

Zápisnica
z Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 14.06.2018

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Seredi otvoril a viedol Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta Sereď. Na zasadnutí MsZ dňa 14..06. 2018 sa zúčastnilo 15 poslancov, ospravedlnení boli Ing. Iveta Belányiová, PhDr. Michal Hanus, JUDr. Michal Irsák, Mgr. Marcel Kráľovič

3.Mandátová komisia bola schválená v zložení:

Dušan Irsák
Ing. Marek Lovecký
Róbert Stareček

Návrhová komisia bola schválená v zložení:

Božena Vydarená
Bc. Anton Dúbravec
Mgr. Marta Némethová

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Michal Koričanský
Mgr. Tomáš Karmažín

1.Doplnenie programu MsZ

- doplniť do programu rokovania MsZ ako bod 6/C - Zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Slovenskej agentúry ŽP ako poskytovateľa nenávratného finančného príspevku k projektu s názvom “ Rozšírenie triedeného zberu v meste Sereď

-doplniť do programu rokovania MsZ ako bod 13 CH/ technické zhodnotenie majetku

- Návrh poslanca MUDr. Bucha – zaradiť bod č. 15/ Informácia o činnosti a aktivitách ŠKF Sereď za bod 3

Ing. Tomčányi - sťahuje z rokovania MsZ bod 6/ B. Spolufinancovanie projektu „Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Meste Sereď“

2. Program rokovania MsZ

3. Informatívna správa o činnosti Mestského úradu a mesta Sereď od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi

Ing. Tomčányi

- Dňa 02.05. 2018 sa uskutočnilo poklepanie kameňa pri príležitosti začatia výstavby novej elektrickej rozvodne v priemyselnom parku
- Dňa 04.05. 2018 sa uskutočnila oslava 25. výročia misií UNPROFOR

- Dňa 10.05. 2018 sa uskutočnilo stretnutie s obyvateľmi Fándlyho sídliska . Predmetom tohto stretnutia bolo riešenie dopravnej situácie, parkovacích miest a zjednosmernenie niektorých ulíc.
- Dňa 12.05. 2018 sa uskutočnilo otvorenie dokončenej cyklotrasy Sereď - Kaskády. Otvorenie sa uskutočnilo za účasti predsedu Trnavského samosprávneho kraja p. Viskupiča, primátora mesta Sereď p. Tomčányiho, starostu Dolnej Stredy p. Šúryho a starostu obce Váhovce p. Kubicu.
- Dňa 17.05.2018 sa uskutočnila porada s riaditeľmi škôl a školských zariadení. Predmetom rokovania boli otázky týkajúce sa:
 - počtu zapísaných žiakov, detí;
 - zabezpečenie prevádzky počas letných prázdnin
 - realizácia schválených investičných podujatí
 - príprava koncepcie
 - oceňovanie študentov
- Dňa 17. 05. 2018 sa uskutočnilo stretnutie so zástupcami Slovenského pozemkového fondu za účasti zástupcu kynológov a záhradkárov. Predmetom rokovania bola problematika pozemkov v našom katastri.
- Dňa 21.05.2018 bolo v spolupráci so ZsVS a.s. Nitra zvolané stretnutie s občanmi Horného Čepeňa. Predmetom tohto stretnutia bola problematika pripojenia občanov na vybudovanú kanalizáciu, ktorá bola v roku 2017 dokončená . Riaditeľ OZ ZsVS zo Šale Ing. Izsóf prezentoval návrh na využitie „generálneho pardonu“ - je to možnosť využiť zlegalizovanie zmluvy na odber vody a pripojenie sa na kanalizáciu . Všetci poslanci môžu informovať voličov vo svojich volebných obvodoch o udelení „generálneho pardonu“ .
- Dňa 28. 05. 2018 sa uskutočnilo rokovanie valného zhromaždenia a dozornej rady SMS Sereď.
- Dňa 30.05. 2018 sa konalo zasadnutie predstavenstva Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti
- Dňa 05. 06. 2018 bolo uskutočnené stretnutie so štátnym tajomníkom Ministerstva zahraničných vecí p. Korčekom v Múzeu holokaustu.
- Dňa 06.06. 2018 sa uskutočnilo rokovanie Valného zhromaždenia Komplex záujmového združenia obcí. Predmetom rokovania bolo rozdelenie zisku. Prerokované boli otázky týkajúce sa novely zákona o odpadoch. Mesto Sereď dostane v priebehu mesiaca júla 2018 podiel za rok 2017 vo výške 66 600,-eur .

- Dňa 07.06. 2018 sa konalo Valné zhromaždenie Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti . Výročná správa je k dispozícii poslancom MsZ k nahliadnutiu .
- Dňa 08. 06. 2018 sa uskutočnila akcia „**Spoločne pre krajšie mesto 2018**“. Mesto Sereď zorganizovalo brigádu na skrášenie a vyčistenie mesta. Do brigády sa zapojilo takmer 200 dobrovoľníkov, ktorí boli rozdelení do viacerých skupín. Ruku k dielu priložili členovia OZ TJ Rozkvet, OZ Mladá Sereď, študenti z Obchodnej akadémie, Gymnázia, skauti, eRkári, zo spoločenstva LaVia, spoločenstva Youth o.z., Teen Challenge Slovakia, n.o., OZ Vodný hrad a samozrejme z mesta Sereď. Koordinátorom podujatia bol projektový manažér z MsÚ v Seredi Branislav Bíro. V rámci tejto brigády boli práce sústredené na natieranie lavičiek v amfiteátri a na Námestí slobody. Ďalšia skupina vytrhávala burinu, náletové dreviny a popínavé rastliny okolo kaštieľa. Od odpadkov dobrovoľníci vyčistili skateboardovú dráhu, workoutové ihrisko, mestský park a nevynechali ani okolie cyklotrasy od zberného dvora po Čepeň. Posledná skupina sa na Garbiarskej ulici pustila do vysádzania drevín. V tento deň sa uskutočnilo v lokalite Campingu vyčistenie priestoru od odpadkov, osadenie zábran, smetných košov a betónových skruží na opekanie. Práce boli koordinované poslancom Milanom Buchom, primátorom mesta Martinom Tomčányim a pracovníkmi mesta a dobrovoľníkmi.
- Dňa 12.06. 2018 - OZ Mladá Sereď v spolupráci s mestom a NTS Trnava zorganizovala darovanie krvi. Životne dôležitú tekutinu prišlo odovzdať 33 darcov, z čoho pracovníci Národnej transfúznej služby úspešne odobrali krv 26- im.
- Dňa 12.06. 2018 sa uskutočnilo natáčanie relácie „Cyklopotulky“ . Na realizácii spolupracujeme a podieľame sa spolu s obcou Dolná Streda a Váhovce .

Oddelenie školstva, rodiny, kultúry a športu

- 27. 04. 2018 mesto Sereď v spolupráci s CVC pri ZŠ Jana Amosa Komenského zorganizovali 35. ročník Behu pre zdravie. Pretekalo sa v 15 kategóriách za účasti 250 účastníkov. Ceny pre víťazov venoval sponzor podujatia Sedita.
- V dňoch 27. a 28. apríla 2018 sa na základných školách v Seredi konal zápis detí do prvých ročníkov. V našom meste máme tri základné školy : Základná škola Jána Amosa Komenského , Základná škola Juraja Fándlyho a Cirkevná základná škola sv. Cyrila a Metoda.
- 02. 05. 2018 vyhlásené výberové konanie na riaditeľa ZŠ Jana Amosa Komenského. Funkčné obdobie riaditeľky končí 30. 09. 2018. V termíne na predkladanie žiadostí záujem o pozíciu prejavili dvaja záujemcovia. Výberové konanie sa uskutoční 19. 06. 2018.

- 10. 05. 2018 Obchodná akadémia v Seredi v spolupráci s Mestom Sered' zorganizovali 12. Ročník Knižných hodov. Tento rok sa niesol v duchu divadla s témou Tália nás očarila.
- 20. mája 2018 zorganizoval ŠK Cyklotour s podporou mesta v poradí už 13.ročník medzinárodného cyklistického preteku Sered'maratón. Na štart sa postavilo 258 pretekárov z 5 krajín. Súčasťou podujatia bol aj Detský Sered'maratónik s účasťou 80 pretekárov.
- 31. 05. 2018 sa na mestskom štadióne v Seredi uskutočnil 15. ročník Škôlkárskej olympiády - rekordný počet účastníkov –17 materských škôl zo Serede a 10 okolitých obcí, 18 družstiev, 325 detí.
- 8. a 9. Júna 2018 na Námestí slobody uskutočnil 3 x 3 Central Europe Tour SEREĎ CUP 2018 v trojkovom basketbale. V piatok 08. 06. od 8.30 do 14.00 hod. basketbalové kurty patrili deťom seredských škôl na tzv. „KIDS CUP 3x3“. Od 16.00 hod. priestor ihrísk patrilo vystúpeniu Johnyho Mečocha, ktorý so svojím tanečným štúdiom „Life is Perfect“ usporiadal tanečný workshop pre všetkých návštevníkov. Prítomní sa mohli tešiť na ukážky tanca, výuku ako aj súťažné „battle“ o hodnotné ceny. V sobotu 09. 06. od 9.00 hod. začal kvalitne obsadený medzinárodný turnaj v 3x3 basketbale, a to v kategóriách U18 Chlapci, U18 Dievčatá, Ženy a Muži. Ambasádorkou turnaja bola aj tento rok bývalá reprezentantka SR a odchovankyňa seredského basketbalu, úspešná hráčka Bronislava Borovičková, v súčasnosti generálna manažérka ambiciózných Piešťanských Čajok.
- Futbalisti postup do 1. ligy
- HK Slávia - postup do 1. ligy.

Organizačné oddelenie:

- Mesto pokračuje v usporadúvaní užívania pozemku zastavaného stavbou MŠ na Fándlyho ul. a v súlade s uznesením MsZ č. 107/2016 zo dňa 14.06.2016 podpísalo návrh kúpnej zmluvy so Slovenským pozemkovým fondom na časť pozemku pod budovou vo výmere 267 m². Kúpna cena je určená znaleckým posudkom vo výške 39,44 €/m². Kúpna cena celkom je 10 530,48 €. Návrh kúpnej zmluvy bol postúpený na schválenie do Rady SPF, ktorá sa uskutoční dnes 14.6.2018.
- 05.06.2018 sa na Mestskom úrade uskutočnilo stretnutie s predstaviteľmi Farskej charity Sered' p. Fačkovcovou a p. Javorom. Stretnutia sa zúčastnil aj p. Dzurech, riaditeľ Trnavskej arcidiecéznej charity. Privítal som pôsobenie Farskej charity na území mesta, nakoľko všetkým nám ide o spoločnú vec, teda o pomoc ľuďom, ktorí ju potrebujú. Mesto s charitou bude naďalej spolupracovať a vzájomne sa budeme informovať o klientoch, ktorí potrebujú pomoc a spoločným úsilím im čo najadresnejšiu pomoc aj poskytnúť. S charitou sme spolupracovali aj pri vydávaní potravinových a hygienických balíčkov pre sociálne odkázaných občanov. Výdaj balíčkov sa uskutočnil 17. mája 2018 na pôde mestského úradu. Navrhol som, aby sme spolu s charitou zorganizovali v septembri na námestí „Deň pomoci“, na ktorom by sa prezentovali všetky organizácie a združenia

v meste, ktoré poskytujú akúkoľvek pomoc občanom, pretože v Seredi je veľa ľudí aj organizácií, ktoré nezištne pomáhajú iným a verejnosť o nich mnohokrát nevie. Táto myšlienka sa stretla s pozitívnym ohlasom u predstaviteľov charity, ale aj u členov Sociálnej a kultúrnej komisie. Verím tomu, že sa túto akciu podarí zorganizovať.

