

Zápisnica
z rokovania Mestského zastupiteľstva v Seredi , konaného dňa
15.11. 2022

Bod č. 1 - Otvorenie a schválenie programu MsZ

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (MsZ) v Seredi otvoril a viedol Ing. Martin Tomčányi, primátor mesta Sereď. Na zasadnutí MsZ dňa 15.11. 2022 sa zúčastnilo 18 poslancov. Ospravedlnil sa MUDr. Miroslav Bucha.

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo program rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo

doplnenie programu rokovania MsZ:

návrh predložený poslancom Ing. Horváthom - schválenie mimoriadnych odmien pre poslancov MsZ ako bod 15/A

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo

doplnenie programu rokovania MsZ:

návrh predložený poslancom JUDr. Irsákom - schválenie odmeny pre hlavnú kontrolórku mesta Sereď ako bod 15/B

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie, mandátovej komisie, stanovenie overovateľov

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo

návrhovú komisiu v zložení: JUDr. Edita Červeňová, Ing. Bystrík Horváth, Ing. Mária Fačkovcová.

Mestské zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo

mandátovú komisiu v zložení: Mgr. Tomáš Karmažín, Mgr. Marcel Královič, Róbert Stareček.

Za overovateľov zápisnice boli určení:

Mgr. Pavlína Karmažínová, PaedDr. Slávka Kramárová.

3. Informatívna správa o činnosti Mestského úradu a mesta Sereď od ostatného zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi - september - november 2022

Ing. Tomčányi

Odd. ŠRKŠ

- 24. 09. 2022 mesto Sereď v spolupráci so športovými klubmi a občianskymi združeniami zorganizovali Sereď v pohybe. Na Námestí slobody si účastníci mohli vyskúšať zumbu, jumping, Power joga, posilňujúci rehabilitačný tréning PortDeBras. Svoju činnosť predstavili Taekwondo, Gymáčik, OZ Nikolka. Pre najmenších športovcov boli pripravené jazdy zručnosti na kolieskových korčuľiach a ďalšie hravé

súťaže. OZ Mám rád cyklistiku zorganizovali cyklojazdu mestom. Na ihrisku ZŠ Juraja Fándlyho OZ Puma zorganizovali priateľský zápas vo futbale.

- V ŠH Sokolovňa BK Lokomotíva Sereď zorganizovali turnaj mladších mini a mladších žiakov. Na workoutovom ihrisku Veronika Grainerová zorganizovala exhibíciu majstrov sveta a súťaž. Na skate parku D1 skates zorganizoval súťaž vo Freestyle kolobežiek. Týmto podujatím sa naše mesto zapojilo do európskeho týždňa mobility.

Referát krízového riadenia

- 26. septembra - 30. septembra 2022 prebiehala na MsÚ bezplatná výmena starých jódových profilaktík za nové. 57,71%

Občania si ich môžu vymeniť aj naďalej v kancelárii p. Račáka.

V mesiaci september mesto evidovalo 121 odídencov, na ktorých si vlastníci nehnuteľností v našom meste uplatnili štátny príspevok na ubytovanie odídencov

Organizačné oddelenie

- Mesto Sereď je zapojené do systému duálneho vzdelávania, máme uzatvorenú zmluvu s Obchodnou akadémiou v Sereďi. Od októbra máme do systému duálneho vzdelávania zapojené 2 študentky obchodnej akadémie, ktoré vykonávajú pomocné administratívne práce na úrade v rozsahu hodín, ktoré sú určené v plánovanom rozpise na celý školský rok.
- 20.10.2022 sa v Dome kultúry v Sereďi konalo kultúrno-spoločenské podujatie pod názvom „Ďakujem Vám“, ktoré sme organizovali pri príležitosti Októbra – mesiaca úcty k starším. Po dvojročnej prestávke sa toto podujatie stretlo s veľkým záujmom seniorov, pre ktorých sme pripravili zaujímavý kultúrny program a občerstvenie. Každý senior bol obdarovaný kyticou, na akcii sa zúčastnili aj viacerí poslanci zastupiteľstva.
- 27.10.2022 sme si Mesiac úcty k starším pripomenuli aj v Domove dôchodcov a domove sociálnych služieb, kde sme obdarovali všetkých klientov tohto sociálneho zariadenia.
- 29.10.2022 sa konali spojené voľby do orgánov samosprávy obcí a do vyšších územných celkov. V meste Sereď bolo vytvorených 13 okrskových volebných komisií a mestská volebná komisia, v ktorých pracovalo 129 členov a zapisovateľov. Na základe rozhodnutie Úradu verejného zdravotníctva bola vytvorená aj špeciálna volebná komisia, ktorá bola so špeciálnou prenosnou urnou u voličov, ktorí boli COVID pozitívni. Voľby prebehli pokojne a dôstojne, problémom boli v niektorých volebných miestnostiach dlhšie rady, ktoré sa tvorili najmä z dôvodu, že niektorí voliči sedeli za zástenou a upravovali hlasovacie lístky aj 30 minút. Tieto situácie sa vyskytovali nárazovo. Elektronické odosielanie zápisníc prebehlo bez problémov a mestská volebná komisia ukončila svoju činnosť dňa 30.10.2022 o 1:15 hodine.
- Dňa 21.1.2023 sa bude konať referendum, ktoré vyhlásila prezidentka republiky. Mesto už plní povinnosti, ktoré mu vyplývajú z harmonogramu organizačno-technického zabezpečenia referenda. Do 16.11.2022 musíme vymenovať

zapisovateľky volebných komisií a do 24.11.2022 musia byť utvorené volebné komisie. Delegovať do volebných komisií môžu parlamentné politické strany. Ak nebude mať volebná komisia 5 členov, chýbajúcich členov musí domenovať primátor mesta

Oddelenie životného prostredia

- Mesto zrealizovalo projekt s názvom „Zdravé stromy a vtáctvo na sídlisku Dionýza Štúra I“ vďaka finančnej podpore z Nadačného fondu Slovenských elektrární v Nadácii Pontis vo výške 2 499 € V rámci projektu boli zakúpené krmidlá a búbky pre vtáky, zavlažovacie vaky v počte 35 ks, chrániče kmeňov v počte 28 ks a informačná tabuľa.
- V mesiaci október mesto realizovalo pracovníkmi údržby mesta výsadbu cibulovín a trvaliek v celkovej hodnote 1 379 €. Zároveň bolo vysadených 2050 ks dvojročiek do záhonov a kameninových kvetináčov.
- Na mestskom pohrebisku nachádzajúceho sa na Kasárenskej ulici sme zabezpečili prostredníctvom dodávateľa Gabriel Hambalko – GAFER novú bránu v celkovej výške 2 500 €
- V druhej polovici mesiaca október sme zabezpečili preventívnu deratizáciu verejných priestranstiev mesta Sereď.
- Zabezpečili sme opravu dvoch stojísk so smetnými nádobami, ktoré sa nachádzajú na Garbiarskej ul. č.49/50 a na ul. Andreja Hlinku č. 3044/15.
- Prebehol zber skla 77 ks sklolaminátových zvonov začiatkom septembra a 39 ks sklolaminátových zvonov koncom októbra umiestnených v stanovištiach pri bytových domoch.
- Prostredníctvom spoločnosti Lumberjack s.r.o. bol realizovaný dendrologický prieskum na posúdenie zdravotného stavu stromov nachádzajúcich sa v Zámockom parku ako aj tomografické vyšetrenie, vyšetrenie resistografom a ťahovou skúškou.
- Prostredníctvom Teen Challenge Slovakia, n.o. sme zabezpečili odstránenie 1 veľkej čiernej skládky. Bol zlikvidovaný odpad z útrov Šintavského mosta v smere od mesta Sereď.
- Zabezpečili sme odchyt 3 túlavých psov v meste Sereď.
- Na obnovenom detskom ihrisku Slniečko na Železničnej ul. č.1123 sme vybudovali oplotenie oddeľujúce detský prvok od cestnej komunikácie.
- Výmena poškodených lavičiek za nové lavičky pred BD Jesenského 3000 – 2 ks, Garbiarska 48/49 – 1 ks, osadenie novej lavičky na mestskom cintoríne pri urnovej stene,
- Osadenie 2 nových košov na psie exkrementy pri BD na ul. D.Štúra 1010 a pri BD Poštová 8
- Iné drobné opravy na detských prvkoch DI, opravy a údržba lavičiek, doplnenie malých smetných nádob v meste podľa požiadaviek občanov.
- Inšpekcia ŽP - výsledky
- Na základe udania prebehla kontrola zberu kuchynského odpadu- výsledky.

Právny a majetkový referát

- Pracovné stretnutie so spoločnosťou FARMA MAJCICHOV a.s. ohľadom aktív mesta a možnej spolupráce – september 2022,

Dražba stavieb bioplynovej stanice v lokalite Malý háj.

- Dňa 4.10.2022 sa uskutočnila dobrovoľná dražba stavieb bioplynovej stanice v lokalite Malý Háj. Úspešným dražiteľom a teda vlastníkom stavieb, ktoré boli predmetom dražby, sa stala spoločnosť FARMA MAJCICHOV, a.s. so sídlom 919 22, Majcichov 50, ICO: 36228095. Predmetom dražby nebola hala na výrobu krmných zmesí, t.j. stavba, ku ktorej bývalý nájomca GreenCon Recycling, s.r.o. (súčasný názov spoločnosti je TOP Recycling s.r.o.) postavil stavbu bez stavebného povolenia. Táto stavba je naďalej vo vlastníctve BPS VLČKOVCE, s. r. o., Gaštanová 1051/5, Chynorany, PSČ 956 33, SK, IČO: 47250101. Dňa 3.11.2022 mesto zaslalo listy obidvom spoločnostiam – BPS Vlčkovce, s.r.o. a FARMA MAJCICHOV, a.s. ohľadom právneho usporiadania užívania pozemkov pod stavbami, ktoré sú v ich vlastníctve a ktoré užívajú bez právneho titulu. Spoločnosť BPS Vlčkovce, s.r.o. mesto zaslalo aj predžalobnú výzvu na úhradu pohľadávky vo výške 15.122,47 € za neoprávnené užívanie pozemkov mesta pod stavbami bioplynovej stanice od 1.1.2022 do dňa predchádzajúceho dňu dražby, t.j. 3.10.2022 a pod stavbou haly na výrobu krmných zmesí od 1.1.2022 do 31.10.2022.

