

Zápisnica zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Seredi konaného dňa 11.12.2025

Bod č.1 - Otvorenie a schválenie programu MsZ:

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva (MsZ) v Seredi otvoril a viedol Ing. Ondrej Kurbel, primátor mesta Sered'.

Na zasadnutí MsZ dňa 11.12.2025 sa zúčastnilo 16 poslancov. Z neúčasti na mestskom zastupiteľstve sa ospravedlnili prof. Ing. Ľubomír Švorc, DrSc., Mgr. Tomáš Karmažín a z časti sa ospravedlnil JUDr. Martin Takáč.

Nasledovala skúška hlasovacieho zariadenia /hlasovanie č. 1,2/.

Predsedajúci zasadnutia skonštatoval, že hlasovacie zariadenie je funkčné.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sered' po prerokovaní dňa 11.12.2025

schválilo

program rokovania, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovom sídle mesta.

Hlasovanie č.3:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Pán primátor navrhol zmenu poradia bodu č. 18 Protest prokurátora, na základe žiadosti prokurátora, ktorý oznámil svoju účasť na rokovaní mestského zastupiteľstva, presunúť za bod č.5 bez zmeny prečíslovania jednotlivých bodov programu.

Mgr. Lukáš Sojka navrhol zaradiť do bodu č. 22 Rôzne : Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Sered' .

Mestské zastupiteľstvo mesta Sered' po prerokovaní dňa 11.12.2025

schválilo

zaradiť do bodu č. 22 Rôzne – Návrh na schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Sered' JUDr. Milošovi Klenovičovi.

Hlasovanie č.4:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo mesta Sered' po prerokovaní dňa 11.12.2025

schválilo

zmenu poradia bodu č.18 – Protest prokurátora presunutím za bod č. 5 - Správy hlavného kontrolóra.

Hlasovanie č.5:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:14 PROTI:2 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č. 2 – Voľba návrhovej komisie, mandátovej komisie, stanovenie overovateľov:

Mestské zastupiteľstvo mesta Sered' po prerokovaní dňa 11.12.2025

schválilo

návrhovú komisiu v zložení: Ing. Mária Fačkovcová, Ing. Erik Štefanek, Mgr. Lukáš Sojka.

Hlasovanie č.6:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:13 PROTI:0 ZDRŽAL SA:2 NEHLASOVAL:1

Mestské zastupiteľstvo mesta Sered' po prerokovaní dňa 11.12.2025

schválilo

mandátovú komisiu v zložení: Ing. Ján Himpán, Ing. Rastislav Jurina PhD., JUDr. Edita Červeňová.

Hlasovanie č.7:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:12 PROTI:0 ZDRŽAL SA:3 NEHLASOVAL:1

Za overovateľov zápisnice boli určení: Mgr. Ján Jankulár, Ing. Jozef Sečen

Za zapisovateľku bola určená: Viera Pešková

Bod č. 3 - Informatívna správa o činnosti MsÚ a mesta Sered' od ostatného zasadnutia MsZ v Seredi.

Správu predložil primátor Ing. Ondrej Kurbel.

Diskusia: Ing. Martina Hilkovičová

Mestské zastupiteľstvo mesta Sered' po prerokovaní dňa 11.12.2025

berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti MsÚ a mesta Sereď od ostatného zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Hlasovanie č.8:

PRÍTOMNÍ:15

ZA:15

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Bod č. 4 – Interpelácie poslancov.

Ing. Jozef Sečen:

1. Aký je súčasný stav rekonštrukcie štadióna? A stíha sa termín dotácie ?

Odpovedal Ing. Ondrej Kurbel: Momentálne prebiehajú procesné úkony k ukončeniu verejného obstarávania, zrušenie súčasne prebiehajúceho verejného obstarávania, prebiehajú riešenia s projektantmi tak, aby sme upravili projektovú dokumentáciu podľa odporúčaní konzultanta Slovenského futbalového zväzu a aby mohlo byť vyhlásené nové verejné obstarávanie.

Nemalo by to mať vplyv na termín dotácie, pretože tam je kolaudácia do konca roku 2027.

2. Aký je stav okolo skládky luženca, ktorý zaujíma veľa občanov a viem, že tam boli nejaký záujemcovia a neviem, aký je momentálny stav, čo sa týka vlastníctva skládky a či už bolo niečo riešené?

Odpovedal Ing. Ondrej Kurbel: Čo sa týka vlastníctva skládky, tento materiál, je väčšinou na súkromných pozemkoch, aj keď teda časť vlastní aj spoločnosť, ktorá je vlastníkom samotného materiálu, prebehli tam opäť nejaké vlastnícke zmeny, má to nejaká rakúska firma, nemáme vedomosť kto je konkrétnym užívateľom výhod, či je to opäť ten istý človek ako v minulosti. Ako som informoval, stretol som sa na konferencii osobne so štátnym tajomníkom Ministerstva životného prostredia, ktorý mi prisľúbil, že sa tejto téme začnú opäť venovať, chceme dať dokopy pracovnú skupinu, ktorá bude zložená zo zástupcov všetkých zainteresovaných subjektov, ktoré by k tejto téme mohli mať nejaký relevantný vzťah, a budeme hľadať jednotlivé právne kroky, ktoré môžu jednotlivé inštitúcie vykonať. Snažím sa, aby táto téma neupadla do zabudnutia, pretože je to niečo, čo náš región, nie len mesto Sereď, veľmi výrazne trápi už dlhé desiatky rokov.

Poprosím pani prednostku, aby doplnila informáciu, pretože prebiehajú ešte aj ďalšie naše aktivity, kde sme Ministerstvo životného prostredia žiadali o zlepšenie monitoringu ovzdušia, pôd, atď.

Odpovedala RNDr. Denisa Bartošová, prednostka úradu: Včerajším dňom máme potvrdenú možnosť monitorovať, ale až v druhom polroku roku 2026. Závisí to od voľných kapacít Ministerstva životného prostredia, o tento monitoring sme požiadali už dávno a hľadáme vhodný pozemok. Pravdepodobne to bude pozemok na úrovni obce Dolná Streda, rokujeme v tejto veci aj s pánom starostom. Čo sa týka stretnutia, ktoré avizoval pán primátor, kvôli zloženiu nejakej pracovnej skupiny, tak tu už máme potvrdené stretnutie v budúcom týždni so zástupcom Okresného úradu Trnava, odborom environmentálnych záťaží.

JUDr. Edita Červeňová

1. Akým spôsobom bol zostavený rozpočet na mzdy na rok 2025, keď sa počas roku 2025 vytvorili nové pracovné miesta a rozpočet na mzdy sa počas roka nenavýšoval, čo teda znamená, že mzdy zamestnancov na novovytvorených pozíciách sú v roku 2025 kryté rozpočtom. Znamená to, že sa o vytvorení všetkých nových pracovných miest uvažovalo už pri tvorbe rozpočtu na rok 2025, t.j. už v roku 2024 ?

Ing. Ondrej Kurbel : Odpovedané bude písomne.

Mgr. Lukáš Sojka

1. Aké kroky boli vytvorené, aby sa stabilizovali a nenavýšovali poplatky za odpady a aké ďalšie kroky sú plánované?

Odpovedala RNDr. Denisa Bartošová, prednostka úradu: Presnejšiu odpoveď dostanete v rámci bodu od kolegyne. Je to zákonný výpočet poplatku, došlo k novému uzatvoreniu zmluvného vzťahu na vývoz odpadu, to je vlastne na základe verejného obstarávania, to je hlavný dôvod toho navýšenia. Stále ten poplatok je rozdielny oproti iným mestám, tie poplatky sa dnes pohybujú nad 65,- eur až 70,- eur.

K tej druhej časti otázky čo pripravujeme: Boli sme úspešní v dvoch projektoch, jeden projekt sa týka zberného dvora, tam ešte prebieha obstarávanie na techniku. Jeho súčasťou je získanie aj 2700 nádob na biologicky rozložiteľný odpad, cieľom tohto projektu bolo dosiahnuť znížovanie komunálneho odpadu väčšou separáciou, to znamená predpokladáme zavedenie vyššej separácie biologicky rozložiteľného odpadu, ktorý tvorí veľmi rozsiahlu zložku celého odpadu v meste. Takisto sme boli úspešní v projekte, kde očakávame v blízkej dobe podpísanie zmluvy s riadiacim orgánom. Je to vlastne projekt takmer za 2 milióny, týkajúci sa zavedenia množstevného zberu v meste, prostredníctvom toho ideme vytvoriť pre všetky miesta uzamykateľné stojiská s prístupom na čip. Čo by malo zamedziť ďalšiemu dovozu odpadu z okolitých obcí. Takisto máme teda nákup techniky, ktorá by nám mala lepšie pomôcť ukladať a spracovávať odpad na zbernom dvore.

Ing. Ján Himpán:

1. Kedy vedenie mesta ukončí projekt „Tržnice“, tak ako bolo na začiatku naprojektované, čiže prechod občanov, pergola, parkovacie miesta, atď. a Ing. arch. Róbert Král /autor projektu/ma požiadal, aby som tlmočil, že prečo bolo vstúpené do jeho autorských práv projektovej dokumentácie?

Odpovedal Ing. Ondrej Kurbel :Tejto téme som sa venoval už v informatívnej správe, preto len zopakujem, že projekt nie je ukončený, pokiaľ nebudeme mať možnosť vytvorenia dodatočných parkovacích miest, lebo pôvodný zámer projektu bol, aby na tejto ploche nebolo vôbec parkovanie. A čo sa týka ostatných dokočení, ako pergoly a pod., tak to závisí od rozpočtu, s autorom projektu som mal dohodnuté stretnutie, ktoré bez udania dôvodu zaslanou SMS správou zrušil a následne nedvíhal telefón. Pani poslankyňa Ing. Hilkevičová s ním komunikovala aj po tejto komisii, takže skôr si myslím, že sa jedná o nedorozumenie ako o narúšanie vzťahov, samozrejme nemám problém sa stretnúť s Ing. arch. Róbertom Králom a vydiskutovať si to.

