

## Zápisnica

### z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 15.2.2018

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Seredi otvoril a viedol Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta Sereď. Na zasadnutí MsZ dňa 15. 2. 2018 sa zúčastnilo 16 poslancov, ospravedlnení boli Bc. Pavlína Karmažínová, Ing. Iveta Belányiová, MUDr. Miroslav Bucha

#### **2.Mandátová komisia bola schválená v zložení:**

Michal Koričanský  
Dušan Irsák  
Milan Buch

#### **Návrhová komisia bola schválená v zložení:**

Božena Vydarená  
Pavol Kurbel  
Daniela Matušková

#### **Za overovateľov zápisnice boli určení:**

Róbert Stareček  
Bc. Anton Dúbravec

Ing. Tomčányi - informoval poslanecký zbor o stiahnutí materiálu Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď.

JUDr. Irsák

- navrhol doplniť program rokovania. Mestské zastupiteľstvo pre vybavovanie sťažností schválilo v roku 2010 Zásady postupu pri vybavovaní sťažností. Mesto prijalo vnútornú Smernicu na vybavovanie a riešenie sťažností. Preto je potrebné prijaté Zásady z roku 2010 zrušiť.

- k prerokovaniu žiadostí o zmenu ÚP mesta bolo v zmysle prijatého uznesenia zvolané zhromaždenie občanov, kde boli žiadosti prezentované žiadateľmi a vedúcou oddelenia ÚP. V programu rokovania MsZ sú predložené dve žiadosti. Požiadal o informáciu či bude hlasované o všetkých žiadostiach tak, ako bolo prijaté uznesenie.

p. Kurbel - mal otázku, prečo je z rokovania MsZ stiahnutý materiál Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom.

Ing. Krajčovič - po diskusii na komisii finančnej a majetkovej a legislatívno-právnej nebolo odporúčané prerokovať materiál, týkajúci sa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta. Je potrebné doriešiť najprv celú problematiku MsBP.

p. Vydarená - predložila návrh na doplnenie plánu hlavnej kontrolórky – vykonať kontrolu použitia schválených dotácií pre mládež v športovom klube HK Slávia a v Športovom klube futbalu za obdobie 2016 – 2017.

PhDr. Hanus - požiadal o presunutie bodu č. 12 - žiadosti o zmenu ÚP za bod 5

### **1. Doplnenie programu rokovania MsZ**

- Zrušiť- „Zásady postupu pri vybavovaní sťažností „, ktoré boli schválené MsZ dňa 07.09. 2010

*Hlasovanie: prítomných 15, za 14, proti 0, zdržal sa 1*

- Zaradiť do plánu hlavnej kontrolórky vykonanie kontroly použitia schválených dotácií v športovom klube pre mládež HK Slávia a v Športovom klube futbalu za obdobie 2016 – 2017

*Hlasovanie: prítomných 15, za 13, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 2*

- Presunúť bod č. 12 - žiadosti o zmenu ÚP mesta Sereď za bod č. 5

*Hlasovanie : prítomných 15, za 15, proti 0, zdržalo sa 0*

### **2. Program rokovania MsZ**

### **3. Informatívna správa o činnosti Mestského úradu a mesta Sereď od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Sereďi**

Ing. Tomčányi

- V dňoch 14. 12. – 17. 12. 2017 sa uskutočnili Vianočné trhy. Počas konania trhov bol zabezpečený kultúrny program, školy a občianske združenia prezentovali svoje výrobky.

- Od 15. 12. 2017 bola sprevádzkovaná nocľaháreň pre občanov bez domova a ľudí v hmotnej núdzi s trvalým pobytom v meste Sereď. Nocľaháreň sa nachádza v budove bývalej základnej školy na Garbiarskej ul. č. 18. Mesto Sereď zabezpečilo vybavenie nocľahárne a troch kvalifikovaných pracovníkov, ktorí vykonávajú dozor. Spoločnosť Amazon podporila tento projekt, vyhlásila zbierku na zber teplého oblečenia, postelného prádla a pred otvorením prevádzky pomohla pri zariaďovaní nocľahárne nákupom matracov. Počet nocľahníkov bol spočiatku cca 6-7 na noc. Od polky januára sa zvýšil na maximálne 10 ľudí za noc.

- Dňa 11. 01. 2018 sa uskutočnilo slávnostné oceňovanie občanov. MsZ na svojom zasadnutí v novembri 2017 rozhodlo o udelení ocenení. Cena mesta Sereď bola udelená BK AŠK Lokomotíva Sereď a p. Kostkovej, Čestné občianstvo mesta Sereď si prevzali RNDr. Miroslav Nagy DrSc a JUDr. Roman Paldan.

- dňa 20.1. 2018 sa uskutočnil Mestský reprezentačný ples.

- Dňa 22. 01. 2018 sa uskutočnila pietna spomienka pri príležitosti 12. výročia leteckého nešťastia na kopci Borsó pri maďarskej obci Hejce, pri ktorom zahynulo 42 príslušníkov Ozbroyených síl SR, vracajúcich sa z misie v mierových silách KFOR v Kosove. Jednou z obetí bol aj občan Sereďe plukovník Ing. Štefan Ivan.

- Dňa 23. 01. 2018 pozval primátor mesta zástupcov KRPZ, OR PZ, riaditeľa Hraničnej a cudzineckej polície v Bratislave, Úradu práce v Galante, prednostu Okresného úradu v Galante k problematike riešenia ubytovania cudzích príslušníkov v meste a spádovej oblasti

- Dňa 26.1. 2018 sa za účasti ministra kultúry SR Mareka Maďariča a ministra financií SR Petra Kažimíra uskutočnil kontrolný deň stavebných a rekonštrukčných prác budovanej expozície Múzea holokaustu v Sereďi. Primátor pri tejto príležitosti pozval oboch ministrov na obhliadku sereďského kaštieľa a oboznámil členov vlády so záujmom mesta na obnovení tejto historickej pamiatky.

- Dňa 29. 01. 2018 sa na Mestskom úrade v Galante uskutočnilo stretnutie starostov a primátorov za účasti predsedu TTSK p. Viskupiča

- Dňa 31. 01. 2018 sa uskutočnila slávnostná rozlúčka s vojakmi odchádzajúcimi na misiu do Iraku.

Dňa 08. 02. 2018 sa primátor mesta stretol so zástupcom Slovenskej pošty Bratislava p. Kissom. Predmetom tohto rokovania boli otázky týkajúce sa plynulého poskytovania služieb na Pošte v Sereďi obyvateľom a podnikateľom Sereďe.

Uskutočnili sa stretnutia pracovných tímov k príprave koncepcií

17. 01. 2018 – Programu rozvoja bývania

17. 01. 2018 – Komunitný plán sociálnych služieb

22. 01. 2018 – rozvoj športu,

23. 01. 2018 – rozvoja školstva

23.01. 2018 - rozvoja kultúry

07. 02. 2018 sa vo veľkej zasadačke uskutočnilo oceňovanie najúspešnejších športovcov mesta Sereď za súťažný ročník 2016/2017 a rok 2017

Celkovo bolo ocenených 5 jednotlivcov a 4 družstvá:

Denis Šulák a Matúš Slezák z MO SRZ

Igor Daniš ŠK Cyklotour Sereď

Nina Kopajová z TAEKWONDO HONG RYONG SEREĎ

Peter Janda\_ ŠK Ice Players Sereď

Družstvo mladších žiakov AŠK Lokomotíva Sereď

Družstvo kadetiek AŠK Lokomotíva Sereď

Družstvo žien HK Slávia Sereď

A Prípravka žiačok HK Slávia Sereď

-Od 1.2.2018 sa zmenila organizačná štruktúra MsÚ Sereď – zimnú a letnú údržbu má v kompetencii Ján Himpán a evidenciu zberného dvoru má na starosti Lucia Opátová z referátu životného prostredia

- Dňa 05. 02.2018 sa konalo zhromaždenie obyvateľov mesta Sereď v kine Nova. Zhromaždenie sa stretlo so značným záujmom verejnosti, v kinosále sa zišlo viac ako 400 obyvateľov. Priebeh zhromaždenia zachytáva zápisnica, ktorú ste dostali k dispozícii.

-Na Garbiarskej ul. sú naďalej poskytované služby denného centra pre ľudí bez domova a nocľahárne. Denné centrum bude v prevádzke do konca februára, nocľaháreň bude mesto prevádzkovať do 16.3.2018. Uskutočnili sa stretnutia s riaditeľom TTADCH Ing. Dzurechom na tému: Ako budú pokračovať služby krízovej intervencie pre ľudí bez domova v meste Sereď. Hľadáme riešenia a zvažujeme rôzne alternatívy. Rokovali sme aj s Eduardom Šúrym, predsedom Klubu zdravotne postihnutých. Budova na Novomestskej ul., v ktorej sídli, je vo vlastníctve mesta. P. Dzurech vystúpil aj na sociálnej a zdravotnej komisii.

### Rozvoj mesta a ŽP

- Prebieha výmena a doplnenie bahenných košov uličných vpustí na území mesta ako aj čistenie vpustí .
- Doplnenie výložníkov verejného osvetlenia na ulici Vonkajší rad.
- Zimná údržba je od Nového roka realizovaná mestom.

### Komunálne služby a údržba verejnej zelene za mesiac december 2017 a január 2018:

1. Zvoz nádob na komunálny odpad, zber a odvoz triedených odpadov a vývoz veľkoobjemových kontajnerov nám od 01. 01. 2018 zabezpečuje KOMPLEX – odpadová spoločnosť, s.r.o. S poskytovateľom bola uzatvorená zmluva č.1/2018 na poskytovanie komunálnych služieb.
2. Uzatvorili sme zmluvu č. 12/2018 s EKOWay, s.r.o., Račianska 66, 831 02 Bratislava, ktorá bude počas roka 2018 zabezpečovať zber a prepravu papiera za odplatu. Spoločnosť bude ako protihodnotu za vykúpený a pozbieraný papier poskytovať občanom mesta materiálnu protihodnotu, v prípade množstva papiera nad 300 kg, aj peňažnú protihodnotu.
3. V mesiaci december vyhlásil referát životného prostredia verejné obstarávanie na predmet zákazky *Údržba verejnej zelene 2018*. Úspešným uchádzačom bola spoločnosť Emeř green, s.r.o., Hlavná ul. č. 2115/87, 927 01 Šaľa, ktorá nám počas roka 2018 bude zabezpečovať výrub stromov v sťažených podmienkach, orezávanie stromov pomocou stromolezeckej alebo výškovej techniky, orezávanie kríkov a výmenu alebo osádzanie bezpečnostných väzieb.
4. V zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny bol vypracovaný *Dokument starostlivosti o dreviny mesta Sereď*. Zhotoviteľom diela bol Ateliér Dobrucká, s.r.o., ul. Dolnohorská č. 102, 949 01 Nitra.

5. Pracovníci MsÚ Sereď zabezpečili orezávanie kríkových skupín a stromov na ul. Mlynárska, ul. Novomestská, D. Štúra, M. R. Štefánika, Nám. slobody, ul. Cukrovarská a Vonkajší rad
6. Na Zberný dvor mesta Sereď bol zakúpený PET – perforátor slúžiaci na úpravu vytriedených PET – fľaš pred lisovaním a pás. Pod úpravou PET – fľaš pred lisovaním rozumieme ich predierovanie, čo umožní jednoduchšiu manipuláciu s PET-fľašami

#### Rokovania so zástupcami :

- Komplex - odpadovej spoločnosti
  - Krizového centra v Šali
  - UN Veteran Slovakia o.z.
  - FM Logistic,
  - Obchodnej akadémie,
  - Sonoma,
  - VÚ v Sereďi
  - Rebod
  - Úradu práce , sociálnych vecí a rodiny Galanta
  - mestskej polície a štátnej polície
  - ODI Galanta
  - Trnavskej arcidiecézy charity
  - Meander
  - Slovenského pozemkového fondu v Trnave
- Poškodenie bastiónu a oplotenia amfiteátra sprejermi - tento problém bol ukončený, sprejeri uhradili škodu za zničené priečelie a odpracovali práce pri realizácii náteru oplotenia.
- p. Kurbel
- v predloženej správe odznela informácia o zbere papiera od občanov, mal otázku, či sa to týka aj firiem.

#### Ing. Krajčovič

- Mesto vo vlastnej réžii zabezpečuje zber separovaných zložiek odpadu. Zber prebieha každý druhý týždeň po celom meste. Zvierať všetko vytriedené.
- Čo sa týka zberu papiera - zbierať sa bude listinný papier (letáky, časopisy) , bude treba tento papier zviazať a odovzdať na určené stanovište. Za určité množstvo tohto papiera občania dostanú toaletný papier, hygienické vreckovky . Pri odovzdaní 300 kg bude možné dostať finančné prostriedky. Termín zberu bude určený.

So zberom papiera sú problémy, po zbere papiera od občanov je tento znehodnotený a ide do komunálneho odpadu. V tomto roku bola dohodnutá takáto forma zabezpečovania zberu papiera.

p. Kurbel

- zabezpečovanie služieb na pošte . Odznela informácia o zabezpečovaní služieb pre občanov a preťažnosti Pošty počas vyplácania sociálnych dávok. Pošta je preťažená nielen počas vyplácania sociálnych dávok. Taktiež aj v prevádzke, ktorá je umiestnená v Kauflande je problém pri plynulosti zabezpečovania služieb. Je potrebné riešiť tento problém a otvoriť ďalšiu pobočku.

Ing. Tomčányi - na rokovaní, ktoré bolo uskutočnené so zástupcami Slovenskej pošty boli tieto otázky prerokované. Pošta v našom meste je poddimenzovaná.

p. Vydarená

- v tomto svojom príspevku poukázala na to, že na oceňovaní športovcov neboli prítomní zástupcovia školskej, športovej a bytovej komisie. Sama sa nemohla zúčastniť tejto akcie zo zdravotných dôvodov. Aj v minulom roku pri organizovaní akcie oceňovanie športovcov poukázala na to, že členovia komisie sa nezúčastnili. Poďakovala poslancom p. Buchovi a Dúbravcovi za účasť na oceňovaní.

Ing. Tomčányi - vedenie mesta a vedúca oddelenia školstva, kultúry sa zúčastnili oceňovania športovcov. Taktiež poukázal na to, že na oceňovaní športovcov neboli prítomní členovia školskej, športovej a bytovej komisie, aj účasť ostatných poslancov bola nízka. Jednotlivci aj športové kluby reprezentujú naše mesto, je to nedôstojné, keď sa oceňovania nezúčastnia zástupcovia občanov.