Rokovania :

- Valné zhromaždenie spoločnosti Správa majetku Sereď s.r.o - prerokovanie problematiky rekonštrukcie štadióna .
- Účasť na pracovnom stretnutí starostov a primátorov, ktoré organizovalo ZMO JE Jaslovské Bohunice.
- Účasť na športovej akcii „Sereď v pohybe“.
- Pracovné stretnutie vedenia mesta a poslancov mestského zastupiteľstva – príprava rozpočtu na rok 2023.
- Rokovanie so zástupcom spoločnosti Teen Challenge Slovakia - spolupráca pri zabezpečovaní čistiacich prác v meste.
- Rokovanie so zástupcami spoločnosti FM Logistic - spolupráca.
- Účasť na športovom podujatí na počesť p. Holíka v Hornom Čepeni..
- Rokovanie s riaditeľom ODI Galanta - ohľadom merania rýchlosti.
- Rokovanie s náčelníkom generálneho štábu - Ministerstvo obrany SR.
- Rokovanie s náčelníkom ženíjného práporu na VÚ Sereď.
- Účasť na Valnom zhromaždení Správa majetku Sereď.
- Stretnutie so zástupcami spoločnosti REJK NET - kamerové systémy.
- Zloženie sľubu členov volebných komisií pre voľby do orgánov samosprávy a územnej samosprávy.
- Rokovanie s konateľom Správy majetku Sereď.
- Rokovanie so zástupcom spoločnosti Meander – prerokovanie úpravy verejných priestranstiev na sídlisku Meander.
- Rokovania s náčelníkom Mestskej polície v Sereďi.
- Rokovania s riaditeľom Domu kultúry v Sereďi.
- Rokovanie so zástupcami spoločnosti Cykloprojekt s.r.o. Bratislava - projekt cyklotrasy.
- Účasť na Valnom zhromaždení spoločnosti Správa majetku Sereď.

- Rokovanie so zástupcami spoločnosti FM Slovenská.
- Rokovanie so zástupcami spoločnosti Rebod.
- Účasť na akcii „Ďakujeme Vám“, ktorá sa uskutočnila pri príležitosti mesiaca úcty k starším.
- Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb Sereď- návšteva klientov pri príležitosti mesiaca úcty k starším.
- Pracovné stretnutie so zástupcom spoločnosti Rebod a
- Prijatie žiakov zo Základnej školy J. Fándlyho v Sereďi – v rámci projektu „Zelená škola“.
- Stretnutia so zástupcami bánk ohľadom zhodnotenia rezervného fondu mesta a MsBP
- Kontrola stavenísk: portál kaštieľ, atletická dráha a schodisko JAK, komunikácie Mlynárska,
- Stretnutia MŠ a okresný šk. úrad ohľadom ďalších nenávratných zdrojov na 2.etapu električky ZŠ JAK – budova A
- Stretnutia projektanti a Energetika Sereď ohľadom 2.časti CZT Sereď
- 2.11.,10.11. a 15. 11 stretnutia s Ing. Kurbelom ohľadom prípravy odovzdania funkcií, informovania o stave mesta, MsÚ, pracovníkoch, príprave ustanovujúceho MsZ ako aj návrhu programu decembrového MsZ, výzve na kreovanie komisií MsZ, príprave rozpočtu na rok 2023, významných aktuálnych a pripravovaných projektoch, nutnosti začať prípravu tvorby koncepcií mesta na obdobie 2023 – 2027, príprave riešenia Polikliniky Sereď a končiaceho nájmu...a ďalších nevyhnutných informáciách
- Rokovanie u náčelníka generálneho štábu armády - bol to na základe udania.
- Upozornil na to, že bolo pripravené vyčistenie zátoky pod mostom do kempingu . V zátok je napadaných veľa stromov. Tieto práce mali byť vykonávané za účasti vojakov, dobrovoľníkov. Rokovanie prebehlo so zástupcami OÚ ŽP Galanta a Slovenského vodohospodárskeho podniku OZ Šaľa a VÚ. V zápisnici z bezpečnostnej rady okresu je uvedené, že v prípade privalových dažďov hrozí strhnutie mosta. Je to veľmi nebezpečné. Treba sa venovať aj tejto problematike.

Oddelenie rozvoja mesta

A.prebiehajúce investície

1. Bežné opravy MK

Oprava komunikácie pred vstupom do kina Nova

Lokálna oprava chodníka na ul. A. Hlinku smer madona park – v realizácii

2. Obnova neskororenesančného portálu NKP kaštieľa v Sereďi

3.. Rekonštrukcia Mlynárskej – spevnené plochy

Aktuálny stav: obidve parkoviská sú zrealizované a aj dlažba pred KD, aktuálne sa pracuje na samotnej komunikácii.

B.Hotové investície a nákupy

1. Vybudovanie fotovoltaických elektrární na budovách MsÚ Sereď

MsÚ Sereď - 104 panelov, 46,8 kW

MsP Sereď - 41 panelov, 18,45kW

Aktuálny stav: stavba zrealizovaná 27.8. 2022 MsÚ 30.8. 2022 MsP

2. Zníženie energetickej náročnosti bytového domu na Čepeňskej ulici č. 4305 v Seredi

Aktuálny stav: stavba ukončená 10/2022. Rekonštrukcia obvodového plášťa, výmena okien a rozvodov vody a plynu v suteréne a v stupačkách, maľovanie vnútorných priestorov, oprava vstupov a bezbarierového vstupu, zhotovenie okapových chodníkov.

3. Oprava schodov na ZŠ Komenského.

p. Kurbel

- Odznela informácia o vyčistení šintavského mosta. Mal otázku aký je správny názov mosta?

Ing. Tomčányi - most cez rieku Váh. V Seredi máme dva mosty nad železnicou a nad riekou Váh. Neporiadok býva na oboch stranách, niekedy na šintavskej niekedy na seredskej.

Ing. Fačkovcová

-Požiadala o vysvetlenie, prečo boli také dlhé rady pred volebnými miestnosťami. Občania sa sťažovali, že nemali informácie o kandidátoch na poslancov. Očakávali, že od mesta dostanú zoznamy všetkých kandidátov, hlavne čo sa týka poslancov VÚC. V novinách Foreka bol zoznam poslancov MsZ. Starší ľudia mali problémy pri krúžkovaní poslancov do VÚC. Zoznamovali sa s kandidátmi až vo volebnej miestnosti za plentou. Preto to aj dlhšie trvalo.

- Poďakovala za informáciu týkajúcu sa riešenia pozemkov na Malom Háji.

- Odznela informácia o uskutočnení VZ Správy majetku Sereď - mala otázku, či bola riešená problematika verejného obstarávania na štadión?

Ing. Tomčányi

- Jedným z bodov VZ Správy majetku Sereď bola aj problematika verejného obstarávania prác na štadión.

- Dňa 24.11. 2022 je plánované zasadnutie VZ Správy majetku Sereď - kde sa dozvie ďalšie informácie. Konateľ SMS bude informovať všetkých poslancov o výsledku rokovaní.

- V Seredských novinkách boli zverejnené zoznamy všetkých kandidátov na primátora mesta , predsedu VÚC, poslancov MsZ a VÚC.

Ing. arch. Kráľ

- Poďakoval mestu Sereď za prípravu a priebeh volieb v našom meste a všetkým kandidátom na primátora a poslancov MsZ za korektný boj. V zložení poslaneckého zboru v Seredi prišlo k pomerne veľkej zmene. Do poslaneckého zboru príde veľa mladších poslancov. Niektorí poslanci pokračujú aj z predchádzajúceho obdobia.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a zobralo na vedomie

informatívnu správu o činnosti MsÚ a mesta Sereď ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva.

4. Interpelácie poslancov

Na rokovaní MsZ neboli predložené žiadne interpelácie

5. Prezentácia o činnosti Mestskej polikliniky Sereď, s.r.o.

Ing. Beno - riaditeľ polikliniky prezentoval správu o činnosti Mestskej polikliniky v Seredi za obdobie za roky 2021 a do 30.9. 2022. Od 1.11. 2021 nastúpil do funkcie riaditeľa.

Spoločnosť Mestská poliklinika Sereď (ďalej len poliklinika) je dcérskou spoločnosťou spoločnosti Pro Care.

Nájomná zmluva na priestory polikliniky bola uzatvorená od roku 2008 do roku 2023. Spoločnosť ProCare má záujem pokračovať v nájme priestorov, kde je zabezpečovaná zdravotná starostlivosť.

Problematika zdravotníctva na Slovensku je prezentovaná v médiách, situácia je veľmi turbulentná a zložitá. Snahou vedenia polikliniky je udržať stav a zabezpečiť fungovanie polikliniky aj v ďalšom období. Prevádzka je nákladnejšia, aj vzhľadom na energetickú situáciu aká je na Slovensku.

Poliklinika má 47 stálych zamestnancov a na dohodu zamestnáva 8 zamestnancov .

Prišlo k poklesu vlastných ambulancií na poliklinike. Príčinou poklesu ambulancií je nielen starnutie lekárov, ale aj zmeny na trhu, ktoré sú. Ambulancie sa osamostatnili, ale prešli aj pod nemocnice. Na poliklinike sa podarilo zachovať ADOS.