Bod č. 5 – Správy hlavného kontrolóra.

Predložil: JUDr. Miloš Klenovič, hlavný kontrolór mesta Sereď.

Bod č. 5.A – Kontrola plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Sereď.

Diskusia: Mgr. Ján Jankulár

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

A : schvaľuje :

1. zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Sereď č. 289/2025 zo dňa 23.10.2025 nasledovne :

„bod 3. uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Sereď č. 289/2025 zo dňa 23.10.2025 znie :

3. Návrh konkrétnych lokalít, na ktorých má byť výstavba parkovacích plôch realizovaná, bude predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Sereď najneskôr do 30.06.2026.“

2. zmenu Uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Sereď č. 290/2025 zo dňa 23.10.2025 nasledovne :

„bod 3. uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Sereď č. 290/2025 zo dňa 23.10.2025 znie :

3. Návrh konkrétnych projektových dokumentácií podľa bodu 1. bude predložený na zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Sereď najneskôr do 30.06.2026.“

B: berie na vedomie :

Správu hlavného kontrolóra o kontrole plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva v Sereďi

bez pripomienok

Hlasovanie č.9:

PRÍTOMNÍ:16

ZA:15

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:1

NEHLASOVAL:0

Bod č. 5.B – Kontrola realizácie vyúčtovania dotácie poskytnutej pre vybranú oblasť podpory z rozpočtu mesta Sereď podľa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď č. 10/2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď – rok 2024.

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly realizácie vyúčtovania dotácie poskytnutej pre vybranú oblasť podpory z rozpočtu mesta Sereď podľa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď č. 10/2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Sereď, rok 2024

bez pripomienok.

Hlasovanie č.10:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č. 5.C – Kontrola dodržiavania zákona č. 54/2019 Z.z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti v podmienkach rozpočtovej organizácie zriadenej mestom Sereď / obchodnej spoločnosti založenej mestom Sereď.

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

berie na vedomie

Správu hlavného kontrolóra o výsledkoch kontroly dodržiavania zákona č. 54/2019 Z.z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v podmienkach rozpočtovej organizácie zriadenej mestom Sereď / obchodnej spoločnosti založenej mestom Sereď

bez pripomienok.

Hlasovanie č.11:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č. 5.D - Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Sereď na I. polrok 2026

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Sereď na I. polrok 2026

bez pripomienok.

Hlasovanie č.12:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č. 18 - Protest prokurátora

Predložil: JUDr. Roman Lauko, MBA, vedúci právneho a majetkového oddelenia

Záver komisie:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno-právna komisia prerokovala materiál Protest prokurátora a navrhuje mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať a protestu nevyhovieť.

Diskusia: Mgr. Ján Jankulár - fakt. pozn. JUDr. Michal Irsák,

Ing. Mária Fačkovcová, JUDr. Edita Červeňová, JUDr. PhDr. Marek Tóth, LL.M.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

vyhovuje

protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Galanta proti Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Sereď č. 4/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva č. PD 92/25/2202-4 z 19.09.2025.

Hlasovanie č.13:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:4 PROTI: 7 ZDRŽAL SA:5 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

Bod č. 6 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva

Predložila: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka mestského úradu

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno-právna komisia prerokovala Návrh VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva a odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na tomto VZN.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na návrhu VZN o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva.
Diskusia: JUDr. Miloš Klenovič , JUDr. Michal Irsák

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 8/2025 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva.

Hlasovanie č.14:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:11 PROTI: 4 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Bod č. 7 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení neskorších nariadení.

Predložila: Bc. Lucia Opátová, vedúca oddelenia životného prostredia

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno - právna komisia prerokovala návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení neskorších nariadení a odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na tomto návrhu VZN.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na Návrhu Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení neskorších nariadení.

Bez diskusie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 9/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 7/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi v znení neskorších nariadení.

Hlasovanie č.15:

PRÍTOMNÍ:14 ZA:14 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č. 8. - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 10/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2018 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších nariadení

Predložila: Bc. Lucia Opátová, vedúca oddelenia životného prostredia

Záver komisií:

Mgr. Lukáš Sojka : Finančná a majetková komisia neodporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť na návrhu VZN, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č.9/2018 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších nariadení.

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno- právna komisia prerokovala návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č.9/2018 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších nariadení a odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na tomto návrhu VZN.

Diskusia: Ing. Mária Fačkovcová, Mgr. Lukáš Sojka, JUDr. Edita Červeňová, Mgr. Ján Jankulár - fakt. pozn. Mgr. Matej Godáň,

Diskusia: Ing. Ján Himpán, Ing. Martina Hilkovičová

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 10/2025, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 9/2018 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších nariadení.

Hlasovanie č.16:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:12 PROTI:2 ZDRŽAL SA:2 NEHLASOVAL:0

Bod č.9. - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Sereď č. 11/2025 Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Sereď

Predložila: Bc. Lucia Opátová, vedúca oddelenia životného prostredia

Záver komisie:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno - právna komisia prerokovala Návrh VZN Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Sereď a odporúča mestskému zastupiteľstvu uznieť sa na tomto návrhu VZN.

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

sa uznáša

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Sereď č. 11/2025 Prevádzkový poriadok pohrebísk mesta Sereď.

Hlasovanie č.17:

PRÍTOMNÍ:13 ZA:13 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č. 10. - Príprava a realizácia projektov

Bod č.10.1. - Informatívna správa o príprave a realizácii projektov

Predložil: Ing. Branislav Bíro, projektový manažér mesta

Diskusia: PaedDr. Slávka Kramárová, Mgr. Matej Godáň, Bc. Anton Dúbravec, Mgr. Ján Jankulár

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

berie na vedomie

Informáciu o Informatívnej správe o príprave a realizácii projektov.

Hlasovanie č.18:

PRÍTOMNÍ:14 ZA:14 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č.10.2. - Projekt „Zavedenie množstvového zberu komunálneho odpadu v meste Sereď“

Diskusia: JUDr. Michal Irsák

Mestské zastupiteľstvo v Sereďi po prerokovaní dňa 11.12.2025:

a) poveruje

primátora mesta Sereď, ako štatutárny orgán žiadateľa/prijímateľa v súlade so zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom oprávnený na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP a jej prípadných dodatkov projektu „Zavedenie množstvového zberu komunálneho odpadu v meste Sereď“ z Programu Slovensko 2021-2027, kód projektu NFP401202F724,

b) schvaľuje

1.zabezpečenie realizácie projektu „Zavedenie množstvového zberu komunálneho odpadu v meste Sereď“ z Programu Slovensko 2021-2027, kód projektu NFP401202F724 v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

2.zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie oprávnených výdavkov projektu „Zavedenie množstvového zberu komunálneho odpadu v meste Sereď“ z Programu Slovensko 2021-2027, kód projektu NFP401202F724 zo strany Mesta Sereď vo výške 8 % z celkových oprávnených výdavkov projektu, t.j. v sume 157 041,31 EUR,

3.zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov projektu „ Zavedenie množstvového zberu komunálneho odpadu v meste Sereď“ z Programu Slovensko 2021-2027, kód projektu NFP401202F724 z rozpočtu Mesta Sereď.

Hlasovanie č.19:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č. 11. 7. zmena rozpočtu mesta Sereď na rok 2025

Predložila: Ing. Marianna Grillová, vedúca finančného oddelenia

Záver komisií:

PaedDr. Slávka Kramárová: Školská a športová komisia prerokovala 7. zmenu rozpočtu a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková odporúča schváliť 7. zmenu rozpočtu mesta Sereď na rok 2025.

Diskusia: Mgr. Ján Jankulár

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

- 1) 7. zmenu rozpočtu MESTA SEREĎ na rok 2025 **s pripomienkou** predkladateľky Ing. Marianny Grillovej, vedúcej oddelenia finančného nasledovne
 - a) Zvýšiť rozpočet príjmov na položke 311 Grant – Odpadová spoločnosť Komplex o čiastku 2 589 €.
 - b) Zvýšiť rozpočet príjmov na položke 312012 Transfery na školstvo na prenesené kompetencie ZŠ o čiastku 40 000 €.
 - c) Zvýšiť rozpočet príjmov na položke 312012 Transfery na školstvo POO Tvorba ukázkových školských vzdelávacích programov o čiastku 3 300 €.
 - d) Zvýšiť rozpočet bežných výdavkov kap. 07 Sociálne služby na položke 642014 Transfery jednotlivcom nasledovne:

Program 7 Sociálne služby
Podprogram 7.1 Starostlivosť o občanov
Prvok 7.1.4 Starostlivosť o rodinu a dieťa

10.4.0 Rodina a dieťa	
642 Bežné transfery	
642014 Transfery jednotlivcom, jednotlivcom strava	+51 986 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena neovplyvní hodnotu merateľných ukazovateľov.

- e) Upraviť rozpočet bežných výdavkov kap. 08.1.0 Rekreačné a športové služby nasledovne:

Program 5 Šport
Podprogram 5.1 Športové podujatia organizované mestom

08.1.0 Rekreačné a športové služby	
637 Služby	
637003 propagácia, reklama	-100 €
637004 Všeobecné služby	+100 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena neovplyvní hodnotu merateľných ukazovateľov.

Program 5 Šport
Podprogram 5.3 Športová infraštruktúra
Prvok 5.3.3 Multifunkčná hala OA

08.1.0 Rekreačné a športové služby	
632 Energie, voda a komunikácie	-1 900 €
633001 Interiérové vybavenie	+1 900 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena neovplyvní hodnotu merateľných ukazovateľov.

