aj na volejbalový turnaj a vianočný nohejbalový turnaj. Skrátka, hala je využívaná v plnej miere a nielen pre basketbal

- 24.5. 2014 mesto zabezpečovalo organizáciu volieb do Európskeho parlamentu , v meste Sereď bolo zriadených 13 volebných okrskov, volieb sa zúčastnilo 9,63 % oprávnených voličov.
- Vedenie mesta zabezpečilo úpravu pamätníka padlých hrdinov , ktorý sa nachádza na cintoríne . Z Okresného úradu v Trnave bola poskytnutá dotácia na zabezpečenie opravy vojnových hrobov a pamätníkov v čiastke 151,€. Na celkovú rekonštrukciu by bola potrebná čiastka vo výške cca 1500,-€
- 23. 05. 2014 oslávila svoje 50. výročie vzniku ZŠ Jana Amosa Komenského najskôr prehliadkou priestorov školy a potom slávnostnou akadémiou v divadelnej sále Domu kultúry za prítomnosti terajších a bývalých zamestnancov školy i školy Pavla Országha Hviezdoslava, ktorá by v tomto roku tiež slávila svoje 50. výročie.
- V dňoch 19. – 22. 05. 2014 prebehli výberové konania na pozície riaditeľov –
podrobná informácia je bodom programu rokovania MsZ.
- za riaditeľa ZŠ J. Fándlyho - na ďalšie volebné obdobie bol vymenovaný PaedDr. Čomaj
- za riaditeľku MŠ na Komenského ulici - na ďalšie volebné obdobie bola vymenovaná Bc. Fraňová
- za riaditeľku MŠ na Ul. D. Štúra - na ďalšie volebné obdobie bola vymenovaná p. Lukáčová
- za riaditeľku ZUŠ J.F. Kvetoňa - na ďalšie volebné obdobie bola vymenovaná p. Šajbidorová
- 29. 05. 2014 Ženíjny prápor pozemných síl v Sereďi v spolupráci s mestom, Okresným riaditeľstvom Policajného zboru z Galanty a obvodným oddelením PZ zo Sereďe, Okresným riaditeľstvom Hasičského a záchranného zboru Galanta a zamestnancami Hasičskej stanice v Sereďi, mestskou políciou UN Veterán Slovakia zorganizovali podujatie pre deti pri príležitosti MDD. Podujatia sa zúčastnilo asi 700 detí základných a materských škôl zo Sereďe a okolia spolu so svojimi pedagógmi i rodičmi. Mohli sa previezť na pásovom obojživelnom transportéri cez vodnú prekážku, na gumenom prieskumnom člne Zodiac, pontónovom moste, terénnom aute Landrover, zastrieľať zo samopalu s cvičnou muníciou, mali možnosť vidieť ukážky sebaobrany, výcviku psov, prácu hasičov pri hasení auta.
- 30. 05. 2014 CVČ pri ZŠ J. A. Komenského v spolupráci s mestom zorganizovalo pri príležitosti MDD Turnaje o pohár primátora mesta v basketbale dievčat a futbale chlapcov.
- 01. 06. 2014 na medzinárodný deň detí mesto pre deti pripravilo v zámockom parku vystúpenie Divadla Maska zo Zvolena plné známych pesničiek. Hneď po ňom členky RC Mamaklub pripravili pre detí zábavné podujatie.
- 06.06. 2014 sa na štadióne uskutočnil 11. ročník škôlkárskej olympiády za účasti detí materských škôl zo Sereďe, Dolnej Stredy, Paty, Pustých Sadov, Zemianskych Sadov a Vlčkoviec. Celkovo 250 účastníkov pretekalo v 5.

- súťažných disciplínach.
- 14.06. 2014 – Mesto a ŠKF spolu s postupom do II. ligy oslávili 100 rokov futbalu v našom meste
 - 1.6. 2014 - Cyklistické preteky s medzinárodnou účasťou -z Námestia slobody v Seredi štartovali aj tento rok pretekári už 9. ročníka Sered'maratónu. Súťaž organizuje tradične ŠK Cyklo-Tour Sered' v spolupráci s mestom a tentokrát bola aj s medzinárodnou účasťou.
 - 2.6. 2014 sa konalo stretnutie s občanmi . Na tomto stretnutí boli prítomní obyvatelia informovaní o pripravovaných kultúrno-spoločenských akciách, ktoré budú v mesiaci jún organizované v meste . Zo strany občanov boli predložené podnety týkajúce sa:
 - *nefungujúcej kanalizácie na Fándlyho ulici,*
 - *Obyvatel' Vonkajšieho radu upozornil na hlučnosť a prašnosť z kamiónov a nákladných áut, ktoré sa presúvajú po tejto trase do bývalej Niklovej huty, či cukrovaru počas repnej kampane*
 - *Na dvoch základných školách v meste sa nachádzajú multifunkčné ihriská, ktoré sú určené žiakom na športové účely a vyučovací proces. Financované neboli mestom, ale v jednom prípade to bol Úrad vlády SR, a v druhom nadácia Slovenskej sporiteľne.*
 - *V súvislosti s dokončenou cyklostrasou, ktorá od zadnej brány kaštieľa pokračuje pod šintavským mostom bolo zastavené stavebné konanie. Mesto túto investičnú akciu vybudovalo zhruba pred rokom bez stavebného povolenia a kolaudácie.*
 - 3.6. 2014 sa uskutočnilo rokovanie so zástupcami Arcibiskupského úradu v Trnave - vo veci usporiadania pozemkov na Garbiarskej ulici , pozemkov na Kostolnej ulici a pozemku , ktorý sa nachádza za MsÚ
 - 4.6. 2014 sa konalo rokovanie so zástupcami spoločnosti SITA , predmetom rokovania boli otázky týkajúce sa zabezpečovania údržby zelene v meste, odpadového hospodárstva
 - 06.06. 2014 sa na štadióne uskutočnil 11. ročník škôlkárskej olympiády za účasti detí materských škôl zo Serede, Dolnej Stredy, Paty, Pustých Sadov, Zemianskych Sadov a Vlčkoviec. Celkovo 250 účastníkov pretekalo v 5. súťažných disciplínach.
 -
 - 14.06. 2014 – Mesto a ŠKF spolu s postupom do II. ligy oslávili 100 rokov futbalu v našom meste.
 -

- 14.6.2014 - Na Námestí slobody sa zastavil pelotón v poslednej etape projektu „Na bicykli deťom“, ktorého 5. ročník zorganizovalo Občianske združenie Deťom pre život, ktorý podporujú aj známe osobnosti, medzi nimi Dominika Cibulková či bratia Pavol a Peter Hochschornerovci. Na trase Nová Sedlica, Kunovice, Sereď, Bratislava zbierali finančné prostriedky na pomoc deťom onkologickým pacientom. Bol im odovzdaný symbolický šek obyvateľov mesta Sereď. MsZ odsúhlasilo finančnú čiastku na podporu tohto projektu, ktorá im bola poskytnutá.
- 13.6. 2014 mesto Sereď v spolupráci s nadáciou Pontis a spoločnosťou Samsung zorganizovalo brigádu, ktorá bola zameraná na zabezpečenie :
 - Čistenie a zber odpadkov na cyklotrase
 - Natieranie lavičiek na Námestí slobody
 - Natieranie lavičiek na cyklotrase
 - Hrabanie a zber odpadkov v Zámockom parku
 - Výsadba drevín v parku Madona
 - Natieranie plotu MŠ Komenského
 Do tejto brigády sa zapojili MŠ , občianske združenia.

Investície

Prebiehajúce investičné akcie:

- Pokračuje výstavba nájomných bytov na Dolnomajerskej ulici - II. etapa,
- záhrada v parku – vyčistenie, úprava terénu terénne úpravy,
- ukončená etapa ďalšej výstavby chodníkov na cintoríne,
- prebieha súvislá oprava vozoviek na MK Kukučínova a Vonkajší rad
- spolupráca so Slovenskou poštou na obnove okolia budovy pošty

Príprava nových investícií:

- amfiteáter- prebehlo verejné obstarávanie zhotoviteľa, dnes (17.06.2014) bola podpísaná zmluva o dielo podpísaná bola až 23.6. 2014
- kaštieľ- posudzovanie podanej žiadosti o financovanie
- prebieha stavebné konanie na nové pochovávacie pole na starom cintoríne,
- projektová príprava na zateplenie objektov MŠ,
- príprava podkladov pre realizáciu oplotenia parkoviska v záhrade MsÚ
- pripravuje sa projekt na získanie mimorozpočtových zdrojov na zateplenie objektov materských škôl

Doprava

- obnova dopravného značenia
- bežné opravy MK

Komunálne služby

- prebieha rekonštrukcia osvetlenia nového cintorína

ŽP

- čistenie mesta
- údržba verejnej zelene
- verejná súťaž na zhotoviteľa detského ihriska
- verejná súťaž na dodávateľa služieb – ošetrovanie stromov v Zámockom parku
- realizované drvenie stavebného odpadu s cieľom jeho ďalšieho využitia

- Od posledného zasadnutia MsZ sa v Dennom centre pre seniorov konali viaceré akcie s finančnou podporou mesta:
- 1.mája – stavenie mája s vystúpením hudobnej skupiny Veselka zloženej z členov denného centra
- 13.mája – oslava Dňa matiek s vystúpením detí z materskej školy a speváckym zborom Pohoda, ktorý tvoria členovia denného centra
- 20. – 22. mája – výlet do Južných Čiech
- 14. júna – výlet do Topoľčianok
- 17. júna – kúpanie na kúpalisku v Dunajskej Strede.
Akcii v Dennom centre sa seniori zúčastňujú v hojnom počte.
- Od 2.6. do 12.9.2014 začítajú úradné hodiny na Mestskom úrade už o 7,00 hod. Koniec úradných hodín zostal nezmenený.
- Uskutočnili sa rokovania so zástupcom spoločnosti SL.S Ing. Krajčovičom vo veci pokračovania projektu Meander - táto spoločnosť plánuje odpredaj pozemkov ďalšiemu záujemcovi, ktorý by pokračoval vo výstavbe bytov. Na tomto rokovaní boli upozornení, že miestnu komunikáciu, ktorú mala táto spoločnosť na základe zmluvy opraviť, nebude možné využívať pri zabezpečovaní ďalšej výstavby tohto projektu. Mesto na základe opakovaných sťažností obyvateľov v tejto lokalite zabezpečilo opravu MK na svoje náklady. So zástupcami spoločnosti, ktorí prejavili záujem o odkúpenie pozemkov by sa mali uskutočniť rokovania v predmetnej veci.
- Uskutočnili sa rokovania s právnou zástupkyňou Milexu, zástupcami Semmelrocku, čínskej obchodnej komory a riaditeľkou sekcie investícií zo Slovenskej pošty.
- Boli uskutočnené rokovania s generálnym riaditeľom ZsVS vo veci prezentácie optifiltra na zistenie zakalenej vody v bytových domoch
- Bolo uskutočnené stretnutie so zástupcami maďarskej obce Pákoszdy, kde je umiestnené múzeum vojenskej techniky a minulý rok bolo uskutočnené stretnutie. Pripravuje sa oslava výročia, a mali by sa tejto akcie zúčastniť zástupcovia armády

Ing. Horváth - pri uzatváraní zmluvy so zástupcami spoločnosti SL.S vo veci výstavby projektu Meander bolo zmluvne zakotvené, že mesto má predkupné právo na predmetné pozemky za cenu, za ktorú bol predávaný. Odporučil odkúpenie pozemku, ktorý by mesto následne mohlo ponúknuť ďalšiemu investorovi a využiť ho na iné účely.

