

Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi dňa 13.02.2020

Bod č. 1 - Otvorenie a schválenie programu MsZ

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (MsZ) v Seredi otvoril a viedol Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta Sered'. Na zasadnutí MsZ dňa 13.02.2020 sa zúčastnilo 17 poslancov, ospravedlnení boli JUDr. Michal Irsák a MUDr. Miroslav Bucha.

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo program rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

p. Kurbel – navrhol doplniť do programu rokovania MsZ – bod 16 – Činnosť návrhovej komisie.
Mestské zastupiteľstvo doplnenie bodu rokovania schválilo.

Ing. Fačkovcová navrhla doplniť do programu rokovania MsZ – bod 6D - Odvolanie členky Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ p. Dariny Nagyovej.
Mestské zastupiteľstvo doplnenie bodu rokovania schválilo.

Mgr. Karmažín – navrhol stiahnuť z programu rokovania MsZ - bod 14F – Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered'
Mestské zastupiteľstvo stiahnutie bodu rokovania neschválilo.

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie, mandátovej komisie, stanovenie overovateľov

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo **návrhovú komisiu** v zložení:

JUDr. Červeňová, Ing. Kalinai, Mgr. Karmažínová

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo mandátovú komisiu v zložení:

Mgr. Karmažín, Ing. Fačkovcová, p. Stareček

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. Buch, Ing. arch. Král'

Bod č. 3 – Informatívna správa o činnosti mestského úradu a mesta Sered' od ostatného zasadnutia MsZ

V mesiaci december sme organizovali Vianočné trhy na námestí, na Silvestra bol pripravený ohňostroj a silvestrovský kamión, ktorý prešiel cez viaceré miesta v Seredi a v Dolnej Strede.

V mesiaci január sa konalo v DK:

1) už 7. ročník Fašiangového candrbálu, ktorý organizovalo Denné centrum pre seniorov

2) Mestský reprezentačný ples, ples Cirkevnej školy, Benefičný ples OZ Pomocníček,

3) 23.1.2020 sa v obradnej sieni MsÚ konalo slávnostné odovzdávanie ocenení mesta Sered'. Cenu mesta si prevzali 3 občania mesta a 1 kolektív a čestné občianstvo si prevzali 2 občania mesta. Za pána Berta Kluga prevzal čestné občianstvo navrhovateľ Ján Hudák, ktorý mu cenu zaslal do Austrálie.

Mesto Sered' si plní úlohy vyplývajúce z harmonogramu na prípravu volieb do NR SR, ktoré sa budú konať 29.2.2020. Je vytvorených 13 volebných okrskov a volebných komisií, v ktorých bude pracovať 92 členov a 13 zapisovateľiek. V mesiaci január prebehlo stretnutie s členmi volebných komisií vo veľkej zasadačke MsÚ

Oddelenie školstva

Dňa 23. 12. 2019 boli do Športovej haly Obchodnej akadémie inštalované nové mobilné basketbalové koše zakúpené mestom Sered' v obstarávacej cene 13 500 €.

Oddelenie životného prostredia

Odpady

- 1) Pre oblasť triedeného zberu, zhodnotenia a zneškodnenia odpadov z obalov a odpadov z neobalových výrobkov mesto Sereď uzatvorilo zmluvu s Marius Pedersen, s.r.o. na dobu neurčitú.
- 2) Od 01.01.2020 bol na Zbernom dvore mesta Sereď zavedený pre fyzické osoby množstvový zber drobných stavebných odpadov. Sadzba za 1 kg tohto druhu odpadu je vo výške 0,03 €.
- 3) Od 01.01.2020 sa zavádza nový systém zberu triedených odpadov od rodinných domov. Rozpis a zberové dni pre jednotlivé komodity sú na stránke mesta Sereďských noviniek nasledovne: (zber plastov s frekvenciou vývozu 1 x 14 dní je realizovaný vždy v stredu a zber papiera s frekvenciou vývozu 1 x 14 dní vždy vo štvrtok. Frekvencia zberu skla a jedlých olejov sa mení na 1 x 30 dní).
- 4) V mesiaci január bol zrealizovaný zvoz skla zo sklolaminátových zvonov v počte 109 ks.
- 5) V areáli bývalých kasární Váh bolo zabezpečené zhodnotenie dreveného odpadu zberaného od rodinných domov v rámci zberu biologicky rozložiteľného odpadu. Mesto Sereď uzatvorilo zmluvu v oblasti údržby verejnej zelene so spoločnosťou Emef green, s.r.o. na obdobie od 31.12 2019 do 31.12.2020.
- 6) V mesiaci január bola vykonaná kontrola kotvenia nových výsadiel stromov.

15.1.2020 sa konalo VZ spoločnosti MsBP – jediným bodom programu rokovania bolo vzdanie členstva v DR Ing. Norberta Kalinaia

Od 1.1.2020 a od 1.2.2020 máme novú Organizačnú štruktúru na MsÚ

- Bol som sa poďakovať pánovi premiérovi za peniaze, ktoré nám poskytnú na realizáciu futbalového štadióna
- Z prokuratúry sme obdržali vyjadrenie ohľadom platu viceprimátora, na základe vyjadrenia nie len polície ale aj prokuratúry s'ahujem predžalobnú výzvu voči pánovi viceprimátorovi a budeme rokovať o urovaní tohto problému
- Prišlo nám poďakovanie z mesta Prešov za poskytnutú finančnú pomoc

Stretnutia primátora sú zverejnené na stránke mesta

<ul style="list-style-type: none">- Účasť na plese seniorov- Účasť na výročnej schôdzi Rozkvetu- Stretnutie so zástupcami rímsko - katolíckej cirkvi, poslancami, vo veci riešenia parkoviska a stanovišťa pre bicykle pri fare a Sokolovni, sochy sv. Vendelína pri „Rybe“ a kamennej kalvárie, v Hornom Čepeni- Stretnutie so zástupcami rybárov- Stretnutie s konateľom SMS- Stretnutie s riaditeľom Domu kultúry- Stretnutie so zástupcami Policajného zboru- Stretnutie s napadnutými záchranármi
<ul style="list-style-type: none">- Porada s vedenia mesta- Stretnutie so zástupcami firmy MP Rental- Stretnutie so zástupcami firmy LPP- Stretnutie so zástupcami Slovenského pozemkového fondu v BA- Blahoželanie k 70. výročiu dirigentovi spevokolu Zvon- Stretnutie so zástupcom právnej kancelárie- Organizačné stretnutia k mestskému plesu- Stretnutie so zástupcom ZSVS Nitra

- Oceňovanie občanov mesta Sered'
- Účasť a príprava Mestského reprezentačného plesu
- Stretnutie so spoluorganizátormi 75. Výročia oslobodenia a mesta ukončenia 2. Svetovej vojny
- Stretnutie s konateľom Bruvo Slovakia
- Stretnutie s krajským, okresným a obvodným riaditeľom, PZSR

- Stretnutie s premiérom SR, ministerkou vnútra a viceprezidentom Policajného zboru
- Porada so zamestnancami MsÚ
- Stretnutie s ministrom financií SR
- Stretnutie s poslancami ohľadne revitalizácie časti medzi hrádzou a Váhom za „Kamenáčom“
- Stretnutie so zástupcami firmy Rebod
- Stretnutie s predstaviteľmi ministerstva kultúry a ministerkou kultúry

p. Kurbel – čo si hovoril ohľadom toho parkoviska a protihodnote, tieto 2 sochy(1 socha a 1 súsošie), o ktoré sa jedná nie sú majetkom mesta ani majetkom rímskokatolíckej cirkvi.. Nikto nevie koho vlastne sú. Chcem sa ešte spýtať ohľadom peňazí na štadión, či už prišli.

Primátor – bol som s ministrom financií 2x, peniaze zatiaľ neprišli, keď prídu, budeme vás informovať. Ďalšia svätá socha je v miestach pri rakete, patrí jednej rodine.. Určite budeme nápomocní pri jej oprave, nie finančne, ale brigádne.

p. Irsák – som sa chcel opýtať ohľadom plechových búd, navrhoval by som takú vec, že hneď ako sa zbúrajú, tak by sa tam mohli spraviť parkovacie miesta pre autá, pripraviť už nejaký projekt, je to môj návrh. Čo sa stavia za Majerom, taká veľikánska budova?

Primátor – k tým plechovým búdam, ak by sa tam mali robiť parkoviská, alebo nejaké spevnené plochy, budete to mať určite na komisii rozvoja mesta. Nedá sa to robiť okamžite. Treba na to spraviť projektovú dokumentáciu a dať ju do rozpočtu.

Spoločnosť PNK stavia v priemyselnom parku budovy na prenájom. V marci by mala byť otvorená prevádzka so značkovým oblečením a v tých ďalších budovách by malo byť niečo, čo súvisí s automobilovým priemyslom, ale nič konkrétne neviem.

Ing. Arch. Král – chcel by som poďakovať vedeniu mesta a osobne p. Adamčíkovej, za ústretovosť v podávaní informácií ohľadom hlasovacích lístkov do zahraničia. Vzhľadom na to, že mám syna v arabských končinách, tak to bolo dosť problematické. Všetko prišlo v poriadku a som rád, že sa mesto Sered' k tomuto stavia zodpovedne a mladí ľudia v zahraničí budú môcť ísť voliť.

PhDr. Hanus – chcem sa opýtať ohľadom polície a prokuratúry, že chcete stiahnuť predžalobnú výzvu nakoľko prokurátor a vyšetrovateľ konštatovali, že nejde o trestný čin. Prokuratúra a vyšetrovateľ skúmajú trestno právnu rovinu skutku, ale myslím, že v závere bolo napísané, že takéto skutky sa riešia civilnými súdmi. Neviem prečo 13-teho februára s'ahujete predžalobnú výzvu, ktorá mala byť splnená do 31.12. Sa mi to zdá také zvláštne.

Primátor – mne sa zdá zvláštne, že sú niekedy veci vytrhnuté z kontextu. Treba si prečítať obidva závery. Ak budeme chcieť vrátiť od p. Veselického peniaze späť, tak p. Veselický bude chcieť peniaze za vykonanú prácu, ktorú aj reálne vykonával. A toto je už otázka právnikov, preto treba rozmýšľať o týchto veciach z normálneho hľadiska.

p. Kurbel – ty si v rozpore so zákonom určil plat viceprimátorovi, podľa môjho názoru si zneužil svoju právomoc a určil si mu plat. Klamal si, že sa jeho plat nemenil, hoci sa jeho plat menil.

Primátor – ja som informoval o tom, že vzhľadom na závery vyšetrovania s'ahujem predžalobnú výzvu a táto vec bude vyriešená dohodou o urovnaní.

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí prerokovalo a berie na vedomie Informatívnu správu o činnosti mestského úradu a mesta Sereď od ostatného zasadnutia MsZ.

