

.Zápisnica

z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi, konaného dňa 22.4.2021

Bod č. 1 - Otvorenie a schválenie programu MsZ

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (MsZ) v Seredi otvoril a viedol primátor mesta, Ing. Martin Tomčányi. Na zasadnutí MsZ dňa 22.04.2021 sa zúčastnilo 18 poslancov, ospravedlnený bol Ing. Bystrík Horváth

**Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a
Schválilo**

program rokovania MsZ, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta

Doplnenie programu rokovania:

**Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a
Schválilo**

1.návrh primátora mesta Ing. Tomčányiho – doplniť do programu rokovania MsZ bod 22/A - doplnenie členov a predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

2.návrh primátora mesta Ing. Tomčányiho - doplniť do programu rokovania MsZ bod 22/B – voľba členov komisie pre rozvoj mesta a životné prostredie.

3.návrh primátora mesta Ing. Tomčányiho - doplniť do programu rokovania MsZ bod 23/ - rozšírenie o nových členov dozornej rady Správy majetku Sered' s.r.o. Sered'.

4.návrh poslanca Ing. arch. Kráľa - bod 16 rozdeliť na časť A a časť B. V časti A - prerokovať žiadosť p. Poláka o zmenu ÚP a v časti B prerokovať žiadosť p. Tagaja o zmenu ÚP.

5.návrh poslanca JUDr. Irsáka - doplniť bod programu rokovania MsZ ako bod 5/C/1 - v pláne kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2021 vypustiť Kontrolu dodržiavania VZN č. 8/2019 o prevádzkovom poriadku pohrebísk mesta Sered'.

6. návrh poslanca Dušana Irsáka - doplniť bod programu rokovania MsZ ako bod 5/C/2- do plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky doplniť na I. polrok 2021 kontrolu výstavby prestrešenia na ZŠ J.A. Komenského, ktoré realizovala Správa majetku Sered' s.r.o. .

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie, mandátovej komisie, stanovenie overovateľov

**Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a
schválilo**

návrhovú komisiu v zložení:

JUDr. Edita Červeňová, Ing. arch. Róbert Kráľ, Ing. Norbert Kalinai.

mandátovú komisiu v zložení:

Dušan Irsák, Ing. Mária Fačkovcová, Mgr. Tomáš Karmažín,

overovateľov zápisnice boli určení:

Bc. Ľubomír Veselický,

Róbert Stareček.

3. Informatívna správa o činnosti MsÚ a mesta Sereď od ostatného zasadnutia MsZ

Ing. Tomčányi

Organizačné oddelenie

V spolupráci s Krajskou inovačnou rozvojovou agentúrou pri Trnavskom samosprávnom kraji sa nám podarilo pre 4 seniorov v meste Sereď zabezpečiť bezplatnú službu „SOS gombík pomoci“. Na konci marca bol 4 osamelým seniorom inštalovaný systém, vďaka ktorému si prostredníctvom vodotesného náramku, ktorý funguje aj bez elektriky, môžu privolať pomoc.

V mesiaci marec sme ponúkli pomoc s nákupmi pozitívne testovaným osobám, ktoré musia dodržiavať karanténu a nemá im kto zabezpečiť nákup základných životných potrieb. O túto službu požiadali dvaja občania .

Dňa 15.3.2021 sme ukončili činnosť nocľahárne pre ľudí bez domova na Školskej ul. Služby nocľahárne využili priemerne 3 klienti na noc. Klientov nocľahárne sme dávali pravidelne testovať ATG testami, počas prevádzky nocľahárne sme pozitívne testovaného klienta nemali. Po ukončení prevádzky nocľahárne bol pozitívne testovaný jeden občan bez domova, ktorému sme za prísnych opatrení umožnili absolvovať karanténu v nocľahárni. Starostlivosť a stravu zabezpečoval nezištne osobne prednosta úradu. Okrem toho sme ho aj dali vyšetriť v nemocnici – na odplatu nám začal čiastočne čistiť mesto.

Od 15.2. do 31.3.2021 prebiehalo samosčítanie obyvateľov. Do sčítania sa zapojilo 14 157 obyvateľov mesta Sereď, čo je 87,09 %. Podľa najnovších údajov Štatistického úradu SR bude asistované sčítanie prebiehať od 3.5. do 13.6. 2021. Obyvatelia, ktorí sa nesčítali budú mať možnosť telefonicky požiadať na mestskom úrade o mobilného asistenta, ktorý ich sčíta v domácnosti prostredníctvom tabletu alebo môžu záujemcovia prísť sa sčítať na mestský úrad osobne za stacionárnym asistentom.

5.4.2021 na veľkonočný pondelok sme navštívili klientov Domova dôchodcov aj Zariadenia pre seniorov Astória, aby sme ich spolu s veľkonočnými maskotmi potešili a odovzdali im veľkonočné balíčky.

Pokračujeme v spolupráci s firmami na území mesta – Amazon nám daroval 3 palety kancelárskeho papiera a IDC Holding nám darovali napolitánky pre odberné tímy. Dar od firmy Amazon vo výške 5 000 € určený pre seniorov sme využili na žiadosť predstaviteľov DC na nákup vitamínov a respirátorov. V najbližších dňoch im budú distribuované .

Na Mestskej poliklinike v Sereďi prebieha očkovanie vakcínou „Moderna“, mesto pomáha organizačne, náčelník MsP, zástupca náčelníka a p. Kapustová denne pomáhajú na

poliklinike pri organizácii. Tlmočím poďakovanie vedenia polikliniky, ktoré vyjadriло poďakovanie MsP, mestu i poslancom za podporu.

Oddelenie školstva, kultúry, športu

Mesto Sereď v spolupráci s riaditeľkami škôl podnikalo všetky potrebné kroky a zabezpečovalo úlohy vyplývajúce z epidemiologických opatrení, aby bolo možné čo najskôr sprístupniť školy a školské zariadenia.

- Od 1. marca 2021 boli otvorené MŠ Fándlyho, MŠ Murgašova a školské kluby detí pri základných školách pre deti zákonných zástupcov z kritickej infraštruktúry a tých, ktorým práca neumožňuje vykonávať homeoffice.
- Od 22. marca 2021 sú v prevádzke všetky elokované pracoviská materských škôl pre všetky deti, bolo spustené prezenčné vyučovanie pre žiakov I. stupňa základných škôl. Na ZŠ Jana Amosa Komenského prebieha aj prezenčné vzdelávanie pre žiakov II. stupňa, ktorí majú problémy s dištančným vzdelávaním. Na základných školách bola obnovená prevádzka školských klubov detí a školských jedální pre deti vzdelávajúce sa prezenčne. Prezenčné vyučovanie bolo spustené aj v základnej umeleckej škole pre žiakov vo veku I. stupňa v individuálnom vzdelávaní okrem dychových nástrojov a spevu.
- Od 19. marca je na základných školách sprístupnené prezenčné vyučovanie pre žiakov ôsmych a deviatych ročníkov. ZŠ Juraja Fándlyho už v minulom týždni realizovalo kľúčové testovanie pre žiakov II. stupňa. V tomto týždni už bolo realizované na oboch základných školách.

Od 20.04. do 30.04.2021 vrátane po dohovore s RÚVZ v Galante prerušená prevádzka MŠ D. Štúra v jednej triede elokovaného pracoviska Pažižná z dôvodu pozitivity rodiča na prítomnosť vírusu COVIS -19.

- V dňoch 13. – 15. 04.2021 boli ocenení vynikajúci pedagógovia sereďských základných a stredných škôl. Za účasti členov ŠŠBK boli ocenení:

ZŠ JANA AMOSA KOMENSKÉHO - Mgr. Hana Čížová, Mgr. Eva Váľkyová, Mgr. Andrea Boženíková, Alena Kiradžievová, Mgr. Zuzana Súdinová

ZŠ Juraja Fándlyho - PaedDr. Michaela Ďurišová, Mgr. Erika Švandová, Mgr. Andrea Gombáriková, Mgr. Renáta Šidlíková, Mgr. Zuzana Gašparíková

ŠPECIÁLNA ZÁKLADNÁ ŠKOLA - Mgr. Miroslav Vaško

GYMNÁZIUM VOJTECHA MIHÁLIKA SEREĎ - PaedDr. Karin Macháčová, RNDr. Marianna Straková

OBCHODNÁ AKADÉMIA SEREĎ - Ing. Jana Mlynárová

ZUŠ Jána Fishera Kvetoňa - Mgr. Adrián Lukács, Marián Moskaľ, DiS.art.

Sme radi, že sa nám takouto cestou podarilo poďakovať pedagógom hlavne za ich prácu a aktivity v čase prípravy škôl na dištančné vzdelávanie ako aj počas neho.

Právny a majetkový referát:

- Na základe Zmluvy o nájme uzatvorenej s nájomcom STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o. dňa 15.3.2021, spoločnosť uhradila sumu 31 565 €, čo predstavuje

sumu ročného nájomného za rok 2021 (6.313,00 €) a štyri roky dozadu (od 1.1.2017 do 31.12.2020).

- Dovolím si Vás informovať, že na základe iniciatívy viceprimátora Veselického bola podpísaná zmluva -Uznanie dlhu, ktorá bola uzatvorená s viceprimátorom dňa 12.4.2021. Viceprimátor uhradil sumu 6.845,26 € - čo predstavuje sumu vyplatenej odmeny nad limit od 1.4.2018 do 6.12.2018, keďže presahuje zákonný limit ročného platu primátora .
- Dňa 25.3.2021 bol mestu Sereď doručený list prof. JUDr. Antona Duláka, v ktorom uviedol, že nesúhlasí s rozhodnutím MsZ týkajúceho sa usporiadania vlastníctva k pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve mesta a sú súčasťou „kúrie“, ktorú kúpil od dedičky reštituenta.
- Záverom svojho listu žiada zástupcov mesta, aby „korigovali“ svoje pôvodné rozhodnutie, ku ktorému podľa neho dospeli manipulovaním informáciami vedúcou právneho a majetkového referátu, bez toho, aby sa oboznámili so stavom vecí. Keďže neuviedol žiadne nové skutočnosti a v liste uviedol iba svoje domnienky bola mu zaslaná odpoveď, v ktorej mesto vysvetlilo celý proces od prípravy materiálu, dôvodoch jeho predloženia na MsZ až po jeho prerokovanie na februárovom zasadnutí MsZ. Mesto vo svojej odpovedi uviedlo, že má výhrady k vzniku vlastníckeho práva k predmetným pozemkom vydržaním a vyzvalo ho na usporiadanie a nápravu vzniknutého stavu uzatvorením kúpnej zmluvy, resp. nájomnej zmluvy v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď. V prípade ak ktorýkoľvek poslanec má záujem doručený list s je k dispozícii na právnom oddelení u JUDr. Vargovej.

Oddelenie životného prostredia

Údržba verejnej zelene:

- Na základe monitoringu výskytu vtáctva plánujeme rozmiestniť v Zámockom parku vtáčie búdky. Momentálne sú vtáčie búdky rozmiestnené na Školskej ul. a Mlynárskej ul. v počte 3 ks(2 ks pre vtáctvo, 1 ks pre netopiere)
- Realizované sú zmladzovacie a estetické rezy na drevinách.
- V rámci projektu sa pripravuje plán ochrany drevín pri stavebnej činnosti – Zámocký park v Sereďi.

Odpady:

1. V mesiaci apríl bolo prostredníctvom Teen Challenge Slovakia N.o. realizované čistenie hrádze smerom od Sereďského mosta po zberný dvor mesta Sereď.
2. V mesiacoch marec a apríl bolo v katastri mesta Sereď odstránených 5 čiernych skládok a ďalšie plánujeme dnes počas Dňa ZEME.
3. V mesiaci marec a apríl boli pridane ďalšie nádoby na zber biologicky rozložiteľného kuchynského odpadu. Momentálne ich je k dispozícii 55 ks. Za I.Q sa vyzberalo 9,8 t.
4. Právnickým osobám boli zaslané rozhodnutia o poplatku za komunálny odpad.

5. V mesiaci marec sa konal zber skla zo 76 ks zelených sklolaminátových zvonov rozmiestnených pri bytových domoch.
6. Dnes 22.4.2021 je **DEŇ ZEME** a prebieha v spolupráci so spoločnosťou AMAZON čistenie verejných priestranstiev:
 - Kemping
 - Zámocký park – zadná časť
 - Lokalita Kasárenská ulica smer jednokol'ajka
 - Lokalita Horný Čepeň smerom na Malý háj
 - Okolie AMAZON-u a FM Logistic
7. Dovoľujem si Vás informovať, že ku dnešnému dňu pán Krošlák - spoločnosť Green Con Recycling, s.r.o. - na Malom Háji zabezpečila odvoz plastového odpadu z areálu bioplynovej stanice.

Detské ihriská:

1. Prebehla údržba pieskovísk a dopadových plôch na detských ihriskách.
2. V mesiaci marec bola uzatvorená zmluva so SAMSUNG Galanta o.z. na osadenie dvoch detských ihrísk na ul. Fándlyho a Cukrovarská. Osadené budú po zlepšení počasia a úprave terénu.

Veterinárna oblasť:

1. V mesiacoch marec – apríl bol zabezpečený odchyt 4 túlavých psov.
2. Od 15.4. do 30.4.2021 prebieha preventívna deratizácia na verejných priestranstvách mesta Sereď.

Rokovania

- Pracovné stretnutie so zástupcami Trnavského samosprávneho kraja - riešenie problematiky priestorov obchodnej akadémie. VÚC plánuje presťahovať obchodnú akadémiu do priestorov Gymnázia, na čo potrebuje našu budovu bývalej ZŠ a dostávať jedáleň na dvore bývalej ZŠ.
- Rokujeme o možnosti zámeny za (my máme záujem o zberný dvor). V prípade nových skutočností a posunu v danej veci budem Vás informovať.
- Pracovné stretnutie so zástupcami ZSE – rozkopávky na Pekárskej ulici
- Zasadnutia krízového štábu mesta Sereď - príprava a zabezpečenie testovanie občanov, testovanie žiakov, rodičov, príprava prevádzkovania škôl a školských zariadení v meste Sereď
- Rokovanie s konateľom Správy majetku Sereď - rekonštrukcia divadelnej sály
- Pracovné stretnutie k realizácii projektov v meste Sereď
- Rokovanie so zástupcom Slovenského vodohospodárskeho podniku Šaľa
- Porady vedenia mesta
- Kontrola realizácie projektov v meste Sereď
- Pracovné rokovanie so starostom obce Šoporňa

- Pracovné stretnutie k príprave materiálov rokovania mestského zastupiteľstva
- Okresné riaditeľstvo PZ Galanta - výpoveď vo veci podaného trestného oznámenia
- Pracovné stretnutie s riaditeľom ODI PZ SR Galanta - riešenie dopravy v meste Sereď
- Pracovné stretnutie s vedúcou odborou ŽP na Okresnom úrade v Galante
- Pracovné stretnutie s regionálnou hygieničkou - Regionálny úrad verejného zdravotníctva Galanta
- Pracovné stretnutie so zástupcom ZsVS ČOV Dolná Streda - odstávka vody v meste
- Pracovné stretnutie so starostom obce Váhovce
- Pracovné stretnutie so zástupcami spoločnosti Samsung Galanta
- Pracovné stretnutie so zástupcami Slovenského vodohospodárskeho podniku OZ Šaľa
- Pracovné stretnutie s konateľom Správy majetku Sereď
- Pracovné stretnutie s riaditeľom Detského domova v Sereďi
- Pracovné stretnutie so zástupcami Slovenského pamiatkového úradu Trnava - projekt parkoviska Vinárska ulica
- Pracovné stretnutie so starostami obcí Šoporňa, Dolná Streda a Šintava
- Pracovné stretnutie s riaditeľkou Polikliniky v Sereďi
- Stretnutie so zástupcom Pozemkového fondu Trnava
- Stretnutie so zástupcom veliteľa VÚ Sereď
- Stretnutie s riaditeľom Obvodného oddelenia PZ v Sereďi
- Rokovanie so zástupcom spoločnosti Strabag
- Dňa 12.4. 2021 sa uskutočnilo stretnutie Krajskej organizácie cestovného ruchu Trnavský kraj. Predmetom stretnutia boli otázky členstva Sereďe v Oblastnej organizácii cestovného ruchu Trnava Tourism. Rokovania sa zúčastnil viceprimátor Bc. Veselický
- Rokovanie s poslancom NR SR p. Viskupičom
- Rokovanie s riaditeľom Slovenského vodohospodárskeho podniku Šaľa
- Účasť na pohrebe p. Bena
- Príprava rokovania Mestského zastupiteľstva
- Mimoplánované rokovanie MsZ
- CO – uskutočnili sme 13 kôl ATG testovania a je pripravené všetko na ďalšie – 14.kolo na 24.4. Celkovo sme vykonali už cez 51.000 testov. Spočiatku len pre obyvateľov mesta – ale ako skončili okolité obce a kasárne od 1.4. – testujeme už všetkých, lebo odberné miesto Phoenix na SAD by to samé nezvládlo. Paradoxne najväčší problém pri testovaní sme mali v deň, keď sme mali len 2 pozitív počas celého víkendu.

Financie – ako uvidíte vo schvaľovaní hospodárenia roku 2020 – boli sme audítorom pochválení za vedenie účtovníctva a hospodárenie. Ďakujem zodpovedným pracovníčkam finančného odd. – najmä p. Florišovej, Dvorskej a Hilkovéj.