Ing. Tomčányi - na stretnutí bola prerokovaná aj táto otázka spätného odkúpenia mestom, podľa ich vyjadrenia majiteľ nesúhlasí s predloženým návrhom.

Ing. Kyselý - odporučil predloženú správu o činnosti mestského úradu a mesta Sered', ktorá obsahuje , kde sú uvedené všetky aktivity, ktoré mesto zabezpečovalo za ostatné obdobie dať p. Majkovi na zverejnenie. Za ostatné obdobie bolo organizovaných veľmi veľa akcií a podujatí v meste Sered'.

p. Karmažinová

- poďakovala za zabezpečenie a organizovanie kultúrnych a spoločenských akcií, ktoré za ostatné obdobie sa v meste uskutočnili
- tlmočila poďakovanie v mene občanov Kukučínovej a na Vonkajšom rade za opravu komunikácie

p. Vydarená

- mala otázku ako prebiehajú práce vo vnútri na nájomných bytoch
- prebiehajú práce na rekonštrukcii objektu Pošty , vedľa tohto objektu sa uskutočňujú búracie práce rodinného domu, kto tieto práce zabezpečuje
- Kukučínova ulica - realizácia prípojok pre občanov bývajúcich na uvedenej ulici

Ing. Tomčányi

- práce na výstavbe nájomných bytov pokračujú podľa harmonogramu
- búracie práce rodinného domu na Pekárskej zabezpečuje vlastník budovy, hrozilo, že padne strecha
- s vlastníkmi rodinných domov na Kukučínovej ulici prebehli rokovania vo veci realizácie prípojok aj za účasti ZsVS. Hľadalo sa najpriateľnejšie riešenie. Obyvatelia na tejto ulici majú vodu vyriešenú. Nie je reálne robiť prípojku pre tak málo domov , kde investícia je pomerne vysoká. Hľadá sa riešenie na posunutie tejto problematiky.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mesta Sered' a Mestského úradu v Seredi od ostatného zasadnutia MsZ

4/ INTERPELÁCIE

p. Vydarená

- mala interpeláciu týkajúcu sa zberu biologického odpadu, odvoz je realizovaný spoločnosťou Tecom, po zbere biologického odpadu zostáva na ceste neporiadok a silný zápach
- súdny spor s p. Spišákom či je ukončený
- kedy budú dokončené detské ihriská, ktoré mesto plánuje zrealizovať

Ing. Krajčovič

- Zber biologického odpadu - v minulom roku mesto vynaložilo 46 tis.€ za zber biologického odpadu. V tomto roku na tieto služby neboli vynaložené výdavky z rozpočtu mesta. Mesto Sered' má zmluvu s p. Krošlákom, ktorý sa zaviazal odoberať bioodpad na dlhé časové obdobie. Tento pán si našiel dodávateľa firmu Tecom, ktorý zabezpečuje pre neho zvoz tohto odpadu. Odpad obsahuje veľa vody a šŕavy a pri zvoze tento odpad vyteká. V termíne, na ktorý boli ľudia zvyknutí v našom meste t.j. v pondelok , má táto spoločnosť dohodnuté

zabezpečovanie zvozu aj v iných obciach. Pán Krošlák zabezpečuje techniku . Ľudia, ktorí pomáhajú pri zvoze bioodpadu sú aj z Úradu práce , ktorí si odpracovávajú poskytované sociálne dávky. Mesto nemá iné možnosti, kde by týchto občanov umiestnilo. V stredu firma SITA zabezpečuje zber separovaných odpadov. Viac finančných prostriedkov môže byť dávané na údržbu a opravu havárií. Tento systém, ktorý má mesto zavedený je z ekonomického hľadiska a sociálneho, t.j. začlenenia ľudí do práce, najvýhodnejší . Mesto plánuje zabezpečiť auto na polievanie a čistenie a zároveň ako kosačku.
-Detské ihriská , ktoré má mesto plánované realizovať Hornomajerská, Novomestská, v Hornom Čepeni pri TJ Rozkvet by mali byť dokončené do 30.6. 2014

Ing. Tomčányi

- rokovania s p. Krošlákom vo veci riešenia zvozu bioodpadu stále prebiehajú. Snahou mesta bolo šetrenie finančných prostriedkov za tieto služby, čo sa za posledné obdobie podarilo. Bude potrebné sa otázkou likvidácie bioodpadu opätovne zaoberať. Problémy pri zvoze tohto odpadu mala aj spoločnosť SITA. Z hľadiska minimalizovania zápachu bude potrebné urobiť určité opatrenia. Problematiku likvidácie bioodpadu je potrebné riešiť aj z hľadiska budúcnosti. Počas víkendov ľudia väčšinou zabezpečujú kosenie svojich záhrad a trávnikov, odloženie zvozu na stredu by bolo horšie z hľadiska hnitia tohto odpadu a šírenia zápachu. Požiadavka mesta bola , aby zvoz bol zabezpečovaný od pondelku.

- spor p. Spišáka - pozemok, o ktorom tvrdil, že je jeho , je vo vlastníctve mesta, podal si žiadosť o usporiadanie, táto bude predmetom rokovania na ďalšom rokovaní MsZ. Na rokovaní, ktoré prebehlo predložil požiadavku na odkúpenie pozemku. Minimálne dva roky nebolo možné riešiť otázku vybudovania chodníka a parkovísk. Rokovania sú ťažké. Potrebné je rozhodnúť tak, aby to bolo v prospech občanov mesta.

Mgr. Královič -

- zabezpečenie preventívnej akcie - sťažnosti občanov k pohybu veľkých psov bez vodička a náhubku. Účelom nie je ukladať pokút občanom, ktorí majú veľkých psov a nedodržiavajú pravidlá, ale preventívne pôsobiť.

Ing. Tomčányi - MsP má príkaz kontrolovať pohyb takýchto psov medzi ľuďmi a na ihriskách . Kontrola bude zintenzívnená.

Bc. Veselický - bioodpad nechať vyschnúť a potom ukladať do nádob, nebude prichádzať k vytekaniu počas zvozu odpadu.

5/Správy hlavnej kontrolórky

5A/ Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ

Mgr. Horváthová - uzn. č. 187/2013 , 243/2013 a 18/2014 zostávajú v plnení . termíny sú nastavené do knca roku 2014. Zámery neboli zverejnené. Podľa zákona je stanovená doba 15 dní pred rokovaním MsZ na zverejnenie zámerov. Uznesenie č. 61/2014 je navrhované zmeniť, žiadateľka, ktorej bol schválený predaj majetku

žiada doplniť do znenia uznesenia aj manžela. Návrh uznesenia je pripravený v tomto znení. Všetky uznesenia boli splnené.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. Dopĺňa

**Uznesenie č. 61/2014 zo dňa 15.04.2014 v časti „A Schvaľuje“ nasledovne:
a Ing. Richardovi Kuracinovi, trvale bytom Fándlyho č. 745/5 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.**

B. Mení

Uznesenie č. 61/2014 zo dňa 15.04.2014 v časti „B Ukladá“ termín plnenia do 31.07.2014

C. Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

5B/ Správy z vykonaných kontrol

1/ Správa z následnej finančnej kontroly čerpania kapitálových finančných prostriedkov

Mgr. Horváthová - správa z následnej finančnej kontroly bola zameraná na čerpanie kapitálových finančných prostriedkov z rozpočtu mesta za rok 2013. Kontrola spracovaná veľmi podrobne. Kontrolné zistenia sú z porušovania vnútornej Smernice o jednotnom obehú účtovných dokladov, hlavne nedodržanie lehôt na zaradenie majetku mesta v zmysle tejto Smernice. Prišlo k porušeniu stavebného zákona a zákona o účtovníctve. Stav kontrolovaných kapitálových investícií a zhodnotenie majetku organizáciami založenými mestom pri jednotlivých kapitálových investíciách sú popísané podrobne. V správe je uvedené, že došlo k hospodárnemu nakladaniu s majetkom mesta, nemali dopad na rozpočet mesta. Súčasťou kontroly sú prijaté opatrenia zo strany prednostu mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

- Správu o kontrole z následnej finančnej kontroly čerpania všetkých kapitálových finančných prostriedkov z rozpočtu mesta v roku 2013, zaradenie dokončených investičných akcií do majetku mesta, resp. zverenie majetku do správy za účelom zabezpečenia predmetu činnosti

podľa zriaďovacej listiny resp. zakladateľskej listiny, zaúčtovanie rozostavaných, nedokončených investičných akcií.

- Opatrenia prijaté prednostom MsÚ na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri výkone následnej finančnej kontroly.

2/ Správa o kontrole z následnej finančnej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov

Mgr. Horváthová - kontrola bola zameraná na dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov, dodržiavanie hospodárnosti a efektívnosti s verejnými finančnými prostriedkami, ktoré sú rozpočtované na položke školenia, kurzy, semináre, cestovné náhrady tuzemské a zahraničné. Prišlo k porušeniu Jednotného obehu účtovných dokladov. Neprišlo k porušeniu zákona. Kontrolné zistenia nemali dopad na hospodárenie mesta. Na odstránenie nedostatkov boli prijaté opatrenia zo strany prednostu MsÚ a náčelníka MsP.

p. Kurbel - v správe je uvedených veľa nedostatkov, tieto nemajú vplyv na hospodárenie mesta. V správe je uvedená jedna služobná cesta, na ktorú nebol daný súhlas nadriadeného.