## **Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a Berie na vedomie**

**Informatívnu správu o činnosti mesta Sereď a mestského úradu od ostatného zasadnutia MsZ**

### **4. Interpelácie a otázky**

#### **A. Interpelácie poslancov**

**JUDr. Michal Irsák** - písomná

Predmet interpelácie“ Sereďské novinky – print

Otázka: Po odchode p. Stanislavy Janegovej z tvorby Sereďských noviniek sa znížila kvalita príspevkov publikovaných v SN.

Prečo mesto Sereď nezamestná, alebo iným zmluvným vzťahom nezabezpečí k „redakcii“ /vydávaniu/ Sereďských noviniek kvalifikovaného, odborne zdatného a nestranného novinára, ktorý by po odbornej stránke zabezpečil zvýšenie kvality noviniek, publikovaných článkov a príspevkov, vydávaných informácií ale aj ich nestrannosť, ako aj celkový vzhľad noviniek.

V Sereďi dňa 15.2.2018

## **Dušan Irsák**

1/ Na stretnutí s občanmi mesta Sereď 5.2.2018 sme dostali prísľub od poslanca národnej rady p. Krajňáka. V prípade že máte nejaké legislatívne problémy, sľubujem že Vám v tom pomôžem a budem sa snažiť presadiť to v Národnej Rade. Pán primátor navrhnete pracovný team na riešenie tohto problému, aby sme čo najskôr našli zákonnú cestu na, kontrolovanie, evidovanie, spoplatňovanie, ľudí ktorý sú v našom meste ubytovaní už teraz.

2/ Oprava svetelnej signalizácie na križovatke pri lekárni po dopravnej nehode mesto zaplatilo 2520.-€ Prečo? Bude nám to refundované od páchatel'a?

3/Montáž a demontáž vianočného osvetlenia cca 5000.-€ nie je to veľa? Kedy bude demontované na Námestí Slobody?

4/ Starostlivosť o dreviny (strašná suma) Veľmi dobre spracovaná práca o 7582 stromoch v meste. Je treba sa držať pokynov, ktoré sú v tomto elaborát spracované podrobne a odborne. Je možné všetky názvy stromov ktoré sú tabuľkách v Latinčine ale v textoch sú v slovenčine aby boli aj v Slovenčine všade?

Ing. Tomčányi

- s p. Krajniakom, poslancom NR, ktorý vystúpil na zhromaždení občanov v meste Sereď, boli prerokované požiadavky na prijatie legislatívnych zmien vo veci riešenia problematiky cudzích štátnych príslušníkov.

- porucha signalizácie na križovatke – mesto rieši opravu. Po zistení páchatel'a je škoda následne vymáhaná cez poisťovňu.

- Vianočné osvetlenie - väčšia časť bola demontovaná. Ponechané bolo osvetlenie na stromoch na Námestí slobody. V priebehu mesiaca február aj toto osvetlenie bude demontované.

- Vypracovaný dokument na zabezpečenie starostlivosti o dreviny - bol spracovaný na to, aby podľa neho mesto postupovalo. Výsadbu stromov nie je možné robiť na voľných plochách. Veľa stromov bolo v minulosti vysadených v rozpore s ochranným pásmom. Pri výsadbe stromov bude potrebné vyjadrenie správcov sietí.

## Otázky poslancov

### **Božena Vydarená**

1/Pán primátor, neviem, či už máš správnu informáciu, ja by som sa chcela len spýtať. Vieme dobre aké problémy boli pri vybudovaní kanalizácie v Hornom Čepeni. Aká je momentálna situácia? Koľko bytových jednotiek, rodinných domov je už pripojených na kanalizáciu, pretože vieme dobre, teraz začína obdobie, kedy sa hovorí o tom, že všetky proste ako domy, byty musia byť napojené na kanalizáciu, teraz neviem presne do roku 2020, mám taký dojem, až sa nemýlim, takže či mi viete podať informáciu, koľko ľudí sa dalo pripojiť na kanalizáciu v Hornom Čepeni?

Ing. Tomčányi – po preverení situácie, bude odpoveď zaslaná písomne. Bude potrebné urobiť osvetu medzi občanmi, aby sa ľudia napojili na kanalizáciu. Bola vybudovaná v tejto časti mesta. Veľa ľudí používa septik, prečerpávajú zo septiku do kanalizácie odpad. Je potrebné, aby sa na kanalizáciu napojilo, čo najviac ľudí.

## **5. Správy hlavnej kontrolórky**

### **A. Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ**

Mgr. Horváthová - správa o kontrole plnenia uznesení bola spracovaná písomne . Navrhuje zrušiť uznesenia č. 126/2017 a č. 127/2017 - v celom rozsahu. Ide o uznesenia týkajúce sa prevodu nehnuteľného majetku. Žiadateľky požiadali MsZ o zníženie kúpnej ceny, tejto požiadavke nebolo vyhovené. Boli vyzvané na uzatvorenie kúpnej zmluvy, z ich strany neprišlo k podpísaniu zmlúv v určenom termíne .

Ďalšie uznesenia č. 236/2017 a 237/2017 - týkajúce sa zámeru prevodu majetku. Odporúča zrušiť prijaté uznesenia z dôvodu, že žiadatelia Malí podali novú žiadosť na prenájom pozemku. Táto bola predložená na rokovanie MsZ . Ostatné uznesenia boli splnené alebo sú v plnení.

Bc. Veselický – navrhol vypustiť zo sledovania uzn.č. 85/2016 - týka sa opravy formálnej chyby v zmluve s Audiovizuálnym fondom – zlý dátum. Druhá strana odmietla opraviť údaje.

Predložil procedurálny návrh - vypustiť zo sledovania uzn. č. 85/2016

Mgr. Horváthová - uznesenie č. 85/2016 je v sledovaní, druhá strana nebola oslovená. Je potrebné vyžiadať stanovisko zmluvnej strany, aby bolo možné urobiť nápravu.

Bc. Veselický - predložený procedurálny návrh stiahol .

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Ruší:**

**Uznesenie č. 126/2017 v celom rozsahu**

**Uznesenie č. 127/2017 v celom rozsahu**

**Uznesenie č. 236/2017 v celom rozsahu**

**Uznesenie č. 237/2017 v celom rozsahu**

**B. Berie na vedomie**

**Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva bez pripomienok**

### **B. Správa o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri vykonaných kontrolách v roku 2017**

Mgr. Horváthová - správa o kontrole plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri vykonaných kontrolách v roku 2017 bola spracovaná písomne a veľmi podrobne. Kontrola bola zameraná na dodržiavanie zákonnosti, hospodárnosti s finančnými prostriedkami. Kontrolované subjekty prijali opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov. Tieto boli kontrolovanými subjektami plnené, prišlo k náprave.

Čo sa týka opatrení prijatých ku kontrole s verejnými finančnými prostriedkami použitými na zabezpečenie Seredského hodového jarmoku (SHJ) tieto trvajú. Tieto bude možné skontrolovať až po realizácii tejto akcie.

MsBP – pracuje na odstránení nedostatkov. Po predložení informácií o ich splnení budú poslanci MsZ informovaní.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**Berie na vedomie**

**Správu o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri vykonaných kontrolách v roku 2017**

**bez pripomienok.**



### **C. Správa o kontrole vybavovaných sťažností a petícií podaných na mesto Sereď v roku 2017**

Mgr. Horváthová - správa o vybavovaní sťažností a petícií doručených v roku 2017 bola spracovaná písomne. V roku 2017 bola doručená na mesto jedna sťažnosť. Táto bola evidovaná, prešetrovaná aj vybavená v zmysle zákona o sťažnostiach.

Petície v roku 2017 neboli na MsÚ doručené.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a**

**Berie na vedomie**

**Správu z vykonanej kontroly vybavovania sťažností a petícií podaných na mesto Sereď v roku 2017**

### **D. Správa o kontrolnej činnosti a ostatných činnostiach hlavnej kontrolórky mesta za rok 2017 vyplývajúcej zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

Mgr. Horváthová - správa bola spracovaná písomne v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obsahuje informácie o správach, ktoré boli predložené na rokovanie MsZ.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a**

**Berie na vedomie**

**Správu z kontrolnej činnosti a ostatných činnostiach hlavnej kontrolórky mesta vyplývajúcej zo zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za rok 2017**

**bez pripomienok**

### **E. Správa z kontroly dodržiavania zákonnosti pri dosahovaní príjmov ako aj vynaložených výdavkov z podujatí organizovaných v amfiteátri Sereďi rozpočtovou organizáciou DK ako aj z podujatí organizovaných v súčinnosti s mestom Sereď za obdobie rokov 2015 – 2016, zameraná najmä na dodržiavanie základných pravidiel hospodárenia**

Mgr. Horváthová správa bola spracovaná písomne. Cieľom tejto kontroly bolo dodržiavanie pravidiel rozpočtového hospodárenia. Správa bola spracovaná podrobne s prehľadom akcií, ktoré boli vykonané Domom kultúry v Sereďi v rozsahu nad 10 tis. eur. Kontrola bola zameraná aj na dodržiavanie zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Kontrolné zistenia boli zistené pri zverejňovaní zmlúv, objednávok, faktúr.

Pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami, kontrolovaný subjekt postupoval v súlade so zákonom 524/2014, bola dodržaná zásada účelovosti a zákonnosti. Kontrolovaný subjekt hospodáril v súlade s rozpočtom, neboli prekročené položky v jednotlivých prípadoch. Vytknuté mu bolo, že nevedie analytickú evidenciu účtovania výdavkov týkajúcich sa jednotlivých akcií. Toto je potom problém pri kontrole. Je to potrebné pri veľkých akciách, ktoré sú organizované.

p.Kurbel - požiadal riaditeľa domu kultúry o podrobné vysvetlenie celého postupu pri realizácii jednotlivých kultúrnych akcií, to znamená od zámeru až po zúčtovanie.

Mgr. Čavojský - pri zabezpečovaní kultúrnych akcií je potrebné osloviť konkrétneho umelca, je potrebné určiť na akej akcii by mal vystúpiť - napr. jarmok, vianočné trhy alebo iné podujatie. Je potrebné zistiť, či plánované výdavky sa vrátia. Ďalej je potrebné určiť, kde bude akcia realizovaná či to bude v interiéri - estrádna sála, divadelná sála, alebo exteriéri - v amfiteátri. S týmto súvisia aj výdavky spojené s reklamou.

Oslovení sú reklamní partneri, ktorí znižujú náklady podujatí. Spracuje sa propagačný plán - plagáty, billboardy, citylighty, pozvánky. Spustí sa predaj vstupeniek. Tento je realizovaný cez tiketportál, alebo cez sprotredkovateľskú firmu. Je potrebné zabezpečiť SBS, zdravotnú službu, toalety, upratovanie. Po koncerte upratanie priestoru, zrábanie financií a zaúčtovanie.

p. Kurbel - ďalej mal otázku, ako prebieha predaj, účtovanie, evidencia lístkov a všetky činnosti s týmto spojené, kto komu odovzdá finančné prostriedky ako je to evidované.

Mgr. Čavojský - predpredaj vstupeniek ide cez pokladňu alebo cez systém. Tento zabezpečuje spoločnosť Cinema Ver. Tento systém je uzavretý, predaj vstupeniek ide online. Vstupenky je možné vytlačiť v pokladni alebo cez internet. V mobilnej aplikácii sa ukáže kód. Ak je to cez ticket portál - alebo inú predpredajnú firmu - tieto sú predávané nimi. Po podujatí pošlú výkaz a finančné prostriedky bez ich provízie.

p. Kurbel - ako prebieha predaj lístkov v pokladni, evidencia lístkov, odovzdávanie finančných prostriedkov, zvyšných lístkov.

Mgr. Čavojský - predpredaj na podujatia organizované domom kultúry prebieha v kine Nova v pokladni, sú tam dvaja pokladníci. Každý má svoj trezor. Raz do týždňa odovzdávajú finančné prostriedky ekonómke. Toto prebieha oproti podpisu.

p. Kurbel - v minulosti boli vytlačené papierové lístky, perforované, peniaze odovzdal. Ako prebieha odovzdávanie finančných prostriedkov v tomto prípade.

Mgr. Čavojský - pred zavedením systému Cinema Ver - boli lístky označené číselným kódom, boli usporiadané v mazetách. Každý lístok v mazete bol zaevidovaný, mazeta mala svoje číslo, mazety boli rozdelené podľa miestností, kde podujatie malo byť realizované. Podľa toho boli účtované.

p. Kurbel - lístky boli evidované, čo sa stalo s lístkami nepredanými, či je evidencia o tomto.

Mgr. Čavojský - nepredané lístky boli archivované.

JUDr. Irsák - správa obsahuje veľké množstvo údajov. Kontrolou bolo zistené, že niektoré listiny a doklady neboli zverejnené, či to má dopad na neplatnosť zmlúv.

Mgr. Horváthová - niektoré zmluvy neboli zverejnené, boli zverejnené faktúry k týmto zmluvám. Riaditeľ postupoval pri niektorých zmluvách v zmysle autorského zákona. Niektoré zmluvy boli uzatvorené podľa občianskeho zákonníka a neboli zverejnené. Ide o neplatnosť zmluvy. Hneď po vystúpení bola zverejnená faktúra. Je potrebné dôsledne sledovať zmluvy. Zmluva uzatvorená v zmysle autorského zákona nepodlieha zverejňovaniu.

JUDr. Irsák - mal otázku, či boli podané námietky zo strany riaditeľa. Dom kultúry je rozpočtová organizácia mesta. Je potrebné zo strany mesta pomôcť v tomto smere. Pri každej kontrole boli zistené nedostatky. Riaditeľ DK má zodpovednosť a subjektivitu. Je potrebné zo strany mesta pomôcť v účtovných veciach.

p. Irsák - poďakoval hlavnej kontrolórke za vykonanú kontrolu. Kontrolou boli zistené pochybenia v účtovaní. Základom by malo byť vyhodnocovanie každej kultúrnej akcie. Bolo by potrebné stanoviť limit, aby boli akcie automaticky vyhodnocované. Čo sa týka kultúrnych činností, tieto sú veľmi dobre zabezpečované riaditeľom DK.

Bc. Veselický - riaditeľ DK je podrobný kritike. Pri MsZ máme zriadenú komisiu sociálnu, kultúrnu. Je potrebné prizývať riaditeľa na zasadnutia komisie, kde by mohol predniesť problémy. Každá kultúrna akcia poriadaná DK musí byť dokladovo preukázaná. Poslanci sú členmi komisie sociálnej a kultúrnej, tu je priestor na rokovanie a riešenie problémov. Poďakoval riaditeľovi za prácu. Kontrola má zistiť nedostatky a riaditeľ je zodpovedný za odstránenie.

Ing. Lovecký - riaditeľ domu kultúrny má dobré umelecké cítenie. V našom meste bolo zorganizovaných veľa pekných kultúrnych akcií. Mal otázku, čo by pomohlo, aby v budúcnosti neprišlo k takýmto zisteniam.