- f) Zvýšiť rozpočet bežných výdavkov v kap. 08.2.0 Kultúrne služby (ostatné) nasledovne:

Program 6 Kultúra a cestovný ruch
Podprogram 6.2 Kultúrno-spoločenské podujatia organizované mestom

08.2.0 Kultúrne služby (ostatné)	
637 Služby	
637002 Konkurzy a súťaže	+ 934 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena neovplyvní hodnotu merateľných ukazovateľov.

g) Zvýšiť a upraviť rozpočet bežných výdavkov 09.5.0 Vzdelávanie – práca s mládežou nasledovne:

Program 4 Vzdelávanie
 Podprogram 4.9 Podpora práce s mládežou
 Prvok 4.9.1 Participácia mládeže na podujatiach mesta

09.5.0 Vzdelávanie	
633 Materiál	
633003 Telekomunikačná technika	+ 75 €
637 Služby	
637002 Konkurzy a súťaže	+ 1 580 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena neovplyvní hodnotu merateľných ukazovateľov.

h) upraviť rozpočet výdavkov 09.5.0 Vzdelávanie nasledovne:

Program 4 Vzdelávanie
 Podprogram 4. 11 Skvalitnenie priestorového a materiálneho vybavenia škôl
 Prvok 4.11.1 Oprava a údržba školského majetku

09.5.0 Vzdelávanie	
635 Opravy a údržba	
635006 Budov, zariadení, priestorov	+ 43 259 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena negatívne ovplyvní hodnotu merateľného ukazovateľa školy ZŠ Jana Amosa Komenského „Počet realizovaných opráv a údržby majetku za rok“.

Prvok 4.11.2 Rekonštrukcie a modernizácie školského majetku

09.5.0 Vzdelávanie	
Investície mesta na školách	
717 Realizácia stavieb	
717002 Rekonštrukcia a modernizácia	-3 607 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena pozitívne ovplyvní hodnotu merateľného ukazovateľa školy ZŠ Jana Amosa Komenského „Počet realizovaných rekonštrukcií majetku za rok“.

Podprogram 4.12 Projekty na úseku vzdelávania

09.5.0 Vzdelávanie	
Projekt: Inkluzívnejšia ZŠJF	
716 Prípravná a projektová dokumentácia	+1 107 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena neovplyvní hodnotu merateľných ukazovateľov.

2) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Juraja Fándlyho **s pripomienkou** predkladateľky Ing. Marianny Grillovej, vedúcej oddelenia finančného nasledovne:

- znížiť rozpočet bežných výdavkov nasledovne:

Program 4 Vzdelávanie
 Podprogram 4.6 Školské jedálne
 Prvok 4.6.1 ŠJ pri ZŠ Juraja Fándlyho

9.6.0. Školské jedálne	
633 Materiál	
633011 Potraviny- dotácia z UPSVaR	-22 843 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena negatívne ovplyvní hodnotu merateľného ukazovateľa „Rozpočtované náklady na jedného potenciálneho stravníka v €/rok“.

- 3) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZŠ Jana Amosa Komenského **s pripomienkou** predkladateľky Ing. Marianny Grillovej, vedúcej oddelenia finančného nasledovne:

- a) znížiť rozpočet príjmov nasledovne:

311 Granty - Plán obnovy a odolnosti	- 3 300€
--------------------------------------	----------

- b) zvýšiť rozpočet bežných výdavkov nasledovne:

9.1.2.1 Základné vzdelávanie	
635006 Rutinná a štandardná údržba budov, objektov alebo ich častí	+ 40 000 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena pozitívne ovplyvní hodnotu merateľného ukazovateľa „Rozpočtované náklady na jedného žiaka v €/rok“.

- c) znížiť rozpočet bežných výdavkov nasledovne:

Program 4 Vzdelávanie
 Podprogram 4.6 Školské jedálne
 Prvok 4.6.2 ŠJ pri ZŠ J. A. Komenského

9.6.0 . Školské jedálne	
633 Materiál	
633011 Potraviny	- 16 395€

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena negatívne ovplyvní hodnotu merateľného ukazovateľa „Rozpočtované náklady na jedného potenciálneho stravníka v €/rok“.

- d) Znížiť rozpočet bežných výdavkov nasledovne:

Program 4 Vzdelávanie
 Podprogram 4.11 Skvalitnenie priestorového a materiálneho vybavenia škôl
 Prvok 4.11.1 Oprava a údržba školského majetku

09211 ZŠ	
635 Opravy a údržba	
635006 Budov, objektov alebo ich častí	+ 132 €
0950 ŠKD	
635 Opravy a údržba	
635006 Budov, objektov alebo ich častí	-43 391 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena negatívne ovplyvní hodnotu merateľného ukazovateľa „Počet realizovaných opráv a údržby majetku za rok“.

- e) Zvýšiť rozpočet kapitálových výdavkov nasledovne:

Program 4 Vzdelávanie
 Podprogram 4.11 Skvalitnenie priestorového a materiálneho vybavenia škôl
 Prvok 4.11.2 Rekonštrukcie a modernizácie školského majetku

0950 ŠKD	
716 Prípravná a projektová dokumentácia	+ 2 500 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena pozitívne ovplyvní hodnotu merateľného ukazovateľa „Počet realizovaných rekonštrukcií majetku za rok“.

4) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ D. Štúra **s pripomienkou** predkladateľky Ing. Marianny Grillovej, vedúcej oddelenia finančného nasledovne:

- znížiť a upraviť rozpočet výdavkov nasledovne:
Program 4 Vzdelávanie
Podprogram 4.6 Školské jedálne
Prvok 4.6.3. ŠJ pri MŠ Ul. D. Štúra

09.6.0. Školské jedálne

630 - Služby	- 5 993 €
633011 Potraviny (111)	- 5 993 €
633001 Interiérové vybavenie (72f)	+ 1000 €
633002 Výpočtová technika (72f)	+ 1964 €
633004 Prev. stroje, prístroje (72f)	+ 2161 €
633006 Všeobecný materiál (72f)	- 14625 €
635006 Údržba budov (72f)	+ 500 €
637004 Všeobecné služby (72f)	+ 9000 €

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena negatívne ovplyvní hodnotu merateľného ukazovateľa „Rozpočtované náklady na jedného potenciálneho stravníka v €/rok“.

5) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou MŠ Komenského **s pripomienkou** predkladateľky Ing. Marianny Grillovej, vedúcej oddelenia finančného nasledovne:

- Program 4 Vzdelávanie
Podprogram 4.6 Školské jedálne
Prvok 4.6.4. ŠJ pri MŠ Ul. Komenského

09.6.0. Školské jedálne	
633 Materiál	
633011 Potraviny- dotácia z UPSVaR	- 6 755€

Návrh zmeny nemá dosah na naplnenie zámeru prvku. Zmena negatívne ovplyvní hodnotu merateľného ukazovateľa „Rozpočtované náklady na jedného potenciálneho stravníka v €/rok“.

- 6) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou ZUŠ Jána Fischera – Kvetoná
- 7) rozpočtové opatrenia predložené riaditeľkou Domu kultúry
- 8) v súlade s § 7 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov zmenu použitia poskytnutej bežnej dotácie z rozpočtu mesta na rok 2025 spoločnosti Správa majetku Sered', s.r.o., Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sered', IČO 46439773 na úhradu výdavkov, ktoré súvisia s plnením nasledovných úloh vo verejnom záujme a v prospech rozvoja územia mesta Sered':
 - I. zabezpečenie vydávania Seredských noviniek v roku 2025 o čiastku,- +1 065 €;
 - II. zabezpečenie prevádzky objektu Domu kultúry na Školskej ul. v Seredi, súp. č. 118, o čiastku -10 616,67,- €;
 - III. zabezpečenie prevádzky kina Nova v objekte MsKS Nova na ul. D. Štúra v Seredi, súp. č. 759/35, v čiastke -1 051,33,- €;
 - IV. zabezpečenie prevádzky futbalového štadióna na Športovej ulici v Seredi, súp. č. 2809, v čiastke +14 207,14,- €;
 - V. zabezpečenie prevádzky futbalového štadióna na Hornočepeňskej ulici v Seredi, súp. č. 126, v čiastke -3 064,14,- €.

Hlasovanie č.20:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č. 12 Odpis nedaňovej pohľadávky

Bod č. 12.A. Pohľadávka za nájom hrobových miest

Predložila: RNDr.Denisa Bartošová, prednostka mestského úradu

Záver komisie:

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky za nájom hrobových miest za obdobie rokov 1998 až 2002 po zomrelej Mgr. Eve Nagyovej v celkovej výške 6 654,89 €.
Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky za nájom hrobových miest za obdobie rokov 1998 až 2002 po zomrelej Mgr. Eve Nagyovej v celkovej výške 6 654,89 €.

Hlasovanie č. 21:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č. 12.B. Pohľadávka za výťažky stávkových kancelárií a videohier

Predložila: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka mestského úradu

Záver komisie:

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča schváliť trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky za výťažky stávkových kancelárií a videohier, rok vzniku pohľadávky 2020, po zaniknutej spoločnosti bez právneho nástupcu MGS GAME, v.o.s., predtým /MGS GAME, s.r.o./, Zavarská 10/H/8023, Trnava 917 01, IČO: 36283703 v celkovej výške 7 546,00 €.

Bez diskusie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky za výťažky stávkových kancelárií a videohier, rok vzniku pohľadávky 2020, po zaniknutej spoločnosti bez právneho nástupcu MGS GAME, v.o.s., predtým /MGS GAME, s.r.o./, Zavarská 10/H/8023, Trnava 917 01, IČO: 36283703 v celkovej výške 7 546,00 €.