Bod č. 4 – Interpelácie poslancov MsZ v Sereďi

Pavol Kurbel: Interpelácia na primátora Ing. Tomčányiho

Pýtam sa za celé obdobie čo si primátorom nasledovné:

1. Kde boli uložené zalepené obálky s oznámeniami funkcií, činností a majetkových pomerov všetkých verejných funkcionárov, ktorí sú zo zákona povinní podávať toto oznámenie?
2. Kto menovite a v ktorom období mal k týmto obálkam a údajom v nich obsiahnutým prístup?
3. Kto menovite a v ktorom období bol zodpovedný za ich uloženie a úschovu?
4. Došlo počas celého obdobia, na ktoré sa pýtam k tomu, že boli niektoré zalepené obálky otvárané?
5. Ak boli otvárané, kto menovite ich otváral, kto bol menovite pri tom prítomný, kedy presne to bolo a čo bolo dôvodom ich otvárania?
6. aký bol výsledok alebo záver otvorenia zalepených obálok?
7. Ktoré konkrétne obálky boli otvárané?
8. Kto tieto otvorené obálky a kedy spätne zalepil a kto zodpovedá za to, že ich obsah nebol manipulovaný?
9. Existuje nejaký záznam o otváraní predmetných obálok? Ak áno, kde a kedy môžem dostať jeho kópiu?
10. Bolo niekedy v období, na ktoré sa pýtam, neoprávnene a protizákonne manipulované so zalepenými obálkami prípadne s ich obsahom?
11. Vylučuješ akúkoľvek neoprávnenú a protizákonnú manipuláciu s obálkami a ich obsahom v období, na ktoré sa pýtam?

Mgr. Pavlína Karmažínová:

1. Chodník na Cukrovarskej ulici, ktorý mesto Sereď realizovalo v spolupráci s firmou, ktorá vykonávala výkopové práce sa v jednej časti prepadáva. Kto bude realizovať opravu chodníka, ktorý je ešte v záruke.

Ing. Krajčovič – AVAstav, Galanta. Je to v záruke, do 31.5.2020 musia spraviť aj vjazdy do domov

Ing. Mária Fačkovcová:

1. a) Obyvatelia Vážskej ul. privítali zámer mesta rekonštruovať ich cestu, no zároveň s obavami prijímajú úmysel mesta natiahnúť na opravovanej ceste iba nový asfalt, bez výmeny aj obrubníkov a hlavne riešenia problémov s kanalizáciou. Prečo mesto pristúpilo iba k takýmto krokom a nie je možné urobiť komplexnú rekonštrukciu cesty so súčasným vyriešením problémov s kanalizáciou? Alebo je?
b) Pri oprave spomenutej cesty je uvažované aj s prípadným možným vybudovaním cyklocesty a aj cyklocesty v Hornom Čepeni pri plánovanej bytovej výstavbe s jej možným potiahnutím až na cyklocestu na hrádzi?
2. Na tlačovej konferencii Futbalového klubu iClinic Sereď dňa 12.2.2020 odznelo p. Romanom Adamčiakom – generálnym manažérom klubu, dosť prekvapivých vyhlásení, ktoré vyvolali u zúčastnených poslancov mnohé otázky:
a) Je pravdou, že ich klub nebude finančne participovať na rekonštrukcii FŠ? Na finančné pokrytie rekonštrukcie FŠ vymenoval len zdroje mesto Sereď, dotáciu od vlády a úver prostredníctvom mestskej SMS s.r.o.

Mesto Sereď dňa 24.9.2019 zaslalo na ÚV žiadosť o poskytnutie dotácie a rekonštrukciu FŠ, pod ktorou je podpísaný primátor, prezident ŠKF a konateľ SMS s.r.o.

V žiadosti sú uvedené zdroje aj 1-1,5 mil. z ŠKF iClinic a ich sponzorov. O aké peniaze sa myslelo v tejto žiadosti? Žiadna pôžička/úver zo strany SMS a mesto v žiadosti nebola uvedená.

b) Dňom 13.2.2020 začínajú vybavovať stavebné povolenie na rekonštrukciu FŠ:

- Kto podáva žiadosť o stavebné povolenie – FK alebo mesto ako vlastník FŠ?
- Netreba mať pred stavebným povolením aj projektovú dokumentáciu? Na MsZ dňa 28.10.2019 bolo zastupiteľstvo Uznesením č. 242/2019 schválili aj financie na vypracovanie tejto PD s tým, že presné náklady na vypracovanie PD budú doplnené podľa verejného obstarávania. Kedy bolo toto VO a akú sumu zaplatilo mesto Sereď na vypracovanie tejto PD? Kto zadal a komu vypracovanie PD?
- Ak bola vypracovaná projektová dokumentácia, kedy sa začne so stavebným konaním? Koľko bude stáť rekonštrukcia, keďže nám bolo oznámené, že suma bude známa po vypracovaní projektovej dokumentácie?

Schválili sme si aj finančne náročnú rekonštrukciu FŠ a preto je veľmi dôležité, aby cesta k nej bola vždy čistá, jasná a zrozumiteľná.

Primátor – Vážska ulica – oslovili sme vodárenskú spoločnosť, odporúčam aj stretnutie s vedením Západoslovenskej vodárenskej s poslancami aj s občanmi, kde by sa vysvetlilo, čo sa robiť dá a čo sa nedá. Kanalizáciu a prípojku nemajú vo svojich investičných akciách na najbližšie 3 roky. Pokúsim sa zorganizovať stretnutie na ďalší piatok, kde budú prítomní aj poslanci za tento obvod.

Ing. Krajčovič – štadión - tlačová konferencia, ktorá bola včera býva pravidelne raz za pol roka a nie je o investičných akciách. Týka sa hráčskeho kádra, zmien, cieľov do sezóny, aká bola príprava a podobne. Mesto, SMS a Futbalový klub žiada vládu o 2.000.000 eur, peniaze prídu. Podmienky zatiaľ nevieme. Peniaze prídu do spoločnosti SMS a tá bude investovať. Kto a akou čiastkou bude participovať, to bude spísané v dohode medzi mestom, SMS a ŠKF. V rozpočte na tento rok máme schválené len 290.000 €.

Ing. Arch.Kráľ – kolegovia, čítajte si prosím záznamy z komisií, predišli by sme potom interpeláciám takéhoto typu

PaedDr. Slávka Kramárová:

Téma: Výstavba materskej školy v obytnej zóne PRÚDY III

1. Uvažuje mesto cez projekt EÚ alebo z vlastných financií postaviť MŠ v lokalite PRÚDY?

V prípade celkového postavenia cca 500 domov väčšinou mladými ľuďmi sa navýši počet predškôlkov a pravdepodobne nebudú kapacity mestských škôlok stačiť.

Podnet na interpeláciu som obdržala od Ing. Zuzany Slahučkovej, členky Komisie pre rozvoj mesta a životné prostredie. Obyvatelia sa môžu obávať, že v prípade postavenia súkromnej materskej školy investorom, budú platiť mesačne oveľa vyššie školné, ako pri mestských MŠ.

Ako vidí riešenie mesto Sereď?

Je už rozhodnuté, že bude postavená súkromná materská škola, alebo bude mesto participovať alebo bude ďalšia mestská materská škola? Myslím si, že by napr. nebol dobrý variant: súkromná firma postaví a mesto Sereď odkúpi.

Téma: Minihrisko so syntetickou ľadovou plochou

Vďaka prírodným podmienkam v našom meste sa ľadovým plochám nevelmi darí. Za ľadom chodia naši občania s deťmi do okolitých miest – Šaľa, Hlohovec, Trnava, Nitra. Cez projekt aj v obci Šoporňa bude ľad. Zima pomaly končí a my – mesto Sereď by sme mohli s predstihom hľadať varianty ľadového klziska.

2. Uvažuje mesto Sereď opäť nad možnosťou zriadiť zimné klzisko?

Mohla by byť riešením a syntetická ľadová plocha, ktorá by sa dala umiestniť počas zimných mesiacov napr. na už jestvujúce umelé ihriská pri základných školách?

Primátor – syntetickú ľadovú plochu sme skúšali v rokoch 2010 – 2011, ale bohužiaľ sa to neosvedčilo

Ing. arch. Róbert Kráľ:

1. Akou formou monitoruje mesto kotle na tuhé palivo?

Interpeláciu podávam v súvislosti s bežiacim projektom výmeny nevhodných kotlov (zdrojov tepla) za ekologickejšie na plyn.

Ing. Ondrej Kurbel:

1. V rámci prípravy viacročného rozpočtu prebehlo bodovanie investícií. Pri viacerých bodovaných investíciách neboli dostupné odhady nákladov. Poslancom bola zaslaná sumárna tabuľka 16 projektov, ktoré v bodovaní prešli a majú sa realizovať. Kto rozhodol a na základe akých informácií, ktoré investície prejdú a budú finančne zabezpečené v rámci volebného obdobia? Navrhujem, aby všetky rozpočty a cenové kalkulácie k bodovaným projektom boli poslancom zaslané.

Ing. Krajčovič - ktorá investícia nie je tá, ktorú ste si vy ako poslanci neschválili? Nie všetky investície sa budú aj vykonávať v tomto roku, ale v tomto roku a k nim už vykonávajú napríklad projektové dokumentácie a podobne. Tak isto pri viacerých Vašich navrhovaných investíciách nevieme do akého rozsahu sa budú robiť, tak sa ťažko vyčíslujú náklady.

p. Kurbel – zaujímalo by ma, ako to bude s tým štadiónom keď ešte peniaze nemáme? Ako teda budeme pokračovať ďalej, mali by sme začať až keď budeme mať peniaze na účte.

Primátor - peniaze by mali prísť do konca mesiaca.

Bod č. 5 – Správa hlavnej kontrolórky

A. Správa hlavnej kontrolórky o kontrole plnenia uznesení MsZ v Sereďi

Mgr. Zuzana Horváthová - uviedla predloženú správu o kontrole plnenia uznesení. Správa obsahuje informácie o plnení uznesení s odporúčaním na zrušenie uznesenia č. 104/2019. Dôvodom je, že neprišlo k podpisu nájomnej zmluvy, k čomu ho ani nemožno nútiť.

p. Karmažínová – ak som to správne pochopila, tak stavebný úrad konal napriek tomu, že zastupiteľstvo schválilo iba zámer nájmu? Stavebný úrad vydal stavebné povolenie napriek tomu, že to nebolo schválené?

Ing. Halabrinová – musím to preveriť, či má žiadateľ naozaj vydané stavebné povolenie, možno to išlo ohlásením drobnej stavby

PhDr. Hanus – pýtam sa p. Halabrinovej, vy môžete vydať stavebné povolenie aj napriek tomu, že nie je podpísaná platná nájomná alebo iná zmluva? Žiadateľ ju má už vybudovanú napriek tomu, že s nami nemá zmluvu. Na základe čoho dostal povolenie?

