

Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi dňa 6.5.2025

Bod č.1. - Otvorenie a schválenie programu MsZ

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (MsZ) v Seredi otvoril a viedol Ing. Ondrej Kurbel, primátor mesta Sereď.

Na zasadnutí MsZ dňa 6.5.2025 sa zúčastnilo 13 poslancov. Zo zasadnutia sa ospravedlnili nasledovní poslanci: prof. Ing. Ľubomír Švorc DrSc., Mgr. Ján Jankulár, Bc. Miroslava Sabová Dudášová, Ing. Mária Fačkovcová. Neospravedlnená neúčast': Mgr. Tomáš Karmažín.

Nasledovala skúška hlasovacieho zariadenia /hlasovanie č. 1,2/.

Predseda júci zasadnutia skonštatoval, že hlasovacie zariadenie je funkčné.

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 6.5.2025 prerokovalo a

schválilo

program rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie č.3:

PRÍTOMNÍ:12 ZA:0 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č. 2. – Volba návrhovej komisie, mandátovej komisie, stanovenie overovateľov:

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 6.5.2025 prerokovalo a

schválilo

návrhovú komisiu v zložení: Oľga Buchová, JUDr. Edita Červeňová, PaedDr. Slávka Kramárová

Hlasovanie č.4:

PRÍTOMNÍ:12 ZA:10 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:2 NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 6.5.2025 prerokovalo a

schválilo

mandátovú komisiu v zložení: JUDr. Michal Irsák, JUDr. Martin Takáč

Hlasovanie č.5:

PRÍTOMNÍ:12 ZA:10 PROTI:0 ZDRŽAL SA:2 NEHLASOVAL:0

Za overovateľov zápisnice boli určení: Bc. Erik Štefanek, Mgr. Lukáš Sojka

Za zapisovateľku bola určená: Viera Pešková

Bod č.3. Spôsob nakladania s majetkom mesta Sereď – nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Sereď

Predložil: JUDr. Roman Lauko, vedúci právneho a majetkového oddelenia

Záver komisií: komisie nezasadali

Diskusia: JUDr. Edita Červeňová

3.A Návrh na uznesenie (prebytočnosť majetku)

Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom rokovaní dňa 06.05.2025 prerokovalo podanie Slovenskej správy ciest, so sídlom Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328, označené ako „Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy, I. etapa, I/62 Sereď, most ev. č. 62-013“ – žiadosť o predloženie návrhu zmluvy o nájme na pozemky v dočasnom zábere“ č. SSC/2130/2025/3320/14745 z 23.04.2025 a

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, že nehnuteľný majetok mesta Sereď :

- a) časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 400, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1256 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 9 m² (diel č. 1),

- b) časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 451, ostatná plocha vo výmere 725 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 36 m² (diel č. 2),
- c) časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 454/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 687 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 304 m² (diel č. 3),
- d) časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 454/3, trvalý trávny porast vo výmere 90 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 71 m² (diely č. 4, 5, 6),
- e) pozemok parcely registra „E“, parc. č. 454/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 98 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591 (diel č. 7),
- f) časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 933/101, ostatná plocha vo výmere 20435 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 912 m² (diely č. 8, 51),
- g) časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 1032, ostatná plocha vo výmere 3201 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 31 m² (diely č. 9, 10, 48),
- h) časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 1106/2, ostatná plocha vo výmere 1618 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 1613 m² (diely č. 11, 12, 13, 49, 50, 52, 53),
- i) časť pozemku parcely registra „E“, parc. č. 1840/3, ostatná plocha vo výmere 2807 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 681 m² (diely č. 16, 17, 18, 19, 31, 42, 46, 47),
- j) časť pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2816/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24544 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 89 m² (diel č. 38),

nachádzajúcim sa v k. ú. Sereď, obec Sereď, okres Galanta, polohovo určeným a výmerou špecifikovaným na základe Geometrického plánu na majetkovoprávne vysporiadanie stavby: Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy, I. etapa I/62 Sereď, most ev. č. 62-013 č. 3022/2019-DZ, vyhotoveného dňa 17.05.2021 obchodnou spoločnosťou ISPO spol. s r.o., so sídlom Slovenská 86, 080 01 Prešov, IČO: 17085501 a autorizačne overeného dňa 17.05.2021 Ing. Jurajom Bahnom, autorizovaným geodetom a kartografom, je prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie č.6:

