

## Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi dňa 14.08.2024

### Bod č. 1 - Otvorenie a schválenie programu MsZ

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (MsZ) v Seredi otvoril a viedol Ing. Ondrej Kurbel, primátor mesta Sered'.

Na zasadnutí MsZ dňa 14.08.2024 sa zúčastnilo 16 poslancov. Ospravedlnil sa prof. Ing. Ľubomír Švorc, DrSc..

Nasledovala skúška hlasovacieho zariadenia /hlasovanie č. 1 a 2/. Predsedajúci zasadnutia skonštatoval, že hlasovacie zariadenie je funkčné.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 14.08.2024 prerokovalo a

#### **Schválilo**

program rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

#### Hlasovanie č. 3:

PRÍTOMNÍ:16      ZA:16      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:0      NEHLASOVAL:0

### Návrhy na zmenu programu: JUDr. Edita Červeňová

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 14.08.2024 prerokovalo a

#### **Schválilo**

poslanecký návrh JUDr. Edity Červeňovej na doplnenie programu bodu číslo 6 - Kritický stav údržby mesta a detských ihrísk.

#### Hlasovanie č.4:

PRÍTOMNÍ:16      ZA:9      PROTI: 3      ZDRŽAL SA:4      NEHLASOVAL:0

#### **Návrh nebol prijatý**

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 14.08.2024 prerokovalo a

#### **Schválilo**

poslanecký návrh JUDr. Edity Červeňovej na doplnenie programu bodu číslo 6 – Doprava v meste.

#### Hlasovanie č.5:

PRÍTOMNÍ:16      ZA:10      PROTI: 3      ZDRŽAL SA:3      NEHLASOVAL:0

### Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie, mandátovej komisie, stanovenie overovateľov

Bez diskusie

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 14.08.2024 prerokovalo a

#### **Schválilo**

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Mária Fačkovcová, Ing. Ján Himpán, Mgr. Matej Godáň.

#### Hlasovanie č.6:

PRÍTOMNÍ:16      ZA:14      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:2      NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 14.08.2024 prerokovalo a

#### **Schválilo**

mandátovú komisiu v zložení: Ing. Martina Hilkevičová, JUDr. Edita Červeňová, Ing. Jozef Sečen.

#### Hlasovanie č.7:

PRÍTOMNÍ:16      ZA:14      PROTI: 0      ZDRŽAL SA:2      NEHLASOVAL:0

Za overovateľov zápisnice boli určení: JUDr. Michal Irsák, JUDr. Martin Takáč

Za zapisovateľku bola určená: Simona Bordáčová

Bod č. 3 Projekt „Historická budova MsÚ Sereď – zníženie energetickej náročnosti budovy“

Predložil vedúci Oddelenia realizácie projektov, rozvoja mesta a verejného obstarávania.

Diskusia: Mgr. Ján Jankulár, JUDr. Edita Červeňová, Ing. Ján Himpán, PaedDr. Slávka Kramárová, Ing. Jozef Sečen, JUDr. Miloš Klenovič, JUDr. Michal Irsák, primátor Ing. Ondrej Kurbel.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 14.08.2024 prerokovalo a

**a) Berie na vedomie**

informáciu o príprave projektu a realizovaní verejného obstarávania na projekt s názvom „Historická budova MsÚ Sereď - Zníženie energetickej náročnosti budovy“,

**b) Schvaľuje**

1. Zámer realizácie projektu s názvom „Historická budova MsÚ Sereď - Zníženie energetickej náročnosti budovy“,
2. Predloženie žiadosti mesta Sereď na získanie nenávratných finančných prostriedkov pre projekt s názvom „Historická budova MsÚ Sereď – Zníženie energetickej náročnosti budovy“ na Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky,
3. V súlade s § 10 ods. 9 zákona č. 583/2004 Z. z. zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov použitie rezervného fondu na realizáciu projektu s názvom „Historická budova MsÚ Sereď – Zníženie energetickej náročnosti budovy“ vo výške rozdielu medzi sumou, ktorá vstúpi z výsledku verejného obstarávania a výškou poskytnutej dotácie z Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky a v prípade schválenia tohto projektu Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky zapracovanie takéhoto použitia rezervného fondu do najbližšej zmeny rozpočtu mesta Sereď.