Ing. Krajčovič - bola to služobná cesta do zahraničia, bola podpísaná prednostom, mala byť podpísaná štatutárnym zástupcom mesta.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

-Správu o kontrole z následnej finančnej kontroly dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, dodržiavania hospodárnosti, efektívnosti s verejnými finančnými prostriedkami rozpočtovanými v rozpočte mesta na položke:

637001 – Školenia, kurzy, semináre

631 001 – Tuzemské cestovné náhrady

631 002 – zahraničné cestovné náhrady.

-cestovných príkazov, vyúčtovaní pracovných ciest so zameraním na obsahovú stránku / kontrola vypísaných povinných údajov podľa predtlaču na príslušných tlačivách/.

-Opatrenia prijaté prednostom MsÚ a náčelníkom MsP na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri výkone následnej finančnej kontroly.

3/ Správa - kontrola pokladne

Mgr. Horváthová - táto kontrola bola zameraná na pokladňu MsÚ. Neboli zistené žiadne zistenia ani rozdiely. Bola zameraná na pokladničný denník, príjmové pokladničné doklady. Inventarizácia pokladne bola vykonaná v zmysle platných právnych predpisov.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

Záznam o kontrole pokladne MsÚ.

5C/ Plán kontrolnej činnosti na II. Polrok 2014

Mgr. Horváthová - plán kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli na mieste obvyklom. Plán kontrolnej činnosti je možné doplniť podľa aktuálnych požiadaviek.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a
A.Schvaľuje
Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2014**

6/Informácia o priebehu výberových konaní vyhlásených mestom Sereď na pozície riaditeľov škôl a školských zariadení

Mgr. Kováčová - v dňoch 19.5-22.5. 2014 boli realizované výberové konania na riaditeľov škôl a školských zariadení, ktorým ku dňu 30.6. skončí funkčné obdobie. Na základe výberového konania Rada školy na ZŠ J. Fándlyho odporučila od 1.7. 2014 na ďalšie 5 ročné obdobie vymenovať za riaditeľa PaedDr. Čomaja, na ZUŠ J.F. Kvetoňa p. Šajbidorovú, na MŠ Ul. Komenského Bc. Fraňovú a na MŠ ul. D.Štúra p. Lukáčovú. Poďakovala p. Túrociovej za odvedenú prácu na poste riaditeľky MŠ ul. D. Štúra.

Ing. Tomčányi – odovzdal novozvoleným riaditeľom menovacie dekréty, poďakoval za doterajšiu spoluprácu a odvádzanú prácu riaditeľom škôl a školských zariadení. Pani Túrociová zostáva pracovať na MŠ.

p. Vydarená – v mene členov Rád škôl poďakovala za prácu a všetkým novovymenovaným riaditeľom popriala do ďalšieho funkčného obdobia veľa úspechov, tvorivých nápadov.

Bc. Veselický - výberové komisie vybrali dobre, ďalšie roky potvrdia ich výber.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A.Berie na vedomie

Informáciu o priebehu výberových konaní vyhlásených mestom Sereď na pozície riaditeľov škôl

7/Nakladanie s majetkom

A.Nájom majetku

1. Nájom pozemku na Vonkajšom rade

p.Nagyová - zámer na prenájom pozemku pre p. Hrachu na Vonkajšom rade bol MsZ schválený. Žiadateľ má záujem o prenájom pozemku, ktorý sa nachádza v tesnej blízkosti areálu Tecomu, ktorej je vlastníkom. Predmetná parcela je v súčasnosti nevyužívaná mestom Sereď, tvoria sa tam skládky odpadu.

Ing. Horváth- podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť prenájom nehnuteľného majetku

p. Kurbel - v priestore na Vonkajšom rade je veľký neporiadok, chcel vedieť ako to bude riešené.

p. Nagyová - p. Hracho uskutočňuje rekonštrukciu areálu na Vonkajšom rade, zmluvne dohodnuté, že tento priestor bude upravený

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.9, písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nehnuteľného majetku: časť parcely č. 1106/2 - ostatná plocha vo výmere 1.400 m², evidovanej na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra "E", v k. ú. Sered', na LV č. 4806, za cenu 0,40 €/m²/rok, na dobu neurčitú, na umiestnenie stĺpov pre osvetlenie areálu, umiestnenie bezpečnostných kamier a oplotenie pozemku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti areálu vo vlastníctve žiadateľa, bol dlhodobo využívaný ako súčasť areálu a z hľadiska územno-plánovacej koncepcie je pre mesto inak nevyužiteľný, žiadateľovi Milošovi Hrachovi, bytom v Seredi, Novomestská ul. 43/43,

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy.

termín: do 17.08.2014

2. Nájom pozemku na Trnavskej ulici

p. Nagyová - žiadateľ požiadala o nájom pozemku, ktorý sa nachádza na Trnavskej ulici. Stal sa vlastníkom rodinného domu, pri ktorom sa pozemok nachádza. Pozemok je dlhodobo užívaný ako záhrada pri rodinnom dome, v súčasnosti je prenajatý predchádzajúcemu vlastníkovi domu. Zámer na prenájom pozemku bol zverejnený.

Ing. Horváth - podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť prenájom pozemku žiadateľovi

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.9, písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nájom nehnuteľného majetku parcelu č. 2485/10 – orná pôda, 2485/11 - orná pôda a 2485/12 – orná pôda v celkovej výmere 360 m², všetky zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ v k. ú. Sered', na LV č. 591 za cenu 0,10 €/m²/rok, na dobu neurčitú, na užívanie ako záhradu a dvor, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, pozemok je dlhodobo užívaný ako záhrada, nie je naň prístup z verejnej komunikácie a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný, žiadateľovi: Mgr. Ivan Kriška, bytom v Seredi, Trnavská 902/98,

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy.

termín: do 17.08.2014

3. Nájom pozemku na Čepenskej ulici

p.Nagyová –mesto je vlastníkom pozemku na Čepenskej ulici, na ktorej sú umiestnené prefabrikované garáže. Pán Svátek a stal vlastníkom garáže, požiadala

o prenájom parcely pod garážou z dôvodu usporiadania majetkovo-právnych vzťahov s vlastníkom pozemku .

Ing. Horváth – podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť prenájom pozemku pod garážou pre žiadateľa

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom časti parcely č. 764 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 18 m², ktorá je zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 v k. ú. Sereď, za cenu 2,-€/m²/rok, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž, ktorá je vo vlastníctve žiadateľa, nájomcovi Mariánovi Svátkovi, bytom v Sereďi, D. Štúra 761/27.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 17.08.2014.

4. Nájom pozemku na Pekarskej ulici

p. Nagyová – žiadateľ požiadal o nájom pozemku, ktorý je vo vlastníctve mesta na vybudovanie spevnených plôch na parkovanie motorových vozidiel. Je vlastníkom prevádzkovej jednotky na Pekárskej ulici, plocha pred jeho prevádzkou nie je upravená na parkovanie a státie motorových vozidiel pre zákazníkov prevádzky. Parkovisko plánuje vybudovať na vlastné náklady a bude prístupné pre verejnosť.

Ing. Horváth - podnikateľská a finančná komisia odporúča prenájom pozemku na vybudovanie verejne prístupného parkoviska pre žiadateľa na Pekarskej ulici .

JUDr. Irsák - legislatívno-právna komisia neodporúča schváliť prenájom pozemku na vybudovanie parkoviska. Z hľadiska priestorovej lokality by nebolo vhodné umiestnenie parkoviska v tejto lokalite. Je potrebné vyjadrenie ODI.

p. Nagyová - stanovisko odborného útvaru je v materiáloch. Je to stanovisko oddelenia rozvoja mesta, ktoré nemá námietky na umiestnenie parkoviska na Pekarskej ulici. Podmienené je vydaním stanoviska dopravného inšpektorátu. Podľa vyjadrenia žiadateľa bol daný ústny prísľub zo strany ODI, písomné stanovisko bude doručené ku konaniu k realizácii parkoviska. Pokiaľ nebudú všetky vyjadrenia od správcov sietí kladné, nebude možné toto parkovisko zrealizovať.

Ing. Tomčányi- na rokovaní s ODI bola realizácia parkoviska prerokovaná. Žiadateľ musí splniť podmienky. Nevidí problém s odsúhlasením prenájmu pozemku na vybudovanie parkoviska.

JUDr. Irsák - keď budú doložené všetky doklady je možné schváliť prenájom pozemku. Aj v predchádzajúcom volebnom období navrhoval Pekársku ulicu, ktorá sa nachádza v strede mesta a jej vzhľad nie je veľmi pôsobivý, aby bola zabezpečená oprava a úprava celého vzhľadu. V rozpočte mesta sa nenašli

finančné prostriedky na realizáciu rekonštrukcie tejto ulice. Túto ulicu je potrebné riešiť komplexne.

p. Nagyová - nájomná zmluva je podmienkou na začatie konania. Žiadateľ musí preukázať vzťah k pozemku.

Ing. Tomčányi - súhlasí s tým, že túto ulicu je potrebné zrekonštruovať. Žiadateľ súhlasil s tým, že realizáciu parkoviska uskutoční z vlastných prostriedkov. Mesto by malo vyjsť v ústrety občanovi, ktorý má záujem zrealizovať úpravu verejných priestorov v tejto časti mesta. Pri prevádzke Leon bola uskutočnená úprava priestorov a okolia na náklady prevádzkovateľa. Zo strany mesta bola zabezpečovaná pomoc pri úprave priestorov v okolí pošty, ale aj v iných častiach mesta. Boli uskutočnené rokovania s ďalšími majiteľmi prevádzok, sú ochotní podieľať sa na zveľaďovaní okolia pred svojimi prevádzkami. Projekt na úpravu a rekonštrukciu tejto ulice je pripravený je však finančne náročný, mesto nemá finančné prostriedky potrebné na jeho realizáciu. Mesto dosleduje, aby realizované práce boli v súlade s projektom.

Bc. Veselický - MsZ má právo rozhodovať o rekonštrukcii a úprave tejto lokality. Na Pekárskej ulici sa nachádza Lekáreň - počas vykládky tovaru je táto komunikácia zablokovaná a nie je možné prechádzať. Vybudovaním parkoviska bude možné túto cestu sprejzdniť.

Ing.Krajčovič - mesto prenáša na nájomníkov a prevádzkovateľov úpravu tohto priestoru. Pokým žiadateľ nemá usporiadaný vzťah k pozemku nie je možné rokovať o ďalších podmienkach.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a A.Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods.9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších nariadení nájom nehnuteľného majetku, časť parcely č. 919/2 – ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 4806 , v k. ú. Sereď, vo výmere 25 m² za cenu 0,40 €/m²/rok, ktorá bude zvýšená o platnú daň z pridanej hodnoty, na dobu neurčitú, na vybudovanie verejne prístupného parkoviska na náklady nájomcu, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že pozemok sa nachádza bezprostredne pred prevádzkovou jednotkou so súpisným číslom 3017, ktorá je v súkromnom vlastníctve žiadateľa a je pre mesta z hľadiska územnoplánovacej koncepcie inak nevyužitelný, žiadateľovi Ing. Patrikovi Váľkymu, bytom v Dolnej Strede 752,

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 17.8.2014.