Oddelenie rozvoja mesta

A.Ukončené investície

1. Oddychová zóna Mlynárska ulica + parkoviská + trhovisko –ukončená 1. Etapa.

Realizácia spevnenej plochy v časti parkovísk a predajných stánkov.

2.Bežné opravy miestnych komunikácií.

Zrealizované:

- spevnené plochy pred MsP
- oprava komunikácie na ul. Severná č.30
- oprava prepadu na ul. Spádová (parkovisko za Jednotou)
- oprava chodníka na ul. Jesenského
- oprava prepadu na ul. A. Hlinku (parkovisko)

3.Vrecovaný asfalt – studená zmes.

Zrealizované ulice:

- Školská, D. Štúra, Vinárska, Hviezdoslavova, F. Kráľa, Krásna, I. Krasku, Podzámska – časť, Vonkajší rad, Hornočepeňská, Zberný dvor, Svätopluková, Stromová, Komenského,
- Dňa 31.3.2021 pokračovalo asfaltovanie na uliciach Čepeňská, Cukrovarská, D.Štúra, Športová, F.Kráľa a Topoľová.
- Nasleduje: Realizácia na uliciach: Podzámska – časť, Spádová, Novomestská, ulice stredný Čepeň,

B.Prebiehajúce investície

4. Rozšírenie MŠ DŠ – pridelená dotácia

Aktuálny stav: V súčasnosti prebiehajú práce v interiéri a realizuje sa prístavba.

Nasleduje: realizácia prístavby a rekonštrukcia vnútorných priestorov.

5. Vybudovanie parkoviska na ul. Kostolná v meste Sered'.

Aktuálny stav: projekt v realizácii.

Nasleduje: realizácia podkladu, obrubníkov, zámkovej dlažby, odlučovačov ropných látok a cyklostojanov

6. Vyčistenie a spojzdenie mostného telesa nad diaľnicou D1

Aktuálny stav: v realizácii

Nasleduje: osadenie zvislého dopravného značenia. Most bude jednosmerný pre motorovú dopravu do 3,5t v smere Amazon – Sered' a obojsmerný pre cyklistov.

7. Revitalizácia trhoviska na Mlynárskej ul. – II. etapa

Aktuálny stav: projekt v realizácii. V II. etape budeme realizovať prestrešenie, detské ihrisko, prvky drobnej architektúry a sadové úpravy.

Doba realizácie 3 mesiace a predpoklad ukončenia koniec júna 2021.

D. Hotové investície a nákupy

8. Osadenie kontajneru pre bezdomovcov

Aktuálny stav: kontajner osadený na dobu 4 mesiace pre Covid bezdomovcov.

C. Spätné úpravy chodníkov a komunikácií po rozkopávkach

- Realizácia bezbarierových chodníkov na požiadavku mesta Sereď na **ul. Čepeňská** spoločnosťou Telekom a.s. – mesto Sereď financuje materiál na predmetnom úseku vo výške 3000 EUR s DPH.
- Realizácia zámkovej dlažby na **ul. Pekárska** spoločnosťou ZSE. Ide o odstránenie stĺpov elektrického vedenia a pokládka vedenia do zeme – mesto Sereď dofinancuje na základe zmluvy o spolufinancovaní ostatkové časti chodníkov na predmetnej ulici vo výške 29 188,76 EUR s DPH (aktuálne je v realizácii). Dĺžka chodníkov 325 m a 624,93 m².

p. Kurbel - na základe podnetu občana mesta vo svojom príspevku poukázal na to, že pri oprave chodníkov na Pekárskej ulici nie sú ukladané rezervné chráničky, ktoré by bolo možné využiť pri ukladaní sietí a nebolo by potrebné rozkopávať chodníky. Navrhol, aby to bolo zabezpečené.

Ing.Tomčányi - pri oprave komunikácie na tejto ulici boli rezervné chráničky uložené, aby sa cesta nemusela rozkopávať.

JUDr. Červeňová – predložila požiadavku občanov mesta na zabezpečenie deratizácie. Mesto zabezpečuje zber kuchynského odpadu, v týchto lokalitách, kde sú kontajnery umiestnené sa vyskytuje väčší počet potkanov. Predložila požiadavku na častejšie deratizovanie v meste.

Ing.Fačkovcová - v správe odznela informácia o rokovaníach so zástupcami TTSK a o zámeroch presťahovania obchodnej akadémie do priestorov Gymnázia. Mala otázku, či je definitívne rozhodnuté v tejto veci. Mesto by malo riešiť budovy telocviční.

Ing.Tomčányi - rokovania so zástupcami TTSK prebiehajú. Mesto má záujem o telocvične a plochy za garážami, kde by bolo možné riešiť parkovisko. Prioritne má mesto záujem o pozemok na zbernom dvore. O výsledkoch z ďalších rokovaní bude MsZ informované.

Ing. arch. Kráľ - pri budove OO PZ je spevnená plocha, kde sú odstavované vraky. Je to v centre mesta. Odporučil rokovať so zástupcami polície v tejto veci.

p. Irsák

- Dňa 22.4. je vyhlásený „Deň zeme“. V rámci tohto dňa aj v meste Sereď prebiehajú čistiace práce v rôznych lokalitách mesta. Koľajisko z Kasárenskej na Trnavskú cestu - priestor patrí ZsVS, je tam veľký neporiadok. Potrebné je riešiť prechod.
- Prebehla prezentácia o úprave chodníkov a komunikácií v meste. Na stránke mesta sú zverejňované od p. Saba lokality mestských plôch a zelene o aktuálnom stave.

Odporučil, aby opravy chodníkov, ktoré mesto zabezpečuje prebiehali na lepšej úrovni.

Ing. Tomčányi- na chodníkoch, kde prebiehala celková rekonštrukcia boli práce vykonané na dobrej úrovni. Uskutočnili sa rokovania s dodávateľmi. Na zabezpečenie ďalších opráv je potrebné vyčleniť finančné prostriedky.

PaedDr. Kramárová - poďakovala zamestnancom mesta, vedeniu mesta za práce, ktoré sa v meste zrealizovali. Mesto Sered' patrí k mestám, kde sa vykonávajú práce pre zlepšovanie podmienok života v meste. Tendenciou je pozerat' negatívne informácie, ktoré sú na stránke mesta zverejňované. Mesto vyvíja aktivity pre zlepšenie života občanov.

JUDr. Irsák

- Poďakoval vedeniu mesta za zabezpečenie rekonštrukcie Pekárskej ulice, ktorá sa nachádza v centre mesta a komunikácia a chodníky boli v zlom stave. Počas svojho pôsobenia v mestskom zastupiteľstve opakovane poukazoval na to, že je potrebné ulicu rekonštruovať. Poďakoval aj poslancovi Kráľovi za spoluprácu v tejto veci.
- V meste sa na viacerých miestach nachádzajú rozložené rôzne betónové stĺpy. Bolo by potrebné prejsť po meste a odstrániť tieto betóny a stĺpy.

Ing. Tomčányi -na Pekárskej ulici bolo potrebné urobiť výmenu vodovodných rozvodov. Západoslovenská vodárenská spoločnosť zrealizovala investičnú akciu a zrekonštruovala rozvody na tejto ulici. Následne bolo možné pristúpiť k rekonštrukcii cesty a chodníkov na tejto ulici.

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mesta Sered' a mestského úradu od ostatného rokovania MsZ v Seredi.

3. Interpelácie poslancov

JUDr. Červeňová

Na základe návrhov občanov – psíčkarov mám tu mapku s požiadavkou občanov na zabezpečenie venčoviska pre psov, kde by psy mohli behat' bez obojkov.

Ing. Fačkovcová

Preposúvam podnet občanov ohľadom včasného neinformovania o plánovaných odstávkach vody:

- ❖ Dňa 23.3.2021 – Mesto Sered' vopred neinformovalo občanov o plánovanej odstávke vody v celom meste, napriek tomu, ako som sa dozvedela od p. Mareka Adamkoviča, vedúceho VPS Sered', ZsVs a.s. OZ Šaľa v mail: *Dňa 22.3.2021 som ako vedúci*

výrobno-prevádzkového strediska Sereď v čase 13,30 hod telefonicky predbežne informoval oddelenie rozvoja mesta Sereď o prerušení dodávky vody pre mesto Sereď dňa 23.3.2021 s predpokladaným časom od 9,00 do 11,00 hod z dôvodu odstraňovania poruchy na vodovodnom potrubí.

❖ Dňa 8.4.2021 na Železničnej ulici.

O týchto odstávkach vody boli občania na webovom sídle mesta informovaní až po čase uskutočnenia odstávok. Prosba: zabezpečenie lepšej súčinnosti medzi ZsVs OZ Šaľa a včasné informovanie občanov.

D. Irsák

1. Aká je aktuálna situácia s rekonštrukciou železničného mosta?

2. Čo bude po rekonštrukcii v priestoroch bývalého baru (New York) v Dome kultúry?
Kto o tom rozhodol?

3. Plánuje alebo neplánuje vedenie mesta Sereď osadiť kompostéry na verejných priestranstvách?
Školy, škôlky, cintorín, parky atď. Viaceré mestá a dediny na Slovensku to praktizujú.

4. Prechod medzi budovami v areáli ZŠ J.A. Komenského.
Prečo vedenie mesta Sereď objednalo túto zákazku cez SMS, s.r.o a nie priamo?

PaedDr. Kramárová

1. Portál v kaštieli. OZ Vodný hrad nedostalo financie – budú rôzne akcie. Bude mesto Sereď nápomocné pri oprave? (snáď sa ušetrilo pri zimnej údržbe – v zmene rozpočtu návrh 10 tis. €)

2. Umiestnenie lavičiek od centrálnej zóny do okrajových častí mesta (napr. DD a DSS – centrum nie sú). Pri prechádzke ľuďom, najmä starším, chýbajú „oddychové zóny“ (vhodne, aby nezavadzali ľuďom pred domami).

Ing. arch. Kráľ

Poprosím písomne o informáciu o príprave voľnočasového priestoru za hrádzou na Garbiarskej ul.

5. Správa hlavnej kontrolórky

A. Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ

Mgr. Horváthová – uviedla predložený materiál. Odporúča zrušiť uznesenia č. 219/2019 a 220/2019. Tieto prijaté uznesenia sa týkali prevodu pozemkov pre spoločnosť Strabag. Zo strany spoločnosti Strabag prišlo k podpísaniu nájomnej zmluvy na pozemky. Prijaté uznesenia nie sú opodstatnené.

- Uzn. č. 126/2019 - finančné prostriedky, ktoré boli neoprávnene čerpané zástupcom primátora, boli uhradené vo výške 6845 eur. Ostatné uznesenia sú v plnení alebo boli splnené.

p. Kurbel

- v zmysle vykonanej kontroly bola vyčíslená výška finančných prostriedkov v čiastke 150 tis. Zástupca vrátil cca 7 tis. eur. Čo tie ostatné finančné prostriedky?

Mgr. Horváthová - celá výška finančných prostriedkov, ktorá bola v kontrole uvedená bola vyčíslená v zmysle stanovenej úlohy. V správe bolo skonštatované, že pri vyplácaní odmeny zástupcovi primátora bol uskutočnený nezákonný postup. Finančné prostriedky neboli vyplatené v súlade so zákonom. Z jej strany bolo podané oznámenie o podozrení zo spáchania trestného činu. Orgány činné v trestnom konaní poslali vyjadrenie, že neprišlo k úmyselnému konaniu Bol vyvrátený úmysel konania. Prišlo k premlčaniu časti finančných prostriedkov , ktoré boli zástupcovi primátora vyplatené. Spracovaná bola dohoda, túto neodporučila poslancom MsZ schváliť. Zástupca primátora sa vyjadril, že do účinnosti novely zákona o obecnom zriadení , by žiadal vyplatiť finančné prostriedky za prácu, ktorú vykonal. Predložená dohoda nebola podpísaná a schválená. V právomoci štatutára mesta je schvaľovať túto dohodu. Odporučila MsZ, aby dohodu MsZ neschválilo. Ak by bola dohoda MsZ schválená, MsZ by rozhodovalo o splátkach. Na rokovaní MsZ v decembri sa vyjadrila v tom zmysle, že vyžiadanie finančných prostriedkov z dôvodu bezdôvodného obohacovania je vecou štatutára mesta. Podľa jej názoru, vyplatené finančné prostriedky do účinnosti novely zákona o obecnom zriadení t.j. od 1.4. 2018 zástupca nemal dostať vyplatené. V zmysle novely zákona o obecnom zriadení od 1.4. 2018 poslancovi, ktorý nebol dlhodobo uvoľnený na výkon funkcie, nemohol dostať odmenu vyššiu ako jeden plat primátora. Stále je vecou štatutára konať v danej veci. Je potrebné zvážiť, či budú tieto finančné prostriedky vrátené. Podľa vyjadrenia zástupcu primátora tieto finančné prostriedky by nevrátil , pretože tieto odpracoval.

Dohoda o zaplatení bola o úhrade čiastky cca sedem tisíc eur. V tejto dohode boli zarátané finančné prostriedky aj za december 2018, kedy začalo nové volebné obdobie. Kontrola zahŕňala aj toto obdobie. Poslanci , ktorí nie sú dlhodobo uvoľnení na výkon funkcie, nie sú v zamestnaneckom pomere. Ako sa bude postupovať s ostatnými finančnými prostriedkami , to nevie povedať. Finančné prostriedky, ktoré boli zástupcovi primátora vyplatené nad rámec zákona, boli uhradené do rozpočtu mesta.

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a

A. ruší

uznesenia č. 219/2019 a 220/2019 v celom rozsahu.

B. berie na vedomie

predloženú Správu o kontrole plnenia uznesení bez pripomienok.

B. Správy z vykonaných kontrol

1.správa z vykonanej kontroly :

- **Zákonnosti vykonávania finančnej kontroly v zmysle § 6-9 zákona o finančnej kontrole a audite najmä v oblasti: /vykonanie základnej kontroly, administratívnej kontroly a kontroly na mieste/:**

- **Poskytovania dotácií a príspevkov z rozpočtu mesta Sered'**
- **Vyúčtovania poskytnutých finančných prostriedkov dotácií z rozpočtu mesta Sered' v súlade s § 7 ods. 4. zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a príspevkov v súlade s príslušnými platnými predpismi, za obdobie rokov 2019, 2020.**

Mgr. Horváthová - uviedla predložený materiál. Jedná sa o kontrolu poskytovania dotácií z rozpočtu mesta v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách pre fyzické osoby a právnické osoby - podnikateľov. Nejedná sa o dotáciu pre SMS – obchodnú spoločnosť. Správa obsahuje podrobné informácie o vyplatených dotáciách a o ich vyúčtovaní. Poukázala na nedostatky. Kontrolou nebolo zistené nehospodárne nakladanie s finančnými prostriedkami. Výzvy sú podpisované štatútom mesta na základe odporúčania komisií.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. prerokovalo

správu z vykonanej kontroly :

- **Zákonnosti vykonávania finančnej kontroly v zmysle § 6-9 zákona o finančnej kontrole a audite najmä v oblasti: /vykonanie základnej kontroly, administratívnej kontroly a kontroly na mieste/:**
- **Poskytovania dotácií a príspevkov z rozpočtu mesta Sered'.**
- **Vyúčtovania poskytnutých finančných prostriedkov dotácií z rozpočtu mesta Sered' v súlade s § 7 ods. 4. zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a príspevkov v súlade s príslušnými platnými predpismi, za obdobie rokov 2019, 2020 .**

B. berie na vedomie

prerokovanú správu z vykonanej kontroly bez pripomienok.

2. Správa o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri vykonaných kontrolách v roku 2019, 2020,2021 bez pripomienok

Mgr. Horváthová - uviedla predložený materiál.

Opakovane je predkladaná kontrola plnenia prijatých opatrení na odstránenie zistených nedostatkov. Tieto kontroly sú zoradené chronologicky a sú predkladané poslancom MsZ.

- Kontrola dodržiavania zákonnosti pri vyplácaní odmien zástupcovi primátora- dňa 12.4. 2021 bola podpísaná dohoda o vrátení finančných prostriedkov zo strany zástupcu primátora. Tieto boli pripísané na účet mesta .
- Tekadex - boli vyčíslené náklady za zber konárov, bolo to vo výške 15 tis. eur. Ak táto čiastka nebude do určitého termínu uhradená, mesto Sered' eviduje pohľadávku a bude postupovať v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom.
- Kontrola petícií a sťažností - boli podané informácie, ako sa bude postupovať pri odstraňovaní nedostatkov.

p. Kurbel - poukázal na to, že na počítačoch poslancov je informácia, že na softvér je bez platnej licencie. Požiadal o vysvetlenie.

Bc. Vančo - mesto nemá predĺženú zmluvu na support. HERKO - je to zariadenie na podporu hlasovacieho zariadenia. Ak by bol problém s prevádzkou, bude uhradený servis. Nejde to odstrániť z monitorov. Nie je to funkčná chyba a nejde to do kamier z vysielania. Softvér je zakúpený, je zakúpený set top box, nie je uhradený poplatok za support. Tento poplatok ročne predstavuje čiastku cca 900 eur.