Hospodárenie v rokoch 2020 a 2021 ako aj v 2022 bolo ovplyvnené Covidom.

Počas pandemickej situácie bol záujem o vakcinovanie a testovanie. Toto vedenie polikliniky zabezpečilo. Podľa požiadavky zo strany mesta bolo zabezpečené vakcinovanie vakcínou Moderna.

Pretrvávajú problémy s obsadením špecialistov.

Poliklinika má uzatvorených cca 30 podnájomných zmlúv a to so súkromnými lekármi, drobné prevádzky - Wespa, ktorá zabezpečuje prepravnú službu. Na poliklinike bude prevádzkovaná onkologická ambulancia. Spolupráca prebieha, prišlo k rekonštrukcii priestorov , kde má byť prevádzkovaná táto ambulancia.

Čo sa týka výšky nájmu, v budúcnosti by bolo potrebné prehodnotiť výšku nájmu.

ProCare budovu polikliniky zhodnocuje a zabezpečuje rekonštrukciu priestorov.

Podakoval vedeniu mesta za spoluprácu.

Prišlo k rekonštrukcii rádiologického pracoviska, toto je plne digitalizované. Uvoľnené priestory plánujú využiť pre rehabilitačné oddelenie. Podarilo sa zastabilizovať lekára na rehabilitačnom oddelení na 5 dní v týždni.

Na poliklinike prišlo k rozšíreniu ortopedickej ambulancie, od decembra budú zabezpečovať činnosť 3 lekári.

Mgr. Karmažínová - sociálna a kultúrna komisia prerokovala správu o činnosti mestskej polikliniky a odporučila ju zobrať na vedomie.

Bc. Veselický - v roku 2021 bolo rekonštruovaná strecha na bývalom pľúcnom pavilóne. Mal otázku, ako plánuje poliklinika využívať tento pavilón?

Ing. Beno – poliklinika teraz neuvažuje s využívaním tohto pavilónu. Priestory, ktoré využíva sú postačujúce. Prišlo k výraznému nárastu energií - táto časť je odstavená aj od kúrenia.

Bola zabezpečená oprava strechy v prechodnej pergole smerom k rehabilitačnému oddeleniu. Plánované sú ešte ďalšie rekonštrukcie na budove.

Mgr. Karmažínová

-Mala otázku, či vedenie polikliniky neplánuje zabezpečiť v meste Sereď mamografickú ambulanciu?

Ing. Beno – z dôvodu problémov s personálom nie je plánované zriaďovať prevádzku mamografie.

JUDr. Irsák

- Vo svojom príspevku poukázal na počty ambulancií. Podľa pôvodnej zmluvy malo byť prevádzkovaných 19 vlastných ambulancií. Potom prišlo k započítaniu aj iných ambulancií. Z tohto pohľadu nie je zmluva naplnená. Odporučil, aby bola venovaná pozornosť zmluve týkajúcej sa nájmu budovy polikliniky, ktorá v budúcom roku má končiť.

Bola zrušená služba prvej pomoci – či nie je plánované jej obnovenie v budúcnosti?

Ing. Beno

- Čo sa týka počtu ambulancií - toto bude potrebné v novej zmluve riešiť iným spôsobom. Na Slovensku je problém v ambulantnej sfére. V tomto období sú riešené nemocnice. Podľa dostupných informácií veľa lekárov podalo výpovede. Veľký problém je v ambulantnej časti - chýbajú lekári, vekový priemer lekárov je vysoký.
- Poliklinika neplánuje obnoviť službu prvej pomoci, nevie ju zabezpečiť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a

zobralo na vedomie

prezentáciu o činnosti Mestskej polikliniky Sereď, s.r.o. za rok 2021 a od 1.1. - 30.9.2022

6. Správy hlavnej kontrolórky

6/A. Správa o kontrole plnenia uznesení MsZ

Mgr. Horváthová - uviedla predloženú správu. Uznesenia týkajúce sa projektov a poskytnutia nenávratného finančného príspevku zostávajú v plnení. Uznesenia týkajúce sa majetku – toto MsZ už nerozhoduje o majetkových veciach .

Mestské zastupiteľstvo v Seredi

A. prerokovalo

správu z vykonanej kontroly plnenia uznesení.

B. zobralo na vedomie

správu z vykonanej kontroly.

6/B Správa z vykonanej kontroly tvorby rezervného fondu, fondu prevádzky, opráv a údržby v zmysle zákona 443/2010 o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.

Mgr. Horváthová - uviedla predložený materiál. Kontrola bola zameraná na tvorbu rezervného fondu, fondu prevádzky, opráv a údržby, ktorý je tvorený v zmysle zákona o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní. Kontrola bola zameraná na hospodárnosť, efektívnosť vynakladania finančných prostriedkov, evidovania bytov.

Prišlo k novele zákona o dotáciách na rozvoj bývania od 1.1. 2021. Bolo potrebné tvoriť fond údržby a opráv, upraviť spôsob vedenia nájomných bytov . Ak by mesto bolo vlastníkom bytov musel by sa tvoriť osobitný rezervný fond. Mesto je vlastníkom bytov, ktoré neboli realizované z dotácií a je vlastníkom bytových domov. Na základe vykonanej kontroly boli prijaté opatrenia na odstránenie kontrolných zistení. Mesto tvorí rezervný fond tak ako má.

Kontrola bola zameraná aj na účtovanie a prenájom bytov. Bolo potrebné prijať procesy k tomuto účtovaniu.

Kontrolné zistenia nemali za následok nehospodárne a neefektívne nakladanie s majetkom mesta.

p. Kurbel - podľa predloženej správy mesto má 137 bytov. Predpokladal, že ich je menej.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi

A. prerokovalo

správu z vykonanej kontroly tvorby osobitného rezervného fondu, fondu prevádzky, opráv a údržby v zmysle zákona 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a zákona č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov

B. berie na vedomie

správu z vykonanej kontroly bez pripomienok

7. Správy škôl o výchovno - vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za šk. r 2021/22

7/A Materská škola Ul. D. Štúra

p. Lukáčová - uviedla predložený materiál. Správa o výchovno- vzdelávacej činnosti v MŠ za obdobie 2021/2022 bola predložená elektronicky .

PaedDr. Kramárová -školská, športová a bytová komisia prerokovala predložené správy o výchovno - vzdelávacej činnosti materských a základných škôl a odporúča ich schváliť.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Ul. D. Štúra 2116/36, v Seredi za školský rok 2021/2022 bez pripomienok.

7/B Materská škola Ul. Komenského

Bc. Fraňová – uviedla predloženú správu. Správa bola predložená elektronicky. Materská škola získala finančné prostriedky vo výške 20 tis. eur. Bola úspešná v projekte na enviromentálnom fonde v projekte „školský dvor, ktorý učí enviromentálne“ .

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ Ul. Komenského , v Seredi za školský rok 2021/2022 bez pripomienok.

7/C Základná škola J. A. Komenského

p. Dropová - učiteľka na 2 stupni ZŠ . Ospravedlnila p. riaditeľku na rokovaní MsZ. Uviedla predložený materiál. Správa o výchovno - vzdelávacej činnosti bola predložená elektronicky. Otázky na pani riaditeľku je možné poslať mailom, ktorá na ne odpovie. Poďakovala v mene riaditeľky základnej školy a zamestnancov školy poslancom MsZ a vedeniu mesta za spoluprácu.

Bc.Veselický - na ZŠ J.A. Komenského je najviac detí z Ukrajiny. Mal otázku ako sa deti z Ukrajiny integrovali do vyučovacieho procesu?

p. Dropová - je to veľmi individuálne. Niektoré deti sú snaživé, zapájajú sa do vyučovacieho procesu. Niektoré menej, sú apatické voči novému prostrediu. To sa prejavuje aj vo výsledkoch a v sociálnej sfére.

JUDr. Irsák – poukázal na nepriaznivú situáciu s parkovaním pri ZŠ JAK . Ako bude škola riešiť danú situáciu? Hrozí nebezpečenstvo úrazu pre žiakov a zamestnancov školy.

p. Dropová – pripomienka týkajúca sa parkovania odznela na rokovaní Rady školy. Ako učiteľka nevie odpovedať na túto otázku ako bude riešená situácia s parkovaním.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Jana Amosa Komenského v Seredi za školský rok 2021/2022

- s pripomienkami - riešiť problém s parkovaním a premávkou pred školou, ktorá ohrozuje bezpečnosť žiakov a zamestnancov školy.

7/D Základná škola J. Fándlyho

Mgr. Šidlíková - uviedla predložený materiál. Správa o výchovno vzdelávacom procese bola spracovaná elektronicky.

Podakovala poslancom MsZ a vedeniu mesta za podporu a ústretovosť pri realizácii projektu rekonštrukcie vonkajšieho športoviska - atletickej dráhy. Oceňujú to žiaci, ktorí na tejto dráhe športujú. Dráha je aktívne využívaná aj občanmi.

Podakovať treba aj za vyriešenie problematiky vykurovania na škole. Počas minulého vykurovacieho obdobia bol na škole havarijný stav v tejto oblasti, bola ohrozená prevádzka školy. Oceňuje profesionalitu a ústretovosť zamestnancov mesta pri riešení problematiky.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ Juraja Fándlyho v Seredi za školský rok 2021/2022 bez pripomienok .

7/E Základná umelecká škola J. F. Kvetoňa

DiS. art. Šajbidorová - uviedla správu ZUŠ o výchovno vzdelávacej činnosti, ktorá bola predložená elektronicky.

p. Irsák - v areáli ZUŠ boli zrealizované parkovacie miesta. Bola odbremenená komunikácia pri ZŠ JAK. Mal otázku, či aj v budúcom roku plánuje vedenie školy zabezpečiť rozšírenie parkovacích miest?