Mgr. Čavojský - je potrebné zvýšiť personálne obsadenie v dome kultúry.

JUDr. Irsák - mal otázku na p. Koričanského, poslanca MsZ v súvislosti s obvineniami, požiadal o vyjadrenie.

p. Koričanský - nie je pravdou, čo bolo uvedené, podal trestné oznámenie. Po ukončení vyšetrovania podá informácie.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a Berie na vedomie**

**Správu z vykonanej kontroly zameranej na dodržiavanie zákonnosti pri dosahovaní príjmov ako aj vynaložených výdavkov z podujatí organizovaných v amfiteátri Sereď rozpočtovou organizáciou DK ako aj z podujatí organizovaných v súčinnosti s mestom Sereď za obdobie rokov 2015-2016, zameraná najmä na dodržiavanie základných pravidiel hospodárenia.  
bez pripomienok**

#### **F. Správa z kontroly postupu konateľa MsBP a splnenie podmienok verejného ponukového konania (VPK) na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11.2013 a uzatvorení následnej Dohody o postupe práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11.2013**

Mgr. Horváthová - kontrola bola vykonaná v súlade s plánom kontrolnej činnosti. Bolo potrebné kontrolovať postup konateľa MsBP pri výbere strategického partnera. Cieľom kontroly bolo zistiť, či uzatvorenie Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení s víťazom verejného ponukového konania bolo v súlade s výsledkami komisie. Konateľ MsBP mal uzatvoriť zmluvu s víťazným uchádzačom V.I. Trade, podľa podmienok, ktoré boli stanovené. MsZ poverilo konateľa rokovaním s touto spoločnosťou o nájme nehnuteľností. Ak sa s týmto partnerom nedohodne, aby rokoval s tým, ktorý skončil druhý v poradí. Vo verejnom ponukovom konaní boli uvedené vyhlásenia, že táto súťaž nie je obchodnou verejnou súťažou a ani verejným návrhom na uzatvorenie zmluvy podľa Obchodného zákonníka. Verejné ponukové konanie nebolo vyhlásené v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.

Verejná obchodná súťaž podľa Obchodného zákonníka sa volá verejný návrh na uzavretie zmluvy. Výsledkom verejnej obchodnej súťaže podľa Obchodného zákonníka, by bol

návrh zmluvy, ktorý nesmie byť zmenený. Ak navrhovateľ akceptuje návrh zmluvy nesmie prísť k zmene ustanovení.

Pri kontrolnom zistení je potrebné uviesť porušenie zákona a ktoré paragrafy boli porušené. V tomto prípade nie je možné sa oprieť o Obchodný zákonník.

Vyhlasovateľ súťaže - uviedol, že ide o verejné ponukové konanie a ponuka, čo dáva možnosť na kreovanie ponuky. Pre konateľa MsBP nebola záväzná ponuka, ale výsledok ktorý vzišiel z komisie. Členovia komisie boli ustanovení MsZ, mali možnosť sa oboznámiť s ponukami. Na základe záverov komisie bolo rokované s uchádzačom. K dispozícii boli len predložené ponuky, rozhodovala len na základe ponuky, výsledok mal byť záväzný.

Od bývalého konateľa požadovala vysvetlenia, ktoré sa udiali. Neboli predložené žiadne vyjadrenia.

Vo verejnom ponukovom konaní bola vybratá firma, ktorá ponúkla 4,2 mil. eur. Táto ponuka obsahovala informácie, že sa bude odvíjať od nenávratných zdrojov financovania. Čiastka 4,2 mil. eur nebola v zmluve zakotvená. Táto suma 4,2 mil. eur bola rozpísaná do jednotlivých investícií. Súčasťou rozpisu bola čiastka 780 tis. eur – na technológiu kotla na biomasu. Nenávratné zdroje financovania použité do technológií nenavýšia fixnú zložku tepla. Čiastka 3 mil. eur by nemala navýšiť fixnú zložku tepla, keď bude preinvestovaná. MsZ malo byť informované o zmenených podmienkach víťaznej ponuky a rozhodnutí konateľa ..

V septembri 2013 bolo MsZ informované bývalým konateľom o vypísaní verejného ponukového konania, o výbere víťazného uchádzača. Uchádzači ponúkli využitie biomasy a rozsah jeho využitia bolo potrebné zvážiť.

Mestské zastupiteľstvo poverilo konateľa uzatvorením zmluvy s víťazným uchádzačom, táto zmluva mala kopírovať predloženú ponuku.

V správe sú uvedené všetky informácie, ktoré boli zistené vykonanou kontrolou.

PhDr. Hanus - požiadal o predĺženie dĺžky vystúpenia a predložil prezentáciu k danej správe.

-V správe je uvedené, že kontrolovaný subjekt do nájomnej zmluvy neprevzal ponuku, že bude založená akciová spoločnosť. Mal otázku, či sú známe informácie, prečo tak nebolo urobené?

Mgr. Horváthová

- Nie sú známe informácie prečo nebola založená akciová spoločnosť

-

PhDr. Hanus

-V ponuke víťazného uchádzača je uvedené – celková výška finančného príjmu pre vyhlasovateľa bola 40 tis. ročne

-Toto bolo jedným z kritérií pri hodnotení ponuky verejného ponukového konania

-V správe je uvedená informácia, že garancia 50 % podielu na zisku vo výške 20 tis. eur by bola reálna v prípade, že by bola založená akciová spoločnosť. Mesto by sa stalo akcionárom alebo spoločníkom v s.r.o.. Na základe toho bolo toto v správe uvedené.

-

Mgr. Horváthová

- 50 % podiel na zisku - by bolo možné získať založením akciovej spoločnosti. Z tohto sa vychádzalo. Mesto by si mohlo zakúpiť akcie. Akciová spoločnosť nebola založená. Podiel na zisku obchodnej spoločnosti môže byť len ak je jej súčasťou. Nájomná zmluva bola podpisovaná medzi MsBP a víťazným uchádzačom. Mesto Sered' bolo spomenuté, ale ďalšie kroky neboli urobené, aby sa mesto Sered' dostalo do vzťahu voči Energetike.

PhDr. Hanus - mal otázku, ak by konateľ trval na vytvorení akciovej spoločnosti a v zmluve by bola uvedená táto povinnosť, mohlo by mesto získať ako podiel na zisku? Mesto prišlo o finančné prostriedky z nájmu nehnuteľnosti.

Mgr. Horváthová - bola daná len ponuka, v prípade návrhu zmluvy uzatvorenej v zmysle Obchodného zákonníka by bolo možné zistiť ako mal konateľ MsBP konať.

PhDr. Hanus - ponuka na vytvorenie akciovej spoločnosti bola, konateľ na tomto netrval, bol prisľúbený príjem z nájmu počas doby nájmu.

Mgr. Horváthová - v ponuke boli uvedené všetky tieto informácie, na základe ktorých členovia komisie rozhodovali o víťaznom uchádzačovi. V úvodných ustanoveniach bolo uvedené, že je to verejné ponukové konanie.

PhDr. Hanus

- v nájomnej zmluve nie je uvedený záväzok platiť nájomné za administratívne priestory. Nájomná zmluva na úhradu nájomného bola podpísaná medzi MsBP a mestom Sereď, mala byť podpísaná medzi mestom a Energetikou. V roku 2014 bolo mestu uhradené nájomné mestským bytovým podnikom vo výške 6600 eur ako alikvotná časť, následne sa MsBP presťahoval do iných priestorov.

Prečo neprišlo k podpísaniu zmluvy, kde by bol garantovaný príjem z nájomného cca 400 tis. eur.

Mgr. Horváthová - MsBP zmenil sídlo svojho pôsobenia. V ponuka, ktorá bola predložená - V.I. Trade sa zaviazal, že bude platiť za MsBP nájomné.

PhDr. Hanus - ponuka víťaznej spoločnosti bola - preinvestovať do tepelného hospodárstva 4,2 mil. eur. V správe sú informácie o rozpísaní predmetnej čiastky do jednotlivých investícií. Je tam informácia o čiastke 780 tis. eur do technológie - kotla na biomasu. Komisia, ktorá bola zriadená neprihliadala na túto informáciu, nebola súčasťou ponuky. Kritériá hodnotenia súťaže sú v materiáli uvedené - kvalita podnikateľského zámeru, nová koncepcia rozvoja tepelného hospodárstva, úspora nákladov, garantovanie prístupu k stanoveniu ceny tepla, výška investícií, celková výška príjmu pre vyhlasovateľa, dodatočné prínosy pre mesto, riešenie správy bytov a pokrytie rizík a strát. V správe nie je uvedené, že práve finančné prostriedky na kotol na biomasu boli vylúčené.

Mgr. Horváthová - pri vykonávaní kontroly vychádzala z dostupných materiálov, zápisníc MsZ. Na MsZ v septembri 2013 - bola informácia, že sa zvažuje využitie biomasy, Na MsZ novembri 2013 bola poskytnutá informácia konateľom p. Káčerom - že do zmluvy boli zapracované všetky aspekty, ktoré boli zohľadňované v rámci výberového konania, vrátane penalizácie a pokút. Výberová komisia neprihliadala na biomasu.

PhDr. Hanus

- v predloženej ponuke boli rozpísané investície. Cieľom celého tohto konania bolo zefektívnenie tepelného hospodárstva. Prečo kotol na biomasu nebol začlenený do týchto investícií?

- Koľko finančných prostriedkov mala reálne táto spoločnosť zainvestovať do tepelného hospodárstva?

V zmluve sú uvedené 3 mil. eur.

V bode 5.2 Zmluvy - prenajímateľ sa zaväzuje, že všetky voľné finančné prostriedky z nájomného sa zaväzuje investovať do rozvoja majetku podľa dohody zmluvných strán. Čo toto znamená?

Mgr. Horváthová - prenajímateľ sa zaviazal preinvestovať všetky voľné finančné prostriedky do tepelného hospodárstva podľa dohody zmluvných strán. MsBP voľné finančné prostriedky preinvestuje alebo budú na účte MsBP.

PhDr. Hanus - v pôvodnej zmluve bola čiastka 3 mil. eur nazvaná ako minimálny objem investícií. Finančné prostriedky budú započítané do objemu.

Mgr. Horváthová - vyššie nájomné, ktoré by získal MsBP by malo dopad na fixnú položku tepla pre občana

PhDr. Hanus

- v bode 5.1 je uvedené, že finančné prostriedky sa budú odrátavať. V dodatku predmetnej zmluvy toto ustanovenie nie je.

- V článku 3.8 Zmluvy - do minimálneho objemu investícií sa započítavajú finančné prostriedky získané z projektov EÚ, zdroje investované prenajímateľom získané z nájomného. Koľko je reálna investícia strategického partnera do tepelného hospodárstva?

Mgr. Horváthová - minimálne 3 mil. eur by mala byť investícia do tepelného hospodárstva s určením podmienok. Potrebné vstúpiť do rokovania, maximálne 3 mil. eur investovať, aby nebola navýšená výška ceny tepla.

p. Kurbel - požiadal o odsúhlasenie dĺžky príspevku 25 minút.

- Podľa jeho názoru od začiatku bol celý proces prenájmu tepelného hospodárstva koncipovaný tak, aby v budúcnosti mohlo prísť k spochybneniu. V správe hlavnej kontrolórky je uvedené, že je to verejné ponukové konanie na prenájom tepelného hospodárstva. Ďalej je uvedené, že finančné zdroje by mali byť z prostriedkov EÚ, aby sa nenavýšila cena tepla. V zmluve toto nie je uvedené. Ponuka, ktorá bola predložená investorom bola záväzná a nedvolateľná po dobu 120 dní. Investovalo sa zo zdrojov EÚ.

- Výška finančnej čiastky - by mala byť 3,42 mil. eur nie 4,2 mil. eur tak ako bolo v ponuke. Jedným z kritérií pri výbere investora bol aj podnikateľský zámer, koncepcia rozvoja tepelného hospodárstva, úspora nákladov. V ponuke, ktorá sa umiestnila na druhom mieste sa hovorí o využití biomasy a solárnych kolektorov a zvýšení výkonnosti geotermálneho vrtu. Na začiatku investovania do biomasy by prišlo k zvýšeniu nákladov. Nakoľko biomasa je lacná oproti plynu, v konečnom dôsledku by sa platilo menej. V ponukách sa hovorilo o predpokladaných investíciách.

- Podľa zmluvy bola zriadená stála komisia, ktorá mala v právomoci schvaľovať investície. Členovia komisie nevedeli, ktoré investície budú realizované. Podľa jeho presvedčenia v zmluve mala byť uvedená čiastka 4,2 mil. eur. Táto bola záväzná. Komisia vyberala z predložených ponúk podľa výšky investície, druhá spoločnosť ponúkla 3,850 mil. eur. V zmluve je uvedená čiastka 3 mil. eur. Druhý uchádzač môže byť ukrivdený.

- 50 % podiel na zisku - v správe je informácia, že akciová spoločnosť nebola založená. Celé to vyzerá tak, že to bolo dopredu dohodnuté a prišlo k podvodu. Povinnosťou

spoločnosti bolo, aby sa delili so ziskom. Ak by bol vyplácaný podiel na zisku, ktorý bol dohodnutý, toto by sa neprejavilo na cene tepla.

- Finančné prostriedky získané z prenájmu - zástupcovia spoločnosti sa zaviazali, že budú platiť nájom 20 tis. ročne za administratívne priestory. To, že sa presťahovali do iných priestorov nemá vplyv na záväzok. Mala byť uzatvorená zmluva.
- pri vykonávanej kontrole bolo na niektoré veci pozabudnuté.
- stanovenie ceny tepla - záujemca ponúkol garanciu vo forme rozhodovania - zriadiť stálu komisiu. V tejto komisii malo mať mesto väčšinu hlasov. Do právomoci komisie bolo navrhované rozhodovanie o pláne investícií a údržby, schvaľovanie návrhu ceny tepla a kalkuláciu ceny tepla. V zmluve je uvedené, že komisia má prerokovávať návrh ceny tepla. Tento zásadný rozpor nebol v správe kontrolórky uvedený.
- Spoločnosť Energetika - si navrhuje zisk niekoľko 100 tis. eur., do ceny tepla zahrňuje všetky oprávnené náklady. Keby sa cena tepla neprerokovávala, ale schvaľovala prišlo by k šetreniu finančných prostriedkov.