5. Predĺženie nájmu - nebytové priestory na Kuzmányho ul.

p. Nagyová - mesto je vlastníkom nehnuteľnosti - nebytových priestorov na Kuzmányho ulici a príslušného pozemku. V roku 2011 bol MsZ schválený krátkodobý prenájom na predmetné nebytové priestory a príslušné pozemky pre

spoločnosť PRO-TEC Slovakia s.r.o. Sereď, následne v roku 2012 požiadal o dlhodobý prenájom z dôvodu potreby vybudovania nového zdroja kúrenia a vynakladania ďalších finančných prostriedkov na opravy a rekonštrukciu prenajatého objektu. Nájomca má záujem zrealizovať ďalšie investičné aktivity v prenajatých priestoroch. Z dôvodu ochrany vynaložených vlastných finančných prostriedkov žiada o dlhodobý nájom na dobu 15-20 rokov.

p. Kurbel - mal otázku na akú dobu má spoločnosť Pro-Tec schválený prenájom na nebytové priestory

p.Nagyová - doba nájmu je schválená na dobu 5 rokov

Ing. Horváth – podľa zásad hospodárenia je v tejto lokalite určená minimálna cena za prenájom nebytových priestorov a pozemkov. Predložil procedurálny návrh na určenie výšky ceny nájmu za nebytové priestory a pozemok

- cenu nájmu za nebytové priestory na Kuzmányho ul.vo výške 15,-€/m²/rok
- cenu nájmu za pozemok na Kuzmányho ul.vo výške 0,10€/m²/rok

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A.Schváluje

Procedurálny návrh poslanca MsZ

- cenu nájmu za nebytové priestory na Kuzmányho ul.vo výške 15,-€/m²/rok
- cenu nájmu za pozemok na Kuzmányho ul.vo výške 0,10€/m²/rok

JUDr. Irsák - v predchádzajúcom období malo mesto zámer na vybudovanie sociálneho zariadenia v priestoroch, ktoré sú predmetom nájmu. Využitelnosť budovy v tomto období nie je, preto legislatívno-právna komisia odporúča schváliť prenájom, aby mesto získalo finančné prostriedky z prenájmu budovy. Nie je jasné otázka ako je v zmluve upravená otázka týkajúca sa zhodnotenia nehnuteľnosti a ako bude usporiadaná otázka zhodnotenia pri ukončení nájmu. . LPK odporúča posúdiť dobu nájmu na predmetné nebytové priestory.

p.Nagyová - nájomca má odpisový plán, pri schválení doby nájmu na 20 rokov, by technické zhodnotenie bolo odpísané.

Ing. Kalinai - pri dodržaní schválenej lehoty nájmu by problém nebol, boli by investície odpísané. V zmluve je potrebné stanoviť, čo v tom prípade, ak pri ukončení nájmu sa doba nájmu skráti a bude krajšia ako 20 rokov.

p. Nagyová - v nájomnej zmluve je potrebné stanoviť, že v prípade, že príde zo strany nájomcu k skráteniu doby nájmu nebude mesto povinné vrátiť finančné prostriedky za technické zhodnotenie nehnuteľnosti nájomcovi.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

A.Schvaľuje

V zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nájom časti nebytových priestorov na Kuzmányho ul. súpisné č. 3054, zapísaných na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na LV č. 3505, vo výmere 391 m² za cenu 15,00€/m²/rok na skladové účely a časti príslušného pozemku - parcely č. 1881/1-zast.plochy a nádvoria, zapísanej na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV 3091, ako parcela registra „C“, vo výmere 100 m² za cenu 0,10€/m²/rok, na parkovanie

vozidiel zásobujúcich prevádzku , na dobu určitú 20 rokov, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomca na vlastné náklady zriadil nový zdroj tepla – kotolne, vrátane prípojky plynu do objektu a zabezpečí výmenu okien, opravu fasády a ďalšie nevyhnutné opravy, bez možnosti vrátenia vynaložených finančných nákladov v prípade predaja objektu a pri predčasnom ukončení nájmu nájomcom, spoločnosti PRO-TEC SLOVAKIA spol. s r.o. so sídlom v Sereďi, I. Krasku 2464/38.

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie nájomnej zmluvy do 17.08.2014.

B/ Prevod majetku

1.Prevod pozemku na Šulekovskej ulici

p.Nagyová - MsZ bol odsúhlasený spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa – na pozemok na Šulekovskej ulici. Pozemok je v tesnej blízkosti pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, ktorý ho užíva a nie je k nemu prístup z verejnej komunikácie.

Ing. Horváth - podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť prevod nehnuteľného majetku žiadateľovi.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. e) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku - novovytvorenej parcely č.17/1- vodné plochy vo výmere 129 m² a novovytvorenej parcely č. 17/3 – vod. pl. O výmre 82 m², ktoré boli geometrickým plánom odčlenené od pôvodnej parcely, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ č. 30 – zast.pl., v k. ú. Dolný Čepeň na LV 591, za cenu 30,00 €/m², ktorá bude zvýšená o platnú daň z pridanej hodnoty, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pozemkov vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorý ho užíva, nachádza sa medzi súkromnými pozemkami, nie je naň prístup z verejnej komunikácie a z hľadiska územno-plánovacej koncepcie je pre mesto inak nevyužiteľný nadobúdateľovi: Branislavovi Bokorovi, bytom v Sereďi, Šulekovská 2112/34B .

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 17.08.2014

2. Výsledok OVS - bývalé „Kasárne Váh“ – OZ Veteran Car Club

Ing. Horváth - predložil výsledky z vyhlásenej verejnej obchodnej súťaže na predaj nehnuteľného majetku, ktorý sa nachádza v bývalých „Kasárňach Váh“. Do tejto súťaže sa prihlásil jeden uchádzač. Predložený návrh zodpovedá vyhláseným súťažným podmienkam. Komisia zriadená MsZ na vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže odporúča prijať návrh od OZ Veteran Car Club Galanta, ktoré ponúklo cenu vo výške 26 800,-€ za uvedenú nehnuteľnosť.

Ing. Kalinai – uchádzač ponúkol cenu, ktorá nebola vo výške podľa znaleckého posudku, ale je na dobrej úrovni.

p. Kurbel - mal otázku kedy bolo zasadnutie komisie na vyhodnotenie tejto súťaže, pretože materiál nebol doručený spolu s ostatnými.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A.Berie na vedomie

Informatívnu správu o výsledku výberu uchádzača o predaj nehnuteľného majetku mesta – objekt v bývalých „Kasárňach Váh“

B.Schvaľuje

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení § 9a, ods. 1, písm. b) predaj nehnuteľného majetku zapísaného na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako iná budova - bez súpisného čísla, postavená na parcele registra „C“ č. 3723/19 v k.ú. Sered' na LV č. 591 za cenu 26800,-€ slovom dvadsaťšesťtisícosemsto eur, Občianskemu združeniu Veteran Car Club Galanta, so sídlom v Seredi, Trnavská 4455/1A.

Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností hradí kupujúci

C.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť podpísanie kúpnej zmluvy do 17.08. 2014

3/Prevod majetku na Trnavskej ulici

p.Nagyová - žiadateľ požiadal o predaj pozemku, na ktorom má postavený rodinný dom, ktorý bol postavený s povolením ONV v Galante odboru výstavby. Žiadateľ má záujem aj o pozemky, ktoré dlhodobo využíva ako záhradu, predzáhradku. Jedná sa o pozemok zastavaný stavbou a príslušnú plochu. V zmysle zákona sa prevod uskutoční priamo žiadateľovi.

Ing. Horváth - podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť prevod nehnuteľnosti pod rodinným domom spolu s príslušným pozemkom za cenu 20,-€/m². Komisia odporučila, aby vypracovanie geometrického plánu zabezpečilo mesto s tým, že náklady bude znášať žiadateľ, aby pri vypracovaní geometrického plánu nevznikli žiadne nezrovnalosti.

p. Kurbel - odporučil úhradu nákladov za geometrický plán zabezpečiť pred podpísaním zmluvy.

p. Nagyová - zmluva bude vypracovaná na základe presných údajov z geometrického plánu, ktorý musí byť hotový a zaplatený . Lakatošovi majú záujem o usporiadanie a sú si vedomí, že náklady na geometrický plán musia uhradiť oni.

JUDr. Irsák – podľa zákona je potrebné usporiadať pozemky pod stavbami ak je známy vlastník a vlastník stavby má právo na usporiadanie pozemku. Taktiež je zákonom riešený aj príľahlý pozemok, ktorý je nutné mať pri dome. Parcela, na ktorej je predmetný rodinný dom umiestnený je „E“ nie sú určené hranice . Legislatívno-právna komisia odporúča schváliť prevod pozemku žiadateľovi pod rodinným domom a príľahlý pozemok v nevyhnutnom rozsahu. V zadnej časti parcely sú umiestnené dve stavby, ktorých vlastníkom je iná osoba.

V tejto lokalite sú umiestnené sociálne byty, vstup do týchto bytov je z hlavnej ulice, pokiaľ by bola odpredaná časť pozemku, mohol by sa riešiť vstup do sociálnych bytov z bočnej strany. V predloženom materiáli je navrhované predať celý pozemok.

p. Kurbel - podporuje návrh na predaj pozemku pod domom a príľahlý pozemok v nevyhnutnom rozsahu. V prípade, že by mesto riešilo vstup k sociálnym bytom z bočnej strany, uzatvoril by sa prístup z hlavnej cesty. Občania bývajúci v tomto priestore robia neporiadok, neupravujú tento priestor. Vznikla by možnosť na skultúrnenie tohto priestoru.

Bc. Veselický - ak by bolo rozhodnutie MsZ predať časť pozemku, mestu by zostala časť, kde sú umiestnené ďalšie stavby a bude problém s ich odstránením. Prípadne by bolo možné hľadať záujemcu , ktorý by bol ochotný využiť túto lokalitu.

Ing. Kalinai - po prerokovaní predmetnej záležitosti a zvážení celej situácie, bolo by výhodnejšie predať žiadateľovi celý pozemok, o ktorý má záujem, aby si ho upravil podľa svojich predstáv.