Oddelenie rozvoja mesta

1. Riešenie situácie s parkovaním na ul. Cukrovarská.

Zábrany zrealizované a v 24. týždni osadenie zvislých dopravných značiek B1.

2. Bailey Bridge

Na základe zasadnutia komisie rozvoja mesta bolo odsúhlasené realizovanie návrhu v sume 21900 s DPH.

Variant B: oceľová mostovka za cenu 21 900 € s DPH

Úspešný uchádzač: Občianske združenie Srbsko-slovenského priateľstva so sumou 21 866,00 € s DPH. Realizácia – koniec septembra 2018.

3. Rekonštrukcia cesty 8. mája

Predpokladané náklady vo výške 124 938,48 € bez DPH.

Úspešný uchádzač: Današ s.r.o so sumou 106 579,38 € s DPH.

Dňa 21.05.2018 zverejnenie zmluvy o dielo. Odovzdanie staveniska 23.05.2018. Realizácia 28.05.2018 – termín realizácie 6 týždňov.

4. Osvetlenie v zámockom parku

Predpokladaná cena s DPH na komplexnú výstavbu bola **50 593,38 EUR s DPH.**

Predpokladané náklady v **EUR s DPH:**

1. ETAPA	18 796,02
2. ETAPA	16 612,32
3. <u>ETAPA</u>	<u>15 185,04</u>
SPOLU	50 593,38

Vyhlásenie VO na 1. etapu dňa 4.5.2018. Vyhodnotenie VO 14.5.2018.

Úspešný uchádzač je firma Vimont s.r.o. so sumou 16337,82 € s DPH.

5. Kryty stĺpov osvetlenia

Celkové náklady 4065€ s DPH

Rozmiestnenie päť verejného osvetlenia

Vinárska 13 ks

M.R. Štefánika 6ks

A. Hlinku 4 ks

Spádová 3 ks

Poštová 3 ks

Čepenská 4 ks

6. Vymalovanie vchodu MsÚ Sered'

Dňa 26.03.2018 začal úspešný uchádzač s výspravkami a maľovkami vo vstupnej časti (stará časť).

Celkové náklady 3691,25 € s DPH

7. Kúpa pozemkov o SPF

14.03.2018 nám bola doručená žiadosť o odkúpenie pozemkov pod parkoviskom pri Pavilóne G od SPF.

Výmery pozemkov sú 50 m² a 75 m²

Delimitačný protokol z SPF doručený dňa 17.05.2018. Dňa 22.05.2018 podpísanie protokolu a odovzdanie na SPF.

8. Oprava MK studena zmes - asfalt

Cenová ponuka od spoločnosti Rovami je na 1 t 360 eur s DPH (40 bl po 25 kg) na opravu komunikácii – studená zmes + dodávka kameniva na finálnu úpravu zdarma.

Spracovaná objednávka na 2 t, ktorá bola dodaná dňa 02.05.2018 a zabezpečené zaškolenie pracovníkov: Jaček, Cicák.

Miesta ďalšej možnej realizácie

Poštová – parkovisko

Spádová - garáže, Spádová za obytným blokom hokejka

Železničná parkovisko progres

Vinárska

D.Štúra

Fándlyho

Pažitná

Potrebné určiť, kedy by sa mohlo začať s prácami na opravách + zabezpečenie vibračnej dosky

Z: Klinka

T: priebežne

9. Realizácia spomalovača na ul. Hornočepeňská

10. Obnova vodorovného dopravného značenia + osadenie nového dopravného značenia v meste.

Zadané realizovanie nového značenia:

- Trnavská cesta, Bratislavská – zrealizovanie trvalého dopravného značenia na usmernenie nákladnej dopravy do priemyselnej zóny Sered' – južnej časti + doplnenie chýbajúceho DZ.

- Trnavská cesta – doplnenie označenie mesta a miestnej časti Nový Majer.

- Lúčna – Športová – zmena zvislého DZ a doplnenie vodorovného DZ

- Nám. slobody – doplnenie vodorovného a zvislého DZ

- Čepeňská - doplnenie vodorovného DZ

- Legionárska - doplnenie vodorovného DZ

- Športová (štadión) - doplnenie zvislého DZ

- Spádová - doplnenie zvislého a vodorovného DZ

- Pažitná - doplnenie zvislého a vodorovného DZ

- osadenie stĺpikov pod šintavským mostom

- osadenie stĺpikov na ul. Garbiarsku

- osadenie zábran na ul. Pažitnú

- osadenie stĺpikov na ul. Fándlyho

V centre mesta prebieha obnovenie vodorovného DZ (DZ – žlté čiary, priechody atď...)

Foto osadenia zábran Nám. slobody, Garbiarska

11. Rekonštrukcia cesty Novomestská

Predpokladaný rozpočet rozdelený na 3 časti:

1. rekonštrukcia samotnej cesty a príslušných parkovísk - 85 428,00 € s DPH
2. rekonštrukcia chodníkov a samotnej cesty s príslušnými parkoviskami – 118 789,66 € s DPH
3. rekonštrukcia veľkého parkoviska oproti kolkárni – 24 214,92 € s DPH

12. Oprava MK

Na základe súťažných podkladov VO vyhrala firma STAVBY Nitra, s.r.o. so sumou 17985,60 € s DPH.

Začatie realizačných prác dňa 02. 05. 2018 :

Zadané na opravu:

Pažitná : oprava parkoviska + oprava vozovky pri vpustiach

Nám. slobody: oprava odvodnenia MK – parkoviska

Čepeňská : oprava prepadu chodníka

Hviezdoslavova: oprava prepadu vozovky

Stromová : oprava rozpadu chodníka

Spádová: oprava komunikácie – obrubníkov (drva)

Fándlyho : oprava nespevnenej plochy

Cukrovarská: oprava spevnenej plochy

A.Hlinku: oprava prepadu chodníka

Poštová : oprava plochy pri garážach

Vinárska : realizácia zníženia obrubníkov pre bezbariérový vstup

Cukrovarská: realizácia zníženia obrubníkov pre bezbariérový vstup

13. Pamätník obetiam 1. svetovej vojny na Čepeňskej ulici - je potrebné prevziať ho do majetku mesta. Na jeho opravu mesto získalo dotáciu z TTSK .

Referát životného prostredia - údržba verejnej zelene za mesiac apríl a máj 2018:

1. Vo vnútrobloku na Mlynárskej ul. bola vybudovaná dopadová plocha pod ihriskovú zostavu FLEXI 1 z dôvodu splnenia podmienok vyplývajúcich z STN-EN 1176 Zariadenia a povrch detských ihrísk.
2. Na sídlisku Čepenská bolo vybudované detské ihrisko pod názvom Čierna mačka v celkovej sume 6088 €. Ihrisko pozostáva z GYMCENTRA, lanového prvku, prevažovacej a pružinovej hojdačky. Ihriskové zostavy dodala firma Veríme v Zábavu, s.r.o., Pod Brezinou 86, 911 01 Trenčín.
3. Vizuálnou kontrolou sa pravidelne kontrolujú všetky ihriskové prvky a športové plochy. V zmysle záručných lehôt bola vykonaná hlavná ročná kontrola detského ihriska Žihadielko firmou FUN TIME s.r.o., Nobelova 18/A, 831 02 Bratislava.
4. Na Nám. slobody bola realizovaná oprava a rekonštrukčné práce na závlahovom systéme a fontáne, v ktorej bolo potrebné opraviť hydroizoláciu a aplikovať dvojité

penetračný náter. Zrealizovala sa výmena poškodených a zhnitých dosiek na javisku v sume 2481,87 €.

5. Zrekultivovali sa záhony a zrealizovala sa výsadba trvaliek, kvetov a kríkov na území mesta. Zrekonštruovali sme a založili trvalkový záhon na Trnavskej ul. v celkovej sume 1963,49 €, pričom založenie a výsadbu trvaliek zabezpečila firma BEMAX s.r.o., Výčapky 13, 951 25 Hurbanovo. Nakúpilo sa 300 ks plastových chráničiek na ochranu kmeňa zn. GEFA PLANTSAFE od firmy WORKSAFETY, Kráľovská cesta 147, Kolín v sume 924,18 €.
6. Prostredníctvom firmy AGRONOVA SERVIS, s.r.o., Malý Kiar 165, 934 01 Levice sme chemicky ošetrili 55 ks pagaštanov kónských proti 1. generácií ploskáčiku pagaštanovému a hubovým infekciám v sume 891 €.
7. Dňa 24.05.2018 sa zrealizovalo ošetrovanie platanu západného v Zámockom parku v Seredi na základe znaleckého posudku vypracovaného Ing. Jaroslavom Kolaříkom, Ph.D., Na Štěpnici 945, 665 01 Rosice.
Pri príležitosti podujatia Víkend otvorených parkov a záhrad, bol v areáli Seredského parku vysadený ľaliovník tulipánokvetý (lat. *Liliodendron tupifera*), ktorý nám venovalo ISA Slovensko (*Associated organisation to International Society of Arboriculture*). V rámci tohto podujatia sa ošetrili stromolezecky tri sofory japonské (lat. *sophora japonica*) nachádzajúce sa na Nám. republiky pred COOP Jednota.
8. Všetkým fyzickým osobám boli zaslané rozhodnutia na miestny poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad v zmysle § 81 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
9. Mesto Sereď ukončilo druhú kosbu v rámci ktorých boli pokosené sídliská, ulice a prietahy v intraviláne mesta. Priebežne sa vykonávajú redukčné rezy trňových a netŕňových kríkov a živých plotov.
10. Od 1.1.2018 máme uzatvorenú zmluvu HUMANA People to People Slovakia o. z., ktoré bude na území mesta poskytovať humanitárnu zbierku použitých textílií, odevov, obuvi a doplnkov prostredníctvom bezplatne poskytnutých 9 zberných kontajnerov umiestnených na verejných priestranstvách v meste Sereď.

Prezentácia:

- rozvoj mesta
- škôlkárska olympiáda
- koncert Kandráčovci, Majáles
- 3 x3 basketbal

- Na pomníku Kubača na ulici D. Štúra. boli odtrhnuté dlaždice. Obklad bol opravený, aby neprišlo k ohrozeniu bezpečnosti detí.
- Pamätník obetiam 1. svetovej vojny na Čepenskej ulici - je potrebné prevziať ho do majetku mesta. Na jeho opravu mesto získalo dotáciu z TTSK .

Ing. arch. Kráľ

- Námestie slobody - bolo poškodené logo z bronzu zo severnej strany. Je prevalené autom, vstup nie je určený na bežnú dopravu.
- Poďakoval v mene všetkých cyklistov za realizáciu cyklotrasy v smere Sereď - Kaskády.
- Exkurzia do Amazonu - je to veľká investícia, ktorá bola daná do vybudovania tohto podniku. Na tomto stretnutí boli prezentované informácie o počte pracovných miest a štruktúre pracovných miest v spoločnosti, ktorá zamestnáva občanov s nižším vzdelaním . Bolo by potrebné do priemyselného parku dotiahnuť takú spoločnosť s takým typom práce , kde by bolo možné zamestnávať aj občanov s vyšším vzdelaním.