PRÍTOMNÍ:13

ZA:13

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

3.B Návrh na uznesenie (spôsob nakladania s majetkom)

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi na svojom rokovaní dňa 06.05.2025 prerokovalo podanie Slovenskej správy ciest, so sídlom Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328, označené ako „„Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy, I. etapa, I/62 Sereď, most ev. č. 62-013“ – žiadosť o predloženie návrhu zmluvy o nájme na pozemky v dočasnom zábere“ č. SSC/2130/2025/3320/14745 z 23.04.2025 a

schvaľuje

spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom mesta Sereď :

- a) časťou pozemku parcely registra „E“, parc. č. 400, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1256 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 9 m² (diel č. 1),
- b) časťou pozemku parcely registra „E“, parc. č. 451, ostatná plocha vo výmere 725 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 36 m² (diel č. 2),

- c) časťou pozemku parcely registra „E“, parc. č. 454/2, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 687 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 304 m² (diel č. 3),
- d) časťou pozemku parcely registra „E“, parc. č. 454/3, trvalý trávny porast vo výmere 90 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 71 m² (diely č. 4, 5, 6),
- e) pozemkom parcely registra „E“, parc. č. 454/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 98 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591 ((diel č. 7),
- f) časťou pozemku parcely registra „E“, parc. č. 933/101, ostatná plocha vo výmere 20435 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 912 m² (diely č. 8, 51),
- g) časťou pozemku parcely registra „E“, parc. č. 1032, ostatná plocha vo výmere 3201 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 31 m² (diely č. 9, 10, 48),
- h) časťou pozemku parcely registra „E“, parc. č. 1106/2, ostatná plocha vo výmere 1618 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 1613 m² (diely č. 11, 12, 13, 49, 50, 52, 53),
- i) časťou pozemku parcely registra „E“, parc. č. 1840/3, ostatná plocha vo výmere 2807 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, v časti tejto parcely vo výmere 681 m² (diely č. 16, 17, 18, 19, 31, 42, 46, 47),
- j) časťou pozemku parcely registra „C“, parc. č. 2816/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 24544 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, v časti tejto parcely vo výmere 89 m² (diel č. 38),

nachádzajúcim sa v k. ú. Sereď, obec Sereď, okres Galanta, polohovo určeným a výmerou špecifikovaným na základe Geometrického plánu na majetkovoprávne vysporiadanie stavby: Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy, I. etapa I/62 Sereď, most ev. č. 62-013 č. 3022/2019-DZ, vyhotoveného dňa 17.05.2021 obchodnou spoločnosťou ISPO spol. s.r.o., so sídlom Slovenská 86, 080 01 Prešov, IČO: 17085501 a autorizačne overeného dňa 17.05.2021 Ing. Jurajom Bahnom, autorizovaným geodetom a kartografom, a to formou nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov a čl. XII. ods. 1 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď, nakoľko pôjde o nájom nehnuteľného majetku mesta Sereď v súvislosti so stavbou s názvom „Výstavba a zlepšenie bezpečnostných parametrov mostov na cestách I. triedy, I. etapa, I/62 Sereď, most ev. č. 62-013“ realizovanou žiadateľom Slovenskou správou ciest, so sídlom Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, IČO: 00003328, na dobu určitú do okamihu nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia k uvedenej stavbe, uzatvorením nájomnej zmluvy s týmto žiadateľom.

Hlasovanie č.7:

PRÍTOMNÍ:13

ZA:13

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Bod č. 4 Rôzne

Bod. č.5 Záver

Primátor mesta Sereď poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Zvukový záznam z rokovania MsZ je zverejnený na stránke mesta Sereď
<https://zastupitelstvo.sered.sk/>.

V Sereďi, dňa 07.05.2025
Zapísala: Viera Pešková

RNDr. Denisa Bartošová
prednostka MsÚ

Ing. Ondrej Kurbel
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

.....
Bc. Erik Štefanek

.....
Mgr. Lukáš Sojka