Predložil procedurálny návrh na doplnenie pripomienok k predloženej Správe hlavnej kontrolórky.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

### **1/Schvaľuje**

**Pripomienku p. Kurbela k Správe z kontroly postupu konateľ a MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania /VPK/ na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11. 2013.**

**Mestské zastupiteľstvo konštatuje, že odseky bod 3 správy konkrétne:**

**Komisia na výber strategického partnera neprihliadala na tento údaj, pretože nebol ani súčasťou podmienok na predkladanie ponúk. Po odrátaní nákladov na biomasu, na ktorú sa pri výbere záujemcu neprihliadalo, mala byť výsledná výška investície do majetku**

**3, 420 mil. eur. nezodpovedajú skutočnosti. MsZ konštatuje, že správne výška investícií do majetku mala byť v zmluve uvedená podľa ponuky a to 4,2 mil. eur.**

**Hlasovanie: prítomných 16, za 6, proti 1, zdržali sa 9**

**Uznesenie nebolo prijaté**

### **2/Schvaľuje**

**Pripomienku p. Kurbela k Správe z kontroly postupu konateľ a MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania /VPK/ na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11. 2013.**

**MsZ konštatuje, že odsek v bode 4 správy konkrétne:**

**Garancia 50 % podiel na zisku v danom roku vo výške 20 tis. eur by bola reálna v prípade, že by víťazný uchádzač založil akciovú spoločnosť ako uvádza v podmienkach a mesto Sereď by sa stalo akcionárom resp. spoločníkom v s.r.o.**

nezodpovedajú skutočnosti. MsZ konštatuje, že víťazný uchádzač v ponuke ponúka garanciu príjmu pre mesto Sereď v celkovej výške 40 tis. eur ročne t.j. približne 800 tis. eur počas doby nájmu. Túto skutočnosť však správa ani zmluva neuvádza.

*Hlasovanie: prítomných 16, za 5, proti 3, zdržali sa 6, nehlasovali 2*

**Uznesenie nebolo prijaté**

**3/Schvaľuje**

**Pripomienku p. Kurbela k Správe z kontroly postupu konateľa MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania /VPK/ na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11. 2013.**

**MsZ konštatuje, že v správe nie je vyhodnotená skutočnosť, že v zmluve o nájme nehnuteľností a technologických zariadení v bode 3.8 sa píše: do minimálneho objemu investícií sa započítavajú taktiež zdroje investované prenajímateľom, ktoré boli získané z nájomného od nájomcu. V bode 5.2 Zmluvy sa píše: prenajímateľ sa zaväzuje, že všetky voľné finančné prostriedky získané z nájomného bude investovať do rozvoja majetku. Takto investované prostriedky sa započítavajú do minimálneho objemu investícií.**

*Hlasovanie: prítomných 16, za 4, proti 4, zdržali sa 5, nehlasovali 3*

**Uznesenie nebolo prijaté**

**4/Schvaľuje**

**Pripomienku p. Kurbela k Správe z kontroly postupu konateľa MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania /VPK/ na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11. 2013.**

**MsZ konštatuje, že v správe nie je vyhodnotená skutočnosť, že v Zmluve o nájme sa píše, že v právomociach stálej komisie je prerokovávanie návrhu ceny tepla a v ponuke je uvedené, že návrh ceny tepla sa bude v komisii schvaľovať.**

*Hlasovanie: prítomných 16, za 6, proti 1, zdržali sa 8, nehlasoval 1*

**Uznesenie nebolo prijaté**

Zmluva na prenájom tepelného hospodárstva je v základoch iná ako bola predložená ponuka. Boli predložené 4 ponuky na prenájom tepelného hospodárstva. Konateľ MsBP urobil čo chcel. Mesto prišlo o veľké finančné prostriedky. Prednosta MsÚ, ktorý bol členom komisie za celé obdobie sa k tomuto nevyjadril. Povinnosťou konateľa bolo uzatvoriť zmluvu na prenájom tepelného hospodárstva podľa predloženej ponuky. Toto nebolo dodržané. MsZ malo byť informované o celej situácii. MsZ odsúhlasilo riešiť tepelné hospodárstvo prenájatím strategickému partnerovi. Požadovalao predloženie zmluvy poslancom MsZ. Konateľ MsBP mal zmluvu pripraviť nie podpísať.

p. Kurbel - odporučil prijatie uznesenia v tomto znení :

odporúča primátorovi mesta - neodkladne podať podnet na NKÚ SR na vykonanie kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladaním s majetkom právnickej osoby



s majetkovou účasťou mesta MsBP v súvislosti s výsledkami kontroly hlavnej kontrolórky za obdobie od nástupu kontrola Ing. Káčera do funkcie konateľa spoločnosti do času ukončenia jeho funkcie .

Podobné uznesenie bolo poslancami MsZ prijaté. Primátor mesta odporúčacie uznesenie nerealizoval.

Kontrola vykonaná hlavnou kontrolórkou zistila závažné porušenia. Preto odporúča prijať uznesenie na zaslanie podnetu na NKÚ na vykonanie kontroly. Hlavná kontrolórka má určité právomoci, ale NKÚ má väčšie právomoci. NKÚ po zistení porušenia zákona má možnosť dať podnet na prokuratúru. .

Ing. Horváth

- Stála komisia schvaľuje investície nie výšku ceny tepla. Realizované investície navyšujú fixné náklady na teplo. Čím vyššia investícia tým sú väčšie odpisy a aj vyššie náklady. Dobré by bolo , aby investície boli vyššie, ale aby neboli z vlastných zdrojov, ale z iných zdrojov - z fondov EÚ.

- Pri otváraní ponúk boli uvedené informácie, že spoločnosť nesúhlasí so zverejnením informácií. Ako je možné, že tieto informácie sú zverejňované. Členovia komisie sa dostávajú do zlej situácie v tom smere, že sa verejne diskutuje o týchto informáciách.

JUDr. Irsák

- členovia komisie boli nominovaní do tejto komisie, aby vybrali čo najlepšiu ponuku. Tak ako bolo prezentované, niektoré informácie mali byť určitý čas kryté. Odkiaľ sa tieto informácie dostali na verejnosť, nie je známe. Zrejme to bolo z MsBP, toto je na zodpovednosť jeho. Ako člen komisie vybral ponuku V. I. Trade, táto bola najlepšia ponuka.

- Poslanec Kurbel - predložil procedurálny návrh na prijatie uznesenia na podanie podnetu na NKÚ - na MsZ dňa 18.10. 2017 bolo prijaté uzn. č. 194/2017, ktoré je identické s navrhovaným uznesením, je potrebné dať pozor na formuláciu. Uznesenie nemôže byť totožné. Je potrebné naformulovať uznesenie tak , aby vedel hlasovať o danom návrhu .

-Predložil ospravedlnenie za výroky, ktoré odzneli 18.10. 2017 na rokovaní MsZ v súvislosti so sociologickými termínmi syndrómu hip a his. Bolo to pri prerokovávaní kontroly týkajúcej s MsBP.

- V správe hlavnej kontrolórky bolo obsiahnuté, čo bolo MsZ zadané. Nemohla ísť do ekonomických vecí. Toto by mal urobiť iný nezávislý orgán, ktorý by nebol účastníkom týchto vzťahov. V správe sú uvedené ďalšie nedostatky, ktoré sa udiali v MsBP pri uzatváraní zmlúv. Bolo by potrebné prijať také opatrenia, aby prišlo k náprave . Zo záverov kontroly vyplýva, že nebolo postupované v zmysle ponukového konania. Je potrebné rokovať so zástupcami spoločnosti, aby sa dali veci do poriadku v súlade s ponukovým konaním.

Predložil procedurálny návrh

- žiada primátora mesta , ktorý vykonáva funkciu Valného zhromaždenia MsBP vyvolať rokovanie s nájomcom tepelného hospodárstva V.I. Trade, ale aj postupníkom Energetikou Sereď. Tieto rokovania by mali viesť k náprave zmluvy o prenájme tepelného hospodárstva a postúpení práv.

Ing. Tomčányi - zástupcovia spoločnosti boli oslovení, rokovanie prebehlo.

JUDr. Irsák

- na základe informácie primátora mesta netrvá na prijatí procedurálneho návrhu  
- primátor mesta a poslanec Kurbel - majú spor, ktorý sa rieši súdnou cestou, toto sa prenáša aj na rokovanie MsZ.

Odporučil vypracovanie ekonomického auditu k problematike MsBP, aby sa poslanci MsZ vedeli v tomto zorientovať. Boli vypracované iné analýzy, je potrebné aj ekonomický audit.

- V minulosti pri rokovaní ohľadom polikliniky, pozemkov v priemyselnom parku bolo niekoľko rokovaní. K problematike MsBP a tepelného hospodárstva neboli rokovania, preto sa poslanci pýtajú a žiadajú vysvetlenie. Niektoré veci boli urobené rýchlo a vznikajú pochybnosti.

- NKÚ ako ústavný orgán, by inak postupoval pri vykonávaní kontroly - bolo by to z hľadiska ekonomického, právneho a nakladania s finančnými prostriedkami MsBP.

p. Kurbel

- predložený procedurálny návrh bol identický so schváleným uznesením. Preformuloval jeho znenie.

### **Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje**

**MsZ vyzýva primátora mesta Sered' neodkladne podať podnet Najvyššiemu kontrolnému úradu SR na vykonanie kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami a nakladaním s majetkom právnickej osoby s majetkovou účasťou mesta Mestského bytového podniku Sered' aj v súvislosti s výsledkami kontrol hlavnej kontrolórky mesta Sered' za obdobie od nástupu Ing. Martina Káčera do funkcie konateľ'a spoločnosti, do času skončenia funkcie konateľ'a**

***Hlasovanie: prítomných 16, za 5, proti 6, zdržali sa 5***

**Uznesenie nebolo prijaté**

p. Kurbel - požiadavka na nezverejnenie informácií bola v jednej ponuke. Tým, že boli informácie verejne prerokované, prichádza mesto o dôveryhodnosť u partnerov. Ponuky boli predložené pred 5 rokmi. V návrhoch neboli informácie o niečom novom, čo by ohrozilo ich podnikateľský zámer. Požiadavka na nezverejňovanie informácií nebola spomínaná.

Bc. Veselický - v Seredských novinkách sú zverejnené informácie o investičných akciách, ktoré boli realizované v minulom roku. Je to výsledok spolupráce vedenia mesta a poslancov MsZ a zamestnancov mesta, nie výsledok trestných oznámení. .

PhDr. Hanus - stotožňuje sa s názorom JUDr. Irsáka. Problém s tepelným hospodárstvom sa ťahá dlhé obdobie. Opakovane sa k tejto problematike vraciame. Je potrebné prijať konštruktívne riešenie. Má záujem o danú problematiku tepelného hospodárstva v našom meste, prezentoval svoje postrehy na rokovaní MsZ. Prenášanie osobných sporov na rokovaní MsZ sa mu nepáči. Podporuje návrh na podanie podnetu na vykonanie kontroly NKÚ.

Ing. Tomčányi

- p. Kurbel - opakovane túto problematiku predostiera. Podal niekoľko trestných oznámení na mesto a aj na jeho osobu. Vyzval p. Kurbela, aby zverejnil informáciu o počte podaných trestných oznámení a s akým výsledkom boli ukončené. .

Ing. Krajčovič

- Vystúpenia p. Kurbela k problematike tepelného hospodárstva boli niekoľkokrát na MsZ Ako konateľ MsBP má záujem o vysvetlenie niektorých vecí k MsBP.

- Do decembra 2012 bol členom dozornej rady. Na rokovaní dozornej rady sa vyjadril, že pokiaľ sa nebude riešiť MsBP do jedného roku bude na konkurze.

Požiadala MsZ o schválenie jeho dlhšieho vystúpenia k MsBP.

Pri riešení tepelného hospodárstva - boli zvažované formy výberu dodávateľa.

- Pri elektronickom kontraktčnom systéme (EKS) - bolo by potrebné prijať zmluvu aká vzíde z EKS. Pri verejnom obstarávaní by bolo možné zmluvu akceptovať alebo neakceptovať. Pri MsBP bola vybraná forma verejného ponukového konania. Vyberá sa z predložených ponúk za splnenia určitých kritérií. Verejného ponukového konania sa zúčastnili 4 spoločnosti.

V roku 2010 bola predložená informácia o pripravenosti geotermálneho vrtu. Schválená komisia vybrala dodávateľa na realizáciu geotermálneho vrtu. Predpokladané náklady na vrt boli vo výške 1,1 mil. eur. Skutočná výška nákladov bola 1,8 mil. eur. Vzhľadom k tomu sa MsBP sa dostal do nelikvidity .

V roku 2013 neboli finančné prostriedky na vyplatenie preplatiek za kúrenie pre bytové jednotky. Zmluva na dodávanie plynu bola podpísaná bez verejnej súťaže. Nákup bol o 130 tis. eur drahší. Financovanie geo vrtu malo byť z úveru vo výške 1170 tis. eur a 130 tis. z vlastných zdrojov. Čiastka 500 tis. eur bola uhradená z prevádzkových prostriedkov. Na vyplatenie preplatiek bolo potrebné zobrať úver. MsBP mal v tom období finančné prostriedky vo výške 679 159 eur. Stav finančných prostriedkov v tomto období je 1 944 tis. eur spolu za Našu domovú správu a MsBP.

Pred nástupom do funkcie konateľa som sám urobil ekonomický audit. Energetika odišla z priestorov - nájomné mestu už neplatí. Boli zhodnotené iné mestské priestory. Nájomné za predmetné priestory platí Naša domová správa, Pomocníček. Podľa mňa Kurbel nerozumie zmluve. Podľa prepočtov bude mať MsBP dostatok finančných prostriedkov po skončení nájmu tepelného hospodárstva na odkúpenie. Finančné prostriedky sú už teraz na účte. Doteraz bolo Energetikou preinvestované cca 1,9 mil. eur. Súhlasím s JUDr. Irsákom - je tu osobný spor primátora a p. Kurbela.

Ing. Tomčányi - je to pravda je tu osobný spor. Bolo podaných niekoľko trestných oznámení, opätovne je potrebné vysvetľovať a vypovedať na polícii. Zaberá to veľa času, ktorý by mohol byť venovaný iným problémom. Na rokovaní MsZ bol p. Kurbel požiadany, aby predložil posudky, na ktoré sa opakovane odvoláva. Doteraz nikto tieto podklady nemal k nahliadnutiu.

Ekonomický audit, ktorý požadoval pán poslanec Irsák bude urobený. Zváži, či bude daný podnet na NKÚ na vykonanie kontroly.

Zúčastnil sa odbornej konferencie - vo veci vykurovania. Na tejto konferencii odznali informácie, že kompetentné osoby navštívili tepelné hospodárstvo v meste Sereď, ktoré bude možno prezentované ako by mali obce a mestá postupovať v zabezpečovaní tepelného hospodárstva.