Hlasovanie č.22:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č.13. Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Sereď

Predložila : Ing. Anna Halabrinová, vedúca OÚPSP

Záver komisie:

Ing. Ján Himpán – Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie materiál prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Žiadosť o obstaranie zmien a doplnkov územného plánu mesta Sereď

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

podnet SHELL Slovakia, s.r.o., IČO: 31 361 081, Einsteinova 23, 851 01 Bratislava na obstaranie územnoplánovacej dokumentácie zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sereď, ktorým navrhuje odčlenenie pozemku parc. č. 2726/52 k. ú. Sereď z funkčnej plochy výroby a skladov označenej ako V-10 a jeho priradenie do susednej funkčnej plochy dopravy označenej ako DP-06 za podmienky, že navrhovateľ zmien a doplnkov Územného plánu mesta Sereď uhradí náklady spojené s obstaraním územnoplánovacej dokumentácie.

Hlasovanie č.23:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č.14. Výzvy na predkladanie žiadostí o dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2026

Predložila: Mgr. Silvia Kováčová, vedúca oddelenia školstva, športu a kultúry

Bod č.14.A. Výzva č. 1/2026 Podpora rozvoja práce s mládežou

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno-právna komisia prerokovala materiál a mala dve výhrady.

PaedDr. Slávka Kramárová: Školská a športová komisia prerokovala Výzvu č. 1/2026 Podpora rozvoja práce s mládežou a odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať a schváliť.

Diskusia:

Bc. Miroslava Sabová Dudášová avizovala, že nebude hlasovať pri tejto výzve, pretože by bola v konflikte záujmov ako štatutár zastupujúci občianske združenie.

JUDr. Michal Irsák
JUDr. Edita Červeňová podala poslanecký návrh.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

poslanecký návrh JUDr. Edity Červeňovej na zmenu znenia Výziev na predkladanie žiadostí o dotáciu z rozpočtu mesta Sereď na rok 2026 nasledovne:

1. Vo Výzvach č. 1/2026 až č. 4/2026 sa v bode 7 Podmienky na poskytnutie dotácie dopĺňa odsek 7 v znení:
„7. Ustanovenie bodu 3 sa nepoužije v prípade žiadateľa, ktorému mesto Sereď neposkytlo v predchádzajúcom kalendárnom roku dotáciu.“
2. vo Výzve č. 5/2026 sa v bode 7 Podmienky na poskytnutie dotácie dopĺňa odsek 7 v znení:
„Ustanovenie bodu 6 sa nepoužije v prípade žiadateľa, ktorému mesto Sereď neposkytlo v predchádzajúcom kalendárnom roku dotáciu.“

Hlasovanie č.24:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2026 č. 1/2026 na financovanie projektov na podporu rozvoja práce s mládežou v znení zmeny schválenej na návrh poslankyne JUDr. Edity Červeňovej.

Hlasovanie č.25:

PRÍTOMNÍ:14 ZA:12 PROTI:0 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:1

Bod č.14.B. Výzva č. 2/2026 Podpora rozvoja telovýchovy a športu

Záver komisie:

PaedDr. Slávka Kramárová: Školská a športová komisia prerokovala Výzvu č.2/2026 Podpora rozvoja telovýchovy a športu a odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať schváliť s pripomienkou v bode 6: Doručenie žiadosti o dotáciu do 16.1.2026 vrátane.

Diskusia: JUDr. Edita Červeňová podala v rámci tohto bodu poslanecký návrh

JUDr. Michal Irsák

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

poslanecký návrh JUDr. Edity Červeňovej vykonať kontrolu kontrolórom mesta Sereď, či nie je porušované Všeobecne záväzné nariadenie mesta Sereď č. 2/2000 o mestských symboloch a ich používaní.

Hlasovanie č.26:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:8 PROTI:3 ZDRŽAL SA:5 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2026 č. 2/2026 na financovanie projektov na podporu rozvoja telovýchovy a športu v znení zmeny schválenej na návrh poslankyne JUDr. Edity Červeňovej.

Hlasovanie č.27:

PRÍTOMNÍ:14 ZA:13 PROTI:0 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Bod č.14.C. Výzva č. 3/2026 Podpora rozvoja mesta a životného prostredia

Záver komisie:

Ing. Ján Himpán: Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie prerokovala a odporúča schváliť Výzvu č.3/2026 Podpora rozvoja mesta a životného prostredia.

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2026 č. 3/2026 na financovanie projektov na podporu rozvoja mesta a životného prostredia v znení zmeny schválenej na návrh poslankyne JUDr. Edity Červeňovej.

Hlasovanie č.28:

PRÍTOMNÍ:14 ZA:13 PROTI:0 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Bod č.14.D. - Výzva č. 4/2026 Podpora projektov realizovaných v oblasti kultúry, záujmovo umeleckej činnosti a kultúrnej aktivity

Záver komisie:

Ing. Martina Hilkevičová: Kultúrna komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2026 č. 4/2026 na financovanie projektov na podporu projektov realizovaných v oblasti kultúry, záujmovo-umeleckej činnosti, obnovy, tvorby a prezentácie duchovných a kultúrnych historických a pamiatkových hodnôt alebo organizovanie kultúrno-spoločenských podujatí a aktivít.

Diskusia: Ing. Martina Hilkevičová upozornila, že nebude hlasovať, aby nebola v konflikte záujmov.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

Výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2026 č. 4/2026 na financovanie projektov na podporu projektov realizovaných v oblasti kultúry, záujmovo-umeleckej činnosti, obnovy, tvorby a prezentácie duchovných a kultúrnych historických a pamiatkových hodnôt alebo organizovanie kultúrno-spoločenských podujatí a aktivít v znení zmeny schválenej na návrh poslankyne JUDr. Edity Červeňovej.

Hlasovanie č.29:

PRÍTOMNÍ:12 ZA:11 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Bod č.14.E. Výzva č. 5/2026 Podpora projektov realizovaných v oblasti charity, sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti, zdravotníctva a zdravotne postihnutých

Záver komisie:

Mgr. Ján Jankulár: Komisia sociálna a bytová odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Výzvu č. 5/2026 Podpora projektov realizovaných v oblasti charity, sociálnej pomoci, humanitárnej starostlivosti, zdravotníctva a zdravotne postihnutých.

Diskusia: Ing. Mária Fačkovcová prehlásila, že nebude hlasovať v tomto bode, nakoľko sa pohybuje a pracuje v sociálnej oblasti, čím chce predísť možným nedorozumeniam a poukázaniu konfliktu záujmov.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

Výzvu č. 5/2026 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2026 na podporu projektov realizovaných v oblasti charity, sociálnej a psychologickej pomoci, zdravotnej a humanitárnej starostlivosti, zdravotníctva a zdravotne postihnutých v znení zmeny schválenej na návrh poslankyne JUDr. Edity Červeňovej.

Hlasovanie č.30:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:14 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Bod č.15. Schválenie zmien v Zmluvách o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2025

Predložila: Mgr. Silvia Kováčová, vedúca oddelenia školstva, športu a kultúry

Bod č.15.A AŠK Lokomotíva Sereď

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno - právna komisia schvaľuje žiadosť AŠK Lokomotíva Sereď a odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať.

PaedDr. Slávka Kramárová: Školská a športová prerokovala návrh na schválenie zmien v Zmluvách o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2025 AŠK Lokomotíva Sereď a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

v súlade s článkom VI ods. 5 písmeno a) zmluvy č. 242/2025 o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2025 zo dňa 28. 03. 2025 na rozvoj telovýchovy a športu podstatnú zmenu výšky výdavkov uvedených v rozpočte projektu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve príjemcovi dotácie Asociácia športových klubov Lokomotíva Sereď, M. R. Štefánika 2997, 92601 Sereď, IČO: 31822037 na základe žiadosti zo dňa 29.10.2025 zaevidovanej pod č. 28228/2025.

Hlasovanie č.31:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č.15.B. Camp, s.r.o.

Záver komisií:

JUDr. Edita Červenová: Legislatívno -právna komisia prerokovala a schvaľuje žiadosť Camp s.r.o. na schválenie zmien v Zmluvách o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta na rok 2025 a odporúča žiadosť mestskému zastupiteľstvu prerokovať.

PaedDr. Slávka Kramárová : Školská a športová komisia prerokovala návrh na schválenie zmien v Zmluvách o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2025 Camp s.r.o. a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

v súlade s článkom VI ods. 5 písmeno a) zmluvy č. 295/2025 o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2025 zo dňa 09.04. 2025 na podporu rozvoja práce s mládežou podstatnú zmenu výšky výdavkov uvedených v rozpočte projektu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve príjemcovi dotácie CAMP s.r.o., Čepeňská 1243/69, 92601 Sereď, IČO: 47735481 na základe žiadosti zo dňa 25.11.2025 zaevidovanej pod č. 30897/2025.

Hlasovanie č.32:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:17 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č.15.C. Športový klub futbalu Sereď

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno-právna komisia prerokovala materiál schválenie zmien v Zmluvách o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta na rok 2025 ŠKF Lokomotíva Sereď a odporúča žiadosť mestskému zastupiteľstvu prerokovať.

PaedDr. Slávka Kramárová: Školská a športová komisia prerokovala návrh na schválenie zmien v Zmluvách o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta na rok 2025 ŠKF Lokomotíva Sereď a odporúča MsZ schváliť.

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

v súlade s článkom VI ods. 5 písmeno a) zmluvy č. 241/2025 o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta Sereď na rok 2025 zo dňa 28. 03. 2025 na rozvoj telovýchovy a športu podstatnú zmenu výšky výdavkov uvedených v rozpočte projektu, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve príjemcovi dotácie Športový klub futbalu Sereď, Športová 2809, 92601 Sereď, IČO: 34006575 na základe žiadosti zo dňa 19.11.2025 zaevidovanej pod č. 30901/2025.