Ing. Kalinai - jedná sa o mesačný paušál na support, ktorý by mesto malo uhrádzať. V prípade potreby firma príde a v rámci servisu opraví prípadný problém.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

Berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov a ich príčin zistených pri vykonaných kontrolách v roku 2019, 2020, 2021 bez pripomienok

3. Správu z vykonanej kontroly zákonnosti pri čerpaní kapitálových finančných prostriedkov /investičné akcie/ z rozpočtu mesta za roky 2019-2020

Mgr. Horváthová - uviedla predložený materiál. Kontrola bola zameraná na investičné akcie, ktoré boli financované z kapitálových výdavkov. Kontrolovalo sa, či finančné prostriedky boli použité v súlade s rozpočtom. V rámci tejto kontroly bolo uskutočnené kontrola zaradenie majetku, zhodnotenie, preberanie majetku. Boli skontrolované všetky procesy ako bol vybraný dodávateľ.

V kontrole boli popísané všetky investičné akcie, ktoré boli realizované. Kontrolou bolo zistené, že dodatok k zmluve s dodávateľom bol podpísaný skôr ako bol schválený rozpočet. Úhrada finančných prostriedkov bola realizovaná po schválení v rozpočte. Pri každej finančnej operácii je potrebné dodržiavať základnú finančnú kontrolu.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

Berie na vedomie

Správu z vykonanej kontroly zákonnosti pri čerpaní kapitálových finančných prostriedkov

/investičné akcie/ z rozpočtu mesta za roky 2019-2020 zameranú na:

- *Zaradenie ukončených nových investičných akcií do majetku mesta, zaradenie technického zhodnotenia do majetku mesta pri zaradenom majetku, zaradenie hnutel'ného majetku zakúpeného z kapitálových výdavkov.*
- *Účtovanie a evidovanie projektovej dokumentácie k investičným akciám, ktoré neboli začaté, resp. nie sú ukončené.*
- *Zverenie majetku do správy v súlade s platnou právnou úpravou zákona o majetku obcí bez pripomienok.*

5/C/1 návrh poslanca JUDr. Irsáka - doplniť bod programu rokovania MsZ ako bod 5/C/1 - v pláne kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2021 vypustiť Kontrolu dodržiavania VZN č. 8/2019 o prevádzkovom poriadku pohrebísk mesta Sereď

JUDr. Irsák – na rokovaní MsZ bol v decembri schválený plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2021. Bola schválená kontrola VZN o prevádzkovom poriadku pohrebísk mesta Sereď. Vzhľadom na súčasnú pandemickú situáciu neodporúča z hľadiska etického, aby kontrola bola teraz vykonávaná. Preto odporučil vypustenie predmetnej kontroly z plánu kontrolnej činnosti. Odporučil kontrolu zaradiť v budúcom polroku alebo v ďalšom roku.

Mgr. Horváthová - požiadala JUDr. Irsáka o predloženie tohto návrhu. Pri spracovávaní plánu kontroly, nebola situácia taká zlá ako sa vyvinula v priebehu ďalších mesiacov.

Ing. Krajčovič - na rokovaní MsZ v júni bude predložený návrh na výber nového správcu cintorína. V súčasnom období prebieha mapovanie voľných miest na cintoríne. Pripravuje sa projekt realizácie chodníkov na cintoríne. Pozastavená bola realizácie vsypovej lúky. Na tomto mieste bude klasické pochovávacie pole.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

procedurálny návrh poslanca JUDr. Irsáka - vypustiť z plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na . polrok 2021 - Kontrolu dodržiavania VZN č. 8/2019 o prevádzkovom poriadku pohrebísk mesta Sereď

5/C/2 návrh poslanca Dušana Irsáka - doplniť bod programu rokovania MsZ ako bod 5/C/2- do plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky doplniť na I. polrok 2021 kontrolu výstavby prestrešenia na ZŠ J.A. Komenského, ktoré realizovala SMS s.r.o

p. Irsák - uviedol predmetný bod rokovania, ktorý navrhol zaradiť na rokovanie. Odporučil zaradiť do plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky výstavbu prestrešenia medzi budovami na ZŠ J. A. Komenského, ktoré bolo realizované SMS s.r.o. Sereď. Vyfakturovaná suma bola v čiastke 50 047,67 eur. Na stránke mesta bola informácia o čiastke cca 47 047,68. eur. V správe o hospodárení, ktorá bola predložená konateľom SMS je uvedená suma 41 406 eur. Preto požiadal hlavnú kontrolórku o vykonanie kontroly.

Ing. Krajčovič

- Rozdielna cena nemôže byť z toho dôvodu, že Správa majetku Sereď je platcom DPH.
- Pri predchádzajúcej správe uviedol informáciu ohľadom správcu cintorína. Terajšej správkyni končí zmluva, preto je potrebné riešiť otázku nového správcu cintorína. Aby si to niekto zle nevysvetlil.

Mgr. Horváthová - v rámci vykonávania kontroly investičných akcií pozerala aj na tie, ktoré boli bez DPH a čo bolo vyfakturované z mesta. Čiastka v rozpočte 50048 je 41 706 bez DPH.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

Procedurálny návrh poslanca Dušana Irsáka - zaradiť do plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2021 kontrolu výstavby prestrešenia na ZŠ Komenského, ktoré realizovala Správa majetku Sered' s.r.o..

6. Návrh VZN mesta Sered', ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2019 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva

JUDr. Ing. Vargová – uviedla predložený materiál, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2019. Návrh VZN, ktorý je zverejnený na úradnej tabuli a ktorý majú v materiáloch je taký, aký bol prerokovaný na legislatívno-právnej komisii na prvom čítaní. Tento návrh novelizuje VZN č. 11/2019 druhýkrát. V návrhu VZN sú navrhované sú dve zmeny. V tomto období prebieha rekonštrukcia trhoviska na Mlynárskej ulici. Je potrebné rozšíriť ulice, kde je možné vydať povolenie na predaj. Vo VZN máme určené 4 miesta - Hornočepenská ul. pri štadióne, Hornočepenská pri cintoríne, Kasárenská pri cintoríne, D. Štúra pri Progrese. Na základe vydaného povolenia na predaj predajca – daňovník za umiestnenie predajného zariadenia na týchto uliciach uhrádza miestnu daň za užívanie verejného priestranstva. V návrhu je určená sadzba 1,70 eur za m². Ak predáva predajca na trhovisku na Mlynárskej ulici platí nájomné správcovi trhoviska. Pri organizovaní SHJ predajcovia platia nájomné mestu podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Počas rekonštrukcie trhoviska na Mlynárskej ulici, aby občania mohli predávať výrobky je navrhovaný priestor na Parkovej ulici. Tento priestor je menší, ako je priestor na Mlynárskej ulici, preto je potrebné regulovať počty záujemcov. V uznesení sú navrhované sadzby počas pracovných dní pracovného pokoja. Výška dane bude závislá od toho, koľko m² predajca zaberie.

Druhá zmena sa týka podnikateľov - navrhované je odpustenie miestnej dane za užívanie letných terás.

Predpokladá sa, že na jeseň 2021 bude trhovisko na Mlynárskej ulici už v prevádzke.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia prerokovala návrh VZN a odporúča prijať návrh VZN. Jeho osobné stanovisko je, že nesúhlasí s tým, aby počas pracovných dní bola daň za užívanie verejného priestranstva odpustená.

JUDr. Červeňová – legislatívno-právna komisia sa uzniesla na návrhu VZN a odporúča zapracovať dve pripomienky:

- a) Do 31.12. 2021 znížiť sadzbu dane 1,70/m² za užívanie verejného priestranstva na polovicu za umiestnenie predajného zariadenia na verejnom priestranstve na všetkých ustanovených miestach, nielen na Parkovej ulici.
- b) Zrušiť dve rôzne sadzby za umiestnenie predajného zariadenia na Parkovej ulici počas pracovných dní a počas dní pracovného pokoja.

Ing. Fačkovcová

- Podporuje návrh na zrušenie dane za užívanie letných terás. Taktiež je za to, aby bol umožnený predaj na Parkovej ulici.

- Veľa obyvateľov - záhradkárov má záujem o predaj svojich výrobkov na trhovisku. Je potrebné určiť dočasné priestory na zabezpečenie predaja v čase, kedy prebieha rekonštrukcia trhoviska na Mlynárskej ulici. Neodporúča odsúvať prerokovanie VZN, ľudia majú záujem o predaj dopestovaných priesad, kvetín. Navrhovaný poplatok za záber verejného priestranstva v čiastke 17,00 eur za sobotu bude mať pre malých trhovníkov nepriaznivý vplyv.

Mala otázku, čo sa myslí výrazom predajné zariadenie, či sa tým myslí stôl alebo plocha, kde predávajú môže rozložiť tovar? Viacerí občania, s ktorými sa stretla, sa vyjadrili v tom zmysle, že pokiaľ poplatky budú odsúhlasené tak ako je navrhované, neprídu na predajné miesto s tovarom. Umožní sa tým predaj len veľkým trhovníkom, ktorí sú mimo Serede. Navrhla, aby poplatky počas týždňa neboli vyberané a v sobotu určiť poplatok 5 € na deň.

Ing. Krajčovič - požiadal poslankyňu o zoznam tých trhovníkov, ktorí nesúhlasia s navrhovanými sadzbami a neprídu na trhovisko. Zástupcovia mesta rokovali so záujemcami, ktorí majú záujem prísť na trhovisko a tí súhlasili s poplatkami. Poplatok je navrhovaný 1,70 za m². Stôl má cca 5 m².

Na finančnej a majetkovej komisii bol tento návrh prerokovaný. Našiel sa spôsob ako záujemcov rozmiestniť počas soboty. Pokiaľ nebudú stanovené poplatky za záber verejného priestranstva a príde ich viac, kto potom bude rozhodovať komu sa umožní predaj a komu nie? So záujemcami prebehli rokovania, bol urobený plán ich rozmiestnenia a všetci by sa pomestili v tomto priestore. Podľa dostupných informácií cca za 9 týždňov by sa malo otvoriť trhovisko na Mlynárskej ulici.

Poplatky, ktoré platili trhovníci správcovi trhoviska boli vyššie ako je navrhovaný poplatok v predložennom materiáli.

Ing. Fačkovcová - s občanmi, s ktorými sa o výške poplatkov rozprávala hovorili, že boli uhrádzané štandardné mesačné poplatky za prenájom stolov a počas predaja, správca trhoviska vyberal poplatok podľa toho, aký veľký priestor zaberali.

Aký príjem malo mesto za prenájom trhoviska? V návrhu VZN je navrhované odpustenie poplatkov pre podnikateľov za prenájom letných terás a voči trhovníkom sa mesto ide zachovať chamtivo.

Podľa jej názoru poplatky za užívanie dočasných priestorov, kde mesto navrhuje predaj pre trhovníkov sú vysoké. Odporúča podporiť malých trhovníkov z nášho mesta.

Ing. Tomčányi – odmieta vyjadrenie, že mesto alebo poslanci sú chamtiví. Hľadal sa spôsob, aby bolo umožnené otvorenie dočasného priestoru pre trhovníkov na predaj tovarov. Celá situácia je komplikovaná. Z dôvodu nepriaznivej situácie je potrebné dodržiavať nariadenia. Snahou vedenia mesta je vyjsť občanom v ústrety v tejto činnosti, aby mohlo byť umožnené otvorenie trhoviska. Keď poslanci neschvália

predložený návrh VZN , nebude umožnené trhovníkom predávať. V prípade, že sa umožní trhovníkom využívať priestor bez poplatkov, môže prísť veľa záujemcov a nebude dostatok priestoru, aby sa všetkým vyhovel. Nie je jednoduché trhovníkov upratať tak, aby boli dodržiavané nariadenia.

Ing. Kalinai - s prenájmom priestorov budú spojené náklady na stráženie, upratovanie. Podľa jeho názoru navrhovaný poplatok je primeraný. Mesto vyčíslilo náklady a navrhlo výšku poplatku za užívanie verejného priestranstva. Príjem za prenájom priestorov je potrebný. Nesúhlasí s tým, aby poplatky počas týždňa za užívanie priestorov boli nulové. Pri určovaní výšky poplatkov sa prihliadalo na to, koľko priestoru trhovníci zaberajú .

Mesto má náklady spojené s úpravou tohto priestoru. Je potrebné sa správať trochu komerčne.

PaedDr. Kramárová - prijatím VZN trhovníci budú oboznámení s výškou poplatkov. Podľa jej názoru si tieto poplatky za užívanie verejného priestoru premietnu do cien za predávané planty. Ceny priesad oproti minulým rokom boli vyššie.

p. Kurbel - pre trhovníka, ktorý svoj tovar nakúpil vo veľkosklade a predáva ho na trhovisku, nie je výška poplatku 17,- eur vysoká. Pre malých trhovníkov je táto suma vysoká. Nebude hlasovať za predložený návrh.

JUDr. Irsák - je potrebné správne pomenovať trhové miesto a užívanie verejného priestranstva. Na legislatívno-právnej komisii bola k tomu diskusia a bolo požadované termíny spresniť. Jedná sa o užívanie verejného priestranstva a má byť vyrúbená daň za užívanie verejného priestranstva. Úprava tejto činnosti je potrebná. A bude to riešenie do určitého času.

Na trhovisku v trhovom poriadku je vyriešené požičiavanie stolov.

Legislatívno –právna komisia (LPK) odporučila prijať podmienky a to aby miestna daň za letné terasy boli odpustená podnikateľom a sadzby aby boli zjednotené. Predložil procedurálny návrh, aby sadzby boli zjednotené v zmysle návrhu LPK.

JUDr. Irsák - predložil procedurálne návrhy

- Aby sadzby sa užívanie verejného priestranstva - umiestnenie predajného zariadenia boli polovičné

- A sadzby, aby boli zjednotené počas pracovných dní a počas dní pracovného pokoja.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

procedurálny návrh poslanca JUDr. Irsáka - výšku miestnej dane za umiestnenie predajného zariadenia na verejnom priestranstve znížiť na polovicu do konca roka 2021 na všetkých ustanovených miestach nielen na Parkovej ulici.

JUDr. Irsák - predložil procedurálny návrh

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

procedurálny návrh poslanca JUDr. Irsáka - zjednotiť výšku miestnej dane za užívanie verejného priestranstva na Parkovej ulici počas pracovných dní a počas dní pracovného pokoja .

Hlasovanie: prítomných 15, za 7, proti 6, zdržali sa 2

Uznesenie nebolo prijaté

Ing. arch. Kráľ - za užívanie verejného priestranstva je vyrubovaný poplatok nielen na trhovisku, ale v celom meste. Odporúča, aby užívanie verejného priestranstva bolo spoplatnené. Podľa jeho názoru je cena symbolická.

Ing. Krajčovič - pokiaľ v meste nebude fungovať táto činnosť je možné ju zrušiť na ďalšom rokovaní MsZ. Podľa skúseností z predchádzajúcich rokov boli veci nastavené.

Mesto má náklady na správcu, ktorý zabezpečuje otvorenie priestorov. Počas obdobia október, november a december - neboli vyberané poplatky za užívanie verejného priestoru. Počas tohto obdobia chodilo predávať cca 10 trhovníkov. Náklady spojené s prevádzkou boli za zabezpečenie čistenia, odvozu odpadu, otváranie brány dočasným správcom. Tomu bola odmena vyplácaná na základe dohody vo výške cca 50-60 eur. Výška poplatku je stanovená na 1 m². Celkové usporiadanie si vyžadovalo veľa úsilia, aby bolo možné všetkých, ktorí sa prihlásili uložiť. Ak nebudú určené poplatky alebo budú nižšie stanovené, príde trhovníkov viac a nezmestia sa do tohto priestoru.

Mesto má záujem, aby od mája 2021 bolo trhovníkom umožnené predávať.

Dodávateľovi prác bola odovzdaná 2. etapa trhoviska na Mlynárskej ulici.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a uznáva sa

na všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 03/2021 zo dňa 22.04.2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Sered' č. 11/2019 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva v znení všeobecne záväzného nariadenia mesta Sered' č.11/2020 so schváleným procedurálnym návrhom.

8. Správy o hospodárení škôl a školských zariadení za rok 2020

Materská škola UL.D. Štúra

p. Hladká - uviedla predložený materiál. Tento bol spracovaný písomne a bol poslancom odoslaný mailom.

PaedDr. Kramárová - školská, športová a bytová komisia prerokovala predložené správy škôl a školských zariadení o hospodárení a odporúča ich zobrať na vedomie.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

správu o hospodárení Materskej školy na Ul. D. Štúra 2116/36 v Seredi k 31.12.2020 bez pripomienok.

Materská škola Ul. Komenského

Bc. Fraňová - uviedla predloženú správu. Správa o hospodárení materskej školy bola spracovaná v písomnej forme.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

Správu o hospodárení Materskej školy, ul. Komenského č. 1137/37 v Seredi za rok 2020 bez pripomienok.

Základná škola J.A. Komenského

PaeDdr. Krivosudská - uviedla materiál. Správa o hospodárení Základnej školy J.A. Komenského bola spracovaná písomne a predložená na prerokovanie.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

Správu o hospodárení Základnej školy Jana Amosa Komenského za rok 2020 bez pripomienok.