Ing. Horváth – podnikateľská a finančná komisia odporúča predať celý pozemok žiadateľovi, predajom časti pozemku žiadateľovi by druhá časť bola nepredajná. Nie je predpoklad, že by niekto prejavil záujem o tento pozemok. Na rokovaní komisie odznela informácia, že majiteľ umiestnených stavieb , ktoré sa nachádzajú v zadnej časti, je dohodnutý so žiadateľom , ak bude odpredaný celý pozemok. .

p. Nagyová – p. Chlebík , ktorý je nájomcom upravil priestor a využíva ho na uskladnenie materiálu. Dohoda medzi nimi by mala byť. S predajom pozemkov bol oboznámený písomne.

Ing. Krajčovič - pokiaľ nebude predaný celý pozemok , mesto bude mať problémy so zvyšnými časťami. Na základe odporúčania podnikateľskej a finančnej komisie bolo prijaté uznesenie na usporiadanie majetku, ktorý je užívaný občanmi. Veľmi ťažko sa bude hľadať záujemca o zvyšnú časť pozemku, ktorý by zostal nepredaný. Finančná čiastka, ktorá by z predaja tohto pozemku prišla do rozpočtu mesta nie je zanedbateľná.

JUDr. Irsák - v zmysle zákona jednou zo zásad nakladania s majetkom mesta alebo obce je jeho zachovanie a zveľaďovanie a jeho využitie v budúcnosti v prospech mesta. Procedurálny návrh nepodal, odporučil hlasovať tak ako bol predložený materiál.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Schvaľuje

V zmysle §-u 9a, ods.8, písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení prevod nehnuteľného majetku, časť parcely č. 1840/118- orná pôda, evidovanej na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra "E", v k. ú. Sereď, na LV č. 4806, vo výmere cca 750 m², za cenu 20,00 €/m², ktorá bude zvýšená o daň z pridanej hodnoty podľa platnej právnej úpravy, žiadateľovi Marekovi Lakatošovi, bytom v Seredi, Trnavská ul. 865/49.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľa.

Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu a následné vypracovanie a podpísanie kúpnej zmluvy.

termín: 17.08.2014

4/ Odkúpenie pozemku na Fándlyho ul.

p. Nagyová - v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta je predložený návrh na kúpu pozemku, ktorý sa nachádza pod stavbou vo vlastníctve mesta na Fándlyho ulici o výmere 8 m² za cenu 40,-€/m².

Ing. Horváth - podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť kúpu predmetného pozemku, ktorý je zastavaný stavbou. Mesto Sereď na základe opakovaných rokovaní sa dohodlo s vlastníkom pozemku na predloženej cene za výkup pozemku .

JUDr. Irsák - legislatívno-právna komisia odporúča schváliť výkup pozemku pod stavbou za dohodnutú cenu.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A.Schvaľuje

V zmysle § 4, ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta nadobudnutie nehnuteľnosti kúpou, parcely č. 3535/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 8 m², zapísanej na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra "C" na katastrálnej mape v k. ú. Sereď na LV č. 78, za cenu 40,-€/m².

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie kúpnej zmluvy do 17.08.2014.

C. Zámer mesta na prevod majetku

p. Nagyová - žiadateľka pani Kovárová požiadala o predaj časti pozemku, ktorý sa nachádza v k.ú. Stredný Čepeň, pred rodinným domom žiadateľky, rodina ho dlhodobo užíva ako predzáhradku. Má záujem usporiadať majetkovo-právne vzťahy, preto žiada o odkúpenie užívanej časti pozemku.

Ing. Horváth – podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť zámer prevodu nehnuteľného majetku - časť parcely na Vážskej ulici

JUDr. Irsák - legislatívno-právna komisia odporúča schváliť zámer prevodu nehnuteľného majetku

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a A.Berie na vedomie

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta – časť parcely nachádzajúcej sa na Vážskej ul. ,

B.Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pre rodinným domom vo vlastníctve žiadateľov, ktorý ho dlhodobo užívajú ako predzáhradku a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

v zmysle §-u 9a, ods.2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa: novovytvorenú parcelu č . 64/6- zast.plocha vo výmere 32 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 8-4/2014 zo dňa 28.04.2014, overeným pod č. 669/2014, od pôvodnej parcely č. 121-ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, v k. ú. Stredný Čepeň na LV č. 591, za cenu: 10,00 €/m² ktorá bude zvýšená o platnú daň z pridanej hodnoty žiadateľom:

Božena Kovárová, rod. Jašíková, bytom v Sereďi, Vážska 1886/47, v podiele 5/8-ín,

Mária Poláková, rod.Kovárová, bytom v Sereďi, Komenského 3043/40, v podiele 1/8-ina, Peter Kovár, rod. Kovár, bytom v Sereďi, Vážska 1886/47, v podiele1/8-ina,

Renáta Čejteiová, rod. Kovárová, bytom Dvorníky 571, v podiele 1/8-ina.

D. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť zverejnenie zámeru v zákonom stanovenej lehote

D. Technické zhodnotenie majetku – stavebné úpravy v prenajatých nebytových priestoroch

p. Nagyová - v súlade so Zásadami o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta bola na prerokovanie predložená žiadosť Mestskej polikliniky v Sereďi na technické zhodnotenie majetku, ktorý má poliklinika v prenájme – laboratórium klinickej biochémie. Plánovaná výška preinvestovaných investícií je nad 17 tis. eur, podlieha to schváleniu MsZ.

Ing. Horváth - stanovisko podnikateľskej a finančnej komisie - prenájom je schválený do roku 2023. V prípade schválenia investičnej akcie - táto by bola dlhšie odpisovaná ako je doba prenájmu. Komisia odporúča schváliť predmetnú žiadosť s tým, že poliklinika by uplatňovala zrýchlený odpis, aby investícia bola odpísaná do skončenia nájmu alebo zmluvne dohodnúť, že poliklinika si nebude uplatňovať od mesta vrátenie investície.

Ing. Krajčovič - mesto nemôže zasahovať do odpisového plánu polikliniky.

p. Nagyová - podľa nájomnej zmluvy poliklinika ako nájomca je oprávnená požadovať od prenajímateľa protihodnotu toho, o čo sa zvýšila hodnota majetku z dôvodu technického zhodnotenia, ktoré bolo vykonané so súhlasom prenajímateľa.

JUDr. Irsák - pri rozhodovaní MsZ o ďalšom fungovaní polikliniky bolo veľa problémov, toto ustanovenie o technickom zhodnotení majetku a uplatnení protihodnoty bolo zmluvne zakotvené. Podľa predloženej žiadosti ide o realizáciu stavebných úprav. Popis stavebných úprav zahŕňa úpravu laboratórií. Nie je jasné, či ide o stavebno-technické zhodnotenie majetku.

Ing. Kyselý - odporúča, aby vedenie mesto prerokovalo so zástupcami Pro Care predmetnú žiadosť o stavebné úpravy laboratórií, aby boli objasnené otázky technického zhodnotenia majetku. V prípade predčasného ukončenia nájmu nebudú uplatňovať usporiadanie majetku.

Ing. Tomčányi - navrhol tento bod stiahnuť z rokovania MsZ.

Materiál bol z rokovania MsZ stiahnutý

E. Zriadenie vecného bremena - vybudovanie MK v „priemyselnom parku“

p. Nagyová - spoločnosť REBOD SK požiadala o súhlas so zriadením vecného bremena, ktoré spočíva vo vybudovaní prístupovej komunikácie pre projekt „Logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sereď na parcelách, ktoré má spoločnosť v nájme na základe nájomných zmlúv. Komunikácia po dokončení bude odovzdaná do vlastníctva mesta a následne Trnavského samosprávneho kraja.

Ing. Horváth - podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť zriadenie vecného bremena na vybudovanie miestnej komunikácie pre predmetný projekt.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a
A. Schvaľuje**

v súlade s §11, ods.3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, zriadenie vecného bremena spočívajúceho vo vybudovaní miestnej komunikácie pre projekt „Logistické centrum a ľahká priemyselná výroba – Sereď“ :

- na parcelách registra „C“ : č. 3953/2, č. 3951/10, č. 3977/21, č. 3939/16, č. 3992/90, č. 3995/32, č. 3997/15, č. 4055/8, č. 4058/17 , všetky odčlenené od parcely č. 1818- ostatné plochy, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, vedenej v k. ú. Sereď na LV č. 4806,
- na parcelách registra „C“ : č. 4058/15, č. 3995/30, č. 3992/86, č. 4085/76 a č. 4057/18, všetky odčlenené od parcely č. 1818 – ostatné plochy, vedenej na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ v k. ú. Sereď na LV č. 4806,
- na parcelách registra „C“ : č. 3995/19, č. 3992/75, č. 4085/19 a č. 3992/77, všetky odčlenené od parcely č. 1841/201- ostatné plochy , zapísanej Okresným úradom v Galante na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, v k. ú. Sereď na LV 4806,
- na parcelách registra „C“: č. 4058/24 a č. 4056/7, obe odčlenené od parcely č. 1569/301-ost.pl., zapísaná Okresným úradom v Galante na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ v k. ú. Sereď,
- na parcelách registra „C“: č. 3995/22 – zastavané plochy a nádvoria, č. 3995/24 zastavané plochy a nádvoria a č. 3995/25 – zastavané plochy a nádvoria, všetky zapísané na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor v k. ú. Sereď na LV 591,

v dĺžke podľa vyznačenia a zamerania v geometrickom pláne, vypracovaného na náklady oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne, pretože ide o ďalší rozvoj priemyselného parku a vybudovanie cesty v súlade s platnou ÚPD mesta, ktorá definuje dotknuté územie ako plochy a bloky výroby, výrobných služieb logistických centier a stavebnej výroby.

B. Ukladá

Prednostovi MsÚ

Zabezpečiť vypracovanie a následné podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena.

termín: do 17.08.2014

F. Zverenie majetku do správy

Mgr. Kováčová - v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď môže mesto zveriť majetok do správy rozpočtovej organizácie alebo príspevkovej organizácie zriadenej mestom . Na základe rekonštrukcie a modernizácie učebni na ZŠ J. Fándlyho je predložený návrh na zverenie tohto majetku do správy školy.