Ing. Halabrinová - k územnému konaniu stačí len zámer nájmu, nahrádza to súhlas vlastníka k umiestneniu stavby

Mgr. Horváthová – celé toto uznesenie treba dať na pravú mieru, odporúčam s p. Židekom uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného bremena.

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 :

A/ Ruší uznesenie č. 104/2019 v celom rozsahu

B/ Prerokovalo Správu o kontrole plnenia uznesení, ktorú berie na vedomie

C/Odporúča vyzvať p. Žideka na podpis zmluvy o zriadení vecného bremena

B. Správy z vykonaných kontrol

Mgr. Zuzana Horváthová uviedla správu z vykonanej kontroly sťažností a petícií doručených na mesto Sered' v roku 2019.

Ohľadom petícií sa nepostupovalo v zmysle zákona o petičnom práve. Petície neboli vybavené v lehote a neboli zverejnené na úradnej tabuli.

p. Kurbel – pýtam sa, kto je za to zodpovedný a aké budú vyvodené dôsledky a mám z toho dojem, že sa tu manipuluje.

Kontrolórka – neprislúcha mi hodnotiť nejaké konanie. Skonštatovala som porušenie, lebo neboli dodržané lehoty a petície v súlade so zákonom neboli zverejnené, ale petície boli vybavené, konalo sa v nich. Petíciu ste predloženú mali a neprijali ste k nej žiadne uznesenie. Po týchto zisteniach sa určite tieto pochybenia už nezopakujú.

p. Veselický – za nezverejnenie som zodpovedný ja, ale lehotu na odpoveď som dodržal, pretože som ju osobne odovzdal vedúcej petičnej skupiny p. Javorovej na 29-ty deň od doručenia petície. Mali sme 3 tie isté podania v súvislosti so zámerom výstavby na Čepenskej ulici. Územné konanie je momentálne zastavené.

Mgr. Horváthová – neboli dodržané lehoty v zmysle petičného práva – 14.11.2019 nebola petícia predložená na MsZ, neodpovedali všetky príslušné orgány – primátor a mestské zastupiteľstvo. Zákon o petičnom práve je jedna vec, stavebný zákon je druhá vec. Ja som kontrolu posudzovala v zmysle petičného práva.

Ing. Fačkovcová- pochopila som to tak, že sa tu povoľujú stavby, ktoré nemajú vyriešené parkovacie miesta, je to povinnosť investorov, aby riešili parkoviská na vlastných pozemkoch. Prečo sa povoľujú stavby, ktoré nemajú vyriešené parkovacie miesta?

Ing. Halabrinová – o nájme pozemku na vybudovanie parkovacích miest rozhodujete vy – poslanci. Nájom je isté právo nakladať s nehnuteľnosťou. A tým, že je uzavretá nájomná zmluva, tak je tam právo realizovať stavbu.

p. Kurbel – bude vyvodená zodpovednosť a aká ohľadom tých, čo nedodržali zákon?

Bc. Veselický – je to otázka na štatutára, budem mu ju tlmočiť.

Mgr. Horváthová – ja by som nevyvodzovala dôsledky, nakoľko sa konalo...ale je to poučenie do budúca

Ing. Horváth- ja som sa tu dnes dozvedel, že za porušenia sme zodpovední my všetci. Schválili sme nájom, porušili sme VZN, lebo parkovacie miesta majú byť vybudované na vlastnom pozemku. Chcem brániť sám seba aj kolegov, aby sa nehádzalo na nás niečo, za čo nie sme zodpovední. Aký je význam prenájmu parkovacích miest pre stavebníka? Tie parkovacie miesta by mali byť na priľahlých pozemkoch pri tej konkrétnej budove

Ing. Arch. Král – ideme do veľmi odbornej sféry. Poznáte všetci objekt pred poštou? Má tento objekt riešené parkovacie miesta na vlastnom pozemku? Nemá. Mesto chcelo rozvoj tohto územia a preto im mesto prenajalo priestor z verejného priestranstva. Buď sa budeme správať tak, že budeme rozvíjať toto mesto, alebo budeme hľadať paragrafy a krútiť sa ako sa to nedá. Petícia je niečím, aby sa hľadal kompromis medzi občanmi a investormi. My sme si zrušili jednu zásadnú funkciu a to je hlavný architekt mesta.

Ing. Horváth – dobre si to povedal, treba nejaké rokovanie. Plne podporujem funkciu hlavného architekta mesta.

Ing. Fačkovcová – ja tiež volám po takomto stretnutí a súhlasím so zriadením funkcie hlavného architekta mesta.

JUDr. Červeňová – chcem sa opýtať kontrolórky, ide o tú petíciu, na ktorú bolo povedané, že nespĺňa náležitosti petície a nie je dôvod prerokovať?

Mgr. Horváthová – petícia bola doplnená a spĺňala všetky náležitosti.

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 prerokovalo a berie na vedomie Správu z vykonanej kontroly vybavovania sťažností a petícií podaných na mesto Sered' v roku 2019 bez pripomienok.

Mgr. Zuzana Horváthová uviedla správu o kontrole spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o. v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti.

p. Irsák – ďakujem za správu, som členom Dozornej rady. Preberiem si tieto veci s konateľom. K parkovacím miestam sme si dnes povedali veľa vecí, uvidíme ako to bude do budúcnosti.

Ing. Fačkovcová – parkovacie miesta boli prenajaté fyzickým osobám za účelom získania stavebného povolenia k ich stavbám? Čo bude potom s tými stavebnými povoleniami ak vypovedáme tieto nájomné zmluvy?

Ing. Halabrinová – skolaudovaná je len 1 stavba. Užívanie stavieb sa riadi stavebným zákonom. Ak využíval stavbu v rozpore so stavebným povolením, tak sa dopúšťa priestupku alebo správneho deliktu.

PhDr. Hanus – chcem sa spýtať na termín opatrenia na 21.8.2020. Prečo akurát takýto termín?

Mgr. Horváthová – to je najneskôr

PhDr. Hanus na JUDr. Ing. Vargovú – tým že ste tieto parkoviská prenajali súkromným osobám, nie je to v rozpore so zákonom, keď nespĺňajú verejný charakter?

JUDr. Ing. Vargová – podľa mňa nestrácajú verejný charakter. Momentálne už nie som konateľkou, tak som sa nemohla vyjadrovať k správe a keby som mohla vzniesť námietky, tak vzniesiem.

Mgr. Horváthová – chcem len poukázať na to, že ak by títo dvaja ľudia prišli a ohradili si tieto parkoviská, tak to môžu urobiť, nakoľko im ich prenajímame, hoci vieme, že to neurobia. Ja len poukazujem na to, aké sú veci v skutočnosti a odporúčam návrhy na riešenie. Stačí ak by boli zmluvy doplnené, aby parkoviská mali verejný charakter.

p. Kurbel – ako to celé vyriešime a kedy? Neobhajujeme protiprávne konanie a ako to platilo niekedy a ako to platí teraz.

Ing. Krajčovič – tie parkoviská stále sú a budú verejné.

MsZ na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 prerokovalo a berie na vedomie

Správu dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných noriem mesta v oblasti poskytnutia dotácie a následného použitia a vyúčtovania poskytnutých účelových dotácií z rozpočtu mesta v roku 2016-2019, ako aj dodržiavanie ostatných zákonných povinností vyplývajúcich z činnosti SMS s.r.o.

Na základe Uznesenia č. 296/2019 kontrolu všetkých zmlúv spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o. bez pripomienok.

Mgr. Zuzana Horváthová uviedla správu o kontrolnej činnosti za rok 2019.

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 prerokovalo a

berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti o ostatných činnostiach hlavnej kontrolórky mesta vyplývajúcich zo zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za rok 2019 bez pripomienok.

Bod č. 6 – Príprava a realizácia projektov

Ing. Bíro predniesol predložený materiál.

p. Kurbel – chcem sa spýtať na kaštieľ. Nemáme nejaké informácie, či bude dotácia schválená?

Ing. Bíro – verím, že dotácia schválená bude.

Ing. Arch. Kráľ – potešila ma informácia o cyklokomunikácii. Nemáme vypracovaný generel dopravy. Zastupiteľstvo schválilo Koncepciu rozvoja cyklodopravy v meste Sereď. Bolo by dobré zvolať rokovanie ohľadom tejto tematiky.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a berie na vedomie Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov.

Mgr. Kováčová predniesla materiál ohľadom projektu pre základné a stredné školy.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 prerokovalo a súhlasí s podaním Žiadosti o grant ZŠ Jana Amosa Komenského v Seredi na projekt „Opatrenia ZŠ Jana Amosa Komenského na zvyšovanie povedomia o zmiernovaní a prispôsobovaní sa zmene klímy“ v rámci Výzvy Schémy malých grantov na predkladanie žiadostí o projekt Zvyšovanie povedomia o zmiernovaní a prispôsobovaní sa zmene klímy na školách (CLINAEDU) v rámci programu SK-Klíma č. ACC03 vyhlásenej MŽP SR.

Mgr. Kováčová predniesla materiál ohľadom predkladania žiadostí o dotáciu koncepcie práce s mládežou.

Ing. Fačkovcová – neviem si to v praxi predstaviť, čo to znamená čo bude náplňou práce koordinátora? Bude platený z tej dotácie?

Mgr. Kováčová – koordinátor práce s mládežou musí byť prijatý do pracovného pomeru s tým, že v mesiacoch apríl až december 2020 sú hradené oprávnené mzdové výdavky na 95% a 5% je spoluúčasť mesta. V rámci ďalších dvoch rokov by sme mali toto miesto udržať aspoň na 50%, aby sme neporušili podmienky zmluvy.

Ing. Krajčovič – bude to také niečo ako robila Mladá Sereď, napríklad poradenstvo pri projektoch p. Kurbel – kto bude vyberať túto osobu?

Mgr. Kováčová – tak, ako prebiehajú pracovné pohovory na iných zamestnancov MsÚ.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 prerokovalo a súhlasí s podaním Žiadosti o dotáciu na projekt Koncepcia práce s mládežou v meste Sereď vo Výzve MŠVVŠ SR na predkladanie žiadostí o dotáciu v rámci Programov pre mládež č. KOMUNITA/D/1/2020.

Ing. Fačkovcová predniesla svoj návrh na odvolanie p. Nagyovej ako členky Finančnej a majetkovej komisie nakoľko p. Nagyová je ako zapisovateľka aj ako členka tejto komisie. Toto členstvo je v rozpore s Rokovacím poriadkom komisií čl. 3 bod 10.