DiS. art. Šajbidorová

- V budúcom roku plánujú v rámci investícií riešiť ďalšie parkovacie miesta formou zatravnovacích panelov. Škola má 599 žiakov . Je problém s triedami, prechodnosťou aj počtom tried. Taktiež pri príchode žiakov vznikajú kolízne situácie pri parkovaní.

PaedDr. Kramárová

- Parkovacie miesta je treba riešiť zo strany mesta, nie je v kompetencii riaditeľov škôl riešiť túto problematiku.

- Podakovala v mene všetkých poslancov MsZ všetkým riaditeľom, učiteľom a zamestnancom škôl a školských zariadení za dosahované výsledky vo výchovno vzdelávacom procese. Zo strany riaditeľiek a učiteľov škôl je venovaná pozornosť

výchovno vzdelávacej činnosti. Školy a školské zariadenia sa zapájajú do projektov, aby získali finančné prostriedky na učebné pomôcky a na vyučovací proces.

Ing. Horváth

- Poukázal na prezentované výsledky INEKO (inštitút pre ekonomické a sociálne reformy), ktoré sa zameriava na hospodárenie miest a obcí. V meste Sereď sa na oblasť vzdelávania poskytlo 48 % finančných prostriedkov z rozpočtu. Celoslovenský priemer miest na Slovensku je 37 %. Mesto Sereď a poslanci MsZ výrazne podporujú školy a školské zariadenia. Poďakoval riaditeľkám za spoluprácu.

Ing. Tomčányi

Požiadala riaditeľky škôl a školských zariadení, aby tlmochili poďakovanie všetkým zamestnancom za prácu, ktorú vykonávajú pri vzdelávaní žiakov a výchovu mladých ľudí.

DiS. art. Šajbidorová - poďakovala vedeniu mesta a poslancom MsZ za spoluprácu a podporu ZUŠ počas uplynulých rokov.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach ZUŠ Jána Fischera Kvetóna v Seredi za školský rok 2021/2022 bez pripomienok

8. Informatívna správa o príprave a realizácii projektov

Ing. Krajčovič

- Projekt opatrovateľskej služby v meste Sereď - bude prebiehať ešte jeden rok.
- Regenerácia vnútrobloku D. Štúra II. - dokončenie sa predpokladá budúci rok. Realizovaný bude v roku 2023.
- Mesto bolo úspešné v projekte – modernizácie knižnice . Bude potrebné aktualizovať ceny uvedené v žiadosti. Mesto bude z rozpočtu hradiť tieto zvýšené náklady..
- Regenerácia vnútrobloku - Garbiarska ulica - mesto bolo úspešné v projekte .
- Zvýšenie kapacity ZŠ J. Fándlyho - školnícky byt sa uvoľnil. Tu budú nové 2 triedy. Pripravuje sa umiestnenie fotovoltických panelov , tepelné čerpadlá, zníženie energetickej náročnosti bazéna.
- Zníženie energetickej náročnosti domu kultúry – pripravuje sa projektová dokumentácia .
- Pokračuje sa v koncepcii inžinierskych sietí kaštieľa.
- Zníženie energetickej náročnosti MŠ Komenského B - projekt nebol doposiaľ vyhodnotený.
- Obnova športového areálu na ZŠ JAK beží zatiaľ v termíne podľa zmluvy.
- Projekt - chodník na Trnavskej a parkovanie na Železničnej tieto neboli zatiaľ realizované. Prioritou bolo riešiť havarijný stav na školách ako vykurovanie, výmena elektroinštalácie, fotovoltika na MsÚ - prioritou bolo, čo prinesie okamžité úspory.
- Obnova kamenného portálu - prebieha realizácia - podľa informácií do 10.12. 2022 má byť ukončený tento projekt.
- Rekonštrukcia Mlynárskej ulice - predpokladá sa dokončenie v prvé dni decembra .
- Cirkevná ZŠ a ZŠ JAK – cyklostojiská - nie je nám stále doručená dotačná zmluva. Budúci rok by to malo byť realizované.
- Uzamykateľné stanovišťa na námestí - práce budú realizované v druhej polovici novembra.
- ZŠ JAK - oprava schodiska - ukončený projekt.
- Oddychový pavilón na ZŠ JAK v spolupráci s Cirkevnou ZŠ - dokončenie

v decembri.

- ZŠ J. Fándlyho - riešenie havarijnej situácie – umývačka riadu v kuchyni a rampa - v rámci zmeny rozpočtu riešené .

Ing. Horváth

- Podľa informácií, ktoré odzneli mesto v rámci vyhlásených výziev sa zapája do projektov, ktoré sú zamerané na zníženie energetickej náročnosti.
Poďakoval za vykonanú prácu.

p. Irsák

- Predložil prezentáciu na realizáciu parkovacieho domu, ktorý by mohol byť umiestnený na pozemku za bytovými domami na Dolnomajerskej ulici alebo na Čepeňskej ulici, kde sú umiestnené prefabrikované garáže.
- Poukázal na priestor a úpravu priestoru pri ZŠ JAK.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a zobralo na vedomie

Informatívnu správu o príprave a realizácii projektov.

9. Schválenie dotácie na rok 2022 pre šport – OZ ŠKF Sereď

Mgr. Kováčová - uviedla predložený materiál. V zmysle prijatého uznesenia č. 141/2022 zo dňa 16.6. 2022 bol predložený návrh na poskytnutie dotácie pre OZ Športový klub futbalu mesta Sereď na zabezpečenie krytia nákladov na rozbehnutie súťaže III. Ligy mužov a zabezpečenie futbalovej akadémie. Boli splnené všetky podmienky – bolo upravené znenie VZN a bola schválená zmena rozpočtu na poskytnutie dotácie.

p. Kurbel - podľa jeho názoru nie je jasné koľko finančných prostriedkov pôjde pre deti. Predložený návrh nepodporí. Podľa jeho názoru materiál bol neprofesionálne pripravený.

Mgr. Kováčová - žiadosť je prílohou materiálu. Podľa tejto žiadosti bol materiál pripravený na rokovanie MsZ.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a schválilo

dotáciu na 2. polrok 2022 pre OZ Športový klub futbalu Sereď, Športová 2809/8, Sereď, IČO: 34006575 na rozvoj telovýchovy a športu vo výške 97 000 € (slovom: deväťdesiatšesťtisíc eur).

10. V. zmena rozpočtu mesta Sereď na rok 2022

10/A. Navýšenie rozpočtu mesta Sereď a schválenie uzatvorenia zmluvy nad 100 tis. € vo verejnom obstarávaní „Rekonštrukcia miestnej cesty ul. Novomestská“.

Ing. Šišo - uviedol predložený materiál. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta MsZ schvaľuje uzatvorenie zmluvy, kde výška zákazky presahuje 100 tis. eur.

V roku 2022 prebehla rekonštrukcia miestnej komunikácie na Podzámskej ulici, na Lipovej ulici a je realizovaná rekonštrukcia na Mlynárskej ulici. V rámci verejného obstarávania na rekonštrukciu komunikácií prišlo k úspore finančných prostriedkov a mesto plánovalo využiť tieto prostriedky na rekonštrukciu Novomestskej ulice. Vysúťažená cena však bola vyššia, ako sa predpokladalo. V rozpočte nie je finančné krytie na realizáciu tejto rekonštrukcie cesty. Mesto neodporúča schváliť predložený návrh. Je potrebné zrušiť toto verejné obstarávanie. Prešlo by to do budúceho roka.

Ing. Horváth – finančná a majetková komisia prerokovala materiál a odporučila navýšenie rozpočtu. Avšak na kapitálové výdavky nie je možné rozpočet meniť, nie je krytie v kapitálových zdrojoch. Tým, že MsZ neschválila predložený návrh, bude možné verejné obstarávanie zrušiť.

p. Irsák - táto komunikácia na Novomestskej nie je vyťažená. Je veľa iných ciest a chodníkov, ktoré je potrebné riešiť.

Ing. Šišo - realizáciou rekonštrukcie na Novomestskej by bola riešená komplexne táto časť mesta Námestie slobody, Mlynárska, Novomestská.

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi prerokovalo a

A. zobralo na vedomie

informáciu o príprave a realizovaní verejného obstarávania na projekt s názvom:

1. Rekonštrukcia miestnej cesty Novomestská ul..

B. schválilo

1. uzatvorenie zmluvy s úspešným uchádzačom v predmetnom verejnom obstarávaní uvedeného v bode 1.

2. navýšenie rozpočtu mesta Sereď o sumu 37 000 € v rámci položky schválenej investície mesta Sereď na rok 2022.

Hlasovanie: prítomných 17, za 3, proti 14, zdržalo sa 0

Uznesenie nebolo prijaté

10/B. V. zmena rozpočtu

Ing. Florišová - uviedla predložený návrh na 5. zmenu rozpočtu na rok 2022. Celková navrhovaná zmena rozpočtu predstavuje čiastku 378 177 eur.

Táto zmena zahŕňa transfery - účelové prostriedky zo štátneho rozpočtu cca 260 tis. eur. Sú to prostriedky na prenesené kompetencie v oblasti školstva, environmentálneho fondu, prostriedky určené za ubytovanie odídencov.

V príjmovej časti je navrhované navýšenie podielových daní, podľa zverejnenej prognózy MF SR. Na základe prijatých opatrení z vykonanej kontroly - tvorba a použitie fondu opráv a bytového fondu - bol aktualizovaný príjem z nájomného a čiastka za správu bytov.

V zmene rozpočtu je navrhované aktualizovať príjmy rozpočtových organizácií.

Dom kultúry dostal transfer z Nadácie SPP na múzeum.

Je treba zvýšiť dotácie pre ŠKD pre Cirkevnú ZŠ a pre Špeciálne pedagogické centrum na základe zvýšenia podielových daní.