Základná škola J. Fándlyho

Mgr. Šidlíková - uviedla predloženú správu o hospodárení ZŠ J. Fándlyho.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

Správu o hospodárení Základnej školy Juraja Fándlyho za rok 2020 bez pripomienok

Základná umelecká škola J. F. Kvetoňa

DiS. art. Dagmar Šajbidorová - správa o hospodárení bola predložená v písomnej forme.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

Správu o hospodárení Základnej umeleckej školy Jána Fischera-Kvetoňa v Seredi za rok 2020 bez pripomienok.

7. Návrh VZN mesta Sered' o umiestnení herní a kasín na území mesta Sered'

JUDr. Ing. Vargová - uviedla predložený návrh VZN o umiestnení herní a kasín v meste Sered'. V zmysle zákona o hazardných hrách je možné, aby obce a mestá regulovali umiestnenie herní a kasín na svojom území. Predmetom navrhovaného VZN je zakázať umiestnenie herní a kasín v budovách, kde to zákon umožňuje. V meste Sered' sú umiestnené herne. Kasíno v Seredi nemáme. Mesto má možnosť sa vyjadriť k žiadosti žiadateľa pri udelení licencie. Úrad pre reguláciu hazardných hier vydáva licenciu na prevádzkovanie hazardných hier. Na mesto bola predložená požiadavka na umiestnenie kasína, mesto sa k tomu vyjadrovalo.

Návrh VZN bol zverejnený, pripomienky k nemu neboli doručené. Prijatím VZN nepríde k zákazu prevádzkovania všetkých hazardných hier, stávkové kancelárie na území mesta zostanú. Prijaté VZN nemá dopad na tie prevádzky, kde licencia bola vydaná, nebudú

môcť však svoje licencie prolongovať. K úplnému zákazu prevádzkovania herní a kasín na území mesta dôjde cca do ukončenia platnosti skôr vydaných licencií cca do 2 rokov.

JUDr. Červeňová – legislatívno-právna komisia prerokovala návrh VZN a odporúča uznieť sa na VZN.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia prerokovala návrh VZN súhlasí s jeho prijatím na území mesta Sered'.

p. Kurbel - odznela informácia, že mesto sa vyjadrovalo k žiadosti o umiestnenie kasína, požiadal o informáciu v danej veci, aká bola daná odpoveď na predmetnú žiadosť.

JUDr. Ing. Vargová - v zmysle zákona o hazardných hrách je mesto povinné sa vyjadriť k predloženej žiadosti o umiestnenie kasína. Mesto nevydáva súhlas s prevádzkovaním kasín a hazardných hier. Úrad pre reguláciu hazardných hier rozhoduje, či žiadateľ spĺňa všetky náležitosti k prevádzkovaniu kasína. V meste Sered' máme umiestnené herne.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a uznáva sa na všeobecne záväznom nariadení mesta Sered' č. 04/2021 zo dňa 22.04.2021 o umiestnení herní a kasín na území mesta Sered'.

9. Správa o hospodárení Domu kultúry Sered' za rok 2020

Mgr. Čavojský - uviedol predloženú správu o hospodárení. Táto bola spracovaná písomne a predložená na prerokovanie.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia predloženú správu o hospodárení domu kultúry neprerokovávala.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a berie na vedomie Informatívnu správu o hospodárení Domu kultúry v Seredi za rok 2020.

10. Záverečný účet mesta Sered' za rok 2020

Ing. Florišová - uviedla predložený materiál. Záverečný účet mesta za rok 2020 bol vypracovaný v zmysle zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení a zákona 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a je potrebné, aby bol MsZ schválený. Záverečný účet bol spracovaný v predpísanej štruktúre, bol zverejnený, pripomienky k predloženému záverečnému účtu neboli predložené. Bol predložený na prerokovanie finančnej a majetkovej komisie. Hlavná kontrolórka predložila stanovisko k Záverečnému účtu mesta. K Záverečnému účtu je priložená audítorská správa k účtovnej závierke. V návrhu uznesenia je predložený návrh na použitie výsledku hospodárenia. Nepoužitú finančnú prostriedky navrhuje v súlade s rozpočtom zahrnúť do príjmovej časti rozpočtu na rok 2021. Čiastkou 967 078,48 eur bude tvorený rezervný fond.

• Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta

Mgr. Horváthová- odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet za rok 2020 bez výhrad.

Ing. Kalinai - členovia komisie nemali k záverečnému účtu mesta žiadne pripomienky. Finančná a majetková komisia prerokovala Záverečný účet mesta a odporúča MsZ ho schváliť.

Ing. Tomčányi - poďakoval prednostovi a zamestnancom finančného oddelenia za spracovaný materiál, ktorý je prehľadný, podrobne spracovaný. Má veľmi dobrú vypovedaciu úroveň. Taktiež poďakoval za výsledky, ktoré mesto dosiahlo za rok 2020. V porovnaní s niektorými mestami mesto Sereď dosiahlo veľmi dobré výsledky hospodárenia za rok 2020.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. schvaľuje

1. **záverečný účet MESTA SEREĎ za rok 2020**
2. **celoročné hospodárenie MESTA SEREĎ za rok 2020 bez výhrad**
3. **zahrnutie do príjmových finančných operácií roku 2021 nevyčerpaných účelových finančných prostriedkov z roku 2020 a ich použitie vo výdavkoch roku 2021 v súlade s podmienkami stanovenými poskytovateľom :**
 - a) **v čiastke 220 077,17 € zo ŠR a štátnych fondov**
 - **dotácia na vybavenie školských jedální 9 750,00 €**
 - **dotácia na stravovanie v čiastke 112 696,80 €**
 - **dotácia na sochu legionára v čiastke 55 000,00 €**
 - **dotácia na PD cyklistickej komunikácie 29 655,20 €**
 - **zostatok dotácie Domu kultúry z Audiovizuálneho fondu v čiastke 2 277,00 €**
 - **zostatok dotácie na sčítanie ľudu 10 698,17 €**
 - b) **v čiastke 14 283,24 € z iných zdrojov :**
 - **grant z Nadácie Pontis na učebné pomôcky ZŠ J. A. Komenského 700 €**
 - **grant z Nadácie Veolia Slovensko ZŠ J. Fándlyho 800 €**
 - **zostatok prostriedkov v čiastke 12 732,24 € poskytnutých spoločnosťou Amazon Fulfillment Slovakia s.r.o.**
4. **čiasťou 967 078,48 € tvoriť rezervný fond**

B. berie na vedomie

1. **Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2020**
2. **Správu audítora k účtovnej závierke za rok 2020**

11. Správa o hospodárení spoločnosti Mestský bytový podnik Sered' spol. s.r.o., za rok 2020

Ing. Krajčovič, konateľ spoločnosti – uviedol predloženú správu o hospodárení Mestského bytového podniku za rok 2020. Hospodárenie MsBP za rok 2020 skončilo ziskom 8746 eur. V roku 2020 pokračoval prenájom aktív. Príjmy z prenájmu boli vo výške 290 tis. eur. Mestský bytový podnik mal v roku 2020 príjmy z dlhodobých a krátkodobých pôžičiek. Narástli náklady na exekúcie. Mestský bytový podnik splatil pôžičku a už nemá žiadnu dlžobu. Na účte sú finančné prostriedky v čiastke 220 tis. eur. Rok 2020 bol referenčným rokom. Nájomca dosiahol všetky ukazovatele tak ako bolo stanovené.

V druhej časti mesta je potrebné realizovať výmenu teplovodných rozvodov . Valné zhromaždenie MsBP za účasti členov dozornej rady prerokovalo a schválilo správu o hospodárení a rozdelenie zisku.

Ing. Tomčányi - dosiahnuté výsledky sú veľmi dobré.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a berie na vedomie

Správu o hospodárení spoločnosti Mestský bytový podnik Sered', spol. s r.o. za rok 2020.

12. Správa o hospodárení spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o. za rok 2020

Ing. Andrášik - konateľ spoločnosti. Uviedol predloženú správu. Táto bola spracovaná v písomnej forme a predložená na prerokovanie. Bola prerokovaná na valnom zhromaždení spoločnosti Správa majetku Sered' s.r.o.

p. Irsák - na valnom zhromaždení spoločnosti Správ majetku Sered' bolo dohodnuté, že členom dozornej rady bude doručená Zápisnica z rokovania VZ.

Ing. Andrášik - tak ako bolo dohodnuté na rokovaní valného zhromaždenia Zápisnica zo zasadnutia VZ SMS bude členom doručená.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a berie na vedomie

Správu o hospodárení spoločnosti Správa majetku Sered', s r.o. za rok 2020.

13. Správa o hospodárení spoločnosti Naša domová správa s.r.o., Sered' za rok 2020

Ing. Marko - konateľ spoločnosti. Uviedol predložený materiál. Hospodárske výsledky za rok 2020 boli prerokované a schválené na valnom zhromaždení spoločnosti Naša domová správa s.r.o..

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a berie na vedomie

Správu o hospodárení spoločnosti Naša domová správa s.r.o. za rok 2020.

14. Schválenie uzatvorenia zmlúv nad 100 tis. €

A. Verejné obstarávanie na projekty s názvom:

1. Rekonštrukcia miestnych chodníkov formou zámkovej dlažby

2. Rekonštrukcia miestnych komunikácií na ul. Parková a ul. Cukrovarská

3. Revitalizácia verejného priestoru na ul. Cukrovarská a ul. D. Štúra

Ing. Šišo - uviedol predložený materiál. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď primátor mesta môže podpisovať zmluvy na projekty s úspešnými uchádzačmi do 100 tis. eur. MsZ rozhoduje o projektoch, ktorých cena je nad 100 tis. eur.

Na rokovanie MsZ boli predložené zmluvy s úspešnými uchádzačmi, ktorí boli v rámci verejného obstarávania vybratí na realizáciu chodníkov, miestnych komunikácií, kde vysúťažená cena bola vyššia ako 100 tis. eur. Je potrebné, aby MsZ prijalo uznesenie, aby primátor mesta mohol uzatvoriť zmluvy s uchádzačmi. Na projekt chodníkov a miestnych komunikácií boli vyčlenené v rozpočte finančné prostriedky. V rámci verejného obstarávania na tieto investičné akcie prišlo k úspore. Na rokovanie MsZ je predložený projekt revitalizácie verejného priestoru na Cukrovarskej ulici a D. Štúra, ktorý by mal byť realizovaný z usporých finančných prostriedkov. Tento projekt bol prerokovaný na MsZ 14.11.2019.

Ing. Krajčovič - pri predložených projektoch sa jedná o súvislé opravy. V centre mesta sa plánuje výmena asfaltových plôch za dlažbu.

Podľa plánu verejného obstarávania boli tieto investičné akcie obstarávané. Je to na rozhodnutí MsZ, či podporí realizáciu. Zo strany dodávateľov bol veľký záujem o zákazky. Na jednotlivé zákazky boli súťažou vybratí štyria rôzni dodávatelia. Plánuje sa realizovanie hlavných ťahov v meste od svetlenej križovatky po odbočenie na Fándlyho, od Rambusu po Altis, od Minipresa po LIDL. Potrebné je riešiť cestu smerom do parku, kde po daždi stojí voda. Všetky chodníky má mesto zmapované. Výstavba chodníka na Trnavskej ceste bola medzi schválenými investíciami v roku 2019. Mesto plánuje realizovať aj opravy v tomto roku.

Poslancami MsZ je potrebné schváliť tieto investície, ktoré presahujú čiastku 100 tis. eur, aby primátor mohol podpísať zmluvy.

Ing. Šišo - verejné obstarávanie bolo zrealizované na chodník na Trnavskej ulici a taktiež na chodníky v zámockom parku.

Ing. Krajčovič - chodník smerujúci zo železničného mosta smerom k autobusu, kde sa vykonáva testovanie je veľmi využívaný a je vo veľmi zlom stave. Tento bude rekonštruovaný asfaltovou technikou.

Ing. arch. Kráľ - komisia pre rozvoj mesta a ŽP prerokovala tieto návrhy na rekonštrukciu chodníkov. Prebehla veľká diskusia k tomuto bodu rokovania. Podľa jeho názoru diskusia k predloženým návrhom mala byť vo februári. Odporúča schváliť predložené návrhy.

Vyzval oddelenie pre rozvoj mesta a ŽP, aby v budúcnosti o plánovaných investíciách prebehla komunikácia medzi oddelením a komisiou skôr.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia sa zaoberala bodom, ktorý sa týkal výberu koncesionára na MHD. Komisia odporúča schváliť sadzby základného cestovného.

p. Irsák - víta informáciu o tom, že budú realizované opravy chodníkov. Občania vo svojich volebných obvodoch sa obracajú na poslancov MsZ so žiadosťami vo veci opravy chodníkov. Chýbala diskusia k problematike realizácie chodníkov. Odporučil, aby pre jednotlivé investičné akcie bola spracovaná vizualizácia a aby mali poslanci a občania možnosť sa v danej veci vyjadriť. Lepšie by sa v tom orientovalo a rozhodovalo.

Ing. Tomčányi - rekonštrukcia chodníkov je pripravená, prebehlo verejné obstarávanie na jednotlivé investičné akcie. Pokiaľ budú investičné akcie zrealizované posunie sa mesto dopredu v danej oblasti a spríjemní sa život občanov mesta. V budúcnosti bude možné pripravovať vizualizáciu pripravovaných akcií. S riaditeľom spoločnosti Semmelrock sa uskutočnili rokovania niekoľkokrát vo veci križovatky, keď bude pripravená vizualizácia bude možné sa k nej vyjadrovať.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. berie na vedomie

informáciu o príprave a realizovaní verejného obstarávania na projekty s názvom:

- 1. rekonštrukcia miestnych chodníkov formou zámkovej dlažby,**
- 2. rekonštrukcia miestnych komunikácií na Ul. Parková a Ul. Cukrovarská,**
- 3. revitalizácia verejného priestoru na Ul. Cukrovarská a Ul. D. Štúra,**

B. schvaľuje,

aby primátor mesta uzatvoril zmluvy s úspešnými uchádzačmi v predmetných verejných obstarávaníach uvedených v bode 1. až 3.

B. Verejné obstarávanie „Zneškodňovanie komunálnych odpadov z mesta Sered' skládkovaním 2022 – 2025“

Ing. Krajčovič - uviedol predložený materiál. Pripravuje sa verejné obstarávanie na zabezpečenie zberu a zneškodňovania komunálnych odpadov z mesta Sered' pre ďalšie obdobie. Je potrebné vybrať najprv úložisko, aby toto bolo čo najbližšie k mestu a taktiež treba prihliadať na najnižšiu cenu uloženia. Toto sú kritériá na posudzovanie žiadostí. Ďalším krokom bude výber dodávateľa služieb pri zabezpečovaní zvozu odpadu z mesta. Je potrebné obstaráť dodávateľa. Mesto ročne vyprodukuje 4-5 tisíc ton komunálneho odpadu.

p. Irsák - požiadal o informácie, aké množstvo odpadu bolo vyprodukované v meste Sered'.

Ing. Krajčovič - každoročne sú tieto informácie zverejňované vo výročných správach.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. berie na vedomie

informáciu o príprave a realizovaní verejného obstarávania na zneškodňovanie komunálnych odpadov z mesta Sered' skládkovaním v rokoch 2022-2025.

B. schvaľuje,

aby primátor mesta uzatvoril zmluvu s víťazným uchádzačom v predmetnom verejnom obstarávaní.

C. Verejné obstarávanie „Zníženie energetickej náročnosti bytového domu na Čepeňskej ul. č. 4305 v Seredi“

Mgr. Kováčová - uviedla predložený materiál. Mesto je vlastníkom domu na Čepeňskej ulici. V roku 2019 MsZ schválilo zámer modernizácie bytového domu. Mesto pripravilo potrebné doklady na realizáciu opravy bytového domu. Bola spracovaná projektová dokumentácia na zateplenie bytového domu. Je potrebné, aby MsZ odsúhlasilo tento projekt, aby primátor mohol podpísať zmluvu s víťazným uchádzačom. Suma je vyššia ako 100 tis. eur. Žiadosť na ŠFRB a Ministerstvo výstavby SR je potrebné podať do konca septembra. Súčasťou žiadosti musí byť vysúťažený dodávateľ. Na rokovanie MsZ bude predložená informácia o spôsobe financovania, predpokladaná výška dotácie a predpokladaná výška úveru.

PaedDr. Kramárová – školská, športová a bytová komisia prerokovala a odporúča schváliť predložený návrh na verejné obstarávanie na predložený projekt.

Ing. arch. Král' – komisia pre rozvoj mesta zobrala na vedomie informáciu a odporúča schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

berie na vedomie

informáciu o príprave a realizovaní verejného obstarávania na zníženie energetickej náročnosti bytového domu na Čepeňskej ulici č. 4305 v Seredi.

schvaľuje,

aby primátor mesta uzatvoril zmluvu s víťazným uchádzačom v predmetnom verejnom obstarávaní.

D. Obchodná verejná súťaž na výber koncesionára „Poskytovanie služby vo verejnom záujme na území mesta Sered' v pravidelnej autobusovej doprave na obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022“

Ing. Šišo - uviedol predložený materiál. Mesto zabezpečuje prevádzku verejnej pravidelnej autobusovej MHD na území mesta. Vzhľadom na aktuálnu pandemickú situáciu je zabezpečovaná obchodná verejná súťaž na výber koncesionára na jeden rok. Prihliada sa

aj na aktuálnu situáciu mosta nad železničnou traťou. Sadzby cestovných lístkov zostávajú na tej istej úrovni.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia prerokovala predložený materiál. Navrhovaná výška obstarávaných služieb je vo výške 145 tis. je vrátane DPH a zohľadňuje aj obchádzku z dôvodu uzatvorenia mosta na železničnou traťou. Komisia odporúča MsZ schváliť predložené sadzby základného cestovného na MHD na rok 2022 a taktiež kritériá pri výbere dodávateľa obchodnej verejnej súťaže.