Ing. Horváth – som si vedomý, že tajomník nemôže byť súčasne členom. Navrhujem, aby p. Nagyová zostala ako členka komisie a primátor vymenoval nového tajomníka.

p. Kurbel – p. Nagyová môže mať hlas poradný. Môžete sa jej v rámci rokovania pýtať, robí to celé roky, mali by sme dodržiavať to, čo sme si sami odhlasovali.

Ing. Kurbel – pokiaľ viem, zamestnanec mesta nemôže byť členom komisie, tak sme postupovali aj v prípade p. Vargovej

PhDr. Hanus – čo sa tohto týka, p. Nagyová pripravuje materiály na rokovanie MsZ a v tomto vidím konflikt záujmov, nakoľko potom na komisii hlasuje o jednotlivých žiadostiach. Jednoznačne som proti tomu, aby zotrvala v tejto komisii.

p. Kurbel – v čom tu zrazu má byť problém keď ak pani Fačkovcová navrhne iného kvalitného človeka, tak dodržujme to, čo sme si sami schválili.

Ing. Horváth – s p. Nagyovou pracujem v tejto komisii už dlhé roky a zatiaľ som sa nestretol s tým, že ona ako predkladateľka žiadostí, že by nejakým spôsobom chcela ovplyvňovať hlasovanie komisie. Preto odporúčam, aby p. Nagyová zostala členkou komisie a bol vymenovaný nový tajomník.

Bc. Veselický – na jednej strane hodnotíte prácu p. Nagyovej ako kvalifikovaný a na druhej strane ju chcete odvolať z pozície člena komisie, je takýto predpis správny, záväzný?

Ing. Krajčovič – tajomník nemá hlasovacie právo a navyše bola poslancami riadne schválená za členku komisie.

P. Fačkovcová, koho by ste chcela prosím navrhnúť za nového člena komisie?

Ing. Fačkovcová – chcela som ten návrh predložiť až po tom, keď bude po p. Nagyovej voľné miesto.

Ing. Arch. Král – vždy som tvrdil, že komisie sú spravené tak, aby to bolo tímová práca. Prebehla v tejto komisii táto téma ohľadom odvolania a náhradného človeka? Bolo by to slušné. Predsedovia komisií sú tí, ktorí by si mali zostavovať svoj tím, svojich členov.

PhDr. Hanus – čo keby sme sa opýtali p. Nagyovej, či naďalej hodlá zotrvať v tejto komisii alebo nie, lebo jednoznačne je tam konflikt záujmov

Mgr. Kráľovič – je to teda porušením, alebo to nie je porušením byť členkou komisie a zamestnancom mesta?

p. Kurbel – jasne tu bolo povedané, že je to stred záujmov

Ing. Horváth – nehlasuje sa o nikom, kto nechce pracovať v komisii. Je to kvalitný člen komisie a preto si ju zastávam a som rád, že je členkou komisie. Porušujeme vraj podmienky alebo stanovy Rokovacieho poriadku komisií. Ja som takéto porušenia nenašiel.

Ing. Krajčovič – konflikt tam nie je nikde.

p. Nagyová – bola som legálne zvolená. Robím podľa svojho najlepšieho vedomia a svedomia

Ing. Fačkovcová – rada by som uzatvorila túto diskusiu. Členstvo p. Nagyovej ako členky aj ako tajomníčky je v rozpore s Rokovacím poriadkom komisií. Predkladá aj spracováva materiály do komisií a aj za nich hlasuje. Ak by zostala ako tajomník, tak jej nikto nebráni, že bude vysokým prínosom pre komisiu. Za nového člena by som navrhla Ing. Branislava Karmažína.

Poprosila by som pani kontrolórku aby sa k tomu vyjadrila s hlasom poradným.

Mgr. Horváthová – čo sa týka Rokovacieho poriadku komisií – nevyklučuje zamestnanca ako člena komisie. Tajomník komisie nie je členom komisie a má v komisii iba poradný hlas. Komisiu by mali tvoriť členovia – odborná verejnosť. Napriek tomu nie sú zamestnanci vylúčení v Rokovacom poriadku ako členovia komisií.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 prerokovalo a schvaľuje odvolanie p. Dariny Nagyovej z pozície členky Finančnej a majetkovej komisie pri MsZ v Seredi.

Uznesenie nebolo prijaté.

Bod č. 7 – Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení zriadených v meste Sered' v znení neskorších nariadení.

Mgr. Kováčová uviedla predložený materiál. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli a k návrhu neboli predložené žiadne pripomienky.

PaedDr. Kramárová – školská a športová komisia prerokovala a odporúča uznieť sa na tomto VZN.

JUDr. Červeňová – LP komisia prerokovala a odporúča uznieť sa na tomto VZN.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a uznáva sa na VZN mesta Sered' č. 1/2020 , ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2015 o financovaní základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení zriadených v meste Sered' v znení neskorších nariadení.

Bod č. 8 – Návrh Rokovacieho poriadku Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov pri Mestskom zastupiteľstve v Seredi.

JUDr. Ing. Vargová uviedla predložený materiál. Na ostatnom MsZ žiadal JUDr. Irsák vypracovanie takéhoto Rokovacieho poriadku . Spracovala som ho tak, že som sa inšpirovala inými obcami, predkladám to ako návrh a schválite ho s takými ustanoveniami, ktoré Vám budú vyhovovať. Od 1.1.2020 je novela zákona č. 357/2004 kde nastalo viacero zmien v podávaní majetkových priznaní.

p. Kurbel – ja mám sám asi 20 pripomienok a môžem byť nápomocný JUDr. Vargovej. Dajte mi 15 minút, aby som to pripravil alebo stiahnime materiál a dopracujeme to poriadne. Podľa mňa tu teraz nie sme schopní to spraviť. Nie je to jednoduchá záležitosť.

Ing. Krajčovič – najlepšie by bolo, aby sa táto komisia zišla. Nie je to nutné, aby sa tento Rokovací poriadok dnes schválil. Odporúčam, aby sa ako posledná k nemu vyjadrila Legislatívno právna komisia.

Mestské zastupiteľstvo návrh p. Kurbela na vrátenie materiálu na prepracovanie a na opakované predloženie na schválenie na nasledujúcom zasadnutí mestského zastupiteľstva schválilo.

Bod č. 9 – Súhlas Mestského zastupiteľstva v Seredi k nakladaniu s majetkom spoločnosti Mestský bytový podnik Sered', s.r.o.

Ing. Krajčovič, konateľ spoločnosti predniesol predložený materiál.

Ing. Horváth – Finančná a majetková komisia neodporúča schváliť poskytnutie pôžičky.

p. Kurbel – mám tu rozhodnúť o tom, či máme požičať 950.000€ pre niekoho bez toho, aby som vedel, v akom je stave? Či je zadlžený? Nevieme o tom ani komu, ani nič o jeho ekonomickej situácii. Ja to odmietam.

Ing. Horváth – môj vlastný názor je taký – bola o tomto vážna diskusia. Bol aj návrh, aby MsBP požičal financie mestu Sered', čo však nie je logické. Ja som za to, aby sa tieto peniaze požičali, ale za podmienky, aby tam bude dostatočné ručenie, ktoré nebude len na papieri a budeme s tým všetci súhlasiť.

p. Kurbel – tiež som tu nikde nevidel ručenie. Čím bude ručiť? Všetko malo byť v materiáloch, aby sme vedeli o čom vlastne máme hlasovať.

Bc. Veselický – všetky otázky, ktoré tu padli sú na mieste, ale nie je to mierené proti záujmom mesta
Mgr. Kráľovič –nemáme plány tieto financie využiť inak? Aká je výška úroku na trhu? Ako bude zabezpečená táto pôžička?

PhDr. Hanus – máme predloženú dôvodovú správu, ktorá je slabá a nič som z nej nezistil. Podľa môjho názoru sme mali dostať aj návrh zmluvy. Doteraz sme nevedeli ani nič o spoločnosti, ktorej sa majú peniaze požičať. Navrhoval by som preložiť tento materiál na ďalšie zastupiteľstvo. A nech sa všetky podmienky poriadne pripraví.

Primátor – všetky rozhodnutia konateľa boli doteraz racionálne. Priniesli len profit tomuto mestu. On za to zodpovedá celým svojim majetkom.

Ing. Krajčovič- rozhodujem ja ako konateľ. Vy ako poslanci máte dať iba súhlas. Ja za to ručím svojim majetkom. Ručenie tam bude. Môžete sa priamo žiadateľa opýtať aj na jeho finančnú situáciu. Vy tu dnes rozhodujete o súhlase, ale zodpovednosť nie je na Vás.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 prerokovalo a

- a) **berie na vedomie informáciu o voľných finančných prostriedkoch spoločnosti Mestský bytový podnik Sered', spol.**
- b) **schvaľuje poskytnutie pôžičky vo výške 90.000 € na dobu 1 rok s úrokom 2,5% p. a. v súlade s § 13 ods. 2, písmeno j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered'.**

Bod č. 10 – Informatívna správa o činnosti Mestskej polície Sered' za rok 2019.

Náčelník MsP v Seredi Mgr. Ladislav Fabo uviedol predloženú správu. Zároveň sa poďakoval za dobré pracovné podmienky a spoluprácu s vedením mesta a poslancami MsZ.

p. Kurbel – prekvapil ma vo Vašej správe nárast priestupkov. Čím si to vysvetľujete?

Mgr. Fabo – jedná sa o priestupky nepovoleného prejazdu vozidiel cez most.

Ing. Fačkovcová – páčilo sa mi vo Vašej správe, že ste uviedli aj riešenie problémov s bezdomovcami a existenciu terénneho pracovníka, ktorý by s týmito ľuďmi pracoval.

Ing. Kurbel – nebolo by možné rokovať s Národnou diaľničnou spoločnosťou, aby vyňali úsek diaľnice zo spoplatnenia? Myslím, že by to bolo jedno z riešení.

Mgr. Fabo – bohužiaľ takéto rokovanie nie je v mojej kompetencii.

PhDr. Hanus – čiastočné nespoplatnenie obchvatu nevidím ako riešenie. Ako riešite armádu s ťažkou technikou? Bol riešený takýto prípad? Aká je spolupráca so štátnou políciou? Aká je personálna obsadenosť? Som nesmierne spokojný s činnosťou aj vedením mestskej polície.

Mgr. Fabo – áno bol riešený. Úroveň spolupráce so štátnou políciou je dobrá. Dlhodobu je PN 1 príslušník a odišiel 1 člen MsP. Bolo vyhlásené nové výberové konanie. Budú prijatí 2 členovia MsP a určite do budúcnosti by som chcel personálne stavy rozšíriť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a berie na vedomie Informatívnu správu o činnosti Mestskej polície Sered' za rok 2019.