Ing. Tomčányi

- Predložená požiadavka týkajúca sa zamestnávania občanov s vyšším vzdelaním v priemyselnom parku , to je na vlastníkov pozemkov a developerov, ktorí riešia výber nových podnikov v priemyselnom parku.
- Dopravná situácia súvisiaca s kamiónmi prechádzajúcimi po Trnavskej ulici bola riešená so zástupcami dopravy. Boli osadené tabule, ktoré odkláňajú kamióny z tejto časti mesta, kde sú vybudované rodinné domy.

p. Kurbel

- Mal otázku koľko uchádzačov bolo prihlásených na riaditeľa ZŠ J. A. Komenského?
- V predloženej správe odznela informácia o riešení problematiky pozemkov pre záhradkárov a kynológov so zástupcami SPF. Požiadal o vysvetlenie o čo sa jedná?
- Mal otázku koľko sociálnych balíčkov bolo rozdáných v rámci pomoci?
- Parkovisko na Komenského ulici - mesto realizovalo výstavbu parkoviska na pozemkoch, ktoré nemalo vo vlastníctve.

Mgr. Kováčová - do výberového konania na riaditeľa ZŠ J. A. Komenského sa prihlásili dvaja uchádzači.

Ing. Tomčányi

- p. Rajskému, ktorý je chovateľom koní, boli Pozemkovým fondom prenajaté pozemky za hrádzou. Vznikli tam konflikty so záhradkármi a kynológmi, ktorí dlhodobo využívali priestor pre výcvik psov. Pán Rajský má záujem využívať aj tieto pozemky. Bolo uskutočnených niekoľko stretnutí v danej veci. Bolo dohodnuté, že kynológovia presunú cvičisko na iné miesto. Prístupovú cestu k záhradkám, ktorú má p. Rajský v nájme - bude potrebné zaťažiť vecným bremenom umožnenia prechodu záhradkárom.

- Na rokovaníach so zástupcami charity boli prerokované aj otázky poskytovania pomoci. Veľa ľudí si nepríde pre ponúknutú pomoc. Konkrétne informácie o poskytnutí pomoci nebudú poskytované.

- Parkovisko na Komenského ulici - pozemok bol dlhodobo užívaný. Bola podpísaná nájomná zmluva na prenájom predmetného pozemku pri výstavbe nájomných bytov. Mesto má záujem o usporiadanie pozemkov formou nadobudnutia do vlastníctva mesta

PhDr. Adamčíková - celkovo bolo pripravených 54 sociálnych balíčkov pre ľudí v hmotnej núdzi. Niektorí ľudia si neprišli zobrať pomoc, ktorá im bola umožnená.

p. Vydarená - kedy začne realizácia zateplovania MŠ na Komenského ulici.

Ing. Krajčovič - zateplovanie MŠ by malo začať od 1.7. 2018, prebiehať bude v mesiacoch júl, august.

Ing. Tomčányi - snahou vedenia mesta bude, aby práce prebehli v plánovanom termíne.

p. Vydarená - v správe neboli uvedené informácie o úspechoch futbalistov a hádzanárov, ktorí postúpili do 1. ligy a basketbalistoch, ktorí sa stali majstrami SR

p. Irsák

- v predloženej správe odznela informácia o realizácii akcie „Spoločne pre krajšie mesto 2018“ - aj členovia OZ Vodný hrad sa zúčastnili tejto brigády. Táto informácia nebola uvedená v správe.

- Fándlyho ulica - parkovacie miesta - k realizácii parkovacích miest formou betónovej drvy má výhrady. Takáto forma riešenia parkovacích miest sa mu nepáči. Bolo to prerokované aj na komisii pre rozvoj mesta a ŽP. Členovia komisie majú právo zaujať stanovisko k riešeniu parkovacích miest v meste. V priebehu jedného dňa zelená plocha bola nahradená betónovou drvou. Parkovacie miesta treba riešiť.

Ing. Tomčányi

- Informáciu o uskutočnenej brigáde a účastníkoch spracoval projektový manažér. Do správy bude doplnená informácia o účasti členov OZ Vodný hrad. Z dôvodu akcií poriadaných na Námestí slobody počas víkendu, budú organizované aj práce OZ Cosmos a AFK Vodra v inom termíne.

-Spevnené plochy na Fándlyho - možnosti na realizovanie parkovacích plôch sú v tejto časti obmedzené územným plánom. Spracovaná štúdia mala riešiť realizáciu parkovacích plôch. Z dôvodu toho, že nie sú zmapované všetky siete, nebude možné veľké plochy využiť na parkovacie plochy. Na riešenie dopravnej situácie bude zriadená komisia, ktorá aj za účasti dopravného inžiniera bude toto riešiť.

- Poďakoval ŠKF, basketbalistom, hádzanárom za dosiahnuté športové výsledky. Futbalisti a hádzanári dosiahli historicky najlepšie výsledky.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mestského úradu a mesta Sered' od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi

3/B Informácia o činnosti a aktivitách ŠKF

MUDr. Bucha - v tomto roku športovci mesta Sereď dosiahli veľmi dobré výsledky. Za čo im patrí poďakovanie. Je to aj dôvod na zabezpečenie pomoci a podpory športu v meste. Na rokovaní MsZ bola predložená informácia o činnosti a aktivitách Športového klubu futbalu (ŠKF).

p. Kurbel - mal otázku, čo bude z toho vyplývať pre mesto. Aké záväzky budú vyplývať z danej situácie ?

p. Vydarená - školská, športová a bytová komisia požiadala ŠKF o predloženie informácií o činnosti a aktivitách ŠKF. Mala otázku, či je získanie finančných prostriedkov zo Slovenského futbalového zväzu reálne ? Na rok 2018 bol daný prísľub na poskytnutie finančných prostriedkov .

p. Irsák - poďakoval všetkým , ktorí za daných podmienok vytvorili možnosti pre mužstvo futbalistov , ktorí hrajú dobrý futbal.

-Mal otázku ako do budúca sa bude pokračovať s futbalom v našom meste.?

- Či je pripravený projekt na prestavbu futbalového štadióna v našom meste, či je možné každoročne reinvestovať finančné prostriedky na rekonštrukciu štadióna ?

- V súčasnosti prebiehajú drobné práce na oprave a údržbe tohto športového stánku. Toto je málo.

Ing. arch. Kráľ - poblahoževal futbalistom za dosiahnutý úspech. Na realizáciu rekonštrukcie štadióna bude potrebné získať finančné prostriedky z viacerých zdrojov. Bude to vyžadovať veľa finančných prostriedkov.

Akým spôsobom bude potrebné nastaviť proces zabezpečenia financovania ?

Ing. Horváth - poďakoval futbalistom k dosiahnutiu úspechu. Mesto Sereď postúpilo do 1. ligy, čo nebolo predpokladané pred niekoľkými rokmi. Ľudia chodia na futbal tam, kde sa hrá. V Sereďi sa hrať nebude. Bude potrebné urobiť rekonštrukciu štadióna, aby diváci mohli chodiť na futbal v Sereďi. Koľko finančných prostriedkov bude potrebné na rekonštrukciu a koľko bude financovať mesto.?

MUDr. Bucha

- pre poslancov a mesto plynie povinnosť starať sa o športovcov a našich občanov.
- Športové aktivity sú vykonávané na školách v rámci krúžkovej činnosti. Všetky športové aktivity majú vplyv na zdravotný stav detí a mládeže. Je potrebné riešiť celkovú prípravu a zadelenie aktivít mladých, tréningové aktivity. Mesto je vlastníkom športoviska, má zodpovednosť za tento majetok. Nie je jasné aká forma bude prijatá na rekonštrukciu resp. výstavbu nového štadióna pre ďalšie obdobie .

p. Kurbel - už pri prihlasovaní ŠKF do 1. ligy bolo potrebné zvažovať aj o finančný záväzok, aký bude plynúť. Koľko sa predpokladajú náklady na rekonštrukciu štadióna, aby boli splnené podmienky , ktoré sú potrebné?

MUDr. Bucha - finančná náročnosť pri dosiahnutí 1. ligy je vysoká. V minulosti bola plánovaná rekonštrukcia štadióna a bola vypracovaná štúdia. Vzhľadom na

nevýhodnosť poskytovanej dotácie, nebola zmluva podpísaná. Vstupom do vyššej súťaže sú náklady vyššie. Súťaž bude prebiehať v iných mestách. Známe sú informácie o výške rozpočtu ŠKF na budúcu sezónu .

p. Kurbel - podľa informácií uvedených aj na školskej, športovej a bytovej komisii bude súťaž prebiehať na iných ihriskách. Mal otázku, či vstupné , ktoré bude vybraté bude stačiť na úhradu prenájmu štadióna alebo bude potrebné doplácať z rozpočtu ŠKF ?

MUDr. Bucha

- ŠKF postúpil do 1. ligy, hrať sa bude na iných ihriskách. Tento stav nie je dobrý.

p. Kurbel - mal otázku pri vytváraní straty, či bude krytá. Či je to zahrnuté v rozpočte.

MUDr. Bucha

- Strata nie je vytváraná. Rozpočet máme vykrytý . Ak by bol plánovaný príjem zo vstupného cca 5 tis. eur a príjem by bol nižší, vtedy by bola vytváraná strata.
- Teraz je potrebné riešiť licenčné konania a potrebné je odsúhlasiť , či pôjdu do Fortuna ligy. Za krátky čas bolo potrebné riešiť veľa administratívnej práce.
- Štúdiá rekonštrukcie bola vypracovaná. Vzhľadom na dosiahnutý väčší úspech, zmenili sa parametre . Bude potrebné prepracovať podklady.
- Financovanie by malo byť štvorstupňové. Súkromné zdroje, pôžička , zdroj z mesta a financie zo SFZ. Rokovania budú prebiehať v 2. polovici júna. Bol daný ústny príslub prezidenta SFZ o poskytnutí financií na výstavbu štadióna. Po rokovaní budú poslanci MsZ informovaní o výsledku. Všetky športové kluby chcú získať na svoju činnosť, čo najviac finančných zdrojov pre skvalitnenie svojej činnosti. Je potrebné podporiť tie kluby, ktoré prinášajú mestu reklamu, rozvoj a prihliadať na to, čo prináša zdravie a návyky do života.
- Rozpočet na ďalšie obdobie je stanovený
- Poďakoval všetkým občanom, poslancom MsZ, vedeniu mesta , ktorí sa zúčastnili slávnostného ceremonálu a osláv.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a Berie na vedomie Informáciu o činnosti a aktivitách ŠKF Sereď.

4. Interpelácie a otázky

Božena Vydarená:

1. Pán Mičányi na Dolnočepeňskej ul. má dlhodobý problém, keď mu z cesty po daždi tečie voda až do záhrady. Má opadaný obklad na dome.
2. Pán Hladík na Slnečnej ulici č. 2993/30 má tiež problém s kanálom po daždi. Ako sa to dorieši?
3. Pán Zapletálek posielal email o rušení nočného klľudu. Treba zvážiť čas ukončenia akcií, nie do 3 – 4 hodiny ráno.
4. Betón na Čepeňskej ul. – odstránenie z trávnej plochy.

Pavol Kurbel:

1. Kto všetko a odkedy bol v období od 1.1.2013 do 1.6.2018 predsedom Dozornej rady MsBP?
2. Kto má zápisnice zo zasadnutí Dozornej rady MsBP z tohto obdobia?
3. Kde a kedy môžem dostať tieto zápisnice (kópie)?