Hlasovanie č.33:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:17 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Bod č.16. Nakladanie s majetkom mesta Sereď

Bod č.16.A.1. Pozemok na Strednočepeňskej ul. – prebytočnosť

Predložila: JUDr. Andrea Gašparovičová

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno – právna komisia prerokovala materiál Nakladanie S majetkom mesta Sereď – pozemok na Strednočepeňskej ul. a mestskému zastupiteľstvu ho odporúča prerokovať.

Ing. Ján Himpán: Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom pozemku na Strednočepeňskej ul.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom pozemku.

Diskusia: Ing. Mária Fačkovcová – fakt. pozn. Martina Hilkevičová, fakt. pozn. JUDr. Michal Irsák, fakt. pozn. Mgr. Lukáš Sojka, fakt. pozn. Ing. Ján Himpán

V rámci tohto bodu požiadal o vystúpenie občan pán Hubina.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

vystúpenie občana pána Hubinu na mestskom zastupiteľstve k bodu č. 16.A.1 Nájom majetku mesta Sereď - Pozemok na Strednočepeňskej ulici.

Hlasovanie:34

PRÍTOMNÍ:17 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

V rámci tohto bodu požiadal o vystúpenie občan pán Bardiovský.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

vystúpenie občana pána Bardiovského na mestskom zastupiteľstve k bodu č. 16.A.1 Nájom majetku mesta Sereď - Pozemok na Strednočepeňskej ulici.

Hlasovanie:35

PRÍTOMNÍ:17 ZA:10 PROTI:1 ZDRŽAL SA:5 NEHLASOVAL:1

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že :

- a) časť pozemku parcely registra „C“ par. č. 125/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 76 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Stredný Čepeň a
- b) časť pozemku parcely registra „E“ par. č. 190, ostatná plocha vo výmere 2484 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Stredný Čepeň,

v oboch častiach týchto pozemkov o celkovej rozlohe 37 m², polohovo určených a výmerou špecifikovaných na základe situačného náčrtu vypracovaného obchodnou spoločnosťou GEOREAL Sereď s.r.o., IČO: 43 899 382, so sídlom: Kasárenská 4741/58B, 926 01 Sereď, je prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie č.36:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:15 PROTI:1 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

podľa čl. XI. ods. 14 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľom manželom Jánovi Slobodovi a Márii Slobodovej, obaja trvale bytom: Strednočepeňská 2942/79, 926 01 Sereď nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Sereď:

- a) časti pozemku parcely registra „C“ par. č. 125/1, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 76 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Stredný Čepeň a
- b) časti pozemku parcely registra „E“ par. č. 190, ostatná plocha vo výmere 2484 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Stredný Čepeň,

v oboch častiach týchto pozemkov o celkovej rozlohe 37 m², polohovo určených a výmerou špecifikovaných na základe situačného náčrtu vypracovaného obchodnou spoločnosťou GEOREAL Sereď s.r.o., IČO: 43 899 382, so sídlom: Kasárenská 4741/58B, 926 01 Sereď, a to z dôvodu hodného

osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov, nakoľko v súlade s čl. XII. ods. 1 písm. g) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov ide o nájom častí pozemkov žiadateľmi, ako vlastníkmi bezprostredne susediacej nehnuteľnosti, dlhodobo užívaných bez právneho dôvodu ako záhrada, pričom tieto časti pozemkov nemajú účelné využitie pre vlastníkov iných susedných nehnuteľností, a to na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, za nájomné v sume 3,824 €/m²/rok, t. z. 141,49 €/predmet nájmu /rok.

Hlasovanie č.37:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:14 PROTI:1 ZDRŽAL SA:2 NEHLASOVAL:0

16.A.2. Pozemok na Hornočepeňskej ul. – prebytočnosť

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno – právna komisia prerokovala materiál a odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať

Ing. Ján Himpán: Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie prijala dve uznesenia.

1. Komisia prerokovala a odporúča schváliť prebytočnosť majetku,

2. Komisia prerokovala a odporúča schváliť nájom pozemku mesta Sereď

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča schváliť prebytočnosť a nájom pozemku za cenu nájomného vo výške 5,- €/m²/rok

Diskusia: Bc. Miroslava Sabová Dudášová

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že časť pozemku parcely registra „E“ parc. č. 110/1, ostatná plocha vo výmere 4816 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 101, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Horný Čepeň, v časti tejto parcely vo výmere 165 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavebné konanie pre stavbu s názvom „Bytová budova s tromi bytmi Sereď_Hornočepeňská č. parcely 165, k.ú. Horný Čepeň “ (situačný výkres stavby na podklade km) vypracovaného obchodnou spoločnosťou ADM-arch., s.r.o., so sídlom 8. mája 3014/20, 926 01 Sereď, IČO: 52221148, je prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie č.38:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:17 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

podľa čl. XI. ods. 14 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľovi obchodnej spoločnosti D & D Trade, s.r.o., IČO: 47 451 858, so sídlom Pod Hrádzou 2228/23, 926 01 Sereď, nájom časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 110/1, ostatná plocha vo výmere 4816 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 101, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Horný Čepeň, v časti tejto parcely vo výmere 165 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavebné konanie pre stavbu s názvom „Bytová budova s tromi bytmi Sereď_Hornočepeňská č. parcely 165, k.ú. Horný Čepeň “ (situačný výkres stavby na podklade km) vypracovaného obchodnou spoločnosťou ADM-arch., s.r.o. so sídlom 8. mája 3014/20, 926 01 Sereď, IČO: 52221148, na účel zriadenia a užívania stavieb vjazdu, chodníka a výsadby zelene, a to formou uzatvorenia nájomnej zmluvy uplatnením postupu podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu nájomného vo výške 5,- €/m²/rok s tým, že úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000,- eur, a s dobou trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod daných stavieb vjazdu a chodníka a vysadenej zelene za kúpnu cenu 1,- € do výlučného vlastníctva mesta Sereď.

Hlasovanie č.39:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:17 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

16.A.3. Pozemok na Pribinovej ul – prebytočnosť

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno-právna komisia prerokovala materiál a odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať.

Ing. Ján Himpán: Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie odporúča schváliť prebytočnosť majetku na Pribinovej ul. a odporúča schváliť nájom pozemku na Pribinovej ul.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prebytočnosť a tiež schváliť nájom pozemku za cenu nájomného vo výške 5,- €/m²/rok.

Diskusia: JUDr. Michal Irsák

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že časť pozemku parcely registra „E“ parc. č. 1859, ostatná plocha vo výmere 2590 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 27 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe projektu pre stavebné konanie pre stavbu s názvom „Prestavba a prístavba rodinného domu Sereď-Pribinova ulica 1043/2 č. parcely 519, k.ú. Sereď“ (katastrálna situácia_ nájom), vypracovaného obchodnou spoločnosťou ADM-arch., s.r.o. so sídlom 8. mája 3014/20, 926 01 Sereď, IČO: 52221148, je prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie č.40:

PRÍTOMNÍ:17

ZA:17

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

podľa čl. XI. ods. 14 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľom Stanislavovi Mäsiarovi a Darine Koledovej, obaja trvale bytom Čepeňská 1211/5, 926 01 Sereď, nájom časti pozemku parcely registra „E“ parc. č. 1859, ostatná plocha vo výmere 2590 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 27 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej

na základe projektu pre stavebné konanie pre stavbu s názvom Prestavba a prístavba rodinného domu Sereď-Pribinova ulica 1043/2 č. parcely 519, k.ú. Sereď“ (katastrálna situácia_ nájom) vypracovaného obchodnou spoločnosťou ADM-arch., s.r.o. so sídlom 8. mája 3014/20, 926 01 Sereď, IČO: 52221148, na účel zriadenia a užívania stavby chodníka, a to formou uzatvorenia nájomnej zmluvy uplatnením postupu podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu nájomného vo výške 5,- €/m²/rok s tým, že úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000,- eur, a s dobou trvania nájmu na dobu určitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy do dňa nadobudnutia účinnosti kúpnej zmluvy, ktorej predmetom bude prevod tejto stavby chodníka za kúpnu cenu 1,- € do výlučného vlastníctva mesta Sereď.

Hlasovanie č.41:

PRÍTOMNÍ:17

ZA:17

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

16.A.4.Pozemok na Spádovej ul.-prebytočnosť

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno- právna komisia prerokovala materiál a odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať.

Ing Ján Himpán: Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie odporúča schváliť prebytočnosť majetku a odporúča schváliť nájom pozemku na Spádovej ulici.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča schváliť prebytočnosť majetku a nájom pozemku za cenu nájomného vo výške 1,44,- €/m²/rok.

Diskusia: JUDr. Michal Irsák

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že časť pozemku parcely registra „E“ parc. č. 578, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1266 m², zapísanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591,

nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 6 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe Sprievodnej správy a súhrnnej technickej správy, vypracovanej obchodnou spoločnosťou MAXREY s.r.o., IČO: 50066765, so sídlom č. 409, 916 33 Hrádok, je prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie č.42:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:17 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

podľa čl. XI. ods. 14 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľom vlastníkom bytov a nebytových priestorov nachádzajúcich sa v stavbe bytového domu so s. č.1154, postaveného na pozemkoch parciel registra „C“ parc. č. 246, 243, 245 a 244, ktorých právny vzťah k pozemkom nie je evidovaný na liste vlastníctva, zapísanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 3527, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, zastúpeným správcom Naša domová správa, s.r.o., IČO: 47582031, so sídlom Legionárska 1127, 926 01 Sereď, nájom časti pozemku nájom parcely registra „E“ parc. č. 578, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1266 m², zapísanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, v časti tejto parcely vo výmere 6 m², polohovo určenej a výmerou špecifikovanej na základe Sprievodnej správy a súhrnnej technickej správy, vypracovanej obchodnou spoločnosťou MAXREY s.r.o., IČO: 50066765 so sídlom č. 409, 916 33 Hrádok, na účel vybudovania a užívania bezbariérového vstupu do vchodu č. 3 stavby bytového domu so s. č.1154, a to formou uzatvorenia nájomnej zmluvy uplatnením postupu podľa § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za cenu nájomného vo výške 1,44,- €/m²/rok s tým, že úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000,- eur, a s dobou trvania nájmu na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy .

Hlasovanie č.43:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:17 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

16.A.5.Nehnutelnosti na Kukučínovej ul.

Záver komisíj:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno- právna komisia prerokovala materiál a odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať.

Ing. Ján Himpán: Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom majetku mesta Sereď na Kukučínovej ulici.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť nájom nehnuteľnosti na dobu určitú 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy za znížené nájomné v sume 1€/rok/predmet nájmu.

Diskusia: Ing. Martina Hilkovičová, JUDr. PhDr. Marek Tóth, LL.M, Bc. Miroslava Sabová Dudášová, JUDr. Michal Irsák

Poslanec JUDr. PhDr. Marek Tóth,LL.M podal poslanecký návrh na doplnenie pôvodného uznesenia o písmeno B a C a následne opustil rokovaciu miestnosť, aby nebol v rámci rokovania tohto bodu v konflikte záujmov ako konateľ spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

poslanecký návrh Bc. Miroslavy Sabovej Dudášovej, aby dĺžka nájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta bola 12 mesiacov.

Hlasovanie č.44:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:13 PROTI:3 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní poslaneckého návrhu JUDr. PhDr. Mareka Tótha, LL.M dňa 11.12.2025

A. schvaľuje:

podľa čl. XI. ods. 14 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľovi obchodnej spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o., IČO: 46 439 773, so sídlom Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sereď nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Sereď, nachádzajúceho sa v k. ú Sereď, obec Sereď, okres Galanta, evidovaného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591:

a) stavby: športovej haly so súpisným číslom 5148, postavenej na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 3243/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1177 m²,

b) časti spojovacej chodby, bez súpisného čísla, neevidovanej na LV, postavenej na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 3243/59, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 38 m²,

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v znení neskorších prepisov, pretože v súlade s čl. XII. ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov ide o nájom nehnuteľného majetku mesta pre žiadateľa ako subjekt, ktorý participuje s mestom Sereď na vykonávaní úloh samosprávy v zmysle § 4 ods. 3 písm. a), f) a h) zákona č. 369/1990 Zb.

o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ je právnickou osobou založenou mestom Sereď za účelom vykonávania úkonov s riadnym hospodárením

s nehnuteľným majetkom mesta Sereď, zabezpečovania výstavby, údržby a vykonávania správy športových zariadení, ako aj utvárania podmienok na šport, a to na dobu určitú – 5 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, za znížené nájomné v súlade s čl. XIII ods. 2 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov sume 1€/rok/predmet nájmu, pretože takýto postup je v záujme väčšej komunity mesta Sereď, tento majetok mesta Sereď bude dostatočne chránený pred jeho zneužitím a zničením, takýto postup bude mať pozitívny vplyv a je na prospech rozvoja mesta Sereď.

B. poveruje:

Obchodnú spoločnosť Správa majetku Sereď, s.r.o., IČO : 46 439 773, sídlo Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď k poskytovaniu služieb všeobecného hospodárskeho záujmu podľa čl. 106 ods. 2 Zmluvy o fungovaní Európskej únie v súlade s nariadením Komisie (EÚ) 2023/2832 zo dňa 13.12.2023

o uplatňovaní článkov č. 107 a 108 Zmluvy o fungovaní Európskej únie (pomoc de minimis v prospech podnikov poskytujúcich služby všeobecného hospodárskeho záujmu) a s Rozhodnutím Komisie 2012/21/EÚ a Oznamovaním Komisie 2012/C 8/02, v rámci ktorých bude pri prevádzke predmetu nájmu špecifikovaného v bode A. tohto uznesenia zabezpečovať dostupnosť športovej infraštruktúry viazanej na predmet nájmu pre rozpočtové a príspevkové organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Sereď, mládež a športové kluby pôsobiace na území mesta Sereď v rozsahu a za podmienok určených nájomnou zmluvou a obsah ktorej budú, okrem práv a povinností zmluvných strán vo veci nájmu, tvoriť aj úprava pomerov vo veci :

1. sprístupnenia predmetu nájmu :

a) školám a školským zariadeniam v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta na vyučovanie telesnej výchovy a organizovanie športových aktivít,

b) športovým klubom venujúcim sa mládeži pôsobiacim na území mesta Sereď na výkon športovej činnosti a rozvoj športu v meste Sereď,

c) športovým klubom venujúcim sa dospelým pôsobiacim na území mesta Sereď na výkon športovej činnosti a rozvoj športu v meste Sereď

d) športovcom individuálnych športov na výkon ich športovej činnosti, za transparentné a cenovo dostupné vstupné /podnájomné;

2. udržiavania kvality, bezpečnosti, hygieny a údržby predmetu nájmu;

3. určenia podmienok prevádzky (prevádzkový poriadok) so stanovením cenníku vstupu, pravidiel rezervácií vstupov, dodržiavania hygieny a pod.;

4. informovania mesta Sereď o plnení záväzkov vzťahujúcich sa k poskytovanej službe všeobecného hospodárskeho záujmu vrátane práva mesta Sereď vykonať monitorovanie plnenia záväzkov a primeranosti kompenzácie - dotácie a podmienok jej vrátenia.

5. transparentnosti vedenia evidencie poskytovania služieb všeobecného hospodárskeho záujmu viažucich sa k predmetu prenájmu (bod A. tohto uznesenia) a archivácie tejto dokumentácie.

C. schvaľuje :

Mechanizmus kompenzácie pre spoločnosť Správa majetku Sereď, s.r.o., IČO : 46 439 773, sídlo Námestie republiky 1176/10, 926 01 Sereď za plnenie záväzku verejnej služby podľa bodu B. tohto uznesenia formou dotácie alebo refundácie skutočných, preukázateľných a primeraných nákladov po odpočítaní relevantných výnosov podľa podmienok určených

v nájomnej zmluve a za podmienky, že ak sa kompenzácia poskytne formou minimálnej pomoci služby všeobecného hospodárskeho záujmu podľa nariadenia 2023/2832, celková suma poskytnutá rovnakému podniku nesmie presiahnuť 750 000 € počas troch fiškálnych rokov; to neplatí ak ide o povolenú kumuláciu pomoci de minimis poskytnutou podľa čl. 5 nariadenia 2023/2832 v súlade inými nariadeniami o pomoci de minimis (napr. nariadenie (EÚ) 2023/2831).

Hlasovanie:45

PRÍTOMNÍ:16 ZA:5 PROTI:9 ZDRŽAL SA:2NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

Diskusia: PaedDr. Slávka Kramárová, Ing. Mária Fačkovcová, Ing. Jozef Sečen, Mgr. Lukáš Sojka, JUDr. Michal Irsák, Mgr. Matej Godáň

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

podľa čl. XI. ods. 14 písm. d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov žiadateľovi obchodnej spoločnosti Správa majetku Sereď, s.r.o., IČO: 46 439 773, so sídlom Nám. republiky 1176/10, 926 01 Sereď nájom nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Sereď, nachádzajúceho sa v k. ú Sereď, obec Sereď, okres Galanta, evidovaného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591:

- a) stavby: športovej haly so súpisným číslom 5148, postavenej na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 3243/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1177 m²,
- b) časti spojovacej chodby, bez súpisného čísla, neevidovanej na LV, postavenej na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 3243/59, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 38 m²,

a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov, pretože v súlade s čl. XII. ods. 1 písm. k) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov ide o nájom nehnuteľného majetku mesta pre žiadateľa ako subjekt, ktorý participuje s mestom Sereď na vykonávaní úloh samosprávy v zmysle § 4 ods. 3 písm. a), f) a h) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, nakoľko žiadateľ je právnickou osobou založenou mestom Sereď za účelom vykonávania úkonov s riadnym hospodárením s nehnuteľným majetkom mesta Sereď, zabezpečovania výstavby, údržby a vykonávania správy športových zariadení, ako aj utvárania podmienok na šport, a to na základe poslanskekého návrhu Bc. Miroslavy Sabovej Dudášovej na dobu určitú – 12 mesiacov odo dňa nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy, za znížené nájomné v súlade s čl. XIII ods. 2 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov sume 1€/rok/predmet nájmu, pretože takýto postup je v záujme väčšej komunity mesta Sereď, tento majetok mesta Sereď bude dostatočne chránený pred jeho zneužitím a ničením, takýto postup bude mať pozitívny vplyv a je na prospech rozvoja mesta Sereď.

Hlasovanie č.46:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:11 PROTI:4 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

16.B. Spôsob nakladania s majetkom mesta Sereď

16.B.1 Pozemky na Novej ul. - prebytočnosť

Záver komisii:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno – právna komisia prerokovala materiál a mestskému zastupiteľstvu odporúča prerokovať.