Ing. Fačkovcová - na rokovaní komisie školskej, športovej a bytovej bol prerokovávaný návrh na zapracovanie pripomienok do obchodnej verejnej súťaže. Odporučila, aby vysúťažený dopravca o dočasnej zmene cestovného poriadku rokoval so zástupcami mesta. Počas pandemickej situácie boli rušené spoje, ktoré zabezpečovali prepravu detí do školy a zo školy. Po obnove vyučovania, niektoré spoje neboli obnovené. Jednalo sa o deti I. stupňa z Malého hája a Nového Majera. Je to veľká vzdialenosť, aby deti prešli pešo. Predkladá tento návrh, aby sa predišlo problémom v budúcnosti, aby bola zabezpečená dochádzka detí do škôl.

PaedDr. Kramárová- na rokovaní školskej, športovej a bytovej komisie bola táto pripomienka predložená Ing. Fačkovcovou, preto ju požiadala o prednesenie tohto návrhu. Je za to, aby pre tieto deti bola zabezpečená preprava a riešila sa situácia.

Ing. Krajčovič - dopravca nerušil všetky spoje pri zabezpečovaní prepravy do tejto lokality. So zástupcami mesta bolo rokované o tomto rozhodnutí. SAD však žiada o úhradu nákladov. Jedná sa o 2-3 deti. Výhodnejšie by bolo uhradiť taxík pre tieto deti, pretože autobus musí ísť obchádzkou. Je potrebné zistiť koľko detí je z tejto časti mesta, kde je potrebné využívať MHD.

Ing. Šišo

- Z dôvodu pandemickej situácie prepravca pristúpil k prázdninovému režimu.
- Podľa vyjadrenia zástupcov SAD málo ľudí je prepravovaných MHD v tejto časti. Náklady na prepravu sú cca 69 tis. aj z dôvodu obchádzky. Mesto musí doplácať na zabezpečenie týchto služieb.

p. Kurbel - mal otázku, či mesto neuvažovalo o zabezpečení mikrobusu pre zabezpečenie zvozu detí z danej časti mesta. Podľa informácií o vyčíslenej čiastke, by preprava inou formou mohla byť lacnejšia.

Ing. Krajčovič - v minulom období sme uvažovali o takejto možnosti využitia mikrobusu. Pre prevádzku mikrobusu boli však stanovené podmienky, že musí mať plošinu pre invalidov. Taktiež servis tohto vozidla by vyžadoval veľkú čiastku. V minulosti mesto platilo cca 36 tis. eur za prepravu MHD, teraz táto čiastka je cca 150 tis. eur aj vďaka výluke železničného mosta. Málo ľudí sa prepravuje MHD.

Mikrobus by v tomto prípade nepomohol, pretože je nad 3,5 tony, musel by aj on obchádzať železničný most. Skorej by bolo možné využiť viacmiestnu dodávku. Zvažoval využívanie tejto služby a žiadali sme o grand na sociálny taxík, neboli na to poskytnuté finančné prostriedky.

Ing. Tomčányi - nebráni sa tomu, aby boli zabezpečené prepravné služby formou sociálneho taxíka.

Mgr. Karmažín - mal otázku ohľadom zabezpečovania prepravných služieb pre občanov Horného Čepeňa. Podľa údajov uvedených v materiáli je tam uvedená jedna linka.

Ing. Krajčovič – v materiáli sú informácie o MHD, ktoré platí mesto. Pre občanov tejto časti mesta sú zabezpečené prepravné služby aj inými spojmi.

Jedným z dôvodov, prečo sú tieto služby zabezpečované na obdobie jedného roka, je aj výstavba nových domov a nových častí v tejto časti mesta. Bude potrebné riešiť ďalšie nové zastávky ako aj grafikon.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

Sadzby základného cestovného autobusovej mestskej hromadnej dopravy na území mesta Sered' na rok 2022, opis a kritéria súťaže pre obstaranie poskytovania služby v autobusovej mestskej hromadnej doprave na území mesta Sered' formou obchodnej verejnej súťaže, výsledkom ktorej bude koncesná zmluva uzatvorená s dopravcom na poskytovanie služieb vo verejnom záujme na obdobie od 1.1.2022 do 31.12.2022, s predpokladanou výškou úhrady zo strany mesta 145 000 €s DPH /rok

15. III. zmena rozpočtu mesta Sered' na rok 2021

Ing. Florišová - uviedla predložený materiál. V rámci 3. zmeny rozpočtu je navrhované aktualizovať transfery poskytnuté zo štátneho rozpočtu na úseku vzdelávania, aktualizovať vlastné rozpočtové príjmy. Použitie rezervného fondu na financovanie kapitálových výdavkov. Vo výdavkovej časti rozpočtu sa jedná o aktualizáciu rozpočtových opatrení prijatých rozpočtovými organizáciami a presuny medzi položkami. Potrebné je zapracovať výdavky spojené s testovaním, vyčlenenie prostriedkov na nákup trhových stolov. V rámci kapitálových výdavkov je to aktualizácia niektorých investičných akcií. Jedná sa o investičné akcie z minulých rokov – parkovisko Vinárska, parkovisko pri železničnej stanici, 3 etapa osvetlenia v zámockom parku, spolufinancovania rekonštrukcie kaštiľa, 2. etapa rekonštrukcie trhoviska. Celková zmena je v čiastke 619 580 eur. V uznesení je použitie rezervného fondu na havarijnú opravu škôl. .

PaedDr. Kramárová - školská, športová a bytová komisie odporúča schváliť návrh na tretiu zmenu rozpočtu na rok 2021.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia prerokovala návrh 3. Zmeny rozpočtu a odporúča ju schváliť.

p. Irsák - čiastka 180 tis. eur spolufinancovanie kapitálových výdavkov súvisiacich s rekonštrukciou kaštieľa . Požiadal o podrobnejšie informácie.

Ing. Krajčovič

-Konkrétne využitie zatiaľ nevie povedať. Čiastka 180 tis. eur je ako spoluúčasť mesta pri investíciách na kaštieľ. Výzva bola práve teraz ešte len zverejnená. Podrobnejšie podmienky preskúma projektový manažér. Pri schvaľovaní rozpočtu na rok 2021 bol rezervný fond vo výške 2 mil. eur a rozdelené bolo cca 2 mil. eur. Všetky investičné akcie, ktoré prechádzali do roku 2021 mohli byť zahrnuté v rozpočte, keď bude prebytok hospodárenia za rok 2020. Preto bola až do tejto zmeny rozpočtu zahrnutá čiastka na kaštieľ. Žiadosť bude podaná v roku 2021 a možno aj neskôr. Nevie či príde aj k realizácii v tomto roku.

Na bežných výdavkoch je rozpočtovaná čiastka cca 25 tis eur na opravy sôch v zámockom parku.

Kapitálové výdavky je možné použiť len keď sa tvorí nové alebo sa niečo rekonštruje a vzniká nová úžitková hodnota.

Poslanci majú odsúhlasenú výšku finančných prostriedkov (400 eur), ktorými môžu podporiť rôzne aktivity, združenia , z tejto položky to môže byť hradené. Zatiaľ sú pozastavené kultúrne , spoločenské, športové a školské aktivity v tomto roku kvôli pandémie.

Do rozpočtu mesta boli poskytnuté finančné prostriedky vo výške 16 tis. na opravu pamätníka 2. svetovej vojny . Bežné výdavky bude možné využiť aj v tejto položke.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

schvaľuje

- 1. 3. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2021,**
- 2. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho,**
- 3. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského,**
- 4. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského,**
- 5. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra,**
- 6. rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom Domu kultúry v Seredi,**
- 7. použitie finančných prostriedkov rezervného fondu ,**

a) na úhradu bežných výdavkov v objeme 5 500 €s účelovým určením na riešenie havarijnej situácie opravy strechy MŠ D.Štúra „B“,

b) na úhradu bežných výdavkov v objeme 16 584 €s účelovým určením na riešenie havarijnej situácie opravy strechy MŠ D.Štúra – elokované pracovisko na Pažitnej ulici,

c) na úhradu bežných výdavkov v objeme 1 573 €s účelovým určením na riešenie havarijnej situácie kanalizácie MŠ D.Štúra – elokované pracovisko na Cukrovarskej ulici.

16/A Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sered'

Ing. Halabrinová – uviedla predložený materiál. Na mesto bola doručená žiadosť p. Ľuboša Poláka na obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta. Dôvodom je plánovaná výstavba zariadenia domovej vybavenosti k rodinnému domu v lokalite Stredný Čepeň. Pred výstavbou rodinných domov je potrebné obstaranie urbanistickej štúdie. Stavebník má záujem realizovať stavbu, má záujem pričleniť plochu k jeho rodinnému domu. Táto lokalita označená BI 33 je rozvojová plocha. Je naviazaná na výstavbu vodného diela Sered' - Hlohovec prístupovou cestou. Plochy existujúcich rodinných domov sú podľa ÚP označené ako plocha BI -43, kde nie je potrebné vypracovať podrobnejší stupeň. Oddelenie ÚPaSP odporúča, aby sa navrhované zmeny a doplnky ÚP týkali celej plochy, je spracovaný návrh na obstaranie zmien a doplnkov. Odporúča riešiť obstaranie zmien a doplnkov v celom zastavanom území plochy BI-33 nie iba pre pozemok p. Poláka.

Ing. arch. Král' - komisia pre rozvoj mesta a ŽP prerokovala žiadosť a odporúča vyhovieť žiadosti p. Poláka a riešiť celé dotknuté územie nielen čiastočne pre p. Poláka .

p. Irsák - žiadateľ p. Poláka sa zaviazal, že uhradí všetky náklady spojené s obstaraním zmien a doplnkov ÚP. Ostatným účastníkom sa zhodnotia pozemky v danej lokalite.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

súhlasí

s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sered', Zmeny a doplnky v rozsahu plochy celého zastavaného územia podľa katastra nehnuteľností plochy BI-33 a to jeho odčlenením z funkčnej plochy BI-33 a pričlenením do funkčnej plochy BI-43 a BI-50 pre žiadateľa Ľuboša Poláka za podmienky, že navrhovateľ zmien a doplnkov ÚPN-M Sered' uhradí všetky náklady spojené s obstaraním predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

16/B Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sered'

Ing. Tomčányi - Ing. Král' požiadal o doplnenie programu a rozdeliť bod 16 na dve časti.

Ing. arch. Král' - uviedol predložený materiál. Pán Tagaj predložil žiadosť na obstaranie zmien a doplnkov ÚP. Jedná sa o lokalitu na Svätoplukovej ulici. Je to objekt, ktorý bol vo vlastníctve západoslovenskej energetiky. V ÚP je táto lokalita uvedená ako technická vybavenosť. V súčasnej dobe nie je daná funkcia aktuálna. Na prízemí budovy boli kancelárie a sociálne zariadenia zamestnancov, na hornom poschodí boli byty. Táto plocha by sa mala zmeniť na bývanie. Tento bytový dom má dve

podlažia. Náklady na obstaranie zmien hradí žiadateľ. Komisia pre rozvoj mesta a ŽP bola o žiadosti informovaná. Odporúča riešiť tieto zmeny ÚP súčasne.

p. Irsák - mal otázku, či v žiadosti p. Tagaja je informácia o úhrade nákladov spojených s obstaraním zmien ÚP?

Ing. Halabrinová - žiadosť p. Tagaja bola doručená na Mestský úrad v Seredi 19.4. 2021. Pán Tagaj sa zaviazal uhradiť všetky náklady.

Ing. Kurbel - okolité územie podľa ÚP je určené pre výstavbu rodinných domov. Mal otázku, či žiadosť p. Tagaja sa týka výstavby bytového domu?

Ing. arch. Král' - v danej lokalite sú rodinné domy. Žiadateľ má záujem o výstavbu 2 podlažného domu. Nepríde k nadstavbe domu. V tejto lokalite je bytovka ZsVS, ktorá je oproti Murgašovej MŠ. Podľa regulatívov - nesmie to byť viacpodlažný bytový dom.

Ing. Fačkovcová - mala otázku, či v rámci jedného obstarávania bude realizovaná zmena územného plánu pre obidvoch žiadateľov?

Ing. arch. Král' - mesto bude obstarávateľom zmien územného plánu. Poďakoval za podporu predloženej žiadosti zo strany poslancov MsZ.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a súhlasí

s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie Územný plán mesta Sered', Zmeny a doplnky podľa predloženej žiadosti Daniela Tagaja za podmienky, že navrhovateľ zmien a doplnkov ÚPN – M Sered' uhradí všetky náklady spojené s obstaraním predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

17. Urbanistická štúdia – Zadanie „Kasárenská ulica, Sered', časť 3 lokality BI-44“

Ing. Halabrinová - uviedla predložený materiál. Pán Slíž predložil žiadosť o vydanie súhlasu k Zadaniu urbanistickej štúdie na Kasárenskej ulici. Účelom obstarania urbanistickej štúdie je spodrobnenie ÚP. Žiadateľ má záujem realizovať výstavbu nízkopodlažnej bytovej výstavby v súlade so záväznými regulatívami.

Ing. arch. Král'- komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť súhlas na spracovanie urbanistickej štúdie pre žiadateľa.

JUDr. Irsák - mal otázku, či sa jedná o zásah do intravilánu v danej lokalite?

Ing. Halabrinová - je to v súlade s ÚP tak ako je lokalita BI-44 vyznačená. Ak by sa jednalo o extravilán a ornú pôdu bude potrebný súhlas pozemkového úradu.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

súhlasí

s predloženým Zadaním urbanistickej štúdie „Kasárenská ulica, Sered’- časť 3 lokality BI-44“ a s obstaraním urbanistickej štúdie pre žiadateľa Lukáša Slíža , za splnenia týchto podmienok:

1. Urbanistická štúdia bude rešpektovať záväzné regulatívy ÚPN-M Sered’.
2. Urbanistická štúdia bude vypracovaná podľa § 3 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii oprávnenou osobou.
3. Urbanistická štúdia bude obstaraná prostredníctvom odborne spôsobilej osoby na obstarávanie ÚPP a ÚPD.
4. Návrh urbanistickej štúdie bude prerokovaný s dotknutou verejnosťou, dotknutými orgánmi a správcami verejného technického vybavenia územia za súčinnosti mesta.
5. Návrh urbanistickej štúdie so zapracovanými pripomienkami a stanoviskami z prerokovania spolu s vyhodnotením uplatnených pripomienok a stanovísk bude predložený na prerokovanie a odsúhlasenie Mestskému zastupiteľstvu v Seredi.
6. Urbanistická štúdia bude podkladom pre spracovanie následných stupňov projektovej dokumentácie potrebných pre konanie stavebného úradu.

18. Informatívna správa o príprave a realizácii projektov

Ing. Bíro

- uviedol predložený materiál. Od odoslania materiálov poslancov prišlo k zmenám materiálu.
- aktuálne výzvy :
 - Mesto má záujem o riešenie zateplenia MŠ D. Štúra „A“ a projektu financovaného zo štrukturálnych fondov.
 - Zateplenie MŠ Ul. Komenského B a projektu financovaného z Enviromentálneho fondu
 - Projekt vnútroblok D. Štúra Sered’ - 26.3. 2021 vyšla výzva, a prvý termín na podanie žiadosti o NFP je 28. 5. 2021. Bolo vyhlásené verejné obstarávanie na projektanta
 - Kaštieľ Sered’ - bola zverejnená výzva MK SR
 - Dúfame, že všetky projekty mesto stihne pripraviť a podať .

p. Irsák - pred mestským úradom bola vystavená replika sochy legionára. Aký je stav tohto projektu?

Ing. Bíro - Komisia zaoberajúca sa projektom sochy legionára zasadala. Stretli sa zástupcovia Ministerstva obrany ČR (online), nadácie M. R. Štefánika a ďalší členovia komisie. Bola predložená požiadavka na informáciu o aktuálnom stave realizácie projektu. Vizualizácia projektu bola pred MsÚ. Prvá časť zasadnutia bola v ateliéri p. Šmigrovského, kde bola prezentácia repliky sochy vyrobená z hlineného materiálu a podľa pôvodnej fotodokumentácie. Komisia mala výhrady k niektorým detailom .

V rámci zasadnutia komisie a pripomienok boli dohodnuté podrobnejšie opravy detailov repliky sochy legionára.

JUDr. Irsák - mal otázku k projektu týkajúceho sa tenisového areálu - aký je súčasný stav ? Z hľadiska financovania projektu , či nebola vyhlásená výzva?

Ing. Bíro

- Prebehlo územné konanie k tomuto projektu. Bola podaná dokumentácia na stavebné konanie . Pokračuje sa v tomto projekte.
- Bol podaný projekt atletickej dráhy - v rámci tejto výzvy plánovali financovanie projektu tenisového areálu. Podľa podmienky vyhlásenej výzvy je potrebné splniť určité kritériá, toto sa však v súčasnej dobe nedá realizovať. Je potrebné hľadať iné riešenie na doplnenie projektu o ďalšie ihriská.