Spoločnosť MsBP, ktorá bola v minulosti, po nastavení ekonomických podmienok sa dostala do plusových čísel. Mesto prostredníctvom investora má možnosť uchádzať sa o mimorozpočtové zdroje, aby mohli byť riešené nové technológie, nové rozvody tepla. Celá táto problematika riešenia tepelného hospodárstva je veľmi komplikovaná a zložitá. Mesto nemá možnosť získať mimorozpočtové zdroje.

Vo funkcii primátora neurobil nič, čo by mestu uškodilo. Nemal žiadne osobné výhody. Veľakrát bolo potrebné k danej problematike prijať ťažké rozhodnutie, aby sa veci poriešili. Pán Kurbel ako poslanec mal možnosť byť členom komisie, ktorá bola schvaľovaná pre výber investora, toto odmietol. Správal sa alibisticky v tejto ťažkej situácii.

#### **Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Berie na vedomie**

**Správa z kontroly postupu konateľ a MsBP a splnenia podmienok Verejného ponukového konania /VPK/ na výber strategického partnera spoločnosti pri uzatvorení Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 12.11. 2013 a uzatvorení následnej Dohody o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o nájme nehnuteľností a technologických zariadení zo dňa 14.11. 2013. bez pripomienok**

#### **6.G – Návrh na doplnenie plánu hlavnej kontrolórky**

p. Vydarená - predložila návrh na doplnenie plánu hlavnej kontrolórky na vykonanie kontroly využitia schválených dotácií pre mládež za roky 2016 -2017 v športových kluboch Športový klub futbalu a HK Slávia

#### **Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje**

**Procedurálny návrh poslankyne MsZ p. Vydarenej - zaradiť do plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky vykonanie kontroly použitia schválených dotácií pre mládež v športovom klube HK Slávia a v Športovom klube futbalu za obdobie 2016 – 2017**

#### **12. Územný plán mesta Sered' – Žiadosti o obstaranie zmien a doplnkov /vedúca odd. ÚP a SP/**

##### **A.Kontrakt SK, s.r.o., Sered'**

Ing. Halabrinová - na rokovaní MsZ v decembri bolo predložených sedem žiadostí na obstaranie zmeny ÚP mesta. Žiadatelia prejavili záujem o zmenu ÚP z dôvodu realizácie ubytovacích zariadení. Poslanci MsZ rozhodli o zvolaní verejného zhromaždenia a tieto žiadosti prezentované na verejnom zhromaždení občanov. Po prerokovaní žiadostí na zhromaždení piati žiadatelia svoje žiadosti zobrali späť. V zmysle prijatého uznesenia MsZ zo dňa 14.12. 2017 a po uskutočnenom zhromaždení občanov mesta bola predložená žiadosť zástupcom spoločnosti Kontrakt SK s.r.o. Sered' o znovuprerokovanie. Dôvodom žiadosti je zmena ÚP mesta pre realizáciu investičného zámeru - úpravy existujúcej administratívnej budovy n spojenej so zmenou funkčného využitia na účel nájomného ubytovacieho zariadenia. V záväznej časti ÚPN – mesta Sered' I je územie súčasťou plochy označenej ako plochy výroby a skladov.

p. Irsák - rozhodovanie v predmetnej veci je zložitý. Na stretnutí s občanmi neboli podporené žiadosti na zmenu ÚP z dôvodu výstavby ubytovní. Pri budovaní Priemyselného

parku v minulosti nebolo jasné, čo všetko to bude obnášať. Žiadosť spoločnosti Kontrakt SK na zmenu ÚP bola predmetom rokovania komisie pre rozvoj mesta a ŽP aj na MsZ v priebehu roka 2017. Zo strany MsZ nebola žiadosť schválená z dôvodu toho, že v lokalite Priemyselného parku nebolo jasné rozmiestnenie prevádzok. Pozná majiteľa nehnuteľnosti a taktiež sú mu známe informácie o umiestnení nehnuteľnosti. Nie je dôvod, aby predmetná žiadosť spoločnosti Kontrakt SK nebola podporená hlasovaním. Problematika výstavby ubytovní nie je uzavretá, do budúca bude potrebné rokovať o nových alternatívach.

JUDr. Irsák - poďakoval za dobrú organizáciu a pripravenosť zhromaždenia občanov. Mesto nemá prijaté všeobecne záväzné nariadenie k postupu zabezpečovania zhromaždenia občanov. Vystúpenie poslanca NR SR na tomto zhromaždení nemuselo byť umožnené.

Výsledky verejného zhromaždenia nie sú právne záväzné. Hlasovanie občanov o jednotlivých žiadostiach malo konzultatívny, poradný charakter pre poslancov MsZ. Poslanci rozhodujú podľa svojho vedomia. Nepodporí predložené žiadosti o zmenu ÚP, podporuje názor občanov.

Plánovaná je novela zákona o obecnom zriadení - bude potrebné pripraviť všeobecne záväzné nariadenie k zabezpečeniu zhromaždenia občanov.

Ing. Horváth - na tomto zhromaždení občanov bola zo strany občanov vyslovená pripomienka k zabezpečeniu investorov v priemyselnom parku. Keď bola vysoká nezamestnanosť, poslanci podporili návrh na dotiahnutie investorov do nášho mesta, aby občania mali prácu. Bolo to v dobrej viere pre podporu zamestnanosti občanov. Akceptuje názory občanov, ktoré odzneli na zhromaždení. Na tomto stretnutí sa hovorilo o Srboch, Ukrajincoch, Rumunoch.

Spoločnosti, ktoré zamestnávajú občanov, by mali mať vytvorené ubytovacie kapacity. Potrebujú mať k dispozícii východiskové situácie, aby mali kde ubytovať zamestnancov. Na tomto zhromaždení odznela informácia, aby bolo umožnené ubytovanie a zamestnávania občanov z iných častí Slovenska. Aj pre týchto občanov bude potrebné riešiť ubytovanie. Najvýhodnejšie by bolo, aby si občania z iných častí Slovenska v našom meste zabezpečili bývanie formou výstavby domov alebo kúpili byty. Počet občanov mesta Sereď sa znižuje.

Investori už pri realizácii výstavby svojich prevádzok podcenili túto otázku týkajúcu sa výstavby ubytovní. Bolo by potrebné postarať sa o zamestnancov. Odzneli informácie o výstavbe ubytovania pred cca 4 tis. občanov. Podľa informácií, ktoré odzneli, v prevádzkach, ktoré už svoju činnosť spustili, je zamestnaných cca 2 tis. občanov, z toho je cca 300 Srbov. Podporuje predloženú žiadosť a hlasovaním podporí výstavbu ubytovne.

p. Kurbel - na stretnutí občanov bolo prezentované vybudovanie nadštandardného ubytovania, ktoré bolo predložené zástupcom spoločnosti Rebod.

Bc. Veselický - téma výstavby ubytovní v meste Sereď je veľmi vážna. Pri tomto rozhodovaní je potrebné zvážiť, kam chceme mesto Sereď posunúť. V tejto problematike sa ťažko hľadá dobré riešenie. Faktom je, že cudzinci v našom meste bývajú.

PhDr. Hanus - ešte nie sú známe všetky informácie, ktoré spoločnosti by mali byť v priemyselnom parku umiestnené. Rozhodovanie o riešení výstavby ubytovní v meste Sereď je ťažké. Váži si občanov mesta Sereď a rešpektuje ich vôľu. Nepodporí žiadosti na riešenie ubytovní v našom meste.

JUDr. Irsák - je na rozhodnutí MsZ, ako bude problematika ubytovní riešená a ako bude pokračovať ďalej. Mesto Sereď má prijaté VZN k výberu poplatkov za ubytovanie, je potrebné realizovať viac kontrolnej činnosti v tomto smere. Niektoré mestá majú zriadené schránky, kde majú občania možnosť poukázať na situáciu, ktoré sa deje v ich blízkosti. Odporučil zriadiť ďalšiu schránku alebo mailovú schránku, kde by mali občania možnosť poukázať na nedostatky a nedodržiavanie nariadenia mesta.

Ing. Tomčányi

- tak ako bolo uvedené v Správe o činnosti mesta Sereď bolo uskutočnené stretnutie zástupcov policajného zboru, prednostu okresného úradu, úradu práce, cudzineckej polície a bola problematika prerokovaná ubytovania cudzincov. Mestá a obce nemajú kompetencie a dosah na riešenie problematiky ubytovania cudzincov.

- Poďakoval za prípravu a zabezpečenie zhromaždenia, ktoré prebehlo slušne, dôstojne. Vedenie mesta Sereď pristupuje k zodpovedne k zabezpečeniu všetkých stretnutí.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**Súhlasí**

**S obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky podľa predloženej žiadosti spoločnosti KONTRAKT SK s.r.o., IČO: 43 944 281, so sídlom Vonkajší rad 794/6, 926 01 Sereď o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sereď (ÚPN-M Sereď) a za podmienky, že navrhovateľ zmien a doplnkov ÚPN-M Sereď uhradí všetky náklady spojené s obstaraním predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.**

**Hlasovanie: prítomných 15, za 8, proti 5, zdržali sa 2**

*V zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov primátor mesta Sereď v zmysle § 13, ods. 6 pozastavuje výkon uznesenia č. 18/2018 MsZ.*

### **B. Slovatys, s.r.o., Trnava**

Ing. Halabrinová - spoločnosť Slovatys s.r.o. Trnava - má záujem o obstaranie zmeny ÚP a realizáciu výstavby ubytovania pre zamestnancov v lokalite Niklovej ulice, ktorá je súčasťou plôch výroby a skladov.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**Súhlasí**

**S obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sereď, Zmeny a doplnky podľa predloženej žiadosti spoločnosti SLOVATYS, spol. s r.o., IČO: 36 239 861 so sídlom Paulínska 24, 917 01 Trnava o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sereď (ÚPN-M Sereď) a za podmienky, že navrhovateľ zmien a doplnkov ÚPN-M Sereď uhradí všetky náklady spojené s obstaraním predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.**

**Hlasovanie: prítomných 15 za 0, proti 13, zdržali sa 2**

**Uznesenie nebolo prijaté**

## **6. Informatívna správa o príprave a realizácii projektov**

### **Časť A. Informatívna správa o príprave a realizácii projektov**

Ing. Bíro - správa o príprave a realizácii projektov bola vypracovaná písomne.

V prvej časti správy sa nachádzajú projekty

- projekt Rekonštrukcia a revitalizácia Námestia slobody je v monitorovacom období, plánovaná je kontrola na mieste v pondelok 19.2.2018

V druhej časti správy sa nachádzajú projekty

- projekt Zníženie energetickej náročnosti Materskej školy Komenského – je odsúhlasená kontrola verejného obstarávania a je možné podpísať Dodatok k zmluve s dodávateľom o realizácii SP podľa harmonogramu

- projekt Rozšírenie triedeného odpadu v meste Sereď - prebieha verejné obstarávanie na UVO

- projekt Rozšírenie MŠ D.Štúra – kontrola procesu VO na RO

V tretej časti správy:

- sú v procese odborného hodnotenia a procese VO.

V štvrtej časti správy:

- projekty sú zmiešané - projekty financované z vlastných a cudzích zdrojov

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**Berie na vedomie**

**Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov**

### **Časť B. Projekt „Riešenie bezpečnosti cestnej premávky na priechodoch pre chodcov v meste Sereď – II. etapa“**

Ing. Bíro - v zmysle vyhlásenej výzvy bol pripravený návrh na spolufinancovanie projektu „riešenie bezpečnosti cestnej premávky na priechodoch pre chodcov v meste Sereď - II. etapa“. Cieľom projektu má byť realizácia dopravných - bezpečnostných opatrení v priestore priechodu pre chodcov - medzi mestským úradom a kostolom sv. Jána Krstiteľa v Seredi.

V minulom roku bol schválený projekt na realizáciu bezpečnosti premávky pri Slovenskej sporiteľni, tento bude realizovaný v priebehu mesiaca marec 2018.

p. Irsák - mal otázku, či sú rozpracované aj ďalšie projekty, kde by bolo možné riešiť bezpečnosť cestnej premávky na priechodoch pre chodcov.

Ing. Bíro - mesto reagovalo na aktuálnu výzvu a pripravilo projekt bezpečnosti cestnej premávky na priechodoch pre chodcov. Celková čiastka pre celé Slovensko určená na tieto projekty je vo výške 140 tis. eur. Je to veľmi malá čiastka. Investičné oddelenie navrhlo miesto, kde by mohol byť projekt bezpečnosti riešený. Je viac priechodov v meste Sereď, ktoré by bolo potrebné nasvietiť a zvýšiť bezpečnosť napr. križovatka pri Kauflande. Ďalšie projekty nie sú pripravené na realizáciu dopravných-bezpečnostných opatrení.

p. Vydarená - v minulom roku bolo mesto úspešné pri projekte riešenia bezpečnosti na priechodoch. Mala otázku, či boli finančné prostriedky poukázané na jeho realizáciu? Realizácia má byť do konca marca 2018.

Ing. Bíro – áno, mesto Sereď dostalo finančné prostriedky na priechod, realizácia bude do konca marca 2018, podľa vhodných klimatických podmienok.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Prerokovalo**

**V bode programu č. 6 návrh na predloženie žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na**

realizáciu projektu „Riešenie bezpečnosti cestnej premávky na priechodoch pre chodcov v meste Sereď – II. etapa“

#### **B. Schvaľuje**

a) návrh na predloženie žiadosti o dotáciu zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na realizáciu projektu „Riešenie bezpečnosti cestnej premávky na priechodoch pre chodcov v meste Sereď – II. etapa“

b) výšku celkových nákladov na projekt v sume 12 780,- €,

c) výšku 5 % spolufinancovania projektu z celkových výdavkov na projekt, t.j. 639,00 €.

#### **7. Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení zriadených v meste Sereď**

Mgr. Kováčová - návrh VZN bol predložený na rokovanie MsZ v súlade s ustanoveniami zákona o štátnej správe v školstve a školskej samospráve. Návrh VZN predpokladá zvýšenie finančných prostriedkov na prevádzku a mzdy školských zariadení, ZUŠ, materských škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Sereď aj cirkevných zariadení a súkromných zariadení na rok 2018. Bol vypracovaný podľa štatistických údajov a rozpočtovaných podielov obcí a VÚC na výnose daní z príjmu fyzických osôb. Prišlo k zmene spôsobu financovania ZUŠ a školských klubov z dôvodu zmeny nariadenia vlády SR. ZUŠ-ám boli poskytované finančné prostriedky od 3 rokov do 25 rokov, podľa nového nariadenia je to od 5 rokov. V školských kluboch boli finančné prostriedky poskytované na všetkých žiakov ZŠ. V tomto novom nariadení sú len na konkrétne prijatých žiakov v školskom klube detí. Normatív na jedno dieťa je vyšší.

p. Vydarená - školská, športová a bytová komisia prerokovala návrh VZN a odporúča sa uznieť na predložennom VZN.