Bod č. 11 – 1. Zmena rozpočtu mesta Sered' na rok 2020

A. Schválenie dotácií z rozpočtu mesta Sered' na rok 2020 pre oblasť podpory práce s mládežou.

Mgr. Kováčová predniesla informáciu o výškach dotácií z rozpočtu mesta Sered' na rok 2020, ktoré vzišli z rokovania Školskej, športovej a bytovej komisie. Keďže výška dotácie navrhovaná pre Slovenský skauting, 82. Zbor Polaris Sered' prevyšuje čiastku 10 000 € pre jedného žiadateľa a jeden účel, v súlade s § 2 ods. 2 VZN č. 3/2016 podlieha pred jej poskytnutím schváleniu v mestskom zastupiteľstve.

PaedDr. Kramárová – komisia odporúča schváliť predložený návrh.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje Slovenskému skautingu, 82. zbor Polaris Sered' dotáciu na rok 2020 vo výške 10 943 €.

Schválenie dotácií z rozpočtu mesta Sered' na rok 2020 na rozvoj telovýchovy a športu.

Mgr. Kováčová predniesla návrh na dotáciu Rybárskeho zväzu – táto žiadosť nebola podaná v zmysle VZN a výzvy na predkladanie žiadostí o dotácie.

PaedDr. Kramárová – komisia prerokovala žiadosť a neodporúča ju schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje Slovenskému rybárskemu zväzu–MsO Sered', IČO: 36087793 finančný príspevok vo výške 4 000 €.

Uznesenie nebolo prijaté.

Mgr. Kováčová predniesla informáciu o výškach dotácií z rozpočtu mesta Sered' na rok 2020, ktoré vzišli z rokovania Školskej, športovej a bytovej komisie. Keďže navrhované výšky dotácií pre OZ Športový klub futbalu Sered', Športový klub futbalu Sered', a.s., Asociáciu športových klubov Lokomotíva Sered', Hádzanársky klub Slávia Sered', ŠK Ice Players Sered' a Taekwon-do ITF Sered' prevyšujú čiastku 10 000 € pre jedného žiadateľa a jeden účel, v súlade s § 2 ods. 2 VZN č. 3/2016 podliehajú pred ich poskytnutím schváleniu v mestskom zastupiteľstve.

Mgr. Kováčová predniesla návrh na dotáciu pre OZ ŠKF Sereď.

PaedDr. Kramárová – komisia odporúča schváliť predložený návrh.

p. Stareček – som prezidentom futbalového klubu, takže nebudem hlasovať pri OZ ŠKF Sereď a ŠKF Sereď, a.s.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schvaľuje OZ Športovému klubu futbalu Sereď dotáciu na rok 2020 vo výške 45 983 €.

Mgr. Kováčová predniesla návrh na dotáciu pre ŠKF Sereď a.s.

PaedDr. Kramárová – komisia odporúča schváliť predložený návrh.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schvaľuje Športovému klubu futbalu Sereď, a.s. dotáciu na rok 2020 vo výške 39 721 €.

Mgr. Kováčová predniesla návrh na dotáciu pre AŠK Lokomotíva Sereď.

PaedDr. Kramárová – komisia odporúča schváliť predložený návrh.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schvaľuje Asociácii športových klubov Sereď dotáciu na rok 2020 vo výške 35 811 €.

Mgr. Kováčová predniesla návrh na dotáciu pre HK Slávia Sereď.

PaedDr. Kramárová – komisia odporúča schváliť predložený návrh .

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schvaľuje Hádzanárske klubu Slávia Sereď dotáciu na rok 2020 vo výške 33 689 €.

Mgr. Kováčová predniesla návrh na dotáciu pre ŠK Ice Players Sereď.

PaedDr. Kramárová – komisia odporúča schváliť predložený návrh .

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schvaľuje ŠK Ice Players Sereď dotáciu na rok 2020 vo výške 10 033 €.

Mgr. Kováčová predniesla návrh na dotáciu pre Taekwon – do ITF Sereď.

PaedDr. Kramárová – komisia odporúča schváliť predložený návrh.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schvaľuje Taekwon – do ITF Sereď dotáciu na rok 2020 vo výške 11 800 €.

B. Žiadosť o zmenu výšky finančného príspevku pre RTV KREA

PhDr. Adamčíková predložila návrh na zmenu uznesenia č. 269/2019 zo dňa 14.11.2019 v časti výšky finančného príspevku za základe žiadosti RTV Krea.

Mgr. Karmažínová – stanovisko sociálnej a kultúrnej komisie – komisia odporúča ponechať sumu na 4000€ ako bolo predtým schválené.

Ing. Horváth – stanovisko komisie finančnej a majetkovej – komisia jednoznačne neodporúča navýšenie príspevku.

p. Kurbel – neviem, ako by som sa pozrel do očí ľuďom , ktorým sme zvýšili dane o 100% a teraz zvýšime príspevok pre RTV Krea.

PhDr. Hanus – teraz sme schvaľovali dotácie a tiež sme všetkým nevyšli v ústrety a financie im tiež nepokryjú náklady, ktoré majú.

Bc. Veselický – môj názor je úplne opačný. Za málo peňazí málo muziky. Tých 4000€ čo sme im schválili – keď to prepočítam tak to vychádza 40€ na jeden výjazd. Či sa Vám to zdá preplatené,

alebo nie. RTV Krea je súkromná spoločnosť, ktorá si má zarobiť sama na seba. Je nepopierateľné, že v tejto televízii je veľa vecí ohľadom diania v meste Sereď. Každé mesto by malo mať eminentný záujem, aby sa informácie z diania dostávali k občanom v čo najširšej forme. Určite sa prihovám o navýšenie o minimálne 1000€.

PhDr. Hanus – pokiaľ by sme navýšili príspevok, aby nevznikol potom nejaký precedens

Ing. Fačkovcová – RTV Krea by mala informovať o dianí v meste, som si urobila osobný prieskum a na 95% ju ľudia nepozerajú

Mgr. Kráľovič – občanov informujeme cez web mesta aj sereďské novinky + TRV Krea, rád by som vedel, akú majú sledovanosť

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schvaľuje zmenu uznesenia č. 269/2019 zo dňa 14.11.2019 v časti výšky finančného príspevku pre spoločnosť KREATIV GA spol. s r.o., Drevená 888, 924 01 Galanta, z pôvodne schváleného finančného príspevku vo výške 4 000 € na novú výšku.

Uznesenie nebolo prijaté.

C. Nájom priestorov na Vinárskej ulici

Ing. Krajčovič predniesol návrh nájomnej zmluvy s Rímskokatolíckou cirkvou na vybudovanie parkovacích miest so zeleňou. Nájom by bol na 20 rokov. Výška nájmu je 10.000€ jednorázovo. Cirkev tieto peniaze použije na reštaurovanie sochy sv. Vendelína na ulici Čepeňská a Kamennej kalvárie na ulici Hornočepeňská.

JUDr. Červeňová – LP komisia odporúča nájomnú zmluvu schváliť.

Ing. Horváth – finančná a majetková komisia odporúča nájomnú zmluvu schváliť.

p. Kurbel – zmenu ktorú chcem navrhnúť, podporuje aj JUDr. Irsák aj pán dekan. Parkovacie miesta sa po 20 rokoch sa stanú majetkom cirkvi, aby nedošlo k problémom v budúcnosti, navrhujem zmenu v odstavci 6 v odseku 5 nasledovne:

Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v deň skončenia nájomnej zmluvy v stave ako stojí a leží a stavby na prenajatom pozemku bezodplatne, nie je povinný odstrániť stavebné úpravy.

Ing. Krajčovič – 5 rokov to trvalo kým sme to dostali do takejto podoby. p. Kurbel, nemali ste toľko času to predebatovať aj so mnou ako predkladateľom? Materiály predkladáme 15 dní pred zastupiteľstvom. A zas musíme niečo meniť. Na komisiách sa tento materiál prerokovával.

JUDr. Červeňová – chcela by som poprosiť p. Kurbela. Dnes si už viac krát povedal, že poslanci neštudujú materiály. Vyprosujem si, aby si v množnom čísle hovoril tieto veci.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schvaľuje:

Procedurálny návrh p. Kurbela na doplnenie zmluvy medzi mestom Sereď a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Sereď a to v odstavci 6, odsek č. 5 – Nájomca je povinný odovzdať predmet nájmu prenajímateľovi v deň skončenia nájomnej zmluvy v stave ako stojí a leží a stavby na prenajatom pozemku bezodplatne, nie je povinný odstrániť stavebné úpravy.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schvaľuje nájomnú zmluvu medzi mestom Sereď a Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť Sereď na 20 rokov.

C. Nájom priestorov na Železničnej ulici

Ing. Krajčovič predniesol materiál ohľadom nájmu priestorov na Železničnej ulici.

Ing. Horváth – finančná a majetková komisia odporúča schváliť nájomnú zmluvu.
Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schvaľuje schvaľuje nájomnú zmluvu medzi mestom Sereď a ŽSR na 10 rokov.

D. 1. Zmena rozpočtu na rok 2020

Ing. Florišová predniesla predložený materiál. Nakoľko odo dňa zverejnenia návrhu 1.zmeny rozpočtu na rok 2020 boli mestu poskytnuté ďalšie finančné prostriedky pre ZŠ na prenesený výkon štátnej správy, Ing. Florišová navrhla schváliť uznesenie s pripomienkou.

Ing. Horváth – finančná a majetková komisia odporúča schváliť návrh 1. zmeny rozpočtu
PaedDr. Kramárová – komisia školská, športová a bytová odporúča schváliť návrh 1. zmeny rozpočtu

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi na svojom zasadnutí dňa 13. 2. 2020 prerokovalo materiál "1. zmena rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2020" a schvaľuje

A. 1. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2020 s pripomienkou zvýšiť rozpočet na príjmovej na položke 312012 Bežné transfery na školstvo (prenesené kompetencie) o 169 491 €

1. znížiť na kapitole 09 Vzdelávanie položku 635006 Oprava a údržba budov, zariadení, priestorov o čiastku 1 050 €

B. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho s pripomienkou zvýšenia bežných výdavkov nasledovne:

Program 4 Vzdelávanie + 124 148 €

Podprogram 4.1 Základné školy

Prvok 4.1.1 ZŠ Juraja Fándlyho

9.1.2.1 – Základné vzdelanie + 62 074 €

610 Mzdy + 51 393 €

620 Poistné a príspevok do poisťovní + 17 968 €

630 Tovary a služby

632001 Tepelná energia - 7 287 €

9.2.1.1 – Základné vzdelanie + 62 074 €

610 Mzdy + 51 393 €

620 Poistné a príspevok do poisťovní + 17 969 €

630 Tovary a služby

632001 Tepelná energia - 7 288 €

C. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského s pripomienkou zvýšenia bežných výdavkov nasledovne:

Program 4 Vzdelávanie + 45 343 €

Podprogram 4.1 Základné školy

Prvok 4.1.2 ZŠ Jana Amosa Komenského

9.1.2.1 – Základné vzdelanie + 20 404 €

610 Mzdy + 17 489 €

620 Poistné a príspevok do poisťovní + 6 112 €

630 Tovary a služby

632001 Energie - 3 197 €

9.2.1.1 – Základné vzdelanie + 24 939 €

610 Mzdy + 21 376 €

620 Poistné a príspevok do poisťovní	+ 7 471 €
630 Tovary a služby	
632001 Energie	- 3 908 €
Program 4 Vzdelávanie	+ 1 050 €
Podprogram 4.11. Opravy a údržba	
Prvok 4.11.1. Bežné výdavky	
09.6.0.2. Školská jedáleň	
635004 Prevádzkových strojov, zariadení	+525 €
09.6.0.3. Školská jedáleň	
635004 Prevádzkových strojov, zariadení	+525 €

1. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského
2. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra
3. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ J. F. Kvetoňa

Bod č. 12 – „IBV Trnavská Kasárenská 2 – lokalita BI-46, BI-49 - Sered’“ – Zmena č.2“

Ing. Halabrinová predniesla predložený materiál, obsah bol zaslaný poslancom v materiáloch. Materiál bol spracovaný na základe žiadosti Radovana Šuláka.