Ing. arch. Král' - komisia pre rozvoj mesta a ŽP prerokovala projekt novej cyklotrasy. Názory členov komisie boli k danému projektu rôzne. Odporučil rozdelenie projektu na 3 úseky:

- A. Úsek od železničného mosta po svetelnú križovatku
- B. Úsek od hotela Hutník po budovu Orangu na ul. M.R. Štefánika.
- C. Úsek Námestie slobody - chodník v areáli parku a napojenie na hrádzu.

Požiadaval členov komisie , aby sa vyjadrili k jednotlivým etapám. Problematická je etapa C, ktorá vedie cez námestie a park s napojením na hrádzu.

Projekt má byť realizovaný na pozemkoch mesta Sereď. Rokovania vo veci realizácie projektu v časti parku so zástupcami pamiatkového úradu sú náročné a veľmi komplikované. Podľa jeho názoru je potrebné hľadať kompromisné riešenie. Projekt je potrebné realizovať.

V budúcnosti by bolo možné projekt modifikovať. Umiestnenie cyklotrasy v parku, kde je pešia zóna, vyvoláva problém. Za iných okolností by bolo možné trasu zmeniť. Odmietnuť projekt cyklotrasy nepovažuje za dobré rozhodnutie. Odporúča podporu tohto projektu, ktorý si žiadajú občania a aj doba.

Bc. Veselický - zúčastnil sa rokovania komisie pre rozvoj mesta a ŽP. Potrebné je rešpektovať názory členov komisie tak ako sa vyjadrovali k jednotlivým etapám k projektu cyklotrasy. Vedenie cyklotrasy cez stred mesta bude problematické. Je potrebné projekt pripraviť. Odkladať realizáciu do ďalšieho obdobia nepovažuje za správne. Odporučil pripraviť projekt.

Predseda vysvetlil stanoviská členov komisie.

Ing. Kalinai - podporuje realizáciu projektu cyklotrasy Mal otázku, či z hľadiska legislatívy, vyhlásenej výzvy by bolo možné zmeniť trasovanie projektu cyklotrasy? Problematickým bodom je časť C, ktorá je vedená cez námestie a cez park. Pohybuje sa tam veľa mamičiek s kočíkmi s detičkami. Je potrebné o tomto projekte rokovať a zmeniť trasu

mimo park. Mal otázku, ak MsZ odsúhlasí realizáciu projektu, či bude možné rokovať o zmene cyklotrasy?

Ing. arch. Kráľ

- Financovanie projektu z eurofondov je dôležité z hľadiska viazanosti a z časového rozmeru.
- Trasovanie cyklotrasy cez Námestie slobody toto videl ako prvý problém. Námestie bolo zrekonštruované, bola vytvorená pešia zóna. Bola vysadená alej stromov a umiestnená zóna svetidiel. S projektantom sa podarilo dohodnúť, že trasa bude posunutá bližšie ku komunikácii. To bolo kompromisné riešenie.
- Druhý problém videl v tom, že park je kľudová zóna, kde deti behajú. Toto považuje sa dobrý návrh.
- Reálnu zmenu vidí v tom, presunúť cyklotrasu popri oplotení parku smerom na Šintavský most, čo je však z časového horizontu dlhodobý proces. Oplotenie parku kopíruje územie chránenej pamiatky – parku. Bude to vyžadovať komunikáciu s pamiatkovým úradom. V budúcnosti by bolo možné z parku cyklotrasu vytesniť. Bolo by chybou zastaviť celý projekt cyklotrasy, preto ho rozdelil na viac úsekov. Odporúča projekt podporiť a získať finančné prostriedky z eurofondov. Po skončení obdobia viazanosti financovania projektu, bude možné projekt vylepšiť.

Ing. Kurbel - súhlasí s tým, aby mesto získalo finančné prostriedky na tento projekt a celá cyklotrasa bola zrealizovaná. Určité obdobie bude projekt monitorovaný. Po tomto monitorovacom období bude možné rokovať o presunutí trasy.

Podľa vyjadrenia väčšiny členov komisie, by cyklotrasa mala prechádzať mimo park. Odporúča rokovať so zástupcami LIDL-a, ktorý je vlastníkom pozemkov, či by súhlasili so zmenou parkovacej plochy, aby bolo možné vtesnať cyklotrasu do tejto lokality.

Alebo rokovať so zástupcami pamiatkového úradu o presunutí oplotenie parku a viesť cyklotrasu popri parku. Mesto malo záujem viesť cyklotrasu len po pozemkoch, ktoré má vo vlastníctve.

Ing. Kalinai - mal otázku, či vysadené stromy na Námestí budú vyrúbané alebo presadené?

Ing. Kurbel- kompromisný návrh, ktorý vzišiel zo stretnutia s členmi komisie a spracovateľmi projektu hovoril o tom, že stromy vysadené medzi cestou a parkom budú presadené. V dnešnej dobe sú technologické možnosti ako to zrealizovať. Cca o 50 cm by mali byť posunuté smerom k parku, aby sa vytvoril priestor pre cyklotrasu. V blízkosti autobusového námestia je jeden starý vzrastlý strom tu bude potrebné rozhodnúť, ako sa bude postupovať.

Ing. Bíro - k riešeniu otázky stromu bude potrebné dendrologické vyjadrenie v akom stave je strom. Budú sa hľadať možnosti, aby zostal zachovaný a aby cyklotrasa sa stromu vyhla.

Realizácia projektu cyklotrasu bude trvať dlhšie obdobie. Mesto sa projektom cyklotrasy zaoberá od roku 2019. Prebieha komunikácia s projektantom. Tento sa snaží vychádzať v ústrety pri riešení problematických častí. Mailovou poštou projektant žiadal o vyjadrenie, ako sa mesto rozhodlo v odsúhlasení návrhov na riešenie cyklotrasy.

p. Irsák - predložený projekt nepodporí hlasovaním.

p. Kurbel - podporuje predložený projekt cyklotrasy. Obáva sa, že pokiaľ bude cyklotrasa vedená cez park, kto ustráži deti, ktoré sa hrajú a behajú vo voľnom priestore. Môže prísť k úrazu.

Ing. Bíro - projekt je spracovaný podľa noriem. Bude chodník pre peších a vedľa chodník pre cyklistov.

Vyjadrenie p. Irsáka k jeho trase cyklotrasy – situácia je komplikovanejšia. Trasa cyklotrasy bola predbežne schválená pamiatkovým úradom. Projektant musí dať schváliť projektovú dokumentáciu iným orgánom. Druhý návrh trasy je tiež zaujímavý. To si však bude vyžadovať ďalšie úpravy. V tomto priestore bola plánovaná realizácia komunikácie spojená s chodníkmi.

Bc. Veselický - je na ohľaduplnosti ľudí, ktorí prechádzajú po hrádzi sú tam chodci, cyklisti, korčuliari, bežci, psíčkári. Taktiež umiestnenie cyklotrasy v parku bude vyžadovať ohľaduplnosť.

Ing. Kurbel - aj v dnešnej dobe cyklisti chodník v parku využívajú. Keď bude chodník širší bude to bezpečnejšie. Na hrádzi je počítané s pohybom. Do budúca by mohla byť cyklotrasa presmerovaná mimo park. Je potrebné rokovať o návrhoch. Vláda vyčlenila veľký balík finančných prostriedkov. Bude možné financovanie z rôznych operačných programov pre rozvoj cyklodopravy.

Ing. Tomčányi - projektant tu bol niekoľkokrát, hľadajú sa riešenia na realizáciu. Nie je jednoznačné, že finančné prostriedky na cyklotrasu budú získané. Podľa vyjadrenia pamiatkového úradu cyklotrasu popri ľavej strane nebude možné v súčasnej dobe realizovať. Projekt je vypracovaný tak ako bol prezentovaný.

Ing. Bíro – mesto získalo finančné prostriedky na projektovú dokumentáciu. V prípade, že nebude projektová dokumentácia spracovaná, bude nutné dotáciu vrátiť.

K projektu cyklotrasy bolo prijaté uznesenie.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a berie na vedomie Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov.

Ing. Kráľ – predložil procedurálny návrh

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje
procedurálny návrh poslanca Ing. arch. Kráľa - informatívnu správu o príprave a realizácii projektu cyklotrasy tak ako bol predložený mestu Sered' a komisii pre rozvoj mesta a životné prostredie.

19. Nakladanie s majetkom mesta Sered' /vedúca právneho a majetkového referátu/

A. Zámer nájmu majetku mesta

1.Pozemok v k.ú. Sered' – Agrozel Dolná Streda

p. Nagyová - uviedla predložený materiál. Mesto je vlastníkom pozemku, ktorý sa nachádza v extraviláne medzi pozemkami, ktoré sú využívané spoločnosťou Agrozel Dolná Streda. Predmetný pozemok bol využívaný ako poľná cesta, v súčasnosti sa tam tvorí odpad. Žiadateľka má záujem skultivovať pozemok a využívať ho ako prístupovú cestu k pozemkom.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia odporúča schváliť zámer nájmu pozemku pre žiadateľku.

Ing. arch. Kráľ - komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zámer nájmu pozemku s tým, že je potrebné určiť presný účel a dobu nájmu pozemku.

JUDr. Červeňová - legislatívno-právna komisia odporúča MsZ prerokovať zámer nájmu.

p. Kurbel - pri prenájme pozemku je dôležité stanoviť presný účel.

p. Nagyová - v nájomnej zmluve bude presne špecifikovaný účel nájmu, je to jedna z podstatných náležitostí každej nájomnej zmluvy.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. berie na vedomie

informáciu o zámere nájmu nehnuteľného majetku mesta, parcely nachádzajúcej sa v k.ú. Sered',

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože ide o pozemok, ktorý je dlhodobo využívaný na prístup k pozemkom, na ktorých žiadateľ pestuje poľnohospodárske plodiny a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie dočasne inak nevyužitelný,

C. schvaľuje:

v súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako

prípád hodný osobitného zreteľa, parcely č. 1895 - ostatná plocha vo výmere 6328 m², zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 4806 pre k. ú. Sered', spoločnosti AGROZEL Dolná Streda, s.r.o., so sídlom v Dolnej Strede, č. 516.

2. Spevnené plochy v bývalých „Kasárňach Váh

a) Peter Urbánek – Autoškola BB

b) Peter Mánik MI-MA – súkromná autoškola

p. Nagyová - uviedla predložený materiál. Mesto je vlastníkom vnútroareálovej komunikácie a spevnenej plochy pri prístrešku v areáli bývalých „kasární Váh“. Žiadatelia prevádzkujúci Autoškolu BB P.Urbánek a MI-MA Súkromná autoškola P. Mánik užívali predmetnú plochu na základe nájomných zmlúv na nácvik prvkov predpísaných v autoškolách. Nájomcovia požiadali o predĺženie nájomných zmlúv na obdobie ďalších 10 rokov.

Ing. Kurbel - predložil procedurálny návrh, aby doba nájmu bola žiadateľom predĺžená na obdobie 5 rokov.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

schvaľuje

procedurálny návrh poslanca Ing. Kurbela - nájom vnútroareálovej komunikácie a spevnenej plochy v priestoroch bývalých „kasární Váh“ pre žiadateľov schváliť na obdobie 5 rokov.

p. Nagyová - v nájomnej zmluve je uvedené ustanovenie o spôsobe ukončenia nájomnej zmluvy. Výška nájmu v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta nie je uvedená, nájmné by malo byť stanovené podľa znaleckého posudku.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A.Berie na vedomie

informáciu o zámere nájmu časti vnútroareálovej komunikácie a príľahlej spevnenej plochy pri prístrešku (ESO 6), v priestoroch bývalých „kasární Váh“ v Seredi,

B. konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu, že spevnená plocha je dlhodobo využívaná a upravená na prevádzkovanie autoškôl a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie dočasne inak nevyužitelná,

C. schvaľuje:

v súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, časti vnútroareálovej komunikácie a príľahlej spevnenej plochy pri prístrešku (ESO 6), na parcele registra „C“ č. 3723/2, v k. ú. Sered' na dobu určitú, od 01.07.2021 do 30.06.2026, na nácvik prvkov predpísaných skúšobným poriadkom v autoškolách, parkovanie motorových vozidiel na tento nácvik

používaných, žiadateľovi Petrovi Urbánkovi - Autoškola BB, so sídlom v Seredi, Parková 2880/17.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A.berie na vedomie

informáciu o zámere nájmu vnútroareálovej komunikácie a pril'ahlej spevnenej plochy pri prístrešku (ESO 6), v priestoroch bývalých „kasárni Váh“ v Seredi,

B.konštatuje,

že sa jedná o prípad, pri ktorom sa uplatní výnimočný postup nájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov z dôvodu, že plocha je dlhodobo využívaná a upravená na prevádzkovanie autoškôl a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie dočasne inak nevyužitelná,

C.schvaľuje:

v súlade §-om 9a, ods. 9, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob nájmu nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, časti vnútroareálovej komunikácie a pril'ahlej spevnenej plochy pri prístrešku (ESO 6), na parcele registra „C“ č. 3723/2, v k. ú. Sereď, na dobu určitú, od 01.07.2021 do 30.06.2026, na nácvik prvkov predpísaných skúšobným poriadkom v autoškolách, parkovanie motorových vozidiel na tento nácvik používaných, žiadateľovi Petrovi Mánikovi MI-MA SÚKROMNÁ AUTOŠKOLA, so sídlom v Seredi, Parková 2886/1.

B. Zámer prevodu majetku mesta

1. Pozemok v k.ú. Stredný Čepeň – Vrábel

p. Nagyová - uviedla predložený materiál. Mesto je vlastníkom parcely na Strednočepeňskej ulici. Žiadateľ p. Vrábel sa stal vlastníkom nehnuteľnosti po rodičoch, časť garáže je umiestnená na mestskom pozemku. Má záujem o usporiadanie predmetného pozemku pod garážou.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia prerokovala a odporúča schváliť zámer prevodu pozemku pre žiadateľa.

JUDr. Červeňová -legislatívno-právna komisia odporúča MsZ prerokovať žiadosť o prevod pozemku.

Ing. arch. Kráľ - komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zámer prevodu.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. berie na vedomie:

zámer usporiadať majetkovo-právne užívanie pozemku, nachádzajúceho sa na Strednočepeňskej ulici v Seredi,

B. konštatuje,

že pri prevode majetku sa uplatní zákonná výnimka, pretože sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa a

C. schvaľuje:

prevod vlastníctva nehnuteľného majetku uplatnením zákonnej výnimky podľa § 9a, ods. 8, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a to novovytvorenej parcely č. 150/4 - zastavaná plocha vo výmere 6 m², ktorá bola geometrickým plánom č. 78/2020 zo dňa 23.07.2020, vypracovaným geodetom Ing. Marošom Oravcom - GEODET, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor dňa 29.07.2020 pod číslom 938/2020, od parcely č. 596/102- ostatná plocha, evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra 2 „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Stredný Čepeň, za cenu 20,00 €/m² žiadateľovi Ľubomírovi Vrábelovi, bytom v Seredi, Strednočepeňská 1864/26.

2. Pozemok v k.ú. Horný Čepeň – STAVODOPRAVA s.r.o.

p. Nagyová – uviedla predložený materiál. Mesto je vlastníkom parcely, ktorá sa nachádza v časti Horný Čepeň. Konateľ spoločnosti Stavodoprava s.r.o. predložil žiadosť na odkúpenie časti parcely, ktorá sa nachádza medzi areálom spoločnosti a ďalšími nehnuteľnosťami. Odkúpením pozemku by prišlo k spojeniu areálu. Žiadateľ má záujem využívať cestu na prístup do areálu.

Ing. Kalinai -finančná a majetková komisia prerokovala a odporúča schváliť zámer prevodu pozemku.

JUDr. Červeňová - legislatívno-právna komisia odporúča MsZ prerokovať žiadosť o prevod pozemku.

Ing. arch. Kráľ - komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť zámer prevodu.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A.berie na vedomie:

zámer usporiadať majetkovo-právne užívanie pozemku, nachádzajúceho sa na v k. ú. Horný Čepeň,

B.konštatuje,

že pri prevode majetku sa výnimočný postup prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pretože sa jedná o pozemok, ktorý sa nachádza medzi nehnuteľnosťami vo vlastníctve žiadateľa, využívaný je na prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný,

C. schvaľuje

v súlade § - om 9, ods. 2, písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu nehnuteľného majetku, časť parcely č. 108 - ostatná plocha vo výmere 458 m² zapísaná Okresným úradom v Galante, katastrálny

odbor na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 101 pre k. ú. Horný Čepeň, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, spoločnosti STAVODOPRAVA, s.r.o. so sídlom v Sereďi, Šulekovská č. 4604.

C. Nájom majetku mesta

1. Pozemok na Dolnočepeňskej ul. – Maronoví

JUDr. Ing. Vargová - uviedla predložený materiál. MsZ schválilo spôsob nájmu nehnuteľného majetku pre žiadateľov, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred novovybudovaným rodinným domom, ktorého vlastníckmi sú manželia Maronoví.

Ing. Kalinai- finančná a majetková komisia odporúča schváliť nájom pozemku pre žiadateľov za cenu 1€/m²/rok.