Ing. Horváth – finančná a majetková komisia odporúča uznieť sa na predložennom VZN. Nárast finančných prostriedkov je výrazný. Školy a školské zariadenia potrebujú tieto prostriedky. Pri náraste zdrojov predpokladá, že sa znížia výdavky na opravy a údržbu, ktorú zabezpečovalo mesto zo svojho rozpočtu.

JUDr. Irsák - legislatívno-právna komisia odporúča uznieť sa na VZN bez pripomienok.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a**

**Uznáša sa**

**Na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 01/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení zriadených v meste Sereď v znení neskorších nariadení bez pripomienok**

#### **8. Návrh VZN mesta Sereď, ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sereď č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sereď zriaďovateľom v znení neskorších nariadení**

Ing. Krajčovič - návrh VZN o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach je predkladaný v súlade s ustanovením zákona o výchove a vzdelávaní. Návrh VZN bol prerokovaný a jednohlasne schválený



v komisiách. Zriaďovateľ navrhuje zníženie príspevku, navrhuje rozdeliť príspevky. Základný mesačný poplatok je navrhovaný vo výške 20,- eur na dieťa. Zavádza sa nový mesačný príspevok za dieťa mladšie ako 3 ročné vo výške 30,-eur. Počas letnej prevádzky VZN navrhuje jednotný mesačný príspevok vo výške 30,- eur. Tento príspevok je potrebné uhradiť vopred. Čím zabezpečíme zrealnenie prihlásených detí so skutočnosťou. Tento príspevok sa nebude v prípade nenastúpenia dieťaťa do MŠ počas letných prázdnin vracat'. Túto povinnosť je potrebné zapracovať do prevádzkových poriadkov materských škôl. Rodičia neplatia príspevok za deti v predškolskom veku a rodičia v hmotnej núdzi.

p. Vydarená- školská, športová a bytová komisia odporúča uznieť sa na VZN.

Ing. Horváth – finančná a majetková komisia prerokovala a odporúča uznieť sa na VZN. Znížením výšky príspevku prichádza k výpadku finančných prostriedkov z rozpočtu materských škôl, ktoré bude potrebné dať z rozpočtu mesta.

JUDr. Irsák - legislatívno-právna komisia odporúča uznieť sa na VZN.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereď prerokovalo a Uznáša sa**

**na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 02/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sereď zriaďovateľom v znení neskorších nariadení;**

**B.Ukladá riaditeľkám materských škôl v termíne do 31. 03. 2018**

**1.Informovať zákonných zástupcov a rozhodnúť o zmene výšky mesačného príspevku zákonného zástupcu na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole,**

**2.Zapracovať spôsob úhrady príspevku za pobyt dieťaťa v materskej škole počas letných mesiacov júl a august vopred do 20-teho dňa predchádzajúceho kalendárneho mesiaca, teda za júl do 20. júna a za august do 20. Júla**

## **9. Návrh VZN mesta Sereď o zrušení VZN č. 4/1995 Udržiavanie čistoty na verejných priestranstvách**

PaeDdr. Bc. Vašková Kasáková - mesto Sereď v roku 1995 prijalo VZN udržiavanie čistoty na verejných priestranstvách. Niektoré právne predpisy uvedené vo VZN boli zrušené. Toto VZN nie je v súlade s platnou legislatívou. Preto je navrhované na zrušenie. Návrh VZN bol zverejnený, pripomienky neboli doručené.

p. Kurbel - podľa informácií dôvodom pre zrušenie VZN je, že boli zrušené predpisy. Mal otázku, či je plánované prijať nové VZN v zmysle platnej legislatívy.

PaeDdr. Bc. Vašková – Kasáková - v takomto rozsahu nie je plánované pripravovať VZN. Potrebné by bolo riešiť určité oblasti.

Bc. Veselický - VZN z roku 1995 bolo tvorené v začiatkoch samosprávy. Odporúča zrušiť predložené VZN. Je obsahovo veľmi rozsiahle. Mnohé veci už sú riešené inými VZN-kami.

JUDr. Irsák - legislatívno-právna komisia prerokovala návrh, zvažovala, či je potrebné počkať na protest prokurátora. Väčšia časť ustanovení je v rozpore s právnymi predpismi. Mal by byť novelizovaný cestný zákon. Odporúča zrušiť toto VZN o udržiavaní čistoty na verejných priestranstvách. Prišlo k novelizácii zákona o obecnom zriadení. Bude potrebné pripraviť nové VZN. Je tu rozpor v zodpovednosti za vykonávanie týchto činností. Bude potrebné zosúladiť daný stav novými právnymi úpravami.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**Uznáva sa**

**na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č.03/2018 zo dňa 15.02.2018 o zrušení Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sered' č. 4/1995 Udržiavanie čistoty na verejných priestranstvách.**

**a) bez pripomienok**

## **10. Zmena rozpočtu mesta Sered' na rok 2018**

### **A.Schválenie dotácií z rozpočtu mesta Sered' v roku 2018 pre oblasť športu**

Ing. Krajčovič - v súlade s vyhlásenou výzvou boli predložené žiadosti športových klubov a občianskych zrušení na poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta na rok 2018. Školská, športová a bytová po posúdení jednotlivých žiadostí navrhla rozdelenie dotácií. Toto rozdelenie dotácií vyvolalo veľkú nevôľu v športových kluboch. Primátor mesta nesúhlasil s navrhovaným rozdelením. Žiadal o prerozdelenie finančných prostriedkov pre kluby a organizácie do 10 tis. eur. Navrhované rozdelenie finančných prostriedkov v rámci dotácií, je pre niektoré kluby nepostačujúce. Predsedníčka školskej, športovej a bytovej komisie bola požiadaná o prehodnotenie návrhov. Jej vyjadrenie bude predložené na rokovaní MsZ.

Na rokovaní MsZ boli predložené návrhy na schválenie dotácií pre ŠKF, HK Slávia, AŠK Lokomotíva Sered', kde výška dotácie je vyššia ako 10 tis. eur.

p. Vydarená - požiadala o predĺženie dĺžky príspevku. Školská, športová a bytová komisia po prerokovaní žiadostí o dotáciu, predkladá návrhy primátorovi mesta alebo MsZ. Podľa VZN dotácie nad 10 tis. podliehajú schváleniu v MsZ. Na zasadnutí komisie, keď sa rozdeľovali dotácie, nemohla byť prítomná. Z návrhu, ktorý vzišiel z komisie je sklamaná. V minulosti neboli problémy pri prerozdeľovaní finančných prostriedkov v dotácií. Poslanci majú možnosť sa vyjadrovať k predloženým návrhom.

Po komisii bola zo strany rodičov vznesená veľká kritika. Bolo poukazované na to, koľko času a finančných prostriedkov rodičia dávajú svojim deťom, aby mohli športovať. Záujem detí o športovanie je. V našom meste sa rozrastá klub florbalistov. Navrhovaná výška dotácie pre florbalistov 2500,- eur a pre klub hádzanárov 12 tis. eur je toto likvidujúce. Je potrebné prehodnotiť návrhy, aby mládež mala možnosť trénovať s podporou dotácií, ktoré sú klubom dávané z rozpočtu mesta.

Za obdobie 2008 – 2017 výška dotácií pre jednotlivé kluby a organizácie mala stúpajúcu tendenciu. Požiadavky niektorých klubov boli vysoké, požadovali cca 100 % zvýšenie výšky dotácií. Podľa vyjadrenia niektorých rodičov je to „nenažranosť“. V meste máme viac ako 20 klubov a organizácií. Činnosť klubov a športových organizácií je potrebné zabezpečovať aj z iných zdrojov, nielen z rozpočtu mesta.

Mládežnícke kluby pracovali pod CVČ, aby bolo možné získať finančné prostriedky. Podľa VZN deti prispievajú do CVČ podľa tréningových jednotiek v čiastke 3,30 alebo 6,60eur. Pri futbale je príspevok 10,- eur, ktorí dávajú trénerovi. Požiadala riaditeľov ZŠ, aby predložili na rokovaní komisie zoznam družstiev vedených pod CVČ a koľko finančných prostriedkov platia, čo majú z týchto prostriedkov hradené.

Komisia navrhla pre ŠKF 115 tis. eur, 30 tis. pre AŠK Lokomotíva, ktorý má veľmi dobré podmienky pre svoju činnosť. Športové kluby florbalistov a hádzanárov platia nájom za halu počas tréningov. Klubu hádzanárov bola navrhnutá čiastka 12 tis. eur.

Ako predsedníčka komisie a poslankyňa MsZ s predloženými návrhmi nesúhlasí. Predložila procedurálny návrh s výškou dotácií pre tieto kluby. V jednotlivých kluboch pracuje veľa ľudí dobrovoľne, rodičia prispievajú do klubov, vozia deti na zápasy. Mesto Sereď je malé mesto, podporuje všetky športové kluby.

Ing. Horváth - podľa pôvodného návrhu pre ŠKF bolo navrhnutých 115 tis. eur. Podľa návrhu p. poslankyne - pre ŠKF navrhuje 90 tis. eur, pre HK Slávia 22 tis. eur. Zostanú tam finančné prostriedky 15 tis. eur. Ako s týmito prostriedkami bude naložené.

Ing. Lovecký - vo svojom príspevku poukázal na ŠK Ice Players. Je to tretí najpočetnejší klub. Predložené návrhy na výšku dotácie sú pre tento klub likvidačné. Športový klub sa má zapojiť do súťaže Play off o prvú ligu.

Podobný klub, čo do početnosti je HK Slávia, tomuto klubu bola navrhnutá dotácia 22 tis. eur. Podľa údajov HK Slávia v minulom roku platila za prenájom haly čiastku 12 tis. eur. Florbalisti chodia do tej istej haly. Členovia klubu Ice players zodpovedne pristupovali k žiadosti o dotáciu. Požadovaná čiastka nebola akceptovaná. Požiadavky HK Slávia boli v niektorých položkách oproti minulému roku navýšené 2,5 násobne. Florbalisti majú juniorskú reprezentantku, niektoré hostujú v kluboch iných miest.

Mgr. Kováčová - podala vysvetlenie k plateniu nájmu - športových klubov Ice Players a HK Slávia. Hádzanársky klub je pod CVČ ZŠ J. Fándlyho - náklady na trénera sú hradené z CVČ. Celá činnosť tréningová aj súťaž je hradená z rozpočtu HK Slávia. Ice Players - tréningová činnosť má hradenú zo ZŠ.

p. Kurbel - nie je spokojný s rozdelením finančných prostriedkov pre jednotlivé kluby a združenia. ŠKF žiadala dotáciu 115 tis. eur. Okrem toho neplatia za elektrinu, toto je hradené z rozpočtu mesta. Podľa informácií žiadajú na opravu štadióna ďalšie finančné prostriedky. V rámci investičných akcií nebola bodovaná táto akcia. Na rokovaní školskej, športovej a bytovej komisii už niekoľko krát navrhoval, aby formou dotácie z rozpočtu mesta boli podporené mládežnícke kluby, športové kluby dospelých nech si riešia svoju činnosť inou podporou.

Predložil procedurálny návrh - aby od roku 2019 mesto poskytovalo dotácie iba pre mládežnícky a detský šport.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo**

**Schvaľuje**

**Procedurálny návrh poslanca MsZ p. Kurbela - MsZ rozhodlo, že od roku 2019 bude mesto Sereď poskytovať dotácie iba pre mládežnícky a detský šport**

**Hlasovanie: 14, za 3, proti 8, zdržali sa 3**

**Uznesenie nebolo prijaté**

Ing. Krajčovič - p. Kurbel aj v minulom období boli schválené investície pre futbalový štadión. Projekty boli vedením mesta zamietnuté, pretože neriešili to čo bolo potrebné realizovať. Projekt, ktorý má byť v tomto období realizovaný zahŕňa potrebné činnosti. Začína od jednej miestnosti športklubu, futbalové 4 šatne pre mládež a rekreačný futbal,

zateplenie okien , dverí, až po tenisový klub. A hlavne aj izoláciu. Rieši to, čo je potrebné pre mesto realizovať. Primátor má právo o tomto rozhodovať.

p. Kurbel - na základe akej kompetencie má právo rozhodovať primátor o čiastke 71 tis.

Ing. Krajčovič - primátor má právo rozhodovať do výšky 33 tis. Spoluúčasť mesta je 21 tis. V rámci zmeny rozpočtu je projekt predložený na schválenie. Výzva vyšla v januári, boli pripravené podklady.

p. Kurbel - - požiadal o vysvetlenie riešenia a financovania projektu

Ing. Tomčányi - bola šanca získať finančné prostriedky pre šport – na rekonštrukciu šatní, okien. Mesto zareagovalo na vyhlásenú výzvu a pripravilo podklady. Pri vyhlásení výziev pre ostatné športy bude mesto postupovať rovnako. Dohoda bola taká, že čiastka cca 50 tis. eur bude na rekonštrukciu šatní zabezpečená zo športového klubu či zväzu. Celý projekt je naviazaný na požadovanú dotáciu.

Ing. Krajčovič - do projektu, ktorý by bol pre mesto nevýhodný, by sa isto mesto nezapojilo .

p. Kurbel - mesto realizovalo rekonštrukciu amfiteátra v minulom období cez projekt. Mal otázku, či finančné prostriedky vynaložené na amfiteáter boli poukázané do rozpočtu mesta?

Ing. Krajčovič - do rozpočtu mesta boli finančné prostriedky za rekonštrukciu amfiteátra poukázané. Trvalo to dlhšie obdobie.

p. Vydarená - na komisii bol prerokovaný návrh , aby formou dotácií z rozpočtu mesta boli podporované mládežnícke športy. Osobne tento návrh nepodporila. V meste máme okrem futbalistov aj hádzanárske družstvá žien, florbalistov, ktorí hrajú ligu a dosahujú veľmi dobré výsledky. Nepodporí návrh na obmedzenie týchto družstiev, ktoré hrajú v jednotlivých kluboch.

p. Irsák - komisia školská, športová a bytová v minulosti rozdeľovala dotácie pre športové kluby a organizácie. V predložených materiáloch sú návrhy primátora, navrhovaná výška komisie a návrh poslankyne Vydarenej. Ako bude hlasované o týchto návrhoch?

Ing. Krajčovič - ako predkladateľ materiálu uviedol - hlasovať sa bude o procedurálnom návrhu p. Vydarenej pre všetky tri kluby. Pre florbalistov nebol predložený návrh o výške dotácie nad 10 tis. eur.