5. Správy hlavnej kontrolórky

A. Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ

Mgr. Horváthová - uznesenia boli splnené alebo sú v plnení . Uzn.č. 83/2018 - MsZ prijalo uznesenie, kde schválilo nájom nehnuteľného majetku na 10 rokov pre Gymnázium V.Miháliku. Uznesenie bolo splnené, nájomná zmluva bola podpísaná na jeden rok podľa predloženej žiadosti.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a Berie na vedomie

Správu o kontrole plnenia uznesení mestského zastupiteľstva bez pripomienok

B. Správa z vykonanej kontroly vyúčtovania poskytnutých finančných prostriedkov - dotácií mesta Sereď za obdobie rokov 2016, 2017 v zmysle uzatvorených zmlúv

Mgr. Horváthová - uviedla predloženú správu o kontrole poskytnutých finančných prostriedkov. Kontrola bola vykonaná za obdobie rokov 2016 a 2017. Celková výška poskytnutých dotácií za kontrolované obdobie bola vo výške 905 320,- eur. Je pozitívne, že mesto mohlo poskytnúť dotácie v takejto výške.

Dotácie boli poskytnuté fyzickým a právnickým osobám, športovým klubom v zmysle podpísaných zmlúv a platných právnych predpisov. V zmysle rozpočtových pravidiel územnej samosprávy bola dotácia poskytnutá obchodnej spoločnosti Správa majetku Sereď (SMS) , ktorej jediným spoločníkom so 100 % majetkovou účasťou je mesto Sereď.

Kontrola bola zameraná na vyúčtovanie dotácií. Dotácie boli poskytnuté v súlade so zákonom.

V rámci tejto kontroly bola vykonaná kontrola Nájomnej zmluvy medzi mestom Sereď a SMS na prenájom domu kultúry. V zmysle ustanovení tejto zmluvy bolo uvedené, že SMS má investovať najmenej 10 tis. eur vrátane DPH do predmetu prenájmu . SMS žiadala na opravy a údržby DK čiastky 6 tis. eur, 7 tis. eur, 5 tis. eur. Podľa predmetnej kontroly neprišlo k dodržaniu článku v zmysle uzatvorenej nájomnej zmluvy k 31.12. 2016.

V zmluve, ktorá pokračovala od 1.1. 2017 prišlo k vypadnutiu článku o dohode, že nájomca bude investovať finančnú čiastku 10 tis. eur do opráv a údržby majetku. Podpísaná zmluva pre obdobie 2013 – 2016 mala svoje oprávnenie. SMS bola založená za určitým účelom, aby financie investovala do majetku. Odporúča doplnenie Zmluvy o tento článok formou dodatku a taktiež za porušenie disciplíny udeliť sankcie.

Predmetné zistenie nie je porušením finančnej disciplíny. Jedná sa o nedodržanie ustanovení zmluvy.

V roku 2016 bola výška dotácie 176 tis. eur, bola poskytnutá po častiach. V roku 2017 bola dotácia poskytnutá v čiastke 182 tis. eur a bola poskytnutá po častiach. Pri poskytovaní dotácie po častiach, toto je potrebné vyšpecifikovať v zmluve. Finančné

prostriedky boli poskytnuté v súlade so zákonom . SMS použila dotáciu na určený účel, ktorý bol stanovený.

Ostatné dotácie boli poskytnuté v zmysle prijatého VZN o poskytovaní dotácií . Ku kontrole použitia a hospodárenia poskytnutých dotácií neboli výhrady. K predloženej kontrole neboli predložené pripomienky. Je potrebné informovať o prijatých opatreniach k odstráneniu nedostatkov.

Ing. Krajčovič - po nastúpení novej konateľky SMS boli riešené otázky zateplenia domu kultúry. Predmetný bod bol vypustený zo zmluvy. Bolo potrebné naakumulovať finančné prostriedky potrebné na akotáciu pri účasti do projektov. Pozemky pod domom kultúry nie sú mestské . Dotáciu na zabezpečovanie opráv a údržby domu kultúry nebolo možné získať. Tieto finančné prostriedky boli na účte SMS a práce boli zrealizované v tomto roku . Sankcie je možné zakomponovať do zmluvy. Nie je však vhodné dávať sankcie medzi mestskými organizáciami.

p. Irsák

- V správe je uvedená informácia, že v roku 2015 SMS realizovala opravu strechy domu kultúry a finančné prostriedky boli použité z rozpočtu mesta nie z SMS. Na budove mestského kultúrneho strediska NOVA boli použité vlastné prostriedky. Požiadal o vysvetlenie .

- Do roku 2013 - nie je možné sa dostať k materiálom z dôvodu použitia iného programu . Či je už toto vysporiadané.

- V správe je uvedená informácia, že nájomná zmluva uzatvorená v roku 2016 v porovnaní s rokom 2013 je neefektívna a nevýhodná pre mesto.

- Kontrolu je potrebné vykonávať pravidelne.

Mgr. Horváthová

- Podľa platnej zmluvy mala SMS realizovať údržbu domu kultúry , ktorý je vo vlastníctve mesta, z vlastných finančných prostriedkov v čiastke najmenej 10 tis. eur.

- Mestské kultúrne stredisko NOVA je majetkom SMS , použila vlastné finančné prostriedky na opravu strechy.

- Nová zmluva je nevýhodná z tohto pohľadu.

Ing. Krajčovič – stará zmluva zabezpečovala preinvestovanie 10 tis. eur. Do novej zmluvy platnej od roku 2017 nebolo toto ustanovenie zakomponované. Išlo o to, aby finančné prostriedky sa naakumulovali v SMS ako som už bolo pred chvíľou spomenuté. Tieto prostriedky budú použité ako spoluúčasť na realizáciu opráv a údržby. V roku 2016 a 2017 neboli finančné prostriedky preinvestované. Boli využité v tomto roku. Mesto nebolo úspešné v podanom projekte, finančné prostriedky z vonkajších zdrojov nezískalo.

Bc. Veselický - úlohou kontrolórky je realizovať kontrolu a upozorniť na zistené nedostatky. Mestské zastupiteľstvo má zhodnotiť jej zistenia a zodpovední zamestnanci prijať opatrenia na odstránenie nedostatkov. Poďakoval kontrolórke za spracovanú správu.

Ing. Tomčányi - zriadenie SMS je pre mesto výhodné. Pohotovo je možné zabezpečiť realizáciu potrebných opráv a činností , nielen v meste, ale aj v materských školách. Dlhodobo sa nerealizovali opravy a údržba na budovách vo vlastníctve mesta.

Vonkajšie zdroje na financovanie investičných akcií v dome kultúry sa nepodarilo získať. Boli využité finančné prostriedky SMS .

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly vyúčtovania poskytnutých finančných prostriedkov - dotácií mesta Sereď za obdobie rokov 2016, 2017 v zmysle uzatvorených zmlúv.

bez pripomienok

C. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2018

Mgr. Horváthová - uviedla predložený materiál. V zmysle zákona o obecnom zriadení je predložený návrh plánu kontrolnej činnosti na ďalšie obdobie. Materiál je otvorený je možné ho doplniť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na II. polrok 2018

6. Informatívna správa o príprave a realizácii projektov

A. Informatívna správa o príprave a realizácii projektov

Ing. Krajčovič - uviedol predložený materiál. Z rokovania MsZ bol stiahnutý bod týkajúci spolufinancovania projektu „centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v meste Sereď“ z dôvodu, že je potrebné upresniť výmeru. Niektoré výmery sú neaktuálne. Termín na odovzdanie projektu je 29.6. 2018. Predpokladá sa zvolanie mimoplánovaného zasadnutia MsZ na 25.6. 2018.

Na rokovaní komisie pre rozvoj mesta a ŽP - bol materiál prerokovaný.

- Prebieha rekonštrukcia miestnej komunikácie na ul. 8.mája.
- Problém je na materskej škole tak ako bolo prezentované.
- na ZŠ – prebieha realizácia projektov. Majú vysúť a ťažených dodávateľov prác resp. už práce hotové.
- v septembri je plánovaná oprava mostu „Bailey bridge“ do Campingu
- po ukončení SHJ je plánované realizovať prepojenie osvetlenia od „novej vrátnice“ po druhú bránu pri Rakete
- Na elektrinu a plyn bude potrebné realizovať verejné obstarávanie . Verejné obstarávania sú veľmi náročné a zdĺhavé.

Ing. arch. Kráľ

- Verejné obstarávanie je veľkým problémom na Slovensku . Pri zabezpečovaní činností , služieb a prác formou verejného obstarávania, bol vytvorený politikmi jeden veľký neporiadok. Pri realizácii rekonštrukcií a výstavbe nehnuteľností je potrebné prihliadať na kvalitu vykonávaných prác. Kvalitne odvedenou prácou bude možné využívať nehnuteľnosti dlhé obdobie. Prvoradé je prihliadať na kvalitu práce v pomere k množstvu vykonanej práce. Ako príklad uviedol opravy miestnych komunikácií - vpuste sú umiestnené vyššie a voda po silnom daždi neodteká. Športová ulica , ktorá patrí medzi najdlhšie ulice v meste a bola rekonštruovaná v minulom období. Mohol tu byť uplatnený iný systém , ktorý by zahŕňal parkovanie, spomaľovanie, križovanie . Je potrebné pri príprave rekonštrukčných prác venovať pozornosť tomuto systému , aby to bolo prínosom pre ďalšie generácie aj keď by to bolo drahšie.

- Projekt kaštieľ - za celé volebné obdobie nepodarilo sa zabezpečiť rekonštrukciu tejto pamiatky. Mesto bolo úspešné pri získaní finančných prostriedkov, problém nastal pri výbere dodávateľa a zabezpečovaní verejného obstarávania. Nepodarilo sa využiť finančné prostriedky a dotiahnuť investíciu do úspešného konca. V budúcnosti je potrebné pokračovať pri riešení problematiky kaštieľa.

Ing. Tomčányi

- s problémami verejného obstarávania sa stretávajú všetci starostovia a primátori na Slovensku.

- Mesto Sereď bolo úspešné pri podávaní projektov na rekonštrukciu kaštieľa. Je veľa obmedzení pri poskytovaní finančných prostriedkov. Verejné obstarávanie sa ťahá dlhé obdobie. Firma, ktorá bola vybratá na realizáciu prác nedokáže v časovom horizonte zrealizovať práce a od realizácie odstúpi.

Mesto spravilo maximum pre to, aby projekt kaštieľa bol zrealizovaný. Vedenie mesta plánuje pripraviť materiál s podrobným popisom, ako sa postupovalo pri projekte kaštieľa.

- Opravy ciest - územný plán rieši problematiku rekonštrukcie ciest. Pripravoval sa projekt na realizáciu rekonštrukcie Pekárskej ulice. Financovanie by malo byť realizované ZsVS.

Predpokladá sa, že 2-3 mesiace bude táto cesta rozbitá. Mesto plánuje osloviť majiteľov prevádzok a občanov o spoluprácu pri vizualizácii prevádzok a realizácii rekonštrukcie celej ulice. Príprava celej akcie trvala dlhšie obdobie, je šanca na zrealizovanie rekonštrukcie tejto ulice.

Elektrikári plánujú rekonštrukciu vedení. Pri rozkopávke komunikácie by bolo potrebné urobiť chráničky.

p. Irsák

- Novomestská ulica nové spevnené plochy - ako sa bude riešiť ako to bude vyzerat'?

- Trhovisko – financovanie . V správe je uvedená čiastka 217 tis. eur. Pri bodovaní bola uvedená nižšia suma. Požiadal o vysvetlenie.

- Predložil projekt na realizáciu parkovacieho domu - ako sa v tom pokračuje

- Komisia pre rozvoj mesta a ŽP – odznela informácia o vydaní stavebného povolenia pre Zsl. distribučnú . Potrebné je skoordinaovanie práce vodárov, elektrikárov, plynárov . Potrebné je, aby táto ulica bola reprezentatívna.