Výdavková časť zahŕňa najmä použitie transferov, zahrnuté sú výdavky na správu bytov, aktualizáciu výdavkov na ŽP na nákup smetných nádob, opravu a údržbu ciest, verejného osvetlenia, detských ihrísk.

V návrhu uznesení je zahrnutá aj zmena - použitie rezervného fondu na ZŠ J.Fándlyho - havarijný stav na umývačku riadu do školskej jedálne a rampu.

PaedDr. Kramárová - školská, športová a bytová komisia prerokovala návrh na 5.zmenu rozpočtu na rok 2022 a odporúča ho schváliť.

Ing. Horváth

-Finančná a majetková komisia prerokovala návrh na zmenu rozpočtu a odporúča ho schváliť.
-V súvislosti s doplnením programu, ktorý bol schválený MsZ - vyplatenie odmien poslancom MsZ, predložil procedurálny návrh na prevod finančných prostriedkov z položky výťažkov lotérií a iných hier v čiastke 8 000 € na položku správa a manažment. Aj toto je potrebné zahrnúť do zmeny rozpočtu.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

procedurálny návrh poslanca Ing. Horvátha – k 5. zmene rozpočtu mesta Sered' na rok 2022

zvýšiť príjmovú položku 292 008 z výťažkov lotérií a iných hier o 8 000 €.

zvýšiť výdavkovú položku

Program 8 Správa a manažment

Podprogram 8.1 Správa mesta

Prvok 8.1.1. Správa mesta

01.1.1. Výkonné a zákonodarné orgány položka

637 026 Odmeny a príspevky o 8 000 €

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

a) 5. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2022

b) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľom Domu kultúry Sered'

c) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho

d) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského

d) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra

e) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského

f) rozpočtové opatrenie predložené riaditeľkou ZUŠ J. F. Kvetoňa

g) použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na úhradu kapitálových výdavkov v objeme 16 886 €s účelovým určením na zakúpenie tunelovej umývačky riadu CT-160W-ABT pre Školskú jedáleň pri ZŠ Juraja Fándlyho v Seredi z dôvodu havarijného stavu doteraz používanej umývačky

h) schválený procedurálny návrh poslanca Ing. Horvátha .

11. Zmena termínov zasadnutí MsZ na rok 2022

Ing. Krajčovič - podľa dohody s novo zvoleným primátorom ustanovujúce zasadnutie MsZ je plánované na 24.11. 2022 o 17.00 hodine. Vzhľadom na vysoký počet nových poslancov je navrhované posunúť MsZ z pôvodne plánovaného termínu 8.12. 2022 na 13.12. 2022. Na tomto zasadnutí bude prerokovaný návrh rozpočtu a veľa iných materiálov.

JUDr. Červeňová

- Legislatívno právna komisia prerokovala materiál na zmenu termínov zasadnutí MsZ. Odporúča schváliť navrhovanú zmenu po zapracovaní pripomienky:

- Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 15.11.2022 prerokovalo a schvaľuje zmenu harmonogramu zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Seredi (ďalej len „MsZ“) na rok 2022 nasledovne:

- 1. dopĺňa sa termín ustanovujúceho zasadnutia MsZ, a to 24.11.2022 o 17,00 hod.,
- 2. termín pôvodne plánovaného MsZ 08.12.2022 sa mení na 13.12.2022 o 8,00 hod..

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

procedurálny návrh predložený JUDr. Červeňovou - zmenu uznesenia týkajúceho sa zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Seredi (ďalej len „MsZ“) na rok 2022 nasledovne:

- 1. dopĺňa sa termín ustanovujúceho zasadnutia MsZ a to 24.11. 2022 o 17.00 hod.,**
- 2. termín pôvodne plánovaného MsZ 8.12. 2022 sa mení na 13.12. 2022 o 8.00 hod**

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Seredi na rok 2022 v zmysle schváleného procedurálneho návrhu

12. Nakladanie s majetkom mesta

12/A Zverenie majetku do správy ZŠ Juraja Fándlyho a zriadenie vecného bremena – atletická dráha

JUDr. Ing. Vargová - uviedla predložený materiál. Mesto realizovalo projekt rekonštrukcie atletickej dráhy na ZŠ J. Fándlyho. Bola podpísaná Zmluva o príspevku na projekt podpory športu s Fondom na podporu športu.

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta mesto môže zveriť majetok do správy rozpočtovej organizácie.

Mesto je povinné do 6 mesiacov odo dňa ukončenia projektu zriadiť bezodplatne vecné bremeno v prospech športového klubu, materskej školy, alebo základnej školy.

Navrhované uznesenie má 2 časti - zverenie majetku do správy v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom a druhá časť zriadenie vecného bremena.

Ing. arch. Kráľ

- Komisia pre rozvoj mesta a ŽP prerokovala predložený návrh a odporúča schváliť zverenie majetku do správy ZŠ J. Fándlyho a zriadenie vecného bremena na atletickú dráhu na ZŠ J. Fándlyho.

Ing. Horváth

- Finančná a majetková komisia prerokovala a odporúča schváliť návrh na zverenie majetku do správy ZŠ J. Fándlyho a zriadenie vecného bremena na atletickú dráhu.

PaedDr. Kramárová

- Školská, športová a bytová komisia odporúča schváliť návrh na zverenie majetku do správy ZŠ J. Fándlyho a zriadenie vecného bremena na atletickú dráhu.

JUDr. Červeňová

- legislatívno – právna komisia prerokovala a odporúča schváliť zverenie majetku a zriadenie vecného bremena po zapracovaní pripomienky:
- komisia navrhuje doplniť zriadenie vecného bremena pre všetky subjekty ZŠ a MŠ na území mesta a taktiež pre subjekty uvedené v projekte, ktorými sú Cirkevná ZŠ sv. Cyrila a Metoda, ŠKF Sereď a AŠK Lokomotíva Sereď a doplniť režim užívania, ktorý si určí správca.

Požiadala predkladateľku materiálu o doplnenie, prečo nezriaďiť vecné bremeno pre všetky subjekty.

JUDr. Vargová

- V návrhu uznesenia je uvedený Hádzanársky klub na zriadenie vecného bremena. Predkladateľ materiálu nemá výhrady voči rozšíreniu vecného bremena aj pre ďalšie subjekty. Zriadenie vecného bremena, predmetom ktoré má byť bezodplatné užívanie atletickej dráhy ZŠ J. Fándlyho je navrhované pre MŠ D. Štúra, Hádzanársky klub, Športový klub futbalu, Asociáciu športových klubov, Špeciálnu ZŠ.
-
- Na ZŠ J.A. Komenského bude realizovaný tiež podobný projekt. Tiež aj pri realizácii tohto projektu má mesto podmienku z Fondu rozvoja športu zabezpečiť bezodplatné užívanie atletickej dráhy. Budeme navrhovať tieto subjekty: : Cirkevná ZŠ a MŠ Komenského.
- Aj na ZŠ J.A. Komenského bude atletická dráha realizovaná z podpory Fondu na podporu športu , podmienkou je, že musí byť zriadené vecné bremeno.

JUDr. Červeňová

- Na legislatívno právnej komisii bol prerokovaný návrh a uvedený dôvod, prečo je navrhované zriadenie vecného bremena pre všetky subjekty. Pri druhom projekte, prečo by nemohli byť uvedené všetky školy?

JUDr. Vargová

- Rozdelenie škôl bolo navrhované z hľadiska ich umiestnenia.

Mgr. Kováčová

- Zriadenie vecného bremena je stanovené na 10 rokov. ZŠ J. Fándlyho - zabezpečujú sa tu hodiny telesnej výchovy, krúžková činnosť, ŠKD, široká verejnosť má možnosť využívať športový areál. Takto by bol vypracovaný aj prevádzkový poriadok.
- Umožniť využívanie priestorov atletickej dráhy ďalšími subjektami na základe vecného bremena, dráha by bola značne zaťažená. MŠ D. Štúra a jej elokované pracoviská sa nachádzajú v blízkosti ZŠ J. Fándlyho, preto bolo navrhované zriaďiť vecné bremeno.
- Plánovaná je obnova atletickej dráhy na ZŠ J.A. Komenského, kde sa bližšie nachádza MŠ Komenského a jej elokované pracoviská a Cirkevná ZŠ Sv. Cyrila a Metoda . Bolo by to logickejšie a výhodnejšie pre školy.

JUDr. Červeňová

- predložila procedurálny návrh zriaďiť vecné bremeno na atletickej dráhe na ZŠ J. Fándlyho:
- pre Športový klub futbalu , Asociáciu športových klubov, MŠ D. Štúra a Špeciálnu ZŠ.
- V rámci druhého projektu - atletická dráha na ZŠ J.A. Komenského ostatné školy a školské zariadenia

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

procedurálny návrh predložený JUDr. Červeňovou: k uzneseniu týkajúceho sa zriadenia vecného bremena – atletická dráha:

Doplniť do uznesenia zriadenie vecného bremena aj pre týchto oprávnených :

1. Športový klub futbalu Sered', sídlo Športová 2809, 926 01 Sered', IČO: 34006575,

2. **Asociácia športových klubov Lokomotíva Sered', sídlo Ul. M. R. Štefánika 2997, 926 01 Sered', IČO 31822037.**
3. **Materská škola Ul. D. Štúra 2116/36, 926 01 Sered', IČO 37839977,**
4. **Špeciálna základná škola, Fándlyho 751, 926 01 Sered', 35630078.**

Hlasovanie: prítomných 17, za 4, proti 4, zdržalo sa 9

Uznesenie nebolo prijaté

Ing. Fačkovcová

- Podľa predloženého procedurálneho návrhu bolo navrhované zriadiť vecné bremeno pre školy, škôlky a 3 športové kluby - hádzanárov, basketbalistov a futbalistov. Čo ostatné športové kluby, ktoré v Seredi máme?