Ing. Arch. Král – stanovisko komisie rozvoja mesta a životného prostredia – komisia odporúča urbanistickú štúdiu zobrať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 prerokovalo zmenu urbanistickej štúdie „IBV Trnavská, Kasárenská 2 - lokalita BI-46, BI-49 - Sered’ – Zmena č.2“, ktorá bola obstaraná ako územnoplánovací podklad za účelom spodrobnenia Územného plánu mesta Sered’ a berie na vedomie zmenu urbanistickej štúdie „IBV Trnavská, Kasárenská 2 - lokalita BI-46, BI-49 - Sered’ – Zmena č.2“

Bod č. 13 – Polyfunkčná zóna „Prúdy“ – Zmena 02/2020.

Ing. Halabrinová predniesla predložený materiál. Tento materiál bol spracovaný na základe žiadosti spoločnosti Hausland s.r.o.

Ing. Arch. Král – stanovisko komisie rozvoja mesta a životného prostredia – komisia odporúča urbanistickú štúdiu zobrať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 prerokovalo zmenu urbanistickej štúdie Polyfunkčná zóna „Prúdy“ – Zmena 02/2020, ktorá bola obstaraná ako územnoplánovací podklad za účelom spodrobnenia Územného plánu mesta Sered’ a berie na vedomie zmenu urbanistickej štúdie Polyfunkčná zóna „Prúdy“ – Zmena 02/2020.

Bod č. 14 – Nakladanie s majetkom mesta Sered’

A. NÁJOM MAJETKU MESTA:

1. Nebytové priestory na Novomestskej ulici – OZ NIKOLKA

p. Nagyová predniesla predloženú žiadosť. Spôsob nájmu už schválilo MsZ na decembrovom zastupiteľstve

Ing. Horváth – komisia finančná a majetková odporúča schváliť nájom s možnosťou odkladu nájmu až do začatia prevádzky. Komisia odporúča cenu 7€/m²/rok.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom rokovaní dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a schvaľuje:

1. v súlade s §-om 9a, ods.9, písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný

osobitného zreteľa, a to suterénu budovy na Novomestskej ulici, súpisné číslo 53, postavenej na parcele č. 3063/90, vo výmere 182 m² za cenu 7€/m²/rok, na dobu určitú 10 rokov, s odkladom úhrady nájomného odo dňa nasledujúceho po právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na zmenu účelu využitia nebytového priestoru z dôvodu, že ide o nebytové priestory, ktoré bude žiadateľ využívať na zabezpečovanie pomoci hendikepovaným deťom prostredníctvom denného centra a sú pre mesto z hľadiska územnoplánovacej koncepcie dočasne inak nevyužiteľné, Občianskemu združeniu Nikolka, Športová 2280/94, Sereď.

2. zmenu ustanovenia čl. I, ods. 1, písm. a), dohodnutého v Nájomnej zmluve č. 352/2016 zo dňa 30.05.2016, so Slovenským zväzom zdravotne postihnutých, Základná organizácia, Hornočepeňská 1567/105, Sereď nasledovne:

1. prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľností:

a) časti budovy na Novomestskej ulici, súpisné č. 53 - I. nadzemné podlažie - postavenej na parcele č. 3063/90, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď.

Ing. Šišo – chcel by som len podotknúť, aké následné kroky teraz spraviť. Na tejto budove je stále vydané právoplatne stavebné povolenie na celú budovu. Nakoľko teraz išla spodná časť do prenájmu, mali sme stretnutie ohľadom ďalších krokov, kto čo bude musieť zaplatiť a kedy prebehne kolaudácia. Keď OZ Nikolka začne prerábať suterén a bude ho chcieť používať, tak nedostane právoplatné kolaudačné rozhodnutie pokiaľ mesto nespraví zateplenie budovy a výmenu okien. Takže toto sú ďalšie finančné prostriedky, ktoré bude treba nájsť. Bude potrebná aj prečerpávacía stanica. Sumu nevieme presne odhadnúť, ale podľa projektanta by to malo byť okolo 100.000€. Ale reálnejšie to budeme vedieť po prieskumoch trhu.

p. Kurbel – pokiaľ my neurobíme čo máme, tak Nikolka sa tam nebude môcť nast'ahovať? Nebudú s tým potom problémy, keďže je to závislé od nás?

Ing. Šišo – problém by nastal keby to začali používať bez kolaudačného rozhodnutia.

Mgr. Karmažínová – v minulosti bola uvažovaná rekonštrukcia celej tejto budovy a boli na ňu vyčlenené finančné prostriedky.

p. Irsák – 100.000 € sa mi zdá strašne veľká suma, čo by malo byť ešte investované.

2. Pozemok na Pažitnej ulici – p. Vargová Kristína

p. Nagyová predniesla predloženú žiadosť- zmena nájomcu prefabrikovanej garáže.

Ing. Horváth - stanovisko finančnej a majetkovej komisie – komisia odporúča schváliť žiadosť aj cenu zvýšenú o mieru inflácie.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a schvaľuje:

a) v súlade s §-om 9a, ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti parcely č. 427/1- ostatná plocha vo výmere 19 m², ktorá je zapísaná Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, za cenu 3,76 €/m²/rok, na dobu neurčitú s ročnou výpovednou lehotou, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že na pozemku je dlhodobo umiestnená prefabrikovaná garáž, ktorá je vo vlastníctve žiadateľky: Kristíne Vargovej, bytom v Seredi, Dlhá 1975/ .

a) ukončenie Nájomnej zmluvy zo dňa 13. 03. 2017, uzatvorenej medzi mestom Sereď a doterajším nájomcom Mgr. Štefanom Tóthom, dohodou ku dňu uzatvorenia nájomnej zmluvy so žiadateľkou.

3. Pozemky v poľovnom revíri – Poľovnícke združenie POKROK

p. Nagyová predniesla predloženú žiadosť na uplatnenie výkonu poľovného práva..

Ing. Horváth - stanovisko finančnej a majetkovej komisie – komisia odporúča schváliť žiadosť

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a schvaľuje :

v súlade § 9a, ods.9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, postúpenie výkonu práva poľovníctva na pozemkoch vo vlastníctve mesta, formou nájmu pozemkov,

uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcel v poľovnom revíri Sered', uznanom rozhodnutím Okresného úradu v Galante, odbor PPaLH č. A 98/02470 zo dňa 29.01.1998 a zmenou rozhodnutia č. L/2009/00162-11 zo dňa 10.12.2009, vydaného Obvodným lesným úradom v Dunajskej Strede, vo výmere 21,45 ha, za cenu 0,82 €/ha /rok, z dôvodu, že ide o pozemky, na ktorých sa uplatňuje výkon poľovného práva, v súlade s príslušnými právnymi predpismi a pre mesto sú z hľadiska územno-plánovacej koncepcie dočasne inak nevyužiteľné, na dobu určitú 10 rokov, Poľovníckemu združeniu „Pokrok Sered'“, so sídlom Družstevná 4344/31B, 926 01 Sered'.

B. ZÁMER NÁJMU MAJETKU MESTA:

1. Hala RELAX na Mlynárskej ulici v Seredi

JUDr. Ing. Vargová predniesla predloženú žiadosť ohľadom športovej haly RELAX

Ing. Horváth – komisia finančná a majetková odporúča zverejniť obchodnú verejnú súťaž, komisia prerokovala aj podmienky OVS a odporúča zmeniť kritériá súťaže nasledovne: Cena nájmu 40%, účel nájmu 50% a benefity pre mesto 10%.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje:

Procedurálny návrh Ing. Horvátha – návrh zmeny v podmienkach kritérií pri OVS Hala Relax nasledovne: zmenu Podmienok súťaže v časti C – Kritériá súťaže nasledovne:

- 1. cena nájmu - 40 %**
- 2. účel nájmu - 50 %**
- 3. benefity pre mesto a ním zriadené organizácie – 10%**

JUDr. Červeňová – LP komisia odporúča schváliť OVS, nebolo by však možné prehodnotiť cenu nájmu, nakoľko je budova nezateplená?

p. Nagyová - v minulosti bola vždy OVS, ale nájomcovia vždy skončili kvôli cenám energií

Ing. Arch. Král – komisia rozvoja mesta odporúča schváliť OVS, trochu však lustrujme tých nájomcov, ak je to možné

Ing. Horváth – z toho dôvodu, aby sme znížili nájomné, sumu nájmu si určuje uchádzač sám, preto sme aj odporučili zmeniť kritériá súťaže

p. Kurbel – nájomcovia sa tam neustále striedajú, je to naozaj preto, lebo nevedia do čoho ídú. Navrhujem, aby sme pri vypisovaní OVS uviedli približne ceny energií

Ing. Horváth – myslím si, že v záujme všetkých je zistiť si, koľko za čo zaplatím, či tam chodia ľudia a podobne. Som proti tomu, aby sme uvádzali ceny energií do podmienok OVS

Ing. Krajčovič – my nevieme presné náklady nájomcu. Všetky energie platia nájomcovia priamo dodávateľom energií, našim prvoradým cieľom je, aby hala fungovala.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a:

A. Berie na vedomie:

informáciu o skončení nájmu polyfunkčného centra voľného času na Mlynárskej ulici, ktoré bolo prenajaté na základe obchodnej verejnej súťaže nájomcovi OK sport, s.r.o. Sered'.

B. Schvaľuje:

nájom nehnuteľného majetku mesta:

- polyfunkčného centra voľného času na Mlynárskej ul. s č. 4340 - hala „Relax“, postaveného na parcele registra č. 3127/40 a príľahlého pozemku, parcelné číslo 3127/41 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 497 m², všetko zapísaného na Okresnom úrade v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 591, pre k. ú. Sered', formou vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

1. Podmienky obchodnej verejnej súťaže

podľa predloženého návrhu -

- s pripomienkami a to: zmeny podmienok OVS v súlade s procedurálnym návrhom Ing.