Ing. Tomčányi

-Pekárska ulica - oslovení boli zástupcovia Zsl. distribučnej o skoordinaovanie prác pri realizácii rekonštrukcie tejto komunikácie . Je v záujme mesta zosúladiť všetky stavebné práce a činnosti potrebné pri rekonštrukcii. Oslovení boli aj plynári. Je problém zosúladiť a skoordinaovať jednotlivých správcov sietí. Oni majú svoje harmonogramy na realizáciu prác.. Všetky pokusné kroky boli urobené.

Ing. Krajčovič

-Novomestská ulica - predložená bola vizualizácia . Začiatok je od križovatky za Perlovkou. Upravené majú byť príľahlé štrkové parkovacie plochy. Plánované je ich spevnenie. Neplánuje sa s prechodom veľkej techniky v tejto časti pri prestavbe na Garbiarskej ulici a MsBP . Financovanie bude zabezpečené z prostriedkov získaných do rozpočtu mesta za záber verejného priestranstva za parkovanie - (poplatky od občanov 200,-eur/ miesto/rok).

-Trhovisko - objednávka išla na vypracovanie projektu za cenu 80 tis. eur vrátane DPH . Je potrebné riešiť súvisle celú oblasť a to parkoviská, oddychovú zónu, dopravnú situáciu a trhovisko. Takto to bolo odprezentované aj na komisii rozvoja.

-Parkovací dom - predložený návrh na zrealizovanie bol na pozemku , ktorý nie je vo vlastníctve mesta. Na realizáciu je potrebná je veľká čiastka . Poslanec Irsák -predložil návrhy na realizáciu investícií , ktoré by si vyžadovali veľké finančné prostriedky. Aj Požiadavky a návrhy boli predložené aj ostatnými poslancami. Pri príprave rozpočtu budú návrhy predložené na bodovanie poslancom MsZ. K realizácii predložených návrhov je potrebné pristupovať zodpovedne a vychádzať z reálnych údajov. Vyžaduje to dlhší čas na prípravu. Pri predkladaní návrhov na realizáciu, je potrebné uviesť zdroj krytia.

Ing. Tomčányi

- Novomestská ulica - plocha pri Kolkárni nie je zahrnutá do plánu. Energetika plánuje budovať teplovodné kanály.

- Parkovací dom - bola predložená vizualizácia nie projektová dokumentácia. Vyžaduje si to veľa finančných prostriedkov. Podľa informácií získaných od realizátorov takýchto parkovacích domov - náklady na jedno parkovacie miesto sú vysoké a stáva sa to nepredajné. Príprava projektov si vyžaduje dlhé obdobie cca 1-2 roky .

p. Vydarená - zateplenie MŠ - odznela informácia, že firma, ktorá má realizovať práce nemá potrebný materiál. Ako je to možné?

Ing. Tomčányi - informácia o tom, že firma nemá potrebný materiál bola doručená len dnes ráno. Urobíme všetko pre to, aby práce na zateplení MŠ boli realizované .

Bc. Veselický

- Zámery a návrhy predkladané poslancami a zamestnancami na rozvoj mesta narastajú.

- Parkovací dom - je to dobrá myšlienka. Vyžaduje si veľké finančné krytie. Z hľadiska rekonštrukcie a modernizácie budov, ktoré sú vo vlastníctve mesta sú niektoré oveľa dôležitejšie. Limitujúci je objem finančných prostriedkov , ktoré sú k dispozícii. MsZ schválilo investičné akcie , ktoré sú zazmluvnené a na ktoré je plánované čerpať vonkajšie zdroje krytia. Dôležité je prihliadať na to, čo je pripravené a čo je možné dokončiť a nepridávať do balíka zámerov ďalšie akcie.

Ing. arch. Kráľ – na trhu je nedostatok tepelno-izolačných materiálov na Slovensku.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

Berie na vedomie

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov

6/C. Zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Slovenskej agentúry životného prostredia ako poskytovateľa NFP k projektu s názvom: Rozšírenie triedeného zberu v meste Sered'

Ing. Krajčovič - projekt bol schválený v minulom roku. Bola predložená zmluva na podpísanie. Je potrebné schváliť uznesenie ohľadom blankozmenky. Bolo schválených

95% vonkajších zdrojov na realizáciu projektu. Mesto bude vlastníkom technických strojov potrebných na zabezpečovanie triedeného zberu odpadov. Spoluúčasť sa mestu niekoľkokrát vráti.

Ing. Horváth - v akom prípade by bolo nutné vrátiť zdroje? Slovenská agentúra ŽP - sa snaží zabezpečiť prípadnú pohľadávku. Poskytuje finančné zdroje na zabezpečenie potrebných strojov.

Ing. Krajčovič - ak by mesto nedostalo požadovanú techniku v tom prípade by bolo nutné vrátiť zdroje. Je niekoľko dodávateľov týchto zariadení. Projekt posudzovali aj rôzne agentúry. Trvalo to prídlho. Podmienky výzvy boli splnené. Implementačná agentúra posúdila projekt.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a A. Prerokovalo

Predloženie požiadavky Slovenskej agentúry životného prostredia (v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia) v súvislosti s povinnosťou Mesta Sereď ako prijímateľa nenávratného finančného príspevku (ďalej „NFP“) zabezpečiť prípadnú budúcu pohľadávku Slovenskej agentúry životného prostredia ako poskytovateľa NFP formou blankozmenky k projektu s názvom: Rozšírenie triedeného zberu v meste Sereď, ITMS2014+ kód projektu: 310011B543,

B. Schvaľuje

1. V súlade so Zmluvou o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. OPKZP-POI-SC111-2016-10/82 zo dňa 04.01.2017 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) a článkom 13 ods. 1 „ZABEZPEČENIE POHLADÁVKY A POISTENIE MAJETKU“, Prílohy č. 1 Zmluvy o poskytnutí NFP Všeobecné zmluvné podmienky k Zmluve o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa zo Zmluvy o poskytnutí NFP vo forme vlastnej blankozmenky, podpis blankozmenky primátorom mesta a vystavenie vlastnej blankozmenky pre poskytovateľa Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava,

IČO: 42 181 810 (ďalej len „Poskytovateľ“) v zastúpení Slovenská agentúra životného prostredia, Tajovského 28, 975 90 Banská Bystrica, IČO: 00 626 031, poštová adresa Slovenská agentúra životného prostredia, Sekcia fondov EÚ, Karloveská 2, 841 04 Bratislava 4, pre projekt s názvom: Rozšírenie triedeného zberu v meste Sereď, kód projektu ITMS2014+ kód projektu: 310011B543.

C. Poveruje primátora mesta

podpísať Zmluvu o vyplňovacom práve k blankozmenke a vlastnú blankozmenku na zabezpečenie prípadnej budúcej pohľadávky Poskytovateľa podľa Zmluvy o poskytnutí NFP pre projekt s názvom: Rozšírenie triedeného zberu v meste Sereď, kód projektu ITMS2014+ kód projektu: 310011B543.

p. Vydarená predložila procedurálny návrh na zmenu poradia prerokovávaných bodov programu

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje

Procedurálny návrh poslankyne p. Vydarenej - prerokovať body 13/A -13/CH týkajúci sa nájmu, prevodu majetku za bodom 6

13. Nakladanie s majetkom mesta Sered'

A. Nájom majetku mesta

1. Pozemok na Jasnej ul.

p.Nagyová - mesto je vlastníkom pozemku v k.ú. Stredný Čepeň medzi rodinnými domami. Pozemok tvorí súčasť záhrad pri rodinných domoch . O prenájom pozemku požiadal Ing. Chatrnúch, ktorý sa stal vlastníkom rodinného domu so záhradou. Má záujem využívať pozemok ako súčasť záhrady.

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča schváliť prenájom za cenu 1,- €/m² v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje

V súlade s § - om 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa: parcelu č. 126/166 - orná pôda vo výmere 212 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591, pre k. ú. Stredný Čepeň, za cenu 1,00 €/m²/rok, na dobu určitú do 30. 09. 2023, z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť záhrady pri rodinnom dome s pozemkom, ktorý je vo vlastníctve žiadateľa a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný, žiadateľovi Ing. Róbertovi Chatrnúchovi, bytom v Seredi, Jasná 3151/7.

2. Pozemok na Čepeňskej ul.

p.Nagyová mesto Sered' schválilo spôsob nájmu nehnuteľného majetku , ktorý sa nachádza na Čepeňskej ulici. Na tomto pozemku plánuje spoločnosť Polis Development s.r.o. Sered' výstavbu verejne prístupných parkovacích miest k plánovanej výstavbe polyfunkčného bytového domu . Žiadateľ dal vypracovať geometrický plán na spresnenie výmery pozemku a znalecký posudok na určenie výšky nájomného .

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča schváliť prenájom pozemku za cenu 2,-€/m²/rok.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje

V súlade s § - om 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľného majetku mesta, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to časti parcely č. 606 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 82 m² (parcela CKN č. 167/11), časti parcely č. 596 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 117 m² (parcela CKN č. 167/1), obe zapísané Okresným úradom v Galante na mape určeného operátu ako parcely

registra „E“ na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, za cenu určenú znaleckým posudkom č. 77/2018, vypracovaným znalcom Ing. Kamilom Chovancom, vo výške 2,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú z dôvodu , že ide o pozemok, na ktorom budú vybudované verejne prístupné parkovacie miesta k plánovanej výstavbe polyfunkčného bytového domu, budú prístupné pre obyvateľov susedných bytových domov, a pozemok je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, žiadateľovi Polis development, s. r. o., Lúčna 2082/66, Sereď.

B. Zámer nájmu majetku mesta – Pozemok na Hornočepenskej ul.

p.Nagyová - mesto je vlastníkom pozemku v časti Horného Čepeňa. Pozemok sa nachádza pod miestnou komunikáciou v súkromnom vlastníctve. Na časti pozemku pred budovou je vybudovaná spevnená plocha. Časť plochy je na súkromnom pozemku a časť na pozemku vo vlastníctve mesta. Žiadateľ p. Teplý , ktorý je vlastníkom budovy, plánuje prestavať budovu na zariadenie pre seniorov a zariadenie opatrovateľskej služby. Výmera príslušného pozemku nepostačuje na vybudovanie potrebného počtu parkovacích miest, požiadal o nájom potrebnej plochy.

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča schváliť prenájom predmetného pozemku.

Ing. Lovecký - komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť prenájom pozemku.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na Hornočepenskej ulici,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup pri nájme majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, nachádzajúci sa v bezprostrednej blízkosti pozemku vo vlastníctve žiadateľa, ktorý bude slúžiť na vytvorenie verejne prístupných parkovacích miest pripravovanej stavby zariadenia pre seniorov a zariadenia opatrovateľskej služby a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie dočasne inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, časti parcely č. 307/1 – ostatné plochy, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 101 pre k. ú. Horný Čepeň, vo výmere 58 m², na dobu neurčitú, , žiadateľovi Radovanovi Teplému, bytom v Sereďi, Jasná ul. č. 3170/29.

C. Prevod majetku mesta

1. Pozemok na Hornočepenskej ulici

p.Nagyová - MsZ schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku pani Pospíškovej. Jedná sa o pozemok nachádzajúci sa v bezprostrednej blízkosti pred prevádzkou vo vlastníctve žiadateľky. Dlhodobo ho využíva ako terasu .

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča schváliť prevod predmetného pozemku za cenu 20,-€/m².