JUDr. Červeňová

- Zriadenie vecného bremena vyplynulo z realizácie projektu. Plánované sú dva rovnaké projekty na dvoch školách - navrhovalo sa rozdeliť školy, škôlky.

Mgr. Kováčová

- Poslankyni Fačkovcovej ide o ďalšie športové kluby - floorbalistov, teakwondistov, a iné športové kluby. Na ZŠ J.A. Komenského – v rámci centra voľného času sú poskytované priestory pre tieto kluby floorbalistov, teakwondistov. Podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom je určený spôsob užívania majetku. V tomto materiáli, ktorý je predmetom rokovania MsZ sa jedná o bezodplatné vecné bremeno. Užívanie športových priestorov môže byť riešené aj za minimálne stanovenú cenu.

Ing. Horváth

- Podľa jeho názoru by vecné bremeno spočívalo v dvoch podujatiach ročne. Podľa podmienok Fondu na podporu športu musí byť zriadené vecné bremeno. Pri zriadení vecného bremena pre všetky kluby by bolo potrebné vypracovať harmonogram. Podľa jeho názoru môže každý záujemca využívať dráhu, podľa dohody s vedením školy.

Ing. Kurbel

- Odporučil zriadiť vecné bremeno iba pre materské a základné školy a nedávať tam športové kluby. Atletická dráha je pre verejnosť prístupná. Športové kluby nech si riešia využívanie dráhy na základe Zásad hospodárenia alebo ako voľnočasové aktivity.
- Predložil procedurálny návrh - zriadiť vecné bremeno na atletickú dráhu na ZŠ J. Fándlyho pre MŠ D. Štúra . Pri ďalšom projekte pri ZŠ J.A. Komenského pre MŠ Komenského.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

procedurálny návrh predložený Ing. Kurbelom: k uzneseniu týkajúceho sa zriadenia vecného bremena – atletická dráha: vecné bremeno zriadiť len pre Materskú školu Ul. D. Štúra .

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

a) v súlade § 11, ods. 4, písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení neskorších dodatkov (ďalej len „Zásady“) zverenie majetku mesta

Sered' obstaraného v rámci projektu „Výmena športového povrchu vrátane podkladných vrstiev na atletickej dráhe ZŠ Fándlyho v Seredi“ (ďalej len „projekt“) do správy Základnej školy Juraja Fándlyho, so sídlom na Fándlyho ul. č. 763/7A, 926 01 Sered', IČO 37839918, od 01.12.2022 na dobu neurčitú; obstarávacía cena majetku je 170 195,53 €, odpisy k 30.11.2022 sú 3 550,00 €, zostatková hodnota majetku je 166 645,53 €

- b) v súlade s § 11, ods. 1 Zásad a čl. VII, ods. 1 Zmluvy o príspevku na projekt podpory športu č. Z-2020/001-53 uzatvorenej dňa 20.9.2021 medzi mestom Sered' ako prijímateľom a Fondom na podporu športu ako poskytovateľom, na základe ktorej boli mestu Sered' poskytnuté finančné prostriedky na realizáciu projektu (ďalej len „Zmluva“), zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti s realizáciou projektu a na účel zabezpečenia pravidelného a udržateľného využívania projektu športovej infraštruktúry v súlade so Zmluvou.

Vecné bremeno bude spočívať v práve užívať športovú infraštruktúru uvedenú v písm. a) na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry (ďalej len „podujatie“), v rozsahu najmenej dve (2) športové podujatia ročne, pri čom dĺžka jedného takého športového podujatia nesmie presiahnuť tri (3) kalendárne dni.

Vecné bremeno bude zriadené „in personam“, na obdobie 10 rokov odo dňa ukončenia projektu, t.j. od 9.8.2022, bezodplatne, v prospech oprávneného:
Materská škola Ul. D. Štúra 2116/36, 926 01 Sered', IČO 37839977,

Správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí mesto Sered'.

12/B Zriadenie vecného bremena – pozemok na Družstevnej ul. - Branislav Bokora

JUDr. Gašparovičová - uviedla materiál. Pán Bokora ako investor dvoch rodinných domov na Družstevnej ulici požiadal o schválenie vecného bremena na zriadenie vjazdu k parkovacím miestam a uloženie inžinierskych sietí. Odborné útvary odporučili schváliť zriadenie vecného bremena pre žiadateľa.

Ing. Horváth

-Finančná a majetková komisia prerokovala a odporučila schváliť zriadenie vecného bremena pre žiadateľa.

Ing. arch. Kráľ

-Komisia pre rozvoj mesta a ŽP odporučila schváliť zriadenie vecného bremena pre žiadateľa.

JUDr. Červeňová

- Legislatívno – právna komisia odporučila prerokovať zriadenie vecného bremena pre žiadateľa s pripomienkou :

- Komisia navrhuje upraviť uznesenie tak, aby vecné bremeno bolo zriadené „in rem“

k nehnuteľnostiam - pozemkom - parcelám registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape par.č. 387/5, 387/4 388/4 v k. ú. Dolný Čepeň, t.č. vo vlastníctve žiadateľa Branislava Bokoru

JUDr. Vargová

- Zriadenie vecného bremena im rem znamená : Žiadateľ vlastní pozemky, na ktorých plánuje realizovať výstavbu rodinných domov . V prípade ich predaja vecné bremeno bude prechádzať na vlastníkov budúcich rodinných domov a pozemkov na nich postavených. ,

Ing. Horváth

- MsZ schvaľovalo zriadenie vecného bremena niekoľko krát. Mal otázku, či to platí aj v týchto prípadoch, keďže nebolo v uzneseniach uvedené „in rem“.

JUDr. Vargová –doteraz schválené uznesenia MsZ o zriadení vecného bremena boli spolu so zmluvami dávané na katastrálny úrad ako návrh na zápis vecného bremena.. Všetky vecné bremená zapísané do katastra nehnuteľností na základe doteraz schvaľovaných uznesení boli zapisované in rem. Táto zmena je navrhovaná na základe požiadavky legislatívno- právnej komisie.

Ing. arch. Kráľ

- Odporučil, aby uznesenia boli pripravované pred rokovaním MsZ nie na rokovaní.

JUDr. Červeňová – predložila procedurálny návrh

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

procedurálny návrh predložený JUDr. Červeňovou – k uzneseniu týkajúceho sa zriadenia vecného bremena pre žiadateľa Branislava Bokoru:

Upraviť uznesenie tak, aby vecné bremeno bolo zriadené in rem, v prospech nie len žiadateľa, Branislava Bokoru, ale aj budúcich vlastníkov, ktorí budú vlastníci oprávnených nehnuteľností (dvojdomy a pozemky), ku ktorým sa vecné bremeno bude zriaďovať.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

v súlade s §-om 11 a § 11a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', zriadenie vecného bremena formou uzatvorenia zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a následne formou zmluvy o zriadení vecného bremena v súvislosti so zriadením a uložením kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k parkovacím miestam pre stavbu dvoch dvojdomov postavených na pozemkoch vo vlastníctve žiadateľa - parc. registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape par.č. 387/5, 387/4 388/4 v k. ú. Dolný Čepeň (ďalej len „oprávnené nehnuteľností“) a to k nehnuteľnosti - parcele registra „C“ evidovanej na katastrálnej mape parc. č. 404/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 352 m² evidovanej Okresným úradom Galanta – katastrálny odbor na LV č. 591, v k.ú Dolný Čepeň (ďalej len „zaťažená nehnuteľnosť“), v rozsahu podľa geometrického plánu vypracovaného na náklady žiadateľa.

Vecné bremeno bude spočívať v povinnosti povinného z vecného bremena ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, strpieť:

- a) uloženie stavby: kanalizačnej prípojky, vodovodnej prípojky, elektrickej prípojky a vjazdu k parkovacím miestam (ďalej len „stavba“),
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy stavby a jej odstránenie,
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneného na účel výkonu činností v bode a) a b).

Vecné bremeno sa zriadi in rem k oprávneným nehnuteľnostiam, t.č. vo vlastníctve žiadateľa, Branislava Bokoru, trvale bytom: Šulekovská 2112/34B, 92601 Sered', na dobu neurčitú, za odplatu vo výške v súlade s § 11a) ods. 9 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení neskorších nariadení.

Ing. Horváth - predložil návrh, aby MsZ odsúhlasilo pokračovanie rokovania MsZ po 17.00 hodine až do prerokovania všetkých bodov programu.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

predložený návrh Ing. Horvátha – pokračovať v rokovaní MsZ aj po 17.00 hodine a prerokovať všetky body programu MsZ bez prestávky.

12/C Výpožička majetku mesta Cirkevnej ZŠ sv. Cyrila a Metoda – pozemok na Komenského ul.

JUDr. Ing. Vargová - uviedla predložený materiál. Uskutočnilo sa rokovanie zástupcov mesta so zástupcami Rímsko – katolíckej cirkvi Trnavskej arcidiecézy, riaditeľkou Cirkevnej ZŠ a riaditeľkou ZŠ J.A. Komenského o využívaní priestorov a areálu týchto škôl. Na tomto stretnutí bola prezentovaná aj žiadosť o výpožičku pozemku na realizáciu projektu „Oddych hrou – záhrada pre každého“ .

Mesto je vlastníkom pozemku na Komenského ulici v Seredi. Riaditeľka Cirkevnej ZŠ predložila žiadosť o výpožičku majetku na zriadenie verejne prístupného ihriska na dobu 25 rokov.

Uznesenie je pripravené v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom. V uznesení sú aj základné podmienky, ktoré budú uvedené v zmluve o výpožičke.

Ing. Horváth

-Finančná a majetková komisia prerokovala návrh a odporučila schváliť výpožičku majetku pre Cirkevnú ZŠ.