JUDr. Červeňová - legislatívno-právna komisia prerokovala predložený materiál a odporúča MsZ ho prerokovať.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

schvaľuje:

a) v súlade s § - om 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, časti parcely č. 166/1 - ostatná plocha, zapísanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 3289 pre k. ú. Dolný Čepeň, vo výmere 10 m², na dobu neurčitú, s podmienkou možnosti odstúpenia mesta ako prenajímateľa od nájomnej zmluvy v prípade, ak sa nájomcovia nestanú vlastníckmi rodinného domu, za cenu 1,00 €/m²/rok z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred rodinným domom s pozemkom v súkromnom vlastníctve, na parcele č.1112/1, na účel vybudovania oplotenia, ktorým vznikne zarovnaná línia miestnej komunikácie a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, žiadateľom Marekovi Maronovi a Eve Maronovej, obaja bytom v Sereďi, Cukrovarská 147/7,

b) odstúpenie mesta ako prenajímateľa od predmetnej nájomnej zmluvy, ak sa žiadatelia ako nájomcovia nestanú vlastníckmi rodinného domu.

2. Pozemok na Vinárskej ul. – HUBERT J.E.

JUDr. Ing. Vargová - uviedla predložený materiál. Mestské zastupiteľstvo schválilo zámer nájmu nehnuteľného majetku pre spoločnosť Hubert J.E., ktorá má záujem vybudovať parkovisko pre osobné automobily zamestnancov a návštevníkov areálu spoločnosti. Geometrický plán dala vypracovať spoločnosť Hubert. V návrhu uznesenia je cena uvedená podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom. Podľa vypracovaného geometrického plánu je cena nižšia.

Ing. Kalinai- finančná a majetková komisia odporúča schváliť nájom pozemku za cenu 10 €/m².

JUDr.Červeňová - legislatívno-právna komisia prerokovala predložený materiál a odporúča schváliť nájom pozemku.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

v súlade s § - om 9a, ods.9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, časti parcely č. 273 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 183 m² a časti parcely č. 272/1- záhrada vo výmere 168 m², obe zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 4959 pre k. ú. Sered', za cenu 10,00 €/m²/rok, na dobu neurčitú z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred areálom vo vlastníctve žiadateľa, bude na ňom vybudované verejne prístupné parkovisko pre osobné automobily zamestnancov a návštevníkov areálu spoločnosti, je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužiteľný, spoločnosti HUBERT J.E., s.r.o., so sídlom v Seredi, Vinárska 137

3. Pozemok na Novomestskej ul. – BAU-TRADE SK

JUDr. Ing. Vargová - uviedla predložený materiál. MsZ schválilo dňa 17.9. 2020 spôsob nájmu nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu pre spoločnosť Bau Trade a.s. Sered'. Na decembrovom zasadnutí nebolo prijaté uznesenie o nájme pozemkov. Občania z tejto lokality poslali mail a žiadali zväžiť využitie časti plochy. Mesto má záujem usporiadať predmetný pozemok.

Ing. Kalinai- finančná a majetková komisia odporúča schváliť nájom pozemku pre spoločnosť Bau Trade.

JUDr. Červeňová - legislatívno-právna komisia prerokovala predložený materiál a odporúča schváliť nájom pozemku.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

v súlade s § - om 9a, ods. 9, písm. c) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, nájom nehnuteľného majetku, uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, parcely č. 3117 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 120 m², parcely č. 3128/3 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 30 m², parcely č. 3128/4 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 74 m² a parcely č. 3128/90 - zastavané plochy a nádvorie vo výmere 1218 m², všetky zapísané Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor na katastrálnej mape ako parcely registra „C“ na LV č. 591 pre k. ú. Sered', na dobu neurčitú, za cenu 5,00 €/m²/rok z dôvodu, že ide o pozemok zastavaný stavbami vo vlastníctve spoločnosti, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužiteľný, spoločnosti BAU TRADE SK a. s., so sídlom v Seredi, Vonkajší rad 795.

D. Prevod majetku mesta

1. Pozemok na Tehelnej ul. – Jobek

JUDr. Ing. Vargová - uviedla predložený materiál. MsZ schválilo spôsob prevodu nehnuteľného majetku, ktorý je dlhodobo užívaný ako súčasť dvora pri rodinnom dome, časť je zastavaná oplotením žiadateľa. Cena je stanovená v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia odporúča schváliť prevod pozemku za cenu 28/€/m².

JUDr. Červeňová - legislatívno-právna komisia prerokovala predložený materiál a odporúča schváliť prevod pozemku.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje :

v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, novovytvorenej parcely č. 472/8 - zastavaná plocha vo výmere 38 m², ktorá bola geometrickým plánom č. 16/2021 zo dňa 04.03.2021, vypracovaným geodetom Ing. Marošom Oravcom - GEODET, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor dňa 10.03.2021 pod číslom 269/2021, odčlenená od parcely č. 166/1 - zastavaná plocha a parcely č. 166/3 – ostatná plocha, obe evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcela registra „E“, na LV č. 591 pre k. ú. Dolný Čepeň z dôvodu, že ide o pozemok, ktorého časť je dlhodobo užívaná ako súčasť dvora pri rodinnom dome, časť je zastavaná oplotením vo vlastníctve žiadateľa a je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie inak nevyužitelný, za cenu 28,00 €/m², žiadateľovi Pavlovi Jobekovi a manželke Jarmile Jobekovej, obaja bytom v Seredi, Ul. 8.mája 1816/36.

Správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradia kupujúci.

2. Pozemok na ul. M.R.Štefánika – HUBERT J.E.

p. Nagyová - uviedla predložený materiál. MsZ schválilo zámer prevodu nehnuteľného majetku, ktorý sa nachádza na Ulici M.R. Štefánika v bezprostrednej blízkosti spoločnosti Hubert J.E. Podľa vypracovaného geometrického plánu prišlo k zníženiu výmery o 1 m². Je predložený nový návrh na uznesenie.

Ing. Kalinai – finančná a majetková komisia prerokovala a odporúča schváliť prevod pozemku. Predložil procedurálny návrh a pri prevode určiť cenu 135€/m².

JUDr. Červeňová - legislatívno-právna komisia prerokovala predložený materiál a odporúča schváliť prevod pozemku.

Ing. Kalinai - predložil procedurálny návrh a pri prevode určiť cenu 135€/m².

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

procedurálny návrh poslanca Ing. Kalinaiho - cenu pri prevode pozemku pre žiadateľa Hubert J.E. určiť vo výške 135€/m².

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schvaľuje

v súlade s § - om 9a, ods. 8, písm. e) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa, novovytvorenej parcely č. 3043/2 - zastavaná plocha, ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č.2-3/2021, vypracovaným GEOREAL Sered', s.r.o, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, dňa 22.04.2021 pod číslom 478/2021, a to diel (1) vo výmere 258 m², odčlenený od parcely č. 273 - zastavaná plocha, diel (2) vo výmere 54 m², odčlenený od parcely č. 274/1 - zastavaná plocha, obe evidované Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na mape určeného operátu ako parcely registra „E“, na LV č. 4959 pre k. ú. Sered', za cenu 135,00 €/m² z dôvodu, že ide o pozemok, ktorý sa nachádza v bezprostrednej blízkosti pred budovou s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa, bude súčasťou rozšírenia výrobných kapacít spoločnosti, v súvislosti s projektom CHARMAT, je pre mesto z hľadiska územno-plánovacej koncepcie pre mesto inak nevyužiteľný, spoločnosti HUBERT J. E. so sídlom v Seredi Vinárska 137.
Správny poplatok za návrh na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.

3. Pozemok na Trnavskej ul. – splátkový kalendár

JUDr. Ing. Vargová - uviedla predložený materiál. MsZ schválilo prevod nehnuteľného majetku uplatnením výnimočného postupu. Pozemok, ktorého časť je dlhodobo zastavaná rodinným domom vo vlastníctve Patrika Lakatoša je súčasťou dvora pri rodinnom dome. Kúpna cena je vo výške 20 832 eur. Zo strany p. Lakatoša neprišlo k podpísaniu m kúpnej zmluvy. Pán Lakatoš požiadal o úhradu kúpnej ceny formou splátok. V zmysle prijatého uznesenia bolo do kúpnej zmluvy zapracované aj predkupné právo mesta.

JUDr. Červeňová - legislatívno-právna komisia neodporúča schváliť. Odporúča splátkový kalendár prerokovať s podmienkou, že do kúpnej zmluvy bude zapracovaný inštitút vo forme záložného práva na majetok kupujúceho. Komisia odporúča zistiť príjmy kupujúceho a overiť jeho majetok, či nie je zaťažený ťarchami.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia prerokovala návrh splátkového kalendára. Až po tom ako bude zaplatená celá kúpna cena, bude podaný návrh na vklad. Odporúča schváliť splátkový kalendár.

JUDr. Irsák - na rokovaní LPK odzneli iné návrhy. V zápisnici bol uvedený inštitút, ktorý bol prezentovaný predsedníčkou komisie.

Je to dosť vysoká suma.

To čo navrhla finančná a majetková komisia, takýto zabezpečovací inštitút v zákone nie je uvedený. Toto je zmluvné dojednanie účastníkov. Podľa katastrálneho zákona môže podať návrh na vklad ktorýkoľvek účastník zmluvy. Na LPK bol navrhovaný inštitút záložného práva, ktorým by sa zabránilo previesť majetok na inú osobu bez toho, aby neuhradil zostatok pohľadávky.

p. Kurbel - ako to bude riešené v tom prípade, keď prestane splácať?

JUDr. Irsák - v prípade, že prestane splácať, splatný bude celý dlh a mesto môže pristúpiť k uplatneniu záložného práva podľa zákona.

JUDr. Ing. Vargová - podľa katastrálneho zákona ktorýkoľvek účastník zmluvy môže podať návrh na vklad. V kúpnej zmluve je uvedené, že návrh na vklad môže byť podaný po zaplatení celej kúpnej ceny a návrh na vklad podáva mesto. Katastrálny úrad skúma obsah zmluvy.

JUDr. Irsák - mesto sa musí chrániť. Preto je potrebné, aby bol využitý inštitút záložného práva.

p. Kurbel - žiada o vysvetlenie, či nie je možné aby mesto prišlo o finančné prostriedky. Je potrebné urobiť všetky potrebné kroky k zabezpečeniu.

JUDr. Ing. Vargová - odporučila zrušiť pôvodné uznesenie, ktorým bol schválený prevod. Kataster nezapíše vklad pokiaľ nemá platné uznesenie MsZ.

Ing. Tomčányi - na rokovanie je predložený návrh na splátkový kalendár, o tomto je potrebné rozhodnúť. Budú využité všetky poistky, aby mesto bolo chránené. MsZ rozhoduje, o tom či bude umožnené žiadateľovi splácať kúpnu cenu.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a povoľuje

splátky kúpnej ceny, ktorá je v celkovej výške 20.832 €, žiadateľovi Patrikovi Lakatošovi, bytom v Sereďi, Trnavská cesta č. 865 v mesačných splátkach vo výške 600 € so začiatkom v mesiaci máj 2021, so splatnosťou najneskôr k 15.dňu príslušného kalendárneho mesiaca, s možnosťou predčasného splatenia kúpnej ceny, t.j. realizáciou mimoriadnych splátok a za podmienky, že v prípade omeškania s úhradou splátky alebo neuhradením splátky v celej výške, stáva sa splatná celá kúpna cena.

Hlasovanie: prítomných 16, za 2, proti 14, zdržalo sa 0

Uznesenie nebolo prijaté

20. Nadobudnutie pozemku na rozšírenie cintorína v k.ú. Horný Čepení

Ing. Tomčányi - mesto Sereď má dlhodobu prenajatú pozemky na účel cintorína. Má záujem usporiadať predmetné pozemky formou odkúpenia.

JUDr. Ing. Vargová - uviedla predložený materiál. Na rokovaní MsZ začiatkom apríla bola schválená zmena rozpočtu, kde boli schválené finančné prostriedky na usporiadanie pozemku na účel cintorína v Hornom Čepeni. Mesto má zriadené pohrebisko v časti Horný Čepeň, časť je umiestnená na vlastnom pozemku tento priestor je naplnený hrobmi a časť na prenajatom pozemku. Mesto má uzatvorenú nájomnú zmluvu na 660 m² na obdobie do roku 2040. Má záujem o usporiadanie formou odkúpenia pozemkov od vlastníkov pozemkov, aby mohlo rozšíriť cintorín. Jedná sa o rozlohu 1100 m². Na základe prebiehajúcich rokovaní vlastníci majú záujem o usporiadanie pozemku formou odkúpenia. Vzhľadom na súčasnú situáciu s pandémiou komunikácia prebiehala formou mailov s p. Prokešom, ktorý zastupuje spoluvlastníkov. Na základe dohody s vlastníkami je navrhovaná suma za odkúpenie vo výške 20€m².

Ing. arch. Král'- komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporúča schváliť odkúpenie pozemku od vlastníkov v k.ú. Horný Čepeň.

JUDr. Červeňová - legislatívno-právna komisia odporúča schváliť usporiadanie pozemku formou odkúpenia.

Ing. Kalinai - finančná a majetková komisia prerokovala návrh a odporúča schváliť nadobudnutie pozemku do vlastníctva mesta.

Ing. Fačkovcová - predložila návrh, aby mesto pri odkupovaní časti pozemku od spoluvlastníkov o výmere 1100 m² na rozšírenie cintorína zároveň usporiadalo aj ďalšiu časť, ktorá sa nachádza v tejto lokalite. Jedná sa o tých istých spoluvlastníkov. Podľa informácií prezentovaných na rokovaní MsZ v podnájme by zostalo 660 m², čo by v budúcnosti mohlo priniesť problémy. Pochovávať by sa mohlo niekoľko rokov. Niekoľko rokov by sa táto parcela nemohla využívať na pochovávanie, aby bolo možné vrátiť vlastníkom pozemok v pôvodnom stave.

Pripravila návrh uznesenia, ktorý bol spracovaný v spolupráci s p. Nagyovou.

Ing. Tomčányi – predložený materiál, ktorý prešiel komisiami je pripravený, prerokovaný s vlastníkami pozemku. O ďalšom usporiadaní nebolo s vlastníkami rokované. Nie je isté, aká by bola odozva z ich strany. V rozpočte boli odsúhlasené finančné prostriedky na odkúpenie pripravenej a prerokovanej časti pozemkov.

Ing. Kalinai - súhlasí s návrhom pani Fačkovcovej na usporiadanie aj ďalšej časti pozemkov, ktoré má mesto v nájme, formou odkúpenia. Avšak odporúča prerokovať a schváliť predložený návrh, ktorý bol prerokovaný v komisiách aj s vlastníkami pozemkov vo výmere 1100 m². Nakoľko nie je potrebné súrne riešiť usporiadanie navrhovanej parcely, odporúča materiál pripraviť a predložiť na nasledujúce rokovanie MsZ.

Mgr. Horváthová - ak by bol prijatý návrh poslankyne Fačkovcovej tak, ako ho prezentovala, bola by to iná výmera iná parcela. Nemáme informácie o tom, ako by

sa vyjadrili vlastníci k tomuto návrhu. Navrhovaná cena na usporiadanie pozemkov je 20 eur/m², čo nie je nízka cena na určený účel. Usporiadanie pozemkov je potrebné vo verejnom záujme, a to na zriadenie cintorína. Možné by bolo dať vypracovať znalecký posudok a využiť inštitút vyvlastnenia. Toto vyvlastnenie by bolo možné za cenu podľa znaleckého posudku. Či by toto nebolo pre mesto lacnejšie.

p. Kurbel - navrhovaná cena na odkúpenie vo výške 20 €/m² je v tejto lokalite dobrá cena. Tak ako bolo prezentované, usporiadanie pozemkov je potrebné vo verejnom záujme. Nesúhlasí s takým riešením, aby boli pozemky vyvlastnené.

Ing. Kalinai - podporuje návrh p. Kurbela. Aj keď je potrebné usporiadať pozemky vo verejnom záujme, nie je za vyvlastňovanie. Navrhovaná cena za odkúpenie pozemkov je dobrá cena. Mesto sa správa hospodárne.