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a Schvaľuje

Procedurálny návrh predložený poslancom Ing. Horváthom - schváliť pri prevode pozemku cenu vo výške 20€/m²

Ing. Lovecký -- komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť prevod pozemku žiadateľke.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a Schvaľuje

V súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcely č. 217/5 - zastavaná plocha, diel (1) vo výmere 133 m², ktorá bola geometrickým plánom č. 26/2018, vypracovaným geodetom Petrom Černým, odčlenená od parcely č.77/1- ostatné plochy, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 101 pre

k. ú. Horný Čepeň, za cenu 20,- €/m², z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred prevádzkou vo vlastníctve žiadateľky, tvorí vstup do prevádzky, je dlhodobo užívaný ako terasa s oplotením a je pre mesto inak nevyužiteľný, Márii Pospíškovej, bytom v Šúrovciach, Krátka 4.

Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúca.

2. Pozemok na Cukrovarskej ul. – výsledok OVS

p.Nagyová - informáciu o výsledku OVS na pozemok na Cukrovarskej ulici predložil predseda komisie.

Ing. Horváth – v rámci OVS boli predložené dva návrhy, komisia schválená MsZ vyhodnotila predložené návrhy. Obidvaja záujemcovia splnili stanovené podmienky. Komisia odporúča prihliadať na vyššiu ponúknutú cenu za m². Odporúča prijať ponuku Branislava Bokoru, bytom Sereď.

p.Kurbel - mal otázku, kto bol druhý účastník

Ing. Horváth - druhým záujemcom boli Marta a Ladislav Godáňoví.

Ing. Lovecký - odporúča postupovať opatrne pri zverejňovaní údajov

p. Irsák - aká cena bola ponúknutá v rámci OVS

Ing. Horváth - p. Bokora ponúkol cenu 173,33€/m².

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a Schvaľuje

V súlade s § - om 21, Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta prevod nehnuteľného majetku, parcely č. 3243/38 - zastavaná plocha vo výmere 606 m², ktorá bola geometrickým plánom č. 80/2017, vypracovaným geodetom Petrom Černým,

úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor pod číslom 592/2018, odčlenená od parcely č. 952- záhrada , zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sered', za cenu 173,33 €/m² pre Branislava Bokoru, bytom Sered', Šulekovská 2112/34B (vít'az súťaže).

Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

D. Zámer prevodu majetku mesta

1. Pozemok na Novomestskej ul.

p.Nagyová – bol predložený zámer na prevod pozemku v lokalite na Novomestskej ulici. Mesto je vlastníkom pozemku na Novomestskej ulice. Predmetné parcely sú zastavané stavbami, vlastníkom je a.s. Bau Trade SK, ktorá dlhé obdobie využíva pozemok. Mesto vyzvalo vlastníka na usporiadanie pozemkov pod stavbami. Spoločnosť Bau Trade má záujem o odpredaj pozemkov v danej lokalite, kde plánuje realizovať výstavbu polyfunkčného objektu.

Ing. arch. Kráľ - - na rokovaní komisie pre rozvoj mesta a ŽP bol predmetný materiál prerokovávaný. Požiadal členov komisie, aby materiál nebol prerokovávaný na MsZ. S vedením mesta boli prerokované technické parametre. Predmetný pozemok sa nachádza v blízkosti , kde je plánovaná výstavba polyfunkčného domu . Realizovaná má byť investičná akcia - nadstavba predajného objektu p. Dániho , ktorá je v tesnom kontakte s predmetným pozemkom. Je potrebné zladit' všetky tieto aktivity a záujmy v danom území.

Odporúča žiadosti o prevod pozemku vyhovieť. Na pozemku, ktorý je predmetom žiadosti o prevod, sa nachádzajú objekty dlhodobo nevyužívané. Bolo by potrebné ich odstrániť a priestor vyčistiť.

Ing. Horváth – finančná a majetková komisia odporúča schváliť zámer na prevod predmetných pozemkov žiadateľovi .

Ing. Krajčovič – zo strany poslancov boli opakovane predkladané interpelácie na riešenie tohto priestoru a objektov na Novomestskej ulici , ktoré sa nachádzajú v tejto časti. Je predkladaný zámer na prevod. Je tu možnosť riešiť danú lokalitu.

Bc. Veselický - objekty sa nachádzajú medzi bytovými domami, dlhodobo sú v zlom technickom stave. Vzniká tak možnosť riešiť problém objektov .

Ing. Lovecký - komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporučila posunúť materiál na prerokovanie v MsZ .

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

Zámer usporiadať majetkovo-právne užívanie pozemku, nachádzajúceho sa na Novomestskej ulici,

B. Konštatuje,

že pri prevode majetku sa uplatní zákonná výnimka pretože sa jedná o pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou

C. Schvaľuje

Spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku uplatnením zákonnej výnimky podľa § 9a, ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to parciel č. 3117 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 120 m², č. 3128/3 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 30 m², č. 3128/4 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 74 m²,

č. 3128/90 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1218 m², všetky zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcely registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sered', za cenu určenú znaleckým posudkom, vypracovaným na náklady žiadateľa, spoločnosti: BAU TRADE SK a. s., so sídlom v Seredi, Vonkajší rad 795.

2. Pozemok na Nám. slobody

p.Nagyová - mesto je vlastníkom pozemku, ktorý sa z časti nachádza na Námestí slobody až po Kúpeľné námestie. MsZ schválilo usporiadanie časti parcely susedných pozemkov, ktoré sú súčasťou záhrad. Časť parcely zostala neusporiadaná, o jej usporiadanie požiadala Mgr. Pastorková. Pozemok žiadateľka užíva, je súčasťou objektu bývalého Denného centra, ktorý má vo vlastníctve.

Ing. Lovecký – komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zámer na prevod pozemku.

Ing. Horváth – finančná a majetková komisia odporúča schváliť zámer prevodu nehnuteľnosti pre žiadateľku.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na Námestí slobody,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť záhrady pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V súlade §-om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, časti parcely č. 663 – vodná plocha vo výmere cca 60 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, v k. ú. Sered', na LV č. 4806, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľke Mgr. Michaele Pastorkovej, bytom v Seredi, Lipová 2416.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľky.

3. Pozemok na Nám. slobody

p.Nagyová - mesto je vlastníkom pozemku, ktorý sa nachádza medzi Námestím slobody, Pekárskou ulicou po Kúpeľné námestie. Pozemok žiadatelia užívajú ako záhradu pri rodinnom dome. Predložili požiadavku na usporiadanie časti pozemku.

Ing. Lovecký - komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zámer na usporiadanie časti pozemku.

Ing. Horváth – finančná a majetková komisia odporúča schváliť prevod časti pozemku
Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na Námestí slobody,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť záhrady pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V súlade §-om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, parcely č. 663/3 – vodná plocha vo výmere 41 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, v k. ú. Sereď, na LV č. 4806, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom Viliamovi Krotákovi a Eve Krotákovej, obaja bytom v Seredi Pekárska 1170/12.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľov.

4. Pozemok na Nám. slobody

p.Nagyová - mesto je vlastníkom pozemku. Časť parcely sa nachádza pri prevádzkovej jednotke Mini presso, ktorej vlastníčka je Mgr. Pastorková. Počas letného obdobia ju využíva ako letnú terasu pre zákazníkov. Požiadala o kúpu predmetnej časti parcely.

Ing. Lovecký – komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zámer na prevod pozemku

Ing. Horváth – komisia finančná a majetková odporúča schváliť predložený zámer na prevod nehnuteľnosti.

p. Kurbel - nie je vhodné schváliť prevod predmetného majetku. V tesnej blízkosti je chodník a zábradlie pri komunikácii. Schválením prevod predmetného pozemku by zostal malý priestor a zbavili by sme sa možnosti urobiť v tomto priestore niečo. Pri

prípadnej realizácii rozkopávky by bolo nutné ísť cez súkromný pozemok, čo by mohol byť problém .

Bc. Veselický - stotožňuje sa s predrečníkom, pozemok je v dotyku s mestským pozemkom. Z hľadiska územnoplánovacej dokumentácie v budúcnosti by mesto mohlo realizovať určitý zámer v tejto časti. Vlastník pozemku nemusí umožniť vstup na pozemok.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na Kúpeľnom námestí,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo

trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť terasy pred prevádzkovou jednotkou vo vlastníctve žiadateľky, tvorí vstup do prevádzky a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V súlade §-om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, časti parcely č. 663 – vodná plocha vo výmere cca 53 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, v k. ú. Sereď, na LV č. 4806, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľke Mgr. Michaele Pastorkovej, bytom v Seredi, Lipová 2416.

Výmera pozemku bude spresnená geometrickým plánom, vypracovaným na náklady žiadateľky.

Hlasovanie: prítomných 13, za 6, proti 5, zdržali sa 2

Uznesenie nebolo prijaté

5. Pozemok na Vážskej ul.

p.Nagyová - mesto Sereď je vlastníkom pozemku v k.ú. Stredný Čepeň Vážska ulica . Časť pozemku užívajú žiadatelia ako záhradu pri rodinnom dome. Majú záujem o usporiadanie tohto pozemku formou odkúpenia.

Ing. Lovecký komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zámer prevodu pozemku .

Ing. Horváth –finančná a majetková komisia odporúča schváliť zámer prevodu

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

Informáciu o zámere prevodu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na Vážskej ulici,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť záhrady pri nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. Schvaľuje

V súlade §-om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, časti parcely registra „E“ č. 515 - ostatná plocha vo výmere cca 8 m², časti parcely č. 514/111- ostatná plocha vo výmere cca 17 m² a časti parcely č. 268/1 - ostatná plocha vo výmere cca 34 m², ktoré sú evidované na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na liste vlastníctve č. 591, pre k. ú. Stredný Čepeň, žiadateľom Ľubošovi Polákovi a Márii Polákovej, obaja bytom v Seredi, Komenského 3043/40.

E. Zámena pozemkov – Pozemok na Čepeňskej ul.

p.Nagyová - mesto je vlastníkom pozemku na Čepeňskej ulici. Spoločnosť Polis Development požiadala o zámenu pozemku, ktorý je zastavaný chodníkom vo vlastníctve mesta za pozemok, ktorý má vo vlastníctve. MsZ schválilo zámer na vybudovanie parkovacích miest k pripravovanej výstavbe polyfunkčného bytového domu. Po vypracovaní geometrického plánu boli spresnené výmery. Zistilo sa, že pod pripravovanou stavbou a parkoviskom je pozemok patriaci mestu. Žiadatelia sú vlastníkami pozemku pod chodníkom na predmetnej ulici. Majú záujem o zámenu pozemkov bez finančného vyrovnania.

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča schváliť zámer na zámenu pozemkov bez finančného vyrovnania.

Ing. Lovecký – komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zámer na zámenu pozemkov.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

Správu o zámere zámeny pozemkov,

B. Konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup z dôvodu hodného osobitného zreteľa, pretože je v záujme mesta usporiadať vlastnícke vzťahy k pozemkom na Čepeňskej ulici tak, aby zámena pomohla k úprave plochy medzi pripravovanou polyfunkčnou stavbou a verejne prístupným parkoviskom a zároveň usporiadala užívanie pod chodníkom na Čepeňskej ulici,

C. Schvaľuje

V súlade s §-om 9, ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu majetku mesta uplatnením výnimočného postupu

ako prípad hodný osobitného zreteľa, formou uzatvorenia zámennej zmluvy na časť parcely č. 606 - zastavané plochy vo výmere cca 32 m² vo vlastníctve mesta, za parcelu č. 137/10 – zastavané plochy a nádvoría vo vlastníctve žiadateľa vo výmere 38 m², bez finančného vyrovnania rozdielu vo výmerách, určených geometrickým plánom vypracovaným na náklady žiadateľa, so žiadateľom Polis devolepment s.r.o., so sídlom Lúčna 2082/66, 926 01 Sereď.