Ing. Kalinai - školská a športová komisia odporúča prerokovať predložený návrh na zverenie majetku do správy ZŠ J. Fándlyho

P. Vydarená – pri oslavách 30. výročia založenia ZŠ J. Fándlyho mali návštevníci možnosť pozrieť si zrekonštruované triedy. Riaditeľ ZŠ bol úspešný v projekte a získal finančné prostriedky. Aj v budúcnosti je potrebné reflektovať na výzvy, ktoré sú vyhlasované na zabezpečenie takýchto rekonštrukčných prác.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a A. Schvaľuje:

Zverenie majetku mesta Sereď do správy ZŠ Juraja Fándlyho, Fándlyho ul. č. 763/7A, 926 01 Sereď s účinnosťou od 1. júla 2014 nasledovne:

- 1. Zhotovenie novej elektroinštalácie v troch odborných učebniach v ZŠ Juraja Fándlyho. Obstarávacia cena predstavuje 3 999,98 €, oprávky k 30.06.2014 činia 34,00 €, zostatková hodnota 3 965,98 €.**
- 2. Rekonštrukcia podláh v dvoch odborných učebniach v ZŠ Juraja Fándlyho. Obstarávacia cena predstavuje 4 005,04 €, oprávky k 30.06.2014 činia 34,00 €, zostatková hodnota 3 971,04 €.**
- 3. Rekonštrukcia podlahy odbornej učebni v ZŠ Juraja Fándlyho. Obstarávacia cena predstavuje 4 487,38 €, oprávky k 30.06.2014 činia 38,00 €, zostatková hodnota 4 449,38 €.**

B.Ukladá

Prednostovi MsÚ

Spracovať protokol o zverení majetku do správy ZŠ Juraja Fándlyho v zmysle platnej legislatívy a zabezpečiť jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami.

Termín: do 30.06.2014

8/ Informatívna správa o príprave projektov

Ing. Bíro - v predloženej správe sú aktuálne informácie o stave projektov

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A.Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave projektov

9/ Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých mesto je zriaďovateľom v znení neskorších nariadení

Mgr. Kováčová - na základe predloženého návrhu riaditeľky ZUŠ J. F. Kvetoňa v Sereďi je potrebné novelizovať VZN č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a v školských zariadeniach, ktorých mesto je zriaďovateľom v znení neskorších nariadení. K zverejnenému návrhu VZN neboli v stanovenom termíne doručené žiadne pripomienky, Na základe pripomienok LPK nie je možné stanoviť rozpätie poplatkov, je potrebné stanoviť pevnú sumu za

individuálne vyučovanie a skupinové vyučovanie pre dospelých, ktorí majú vlastný príjem. Predmetné VZN bolo niekoľkokrát novelizované.

JUDr. Irsák - legislatívno právna komisia odporúča po zapracovaní pripomienok uznieť sa na predložennom VZN.

Ing. Kalinai - školská a športová komisia odporúča prerokovať návrh VZN.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Uznáša sa

Na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 6/2014, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenia mesta Sered' č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom v znení neskorších nariadení

10/ Určenie počtu poslancov mesta Sered' vo volebných obvodoch pre volebné obdobie 2014 – 2018

PhDr. Adamčíková - na základe zákona o voľbách do orgánov samosprávy obcí má obec alebo mesto povinnosť určiť počet volebných obvodov a počet poslancov na ďalšie volebné obdobie. Termín konania komunálnych volieb nie je vyhlásený, predpokladá sa 15.11. alebo 22.11. 2014. Boli spracované alternatívne návrhy na určenie volebných obvodov a počtu poslancov v jednotlivých obvodoch. Vo volebnom období 2011-2014 malo mesto vytvorené 3 volebné obvody a 19 poslancov.

JUDr. Irsák - legislatívno-právna komisia prerokovala predložený materiál. Z dôvodov právnych, všeobecných, ekonomických, ale aj efektívneho rozhodovania odporúča zníženie počtu volebných obvodov na dva volebné obvody a zníženie počtu poslancov na 15. V meste Sered' nie je možné pri voľbe poslancov MsZ vytvoriť jeden volebný obvod, musia byť vytvorené najmenej dva. Pre voľbu primátora platí zásada len jedného volebného obvodu. Mestské zastupiteľstvo musí rozhodnúť o počte obvodov a počte poslancov na ďalšie volebné obdobie. Mesto Sered' má cca 16 500 obyvateľov, efektívne by bolo na jedného poslanca určiť cca 1200 obyvateľov. Problematika zníženia počtu poslancov v jednotlivých obciach a mestách bola predmetom rokovania NR SR. Návrh bol pozastavený, nebolo o ňom rozhodnuté. Občania na stretnutiach predložili návrh, aby mohli voliť zo všetkých poslancov nie iba v tom ktorom obvode. Preto navrhuje dva volebné obvody, kde by mali možnosť si vybrať z viacerých kandidátov. Podľa zákona je určené rozpätie počtu poslancov 13-19. Mesto má schválený maximálny počet poslancov. V predchádzajúcich volebných obdobiach malo MsZ 28 poslancov, po zmene zákona bolo schválených 19. Volebné okrsky zostávajú v nezmenenom počte t.j. 13, ľudia majú možnosť voliť v tom okrsku ako sú zvyknutí. LPK odporúča 2 volebné obvody, 15 poslancov, volebný obvod 1 – 7 poslancov a volebný obvod 2 – 8 poslancov.

Ing. Sidor - zníženie počtu poslancov je aktuálna téma na celom Slovensku, ktoré je tak malé a má taký veľký počet poslancov v obecných a mestských zastupiteľstvách. Podporuje návrh na zníženie počtu poslancov. Ak by k voľbám pristúpilo, čo najväčšie množstvo voličov bol by názor objektívny, mohol by byť obvod

jednomandátový, aby mali občania možnosť výberu z viacerých návrhov poslancov. Podľa skúseností z predchádzajúcich období je % účasti pomerne nízke, zvolení by boli tí aktívni a najpopulárnejší záujemcovia. Odporúča počet volebných obvodov väčší, aby nebol poslanecký zbor s jednotným názorom.

Ing. Kalinai - z ekonomického hľadiska boli v tomto volebnom období náklady na mestské zastupiteľstvo znížené dostatočne. Pri počte poslancov 19 znamená 3/5 väčšina počet 12, pri počte 15 poslancov by 3/5 väčšina bola 9 poslancov. Znížil by sa počet názorov o 3. Je za to, aby viac ľudí rozhodovalo o dôležitých veciach. Je viac zabezpečená demokracia.

Bc. Veselický - počet hlasov, ktoré dostali poslanci pri voľbách vyjadruje mieru dôvery občanov tomu ktorému poslancovi. Návrh poslanca Irsáka podporuje. Primátora majú možnosť voliť všetci voliči, jednotlivých zástupcov volí iba časť voličov. Takto je to zákonom uzákonené, aj keď je to nelogické. Podľa zákona je možnosť v našom meste určiť minimálne dva volebné obvody pre voľbu poslancov.

Ing. Kyselý - dva volebné obvody by boli optimálne. V prvom volebnom obvode navrhuje 8 poslancov a v druhom volebnom obvode 9 poslancov. Celkový počet poslancov 17. Kvalita práce závisí od ochoty jednotlivých poslancov pracovať, nie od počtu.

p. Vydarená - podporuje návrh na zníženie počtu poslancov odporúča 17, zlúčením volebných obvodov 2 a 3 vznikne veľmi rozsiahly obvod, preto navrhuje počet poslancov v tomto obvode posilniť. Je za vytvorenie dvoch volebných obvodov tak ako bolo navrhované. Vo volebnom obvode 1. - 7 poslancov a vo volebnom obvode 2. - 10 poslancov.

JUDr. Irsák – legislatívno-právna komisia z dôvodov ekonomických a efektívneho rozhodovania poslaneckého zboru odporúča zníženie počtu volebných obvodov na 2 a počet poslancov na 15.

Ing. Horváth - podľa informácií, ktoré boli predložené v predchádzajúcom vstupe má Slovensko cca 21 tis. volených komunálnych zástupcov. Pri počte poslancov 19 a v tomto pomere by celkový počet poslancov na Slovensku bol cca 6 tis. Pri počte poslancov 15 a v tomto pomere by celkový počet poslancov na Slovensku bol cca 5 tis. Podľa týchto prepočtov je na Slovensku niekoľko násobne vyšší počet poslancov ako v meste Sereď. Prikláňa sa k tomu názoru, že pri rozhodovaní je potrebné vedieť a poznať viac názorov. Odporúča ponechať 19 poslancov MsZ a dva volebné obvody, aby občania mali možnosť väčšieho výberu pri voľbe poslancov. Pri určení volebných obvodov je určujúci počet obyvateľov nie rozloha volebného obvodu.

Ing. Sidor - podľa prepočtov, ktoré predložil p. Horváth, by bolo potrebné sa týmto zaoberať a kompetentní by mali k tomu zaujať stanovisko. V meste Sereď je počet poslancov oproti ostatným mestám primeraný.

JUDr. Irsák - reforma, týkajúca sa zníženia počtu poslancov, ktorá bola predložená na rokovanie NR SR nebola dokončená. Niektoré obce a mestá

znižili počty poslancov v obecných a mestských zastupiteľstvách. Niektoré zotrvali na vyšších počtoch a zachovali maximálny počet, ako je umožnené zákonom.

Ing. Krajčovič - skúsenosti, ktoré za obdobie 3,5 roka získal pri práci s poslaneckým zborom sú na veľmi dobrej úrovni, má veľmi pozitívne ohlasy na fungovanie MsZ v našom meste .

V meste Sereď chceme meniť to, čo funguje. Nie sú známe dôvody, prečo by malo prísť k zníženiu počtu poslancov. Doterajší počet obvodov t.j. 3 obvody je ideálny. Znížením počtu obvodov nebude zabezpečené, že okrajové časti mesta budú mať zastúpenie v poslaneckom zbore. Toto nie je možné zabezpečiť .

JUDr. Irsák - nie je problém v okrajových častiach, títo obyvatelia si nájdu poslanca ak potrebujú riešiť svoje problémy. Návrh na zníženie počtu poslancov je skôr z ekonomických dôvodov a taktiež sú to názory ľudí. Mesto Sereď je v súčasnom období z hľadiska hospodárenia a ekonomiky na dobrej úrovni. Je to zabezpečené opatreniami a rozhodnutiami, ktoré boli prijaté v rámci šetrenia nákladov. Čiastka , ktorá by sa ušetrila znížením počtu poslancov počas volebného obdobia tiež nie je zanedbateľná.

Ing. Sidor - po predložení nových informácií, ktoré odzneli počas diskusie odporúča zachovať doterajší stav v počte obvodov a v počte poslancov MsZ.