Horvátha

C. Zriaďuje:

komisiu pre výber najvhodnejšieho návrhu nájomnej zmluvy v zložení:

- členovia: Ing. Fačkovcová, Mgr. Karmažín, JUDr. Červeňová, Bc. Dúbravec, Ing. Horváth (predseda komisie), Ing. Kalinai, Ing. Kurbel
- zapisovateľka: D. Nagyová

2. Pozemok na ul. A. Hlinku v Seredi - Chmelárovi

JUDr. Ing. Vargová predniesla predloženú žiadosť.

JUDr. Červeňová – LP komisia odporúča žiadosť prerokovať na MsZ

Ing. Arch. Král – komisia rozvoja mesta neodporúča schváliť túto žiadosť

Ing. Horváth – komisia finančná a majetková tak isto neodporúča žiadosť schváliť

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a berie na vedomie:

informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta - časti parcely, nachádzajúcej sa na Ul. Andreja Hlinku,

konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože pozemok sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pri budove a pozemku žiadateľov, ktorí na pozemku upravujú zeleň a umiestnia detské ihrisko, a je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužitelný,

schvaľuje :

v súlade § - om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, časti parcely č. 811/1- zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 58 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591, pre k. ú. Sered', uplatnením výnimočného postupu nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľom Antonovi Chmelárovi a Michaele Chmelárovej, obaja bytom v Dolnej Strede č. 584.

Uznesenie nebolo prijaté.

C. ZÁMER PREVODU MAJETKU MESTA:

1. Pozemok na Krátkej ulici – Hojerová, Krištofik

p. Nagyová predniesla predloženú žiadosť.

Ing. Horváth – komisia odporúča predložiť žiadosť na rokovanie LP komisie, aby bolo možné do zmluvy uviesť predkúpne právo mesta Sered', aby sa predišlo následnému predaju tretím osobám, Stalo sa, že sme takto predali časti pozemku a následne po tom boli pozemky predané za trhové ceny tretím osobám.

Komisia finančná a majetková odporúča schváliť zámer prevodu majetku

Ing. Arch. Král – komisia rozvoja mesta odporúča zámer schváliť

JUDr. Červeňová – LP komisia odporúča zámer schváliť so zapracovaním klauzuly do zmluvy a odporúča ju schváliť

p. Kurbel – akou formou si to predstavujete? Formou nejakého vecného bremena priamo na katastri? Lebo my môžeme mať zmluvu, ale dotýčný to predá a potom čo? Budeme sa súdiť?

JUDr. Ing. Vargová – jedná sa o právo spätnej kúpy pri nepomenovaných zmluvách, musí tam byť uvedená doba počas ktorej by toto platilo, musí tam byť uvedená doba. Ak by to previedol skôr ako bude v zmluve, tak by bol tento prevod neplatný. Domáhať by sme sa museli na súde.

PhDr. Hanus – myslím že to tu bolo jasne povedané, mala by sa k tomu vyjadriť LP komisia

Ing. Arch. Král – prečo toto robíme? Mne by osobne nevadilo, že by tento malý pozemok bol súčasťou niečoho väčšieho. Prečo sa tu zaoberáme špekuláciami realitných maklérov? Človek, ktorý o to požiadal nie je žiadny gauner...ten to môže predať svojej dcére alebo č. Naším cieľom je vysporiadať mestské majetky.

p. Irsák – my sa máme správať trhovo.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a

A. berie na vedomie:

informáciu o zámere majetkovo-právne usporiadať užívanie nehnuteľného majetku mesta - pozemku, nachádzajúceho sa na Krátkej ulici,

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť záhrady pri rodinnom dome s pozemkom v spoluvlastníctve žiadateľov a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný,

C. schvaľuje :

v súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, parcely č. 339 - záhrada vo výmere 108 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Dolný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľom Jánovi Krištofikovi, bytom v Trnave, Pekná ulica č. 14 a Dane Hojerovej, bytom v Seredi, Cukrovarská ulica č. 757/16, každému v podiele ½-ica k celku.

2. Pozemok na Krátkej ulici - Bartolovičová

p. Nagyová predniesla predloženú žiadosť p. Bartolovičovej.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a

A. berie na vedomie:

informáciu o zámere majetkovo-právne usporiadať užívanie nehnuteľného majetku mesta - pozemku, nachádzajúceho sa na Krátkej ulici,

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý dlhodobo tvorí súčasť záhrady pri rodinnom dome s pozemkom vo vlastníctve žiadateľky a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný,

C. schvaľuje :

v súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, parcely č. 342 - záhrada vo výmere 111 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“, na LV č. 591 pre k. ú. Dolný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, žiadateľke Viere Bartolovičovej, bytom v Seredi, Krátka 1803/13.

D. PREVOD MAJETKU MESTA:

1. Pozemok na Hornočepenskej ulici - Zacharová

p. Nagyová predniesla predloženú žiadosť.

Ing. Horváth – komisia finančná a majetková odporúča schváliť prevod pozemku za cenu 28€/m².

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje procedurálny návrh Ing. Horvátha na stanovenie ceny prevodu majetku na 28€/m² pre žiadateľov Magdalénu Zacharovú, Libora Zachara, Miroslava Zachara a Silviu Ertlovú.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a schvaľuje :

v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to parcely č. 50/2 – zastavaná plocha vo výmere 232 m², ktorá bola geometrickým plánom č. 2-10/2019 zo dňa 10.10. 2019, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor pod číslom 1450/2019 dňa 18.10.2019, odčlenená od parcely č. 17/1 – orná pôda, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 101 pre k. ú. Horný Čepeň, za cenu 28€/m² z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pri rodinnom dome so záhradou vo vlastníctve žiadateľov. Je dlhodobo udržiavaný žiadateľmi, využívaný na výjazd z garáže a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, Magdaléne Zacharovej, bytom v Seredi, Hornočepenská 1512/53, v podiele 5/8- in, Liborovi Zacharovi, bytom v Seredi, Hornočepenská 1512/53, v podiele 1/8-ina, Miroslavovi Zacharovi, bytom v Seredi, Hornočepenská 1512/53, v podiele 1/8-ina a Silvii Ertlovej, bytom Šúrovce, Varavská 40/705, v podiele 1/8-ina.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností hradia kupujúci.

2. Pozemok na Hornočepenskej ulici - Hudec

p. Nagyová predniesla predloženú žiadosť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a schvaľuje procedurálny návrh Ing. Horvátha na stanovenie ceny prevodu majetku parcely č. 50/1 vo výške 28€/m² pre žiadateľa Jána Hudeca.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a schvaľuje :

v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to parcely č. 50/1 - zastavaná plocha vo výmere 233 m², ktorá bola geometrickým plánom č. 2-10/2019 zo dňa 10.10.2019, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor pod číslom 1450/2019 dňa 18.10.2019, odčlenená od parcely č. 17/1 – orná pôda, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 101 pre k. ú. Horný Čepeň, za cenu, €/m², z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pri rodinnom dome so záhradou vo vlastníctve žiadateľa. Je dlhodobo užívaný a udržiavaný žiadateľom, pre mesto je z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, žiadateľovi Jánovi Hudecovi, bytom v Seredi, Hornočepenská 1511/5.

Návrh na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

E. ZRIADENIE VECNÉHO BREMENA:

1. Pozemok v k.ú. Horný Čepeň – Mgr. Huja

p. Nagyová predniesla predloženú žiadosť Mgr. Huja.

Ing. Horváth – komisia finančná a majetková odporúča žiadosť schváliť.

Ing. Arch. Král – komisia rozvoja mesta odporúča žiadosť schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a schvaľuje :

v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s pripravovanou nebytovou stavbou na pozemku parc. č. 4101/14 k. ú. Sereď, a to k nehnuteľnosti - parcele č. 111/2 – ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 101 pre k. ú. Horný Čepeň, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v práve:

- a) zriadenie a uloženia vodovodnej, plynovej a elektrickej NN prípojky,
- b) užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav plánovanej stavby a jej odstránenia.

Vecné bremeno sa zriadi za odplatu, minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady žiadateľa na dobu neurčitú, žiadateľovi Mgr. Tomášovi Hujovi, bytom v Bratislave, Medved'ovej 1574/10, v prospech správcov inžinierskych sietí.

2. Pozemok v k.ú. Dolný Čepeň - Luptákoví

p. Nagyová predniesla predloženú žiadosť.

Ing. Horváth – komisia finančná a majetková odporúča žiadosť schváliť.

Ing. Arch. Kráľ – komisia rozvoja mesta odporúča žiadosť schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a schvaľuje:

v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s pripravovanou stavbou rodinnému domu na parcelách 1116/2, 1116/3 a 1116/4, a to k parcele č. 116/1- ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“ na LV č. 3289 pre k. ú. Dolný Čepeň, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady stavebníka.

Vecné bremeno bude spočívať v práve:

- c) zriadenia a uloženia vodovodnej a elektrickej NN prípojky,
- d) užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav plánovanej stavby a jej odstránenia.

Vecné bremeno sa zriadi za odplatu, minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady stavebníka, na dobu neurčitú pre stavebníkov Mareka Luptáka a Ivanu Luptákovú, obaja bytom v Seredi, Dolnomajerská 1235/6, v prospech správcov inžinierskych sietí.

2. Zmena uznesenia – p. Višvarda, Hausland, Agrall

p. Nagyová predniesla predložené žiadosti.

Ing. Horváth – komisia finančná a majetková odporúča žiadosti schváliť.

JUDr. Červeňová – LP komisia odporúča žiadosti schváliť.

Ing. Arch. Kráľ – komisia rozvoja mesta tiež odporúča žiadosti schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a

1. schvaľuje:

v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena k pozemku - časti parcely č. 578 - zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Sereď, v súvislosti s pripravovanou výstavbou bytu s polyfunkciou na pozemku parcelné číslo 241/2, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v práve:

- a) vybudovania vodovodnej šachty,
- b) zriadenia a uloženia vodovodnej prípojky,
- c) užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav plánovanej stavby a jej odstránenia.

Vecné bremeno sa zriadi za odplatu minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady žiadateľa, na dobu neurčitú, pre Miroslava Višvardu, bytom v Seredi, Vonkajší rad 762/5, v prospech správcu inžinierskej siete.

Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.