F. Vecné bremeno

1. Pozemky v k.ú. Horný Čepeň – uloženie elektroenerg. zariadení do pozemku mesta-ZDS

p.Nagyová MsZ schválilo umiestnenie stavby elektrickej NN prípojky na pozemkoch vo vlastníctve mesta v k.ú. Horný Čepeň pre nový obytný súbor. Investor Ľubomír Halabrín je splnomocnený Západoslovenskou distribučnou vykonať kroky k uzavretiu zmlúv o zriadení vecných bremien.

Ing. Lovecký - komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zriadenie vecného bremena na uloženie elektrických prípojok

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča zriadenie vecného bremena za odplatu podľa znaleckého posudku.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a Schvaľuje

V súlade s §-om 11, ods. 3) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena, spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Vecné bremeno sa zriaďuje „in personam“, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 4-10/2017, vyhotoveného GEODET - JS, s. r. o., Šintava 666, úradne overeného Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, dňa 03. 11. 2017, pod číslom 1330/2017, na dobu neurčitú, za odplatu, určenú znaleckým posudkom číslo 87/2018, vypracovaným znalcom Ing. Romeom Tanuškom, vo výške 450,00 € pre žiadateľa Ľubomír Halabrína, bytom v Sereďi, Pod hrádzou 2216/11, v prospech oprávneného, spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

2. Pozemok na Vonkajšom rade (pred NHS) – zriadenie elektroenerg. stavby - ZDS

p.Nagyová - mesto je vlastníkom nehnuteľnosti - ornej pôdy. Spoločnosť Západoslovenská distribučná požiadala o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou „DS Sereď VN 1026 a)VN 1050 VNV, VNK, TS“

Ing. Lovecký- komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zriadenie vecného bremena na zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení.

Ing. Horváth – komisia finančná a majetková odporúča schváliť zriadeného vecného bremena za odplatu vo výške určenej znaleckým posudkom.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje

V súlade s §-om 11, ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, v súvislosti so stavbou „DS Sered' VN 1026 a VN 1050 VNV, VNK, TS“, a to k nehnuteľnosti – parcele č. 1104/2 - orná pôda, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 591 pre

k. ú. Sered', v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady oprávneného z vecného bremena.

Vecné bremeno bude spočívať v práve:

- a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení,**
- b) užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav plánovanej stavby a ich odstránení.**

Vecné bremeno sa zriadi „in personam“, za odplatu vo výške určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady oprávneného z vecného bremena, na dobu neurčitú, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

G. Nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta - Pozemok na Komenského ul. – SPF (parkovisko)

p.Nagyová - mesto rozšírilo počet parkovacích miest na Dolnomajerskej a Komenského ulici v blízkosti nájomných bytových domov. Časť parkovacích miest je umiestnená na parcelách vo vlastníctve Slovenského pozemkového fondu. Vznikla požiadavka na majetkovo-právne usporiadanie pozemku pod parkovacími plochami .

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča schváliť nadobudnutie nehnuteľnosti do majetku mesta od vlastníka Slovenského pozemkového fondu, Bratislava.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje

V súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení neskorších zmien a doplnkov, bezodplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Sered', a to parcely č. 780/17 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 50 m² a parcely

č. 780/18 - zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 75 m², obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcely registra „C“, na LV č. 5278, pre k. ú. Sered', od vlastníka: Slovenského pozemkového fondu, Búdkova 36, 817 15 Bratislava.

H. Zverenie majetku do správy ZŠ J. A. Komenského

p.Nagyová mesto nadobudlo do vlastníctva mesta nehnuteľný majetok do SPF . Parcely sa nachádzajú v areáli ZŠ J. A. Komenského V súlade so Zásadami o nakladaní s majetkom mesta tento majetok navrhuje zveriť do správy ZŠ, ktorá pozemok užíva, o čom rozhoduje MsZ.

Ing. Horváth - komisia finančná a majetková odporúča schváliť zverenie majetku do správy ZŠ J.A. Komenského.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje

V súlade s §-om 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' zverenie nehnuteľného majetku na dobu neurčitú od 01. 07. 2018 do správy Základnej školy

J. A. Komenského v Seredi, a to:

- a) parcela č. 780/5- zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 7300 m², zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape na LV č. 4806 pre k. ú. Sered', v obstarávacej cene 2160,30 €,
- b) parcela č. 780/21- zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 713 m², zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape na LV č. 4806 pre k. ú. Sered', v obstarávacej cene 211,00 €,
- c) parcela č. 780/22- zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 185 m², zapísaná na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor ako parcela registra „C“ na katastrálnej mape na LV č. 4806 pre k. ú. Sered', v obstarávacej cene 54,75 €.

CH/ technické zhodnotenie objektu

p. Nagyová Mestská poliklinika Sered' požiadala o súhlas na technické zhodnotenie prenajatých nebytových priestorov v bloku B na I. nadzemnom podlaží v ambulanciách a II. nadzemnom podlaží v kanceláriách. Predpokladaná výška nákladov je 26 100,- Eur vrátane DPH. Nakoľko ide o čiastku, presahujúcu 17 tisíc eur, je v zmysle Zásad hospodárenia, kompetentné rozhodnúť MsZ.

Ing. Horváth- finančná a majetková komisia odporúča schváliť predložený návrh na technické zhodnotenie majetku.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Súhlasí

V súlade s § 29, ods. 4) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, s technickým zhodnotením časti prenajatých nebytových priestorov na ul. Ivana Krasku 2464/38 - v bloku B na I. nadzemnom podlaží v ambulanciách všeobecnej zdravotnej starostlivosti, neurologického stacionára, ambulancie akupunktúry, chodby a v bloku E na II. nadzemnom podlaží v kanceláriách administratívy, v predpokladaných nákladoch do výšky 26.100 eur, vrátane DPH, žiadateľovi Mestská poliklinika Sered', s.r.o., so sídlom v Seredi, Ivana Krasku 2464/38.

7. Návrh VZN mesta Sered' o poskytovaní príspevku na dopravu na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately

PhDr. Adamčíková - na základe novely zákona o sociálnoprávnej ochrane detí a sociálnej kurately je potrebné prijať VZN na poskytovanie finančného príspevku na dopravu a určiť podmienky poskytnutia finančného príspevku.

Ing. Horváth - nevieme koľko občanov bude o príspevok žiadať, preto nie je možné vyčíslieť dopad na rozpočet mesta.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a
Uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 04/2018 zo dňa 14. 6. 2018 o poskytovaní príspevku na dopravu na vykonávanie opatrení sociálnoprávnej ochrany detí a sociálnej kurately

bez pripomienok

8. Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom v znení neskorších nariadení

Mgr. Kováčová - riaditelia požiadali o zvýšenie finančného pásma na nákup potravín. Finančné pásma stanovilo MŠVVŠ SR, naposledy boli upravované k 01. 09. 2011. Zvýšenie nákladov na 1 deň pre žiakov 1. stupňa predstavuje nárast o 0,08 €, mesačne cca. 1,60 €.

Zvýšenie nákladov na 1 deň pre žiakov 2. stupňa predstavuje nárast o 0,07 €, mesačne cca. 1,40 €.

Riaditelia zároveň požiadali aj o zvýšenie poplatku za poskytovanie doplnkového jedla – desiatej zo súčasných 0,50 € na 0,60 € na jedno jedlo.

p. Vydarená - školská, športová a bytová komisia prerokovala návrh VZN a odporúča uznieť sa na tomto predložennom návrhu .

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča prijať zmenu VZN. Životná úroveň stúpa, zaťaženie pre rodičov bude minimálne.

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a
A.Uznáša sa**

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 05/2018, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sered' č. 7/2011 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach, ktorých je mesto Sered' zriaďovateľom v znení neskorších nariadení

B.Ukladá

riaditeľom základných škôl

V termíne do 30. 06. 2018 informovať zákonných zástupcov o zmene výšky nákladov na nákup potravín v zariadeniach školského stravovania od septembra 2018

9. Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Sered' č. 8/2013 o určení školských obvodov základných škôl, ktorých zriaďovateľom je Mesto Sered'

Mgr. Kováčová návrh VZN je predložený v súlade so zákonom o štátnej správe v školstve a školskej samospráve. V roku 2017 MsZ prijalo uznesenie o určení názvov ulíc a verejných priestranstiev v meste Sered'. Boli označené nové ulice, ktoré je potrebné zaradiť do školských obvodov.

p. Vydarená - školská, športová a bytová komisia prerokovala návrh VZN o určení školských obvodov a odporúča uznieť sa na predložennom návrhu.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

Uznáva sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 06/2018, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2013 o určení školských obvodov základných škôl, ktorých zriaďovateľom je mesto Sered' v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 7/2016

10. Správa o hospodárení spoločnosti Správa majetku Sered' s.r.o. za rok 2017

JUDr. Ing. Daniela Vargová - uviedla predloženú správu o hospodárení SMS za rok 2017. Správa obsahuje informáciu nezávislého audítora. SMS za rok 2017 vykazuje stratu, ktorá je nižšia ako v roku 2016. Dozorná rada prerokovala účtovnú závierku SMS za rok 2017 a predložila ju Valnému zhromaždeniu.

Ing. Horváth

- v správe nebola informácia o vyčíslení investícií do nehnuteľností za prechádzajúci rok.

Mal otázku koľko boli investície a ako boli zaúčtované? Majetok nebol navýšený.

JUDr. Ing. Daniela Vargová - v roku 2017 neboli realizované investície, ktoré by sa odpisovali. SMS realizovala opravy, ktoré išli ako priamy výdavok do nákladov.

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia prerokovala predloženú správu o hospodárení a odporúča ju zobrať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

Berie na vedomie

Správu o hospodárení spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o. za rok 2017

11. Správa o hospodárení spoločnosti Naša domová správa s.r.o. za rok 2017

Ing. Miroslav Marko- uviedol správu o hospodárení spoločnosti Naša domová správa za rok 2017. Do správy NDS pribudli nové bytové domy. Tržby prekročili hranicu 100 tis. eur.

p. Vydarená - školská, športová a bytová komisia prerokovala Správu o hospodárení spoločnosti NDS a odporúča ju zobrať na vedomie.

Ing. Horváth - finančná a majetková komisia odporúča zobrať Správu o hospodárení NDS s.r.o. za rok 2017 na vedomie. Je pozitívne, že sa zvýšil počet spracovaných bytov.

Podľa prezentovaných informácií voda dodávaná Energetikou je lacnejšia ako od ZsVS.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Berie na vedomie

Správu o hospodárení spoločnosti Naša domová správa Sered', s . r. o. za rok 2017.

12. III. zmena rozpočtu mesta Sered' na rok 2018

Ing. Krajčovič - na prerokovanie bol predložený návrh na 3. zmenu rozpočtu . Materiál bol prerokovaný v komisiách.

Ing. Horváth

- finančná a majetková komisia odporúča schváliť návrh na 3. zmenu rozpočtu.
- pýtal sa k vratke finančných prostriedkov z lyžiarskeho výcviku

Mgr. Kováčová - nebol prihlásený dostatočný počet žiakov.

p. Irsák - mal otázku, či nie je možné v rozpočte vyčleniť finančné prostriedky na opravu rýn na kaštieli. Tieto sú v zlom stave a počas daždivého počasia prichádza k zatekaniu budovy kaštieľa (schodiska).