Po diskusii boli predložené návrhy, o ktorých MsZ rozhodlo hlasovaním.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a A.Neschvaľuje

- 1)pre volebné obdobie na roky 2014 – 2018 v meste Sereď 2 volebné obvody**
- 2) pre volebné obdobie na roky 2014 – 2018 v meste Sereď 15 poslancov**
- 3) pre volebné obdobie na roky 2014 – 2018 v meste Sereď počty poslancov vo volebných obvodoch nasledovne:**
 - **Volebný obvod č. 1 - (okrsky 1-5) - 7 poslancov**
 - **Volebný obvod č. 2 – (okrsky 6-13) - 8 poslancov**

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A.Určuje

- 1)pre volebné obdobie na roky 2014 – 2018 v meste Sereď 3 volebné obvody**
- 1) pre volebné obdobie na roky 2014 – 2018 v meste Sereď 19 poslancov**
- 2) pre volebné obdobie na roky 2014 – 2018 v meste Sereď počty poslancov vo volebných obvodoch nasledovne:**
 - **Volebný obvod č. 1 – (okrsky 1-5) - 9 poslancov**
 - **Volebný obvod č. 2 – (okrsky 6- 9) - 6 poslancov**
 - **Volebný obvod č. 3 – (okrsky 10-13) - 4 poslancov**
 -

11/ Centrálné zásobovanie teplom – pripojenie MsÚ, MsP, Denného centra pre seniorov , , ZŠ J. A. Komenského, ZŠ J. Fándlyho

Ing. Krajčovič – po realizácii geotermálneho vrtu, ktorý zabezpečoval Mestský bytový podnik bolo potrebné pripraviť Energetickú koncepciu mesta. Koncepcia, ktorá bola vypracovaná nie je aktuálna. Geotermálny vrt, ktorý bol zrealizovaný nie je využívaný v takom rozsahu aké sú jeho možnosti. V súčasnosti sú pripravované projekty na vyhlásené výzvy na energetiku , kde je možné z prostriedkov EÚ získať finančné prostriedky na zokruhovanie a zmodernizovanie vykurovacieho systému v našom meste. Ďalším dôvodom predloženia tohto materiálu je zníženie počtu kotolní, zníženie nákladov na výrobu tepla pre jednotlivých užívateľov. Taktiež je to aj havarijný stav kotolní. Z dôvodu verejného obstarávania plynu je potrebné zistiť koľko bude nevyhnutné pre mesto a mestské organizácie objednať plyn.

Ing. Káčer – v spolupráci s Energertikou Sered' bol pripravený materiál. Zámerom, tohto spracovaného podkladu je smerovanie tepelného hospodárstva, optimalizácia prevádzkovania kotolní, maximálne využitie geotermálneho vrtu, zefektívnenie prevádzky a zabezpečenie hospodárnosti vynakladania finančných prostriedkov na dodávku tepla v objektoch mesta - MsÚ, objektov na Jesenského ul. MsP, Denného centra pre seniorov a Mamaklubu, ZŠ J.A. Komenského a ZŠ J. Fándlyho.

Ing. Tomčányi – schválením tohto materiálu získava mesto možnosť získať mimorozpočtové zdroje na obnovu súčasných rozvodov, ktoré sú v zlom stave.

Ing. Kalinai - školská a športová komisia prerokovala predmetnú problematiku. Zúčastnil sa jej riaditeľ ZŠ J. Fándlyho, snahou komisie bolo zorganizovať stretnutie so zástupcami Energetiky a vysvetlenie a vyjasnenie niektorých názorov na spracované podklady. Školská a športová komisia odporúča prerokovať predmetný materiál.

Bc. Veselický – v Seredských novinkách bol zverejnený článok o budúcnosti tepelného hospodárstva v meste Sered', ktorý spracoval p. Oravec, vedúci Energetiky. Z hľadiska budúcnosti je potrebné prijať strategické rozhodnutie týkajúce sa tepelného hospodárstva mesta a jeho organizácií . Do ceny tepla nie je zahrnutá iba výška ceny plynu. V predchádzajúcom období bolo MsZ schválené vybudovanie geotermálneho vrtu , jeho využitie je cca na 30 % .

Táto investícia bola pomerne vysoká. Znížením počtu kotolní sa predpokladá jeho využitie na 95% , výroba teplej vody pre celé mesto bude zabezpečovaná práve jeho využitím. Staré rozvody neumožňujú vyregulovanie rozvodových ciest.

Ing. Horváth – na rokovaní podnikateľskej a finančnej bola prerokovávaná otázka centrálného zásobovania teplom a pripojenia objektov mestského úradu a jeho organizácií na túto sieť. Informácie o spotrebe plynu, energie si ľudia vedia zistiť. Do nákladov je potrebné zaradiť aj náklady na zabezpečenie revízií, taktiež náklady na opravu a údržbu nie je možné vyčísliť. Navrhované centrálné pripojenie MsÚ a jeho organizácii na vykurovanie má veľa pozitívnych výhod , jednou je aj zníženie enviromentálnej záťaže. Pri predložených analýzach bola vyčíslená úspora, čo je veľmi pozitívne. Získanie zdrojov na zabezpečenie obnovy rozvodov je veľmi potrebné. Vyčíslenie nákladov na vykurovanie na školách,

je pomerne zložitú. Stretnutie zástupcov škôl so zástupcami Energetiky bolo potrebné a boli vysvetlené niektoré potrebné údaje. Dôležitá je úspora nákladov nielen pre nové subjekty, ktoré sa majú napojiť na centrálnu zásobovanie, ale pre všetkých občanov, ktorým sa zníži fixná zložka nákladov.

p. Vydarená – na základe podnetu školskej a športovej komisie sa uskutočnilo stretnutie riaditeľov škôl a zástupcov Energetiky. Boli veci vysvetlené. Kotelňa na ZŠ J. Fándlyho je v zlom technickom stave, je zistené zatekanie do kotelne. Opravu bude potrebné realizovať z prostriedkov mesta. Mala otázku, týkajúcu sa garantovania ceny cca na 3 roky a zabezpečovania montáže termoregulačných ventilov - kto bude realizovať tieto práce

Ing. Káčer - cena tepla je v zmysle zákona a Úradu pre reguláciu sieťových odvetví stanovená na 1 rok. Odvíja sa od ceny plynu na trhu, táto sa nedá predpokladať na dlhé obdobie vzhľadom na situáciu na trhu. Jedná sa o úsporu medzi jednotlivými variantami. Investícia do kotelne musí byť urobená. Centrálnu prepojenie musí byť podľa prepočtov výhodnejšie. Cena tepla bude nižšia z hľadiska nižšej ceny plynu. Montáž termoregulačných ventilov na škole - bola ponuka zo strany Energetiky.

Ing. Kyselý - v predchádzajúcom období neboli urobené potrebné kroky na zefektívnenie činnosti v oblasti tepelného hospodárstva. Geotermálny vrt, ktorý bol zrealizovaný je potrebné využívať v maximálnej miere. Taktiež je potrebné investovať do obnovy rozvodov, ktoré sú zastarané a vzniká vysoká strata. Všetky kroky, ktoré sú potrebné na získanie zdrojov a všetky opatrenia, ktoré boli prijaté vedú k zníženiu ceny tepla a teplej úžitkovej vody sú pozitívne hodnotené. V predloženej analýze neboli uvedené reálne čísla, nezodpovedali realite. Podporuje zabezpečenie všetkých potrebných krokov, ktoré povedú k zlepšeniu využívania geotermálneho vrtu.

Ing. Krajčovič - mesto Sereď v spolupráci so zástupcami spoločnosti Energetika pripravili podklady na realizáciu týchto potrebných krokov. Nepozná nezávislú organizáciu, ktorá by mala pripravovať podklady. Konateľ Mestského bytového podniku, ktorý vykonáva prácu poradcu pre teplárenské spoločnosti má dostatok skúseností na prípravu podkladov. So zástupcami škôl v tejto veci bolo potrebné rokovať. Pri prevádzkovaní kotelni je potrebné vykonávať všetky revízie. Pri spracovávaní podkladov sa vychádzalo z priemerných čísel, ktoré sú na Slovensku známe. Dôležité je zníženie ceny pre všetkých odberateľov. Za posledné obdobie prichádza k zateplovaniu bytových domov, čo vedie k nárastu fixnej ceny za jednotku tepla. Je potrebné sa touto problematikou zaoberať, modernizovať rozvody. Nie je možné odkladať riešenie problematiky tepelného hospodárstva, je potrebné využiť vyhlásené výzvy na zabezpečenie zdrojov.

Ing. Tomčányi - je potrebné ju využiť možnosti na získanie mimorozpočtových zdrojov na obnovu rozvodov, ktoré sú uložené v zemi a sú v zlom stave. Projekty neboli pripravené v minulosti, preto sa musia pripravovať práve teraz, pokiaľ sa mesto chce uchádzať o finančné prostriedky. Je potrebná spolupráca všetkých, ktorým záleží na rozvoji mesta. Víta všetky nápady a návrhy, ktoré

povedú k zlepšeniu situácie. Je dobré, že prebehli rokovania aj s riaditeľmi škôl a boli veci vysvetlené. Náklady potrebné na reguláciu systému vykurovania sú vysoké. Niekoľko rokov neboli tieto veci riešené. Je tu možnosť pripraviť projekty a využiť ich na získanie zdrojov.

PaedDr. Čomaj – na stretnutí boli vysvetlené nezrovnalosti, ktoré boli zo strany ZŠ predložené. Prepočty týkajúce sa dodávky množstva plynu boli logicky vysvetlené. Predložený materiál je strategickým zámerom mesta na dlhé obdobie. Pokiaľ to bude pre školu výhodné, súhlasí s týmto zámerom.

Mgr. Sudinová - podporuje zámer, ktorý vedie k efektívite v oblasti tepelného hospodárstva.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. Schvaľuje

Pripojenie objektov vo vlastníctve mesta – Mestského úradu, objektov na Jesenského ul.- Mestskej polície, Denného centra seniorov a Mamaklubu, Základnej školy Juraja Fándlyho a Základnej školy Jana Amosa Komenského na centrálné zásobovanie teplom, ktoré je v súčasnosti v nájme spoločnosti Energetika Sereď, s.r.o.

12/ Program odpadového hospodárstva obce „Komplex záujmové združenie obcí na roky 2011-2015

Ing. Krajčovič - v zmysle zákona o obecnom zriadení je potrebné mať spracovaný POH na roky 2011 – 2015. Mesto Sereď je členom Komplex Z.Z.O., ktoré tento POH zabezpečilo. Je potrebné ho schváliť MsZ,.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. Schvaľuje

Program odpadového hospodárstva obce „KOMPLEX“, záujmové združenie obcí na roky 2011 – 2015.