2. ruší

uznesenie č. 322/2019 zo dňa 12.12.2019 v plnom rozsahu.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a

1. schvaľuje:

v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena, v súvislosti s napojením verejného vodovodu pre IBV Polyfunkčná zóna „Prúdy“, etapa č. VI. , a to k nehnuteľnosti - parcele č. 212/1 – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcela registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, v rozsahu podľa geometrického plánu, vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v práve:

- a) umiestnenie vodovodnej šachty,
- b) zriadenia a uloženia vodovodnej a kanalizačnej prípojky,
- c) užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav plánovanej stavby a jej odstránenia.

Vecné bremeno sa zriadi za odplatu, minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom, vyhotoveným na náklady žiadateľa, na dobu neurčitú, v prospech spoločnosti Haus Land, s.r.o. so sídlom v Seredi, Železničná 3086/60.

Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.

2. ruší

uznesenie č. 323/2019 zo dňa 12.12.2019 v plnom rozsahu.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a

s c h v a ľ u j e:

v súlade s §-om 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena, z dôvodu zásobovania elektrickou energiou navrhovaný areál Agrall a vedľajší areál Dipex, v existujúcom priemyselnom parku, na časti parcel č. 4061/22 - ostatná plocha a č. 4061/109 - ostatná plocha, evidovaných Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na katastrálnej mape ako parcely registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sered', v rozsahu podľa geometrického plánu č.11/2020, zo dňa 21.01.2020, vyhotoveného geodetom Ing. Jurajom Krajmerom, Párovské Háje 22, Nitra, úradne overeného Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, dňa 31.01.2020, pod číslom 76/2020 a geometrického plánu č. 137/2019, zo dňa 11.04.2019, vyhotoveného GEA s.r.o., Janka Kráľa 33, Nitra, úradne overeného Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, dňa 29.04.2019 pod číslom 508/2019.

Vecné bremeno bude spočívať v práve:

- e) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
- f) užívania, prevádzkovania, údržby, opráv, úprav, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav plánovanej stavby a jej odstránenie.

Vecné bremeno sa zriadi za odplatu, určenú znaleckým posudkom č. 10/2020 zo dňa 03.02.2020, v sume 2.640,00 €, na dobu neurčitú, pre spoločnosť AGRALL, s.r.o., so sídlom v Bajči, Hlavná č. 504, v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom v Bratislave, Čulenova 6.

Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností hradí žiadateľ.

F. Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď:

JUDr. Ing. Vargová predniesla predložený materiál. Je veľmi dôležité vysvetliť o aké zmeny sa jedná. Momentálne sa navrhujú dve úpravy. Prvá je v bode 1 a druhá v bodoch 2, 3 a 4. Prvá sa týka úpravy súvisiacej s verejným obstarávaním a v bodoch 2,3 a 4 ide o proces verejnej obchodnej súťaže. Chcela by som dať návrh na zmenu uznesenia a to nasledovne:

Zmeniť znenie navrhovaného bodu 14, ktorý sa dopĺňa do §16 nasledovne:

„14) Primátor je oprávnený nakladať s majetkovými právami mesta do výšky schváleného rozpočtu.“

Mesto ako verejný obstarávateľ nakupuje tovary a služby na základe zmlúv, ktoré sú výsledkom verejného obstarávania. V súlade s týmto zákonom je verejný obstarávateľ povinný uzatvoriť zmluvu s víťazom verejného obstarávania. Ak by ju primátor nepodpísal, mohol by si úspešný uchádzač nárokovať škody, ktoré mu v dôsledku nepodpísania zmluvy zo strany mesta vznikli.

Druhá úprava súvisí s výsledkom obchodnej verejnej súťaže. Prax je taká, že MsZ schvaľuje podmienky obchodnej verejnej súťaže, schvaľuje komisiu na vyhodnotenie ponúk. V podmienkach OVS je aj návrh zmluvy, ktorá je presne stanovená, uchádzači len doplnia svoje údaje. Primátor už nemá ďalej priestor na to, aby takúto zmluvu menil. Ak komisia vyhodnotí víťaza z podmienok OVS, tak primátor musí zmluvu s ním podpísať. Vyhlasovateľ, teda mesto Sereď je povinné uzatvoriť zmluvu s víťazom OVS. Ak by sme ešte dávali takúto zmluvu s víťazom OVS schvaľovať do zastupiteľstva, je možné, že zastupiteľstvo túto zmluvu neschváli.

Ing. Krajčovič – laicky povedané, je problém hlavne s dlhodobými verejnými obstarávaniami. Ideme obstarávať plyn a elektrinu, podobne uloženie KO, zber KO, miestna doprava a poistenie. Neraz ideme do týchto obstarávaní s viacerými mestami, aby to bolo čo najlacnejšie. Mal by som Vám teraz predložiť zmluvu na schválenie? Nevieť si predstaviť, že by takúto zmluvu pripomenkovalo každé mesto, ktoré bude s nami v procese VO. Toto celé bolo na podnet pani kontrolórky, aby sme si to dali do Zásad hospodárenia a aby to bolo nespochybniteľné.

Mgr. Horváthová – čo sa týka verejného obstarávania, bola som iniciátorom toho, aby toto bolo zakotvené v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, pretože od roku 2017 sa začali posielat' rozsudky súdov, tak sme sa ako kontrolóri dohodli, že budeme upozorňovať a dáme odporúčanie zastupiteľstvu, aby sa ošetrilo to, že MsZ súhlasí s tým, že ak pôjde o verejné obstarávanie, tak MsZ schvaľuje, ale nikdy ako kolektívny orgán nemôže podpisovať zmluvy. Toto je vyslovene právomoc štatutára mesta. Aby sa mesto do budúcnosti nedostalo do nejakých konfliktov, tak je to potrebné mať v zásadách zakomponované, že primátor môže podpisovať zmluvy, ktoré vstúpu do verejného obstarávania. Verejné obstarávania sú veľmi kontrolované.

Ing. Krajčovič - pri OVS – podmienky aj komisiu určujú poslanci, tak isto aj návrh zmluvy, ktorá v konečnom dôsledku nemôže byť iná ako tá, ktorú určí komisia.

Mgr. Horváthová – pri OVS ide o obchodný vzťah. MsZ vyberie spôsob, potom schváli aj podmienky OVS, schváli komisiu vždy len z radov poslancov, komisia vyberie uchádzača, akceptujete návrh zmluvy a už potom ako poslanci ak by ste rozhodli, že návrh zmluvy neschválite, tak toto je už v rozpore so zákonom a druhá strana by si mohla uplatňovať škodu, ktorá mu bola spôsobená.

Komisia má právo nevybrať žiadneho uchádzača z OVS.

Ing. Kalinai – akceptácia návrhu zmluvy, na začiatku musíme stanoviť všetky podmienky tak, ako my chceme. Primátor už len nakoniec podpíše zmluvu aj podmienky v nej, ktoré si vzájomne akceptujeme s úspešným uchádzačom. Myslím, že je to dostatočne transparentné.

p. Kurbel – prečo si nemôžeme stanoviť podmienky tak, že MsZ stanoví komisiu, ktorá bude mať len odporúčací charakter pre MsZ?

Mgr. Horváthová – vždy bránim práva poslancov. Zákon hovorí, čo je v právomoci zastupiteľstva. Ako náhle komisia vyberie uchádzača, primátor je povinný s ním podpísať zmluvu.

Ing. Horváth – som za túto zmenu, v takýchto komisiách som bol x krát. Preto som vás aj dnes prosil, aby ste išli do komisie na výber uchádzača v OVS. Z môjho pohľadu sme vždy vyberali čo najlepšie. Nechcem, aby tu panovala nedôvera medzi poslancami.

Bc. Veselický – žiadnym spôsobom tu nie sú okliešťované právomoci poslancov. Legislatíva hovorí jasne. Nevidím v tomto žiadny problém.

Ing. Fačkovcová – nerozumiem, prečo je zmena v §16. Teoreticky sa môže stať, že viacerí uchádzači splnia podmienky, tak môže komisia vybrať aj dvoch?

JUDr. Ing. Vargová - §16 pojednáva o verejnom obstarávaní, §21 pojednáva o obchodnej verejnej súťaži. Komisia môže vybrať iba jedného uchádzača.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi na svojom zasadnutí dňa 13.2.2020 prerokovalo a schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereďi zo dňa 16.4.2013 s pripomienkou:

- **Zmeniť znenie navrhovaného bodu 14, ktorý sa dopĺňa do §16 nasledovne:**

„14) Primátor je oprávnený nakladať s majetkovými právami mesta do výšky schváleného rozpočtu.“

Bod č. 15 – Súhlas na vytvorenie súkromného centra voľného času

Mgr. Kováčová predniesla predložený materiál - žiadosť občianskeho združenia o súhlas so zriadením súkromného centra voľného času. Máme 2 centrá voľného času. Oddelenie školstva neodporúča schváliť túto žiadosť.

PaedDr. Kramárová – komisia školská, športová a bytová prerokovala žiadosť o súhlas neodporúča schváliť

Ing. Horváth - nie som za to, aby sa súhlas schválil.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi na svojom zasadnutí dňa 13.02.2020 v zmysle § 16 ods. 1 písm. l) zákona SNR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých predpisov v platnom znení prerokovalo a s ú h l a s í

so zriadením Súkromného centra voľného času v meste Sereďi pre zriaďovateľa Svetovú modelingovú federáciu Kukučínova 139/94, Malacky, IČO 51854414 s predpokladaným dátumom začatia činnosti centra voľného času od 01.09.2020.

uznesenie nebolo prijaté

Bod č. 16 – Návrhová komisia

p. Kurbel – povedal som už na samom začiatku, že prednášanie návrhov na uznesenie nie je jednoduchá vec. Obdivujem tých ľudí, ktorí to robia a dokážu. Pokiaľ mám informácie, že viacerí poslanci to odmietajú robiť. V minulosti to robila p. Vydarená. Dávam taký návrh, aby sme zvolili komisiu a pani Vydarená by bola hovorkyňou tejto komisie. Pani Vydarená si robila aj predprípravu, kontrolovala si uznesenia vopred.

Mgr. Horváthová – ja by som navrhovala, že materiály aj s návrhmi na uznesenie, ktoré sú zverejnené a budú bez zmeny, tak aby sa prečítali len ako „uznesenie, ktoré bolo predložené a zverejnené“. Ak by sa uznesenie menilo, tak to by sa samozrejme čítalo celé.

Ing. Tomčányi – poslanci ste už dosť dlho a striedali sme sa v týchto komisiách. Nie je reálne, aby bola hovorkyňou. Na základe čoho? Návrhová komisia je tvorená len z poslancov mestského zastupiteľstva. Pani Vydarená poslankyňou nie je.

K bodu č. 16 mestské zastupiteľstvo neprijalo žiadne uznesenie.

Primátor mesta Sered' poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

V Seredi dňa 20.02.2020

Zapísala: Martina Mečochová

Ing. Tibor Krajčovič
prednosta MsÚ

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Ing. Arch. Róbert Kráľ

.....

Milan Buch

.....