Ing. Tomčányi - pri riešení dotácií pre jednotlivé športové kluby bolo veľa rozruchu a kritiky. Už pri rokovaní komisie pri rozdeľovaní dotácií pre jednotlivé kluby sa mohlo predísť tejto nepriaznivej situácii. Komisia sa mohla zísť viackrát a nemusela rozhodnúť hneď na prvom zasadnutí. Dotácie nad 10 tis. eur sú predkladané na rokovanie MsZ na schválenie. Ako primátor mal právo vstúpiť do tohto procesu pridelovania dotácií. Všetky kluby reprezentujú mesto. Navrhované výšky dotácií , ktoré boli komisiou navrhované boli pre niektoré kluby likvidačné.

JUDr. Irsák - nie je členom komisie športovej, školskej a bytovej a nie sú mu známe kritériá, podľa ktorých sa rozhodovalo. Podľa akých kritérií komisia posudzovala

jednotlivé žiadosti klubov. Komisia nemá rozhodovacie právomoci, navrhuje výšku dotácií pre športové kluby.

p. Vydarená - žiadosti o dotáciu je potrebné podrobne preštudovať, prihliada sa na úspešnosť v súťažiach, aké sú náklady na jednotlivé súťaže, tréningovú činnosť, samotné zápasy ako môžu vykonávať, počet družstiev, dochádzku na zápasy, spolupráca so súťažiacimi mestami. Kritériá sú uvedené pri vyhlásení výzvy. Členovia komisie navrhli výšku dotácie pre jednotlivé kluby a potom sa urobil priemer z navrhnutých čiastok.

JUDr. Irsák - športové kluby v meste Sereď požadujú dotáciu z mesta na svoju činnosť. Veľa klubov na Slovensku si zabezpečuje svoju činnosť formou sponzoringu..

Uviedol príklad - mesto Prešov v roku 2017 poskytlo dotácie vo výške 170 tis. eur, bolo to zamerané na podporu mládežníckych klubov. Hlavným kritériom pri prerozdeľovaní dotácií by mala byť podpora mládežníckych aktivít a činností. V návrhu pána primátora nebola pre oddiel Skautov, OZ Goel, a OZ Youth navrhnutá žiadna čiastka na podporu, z akého dôvodu im neboli navrhnuté finančné prostriedky.

Ing. Tomčányi - tieto združenia podali žiadosti do ďalších komisií, kde boli podporené vyššou čiastkou. Preto neboli podporené v tejto časti športových klubov a organizácií.

Ing. Krajčovič - tieto združenia podali žiadosti do všetkých 4 komisií, preto im nebola odsúhlasená vždy požadovaná čiastka. Veľké športové kluby či sociálne zamerané združenia mali podanú len jednu žiadosť o dotáciu. Predmetom rokovania MsZ je schválenie dotácií nad 10 tis. eur. pre športové kluby.

p. Kurbel - pri rozdeľovaní dotácií sa postupuje podľa vlastnej úvahy. Dotácie nie sú rozdelené spravodlivo. Pri schvaľovaní predložených návrhov na dotácie pre tieto športové kluby je na zvážení každého poslanca, koho podporí. Nie je za to, aby bola opakovane zvolávaná komisia a aby znova rozhodovala o dotáciách.

Ing. Tomčányi - pri hľadaní riešení v problematických situáciách je potrebné hľadať kompromis a stretnúť sa k danej veci viackrát a vydiskutovať si veci. Na komisii pri rozhodovaní o dotáciách neboli prítomní viacerí členovia. Návrh, ktorý vzišiel z komisie nebol dobrým rozhodnutím. Podľa jeho názoru, komisia mohla byť zvolaná opakovane a mohli byť navrhnuté ďalšie riešenia. Po predložení návrhu tento nepodporil a navrhol inú výšku dotácií.

Ing. Lovecký - predložil procedurálny návrh - na podporu športového klubu ICe Players navrhol výšku dotácie v čiastke 10 tis. eur.

p. Sabo - veľké športové kluby na Slovensku majú problém so zabezpečením finančných prostriedkov na činnosť. Riešením by mohlo byť prijatie VZN s určením kritérií. Výška finančných prostriedkov určených na dotácie by mohla byť určená priamo určitým percentom z podielových daní, ktoré mesto dostáva zo štátneho rozpočtu.

Ing. Tomčányi - žiadosti, ktoré boli predložené jednotlivými športovými klubmi, spĺňali vyhlásené kritériá, aby sa mohli uchádzať o dotáciu. Jednotlivé žiadosti neboli členmi komisie preštudované, preto vznikla takáto nepriaznivá situácia.

Bc. Veselický - mesto Sered' má cca 16 tis. obyvateľov. Je jedným z mála miest, ktoré v rámci podpory jednotlivých oblastí rozdeľuje dotácie pre oblasť sociálnu, športovú, kultúrnu. K problematike rozdelenia dotácií odznela široká diskusia. Je potrebné, aby členovia komisií boli pripravení a mali materiály preštudované, aby mohli správne rozhodovať. Zúčastnil sa komisie kultúrnej a sociálnej, skupina mladých ľudí požadovala dotáciu vo výške 1500 eur, ktoré chceli využiť na charitatívne účely.

p. Kurbel - požiadal o možnosť, aby vystúpil p. Mališ za klub hádzanárov.

p. Mališ - podľa jeho názoru, komisia nemala dôkladne preštudované žiadosti pri rozhodovaní o dotáciách. Hádzanársky klub platí veľké čiastky za prenájom haly počas roka, celá výška dotácie nie je využívaná na činnosť klubu. V tomto roku klub požadoval vyššie dotácie z dôvodu toho, že mali hrať európsky pohár.

p. Vydarená - požiadala o vystúpenie p. Čomaja - člena komisie.

PaedDr. Čomaj

- CVČ pri ZŠ J. A. Komenského zaplatilo v roku 2017 za prenájom haly pre florbal čiastku 7815,- eur.

CVČ pri ZŠ J. Fándlyho – neposkytuje hádzanárskemu klubu finančné prostriedky na prenájom haly. Podľa informácií uvedených na súpiskách je 65 hráčov florbal, sú tam informácie o deťoch, ktoré florbal nehrajú. Podľa údajov v CVČ sú tam 3 oddelenie, kde bolo 93 hráčov.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje**

**1.Procedurálny návrh poslankyne MsZ p. Vydarenej - Športovému klubu futbalu Sered' dotáciu na rok 2018 vo výške 90 000 eur.**

**2.Procedurálny návrh poslankyne MsZ p. Vydarenej -Asociácii športových klubov Lokomotiva Sered' dotáciu na rok 2018 vo výške 30 000 eur**

**3.Procedurálny návrh poslankyne MsZ p. Vydarenej - Hádzanárskemu klubu Slávia Sered' dotáciu na rok 2018 vo výške 22 000,- eur**

p. Kurbel predložil procedurálny návrh

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje**

**Procedurálny návrh poslanca MsZ p. Kurbela - MsZ rozhodlo, že od roku 2019 bude mesto Sered' poskytovať dotácie iba pre mládežnícky a detský šport**

***Hlasovanie: 14, za 3, proti 8, zdržali sa 3***

**Uznesenie nebolo prijaté**

Ing. Lovecký - procedurálny návrh

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje**

**Procedurálny návrh poslanca MsZ Ing. Loveckého - športovému klubu ICE Players dotáciu na rok 2018 vo výške 10 000,- eur**

### **B. I. zmena rozpočtu na rok 2018**

Ing. Krajčovič - návrh na 1. zmenu rozpočtu na rok 2018 bol prerokovaný vo všetkých komisiách. Pripomienky k materiálu neboli predložené. Už pri schvaľovaní VZN o financovaní škôl a školských zariadení bolo hovorené o navýšení finančných prostriedkov

p. Irsák - v rámci zmeny rozpočtu na kaštiel boli vyčlenené finančné prostriedky vo výške 56 tis. eur, mal otázku, čo je plánované robiť. Na rokovaní komisie bola podaná informácia o tom, že primátor má rozhodnúť, čo bude realizované.

Ing. Tomčányi - v minulom roku boli vyčlenené finančné prostriedky na kaštiel a zámocký park. Komisia, ktorá bolo schválená nenavrhol práce, ktoré mohli byť realizované. Z rozpočtovaných prostriedkov je plánované realizovať osvetlenie v zámockom parku. Je potrebné riešiť statiku v kaštieli. Na rokovaní s ministrom financií bola predložená požiadavka na finančné prostriedky na statiku.

p. Irsák - požiadal o účasť na rokovaníach, týkajúcich sa kaštieľa.

Ing. Horváth finančná a majetková komisia odporúča schváliť predložený návrh na zmenu rozpočtu.

p. Vydarená školská, športová a bytová komisia odporúča MsZ schváliť návrh na zmenu rozpočtu.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje**

- a) **1. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2018**
- b) **Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom ZŠ Juraja Fándlyho**
- c) **Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského**
- d) **Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského**
- e) **Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra**
- f) **Rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ Jána Fischera Kvetoňa**

### **11. Informatívna správa o činnosti Mestskej polície za rok 2017**

Mgr. Fabo - správa o činnosti MsP za rok 2017 bola spracovaná písomne. Je predložená na rokovanie MsZ v zmysle zákona o obecnej polícii. Výsledky, ktoré MsP dosiahla boli dosiahnuté aj za podpory poslaneckého zboru a vedenia mesta. V mene členov MsP poďakoval za podporu a schválenie rozpočtu pre MsP. Prostredníctvom televízie Krea boli občania mesta informovaní o činnosti MsP, taktiež v Seredských novinkách bola správa zverejnená. Pri kontrolných akciách, zameraných na určité skupiny, boli občania informovaní, čo by protiprávnym konaním mohli porušiť. Páchatelia, ktorí poškodzovali majetok mesta boli zistení. Boli zorganizované 3 brigády, kde bezdomovci vykonávali upratovanie neporiadku, nelegálnych skládok, ktoré vytvorili.

p. Irsák - predmetom rokovania MsZ boli aj otázky, týkajúce sa výstavby ubytovní a cudzích štátnych príslušníkov, ktorí pracujú vo firmách v meste. Mal otázku na náčelníka MsP, či boli riešené vážnejšie nehody, ktoré by boli spôsobené cudzími štátnymi príslušníkmi za obdobie štvrtroka.

Mgr. Fabo - pri svojej kontrolnej činnosti, narišili vážnejšie nehody s cudzími štátnymi príslušníkmi.

Bc. Veselický - v našom meste boli zachytení páchatelia pri ničení majetku mesta spreyerami. MsP zistila páchatel'ov. Informácie o ničení majetku spreyerami sú zaznamenávané aj v iných mestách z okolia nášho mesta. V správe je veľmi podrobne spracovaná informácia o prevencii, ktorá bola v našom meste vykonávaná. Podložená je množstvom účastníkov. Dosah prevencie sa nedá vyčíslit'. Prevencia prináša skvalitnenie života v našom meste.

Na úseku dopravy bolo zaznamenaných najviac priestupkov. Aj napriek finančným postihom sú tieto priestupky konané. Keď sa nevedia poučiť zo sankcie, sú sankcie asi nízke.

Najnedisciplinovanejšou skupinou sú obyvatelia vo veku 21 -40 rokov.

Sloboda zvierat Bratislava, s ktorou bola podpísaná zmluva na odchyt túlavých psov v meste Sereď v roku 2017, túto činnosť nevykonávala. OZ tulák - pomohlo v tejto veci v našom meste.

PodĎakoval MsP za vykonávanú prácu a spracovanú správu o činnosti mestskej polície.

Ing. Tomčányi

- podĎakoval mestskej polícii za spoluprácu pri organizovaní upratovacích prác, ktoré boli vykonané bezdomovcami.

- Boli zistení páchatelia pri poškodzovaní majetku. Tri skupiny spreyerov poškodzovali majetok mesta, jedna partia bola doriešená, odpracovali si trest formou vykonaných práce. Máme vybudovaný kamerový systém.

Dobré výsledky prináša spolupráca s náčelníkom MsP a zástupcom a vĎaka patrí aj mestským policajtom.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**Berie na vedomie**

**Informatívnu správu o činnosti Mestskej polície Sereď za rok 2017**

### **13. Nakladanie s majetkom mesta Sereď**

#### **A. Zámer nájmu majetku**

##### **1.Trhovisko na Mlynárskej ul.**

p. Nagyová – MsZ schválilo spôsob nájmu nehnuteľného majetku - Mestského trhoviska na Mlynárskej ulici uplatnením výnimočného postupu doterajšiemu správcovi trhoviska z dôvodu plánovanej rekonštrukcie objektu trhoviska do konca roku 2018. Vzhľadom na to, že nie je predpoklad zrealizovať rekonštrukciu trhoviska do konca roka 2018, navrhujeme zrušiť prijaté uznesenie, ktorým bol schválený zámer nájmu a schváliť vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na nájom trhoviska. Do výberu správcu trhoviska bude správu vykonávať mesto.

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča schváliť vyhlásenie OVS na nájom trhoviska a sadzobník nájmov za trhové miesta.

p. Kurbel - odporučil do zmluvy uviesť ustanovenie, že ten kto bude vykonávať správcu trhoviska nemôže majetok prenajať ďalšej osobe

p.Nagyová - v zmluve to bolo ošetrené aj doteraz. Správu trhoviska vykonával ten, ktorý bol vybraný v súťaži. Nebola možnosť dať trhovisko ďalším osobám do podnájmu.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

**A. Ruší**

**Uznesenie č. 284/2017 zo dňa 14. 12. 2017 v celom rozsahu**

**B.Berie na vedomie:**

**Správu o zámere nájmu majetku mesta – Mestského trhoviska na Mlynárskej ulici a**



### C./1 Schvaľuje:

1. Spôsob nájmu majetku mesta, Mestského trhoviska na Mlynárskej ulici, na účel výkonu správy trhoviska, a to:  
nehnutel'ného majetku:
  - parcely číslo 3129/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 949 m<sup>2</sup>,
  - parcely číslo 3129/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 710 m<sup>2</sup>
  - parcely číslo 3129/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 21 m<sup>2</sup> a budovu na nej postavenú so súpisným číslom 3092 - sociálne zariadenie,všetko zapísané na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591, hnutel'ného majetku - predajných stolov v počte 36 kusov, umiestnených na pozemku, ktorý je predmetom nájmu, formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.
2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže:
  - a) bez pripomienok,
3. Komisiu pre výber uchádzača o prenájom majetku mesta  
predseda: Ing. Bystrík Horváth  
členovia: Ing. Marek Lovecký, Mgr. Marta Némethová, Dušan Irsák a Darina Nagyová, ktorá bude zároveň zapisovateľkou.