13/ Dodatok č. 5 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 10.3. 2003

Ing. Halabrinová - mesto Sereď a obce zo spádového územia uzatvorili v roku 2003 Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu. Oddelenie územného plánovania a stavebného poriadku na MsÚ vykonáva túto činnosť na úseku stavebného poriadku. Na rokovaní o vyhodnotení činnosti spoločného obecného úradu bola prerokovaná problematika povoľovania studní pre potreby domácností. Prítomní starostovia navrhli vypracovanie dodatku k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu o výkon činnosti spoločného stavebného úradu vo veci povoľovania vodných stavieb obcou.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A.Schvaľuje

Dodatok č. 5 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 10.03.2003

14/ V. Zmena rozpočtu mesta Sered' na rok 2014

Ing. Krajčovič - navrhovaná V. zmena rozpočtu zahŕňa nasledovné rozpočtové opatrenia

- zahrnutie do rozpočtu nových dotácií :
 - schválenej dotácie na územnoplánovaciú dokumentáciu
 - predpokladaných dotácií z Ministerstva financií na havarijné opravy budov (Špeciálna ZŠ na Fándlyho ul., schodisko Domu kultúry)
 - dotácií z Enviromentálneho fondu na zateplenie a modernizáciu budov (zasadačka MsÚ, objekt na ul. Novomestkej- ZŤP)
- aktualizácia niektorých príjmových aj výdavkových položiek na základe skutočnosti za obdobie k 30.4.2014 a vytvorenie zdrojov na úhradu niektorých bežných výdavkov, ktoré neboli rozpočtované príp. boli rozpočtované v nižšej čiastke ako sa predpokladá v skutočnosti (vyššie správne poplatky na úseku stavebného úradu, zvýšenie rozpočtu na položkách súvisiacich s výpočtovou technikou, službami , servisom, opravami a údržbami dopravných prostriedkov, odstupným, poskytnutím transferovo na šport, bankovou zárukou a pod.)
- z dôvodov zabezpečenia starostlivosti o zeleň v meste Sered' je potrebné vytvoriť zdroje na nákup výkonnej kosačky
- presun prostriedkov v rámci výdavkov na vzdelávanie – z bežného do kapitálového rozpočtu (rekonštrukcia a modernizácia)
- zaradenie investičnej akcie – chodník ul. Jesenského a Komenského
- aktualizácia príjmových položiek v rámci rozpočtu Domu kultúry
- zvýšenie rozpočtu MŠ Komenského na položkách mzdy a odvody a tiež zvýšenie výdavkov o prekročené rozpočtované príjmy
- zvýšenie rozpočtu ZUŠ o odchodné
- zapracovanie do rozpočtu grantu poskytnutého z Transpetrolu a jeho použitia na výdavky spojené s prevenciou
- použitie rezervného fondu na financovanie nekrytých kapitálových výdavkov

Ing. Kalinai - školská a športová komisia odporúča prerokovať a schváliť návrh V. zmeny rozpočtu

Ing. Horváth - podnikateľská a finančná komisia odporúča schváliť návrh V. zmeny rozpočtu

JUDr. Irsák - požiadal o vysvetlenie - použitie rezervného fondu na financovanie nekrytých kapitálových výdavkov

Ing. Krajčovič - v II. polroku nebude možné zasahovať do rezervného fondu. Jedná sa financovanie chodníkov a ďalších investičných aktivít.

Ing. Florišová - jedná sa o dotáciu na chodníky, nákup kosačky, nákup čerpadla , nákup novej kamery a zmenu financovania Územného plánu. Nové kapitálové výdavky je potrebné vyfinancovať z rezervného fondu.

p. Vydarená – na rokovaní školskej a športovej komisie bola prerokovaná požiadavka riaditeľky MŠ na Ul. Komenského na poskytnutie finančných prostriedkov v čiastke 35 tis. € na dofinancovanie nákladov na prevádzku a mzdy

Ing. Krajčovič - MŠ na Ul. Komenského boli poskytnuté finančné prostriedky v čiastke 26 tis. € . Požiadavky sú aj od ostatných organizácií. Celú čiastku nie je možné zatiaľ poskytnúť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

a) 3. zmenu rozpočtu vykonanú na základe rozpočtového opatrenia č. 3 zo dňa 25.4.2014

b) 4. zmenu rozpočtu vykonanú na základe rozpočtového opatrenia č. 4 zo dňa 29.4.2014

B. Schvaľuje

a) 5. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2014

b) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského

c) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ J.F.Kvetoňa

d) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom Domu kultúry

e) doplnenie uznesenia č. 52/2010 zo dňa 20.4.2010 o použití výsledku hospodárenia za rok 2009 o bod 6 v nasledovnom znení

6. schvaľuje tvorbu rezervného fondu vo výške zostatku finančných operácií v čiastke 304 762 €

C.Ukladá

Prednostovi MsÚ, riaditeľom škôl a riaditeľovi Domu kultúry

Zpracovať schválené zmeny do rozpočtu

T : 30.6.2014

15/ Rôzne

A.Správa o vybavení petície „Územný plán“

Bc. Veselický - dňa 14.4. 2014 a 23.4. 2014 bola na MsÚ bola doručená petícia proti presmerovaniu ťažkej nákladnej dopravy do obytného územia ulice Železničná a časti ulíc Pažitná a A. Hlinku. Petícií sa nevyhovuje, pretože občania žiadali MsZ o niečo, čo MsZ neschvaľuje . Občania žiadali primátora a poslancov MsZ o neschválenie návrhu Konceptu územného plánu mesta Sered'. MsZ zobralo na vedomie stanovisko ku Konceptu Územného plánu mesta Sered'.

Ing. Kalinai – školská a športová komisia odporúča prerokovať správu o vybavení petície.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A.Berie na vedomie

Správu o vybavení petície proti presmerovaniu ťažkej nákladnej dopravy do obytného územia ulice Železničná, časti ulíc Pažitná a A. Hlinku, ktorej mesto nevyhovelo

B.Správa o vybavení petície „tenisový areál“

Bc. Veselický – dňa 14.4. 2014 bolo na MsÚ doručené podanie nazvané Petície za porušovanie susedských práv OZ Tenisový klub. Podanie nemalo zákonom určené náležitosti, listom bola jedna obyvateľka požiadaná o odstránenie nedostatkov, tieto neboli odstránené., preto bola petícia odložená. V tejto veci bola prijatá námietka k stavebnému konaniu Revitalizácia záhradného parku v Seredi, kde bol vyjadrený nesúhlas.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a A.Berie na vedomie

Správu o stave prešetrenia podania prijatého 14.4.2014 pod číslom 4201/2014 a nazvanom Petícia za porušovanie susedských práv OZ, ktorý upravuje osobitný zákon 182/1993 a ústnu informáciu zástupcu primátora o tom že v zákonnej lehote 30 pracovných dní od prevzatia výzvy na odstránenie nedostatkov tieto neboli odstránené a podanie označené ako petícia bolo odložené.

C.Výstup z komisie na prešetrenie sťažnosti na hlavnú kontrolórku mesta

Bc. Veselický – MsZ uznesením schválilo členov komisie na prešetrenie sťažnosti podanej na Mgr. Horváthovú, hlavnú kontrolórku. Komisia po preskúmaní podania skonštatovala, že toto podanie nebolo sťažnosťou, v tomto smere bola podaná odpoveď sťažovateľovi p. Majkovi.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a A.Berie na vedomie

Informácie týkajúce sa podania M. Majku na hlavnú kontrolórku mesta, ktoré podal mailom 25.2.2014 a odpoveď na toto podanie, ktoré prevzal 25.4.2014.

D. Poplatok za občiansky obrad uzavretia manželstva mimo úradne určenej miestnosti

PhDr. Adamčíková - na základe podnetov od občanov je predložený na prerokovanie predmetný materiál. Občania sa obracajú na mesto so žiadosťami o vykonávanie sobášneho aktu mimo obradnej siene mesta Sered' v reštaurácii Romantik v Dolnej Strede. Obec Dolná Streda patrí do Matričného úradu v Seredi. Je to občiansky obrad mimo úradne určenej miestnosti, navrhuje sa poplatok vo výške 66,- €. Sobáše môže vykonávať primátor mesta alebo poslanci schválení MsZ.

p. Vydarená - ako poslankyňa MsZ vykonáva funkciu sobášiaceho. V minulých obdobiach boli pri vykonávaní sobášnych aktov v reštaurácii Romantik v Dolnej Strede problémy. Následne bola vybudovaná muzeálna záhrada, kde na požiadanie občanov sú vykonávané tieto sobáše a sú vykonávané na dôstojnej

úrovni. V prípade nepriaznivého počasia je možné sobáš uskutočniť v obradnej sieni. Finančné prostriedky získali od sponzorov, ale taktiež boli použité aj finančné prostriedky z rozpočtu mesta. Odporučila určiť poplatok za sobáš v reštaurácii Romantik vo výške 100,-€ , z dôvodu že budú zvýšené náklady na prepravu sobášiacich .

Ing. Kalinai - mal otázku, prečo navrhuje poplatok zvýšiť.

p. Vydarená - je to z dôvodu zvýšenia nákladov na premiestňovanie sobášiacich.

PhDr. Adamčíková – náklady na sobáše v muzeálnej záhrade sú 270,€. Ak nebudú na sobáše v reštaurácii Romantik premiestňovaní všetci členovia ZPOZ-u, ale iba sobášiaci a matrikárka náklady budú nižšie. Správny poplatok zo zákona je 66,-€ a za sobáše v muzeálnej záhrade sa hradí poplatok 66,-€ tak ako bolo MsZ schválené teda celkovo 132,-€

JUDr. Irsák - poplatok nepokryje všetky náklady mesta . Prečo mesto dopláca z rozpočtu mesta pre sobášiacich na vedľajšie výdavky.

p. Vydarená - nie je naklonená na zvyšovanie poplatku za sobáše v muzeálnej záhrade, nakoľko nie je potrebné premiestňovanie sobášiacich.

Ing. Tomčányi - po vyčíslení nákladov v muzeálnej záhrade sú výdavky vyššie ako sobáš v reštaurácii Romantik. Stáva sa, že prídu snúbenci nedôstojne oblečení a mesto im pripraví sobášny akt na vysokej úrovni.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A.Schvaľuje

Poplatok za občiansky obrad uzavretia manželstva mimo úradne určenej miestnosti a mimo muzeálnej záhrady vo výške 100,- € (slovom: jednota eur).

Po prerokovaní všetkých bodov programu primátor mesta Ing. Tomčányi rokovanie MsZ ukončil a poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť.

V Sereďi, dňa 17.6.2014

Zapísala: Kolláriková

Ing. Tibor Krajčovič
prednosta MsÚ

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Michal Koričanský

Róbert Stareček