PaedDr. Kramárová

-Školská, športová a bytová komisia prerokovala predložený návrh a odporučila schváliť výpožičku.

JUDr. Červeňová

-Legislatívno – právna komisia odporučila prerokovať predložený návrh na výpožičku majetku.

Komisia odporučila, aby Zmluva o výpožičke obsahovala povinnosť vypožičiavateľa zabezpečiť osadenie prvkov, ktorými sa zvýši bezpečnosť detí, napr. oddelenie pozemku, ktorý je predmetom výpožičky od hlavnej cesty primeranou zábranou.

Ing. arch. Král'

- Komisia pre rozvoj mesta a ŽP prerokovala predložený návrh a odporučila schváliť výpožičku pozemku na zriadenie ihriska.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

v súlade s §-om 31, ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered' v znení neskorších dodatkov, výpožičku časti pozemku na Komenského ulici v Seredi – novovytvorenej parcely č.733/34 – zastavaná plocha, o výmere 351 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 111/2022 zo dňa 7.9.2022, vyhotoveným Ing. Marošom Oravcom- GEODET, Námestie Slobody 28/3, Sered', IČO: 47137967, úradne overeným Okresným úradom v Galante, katastrálny odbor, dňa 21.9.2022, pod číslom 1340/2022 (ďalej len „predmet výpožičky“), pre Cirkevnú Základnú školu sv. Cyrila a Metoda (ďalej len „CZŠ“) na dobu určitú, a to 25 rokov od 1.12.2022, na účel - užívanie predmetu výpožičky CZŠ-ou v súvislosti s realizáciou projektu „Oddych hrou - záhrada pre každého“, a to na:

- a) umiestnenie prvkov mobiliáru (lavičky, kvetináče, preliezky a pod.) a altánkov (ďalej len „prvky“) na predmete výpožičky podľa vizualizácie vypracovanej autormi: Ing. arch. Blankou Seidlovou a Sárrou Máriou Seidlovou,
- b) vyučovanie žiakov CZŠ zážitkovým učením v exteriéri,
- c) aktivity žiakov CZŠ počas prestávok a pobytu v školskom klube detí CZŠ, za podmienky, že CZŠ je počas výpožičky povinná najmä:

- dodržiavať príslušné právne predpisy týkajúce sa umiestnenia prvkov a prevádzkovania činnosti v rámci projektu „Oddych hrou - záhrada pre každého“,
- znášať náklady spojené s bežnou údržbou predmetu výpožičky (najmä kosenie zelenej plochy) a hradiť všetky náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky a náklady súvisiace s bezpečnosťou prvkov umiestnených na predmete výpožičky,
- umožniť, aby predmet výpožičky a ním umiestnené prvky, boli po skončení vyučovacieho procesu a školského klubu detí CZŠ využívané verejnosťou.

12/DZverenie hnutel'ného majetku mesta Sered' do správy ZŠ Jana Amosa Komenského

Mgr. Kováčová - uviedla predložený materiál. Mesto realizovalo projekt „Zariadenie a vybavenie odborných učební“. Jeho cieľom bolo zvýšenie kvality vzdelávania odborných predmetov na ZŠ J.A. Komenského. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom je predložený návrh na zverenie majetku do správy školy.

Ing. Horváth

-Finančná a majetková komisia prerokovala predložený návrh na zverenie majetku a odporučila ho schváliť.

JUDr. Červeňová

-Legislatívno – právna komisia prerokovala predložený návrh na zverenie majetku a odporučila ho schváliť.

PaedDr. Kramárová

-Školská, športová a bytová komisia prerokovala materiál a odporučila schváliť zverenie majetku pre ZŠ.

Ing. arch. Kráľ

-Komisia pre rozvoj mesta a ŽP prerokovala materiál, odporučila schváliť zverenie majetku.

Mgr. Kováčová

- K otázke parkovania pri ZŠ J. A. Komenského - už v roku 2019 sa uskutočnili rokovania v danej veci. Bol navrhovaný priestor pri nájomných bytoch. Bolo by možné zriadiť 7-9 parkovacích miest, ktoré by čiastočne riešilo parkovanie v danej časti. Je to mimo areálu školy, investíciu by malo realizovať mesto.

JUDr. Irsák

-MsZ prerokovávalo zámenu majetku medzi mestom Sereď a Trnavským samosprávnym krajom. Mal otázku v akom stave je táto zámena majetku?

Ing. Krajčovič -MsZ bolo informované o zámene majetku v rámci informatívnej správy, že to bude predmetom rokovania nového MsZ. Trnavský samosprávny kraj schválil zámenu.

Mestské zastupiteľstvo v Sereď prerokovalo a schválilo

v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď zverenie hnutel'ného majetku mesta Sereď obstaraného v rámci projektu „Zariadenie a vybavenie odborných učební“ do správy Základnej školy Jana Amosa Komenského, Komenského 1227/8, 926 01 Sereď, IČO 37836706 od 01. 12. 2022 na dobu neurčitú. Obstarávacía cena majetku je 64 967,89 eur, k 30. 11. 2022 činia odpisy 17 648,00 eur, zostatková hodnota je 47 319,89 eur.

13. Informácia o príprave rozpočtu mesta Sereď na rok 2023

Ing. Krajčovič - uviedol predložený materiál. MsZ podľa harmonogramu pripravovalo rozpočet bežných príjmov a výdavkov. Na decembrovom zasadnutí MsZ bude potrebné rozhodnúť o poplatkoch, výške daní. Potrebné sú podklady o výške podielových daní a cien energií. V rámci materiálu boli prezentované kapitálové výdavky. Aj iné projektové dokumentácie sú súčasťou návrhu rozpočtu na rok 2023. Nový poslanecký zbor bude o tomto rozhodovať.

Pripravený materiál bude súčasťou delimitácie pri preberaní funkcií. Materiál o príprave rozpočtu bol predložený na rokovanie podľa harmonogramu prípravy rozpočtu.

p. Irsák – mal otázku, či rozpočet dosiahne čiastku 20 mil. eur?.

Ing. Krajčovič

- Budúci rok by mali byť realizované projekty – chodník na Trnavskej ulici a parkovanie na Železničnej ulici.

- Odporúča ísť do projektov, kde je možnosť získať vonkajšie zdroje. V rámci programového vyhlásenia bude veľa výziev vyhlásených.

- Podľa jeho názoru budúci rok presiahne rozpočet 20 mil. Závisieť to bude od množstva projektov, ktoré tam budú zahrnuté. Prvý návrh rozpočtu na rok 2023 však nebude v takejto výške.

Ing. Horváth

- Finančná a majetková o tomto bode nerokovala. Bude to vecou nového MsZ a finančnej a majetkovej komisie, ktorá bude zriadená.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a zobralo na vedomie

informácie o príprave viacročného rozpočtu MESTA SEREĎ – oblasť kapitálky, na roky 2023-2025

14. Návrh na pomenovanie športovej haly „Sokolovňa“ na „ŠH ALBERTA KUDELU“

JUDr. Ing. Vargová - uviedla predložený materiál. Na základe návrhu PaedDr. Čomaja bol spracovaný materiál na premenovanie športovej haly „Sokolovňa“ na „Športová hala Alberta Kúdelu“. Súčasťou materiálu je aj zdôvodnenie návrhu. Správa majetku Sered', s.r.o. je vlastníkom tejto nehnuteľnosti. Spoločnosť zaslala na mesto súhlas s pomenovaním telocvične. Tiež mesto zabezpečilo súhlas manželky a detí p. Kúdelu s nakladaním s osobnými údajmi zosnulého p. Kúdelu.

Označenie budovy menom po nejakej známej osobnosti nie je upravené zákonom. Len označenie ulíc a verejných priestranstiev po známych nežijúcich osobnostiach je upravené v zákone o obecnom zriadení. Je to na zvážení poslancov MsZ.

JUDr. Červeňová

-Legislatívno –právna komisia prerokovala materiál a odporučila zmenu uznesenia.

„Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 15.11.2022 prerokovalo a berie na vedomie informáciu o súhlase vlastníka budovy – športovej haly „Sokolovňa“, vedenej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 586, k.ú. Sered' ako telocvična – stavba bez súpisného čísla, postavenej na parcelách registra „C“, evidovaných na katastrálnej mape - parc. č. 3061/36 a 3061/30, vo vlastníctve spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o. v znení: „Športová hala Alberta Kúdelu“. Takto upravené uznesenie komisia odporúča prerokovať na MsZ dňa 15.11.2022.

Bc. Veselický

- Nespochybnuje zásluhy p. Kúdelu vo veci vybudovania objektu športovej haly. Starý objekt bol v minulosti nazvaný ako modlitebňa. Potom bol prerobený na malú telocvičňu. MsZ môže schváliť nové pomenovanie tohto objektu po p. Kudelovi. Občania ho však stále budú vnímať a pomenovávať Sokolovňa. Odporučil umiestnenie Pamätnej tabule na tomto objekte, kde by bol zvýraznený podiel p. Kúdelu na výstavbe nového objektu športovej haly. Je na rozhodnutí poslancov MsZ, ako sa rozhodnú.

Ing. Kalinai

- Podľa jeho názoru ide o uctenie jeho pamiatky a jeho úlohy v seredskom basketbale. Podporuje predložený návrh na pomenovanie športovej haly po p. Kudelovi a tiež návrh na umiestnenie Pamätnej tabule.

p. Kurbel

- Pán Kudela bojoval za realizáciu tohto športového stánku. Boli rôzne problémy pri realizácii. Podporuje návrh na pomenovanie tejto haly po p. Kudelovi. Pocta za vykonanú prácu p. Kudelovi patrí.

JUDr. Irsák

- Podľa jeho názoru, je potrebné k tomuto bodu pristupovať z viacerých pohľadov.