Hlasovanie č.8:

PRÍTOMNÍ:16            ZA: 15            PROTI: 1            ZDRŽAL SA:0            NEHLASOVAL:0

Bod č. 4 Projekt „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ na ul. Murgašova v Seredi“:

Predložila Vedúca oddelenia školstva, športu a kultúry.

Diskusia: Mgr. Ján Jankulár,

Záver komisií: Za legislatívno - právnu komisiu predniesla JUDr. Edita Červeňová.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 14. 08. 2024 prerokovalo a

**Schvaľuje**

zmenu uznesenia č. 86/2024 zo dňa 18. 04. 2024 nasledovne:

1. nahradiť bod 2 uznesenia novým znením: „predloženie žiadosti mesta Sereď o poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov v rámci relevantnej výzvy na projekt“,
2. v bode 3 vypustiť slová „na rok 2024“,
3. v bodoch 4 a 5 za slovo „odolnosti“ doplniť slová „alebo inej dotačnej schémy“.

Hlasovanie č.9:

PRÍTOMNÍ:16            ZA:16            PROTI: 0            ZDRŽAL SA:0            NEHLASOVAL:0

Bez diskusie

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 14. 08. 2024 prerokovalo a

**a) Berie na vedomie**

informáciu o príprave projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ na ul. Murgašova v Seredi“,

## b) Súhlasí

so zámerom realizácie projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ na ul. Murgašova v Seredi“ na budovách materskej školy – elokované pracovisko na Murgašovej ul. 1991/8, 92601 Sered' (budova MŠ a sklad hračiek) - na stavbách so súp. č. 1991 postavených na parcelách registra „C“ evidovaných na katastrálnej mape par. č. 975/2 a 975/3 v k. ú. Dolný Čepeň, evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591 žiadateľom Materskou školou Komenského ul. č. 1137/37, 92601 Sered', IČO 37839993 (ďalej len „MŠ Komenského“),

## c) Schvaľuje

1. predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratných finančných prostriedkov v rámci „Výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu zameranú na rýchlo realizovateľné opatrenia za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti verejných budov“ č. 19I02-26-V01 (ďalej len „žiadosť“) alebo inej dotačnej schémy riaditeľkou MŠ Komenského,
2. zabezpečenie finančných prostriedkov na nevyhnutné výdavky súvisiace s prípravou projektu a predložením žiadosti z rozpočtu mesta Sered' do rozpočtu MŠ Komenského,
3. uzatvorenie zmlúv s odkladacou podmienkou poskytnutia prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti alebo inej dotačnej schémy s víťaznými uchádzačmi vo verejnom obstarávaní na dodanie tovarov a služieb súvisiacich s realizáciou projektu riaditeľkou MŠ Komenského,
4. v prípade poskytnutia finančných prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti alebo inej dotačnej schémy zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré vzniknú v priebehu realizácie projektu MŠ Komenského z rozpočtu mesta Sered'.

### Hlasovanie č.10:

PRÍTOMNÍ:16

ZA:16

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

### Bod č. 5 Spôsob nájmu majetku mesta – Prepojenie kotolní K1 a K2, výmeny rozvodov a OST s využitím NFP.

Predložila odborná referentka právneho a majetkového oddelenia.