Ing. Ján Himpán: Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie prerokovala a odporúča schváliť prebytočnosť a prevod majetku - pozemok na Novej ul.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prebytočnosť nehnuteľného majetku a spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku formou uzatvorenia kúpnej zmluvy so žiadateľmi bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Sereď:

1. novovytvorený pozemok parcely registra "C" par. č. 2124/3, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 12 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcely registra "E" par. č. 1874/84, orná pôda vo výmere 97 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sereď, obec Sereď, okres Galanta, na základe geometrického plánu č. 4-12/2024 vyhotoveného dňa 16.12.2024 obchodnou spoločnosťou GEODET-JS s.r.o., so sídlom č. 704, 925 51 Šintava, IČO: 44784236 a úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 02.01.2025 pod č. 1798/2024 a
 2. novovytvorený pozemok parcely registra "C" par. č. 2124/4, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 45 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcely registra "E" parcelné číslo 1874/282, ostatná plocha vo výmere 1438 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sereď, obec Sereď, okres Galanta, na základe geometrického plánu č. 4-12/2024 vyhotoveného dňa 16.12.2024 obchodnou spoločnosťou GEODET-JS s.r.o., so sídlom č. 704, 925 51 Šintava, IČO: 44784236 a úradne overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 02.01.2025 pod č. 1798/2024,
- sú prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie č.47:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

16.B.1 pozemky na Novej ul. - spôsob

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Sereď:

novovytvoreného pozemku parcely registra "C" par. č. 2124/3, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 12 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcely registra "E" par. č. 1874/84, orná pôda vo výmere 97 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 4806, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sereď, obec Sereď, okres Galanta, na základe geometrického plánu 4-12/2024 vyhotoveného dňa 16.12.2024 obchodnou spoločnosťou GEODET-JS s.r.o., so sídlom č. 704, 925 51 Šintava, IČO: 44784236 a overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 02.01.2025 pod č. 1798/2024 a

novovytvoreného pozemku parcely registra "C" par. č. 2124/4, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 45 m², ktorý vznikol odčlenením od pozemku parcely registra "E" parcelné číslo 1874/282, ostatná plocha vo výmere 1438 m², evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Sereď, obec Sereď, okres Galanta, na základe geometrického plánu č. 4-12/2024 vyhotoveného dňa 16.12.2024 obchodnou spoločnosťou GEODET-JS s.r.o., so sídlom č. 704, 925 51 Šintava, IČO: 44784236 a overeného Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 02.01.2025 pod č. 1798/2024 ,

a to formou uzatvorenia kúpnej zmluvy so žiadateľmi Mgr. Martinom Pekárom a manželkou Mgr. Máriou Pekárovou, obaja trvale bytom Fándlyho 756/24, 926 01 Sereď, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a čl. IX. ods. 1 písm. a) a b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, nakoľko ide o novovytvorené pozemky tvoriace jediný prístup k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľov a ich výmera nepresahuje 100 m², zároveň sú žiadateľmi, ako vlastníkmí susedných nehnuteľností, dlhodobo využívané ako predzáhradka pri ich rodinnom dome, kde sú umiestnené aj vstupy do domu a garáže, nemajú využitie pre vlastníkov ostatných susedných nehnuteľností a ich výmera nepresahuje 300 m².

Hlasovanie č.48:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

16.B.2. Pozemky v lokalite Malý háj – prebytočnosť

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno- právna komisia prerokovala materiál a odporúča mestskému zastupiteľstvu materiál prerokovať.

Ing. Ján Himpán: Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie prerokovala materiál a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť prebytočnosť a schváliť prevod pozemku obchodno-verejnou súťažou.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu v oboch prípadoch schváliť prebytočnosť nehnuteľného majetku a zároveň odporúča v oboch prípadoch schváliť spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Sereď vykonaním verejnej súťaže.

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že:

- a) pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 362 m², nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591 a
- b) novovytvorený pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16119 m², odčlenený geometrickým plánom č. 1-10/2025 zo dňa 09.10.2025 vyhotoveným obchodnou spoločnosťou GEOREAL Sereď, s.r.o., IČO: 43 899 382, so sídlom Kasárenská 4741/58B, 926 01 Sereď, overeným Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 20.10.2025 pod č. 1237/2025, od pôvodného pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21692 m², nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591,

sú prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie č.49:

PRÍTOMNÍ:17

ZA:17

PROTI:0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

rozhodlo

v súlade s čl. XIX. a čl. XXI. ods. 8 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, že:

- a) pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/16, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 439 m²,
- b) pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 440 m²,
- c) pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 727 m²,
- d) pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/19, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m²,
- e) pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/20, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 43 m²,
- f) pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m²,
- g) pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/22, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 56 m²,
- h) pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/23, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m²,
všetky nachádzajúce sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, evidované Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591 a
- i) novovytvorený pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4012/25, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5573 m², odčlenený geometrickým plánom č. 1-10/2025 zo dňa 09.10.2025 vyhotoveným obchodnou spoločnosťou GEOREAL Sereď, s.r.o., IČO: 43 899 382, so sídlom Kasárenská 4741/58B, 926 01 Sereď, overeným Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 20.10.2025 pod č. 1237/2025, od pôvodného pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21692 m², nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591,

sú prebytočným majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie č.50:

PRÍTOMNÍ:17

ZA:17

PROTI: 0

ZDRŽAL SA:0

NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Sereď:

- a) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/24, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 362 m², nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591 a
- b) novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16119 m², odčleneného geometrickým plánom č. 1-10/2025 zo dňa 09.10.2025, vyhotoveným obchodnou spoločnosťou GEOREAL Sereď, s.r.o., IČO: 43 899 382, so sídlom Kasárenská 4741/58B, 926 01 Sereď, overeným Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 20.10.2025 pod č. 1237/2025, od pôvodného pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21692 m², nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591,

a to vykonaním na základe obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie č.51:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:17 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v spojitosti s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spôsob prevodu nehnuteľného majetku mesta Sereď:

- a) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/16, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 439 m²,
- b) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/17, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 440 m²,
- c) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/18, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 727 m²,
- d) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/19, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 20 m²,
- e) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/20, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 43 m²,
- f) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/21, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 10 m²,
- g) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/22, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 56 m²,
- h) pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/23, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m², nachádzajúcich sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, evidovaných Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591 a
- i) novovytvoreného pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/25, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 5573 m², odčleneného geometrickým plánom č. 1-10/2025 zo dňa 09.10.2025 vyhotoveným obchodnou spoločnosťou GEOREAL Sereď, s.r.o., IČO: 43 899 382, so sídlom Kasárenská 4741/58B, 926 01 Sereď, overeným Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom dňa 20.10.2025 pod č. 1237/2025, od pôvodného pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4012/3, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21692 m², nachádzajúcej sa v okrese Galanta, obec Sereď, k. ú. Sereď, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591,

a to vykonaním na základe obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie č.52:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:17 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

16.C. Prevod majetku mesta Sereď - Pozemok na Strednočepeňskej ul.

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno-právna komisia prerokovala materiál a odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať.

Ing. Ján Himpán – Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie prerokovala a odporúča schváliť zámenu pozemkov mesta Sereď.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná komisia odporúča schváliť zámenu pozemkov a finančné vyrovnanie medzi Mestom Sereď a manželmi Slobodovými.

Diskusia: Mgr. Lukáš Sojka, JUDr. Michal Irsák

O vystúpenie v rámci diskusie požiadal pán Bardiovský.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

vystúpenie občana pána Bardiovského na mestskom zastupiteľstve k bodu č.16.C Prevod majetku mesta Sereď – Pozemok na Strednočepeňskej ulici.

Hlasovanie č.53:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:15 PROTI:2 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

O vystúpenie v rámci diskusie požiadal pán Hubina.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

vystúpenie občana pána Hubinu na mestskom zastupiteľstve k bodu č.16.C Prevod majetku mesta Sereď – Pozemok na Strednočepeňskej ulici.

Hlasovanie č.54:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:15 PROTI:1 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:1

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

podľa čl. V. ods. 12 písm. f) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Sereď z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa čl. IX. ods. 1 písm. h) a n) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď v znení neskorších dodatkov, a to formou zámeny nehnuteľného majetku mesta Sereď:

- pozemku parcely registra „C“, parc. č. 125/2, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m², nachádzajúcej sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta, evidovanej Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 591,

z výlučného vlastníctva mesta Sereď, so sídlom Námestie republiky č. 1176/10, 926 01 Sereď, IČO: 00 306 169 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Slobodu a Márie Slobodovej, obaja trvale bytom Strednočepeňská 2942/79, 926 01 Sereď, za nehnuteľný majetok manželov Jána Slobodu a Márie Slobodovej, obaja trvale bytom Strednočepeňská 2942/79, 926 01 Sereď:

- pozemok parcely registra „C“, parc. č. 150/5, zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 33 m², nachádzajúci sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta, evidovaný Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na LV č. 3141,

z bezpodielového spoluvlastníctva manželov Jána Slobodu a Márie Slobodovej, obaja trvale bytom Strednočepeňská 2942/79, 926 01 Sereď do výlučného vlastníctva mesta Sereď, so sídlom Námestie republiky č. 1176/10, 926 01 Sereď, IČO: 00 306 169, nakoľko týmto prevodom danej nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Sereď sa dosiahne verejnoprospešný účel tým, že mesto Sereď nadobudne do svojho vlastníctva nehnuteľný majetok manželov Jána Slobodu a Márie Slobodovej, obaja trvale bytom Strednočepeňská 2942/79, 926 01 Sereď, ktorý je súčasťou verejného priestranstva a bude bez vlastníckeho obmedzenia, a zároveň pôjde o prevod pozemku s výmerou do 50 m², s finančným vyrovnaním v prospech mesta Sereď, so sídlom Námestie republiky č. 1176/10, 926 01 Sereď, IČO: 00 306 169 vo výške 321,28 €.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku mesta Sereď bola stanovená v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov znaleckým posudkom č.515/2025 zo dňa 07.11.2025, vypracovaným znalcom Ing. Petrom Hurtom, trvale bytom 8. mája 1922/114, 926 01 Sereď, ktorý stanovil všeobecnú hodnotu prevádzaného nehnuteľného majetku mesta Sereď vo výške 1.646,56 €, t. j. 40,16 €/m².