Sokolovňa má svoj historický názov. Stále bude medzi ľuďmi takto prezentovaný. Starší seredčania by si ťažko zvykli na nový názov.

Nie je proti p. Kudelovi a jeho zásluhám v danej veci. Pán Kudela bol ocenený mestom získal čestné občianstvo.

Žiadny právny predpis neupravuje pomenovanie budov. Je to vecou vlastníka. MsZ nemá právomoc na pomenovanie budov.

Predložené uznesenie je podľa jeho názoru zmätočné. V katastri nehnuteľností je uvedená iná nehnuteľnosť. Stará stavba neslúži ako telocvičňa na športové činnosti. Nová stavba je označená ako telocvičňa.

Odporučil, aby nová stavba bola označená novým súpisným číslom a ako budova pre šport a rekreačné účely a s názvom športová hala Alberta Kúdelu. Starú stavbu dať do súladu a ponechať názov Sokolovňa.

Predložiť na ďalšie rokovanie MsZ.

p. Irsák

- Podľa jeho názoru pán Kudela bol športovec, basketbalista. Najväčšiu zásluhu na výstavbe športovej haly má prednosta Ing. Krajčovič.

Ing. Krajčovič

- Ako prednosta si nenárokujú tieto zásluhy.

- Podľa jeho názoru pán Kudela si zaslúži mať umiestnenú tabuľu na budove a pomenovanie športovej haly podľa neho. Vlastníkom budovy Sokolovne je Správa majetku Sered' – tu problém nevidí.

PaedDr. Kramárová

- Podporuje návrh na pomenovanie športovej haly po p. Kudelovi. Pre šport - basketbal urobil veľa. Basketbal v meste Sered' je na vysokej úrovni. Podporuje návrh JUDr. Irsáka - oddeliť starú budovu a novú budovu.

Ing. arch. Kráľ

- Od detstva bol vedený k športu. Ako 10 ročný sa stretol s p. Kudelom. Stretával sa s ním počas dlhých rokov až do jeho smrti. Bol to pracovitý človek, mal veľmi dobrý vzťah k mládeži. Podporuje návrh na pomenovanie haly po p. Kudelovi. Členovia basketbalového klubu pracovali a podporovali realizáciu haly. MsZ a vedenie mesta veľmi pomohlo pri realizácii haly.

Ing. Tomčányi

- Bola prezentovaná podpora zo strany poslancov na pomenovanie športovej haly po p. Kudelovi. Potrebné je upraviť označenie budov a urobiť zmeny na katastri.

JUDr. Červeňová - predložila procedurálny návrh

„Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 15.11.2022 prerokovalo a berie na vedomie informáciu o súhlase vlastníka budovy – športovej haly „Sokolovňa“, vedenej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 586, k.ú. Sered' ako telocvičňa – stavba bez súpisného čísla, postavená na parcelách registra „C“, evidovaných na katastrálnej mape - parc. č. 3061/36 a 3061/30, vo vlastníctve spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o. v znení: „Športová hala Alberta Kúdelu“. Takto upravené uznesenie komisia odporúča prerokovať na MsZ dňa 15.11.2022 so zapracovaním pripomienky JUDr. Irsáka.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

procedurálny návrh predložený JUDr. Červeňovou k uzneseniu týkajúceho sa návrhu na pomenovanie športovej haly „Sokolovňa“ na „Športová hala Alberta Kudelu“: zmeniť uznesenie na:

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 15.11.2022 prerokovalo a zobralo na vedomie

informáciu o súhlase vlastníka budovy - športovej haly „Sokolovňa“, vedenej Okresným úradom Galanta, katastrálny odbor, na LV č. 586, k.ú. Sered' ako telocvičňa – stavba bez súpisného čísla, postavenej na parcelách registra „C“, evidovaných na katastrálnej mape - parc. č. 3061/36 a 3061/30, vo vlastníctve spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o. v znení: „Športová hala Alberta Kudelu“,

s pripomienkou JUDr. Irsáka, ktorý odporúča, aby vlastník budovy v katastri nehnuteľností vykonal nasledovné zmeny:

- stará budova Sokolovne, kde sú nebytové priestory a ktorá má v katastri nehnuteľnosti pridelené súpisné číslo 2997 by mala názov Sokolovňa a nová budova – telocvičňa, ktorá nemá súpisné číslo by mala pridelené súpisné číslo a pomenovanie Športová hala Alberta Kudelu.

15. Informatívna správa o účasti poslancov na mestských zastupiteľstvách a členov stálych komisií na zasadnutiach komisií za obdobie 11/2021-11/2022

Ing. Krajčovič - uviedol materiál. Na základe požiadavky poslancov bola spracovaná informatívna správa o účasti poslancov na rokovaní MsZ a na komisiách.

Na základe požiadavky poslanca Ing. Horvátha bol vyčíslený zostatok finančných prostriedkov na položke odmeňovania poslancov. Bola to čiastka cca 4 tis. eur. Na základe procedurálneho návrhu a schválenej zmeny rozpočtu bola čiastka navýšená o 8 tis. eur.. Celková výška na odmeňovanie poslancov je 12 tis. eur.

Podľakoval členom komisií , tajomníckam komisií , všetkým ktorí pripravovali rokovania MsZ.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a zobralo na vedomie

informatívnu správu - vyhodnotenie účasti poslancov na zasadnutiach mestského zastupiteľstva v Seredi za obdobie od 11/2021 do 11/2022, ako aj účasť členov na zasadnutiach stálych komisií pri Mestskom zastupiteľstve v Seredi za obdobie 11/2021 do 11/2022.

15/A Návrh na mimoriadne odmeny pre poslancov MsZ

Ing. Horváth - uviedol predložený návrh na schválenie mimoriadnych odmien členov MsZ. Pri návrhu vychádzal z percentuálnej účasti všetkých hlasovaní poslancov na rokovaní MsZ. Tento návrh má podľa jeho názoru dostatočnú vypovedaciu schopnosť. Na odmeny bola rozdelená čiastka 12 tis. eur. MsZ v rámci zmeny rozpočtu schválilo čiastku 8 tis eur presunúť na položku odmeny.

Dôvodom tohto predloženého návrhu na odmenenie poslancov je ocenenie dlhoročnej práce poslancov a ich aktívny prístup. Valorizácia nebola v priebehu roka. Inflácia sa zobrazí

v priemernom plate, ktorý je v národnom hospodárstve a bude mať vplyv na odmeny poslancov.

JUDr. Irsák

- Niekoľkokrát kritizoval kritérium, ktoré predložil predseda finančnej a majetkovej komisie na schválenie odmeny pre poslancov. Nesúhlasí s týmto. V zmysle poriadku odmeňovania poslancov má poslanec možnosť vzdať sa odmeny. Musí to byť urobené písomne.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

procedurálny návrh predložený poslancom Ing. Horváthom

Odmeny poslancov MsZ nasledovne:

JUDr. Edita Červeňová	880,- €
MUDr. Miroslav Bucha	170,- €
Bc. Anton Dúbravec	680,- €
Ing. Mária Fačkovcová	680,- €
PhDr. Michal Hanus	170,- €
Ing. Bystrík Horváth	680,- €
Dušan Irsák	680,- €
JUDr. Michal Irsák	530,- €
Ing. Norbert Kalinai	680,- €
Mgr. Tomáš Karmažín	680,- €
Mgr. Pavlína Karmažínová	530,- €
Mgr. Marcel Královič	350,- €
Ing. arch. Róbert Kráľ	680,- €
PaedDr. Slávka Kramárová	680,- €
Pavol Kurbel	680,- €
Ing. Ondrej Kurbel	680,- €
Mgr. Marta Némethová	680,- €
Róbert Stareček	680,- €
Bc. Lubomír Veselický	680,- €
JUDr. PhDr. Marek Tóth	530,- €

15/B Návrh na odmenu hlavnej kontrolórky mesta Sered'

JUDr. Irsák - uviedol predložený návrh. Predložil návrh na odmenu pre hlavnú kontrolórku mesta Sered'. V zmysle zákona o obecnom zriadení o plate a odmene hlavnej kontrolórky rozhoduje MsZ. Posledný návrh týkajúci sa odmeny bol prijatý v roku 2016, kedy hlavnej kontrolórke schválená odmena vo výške 20 % . Zákon umožňuje výšku odmeny 30 % . Za kvalitné a zodpovedné plnenie úloh v roku 2022 navrhuje odmenu vo výške 26 % mesačné platu.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi prerokovalo a schválilo

procedurálny návrh predložený poslancom JUDr. Irsákom - návrh odmeny

Mgr. Zuzane Horváthovej, hlavnej kontrolórke mesta Sered':

- v zmysle § 18 c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov za kvalitné vykonávanie pracovných činností odmenu za obdobie 11 kalendárnych mesiacov t.j. január až november 2022 vo výške 26 % z mesačného platu hlavného kontrolóra.

Po prerokovaní všetkých bodov programu primátor mesta Ing. Tomčányi ukončil rokovanie MsZ. Poďakoval všetkým poslancom za aktívnu účasť. Za uplynulé volebné obdobia sa spoločnými silami podarilo mesto posunúť dopredu.

Poďakoval Martinovi Káčerovi, ktorý pôsobil v Mestskom bytovom podniku v Seredi a podieľal sa na usporiadaní mestského bytového podniku.

Poďakoval prednostovi MsÚ Ing. Krajčovičovi za spoluprácu počas dvanástich rokov. Za odvedenú prácu pre rozvoj mesta Sered'.

V Seredi, dňa 24.11. 2022

Zapísala: Kolláriková

Ing. Tibor Krajčovič
prednosta MsÚ

Ing. Martin Tomčányi
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

PaedDr. Slávka Kramárová

Mgr. Pavlína Karmažínová