Bez diskusie

Záver komisii: Za legislatívno - právnu komisiu predniesla JUDr. Edita Červeňová.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 14.08.2024 prerokovalo a

## **A. Rozhodlo**

v súlade s čl. XIX a čl. XXI ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered', že časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 1872, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 9387m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Komenského ulici v Seredi, zapísanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, k. ú.: Sered', obec Sered', okres Galanta, v časti tejto parcely o výmere 3,5 m<sup>2</sup> a časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 540, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 6514 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Komenského ulici v Seredi, zapísanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, k. ú.: Sered', obec Sered', okres Galanta, v časti tejto parcely o výmere 4,2 m<sup>2</sup>, obe výmery častí týchto parciel polohovo určené a výmerou špecifikované na základe projektovej dokumentácie k stavbe „Prepojenie kotolní K1 A K2, výmena rozvodov a OST s využitím NFP“ z 10/2023, vypracovanej generálnym projektantom obchodnou spoločnosťou RACEN, spol. s r.o., so sídlom Mlynská 5139/10, 921 01 Piešťany, **sú prebytočným majetkom mesta Sered'**,

## **B. Schvaľuje**

**spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom mesta** – s časťou parcely registra „E“, parc. č. 1872, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 9387m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na Komenského ulici v Seredi, zapísanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, k. ú.: Sered', obec Sered', okres Galanta, v časti tejto parcely o výmere 3,5 m<sup>2</sup> a časťou parcely registra „E“, parc. č. 540, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 6514 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa

na Komenského ulici v Seredi, zapísanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, k. ú.: Sereď, obec Sereď, okres Galanta, v časti tejto parcely o výmere 4,2 m<sup>2</sup>, obe výmery častí týchto parciel polohovo určené na základe projektovej dokumentácie k stavbe „Prepojenie kotolní K1 A K2, výmena rozvodov a OST s využitím NFP“ z 10/2023, vypracovanej generálnym projektantom obchodnou spoločnosťou RACEN, spol. s r.o., so sídlom Mlynská 5139/10, 921 01 Piešťany, **a to formou nájmu**, uplatnením postupu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov a čl. XII ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, pretože ide o nájom majetku mesta pre subjekt, ktorý participuje s mestom na vykonávaní úloh mestskej samosprávy, a to za účelom vybudovania objektových odovzdávajúcich staníc tepla (OST) na uvedených častiach parciel vo vlastníctve mesta Sereď, ktoré budú slúžiť na dodávku tepla pre objekt MŠ Komenského v Seredi a objekt ZUŠ Komenského v Seredi v súvislosti s realizáciou stavby: „Prepojenie kotolní K1 a K2, výmeny rozvodov a OST s využitím NFP“, a to na dobu neurčitú, **žadateľovi – obchodnej spoločnosti Energetika Sereď s.r.o.**, IČO: 47 067 578, so sídlom Mlynárska 4677/39, 926 01 Sereď, **ktorý bude realizovaný uzatvorením nájmovej zmluvy so žiadateľom.**

Hlasovanie č.11:

PRÍTOMNÍ:15      ZA:15      PROTI:0      ZDRŽAL SA:0      NEHLASOVAL:0

6. Poslanecký návrh JUDr. Edita Červeňová na doplnenie programu bodu číslo 6 – Doprava v meste.

Predložila poslankyňa JUDr. Edita Červeňová.

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 14.08.2024 prerokovalo a

**Berie na vedomie**

Informáciu primátora o stave dopravnej situácii v meste Sereď.

Hlasovanie č.12:

PRÍTOMNÍ:12      ZA:12      PROTI:0      ZDRŽAL SA:0      NEHLASOVAL:0

7. Záver

**Primátor mesta Sereď poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.**

Zvukový záznam z rokovania MsZ je zverejnený na stránke mesta Sereď <https://zastupitelstvo.sered.sk/>.

V Seredi dňa 15.08.2024

Zapísala: Simona Bordáčová

RNDr. Denisa Bartošová  
prednostka MsÚ

Ing. Ondrej Kurbel  
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

JUDr. Michal Irsák ..... JUDr. Martin Takáč .....