Hlasovanie č.55:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:11 PROTI: 1 ZDRŽAL SA:5 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

pokračovanie rokovania Mestského zastupiteľstva dňa 11.12.2025 po 17. hodine

Hlasovanie č.56:

PRÍTOMNÍ:17 ZA: 16 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:1

16.D. Súhlas s umiestnením stavieb - Pozemky v lokalite „Kapustníská“

Záver komisií:

Ing. Ján Himpán: Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie prerokovala a neodporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť súhlas s umiestnením stavieb.

JUDr. Edita Červeňová : Legislatívno – právna komisia prerokovala materiál a odporúča mestskému zastupiteľstvu tento prerokovať.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia neodporúča schváliť súhlas s umiestnením stavieb v lokalite „ Kapustníská“.

Diskusia: Ing. Mária Fačkovcová, JUDr. Martin Takáč – fakt.pozn. JUDr. Edita Červeňová, fakt. pozn. Ing. Erik Štefanek

Diskusia: JUDr. Michal Irsák, Mgr. Lukáš Sojka, Mgr. Ján Jankulár

O vystúpenie v rámci diskusie požiadal pán Bardiovský.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

vystúpenie občana pána Bardiovského na mestskom zastupiteľstve k bodu č.16.D. Súhlas s umiestnením stavieb – Pozemky v lokalite „ Kapustníská“.

Hlasovanie č.57:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:14 PROTI:1 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

O vystúpenie v rámci diskusie požiadal pán Kósa.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

vystúpenie občana pána Kósu na mestskom zastupiteľstve k bodu č.16.D. Súhlas s umiestnením stavieb – Pozemky v lokalite „ Kapustníská“.

Hlasovanie č.58:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:17 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Hlasovalo sa opätovne .

Hlasovanie č.59:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:17 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

O vystúpenie v rámci diskusie požiadal pán Hubina.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

vystúpenie občana pána Hubinu na mestskom zastupiteľstve k bodu č.16.D. Súhlas s umiestnením stavieb – Pozemky v lokalite „ Kapustníská“.

Hlasovanie č.60:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:14 PROTI:1 ZDRŽAL SA:2 NEHLASOVAL:0

O vystúpenie v rámci diskusie požiadal pán Tamaškovič.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

vystúpenie občana pána Tamaškoviča na mestskom zastupiteľstve k bodu č.16.D. Súhlas s umiestnením stavieb – Pozemky v lokalite „ Kapustníská“.

Hlasovanie č.61:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:1

O vystúpenie v rámci diskusie znova požiadal pán Bardiovský.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

vystúpenie občana pána Bardiovského na mestskom zastupiteľstve k bodu č.16.D. Súhlas s umiestnením stavieb – Pozemky v lokalite „ Kapustníská“.

Hlasovanie č.62:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:7 PROTI:10 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

O vystúpenie v rámci diskusie znova požiadal pán Hubina.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

vystúpenie občana pána Hubinu na mestskom zastupiteľstve k bodu č.16.D. Súhlas s umiestnením stavieb – Pozemky v lokalite „ Kapustniská“.

Hlasovanie č.63:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:8 PROTI:8 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

súhlasí

v súlade § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s umiestnením stavieb uvedených v projektovej dokumentácii stavby s názvom „IBV KAPUSTNISKÁ IV. ETAPA-SEREDĽ, STREDNÝ ČEPEŇ, technická infraštruktúra“, predloženej žiadateľom Bc. Štefanom Bardiovským, trvale bytom Vážska 3292/82, 926 01 Sereď, na nehnuteľnom majetku mesta Sereď, nachádzajúcom sa v k. ú. Stredný Čepeň, obec Sereď, okres Galanta a evidovanom Okresným úradom Galanta, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 591, nasledovne:

- a) cesty, spevnené plochy a terénne úpravy (SO 02) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m²,
- b) miestna cesta vetva „A“, „B“ (SO 02.1) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m² a pozemku parcely registra „E“ parc. č. 267/131, ostatná plocha o výmere 999 m²,
- c) prepojovací chodník (SO 02.1) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², pozemku parcely registra „C“ parc. č. 125/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m² a pozemku parcely registra „E“ parc. č. 190, ostatná plocha o výmere 2484 m²,
- d) terénne a sadbové úpravy (SO 02.3) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m²,
- e) vodovod (SO 03) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m²,
- f) kanalizácia (SO 04) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m²,
- g) kanalizácia dažďová (SO 04.1) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m²,
- h) káblová VN prípojka 22kV (SO 05) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m², pozemku parcely registra „C“ parc. č. 125/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 76 m² a pozemku parcely registra „E“ parc. č. 190, ostatná plocha o výmere 2484 m²,
- i) káblové rozvody NN (SO 06) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m²,
- j) káblové prípojky NN (SO 06) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m²,
- k) verejné osvetlenie (SO 07) na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 126/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12662 m².

Hlasovanie č.64:

PRÍTOMNÍ:17 ZA:2 PROTI:10 ZDRŽAL SA:5 NEHLASOVAL:0

Uznesenie nebolo prijaté.

17. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď

Predložil: JUDr. Roman LAUKO, MBA, vedúci oddelenia právneho a majetkového

Záver komisií:

JUDr. Edita Červeňová: Legislatívno – právna komisia prerokovala materiál a odporúča mestskému zastupiteľstvu prerokovať.

Ing. Ján Himpán: Komisia pre rozvoj mesta a životné prostredie prerokovala a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď.

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča mestskému zastupiteľstvu určiť Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď.

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

určuje

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sereď.

Hlasovanie č.65:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:16 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

19. Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Sereďi na rok 2026

Predložila: RNDr. Denisa Bartošová, prednostka mesta Sereď

Záver komisie:

PaedDr. Slávka Kramárová: Školská a športová komisia prerokovala Harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Sereďi na rok 2026 a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Školská a športová bude aj naďalej zasadať v pondelky pred mestským zastupiteľstvom.

Diskusia:

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

schvaľuje

harmonogram zasadnutí Mestského zastupiteľstva mesta Sereď na rok 2026 so začiatkom o 8.00 hod. v týchto dňoch:

12.02.2026

09.04.2026

18.06.2026

17.09.2026

19.11.2026

10.12.2026

Hlasovanie č.66:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:15 PROTI:0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

20. Rozpočet Mestský bytový podnik s.r.o na rok 2026

Predložil: Ing. Tibor Krajčovič, konateľ spoločnosti

Záver komisie:

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča zobrať na vedomie Rozpočet Mestský bytový podnik s.r.o. na rok 2026.

Bez diskusie.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

berie na vedomie

rozpočet spoločnosti Mestský bytový podnik Sereď, spol. s r.o. na rok 2026.

Hlasovanie č.67:

PRÍTOMNÍ:16 ZA:15 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:1

21. Rozpočet Naša domová správa s.r.o na rok 2026

Predložil: Ing. Miroslav Marko, konateľ spoločnosti

Záver komisie:

Mgr. Lukáš Sojka: Finančná a majetková komisia odporúča zobrať na vedomie Rozpočet Naša domová správa s.r.o. na rok 2026.

Bez diskusie:

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď po prerokovaní dňa 11.12.2025

berie na vedomie

Rozpočet spoločnosti Naša domová správa, s.r.o. na rok 2026.

Hlasovanie č.68:

PRÍTOMNÍ:13 ZA:13 PROTI: 0 ZDRŽAL SA:0 NEHLASOVAL:0

22. Rôzne – návrh na schválenie mesačnej odmeny kontrolórovi

Diskusia: Ing. Mária Fačkovcová- fakt. pozn. Mgr. Lukáš Sojka, Ing. Rastislav Jurina PhD., JUDr. Martin Takáč, Mgr. Matej Godáň
Mgr. Lukáš Sojka stiahol svoj poslanecký návrh.

JUDr. Martin Takáč podal poslanecký návrh na schválenie mesačnej odmeny z mesačného platu hlavnému kontrolórovi mesta Sereď.

Mestské zastupiteľstvo mesta Sereď na svojom zasadnutí dňa 11.12.2025

prerokovalo

poslanecký návrh JUDr. Martina Takáča na schválenie mesačnej odmeny hlavnému kontrolórovi mesta Sereď JUDr. Milošovi Klenovičovi vo výške 20 % z mesačného platu podľa § 18c ods.1 Zákona o obecnom zriadení od 1.2.2026 do 31.1.2027 a

schvaľuje

v súlade s § 18c ods.5 Zákona o obecnom zriadení hlavnému kontrolórovi mesta Sereď JUDr. Milošovi Klenovičovi mesačnú odmenu vo výške 20 % z mesačného platu hlavného kontrolóra podľa §18c ods.1 Zákona č. 369/1990 Zbierky o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na obdobie od 1.2.2026 do 31.1.2027.

Hlasovanie č.69:

PRÍTOMNÍ:15 ZA:14 PROTI:0 ZDRŽAL SA:1 NEHLASOVAL:0

23. Záver

Primátor mesta Sereď poďakoval všetkým prítomným za účasť a ukončil zasadnutie mestského zastupiteľstva.

Zvukový záznam z rokovania MsZ je zverejnený na stránke mesta Sereď
<https://zastupitelstvo.sered.sk/>.

V Sereďi, dňa 18.12.2025
Zapísala: Viera Pešková

.....
RNDr. Denisa Bartošová
prednostka MsÚ

.....
Ing. Ondrej Kurbel
primátor mesta

Overovatelia zápisnice:

.....
Mgr. Ján Jankulár

.....
Ing. Jozef Sečen