### C/2 Schvaľuje:

Výšku cien nájomného za trhové stoly na Mestskom trhovisku na Mlynárskej ulici, určenú v prílohe č. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, nasledovne:

#### Príloha č. 11 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď

Sadzobník, stanovujúci sadzbu nájomného za prenajaté predajné stoly a prenajatú plochu pre mestské trhovisko na Mlynárskej ulici

Predaj vlastných poľnohospodárskych prebytkov	
1. nájomné za 1 stôl na 1 deň	2,00 €
2. Nájomné za predajné miesto š. 3 m	4,00 €
3. Nájomné za priestor pri a pred stolmi a neoznačené miesta za 1m <sup>2</sup>	2,00 €
4. Nájomné za mesačnú rezerváciu stola a predajného miesta	3,50 €
Predaj ostatného tovaru a poskytovanie služieb (na živnostenské oprávnenie)	
1. Nájomné za 1 stôl na 1 deň	3,50 €
1. Nájomné za predajné miesto š.3 m	6,70 €
2. Nájomné za priestor pri a pred stolmi a neoznačené miesta za 1 m <sup>2</sup>	3,40 €
3. Nájomné za mesačnú rezerváciu stola a predajného miesta	5,00 €

## **2. Pozemok na Kostolnej ul.**

p.Nagyová - - uznesením MsZ bol schválený zámer nájmu a zámer prevodu časti pozemku, ktorý je vo vlastníctve mesta žiadateľovi PhDr. Vladimírovi Malému a manžel, ktorí plánujú vybudovať polyfunkčný dom s obchodnými a bytovými jednotkami. Parkoviská budú vybudované na časti mestského pozemku a budú verejne prístupné. Výmera pozemku na vybudovanie potrebného počtu parkovacích miest nie je dostatočná, preto žiadatelia požiadali o nájom potrebnej plochy a Zámer prevodu časti pozemku nebude zrealizovaný.

Ing. Horváth - finančná a majetková komisie odporúča schváliť nájom pozemku s podmienkou verejne prístupného parkoviska

Ing. Lovecký - komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť nájom pozemku. Zároveň komisia odporúča zabezpečiť v tomto priestore výsadbu zelene.

### **Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

#### **A. Berie na vedomie**

**Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na ulici Kostolná,**

#### **B. Konštatuje,**

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, nachádzajúci sa v bezprostrednej blízkosti pozemku vo vlastníctve žiadateľov, ktorý bude slúžiť na vytvorenie verejne prístupných parkovacích miest pripravovanej stavby na pozemku žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužitelný,

#### **C. Schvaľuje**

V súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, časti parcely č. 3061/1 - zastavané plochy a nádvoria, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, vo výmere 194 m<sup>2</sup>, na dobu neurčitú, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom PhDr. Vladimírovi Malému a manželke Kataríne, obaja bytom v Seredi, Podzámska 2860/20.

## **3. Pozemok na Krásnej ul.**

p. Nagyová - mesto je vlastníkom pozemku na križovatke ulíc Krásna a Šulekovská. Spoločnosť OTOM požiadala o nájom časti parcely, kde plánuje vybudovať ručnú autoumyváreň, ktorá bude napojená na cestnú sieť – ulica Krásna. Plánované prepojenie stavby na cestnú sieť má byť na pozemku vo vlastníctve mesta, je potrebné schváliť nájom potrebnej plochy.

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča schváliť nájom pozemku

p. Kurbel - požiadal o vysvetlenie, v čom je problém. Žiadateľ má pozemok vedľa cesty. Nie je jasné prečo žiada o prenájom pozemku.

p. Nagyová - pripravovaná stavba bola prerokovaná s odborníkmi. Je tam výjazd na štátnu cestu. Prepojenie je situované na ulicu Krásnu. Architekt sa podieľal na príprave tohto projektu. Zámer je odkonzultovaný. Je potrebné schváliť zámer, žiadatelia začínajú s vybavovaním potrebných dokladov. Predbežne stanovisko je, že prepojenie nemá byť priamo do Šulekovskej ulice.

Bc. Veselický - podľa materiálu v blízkosti je križovatka, nemôžu robiť výjazd do križovatky. Určite bude priložené aj vyjadrenie ODI.

p. Irsák - žiadateľ plánuje výstavbu umývačky áut. Pozemok je neupravený, zarastený. Je potrebné riešiť toto územie. Problém bol aj pri schvaľovaní cesty v UP. Nie je možné pozemok zastavať.

Ing. Lovecký komisia pre rozvoj mesta ŽP odporúča schváliť zámer prenájmu pozemku.

p. Vydarená - v tejto časti sú záhradky občanov, mala otázku, či schválením zámeru nepríde zastavania prístupu do týchto záhrad.

p. Nagyová - prístupová cesta do záhrad zostane voľná.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a**

#### **A. Berie na vedomie**

**Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na ulici Krásna,**

#### **B. Konštatuje,**

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, nachádzajúci sa v bezprostrednej blízkosti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, a ktorý bude slúžiť na *prepojenie pripravovanej prevádzky ručnej autoumyvárne na pozemku žiadateľa, s existujúcou cestnou sieťou na Krásnej ulici a je pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužitelný,*

#### **C. Schvaľuje**

V súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, časti parcely č. 128/35 - ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Dolný Čepeň, vo výmere 217 m<sup>2</sup>, na dobu určitú, do doby realizácie stavby preložky cesty III/1320, najdlhšie do 31. 12. 2024, žiadateľovi OTOM, s.r.o. 8. mája 1697/72, 926 01 Sereď.

#### **B. Prevod majetku - Pozemok na Strednočepenskej ul.**

p.Nagyová - mestské zastupiteľstvo schválilo spôsob prevodu majetku uplatnením výnimočného postupu pre žiadateľov Romana Róku a manž. Pozemok dlhodobou užívajú ako súčasť záhrady pri pozemku vo vlastníctve žiadateľov.

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča schváliť prevod majetku za cenu uvedenú v návrhu na uznesenie.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a Schvaľuje**

**V súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu, ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcelu č. 224/1 - záhrada vo výmere 29 m<sup>2</sup>, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 62/2017, vyhotoveným geodetom Petrom Černým, od parcely č. 120 - ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, za cenu 15,00 €/m<sup>2</sup>, z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť záhrady pri pozemku vo vlastníctve žiadateľov a pre mesto je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, žiadateľom Romanovi Rókoví a manželke Faride Rókovej, obaja bytom v Šintave 380.**

**Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.**

### **C. Vecné bremeno – Pozemok – REBOD SK**

p.Nagyová - spoločnosť Rebod požiadala o zriadenie vecného bremena na pozemkoch vo vlastníctve mesta, ktoré sa nachádzajú v Priemyselnom parku v prospech Západoslovenskej distribučnej. Západoslovenská distribučná plánuje posilniť energetickú sieť pre klientov v Priemyselnom parku .

Ing. Lovecký – komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zriadenie vecného bremena pre Západoslovenskú distribučnú .

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča zriadenie vecného bremena na pozemky v priemyselnom parku pre uloženie a výstavbu energetických sietí a uloženie elektrických káblov.

JUDr. Irsák - v predloženom materiáli chýba stanovisko energetiky.

JUDr. Pastuchová - Nebolo žiadané osobitné stanovisko Západoslovenskej distribučnej z dôvodu, že bol predložený návrh zmluvy o zriadení vecného bremena, ktorá bude trojstranná mesto ako povinný , Západoslovenská distribučná ako oprávnený a Rebod ako platiteľ. Návrh bol odsúhlasený oprávneným aj platiteľom.

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a Schvaľuje**

**V súlade s §-om 11, ods. 3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena „in personam“, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka povinných nehnuteľností strpieť na povinných nehnuteľnostiach:**

- parcela č. 3992/86 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 289 m<sup>2</sup>,
- parcela č. 3995/30 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 525 m<sup>2</sup>,
- parcela č. 4058/15 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 146 m<sup>2</sup>,

všetky zapísané na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, na LV č. 4806 pre k. ú. Sereď,

**a) zriadenie a uloženie budúcich elektroenergetických zariadení,**

- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy inžinierskych sietí a ich odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými na účel výkonu povolenej činnosti a činností uvedených pod písm. a) a b).

Vecné bremeno sa zriaďuje v rozsahu podľa geometrického plánu č. 88/2015 zo dňa 26. 01. 2016, vyhotoveného spoločnosťou GEO-KOD s. r. o., úradne overeného dňa 02. 02. 2016 pod číslom 77/2016 a geometrického plánu č. 2-45/2017 zo dňa 20. 07. 2017, vyhotoveného spoločnosťou GEO-KOD s. r. o., úradne overeného dňa 07. 08. 2017 pod číslom 934/2017, na dobu neurčitú, za cenu podľa znaleckého posudku, vypracovaného na náklady oprávneného z vecného bremena, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, z dôvodu, že ide o ďalší rozvoj „Logistického centra a ľahkej priemyselnej výroby Sered“ a „Priemyselného parku - Logistické centrum a ľahká priemyselná výroba Sered“.

#### **14. Urbanistická štúdia**

##### **Ing. Halabrinová**

##### **A.IBV Dolnočepenskú ulica, Sered' - Časť 2a lokality BI-17 Zadanie**

Ing. Halabrinová - na mesto Sered' bola doručená žiadosť Zuzany Stehelovej o vydanie súhlasu k zadaniu urbanistickej štúdie „IBV Dolnočepenskú ulica, Sered' , časť 2a lokality BI-17. V danej lokalite je stanovený regulatív - výstavba rodinných domov vo vnútroblokoch je prípustná po vypracovaní urbanistickej štúdie a za podmienky sprístupnenia vnútrobloku verejnou komunikáciou.

Ing. Lovecký - komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť predložené zadanie  
**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Súhlasí**

s predloženým Zadaním Urbanistickej štúdie IBV Dolnočepenskú ulica, Sered' – Časť 2a lokality BI-17 – Zadanie . Pre územie označené podľa ÚPN-M Sered' funkčným kódom BI – 17 nie je potrebné ďalej spracovať urbanistickú štúdiu. Výstavba rodinných domov vo vnútrobloku je prípustná bez sprístupnenia vnútrobloku verejnou komunikáciou. Pre navrhované stavby, ktoré je možné realizovať na týchto plochách, platia všetky ostatné regulatívy uvedené v ÚPN-M Sered', za podmienky dodržania ustanovení stavebného zákona a príslušných vykonávacích predpisov.

##### **B. IBV Šulekovská ulica, Sered' – Časť 3a lokality BI-17 Zadanie**

Ing. Halabrinová - na mesto Sered' bola doručená žiadosť Ing. Adriána Navrátila a manž. Jany o vydanie súhlasu k zadaniu urbanistickej štúdie „IBV Šulekovská ulica, Sered' 3 a lokality BI – 17“. Zadanie je spracované v súlade so záväznou časťou Územného plánu mesta Sered'. Podľa vyjadrenia architekta sú voľné plochy v časti záhrad, kde je možné realizovať výstavbu rodinných domov nie je možné vybudovať verejne prístupnú komunikáciu.

Ing. Lovecký - komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča vydať súhlas k predloženému zadaniu

Mgr. Némethová - sociálne zariadenie Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb v Seredi sa nachádza v tesnej blízkosti, kde je požadované vydanie urbanistickej štúdie k riešeniu IBV Šulekovská. Mala otázku, či bude realizované oplotenie.

Ing. Halabrinová - DD a DSS bude v rámci prerokovania povolenia stavby účastníkom konania, bude možné rokovať o tomto návrhu na vybudovanie oplotenia. Nie je právny predpis nato, aby bolo oplotenie vybudované.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Súhlasí**

**s predloženým Zadaním Urbanistickej štúdie IBV Šulekovská ulica, Sered' – Časť 3a lokality BI-17 – Zadanie pre žiadateľov Ing. Adriána Navrátila a manžel. Janu. Pre územie označené podľa ÚPN-M Sered' funkčným kódom BI – 17 nie je potrebné ďalej spracovať urbanistickú štúdiu. Výstavba rodinných domov vo vnútrobloku je prípustná bez sprístupnenia vnútrobloku verejnou komunikáciou. Pre navrhované stavby, ktoré je možné realizovať na týchto plochách, platia všetky ostatné regulatívy uvedené v ÚPN-M Sered', za podmienky dodržania ustanovení stavebného zákona a príslušných vykonávacích predpisov.**

#### **15. Žiadosť Slovmedia SK spol. s r.o. Galanta o pokračovanie spolupráce v roku 2018**

Bc. Veselický - spoločnosť Slovmedia, ktorá je prevádzkovateľom vysielania Regionálnej televízie Krea, požiadala, na základe dlhoročnej spolupráce, o pokračovanie spolupráce aj v roku 2018 a poskytnutie finančného príspevku na zabezpečovanie reportáží z mesta Sered'.

JUDr. Irsák - aký príspevok bol poskytnutý v minulom roku tejto spoločnosti. Spoločnosť má jedného majiteľa. V predmete podnikania nemá uvedené predmet činnosti vysielanie televízie. V žiadosti je požiadavka na príspevok v čiastke 10 tis. eur. Nie je priložený cenník hodnoty výroby a vysielania.

Bc. Veselický - v roku 2017 poskytlo mesto Sered' čiastku 4 tis. eur, návrh na uznesenie je pripravený tak, ako minulý rok.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje**

**Spoluprácu mesta Sered' a spoločnosti Slovmedia SK spol. s r.o., Drevená 888, 924 01 Galanta ako prevádzkovateľa vysielania Regionálnej televízie KREA za cenu 4000E od 1.3. 2018 do 31.12.2018**

#### **16. Doplnenie člena Školskej, športovej a bytovej komisie pri MsZ**

p. Vydarená - predsedníčka komisie na základe predloženého návrhu HK Slávia Sered', predložila návrh na doplnenie člena školskej, športovej a bytovej komisie. Je to p. Mališ

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Volí**

**za člena Školskej, športovej a bytovej komisie pri Mestskom zastupiteľstve v Seredi pána Mariána Mališa.**

## **17. Návrh na zrušenie „Zásad postupu pri vybavovaní sťažností“**

JUDr. Irsák - predložil návrh na zrušenie „Zásad postupu pri vybavovaní sťažností“, ktoré boli prijaté v roku 2010. Mesto má vypracovanú vnútornú Smernicu na riešenie sťažností, ktorá bola vypracovaná v zmysle platného znenia zákona o sťažnostiach“

**Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a Ruší**

**Zásady postupu pri vybavovaní sťažností, ktoré boli schválené uznesením MsZ č. 161/2010 zo dňa 07. 09. 2010 .**

Po prerokovaní všetkých bodov programu primátor mesta ukončil rokovania MsZ a poďakoval prítomným za účasť.

v Sereďi, 19.2. 2018

Zapísala: Kolláriková

Ing. Tibor Krajčovič  
prednosta MsÚ

Ing. Martin Tomčányi  
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Róbert Stareček .....

Bc. Anton Dúbravec .....