Ing. Fačkovcová - súhlasí s predloženými návrhmi, aby o ďalšom usporiadaní pozemkov v danej lokalite sa rokovalo s vlastníkmi a pripravilo návrh na nasledujúce rokovanie MsZ.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. berie na vedomie

informáciu o potrebe mesta Sered' usporiadať majetkovo-právny vzťah k pozemku v k. ú. Horný Čepeň, ktorý mesto plánuje užívať na účel rozšírenia cintorína na Hornočepenskej ulici v Seredi,

B. schvaľuje:

1.v súlade s § 4 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení neskorších predpisov, odplatné nadobudnutie nehnuteľnosti do vlastníctva mesta Sered', a to časť parcely registra „E“, č. 135/200 - orná pôda, vo výmere 1100 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 3800 pre k. ú. Sered',

za cenu 20,00 €/m², od spoluvlastníkov parcely:

- 1. RNDr. Jozefa Prokeša, CSc., trvale bytom Nitra, Andreja Šulgana č. 6, v podiele 3/12-iny k celku,**
- 2. Víta Prokeša, trvale bytom Nitra- Staré mesto, Kmet'ková 323/1, v podiele 2/12-iny k celku,**
- 3. Miroslava Štěpánka, trvale bytom Dejvice, Kafkova 547/29 Praha 6, Česká republika v podiele 5/12-in k celku,**
- 4. Martina Paula Puťoru, trvale bytom Piešťany, Javorová 2889/28, v podiele 2/36-iny k celku a 2/72-iny k celku,**
- 5. Andrei Anny Puťorovej, trvale bytom Piešťany, Javorová 2889/28, v podiele 2/72-iny k celku a 2/36-iny k celku.**

V prípade, ak nepríde k podpisu kúpnej zmluvy, Mestské zastupiteľstvo v Seredi

2.uzatvorenie nájomnej zmluvy, s týmito podstatnými náležitosťami:

a) zmluvné strany:

prenajímatelia:

- 1. RNDr. Jozef Prokeš,CSc., trvale bytom Nitra, Andreja Šulgana č. 6, v podiele 3/12-iny k celku,**
 - 2. Vít Prokeš, trvale bytom Nitra- Staré mesto, Kmet'ková 323/1, v podiele 2/12-iny k celku,**
 - 3. Miroslav Štěpánek, trvale bytom Dejvice, Kafkova 547/29 Praha 6, Česká republika v podiele 5/12-in k celku,**
 - 4. Martin Paul Put'ora, trvale bytom Piešťany, Javorová 2889/28, v podiele 2/36-iny k celku a 2/72-iny k celku,**
 - 5. Andrea Anna Put'orová, trvale bytom Piešťany, Javorová 2889/28, v podiele 2/72-iny k celku a 2/36-iny k celku,**
- nájomca: mesto Sered'**

b) predmet nájmu:

časť parcely registra „E“, č. 135/200- orná pôda, vo výmere 1100 m², evidovanej Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, na LV č. 3800 pre k. ú. Horný Čepeň,

c) doba nájmu: na dobu určitú 99 rokov,

d) nájomné: 1,00 €/m²/, t. j., 1.100,00 €/predmet nájmu/rok, ktoré bude každoročne zvyšované o mieru inflácie,

e) účel nájmu: rozšírenie pochovávacieho poľa na cintoríne na Hornočepeňskej ulici v Seredi,

f) zriadenie predkupného práva mesta Sered' na predmet nájmu.

21. Poverenie výkonom funkcie sobášiaceho poslanca

PhDr. Adamčíková - uviedla predložený materiál. Na základe zákona o rodine vyhlásenie o uzavretí manželstva sa vykonáva na matričnom úrade pred primátorom a poverenými poslancami MsZ . Mesto má určených na vykonávanie tejto služby 3 poslancov a primátora. Novozvolený poslanec JUDr.PhDr. Marek Tóth prejavil záujem o vykonávanie funkcie sobášiaceho.

p. Kurbel - nesúhlasí s predloženým návrhom. Prebieha súdne konanie vo veci neplatnosti skončenia mandátu p. Hanusa. V prípade, že príde k rozhodnutiu, že mandát poslanca Hanusa nezanikol, mohlo by prísť ku konfliktu, či sobášny akt bol právoplatný. Je proti predloženému návrhu.

Bc. Veselický – nevidí dôvod na spochybňovanie mandátu , poslanec Tóth zložil sľub, splnil zákonné podmienky , vykonáva funkciu poslanca MsZ .

JUDr. Irsák - mal otázku na predkladateľku, koľko sobášov je vykonaných v priebehu jedného roka? Či traja poslanci, ktorí sú určení na výkon sobášiaceho, nepostačujú na vykonávanie tejto činnosti. Taktiež primátor mesta má túto funkciu. Podľa jeho názoru za súčasnej situácie schvaľovať ďalšieho sobášiaceho je nadbytočné.

PhDr. Adamčíková - priebežne počas roka nebýva problém so zabezpečením týchto činností. Počas dovolenkového obdobia býva problém s tým, aby boli služby zabezpečené.

p. Kurbel - poukázal na to, že ak súd rozhodne o tom, že mandát poslanca Tótha nevznikol, aby nemali občania problémy s neplatnosťou tohto aktu. Bol daný podnet na súd zo strany PhDr. Hanusa, ktorý namietal, že jeho mandát nezankol.

Ing. Tomčányi

- Nemá informácie o podaní na súde o neplatnosti zániku mandátu.
- Je možnosť podať iný návrh na vykonávanie funkcie sobášiaceho

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

poveruje

výkonom funkcie sobášiaceho poslanca, ktorý bude oprávnený prijímať vyhlásenia o uzavretí manželstva pred Matričným úradom Sered', poslanca mestského zastupiteľstva JUDr. PhDr. Mareka Tótha.

Hlasovanie: prítomných 16, za 8, proti 3, zdržali sa 5

Uznesenie nebolo prijaté

22/A Voľba členov a predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov

Ing. Tomčányi - dňa 15.4. 2021 bolo doručené oznámenie JUDr. Irsáka, že sa vzdáva členstva a funkcie predsedu komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov. Je potrebné doplniť členov a navrhnúť predsedu predmetnej komisie. Odporučil do komisie JUDr. PhDr. Marek Tótha.

p. Kurbel - navrhol za členku komisie Ing. Fačkovcovú

JUDr. Irsák - odporučil, aby za predsedníčku komisie bola schválená PaedDr. Slávka Kramárová.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

schvaľuje

doplnenie členky komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Ing. Máriu Fačkovcovú

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

schvaľuje

doplnenie člena komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov JUDr. PhDr. Mareka Tótha

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a volí
za predsedníčku komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií
verejných
funkcionárov PaedDr. Slávku Kramárovú**

**Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a
A. Berie na vedomie
vzdanie sa členstva a funkcie predsedu Komisie na ochranu verejného záujmu pri
výkone funkcií verejných funkcionárov JUDr. Michala Irsáka, ktoré bolo na
Mestský úrad Sered' doručené dňa 15.4. 2021.**

**B. schvaľuje
doplnenie členov komisie o týchto poslancov
Ing. Máriu Fačkovcovú,
JUDr. PhDr. Marek Tótha,**

**C. volí
predsedníčku komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných
funkcionárov
PaedDr. Slávku Kramárovú.**

22/B voľba členov Komisie pre rozvoj mesta a životné prostredie

Ing. Kurbel - na ostatnom rokovaní MsZ bola prijatá zmena Rokovacieho poriadku komisií pri MsZ. Bol schválený návrh, aby zamestnanci mesta neboli členmi komisií. Predložil návrh na odvolanie Ing. Zuzany Slahučkovej, ktorá sa stala zamestnankyňou mesta. V rámci tohto bodu predložil návrh na doplnenie komisie o nových členov.

Ing. arch. Kráľ - rokovania komisie sú náročné z časového hľadiska a aj prerokovávaných tém. Na rokovaní komisie pre rozvoj mesta sú prerokované problémy týkajúce sa rozvoja mesta, realizácie stavebných projektov. Taktiež je prerokovávaná problematika životného prostredia v meste.

Predložil procedurálny návrh, aby komisia pre rozvoj mesta a ŽP bola rozdelená na dve komisie. Je potrebné schváliť nové zloženie členov a taktiež predsedov komisií. Apeluje na to, aby komunikácia jednotlivých členov komisie bola pozitívna, aby sa veci predkladali a prerokovávali priamo na rokovaní, nie poza chrbát.

Ing. Kurbel - problematika ŽP a rozvoj mesta úzko súvisí. Podľa jeho názoru nie je potrebné komisiu rozdeľovať. Problém nevidí v komunikácii medzi členmi komisie, ale z odborných útvarov nie sú informácie dostatočne skoro odovzdávané.

p. Irsák

- Vyjadril svoj názor k odvolaniu pani Slahučkovej z komisie pre rozvoj mesta a ŽP. Podľa jeho názoru je šikovná a energická. Ocenil je prácu. Váži si jej prácu v komisii. Bude prínosom pre mesto Sereď. Vysoko si ju váži, ale z komisie tak isto ako bola odvolaná pani Florišová, alebo Nagyová, alebo každý zamestnanec, bude hlasovať, aby bola odvolaná. Aj v minulosti zamestnanci mesta, ktorí boli členmi komisií boli odvolaní.
- Nepodporuje návrh predsedu komisie pre rozvoj mesta a ŽP na rozdelenie komisie.

Bc. Veselický - pri prerokovávaní Rokovacieho poriadku komisií pri MsZ nehlasoval za to, aby zamestnanci mesta neboli členmi komisií pri MsZ. Podľa jeho názoru tým, že sa stane člen komisie zamestnancom, jeho odbornosť sa neznižuje. Je veľmi dobré ak v komisii pracujú ľudia, ktorí sa veciam rozumejú a majú záujem pracovať. Komisia je poradný orgán MsZ, je za to, aby jej členmi boli odborníci aj z iných obcí.

Ing. Kurbel - p. Slahučkovú si váži z hľadiska ľudského prístupu, ale aj z hľadiska odbornosti. Nesúhlasí však s tým, aby zamestnanec, ktorý pripravuje materiál na rokovanie komisií a MsZ hlasoval o týchto materiáloch. Je možné ho prizvať na rokovanie komisie, aby veci vysvetlil.

JUDr. Irsák - podľa jeho názoru zástupca primátora neporozumel danej veci. Ak je zamestnanec aj členom komisie ako poradného orgánu MsZ, môže prísť k stretu záujmov, ku kolízii pri prerokovávaní predkladaných materiálov. Pri samospráve obcí majú byť do práce komisie zapojení obyvatelia mesta. Odmeny, ktoré členovia komisie za jednotlivé zasadnutia dostávajú sú vyplácané z rozpočtu mesta. Zamestnanci mesta sú na rokovanie komisie prizývaní, aby veci vysvetlili. Nesúhlasí s niektorými článkami, ktoré sú zo strany zástupcu publikované v Sereďských novinkách.

Ing. Kalina - nie je stotožnený s tým, že zamestnanec mesta ako člen komisie nebude hlasovať proti návrhu, ktorý bol predložený na rokovanie ak sa veci vysvetlia. Na základe argumentov, môže názor zmeniť a hlasovať za predložený materiál. Je to normálne a bežné v živote.

Ing. Tomčányi

- Potrebné je hlasovať o predložennom návrhu predsedu komisie pre rozvoj mesta a ŽP na rozdelenie komisie. Po schválení návrhu materiál bude pripravený a predložený na rokovanie MsZ.
- Stotožňuje sa s názorom Ing. Kalinaia v danej veci. Nemá problém, keď logickými argumentmi jeden druhého presvedčí o tom, že sa mýlil a akceptuje názor druhého. Nemá problém ospravedlniť sa, keď príde k omylu. Nestotožňuje sa s tým, že odborní zamestnanci mesta by niečo zamlčovali alebo členom komisie nedali potrebné podklady. Zamestnanci mesta budú na rokovaníach komisií, je to v prospech veci.

Ing. arch. Král' - predložil procedurálny návrh na rozdelenie komisie pre rozvoj mesta a ŽP na dve komisie.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

schvaľuje

procedurálny návrh poslanca Ing. arch. Král'a – rozdelenie komisie pre rozvoj mesta a životné prostredie na dve samostatné komisie s tým, že je potrebné predložiť návrhy na predsedov komisií a členov komisií.

Hlasovanie: prítomných 16, za 8, proti 8, zdržalo sa 0

Uznesenie nebolo prijaté

Ing. Kurbel - predložil návrh na odvolanie p. Slahučkovej ako členky komisie.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

schvaľuje

procedurálny návrh poslanca Ing. Kurbela – v zmysle prijatého Rokovacieho poriadku komisií odvolanie Ing. Zuzany Slahučkovej ako členky komisie pre rozvoj mesta a ŽP

Mestské zastupiteľstvo odsúhlasilo vystúpenie p. Štefáneka, ktorý má záujem pracovať v komisii pre rozvoj mesta a ŽP.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

schvaľuje

vystúpenie Erika Štefáneka - záujemcu o členstvo v komisii pre rozvoj mesta a životné prostredie..

Vystúpenie p. Štefáneka -- pôsobí ako podnikateľ v oblasti informačných technológií, je zakladateľom a predsedom OZ „Mám rád cyklistiku“, ktoré je zamerané na podporu ekologických foriem dopravy- cyklistiky. Venuje sa moderným technológiám a životnému prostrediu. Získané vedomosti sa snaží aplikovať do rôznych projektov. Má záujem o prácu v komisii pre rozvoj mesta a životné prostredie. Aktívne komunikuje s členmi komisie a taktiež s poslancami. Verí, že svoje vedomosti využije pri práci a bude prínosom pre mesto a túto komisiu.

Ing. arch. Král' - predložil procedurálny návrh, aby komisia pre rozvoj mesta a ŽP nebola rozširovaná o ďalších členov. Ako predseda komisie má záujem prácu komisie manažovať, spolupracovať s členmi a pracovať na rozvoji mesta. Ako predseda komisie nebol zo strany člena komisie Ing. Kurbela informovaný o tom, že chce predložiť návrh na rozšírenie komisie. Požiadal poslancov o vyjadrenie, či majú záujem na tom, aby komisiu manažoval s ľuďmi s ktorými si chce rozumieť a s ktorými chce komunikovať slušne, pragmaticky k veci v záujme rozvoja tohto mesta.

Bc. Veselický - predseda komisie Ing. arch. Král' vyjadril svoj názor na rozšírenie komisie. Podľa prezentovaných názorov poslancov - kolegovia poslanci povedali Ing. arch. Král'ovi: Budeš mať takú komisiu, akú my chceme, nie akú chceš mať ty ako predseda.

Spýtal sa, čo urobíme, ak povie, že keď mne nevytvoríte podmienky pre riadenie komisie takej, akú si ja predstavujem, tak nech sa páči, tu máte moje predsedovanie komisie.

JUDr. Irsák - predseda komisie Ing. arch. Král' zbral osobne predložený návrh na zloženie komisie. Predseda komisie nie je manažér komisie, v zmysle zákona ide o verejnú správu. Mestské zastupiteľstvo rozhoduje o členoch komisií a o predsedovi komisie. Predseda komisie má právo navrhovať členov. Osobovať si právo, že spolupracovať bude len s tými, s ktorými si rozumie, to nie je možné. Predseda organizuje a zvoláva zasadnutia komisií. Ing. Kurbel, ktorý predložil návrh na rozšírenie komisie o nových členov mal s predsedom prerokovať svoj zámer.

Ing. Kurbel - uznáva to, že mal s predsedom komisie prerokovať návrh na rozšírenie komisie. Na rokovaní komisie pre rozvoj mesta a ŽP dával návrh, aby predmetom rokovania bola aj otázka rozšírenia komisie o ďalších členov. Na zasadnutí komisie bol priestor na to, aby bol prerokovaný návrh na rozšírenie komisie.

p. Kurbel - podľa jeho názoru, predseda komisie by chcel mať za členov komisie podľa svojich predstáv. O členoch komisie rozhoduje MsZ. Občania majú záujem o prácu v komisiách. Všetci poslanci majú právo sa vyjadriť k danej a členovia komisie môžu podávať návrhy.

Ing. arch. Král' - podľa jeho vyjadrenia sa členovia komisie rozdelili podľa politickej príslušnosti, čo ovplyvňuje komunikáciu, rokovanie a aj rozhodovanie komisie. Ctí si demokraciu. Poslanci MsZ rozhodujú o členoch a predsedovi komisie.

Výstupom z komisie pre rozvoj mesta a ŽP má byť technický výstup, závery majú byť jasné.

Neodporúča rozširovanie komisie.

Ing. Tomčányi - odporučil, aby predseda a členovia komisie spoločne prerokovali rozšírenie komisie o ďalších členov. danú problematiku.

23/ Doplnenie členov Dozornej rady Správy majetku Sereď s.r.o.

JUDr. Červeňová - uviedla predložený materiál. Predložila návrh na rozšírenie dozornej rady Správy majetku Sereď o dvoch členov a to Ing. Branislava Karmažína a Adriána Ševečka.

Ing. Tomčányi - požiadal o zdôvodnenie predložených návrhov na doplnenie dozornej rady SMS.

JUDr. Červeňová - p. Dušan Irsák zdôvodnil návrh na doplnenie členov dozornej rady. Ing. Karmažína navrhuje z dôvodu, že pomáha pri projekte štadióna. Rozumie sa ekonomickým veciam. Pán Ševeček pracuje na projektoch pre SMS.

p. Kurbel - poslanci MsZ rozhodujú o doplnení členov dozornej rady a preto požiadal o informácie o navrhovaných osobách.

p. Irsák

- Ing. Karmažína odporučil za člena dozornej rady - pracuje ako člen komisie finančnej , má skúsenosti s ekonomickými vecami a s účtovníctvom. Navrhovaný pán Karmažín súhlasil s tým, že bude pracovať v dozornej rade.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

A. Berie na vedomie

informáciu o návrhu nových členov dozornej rady spoločnosti Správy majetku Sered' s.r.o. Sered' (ďalej len SMS s.r.o.),

súhlasí

s rozšírením dozornej rady SMS s..r.o. Sered' o nových členov

Ing. Branislava Karmažína., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Adriána Ševečka ,xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Po prerokovaní všetkých bodov programu Ing. Tomčányi, primátor mesta rokovanie MsZ ukončil a poďakoval všetkým za účasť.

V Seredi, dňa 3.5.2021

Zapísala: Kolláriková

Ing. Tibor Krajčovič
prednosta MsÚ

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

Bc. Ľubomír Veselický

Róbert Stareček