Ing. Krajčovič - v rozpočte je uvedená položka na rekonštrukčné a modernizačné práce v parku v čiastke 56 tis. eur. Z uvedenej čiastky bolo realizované osvetlenie. Po rozhodnutí komisie bude potrebné zrealizovať verejné obstarávanie a zabezpečiť prípadnú opravu rýn.

p. Vydarená - školská, športová a bytová komisia schváliť 3. zmenu rozpočtu

p. Irsák - rýny sú v havarijnom stave, je potrebné ich opraviť.

Ing. Krajčovič - pri realizácii prác na kaštieli je potrebné rokovať so zástupcami pamiatkového úradu a skonzultovať s nimi tieto práce, aby práce neboli odmietnuté .

p. Kurbel - celková oprava rýn na kaštieli by si vyžadovala veľké finančné náklady.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a Schvaľuje

- a) **3. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2018**
- b) **rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom ZŠ Juraja Fándlyho**
- c) **rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského**
- d) **rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského**
- e) **rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ J.F. Kvetoňa**
- f) **rozpočtové opatrenie predložené riaditeľom Domu kultúry Sered'**

14. Volebné obdobie 2018 - 2022 /prednosta úradu/

A. Určenie volebných obvodov a počtu poslancov MsZ v Seredi pre volebné obdobie 2018 - 2022

PhDr. Adamčíková - v 2018 sú plánované komunálne voľby. V zmysle zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov je potrebné pre nové

volebné obdobie určiť počet obvodov, počet poslancov. Taktiež je potrebné schváliť rozsah výkonu funkcie primátora na ďalšie volebné obdobie.

Keďže v meste Sereď je stanovený počet poslancov vyšší ako 12 je potrebné určiť počet volebných obvodov pre obdobie 2018 - 2022. LPK prerokovala predmetné materiály a odporučila určiť pre ďalšie volebné obdobie 2 volebné obvody a 17 poslancov. V prvom volebnom obvode 7 poslancov - zahrnuté volebné okrsky 1-5 a v druhom volebnom obvode 10 poslancov- volebné okrsky 6-13.

Ing. Lovecký – podľa jeho názoru by bolo vhodné určiť 2 volebné obvody a 16 poslancov na ďalšie volebné obdobie.

p. Irsák - stotožňuje sa s prezentovaným názorom. Pri počte navrhovaných 16 poslancov z hľadiska počtu obyvateľov na jedného poslanca by bol pomer vyvážený .

Ing. arch. Kráľ - poslanci MsZ zastupujú občanov , čím viac poslancov MsZ je , tým väčšie zastúpenie majú občania.

Mal otázku prečo sa znižuje počet poslancov? Zo strany jednotlivých strán zastupujúcich občanov neprebehla diskusia k počtu poslancov. Z hľadiska budúcnosti je potrebné prilákať viac mladých ľudí do poslaneckého zboru. Z legislatívneho hľadiska je v jednotlivých obciach a mestách určený maximálny počet poslancov. Podľa jeho názoru, keď bude viac poslancov príde viac návrhov na riešenie.

Bc. Veselický

- každé 4 roky je potrebné podľa zákona prijať rozhodnutie o počte obvodov a počte poslancov pre nasledujúce volebné obdobie. Starý poslanecký zbor má rozhodovať o počte poslancov a volebných obvodov pre nový poslanecký zbor. Takto to zákon pripravil.

- Mnohokrát sa stáva, že poslanci sa pravidelne nezúčastňujú rokovania MsZ alebo odchádzajú z rokovania pred ukončením rokovania.. To je kritika do radov poslancov MsZ.

- Podľa vyjadrení niektorých občanov, ktorí sa zúčastňujú rokovania MsZ sa stáva, že poslanci počas rokovania vybavujú telefonáty a nevenujú sa rokovaniu. Na stretnutiach s občanmi odznel názor, že primátor chce znížiť počet poslancov , aby ich mohol ovládať.

Každý má právo vyjadriť svoj názor. Nikto nie je obmedzovaný. Mnoho vecí sa dorieši, len je potrebné veci vysvetliť.

Zastúpenie politických strán v poslaneckom zbore nie je výhodou. Príkladom je parlament SR. Na rokovaniach MsZ je potrebné veci prerokovať a poukázať na veci, ktoré nefungujú. Podľa skúseností z iných miest - členovia jednej politickej strany odmietli rozhodovať o veciach týkajúcich sa obcí a miest. Toto by nebolo dobré.

Podľa jeho názoru v poslaneckom zbore by mali mať väčšie zastúpenie nezávislí poslanci. Občan, ktorý má záujem kandidovať ako nezávislý poslanec , potrebuje získať 200 podpisov od voličov, aby sa mohol uchádzať o poslaneckú funkciu .

Veľa ľudí to pochopilo. Po voľbách budú známe výsledky, kto za koho kandidoval. Návšteva p. Bugára v minulom období nepriniesla mestu posun dopredu vo veciach, ktoré boli predložené. Reálna podpora prišla zo strany p. Mikuša - bývalého predsedu TTSK, ktorý podporil realizáciu výstavby cyklotrasy v smere na Kaskády. TTSK poskytoval finančné prostriedky v čiastke cca 400 tis.eur na realizáciu.

MsZ má 19 riadne zvolených poslancov, počas rokovania MsZ sa stáva, že na rokovaní nie je dostatočný počet poslancov, aby mohli byť schválené materiály, kde sa vyžaduje 3/5 väčšina. Po neschválení materiálov, sa občania budú pýtať primátora alebo zástupcu, prečo neboli materiály schválené. Aj toto svedčí o zastupovaní občanov v poslaneckom zbore a disciplíne na rokovaniach MsZ.

Ing. Horváth - je zástanca toho, aby bol ponechaný počet obvodov aj počet poslancov v takom počte ako bolo v tomto volebnom období. Vždy niekto bude chýbať na rokovaní.

Pri väčšom počte poslancov sa v mestskom zastupiteľstve zide viac odborníkov z viacerých oblastí, ktorí zastupujú voličov a rozhodujú o dôležitých veciach v meste, ako pri menšom počte poslancov.

Poslanci MsZ, ktorí pôsobia v poslaneckom zbore, schvaľujú počet poslancov aj volebných obvodov pre nasledujúce volebné obdobie. Neodporúča meniť pravidlá pre nasledujúce obdobie.

Ing. arch. Kráľ - pri väčšom počte poslancov príde do poslaneckého zboru viac ľudí z rôznych oblastí. Súhlasí s predrečníkom, aby počet poslancov a volebných obvodov zostal v takom počte ako bol v tomto volebnom období. Ľudia si volia svojich zástupcov do mestského zastupiteľstva.

p. Kurbel - stotožňuje sa s návrhmi poslanca Horvátha a Kráľa a čiastočne p. Veselického v tomto bode programu. Pri menšom počte poslancov v mestskom zastupiteľstve, bude menej ľudí rozhodovať o majetku a iných dôležitých veciach v meste. Na rokovaniach MsZ sú prerokované dôležité ekonomické, majetkové veci, je potrebné mať ľudí, ktorí sa tomu rozumejú. JUDr. Irsák je jeden z najschopnejších a najrešpektovanejších poslancov, ktorý sa vyzná vo veciach, v ktorých sa väčšina poslancov nevyzná. Pri ekonomických veciach žiadal o vysvetlenie pokiaľ mu neboli veci jasné. Pri počte 19 poslancov, keď chýbajú 4 alebo 5, dá sa rozhodovať. V prípade nižšieho počtu poslancov v MsZ, keď by bolo neprítomných 6 až 7 poslancov, nedosiahne sa potrebné kvórum. Z hľadiska ekonomického nie je počet poslancov rozhodujúci. Z dôvodu rozhodovania by bolo lepšie, aby bol väčší počet poslancov v MsZ, ktorí sa vedú v danej veci vyjadriť.

Bc. Veselický

-Zúčastnil sa rokovania legislatívno-právnej komisie, ktorá prerokovala predmetný materiál. LPK odporučila pre nasledujúce volebné obdobie určiť 2 volebné obvody a 17 poslancov. Zníženie počtu poslancov a tým aj zníženie nákladov neprinesie veľký prínos do rozpočtu.

-V minulosti vypracoval prehľad účasti poslancov na rokovaniach. Do poslaneckého zboru prišiel nový mladý poslanec. Z 9 zasadnutí sa tento mladý poslanec zúčastnil 3krát.

- Je to na rozhodnutí človeka, ktorý je zvolený za poslanca MsZ, ako sa k tejto funkcii postaví, ako chce zastupovať občanov a rozhodovať o veciach týkajúcich sa mesta.

Ing. Krajčovič

-Hlasovať sa bude o jednotlivých predložených návrhoch. V meste Sereď musíme mať minimálne 2 volebné obvody. Zákomom je pre mesto Sereď stanovený počet poslancov 13- 19 poslancov. Podľa novely zákona - poslanci nemôžu mať ľubovoľné odmeny.

Bude to limitované základným mesačným platom primátora. Nový poslanecký zbor si prípadne schváli nový poriadok o odmeňovaní.

Ing. Lovecký - nepredkladal nový návrh na určenie poslancov MsZ a volebných obvodov. Vyjadril svoj názor k predmetnému bodu rokovania z hľadiska počtu obyvateľov na jedného poslanca.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

- 1) určuje pre volebné obdobie na roky 2018 – 2022 v meste Sered' 2 volebné obvody
- 2) určuje pre volebné obdobie na roky 2018 – 2022 v meste Sered' 17 poslancov
- 3) určuje pre volebné obdobie na roky 2018 – 2022 v meste Sered' počty poslancov vo volebných obvodoch nasledovne:
 - Volebný obvod č. 1 – (volebné okrsky 1-5) 7 poslancov
 - Volebný obvod č. 2 – (volebné okrsky – 6-13) 10 poslancov

Hlasovanie: prítomných 14, za 4, proti 9, nehlasoval 1

Uznesenie nebolo prijaté

Návrh LPK na určenie počtu obvodov a počtu poslancov neprešiel, bol predložený procedurálny návrh poslanca Ing. Horvátha.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo

Schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca Ing. Horvátha a

1. určuje pre volebné obdobie na roky 2018 – 2022 v meste Sered' 3 volebné obvody
2. určuje pre volebné obdobie na roky 2018 – 2022 v meste Sered' 19 poslancov
3. Určuje pre volebné obdobie na roky 2018 – 2022 v meste Sered' počty poslancov vo volebných obvodoch nasledovne:

Volebný obvod č. 1 (volebné okrsky 1-5) - 9 poslancov

Volebný obvod č. 2 (volebné okrsky 6-9) - 6 poslancov

Volebný obvod č. 3 (volebné okrsky 10- 13) – 4 poslanci

B. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie primátora na funkčné obdobie 2018 - 2022

PhDr. Adamčíková- v súvislosti s komunálnymi voľbami je potrebné určiť rozsah výkonu funkcie primátora na nové funkčné obdobie 2018 – 2022. Vzhľadom na rozsah výkonu činností , ktoré primátor vykonáva a zabezpečuje bol navrhnutý plný pracovný úväzok na celé funkčné obdobie tak ako to bolo doteraz.

p. Kurbel - neodporúča znižovať pracovný úväzok primátora mesta na ďalšie volebné obdobie.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

Určuje

V zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé funkčné obdobie rokov 2018 – 2022 rozsah výkonu funkcie primátora mesta Sered' na plný pracovný úväzok.

Po prerokovaní všetkých bodov programu primátor mesta Ing. Tomčányi rokovanie mestského zastupiteľstva ukončil a poďakoval všetkým prítomným za aktívnu účasť.

V Sereďi, dňa 22.6.2018

Zapísala: Kolláriková

Ing. Tibor Krajčovič
prednosta MsÚ

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Tomáš Karmažín

Michal Koričanský

